



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2026

1402

КАРАР

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының «2026 елның 2 җартыеллыгына торак урыннан файдаланган өчен түләү (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми жылышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул ителмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында» 2026 елның 24 июнендәге 884 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156, 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Торак һәм коммунал хезмәтләр күрсәткәндә халыкның хокукларын һәм мәнфәгатьләрен яклау системасының нәтижәлелеген күтәрү чаралары турында» 2010 елның 19 февралендәге 85 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРЭ:

1. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының «2026 елның 2 җартыеллыгына торак урыннан файдаланган өчен түләү (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы

йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми жыелышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында» 2026 елның 24 июнендәге 884 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2026 елның 2 яртыеллыгына торак урыннан файдаланган өчен түләү (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми жыелышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен расларга (1 нче кушымта)».

2. Күпфатирлы йортта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләме күрсәтелә торган хезмәтләр составына, күпфатирлы йортның конструктив һәм техник характеристикаларына бәйле рәвештә исәпләнә һәм үзгәрә дип билгеләргә.

3. Әлеге карар рәсми төстә бастырып чыгарылырга тиеш һәм гамәлдә булу чоры 2026 елның 1 октябреннән башлап барлыкка килгән хокукый мөнәсәбәтләргә кагыла.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкче вазифаларын башкаручы



А.А. Томилин

2026 елның 2 яртыеллыгына торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми жыелышта, хезмәт күрсәтү төрләрәннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләме

№ т/б	Хезмәтнең исеме	Түләү алынучы үлчәнеш берәмлеге (айга), сум.	Күрсәтелгән хезмәтнең үлчәнеш берәмлеге буенча тариф (сумнарда)
			01.10.2026- 31.12.2026
1	Торак фонды белән идарә итү	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	5,60
2	Уртак милек составына керүче гомуми файдалану урыннарын, шулай ук жир участогын санитар яктан карап тоту, шул исәптән:	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	30,33
	-гомуми файдалану урыннарын жыештыру;	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,61
	- йорт яны территориясен жыештыру	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	4,85
	- чүп чыгару торбасын карап тоту;	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,25
	- дератизация	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,24
	- торак биналарның конструктив элементларын агымдагы ремонтлау һәм йорт яны	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	4,06

№ т/б	Хезмэтнең исеме	Түләү алынучы үлчәнеш берәмлеге (айга), сум.	Күрсәтелгән хезмәтнең үлчәнеш берәмлеге буенча тариф (сумнарда)
			01.10.2026- 31.12.2026
	территориясен төзекләндерү		
	- йорт эчен кайнар су белән тәмин итү һәм су чыгару системаларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,71
	- йорт эчендәге су белән тәмин итү һәм су чыгару системаларына кайнар су белән тәмин итүдән башка техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау		3,31
	- үзәк жылытуның йорт эчендәге челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,71
	- йорт эчендәге электр челтәрләренә һәм жиһазларга техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	1,25
	- йорт эчендәге электр челтәрләренә һәм жиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,40
	-йорт эчендәге газ белән тәмин итү челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,34
	- йорт эчендәге вентиляциян (жилләтү) каналларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,38
	-1 каттан башлап лифтларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	4,91
3.	Гомумйорт газ жиһазларына техник хезмәт күрсәтү	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	21,53
4.	Сыек көнкүреш калдыкларын суырту һәм чыгару	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	13,62
5.	Наем өчен түләү (яллаучылар өчен)	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	10,16

№ т/б	Хезмэтнec иcемe	Түлөү алынучы үлчөнөш берәмлeгe (айга), сум.	Күрсәтeлгән хeзмәтнec үлчөнөш берәмлeгe буенча тариф (сумнарда)
			01.10.2026- 31.12.2026
6	Йорт эчeндәгe газ жайланмасына техник диагностика ясау (түлөү диагностика ясау cрогы башланганчы 12 ай дeвaмында исәпләнә)	торак урынның гомуми майданының 1 кв.м.	0,58

Искәрмә. Тарифлар өстәлгән бәягә салымны исәпкә алып билгеләнгән.