



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2026

Мөслим

КАРАР

№ 293

**«2027-2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак
белән тәэмин итү» муниципаль программасын раслау турында**

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы «Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында»гы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында»гы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 елның 11 октябрендәге 877 номерлы «Татарстан Республикасында яшъ гаилэләрне торак белән тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыру турында»гы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. «2027-2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын расларга.

2. Әлеге карарны Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-коммуникация челтәрендә һәм хокукый мәгълүматның рәсми порталында <http://www.muslimovo.tatar.ru/> веб-адресы буенча игълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башкарма комитет житәкчесе

И.Ф. Салихжанов

**«2027-2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшш гайләләрне торак белән тәмин итү»
муниципаль программасы**

Программа атамасы	«2027 – 2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшш гайләләрне торак белән тәмин итү» (алга таба – Программа).
Программаны эшләү өчен нигезләр	«Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары «Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары «Торак шартларын яхшыртуга яшш гайләләргә дәүләт ярдәме турында» 1999 елның 21 октябрендәге 2443 номерлы Татарстан Республикасы законы; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү «дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы карары белән.
Программаның муниципаль заказ бирүчесе	Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты; Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә.
Программаның төп максаты	Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшш гайләләргә торак проблемасын хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү.
Программаның төп бурычлары:	- яшш гайләләргә (ярдәмчә программада катнашучыларга) стандарт торак сатып алу яки стандарт шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләүләр бирүне тәмин итү; яшш гайләләргә үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки шәхси торак төзү өчен кредитлар бирә торган оешмаларның өстәмә финанс чараларын алып файдалануга шартлар тудыру.
Программаның төп чараларын башкаручылар	- Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты; - Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетының структур бүлекчәләре; - стандарт торак бирү буенча вәкәләтле оешмалар - федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.
Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	Программаны тормышка ашыру вакыты 2027 - 2031 еллар
Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганаclarы	Билгеләнгән тәртиптә жәлеп ителә торган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары: - федераль, республика бюджеты акчалары - жирле бюджетның 1% күләмендәге акчалары - яшш гайләләргә торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен кредитлар һәм заем, шул исәптән ипотека торак

	кредитлары бирүче кредит оешмаларның һәм башка оешмаларның акчалары; - сатып алына торган торак яисә төзелә торган индивидуаль торак бәясенә өлешчә түләү өчен кулланыла торган яшь гаиләләрнең акчалары. Программаны финанслауның факттагы күләме планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижеләре буенча билгеләнә. Яшь гаиләләргә торак сатып алуга (төзелешкә) социаль түләүләр бирү вәкаләтләрен үтәгәндә барлыкка килә торган чыгым йөкләмәләрен уртақ финанслау (1%) максатларында Мөслим муниципаль районы бюджеты акчалары.
--	---

I. Программаның максатлары, бурычлары, принциплары һәм аны гамәлгә ашыру сроклары

Программаның максаты - билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү.

Программаның бурычлары:

- яшь гаиләләргә - социаль түләүләр программасында катнашучыларга стандарт торак сатып алу яки стандарт шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләүләр бирүне (алга таба - социаль түләүләр) тәмин итү;

- яшь гаиләләргә үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән шәхси торак сатып алу яки төзү өчен ипотека торак кредитлары һәм заемнар бирүче банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Яшь гаиләләр - Программада катнашучылар стандарт торак урыны алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны тормышка ашыруның төп принциплары:

- Яшь гаиләләр программасында катнашуның ирекле булуы;

- яшь гаиләне закон нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

- яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек акчалары булу;

- яшь гаиләнең Татарстан Республикасы территориясендә программада катнашу турында гариза биргән көнгә кадәр кимендә 5 ел даими яшәве;

- яшь гаиләләр өчен Программа кысаларында федераль бюджеттан, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларыннан һәм (яки) жирле бюджетлардан торак шартларын яхшыртуга бирелә торган акчалар хисабына ярдәм алу хокукын бер генә тапкыр гамәлгә ашыру мөмкинлеге.

Торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тоткан Программада яки башка программада (ярдәмче программада) катнашуны сайлап алу хокукы яшь гаиләгә бирелә.

Программаны гамәлгә ашыру срогы: 2027 – 2031 еллар.

II. Программа чаралары системасы

Программа чаралары системасы федераль, төбәк һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамәлгә ашырыла.

Федераль дәрәжәдәге оештыру чаралары Россия Федерациясенең «Гражданның уңайлы һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» дәүләт программасының төп чарасы «Яшә гаиләләргә торак белән тәмин итү» чарасын тормышка ашыруны күздә тотып, Россия Федерациясенең Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы «Россия Федерациясенең гражданның уңайлы һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» дәүләт программасының аерым чараларын тормышка ашыру турында карарына ярашлы, төбәк дәрәжәсендә - Татарстан Республикасында «Яшә гаиләләргә торак белән тәмин итү» төбәк проектына тормышка ашыру.

Мөслим муниципаль районында оештыру чаралары түбәндәгеләрне күздә тотып:

- яшә гаиләләргә законда билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мөhtaж дип тану;
- йөкләнгән вәкаләтләргә җавап бирер өчен норматив-хокукий актлар кабул итү;
- Программада катнашучы яшә гаиләләргә исәпкә алуны оештыру;
- социаль түләүләр алуга яшә гаиләләргә исемлекләргә ел саен формалаштыру;
- Программа чараларын тормышка ашыру өчен җирле бюджеттан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;

- Программаның максатларын һәм бурычларын массакүләм мәгълүмат чараларында яңгыртуны тәмин итү;

- яшә гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак алу өчен танымлылыктар бирү;

- социаль өлкәдә бердәм үзгәртелгән цифрлы платформа (алга таба-ЕЦП) системасында торак шартларын яхшырту өчен яшә гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турындагы мәгълүматны Россия Федерациясенең Хөкүмәте билгеләгән тәртип һәм күләм нигезендә һәм ЕЦП операторы билгеләгән форматлар нигезендә урнаштыруны тәмин итү.

Шулай ук үз вәкаләтләргә җавап бирер муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары түбәндәгеләрне күздә тотып:

- программада катнашучылар турында мәгълүматларның мәгълүмати-аналитик базасын формалаштыру;

- программа чараларын тормышка ашыру өчен федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын бүлеп бирүгә җавап бирер формалаштыру;

- программаны тормышка ашыру барышын тикшереп тору;

- программаны тормышка ашыру максатларын, бурычларын һәм нәтиҗәләргә массакүләм мәгълүмат чараларында яңгырту;

- программаны тормышка ашыруга мониторинг үткерү, Татарстан Республикасы яшьләр эшләре, спорт һәм туризм министрлыгына – республика программасының дәүләт заказчысына тәкъдим итү өчен мәгълүмати-аналитик һәм һисап материалларын әзерләү.

III. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Программаны финанслауның төп чыганаclarы булып түбәндәгеләр тора:

- билгеләнгән тәртиптә җәлеп ителә торган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары;

- федераль бюджет акчалары (Ярдәмче программа чараларын финанслау);

- билгеләнгән тәртиптә җәлеп ителә торган җирле бюджеттан акчалар;

- яшә гаиләләргә торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен кредитлар һәм заем, шул исәптән ипотека торак кредитлары бирүче кредит оешмаларның һәм башка оешмаларның акчалары;

- сатып алына торган торак урыны яки шәхси торак йорт төзелеше бәйсез өлешчә түләү өчен файдаланыла торган яшә гаиләләргә акчалары.

Планлаштырылган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары хисабына Программаны финанслауның факттагы күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижеләре буенча билгеләнә.

IV. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Программаны тормышка ашыру механизмы социаль түләүләр бирү юлы белән торак шартларын яхшыртуда яшь гаиләләргә дәүләт ярдәменен өстәмә чараларын күрсәтүне күздә тоталар.

Яшь гаиләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен социаль түләү программага 1 нче һәм 4 нче кушымталарда китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә һәм кулланыла.

Социаль түләүне бирүнең шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алуга (төзөлешкә) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча, шул исәптән ипотека торак шартнамәсе буенча алынган, торак урын төзү яки сатып алу өчен түләү өчен кирәкле өстәмә акчалары булу тора. Өстәмә акча сыйфатында яшь гаилә шулай ук ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларның бер өлешен) файдаланырга мөмкин.

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты, торак шартларын яхшыртуга мөhtaж яшь гаиләләргә билгеләү өчен һәм торак урынын төзү яки сатып алуга түләргә кирәкле өстәмә үз акчалары булуын яки торак урын сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем килешүе), шул исәптән кирәкле ипотека буенча торак шартнамәсе буенча алынган акчалары булуын билгеләү өчен, Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең балигъ булмаган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзаларының шәхси мәгълүматларын эшкәртүгә ризалыгы тора.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Яшь гаиләдә бер бала туганда торак урын сатып алуга (төзөлешкә) социаль түләүләр күрсәтелә һәм әлегә Программага 4 нче кушымтада китерелгән «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү» төбәк проекты кагыйдәләренә туры китереп кулланыла.

Социаль түләү бирүнең шарты булып яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә, торак урын төзү яисә сатып алуны түләү өчен кирәкле, торак сатып алуга (төзөлешкә) кредит (заем) алу өчен житәрлек керемнәре яки өстәмә шәхси акчалары булуы тора. Өстәмә акча сыйфатында яшь гаилә шулай ук ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларның бер өлешен) файдаланырга мөмкин.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Яшь гаиләгә социаль түләүне житкерү механизмы сыйфатында торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләү алуга хокук турында таныклык (алга таба - таныклык) кулланылачак, аны яшь гаиләнең программаны гамәлгә ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тапшыра. Алынган таныклыкның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләүне күчерү өчен билгеләнгән банк саны ачыла. Яшь гаилә - таныклык хужасы торак сатып алу урыны буенча банк белән банк саны килешүе төзи.

Яшь гаилә - таныклык хужасы республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан программада катнашу өчен сайлап алынган, банк счёты ачылган банкта торак кредитын алырга мөмкин.

Программада катнашу үзенчәлекләре, шул исәптән торак сатып алу яки шәхси торак төзү өчен заёмнар бирүче оешмаларның программасында катнашу үзенчәлекләре республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән тәртип нигезендә билгеләнә.

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты - программа координаторы түбәндәгеләрне башкара:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;

- программаны тормышка ашыруны методик яктан тәмин итү;

- республика программасының дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлекне тәмин итү;

- республика программасында катнашуга Мөслим муниципаль районының гаризалары;

- программа чараларының нәтижәлелеген мониторинглау һәм бәяләү;

- республика программасының дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материалларын әзерләү.

V. Программаны тормышка ашыруның социаль-иқтисади нәтижәлелеген бәяләү.

Программаны тормышка ашыру һәм аны тормышка ашыру өчен федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларын куллану нәтижәлелеге, Ярдәмче программада каралган критерийларны һәм индикаторларны исәпкә алып, тәмин ителәчәк.

«2027 – 2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдэләре

1. Әлеге Кагыйдэләр «Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасын (алга таба - Программа) тормышка ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша торак сатып алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен яшъ гаилэлэргә социаль түләүләр бирү тәртибен билгели, алар түбәндәге максатларга юнәлдерелергә мөмкин:

- торак урыны сату-алу шартнамәсен түләү өчен (сату-алу шартнамәсен түләү беренчел торак базарында стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән килешү бәясен составында каралган акчалардан тыш) (алга таба - торак урынына килешү);

- торак йорт төзелешенә төзелеш подряды шартнамәсә бәясен түләү өчен;

- пай кертемен түләү исәбенә соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен, әгәр яшъ гаилә яисә яшъ гаиләдә ир яисә хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак тупланмасы кооперативы (алга таба - кооператив) әгъзасы булса, аны түләгәннән соң торак урын әлеге яшъ гаиләнең милкенә күчкән очракта;

- яшъ гаилә мәнфәгатьләрендә беренчел торак базарында стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамәне, шул исәптән торак урынны сату-алу шартнамәсә бәясен түләүгә (Шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яисә) күрсәтелгән оешма хезмәтләре өчен түләүгә түләү өчен;

- торак кредитын алганда беренчел кертемен, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак заемен түләү өчен;

- торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә (алга таба - кредитлар буенча бурычны каплау), башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, бурыч суммасын каплау һәм процентларны түләү өчен;

- өлешле төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән түләү өчен (алга таба-өлешле төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен түләү).

Әлеге кагыйдэләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргә торак сатып алу (төзү) һәм алардан файдалану өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдэләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга юнәлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшъ гаиләнең социаль түләү алуга хокукы исемле документ – индивидуаль торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә социаль түләү алуга хокук турындагы, кыйммәтле кәгазь булып саналмый торган таныклык (алга таба – таныклык) белән раслана.

3. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты карары нигезендә яшъ гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гаилэләр исемлегенә кертелә һәм әлеге оешма тарафыннан Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык бирелә.

4. Таныклыкның гамәлдә булу вакыты таныклыкта күрсәтелгән датадан 7 айдан да артмый («Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында «Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2010 елның 17 декабрендәге, 1050 номерлы карары нигезендә Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү»).

5. Яшь гаилә, шул исәптән бер һәм аннан күбрәк баласы булган, ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булып торучы бер яшь ата-анадан һәм бер яки берничә баладан торган тулы булмаган гаилә Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга дөгъва итүче булып торырга мөмкин (шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә ата яки ананың берсенең тәрбиясендә булырга тиеш) һәм түбәндәге шартларга туры килергә тиеш:

а) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан яшь гаиләне планлаштырылган елда социаль түләү алуга дөгъва итүчеләр исемлегенә керту турында Карар кабул иткәндә ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың яше 35 яшьтән артмый;

б) яшь гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 нчы пункты нигезендә торак урынга мохтаж дип танылса;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләргә житезлек башка акчалары булу.

г) яшь гаилә күрсәтелгән чарада катнашу турында гариза биргән көнгә кадәр кимендә 5 ел дәвамында даими рәвештә Татарстан Республикасы территориясендә яши».

Яшь гаилә таныклык биргән көннән алып банк үз хисабына күчкән акчаларны сатып алына торган торак урын өчен, торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты, яисә торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә заем, вәкаләтле оешма белән килешү, ипотека торак кредитлары яисә торак сатып алуга яисә торак йорт төзүгә алынган заемнарның төп суммасын каплау һәм процентларын түләү яки кооператив эгъзасының пай кертмәнен калган өлешен түләү өчен түләү сәчетына күчерү турындагы сәчет хужасының күрсәтмәсе банк тарафыннан үтәлгән вакытка кадәр Программада катнашучы булып санала.

6. Әлеге Кагыйдәләргә карата 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гражданнын социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән шул ук нигезләр буенча, торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелу-куелмауга карамастан, Программада катнашу өчен 2005 елның 1 мартыннан соң даими яшәү урыны буенча торак урыннарына (торак шартларын яхшыртуга) мохтажлар дип танылган яшь гаиләләр торак урынына мохтажлар буларак аңлашыла.

Яшь гаилә өчен торак урынының гомуми мәйданы белән тәмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә социаль наем шартнамәләре буенча яшь гаилә эгъзалары биләп торган яшәү өчен яраклы барлык торак урыннарының гомуми мәйданының һәм (яки) социаль наем шартнамәләре буенча яшь гаилә эгъзалары биләгән торак урыны (торак урыннары) өлешенә суммар күләмә исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре яисә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен башка акчалары житезлек булган гаилә дип тану тәртибе һәм шартлары Программаның 2 нче кушымтасында билгеләнгән.

8. Социаль түләүдән файдаланып торак шартларын яхшырту хокукы Программа кысаларында яшь гаиләгә бер генә тапкыр бирелә.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

Әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 30 проценты – балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 30 проценты – бер баласы һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр, шулай ук бер яшь ата-анадан, бер һәм аннан күбрәк бала булган тулы булмаган яшь гаиләләр өчен.

Пай взносын тулы күләмдә түләү хисабына соңгы түләү өчен социаль түләүне файдаланган очракта, аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурычның калган суммасы белән чикләнә.

Социаль түләү кулланылган очракта, бурыч һәм торак кредитлары буенча процентлар түләү, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне срогы чыккан өчен алынган пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитынан яисә заемнан файдаланган өчен процентларның калган өлеше һәм бурычларның калган өлеше суммасы белән чикләнә.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләргәң 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән, яшь гаилә әгъзалары саныннан һәм муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метр бәясенәң нормативынан чыгып башкарыла, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры бәясенәң нормативы Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар бәясеннән югарырак билгеләнми, ул Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсә Россия Федерациясә гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләргәң 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясә гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрлө сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Торак урынның социаль түләү күләмен билгеләүдә исәпкә алына торган гомуми мәйданы күләме түбәндәгеләргә тәшкил итә:

- ике кешелек гаилә өчен (яшь ир белән хатын яки бер яшь ата-ана һәм бала) – 42 кв.м;
- яшь ата-анадан кала, бер һәм аннан да күбрәк баладан торган өч һәм аннан күбрәк кешелек гаилә өчен, (яки бер яшь ата-ана һәм ике һәм аннан да күбрәк балалардан торган гаилә) өчен – һәр кешегә 18 кв.м.

13. Социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) хакы түбәндәгә формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

биредә:

СтЖ – торакның социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н – торакның гомуми мәйданының әлеге Кагыйдәләргәң 10 нчы пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган 1 кв.м бәясе нормативы;

РЖ – торак урынның әлеге Кагыйдәләргәң 12 пункты нигезендә билгеләнә торган гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль түләү күләме Ярдемче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түләү алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләргән раслау көненә исәпләнә, таныклыкка языла һәм ул гамәлдә булган вакыт дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Программادا катнашу өчен әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүне куллану максатларында, бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары буенча процентларны түләү өчен социаль түләүдән тыш, шул исәптән ипотека буенча яки торак сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак заемнары буенча, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшыра:

а) Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан федераль программаны һәм Программаны тормышка ашыруда катнашу мөмкинлеген өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тану турында гариза әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә (бер нөсхә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, гариза бирүчегә кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр әгъзасына шәхесне раслаучы документлар күчермәләре;

в) өйләнешү турындагы таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертелүгә гариза, әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә, торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслау өчен һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документларны кушып, ике нөсхәдә (гаризаның бер нөсхәсе гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, гариза бирүчегә кире кайтарыла);

д) «Шәхси мәгълүматлар турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаиләнең балигъ булмаган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территорияль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә язмача ризалыгы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 нчы пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ;

ж) гаиләдә кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәрнең яисә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен җитәрлек башка акчалары булуын раслай торган документ;

з) һәр гаиләнең балигъ булган әгъзасының мәжбүри пенсия иминләштерүенең иминият таныклыгы күчермәсе.

и) яшь гаиләнең яшәү урыны буенча торак урында теркәлгән гражданның санын раслаучы белешмәләр

Яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 нчы пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылуын раслаучы документ булганда, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза тапшырылмый.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслаучы документ (аның күчермәсе), әгәр яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан закон нигезендә соратып алына.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслаучы документ булып Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеген Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән.

16. Социаль түләүне бурычның төп суммасын түләүгә һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары яисә торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә алынган торак заемнары

буенча процентлар (әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентларны, штрафларны, комиссияләрне һәм пеняларны санамыйча) түләүгә файдалану максатыннан Программада катнашу өчен яшъ гаилә даими яшәү урыны буенча Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «б» -«г», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

ипотека торак кредиты (заем) акчаларын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәвенә алу турында таныклык күчermәсе яки күчermәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзeмтә (торак йорт төзелеше тәмамланмаганда, Татарстан Республикасы Яшъләр эшләрe буенча министрлык тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

торак кредиты шартнамәсe күчermәсeн;

әлек бирелгән торак кредитын түләүгә кредит шартнамәсe (заем шартнамәсe) күчermәсeн - социаль түләүдән төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) түләү өчен файдаланган һәм әлек бирелгән торак кредитын түләүгә кредит (заем) буенча процентлар түлөгән очракта;

кредит шартнамәсe (заем шартнамәсe) төзегәндә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшъ гаиләнең торак урынына мохтаж дип танылуын раслый торган документ;

төп бурычның калган суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем бирүчe) белешмәсe.

17. Яшъ гаилә исемненн әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар, аның балигы булмаган әгъзаларының берсe яисә, тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләрe булганда, башка вәкаләтлe зат тарафыннан тапшырылырга мөмкин.

18. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының Башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларда булган белешмәләрне тикшерү эшен оештыра һәм әлеге документлар тапшырылган көннен 22 эш көнe дәвамында яшъ гаиләне Программаны планлаштырыла торган елда гамәлгә ашыруда катнашу максатыннан торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану яисә танудан баш тарту турында карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында яшъ гаилә, тиешлe карар кабул ителгән көннен алып календарь көннәрдә исәпләнә торган 5 көн эчендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан язма рәвештә хәбәр ителә.

19. Яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яки) планлаштырыла торган елда социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшъ гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшъ гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 нче пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәвe, шул исәптән ир белән хатынның берсенен яисә тулы булмаган гаиләдәгe ата-ананың берсенен яшe 35 тән артканда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 нчы пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрeс булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларының бер өлешен) файдаланудан тыш, социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары хисабыннан дәүләт ярдәменен башка формаларыннан файдаланып әлек гамәлгә ашырылган торак шартларын яхшырту хокукы.

20. Программада катнашу турындагы гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге Кагыйдәләрнең 19 нчы пунктында каралган кире кагу өчен нигезләр бетерелгәннен соң рөхсәт ителә.

21. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты ел саен, 1 майдан 1 июньгә кадәр, программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшъ гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен

тикшерүне үткәрә һәм планлаштырыла торган елдан алдагы елның 1 июненә кадәр планлаштырыла торган елда социаль акча алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм әлегә исемлекләренә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы запросы буенча тапшыра.

Яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен 1 майга кадәр әлегә Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында, шулай ук Программаның 3 нче кушымтасының 3, 4, 11, 13 – 16 пунктларында күрсәтелгән документларны Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына тапшыра.

Әлегә Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына тапшырганда күрсәтелгән белешмәләр үзгәргән очракта (шул исәптән гаилә составы, даими яшәү урыны, милек урыны үзгәрү, календарь көннәрдә исәпләнә торган яшь гаилә 10 көн эчендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында язма рәвештә хәбәр итә. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты 10 көн эчендә календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә хәбәр ителгән көннән башлап торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм әлегә яшь гаиләнең түләү сәләтен билгеләү буенча эш алып бара.

Никах өзелгән очракта, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, исәпкә алынган очракта, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча Программада катнашу өчен, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, яшь гаилә тулы булмаган килеш кала бирә.

Торак шартларын яхшыртуга һәм түләү сәләтенә мохтажлыкны ел саен тикшерү яисә кабат билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яисә) Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшереп калдыру өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә, мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачыкланган көннән яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшереп калдыру турында карар кабул итә. Программада катнашу өчен яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү турындагы карарда мондый исәптән төшерү нигезләре булырга тиеш. Торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү турында карар программада катнашу өчен шундый карар кабул ителгән яшь гаиләгә ул кабул ителгән көннән эш көннәрендә исәпләнә торган 3 көн эчендә бирелә яисә җибәрелә.

Әгәр яшь гаиләне исәптән төшергәннән соң, әлегә гаиләнең Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан исәпкә басу хокукы барлыкка килсә, кабат исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

- а) яшь гаиләнең аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;
- б) яшь гаиләгә әлегә Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуга хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының яки тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең 36 яшькә җитүе;
- в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәргә күчеп китү;
- г) тапшырылган яки запрос буенча алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булган мәгълүматларны, шулай ук, исәпкә алу мәсьәләсен хәл иткәндә, җирле үзидарә органындагы вазыйфаи затларның хокуксыз гамәлләрен ачыклау;
- д) федераль бюджет акчалары хисабына социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменең башка формаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы гарызнамәсе буенча:

а) 5 эш көне дәвамында әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләргә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат житкерә;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документлардагы белешмәләрне тикшерүне гамәлгә ашыра һәм календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көнлек срокта планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләрне исемлеккә кертү йә кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы күрсәткән срокларда яшь гаиләләрнең - планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләрнең исемлекләрен, керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек башка акчалары булган торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслаган Программаны гамәлгә ашыру кысаларында, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы (алга таба - тиешле елда социаль түләүне алу теләген белдерүчеләр) формалаштыра һәм тәкъдим итә.

Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. Планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алу өчен гаризачы яшь гаиләләр исемлеге Россия Федерациясе Торак кодексына туры китереп торак шартларын яхшыртуга мохтаж итеп танылган көннән исәпкә алынып төзелә. Беренче чиратта, әлеге исемлеккә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаж итеп исәпкә алынган яшь гаиләләр, өч һәм күбрәк балалы яшь гаиләләр, аларда ир яки хатын, яки тулы булмаган гаиләдәге бер ата-ана хәрби гамәли операциясендә катнашкан (катнашкан), шулай ук тулы булмаган яшь гаилә - катнашучылар, андый хәрби гамәли операциясендә катнашкан вакытта һәлак булган (вафат булган) ирнең (хатынның) һәм бер бала һәм күбрәк затның кабат никахка кермәгән (кермәгән) катнашучылары кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләреннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) исәпкә алу урыны буенча планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында яшь гаилә тарафыннан гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча; в) бирелгән социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек булган керемнәренә яисә башка акчаларның булмавы;

г) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән аерылышу;

д) әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаилә тарафыннан кирәкле документларны тапшырмау. Әлеге пунктның «а» һәм «в» пунктчалары Программда катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез була алмый.

26. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджетының социаль түләүләр бирүгә бүлеп бирелгән акчаларыннан файдалану турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан билгеләнгән формада хисап бирә.

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына билгеләнгән вакытта күрсәтелгән

хисап тапшырылмаган очракта, социаль түләү бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын күчерү моннан алдагы хисап чорына хисап тапшырганчы туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң биш эш көне эчендә хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән, Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү өчен каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәр алынганнан соң, тиешле елда социаль түләү алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында яшә гаиләләргә белдерү жибәрә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алынганнан соң ике ай эчендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган Социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшә гаиләләр исемлегенә нигезендә социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшә гаиләләргә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

29. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшә гаиләләрнең Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча Министрлык тарафыннан расланган исемлегенә белән билгеләнгән чират тәртибендә, таныклык рәсмиләштерә һәм аларның яшә гаиләләренә социаль түләүләр алуга дөгъва кылучылар исемлегенә белән бирелә.

Яшә гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гәмәлгә ашыручы Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан таныклана һәм аның гәмәлдә булу срогының үзгәрешсез баруын күрсәтә. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бирү датасына таныклык бланкында күрсәтелгән датага башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлеп бирелгән һәм социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшә гаиләләргә социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчаларның нинди дә булса нигезләре буенча азат ителгән очракта, бушаган суммага таныклык чират тәртибендә яшә гаиләләргә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшә гаиләләр исемлегеннән бирелергә тиеш.

30. Социаль түләү алу хокукы турында таныклык алу өчен тиешле елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшә гаилә социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәр алынганнан соң 15 эш көне эчендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына шундый таныклык бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән документларны жибәрә.

Гаризада яшә гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга язмача ризалык бирә.

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклык бирүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез булып тора:

әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу; әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

тапшырылган документлардагы бөлешмәләрнең дөрөс булмавы;

заем чаралары ярдәмендә сатып алынган (төзелгән) торак бинаның әлеге Кагыйдәләрнең 35 пункты таләпләренә туры килмәве.

32. Яшь гаиләләр Программда катнашучылар исемлегеннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан аны Программда катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алуға хокук бирә торган таныклыкны кире кайтару турында исәпкә кую урыны буенча гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктындагы «в» һәм «д» пунктчаларында һәм 25 пунктындагы «в» һәм «г» пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Программда катнашучы яшь гаиләдә бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар туганда, яшь гаилә мондый алмаштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп, һәм әлеге шартларны раслаучы документларны кушып, аны алмаштыру турында таныклык биргән органга гариза тапшыра.

Күрсәтелгән хәлләргә таныклыкны югалту (урлау) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән срокта банкка тапшырырга мөмкинлек бирмәгән мөһим сәбәпләр керә.

Гариза алган көннән соң 30 календарь көн эчендә таныклык биргән орган алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм калган гамәлдә булу срогына туры килә торган гамәлдә булу срогы күрсәтелгән яңа таныклык бирә.

34. Социаль түләү таныклык хужасына акчасыз формада тиешле акчаларны Программда катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта (алга таба – банк) ачылган аның банк сетына күчерү юлы белән бирелә.

Таныклык хужасы аны биргән көннән алып бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Банкка тапшырылган көннән алып бер айлык срок узгач тапшырылган таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Әлеге срок тәмамлангач, таныклык хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 33 пунктында каралган тәртиптә таныклыкны биргән Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәҗғәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең, таныклык хужасының шәхесен раслаучы документтагы белешмәләргә туры килүен, шулай ук банкка таныклыкны үз вакытында тапшыруны тикшерә.

Таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең тапшырылган документларда булган белешмәләргә туры килмәве ачылган очракта, банк банк сеты шартнамәсә төзүдән баш тарта һәм таныклыкны хужасына кире кайтара, ә калган очракларда таныклык хужасы белән банк сеты шартнамәсә төзи һәм аның исеменә, социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен, банк сетын ача.

35. Счет белән идарә итүче социаль түләүләрне, акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкның ипотека торак кредитын жәлеп итү юлы белән, теләсә нинди физик һәм (яки) юридик затлардан Ярдемче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән тәртип (норматив документлар) нигезендә, билгеләнгән санитар һәм техник таләпләргә туры килә торган, торак урын сатып алына (төзелә) торган даими яшәү өчен сайланган торак пункт шартларына карата төзекләндерелгән бер (берничә) торак урыны (торак урыннары) сатып алу өчен яки торак төзелеше объектын төзү өчен кулланырга хокуклы.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешле төзелеш объекты) яисә төзелә торган торак объекты Татарстан Республикасы территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшь гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак төзелеше объектының) гомуми мәйданы гражданны торак сатып алу (төзү) урынына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының исәп нормасыннан ким була алмый.

Торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт төзелеше өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентлар түләү өчен, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм әлегә кредитлар һәм заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пенялардан, өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсә бәясен түләү өчен социаль түләүдән гайре, әлегә торак бинаны өлешләп төзү объекты буларак күздә тотыла, әлегә торак бинага (торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәвенә алу датасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынын (төзелә торган торак йортның) гомуми мәйданы Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гражданның торак урынын сатып алу яисә торак йорт төзү урынында торак урыннарына мөхтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгеләнгән торак урынын гомуми мәйданының исәп нормасыннан ким була алмый.

Яшь гаиләләр - Ярдемче программада катнашучылар торак бина сатып алу (торак төзелеше объекты төзү, өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү максатларында) өчен үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясә булган оешмалар һәм (яки) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредит яки займнар чараларын җәлеп итә алалар.

Сатып алына торган торак урынын (төзелә торган торак төзелеше объекты проекты) сайлаганнан соң, Программада катнашучы яшь гаилә, Ярдемче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган торак бинага (төзелә торган торак төзелеше объекты) документлар күчермәләрен кушып, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты белән торак урын сатып алу (торак төзелеше объекты төзү) турында килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак бинага (торак йорт төзелеше) түләү өчен счет белән идарә итүче банкка банк счёты шартнамәсен, торак бинага килешү яки төзелеш подряды килешүе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йортка) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык, яки күчмәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә һәм сатып алына торган торак урынына (төзелә торган торак йортка) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә түләү өчен тиешле акчалар булуын раслый торган документлар тапшыра.

Торак урынына яисә төзелеш подряды шартнамәсендә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм шартнамә нигезендә сатып алына торган (төзелә торган) торак урынына (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак банк счёты (банк счётлары) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

37. Вәкаләтле оешмадан стандарт торак сатып алган очракта, счет белән идарә итүче банкка банк счёты шартнамәсә һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән килешү тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән килешүдә вәкаләтле оешманың һәм аның банк счётының (банк счётларының) таныклык реквизитлары күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәкле социаль түләү күләменнән артып китүче сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак кредиты (займ), шул исәптән ипотека кредиты алганда беренчел взносны түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, торак бина сатып алу яки торак йорт төзү өчен счет белән идарә итүче вәкаләтле банкка тапшыра:

- а) банк счёты шартнамәсә;
- б) кредит шартнамәсә (займ шартнамәсә);
- в) торак урынын сатып алынган очракта - торак урынына сату-алу шартнамәсә;
- г) торак йорт төзелгән очракта - төзелеш подряды шартнамәсә.

39. Торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, әлегә кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка

процентлардан, штрафлардан, комиссиялардан һәм пенялардан тыш, счет белән идарә итүче вәкаләтле банкка тапшыра:

а) банк счёты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (займ шартнамәсе);

в) сатып алынган торак урынга милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә, яисә торак йорт төзеләп бетмәгән очракта - төзелешкә документлар;

г) кредиторның (заем бирүче) төп бурычның калган өлеше һәм ипотека торак кредитынан (заемнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәсе.

40. Сатып алына торган торак бина (төзелгән торак төзелеш объект) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Ипотека торак кредиты (заемы) буенча беренчел кертемне түләүгә, торак кредитын (заемын), шул исәптән ипотека кредитын (заемын) алганда, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә беренчел кертемне түләүгә, торак кредитлары буенча бурычның һәм процентларны түләүнең төп суммасын каплау өчен социаль түләү акчаларынан файдаланган очракта, шул исәптән торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә ипотека, яисә торак заемнары саны, башка процентлардан тыш, штрафлар, әлегә кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен комиссияләр һәм пенялар сатып алынган торак урынны ир яисә хатынның яисә ир яисә хатынның берсенең милкенә рәсмиләштерү рәхсәт ителә. Бу чакта торак урынга милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак урынны яисә торак йортны торак урыннан яисә торак йорттан йөкләмә алынганнан соң 6 ай эчендә таныклыкта күрсәтелгән гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә яңадан рәсмиләштерү буенча нотариаль таныкланган йөкләмә тапшыра

Социаль түләү акчалары өлешле төзелеш объект буларак торак урынны күздә тоткан өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен, эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән кулланылган очракта, шартнамәдә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсендә ир яисә хатынның берсенең яисә ир яисә хатынның икесенең дә катнашучысы буларак күрсәтү рәхсәт ителә. Бу чакта өлешле төзелештә катнашучы зат (затлар) Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына өлешле төзелеш объект булган торак урынны, социаль түләү алуга хокук турында таныклыкта күрсәтелгән гаилә әгъзаларының барлык әгъзаларының гомуми милкенә өлешле төзелеш объект кабул ителгәннән соң 6 ай эчендә яңадан рәсмиләштерү турында нотариаль таныкланган йөкләмә тапшыра (тапшыра).

41.1. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү юлланган очракта, счёты бүлүче банкка банк счёты шартнамәсен, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен житезлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Өлешләп төзүдә катнашу килешүендә социаль түләү (номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсенә бәясен түләү буенча операцияләр (банк счётлары) башкарылачак банк счёты (банк счётлары) алуга хокук турындагы таныклыкның реквизитлары күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен социаль түләү житезгән очракта, счёты белән идарә итүче банкка тапшыра:

а) яшь гаилә әгъзаларының жир кишәрлегенә милек хокукын, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукын раслаучы документлар;

б) яшь гаиләнең бер әгъзасына бирелгән төзелешкә рәхсәт;

в) төзелешкә планлаштырыла торган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүматны һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләрнең бәясен исәпләүне күздә тоткан төзелеш подряды шартнамәсе.

43. Социаль түләүне тулы күләмдә пай кертеме түләү хисабына соңгы түләү сыйфатында жибергән очракта, бу торак бина кооператив эгъзасы - яшь гаилә (яки кооператив эгъзасы – яшь гаилә эгъзаларының берсе) милкенә күчә, счетны бүлүче банкка тапшырырга тиеш:

а) аларга кооператив тарафыннан аңа файдалануга тапшырылган торак урынга милек хокукы алу өчен кирәкле пай кертеменең түләнми калган суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставы күчермәсен;

в) кооператив эгъзалары реестрыннан аның кооперативта эгъза булуын раслаучы өземтә;

г) торак бинага кооператив милке хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе яки яшь гаилә - программада катнашучы өчен сатып алынган күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

д) торак бинаны кооператив эгъзасына файдалануга тапшыру турындагы карарның күчермәсе.

44. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты банктан жирле бюджеттан банк счётына акча күчерү турындагы гариза алган көннән алып 14 эш көне эчендә аны социаль түләү алу хокукы турында бирелгән таныклык турындагы мәгълүматларга туры килүен тикшерә һәм, әлегә Кагыйдәләргә туры килгән очракта, социаль түләү буларак бирелә торган акчаларны банкка күчерә. Социаль түләү алу хокукы турында бирелгән таныклык турындагы гариза мәгълүматларына туры килмәгәндә, яки тәкъдим ителгән документлар әлегә Кагыйдәләргә туры килмәгәндә, әйтелгән акчалар күчерелми, бу хакта Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтелгән вакыт эчендә банкка язма рәвештә хәбәр итә.

45. Программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) торакның уртача бәясенә кимендә 5 проценты күләмендә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары хисабыннан Программада катнашучыга таныклык бирү датасыннан сөт белән идарә итүченә банк тарафыннан аның банк счётына сатып алына торган торак урыны өчен түләү хисабына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәсен үтәү датасына кадәр, Программаның 4 нче кушымтасы нигезендә билгеләнә торган тәртиптә өстәмә социаль түләү бирелә.

46. Социаль түләү әлегә Кагыйдәләрнең 1 нче пунктында күрсәтелгән максатларга банк тарафыннан аның банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү турында сөт хужасының күрсәтмәсен банк үтәгән көннән башлап Программада катнашучыга бирелгән дип санала. Әйтелгән акчаларны күчерү Программада катнашучы яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мөхтаж буларак исәптән Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан төшерергә нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясә законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гәмәлгә ашырыла.

«2027 - 2031 елларга Мөслим муниципаль
районында яшъ гаилэләрне торак белән
тээмин итү» программасын гамәлгә ашыру
кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып
алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль
районы Башкарма комитеты житәкчесенә

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтү» федераль проектының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» төбәк проекты чарасында катнашу өчен түбәндәге составта булган яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга (торак урынга) мохтаж дип тануны сорыйм:

ире: _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)

паспорты: сериясе _____ № _____, _____ елның «____» _____ тарафыннан
бирелгән,

_____ елның _____ «____» _____
_____/_____ адресы буенча яши

хатыны: _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)

паспорты: _____ сериясе _____ тарафыннан
бирелгән,

_____ елның _____ «____» _____
_____/_____ адресы буенча яши

балалары

_____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
туу _____ турында _____ таныклык _____ (14 _____ яше _____ тулган _____ бала _____ өчен _____ – _____ паспорт)

сериясе _____ № _____ ел бирелде, адресы буенча яши: _____;

_____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
туу _____ турында _____ таныклык _____ (14 _____ яше _____ тулган _____ бала _____ өчен _____ – _____ паспорт):
(кирәк булмаганын сызарга)

сериясе _____ номеры _____, _____ тарафыннан
бирелгән,

елдан

адресы буенча яши;

- 1) _____;
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда) (имза)
- 2) _____;
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда) (имза)
- 3) _____;
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда) (имза)

Гаризага түбөндөгө документлар теркөлө:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Мин һәм минем гаилә эгъзалары әлегә мәгълүматларның дәрәс һәм тулы булуын раслыйбыз.

Ана (гаилә) капиталы чараларыннан (чаралар өлешеннән), шулай ук 2019 елның 3 июлендәге 157-ФЗ номерлы «Балалары булган гаиләләргә ипотека торак кредитлары (заемнар) буенча йөкләмәләрне каплау өлешендә дөүләт ярдәме чаралары турында һәм «Гражданлык хәле актлары турында»гы федераль законның 13.2 статьясына үзгәрешләр кертү хакында»гы федераль закон нигезендә каралган балалары булган гаиләләргә ипотека торак кредитлары буенча йөкләмәләрне үтәү өлешендә дөүләт ярдәме чараларыннан кала, социаль түләү файдаланып, торак шартларын яхшыртуга федераль бюджет чаралары яки дөүләт ярдәменен башка формасы элегрәк минем тарафтан һәм минем гаилә әгъзалары тарафыннан торак урын алу яки төзү өчен гамәлгә ашырылмады.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәғлүматлар турында»гы федераль законның 9 статьясы нигезендә, автоматлаштырылган чаралар кулланып, шулай ук автоматлаштырылган чаралар кулланмыйча, шәхси мәғлүматларымны эшкәртүгә, атап әйткәндә, 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәғлүматлар турында»гы федераль законның 3 статьясындагы 3 пунктында каралган гамәлләрне башкаруга ризалык бирәбез.

Элеге ризалык күрсәтелгән мәгълүматлар булган тиешле мәгълүматны яки документларны саклауның Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән вакыты чыкканчыга кадәр бирелә.

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20 ел « »

(затның вазифасы) (имза, күелу вақыты) (гаризаны қабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

Муниципаль хезмэт күрсэтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүегезне (жибәрүегезне) сорыйм:

☐ электрон рәвештә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетта;

□ күп функциялар үзәктә;

☐ Органда.

(дата)

_____ (_____)
(имза, фамилиясе, исеме, атасының исеме)

«2027 – 2031 елларга Мөслим муниципаль
районында яшъ гаилэлэрне торак белән
тээмин итү» программасын тормышка
ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргә торак
сатып алу өчен социаль түләүләр бирү
кагыйдэлэрэнә 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль
районы Башкарма комитеты житәкчесенә

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасы «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрэн гамәлгә ашыруда ярдәм» федераль проектының яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү чарасында катнашучылар составына яшъ гаиләне кертүне сорыйм:

ире _____,
(ф.и.о., туу датасы)

паспорты:
сериясе

_____ № _____ бирелгән _____
« _____ » _____ 20 _____ ел,

түбәндәге адрес буенча яши: _____
_____ ;

хатыны: _____
(ф.и.о., туу датасы)

паспорты:
сериясе

_____ № _____ бирелгән _____
« _____ » _____ 20 _____ ел,

түбәндәге адрес буенча яши: _____
_____ ;

балалары:

_____ (ф.и.о., туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт):

_____ (кирәкмәгәннән сызарга)

паспорты:
сериясе

_____ № _____ бирелгән _____
« _____ » _____ 20 _____ ел,

түбәндәге адрес буенча яши: _____

;

(ф.и.о., туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт):

(кирәкмәгәнән сызарга)

паспорты:
сериясе

№ _____ бирелгән
« _____ » 20 ____ ел,

түбәндәге адрес буенча яши:

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының һәм Программаның яшәгән гаиләләргә торак белән тәмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым һәм аларны үтәргә вәгъдә бирәм (бирәбез):

- | | | | |
|----|---|--------|--------|
| 1) | _____ | _____ | _____ |
| | (гаиләнең балигы булган әгъзасы вазыйфаларын башкаручы) | (имза) | (дата) |
| 2) | _____ | _____ | _____ |
| | (гаиләнең балигы булган әгъзасы вазыйфаларын башкаручы) | (имза) | (дата) |
| 3) | _____ | _____ | _____ |
| | (гаиләнең балигы булган әгъзасы вазыйфаларын башкаручы) | (имза) | (дата) |
| 4) | _____ | _____ | _____ |
| | (гаиләнең балигы булган әгъзасы вазыйфаларын башкаручы) | (имза) | (дата) |

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- | | | |
|----|--|---|
| 1) | _____ | ; |
| | (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән) | |
| 2) | _____ | ; |
| | (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән) | |
| 3) | _____ | ; |
| | (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән) | |
| 4) | _____ | . |
| | (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән) | |

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде
« _____ » 20 ____ ел

(гариза кабул иткән затның вазифасы)

(имза, дата)

(имзаның аңлатмасы)

«2027 - 2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә 3 нче кушымта

Торак урын сатып алуга яисә шәхси торак төзелеше объектын төзүгә бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен кредит алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булган яшъ гаиләне тану тәртибе һәм шартлары

1. Әлеге Тәртип һәм шартлар «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында» 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы карарын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алуга (төзелешкә) һәм алардан файдалануга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре нигезендә эшләнгән, яшъ гаиләләрне торак белән тээмин итүдә гражданнын торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәмен күрсәтү буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру кысаларында бирелә торган «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәмен күрсәтү буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыруда Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» проектын гамәлгә ашыру кысаларында күрсәтелә торган өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен башка акчалата керемнәре булган дип тану механизмын билгелиләр, «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» дәүләт программасын, «Мөслим муниципаль районында 2027-2031 елларга яшъ гаиләләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы карары белән расланган.

2. «2027 – 2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тээмин итү» Программасында катнашу өчен (алга таба – Программа) яшъ гаилә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә түләү өчен житәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшъ гаиләнең торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булмаган очракта, яшъ гаилә торак урыны сатып алу яки шәхси торак төзелеше объекты төзү өчен (шул исәптән яшъ гаиләгә караган төзелеше тәмамланмаган шәхси торак йорт) кредит яки заем алу өчен житәрлек керемнәргә ия булырга тиеш.

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының һәм Программаның «Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасының (алга таба – Программа) «Торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ гаиләләрне торак белән тээмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын

яхшыртууга мохтаж дип танылган һәм (яисә) планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гаилә әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә тиешле документлар кушып гариза тутыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза кагыйдәләргә №1 һәм № 2 кушымталары нигезендә формалар буенча гаризаларга теркәлә.

Гаризага кушып бирелә торган гаиләдә кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәрнең яки бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документлар исемлегенә Программага 3 нче кушымтада китерелгән.

4. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

- 1) «ире (хатыны): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында хатынының (иренең) фамилиясе, исеме, атасының исеме баш килештә һәм туу датасы саннар белән күрсәтелә;
- 2) «паспорт: серия, номер, бирелгән, бүлекчә коды» юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Бу вакытта паспортта күрсәтелгән мәгълүматларның гаризага кертелгән мәгълүматларга катгый туры килүе тәмин ителергә тиеш;
- 3) «балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме баш килештә һәм туу датасы саннар белән күрсәтелә;
- 4) «туу турында таныклык (паспорт – 14 яшкә житкән бала өчен): сериясе, номеры, бирелгән» юлында 14 яше тулмаган баланың туу турында таныклык белешмәләре яки 14 яше тулган баланың паспорт белешмәләре күрсәтелә;
- 5) «адресы буенча яши» дигән юлда ир-хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;
- 6) «күләмдә социаль түләү алуга дөгъва кылып» юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә: балалары булмаган яшъ гаиләләр өчен - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе 30 проценты; Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе 35 проценты - бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшъ гаиләләр өчен;
- 7) «торак сатып алуга исәп-хисап бәясе» юлында Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә;
- 8) «гомуми мәйданы белән» юлында Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;
- 9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры нормативы» юлында яшъ гаилә торак шартларын яхшыртууга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча һәм Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның 1 кв. метр гомуми мәйданының бәясе нормативы күрсәтелә;
- 10) «бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә» юлында түбәндәге формула буенча исәпләнгән исәпләү нәтижәсе күрсәтелә:

$$Смс = Стж - Сжмс,$$

биредә:

Смс-бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән һәм яшъ гаилә тарафыннан мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән Ипотека торак кредиты яки займ кулланып, торак бәясе 35 проценты исәп-хисап (уртача) өлеше;

Стж - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс - яшъ гаиләгә торак алу өчен социаль түләү.

«2027 - 2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» программасын гамэлгэ ашыру кысаларында торак сатып алуға (төзүгә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган яшъ гаиләне тану тәртибенә һәм шартларына кушымта

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» дәүләт программасы «Мөслим муниципаль районында 2027 - 2030 елларга яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасы кысаларында торак сатып алуға (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек керемле яшъ гаилэләр яки башка акчалар булган гаилә гаризасы.

Түбәндәгә составтагы яшъ гаилә:

ире: _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
паспорт: серия _____ N _____, _____
«_____» _____ бирелгән,
_____ адресы буенча яши;
хатыны _____:
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
паспорт: серия _____ N _____, _____
«_____» _____ бирелгән,
_____ адресы буенча яши;
балалар _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)

(кирәкмәгәнән сызарга)
серия _____ № _____, _____
«_____» _____ елда бирелгән.

_____, адресы
буенча яши,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)

(кирәкмәгәнән сызарга)
серия _____ № _____, _____ «_____»
_____ елда бирелгән.
_____ адресы буенча яши.

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының 2021 – 2026 елларга Мөслим муниципаль районында яшәгән гаиләләргә торак белән тәэмин итү» Программасы кысаларында торак шартларын яхшыртуга мөhtaж дип танылган һәм (яисә) уртача бәясә _____ сум, гомуми мәйданы _____ кв.метр һәм гомуми торак мәйданының 1 кв.метры нормативы _____ сум булган торак сатып алу өчен _____ сум күләмендә социаль түләү алуга дәгъва итүче бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә (_____ сум) торак хакын түләү өчен житәрлек керемнәр яисә башка акчалар булу турында хәбәр итә.

1) _____ ;
(гаиләнең балигы булган әгъзасының Ф.И.О. (булган очракта) (имза) (дата)

2) _____ ;
(гаиләнең балигы булган әгъзасының Ф.И.О. (булган очракта) (имза) (дата)

3) _____ ;
(гаиләнең балигы булган әгъзасының Ф.И.О. (булган очракта) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) _____ ;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____ ;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____ ;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

«__» _____ 20__ ел

(затның вазифасы) (имза, дата)

(гариза кабул иткән затның имзасы аңлатмасы)

Яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге

Яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булуын раслау өчен түбәндәге документлар тапшырыла:

1) Мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документларның күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.).

2) никах турында (аерылышу турында) таныклык күчермәсе;

3) торак урында яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санын раслый торган белешмәләр;

4) яшъ гаиләнең балигъ булган әгъзаларының Татарстан Республикасы Яшъләр эшләр министрлыгы боерыгы белән расланган форма буенча яшъ гаилә әгъзаларының шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы.

5) теркәлү урыны буенча биләнә торган торак урынына, шулай ук соңгы 5 елда милектәге башка торак биналарга хокук билгели торган документларның күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк итү шартнамәсе, милек хокукын теркәү турында таныклык яки күчмәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә һ. б.), шәхси торак төзелеш объектларында яшәүчеләр өчен – әлегә объектка техник паспорт;

6) 1991 елдан башлап, элеккеге теркәлү урыннарыннан, адресын, прописка датасын, өзәмтә датасын, торак бинаның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләр санын күрсәтеп, архив белешмәләре;

7) теркәлгән күчмәсез мөлкәтнең булуы (булмавы) турында техник инвентаризация бюросыннан 2000 елның 1 гыйнварына булган күрсәткечләр буенча барлык капитал төзелеш объектларына гражданның теркәлгән хокуклары булуын (булмавын) раслый торган белешмә торак урында теркәлгән барлык гражданның;

8) ИНН күчермәләре — яшъ гаиләнең барлык әгъзаларына;

9) гаиләнең һәр балигъ булган әгъзасының шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлгән раслый торган документның күчермәсе;

10) алдагы һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) – яшъ гаиләнең барлык әгъзаларына;

11) хезмәт кенәгәсенә күчермәсе (оешма житәкчесе яки кадрлар бүлгә башлыгы имзасы белән расланган барлык битләр, «хәзергә вакытта эшли» тамгасы белән) – яшъ гаиләнең барлык әгъзаларына;

12) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алиментлар (әгәр булса) алу турында белешмә;

13) яшъ гаиләнең кертеме булуын раслаучы документлар (яшъ гаиләнең бер әгъзасына рәсмиләштерелгән банк кертеме булуын раслаучы банк документи күчермәсе, яки яшъ гаилә әгъзаларының тупланма сәтынан өзәмтә) һәм (яки) кредит оешмасының иргә-хатынга яки аларның берсенә, максималъ күләмен күрсәтеп, кредит (бурычка) бирү мөмкинлгә турындагы документи;

14) узган календарь ел өчен һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым органы тамгасы белән декларация (эшмәкәр өчен) яисә исәпләнгән керем түләүгә күчкән эшмәкәрләр өчен исәпләнгән керемгә салым түләү турында таныклык (соңгы алты ай өчен).

**«Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасында
катнашучы яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү
кагыйдэләре.**

1. Әлегә Кагыйдэләр «Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасында катнашучы яшъ гаилэгә туу (уллыкка алу) вакытында өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели (алга таба - Программа). Әлегә Кагыйдэләр «Татарстан Республикасында яшъ гаилэлэрне «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» дәүләт программасын (алга таба - Программа кагыйдэләре) гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдэләрәндә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлтелгән.

2. Программада катнашучы яшъ гаилэгә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбенә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү Программада катнашучыга торак (төзелеш) сатып алу өчен социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкны (моннан соң – таныклык) бирү көненнән башлап банк тарафыннан аның банк сетына күчерелгән акчаларны сатып алынган торак урынның түләү сетына күчерү турында счет хужасының күрсәтмәсен банк үтәгән көнгә кадәр бирелә. Өстәмә социаль түләү таныклыкны бирү көнендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торакның исәп (уртача) бәясенә 5 процент үлчәмендә бирелә. Торакның исәп (уртача) бәясе таныклыкны бирү көнендә Программа Кагыйдэләре белән билгеләнгән формула буенча билгеләнә.

3. Программада катнашучы яшъ гаилә бер бала туганда (уллыкка алганда) 20 эш көне эчендә әлегә Кагыйдэләргә 1 нче кушымта нигезендә форма буенча, бала туу турында таныклыкның нотариаль расланган күчермәсен (уллыкка алу турындагы документның күчермәләрен) һәм элек бирелгән социаль түләү алу хокукы турында таныклыкның күчермәсен кушып, аның карары нигезендә яшъ гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гаилэләр исемлегенә кертелгән Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетына гариза бирә.

4. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты: тапшырылган документлар нигезендә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуга яшъ гаилэләр исемлеген ай саен төзи - Программада катнашучы - әлегә Кагыйдэләргә 26 нче кушымта нигезендә соңгы айның торышы буенча Программада катнашучыга һәм аны Программаның хисап, дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы яшъләр эшләре министрлыгына килүче айның 10 числосына кадәр тапшыра.

5. Региональ проектның дәүләт заказчысы: Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан тәкъдим ителгән исемлекләр нигезендә, Программаны гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән акчалар чикләрендә өстәмә социаль түләүләрне гамәлгә ашыру өчен бюджет әзерлекләре турында белдерү;

финанслау өчен гариза формалаштыра һәм аны хисап чорыннан соң килүче айның 15 көненә кадәр региональ проектның дәүләт заказчысының шәхси сетына акча күчерү өчен Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына тәкъдим итә;

акчаларның шәхси счётына кергән көннән алып 5 эш көне эчендә аларны максатчан билгеләнешенә алга таба файдалану өчен Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы бюджетына күчәрә.

6. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы бюджетына кергән көннән алып 10 эш көне эчендә ачылган яшә гайләнең банк счётына акчалар күчерү юлы белән өстәмә социаль түләү башкара.

6. Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты ай сәен, хисаптан аеннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, Программада катнашучы яшә гайләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен алынган Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында Программаның дөүләт заказчысына әлегә Кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә форма буенча хисап бирергә тиеш.

«2027 – 2031 елларга Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тәэмин итү» Программасында катнашучы яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдэләренә 2 б кушымта

«Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алуға яшъ гаилэләр исемлегә

20__ елга «__» _____

№ т/б	Гариза бирүченең фамилияс е, исеме, атасының исеме	Социаль түләү алу таныклығын бирү датасына гаилә составы	Социаль түләү алу таныклығында күрсәтелгән социаль түләү күләме	Социаль түләү алу таныклығының реквизитлары		Фамилиясе, исеме, атасының исеме Туган (уллыкка алган) баланың исем-фамилиясе, атасының исеме	Баланың туган көне	Өстәмә социаль түләү күләме, сум
				номер ы	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе

(имза) (имзаның аңлатмасы)

башкаручының Ф.И.А. _____ (контакт телефоны _____)

«2027 – 2031 елларга Татарстан Республикасы
 Мөслим районында яшъ гаилэлэрне торак белән
 тээмин итү» Программасында катнашучы яшъ
 гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда)
 өстәмә социаль түләү бирү кагыйдэлэрәнә
 3 нче кушымта

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак – коммуналь хужалык хезмәтләрә белән тээмин итү» дәүләт программасының «2027 – 2031 елларга Татарстан Республикасы Мөслим районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасында катнашучы яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында хисап «__» _____ 20__ елга торышы буенча

(мең сумнарда)

№ т/ б	Гариза бирүченең фамилиясе , исеме, атасының исеме	Социаль түләү алуга таныклы к номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилиясе , исеме, атасының исеме	Баланы ң туган көнә	Бала туу турында таныклык реквизитлар ы	Өстәмә социаль түләүләр бирү өчен акча күчерелде		Өстәмә социаль түләү алучыларны ң шәхси счетларына күчте	
						дат а	Сумм а	дата	сумма

Тутыру датасы «__» _____ 20__ ел

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе _____
 (_____)

(имза) _____ (имзаның аңлатмасы)

Мөһер урыны

Башкаручының Ф.И.О _____ (элементә өчен телефон _____)