ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.09.2026

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 3150

Гавами сервитут билгеләү
турында

«Мобиль Телесистемалар» ачык акционер җәмгыятенең (ОГРН 1027700149124, ИНН 7740000076) үтенечнамәсен карап, Россия Федерациясе Җир кодексының V. 7 бүлегенә, 39.37 статьясына, «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.6 статьясына таянып, Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе буенча эшләнгән (РФ Хөкүмәте тарафыннан 28.07.2017 №1632-р күрсәтмәсе белән расланган), Татарстан Республикасы Рәисе Р.Н. Миңнеханов боерыгы буенча эшләнгән (ТР Министрлар Кабинеты тарафыннан 03.12.2018 №3242-р күрсәтмәсе белән расланган) Россия Федерациясенең цифрлы икътисадны үстерү программасы кысаларында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. «Мобиль Телесистемалар» ачык акционер җәмгыятенең («МТС» ААҖ) 49 елга гавами сервитут билгеләү турындагы үтенече нигезендә, сәнәгать , энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика җирләреннән, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр, оборона, иминлек җирләре һәм башка махсус билгеләнештәге җирләрдән, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы, Әйшә авыл җирлеге адресы буенча урнашкан 16:20:000000:3053 кадастр номерлы, мәйданы 9 кв. м булган җир кишәрлегенең бер өлешенә линияле элемтә корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут билгеләргә .

2. Линия элемтә корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында, гавами сервитут чикләре урнашу урынының кушымтада бирелә торган график тасвирламасын расларга (1 нче кушымта).

3. «Мобиль Телесистемалар» ачык акционерлык җәмгыятен (ОГРН 1027700149124, ИНН 7740000076) гавами сервитут иясе итеп билгеләргә.

4. Түбәндәгеләрне билгеләргә:

әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән гавами сервитут өчен түләү Россия Федерациясе Җир кодексының 39.46 статьясы нигезендә билгеләнә;

җир кишәрлегеннән (аның өлешеннән) һәм (яисә) анда урнашкан күчемсез мөлкәт объектыннан, алардан рөхсәт ителгән файдалану нигезендә, Россия Федерациясе Җир кодексының 39.41 ст. 1 п.4 п. п. нигезендә гавами сервитут билгеләнә торган эшчәнлекне гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә файдалану мөмкин

булмаган яисә сизелерлек кыенлашкан срогы (мондый хәлләр барлыкка килгәндә) 3 (өч ай) билгеләнә.

5. «Зеленодольск муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ законнарда билгеләнгән тәртиптә әлеге карар кабул ителгән көннән алып биш эш көне эчендә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

әлеге карарның күчермәсен Татарстан Республикасы буенча Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте идарәсенә, гавами сервитут билгеләү турында карар кабул ителгән җир кишәрлекләренең хокук ияләренә җибәрүне;

Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына гавами сервитут билгеләү турында белешмәләр кертүне;

гавами сервитут хуҗасына гавами сервитут билгеләү турында карар күчермәсен, җир кишәрлегенең хокук иясе булган зат турында белешмәләрне, җир кишәрлекләренә хокукларын исәпкә алу турында гариза биргән затлар турында белешмәләрне, алар белән элемтә ысулларын, күрсәтелгән затларның җир кишәрлекләренә хокукын раслый торган документларның күчермәләрен җибәрергә.

6. «МТС» ААҖ:

җир кишәрлекләренең хокук ияләре белән гавами сервитут билгеләү турында килешү төзергә;

төзелеш-монтаж эшләрен башкару графигы буенча җир кишәрлекләрендә төзелеш-монтаж эшләрен һәм планлы (ремонт) ремонт эшләрен елга бер тапкыр башкарырга.

7. «МТС» ААҖ әлеге карарга кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлеген рөхсәт ителгән файдалану төренә туры китереп файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә, гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәэмин итү өчен гавами сервитут урнаштырылган эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Җир кодексының 39.50 статьясында билгеләнгән срокларда сүтергә.

8. Зеленодольск муниципаль районы Советы Аппаратының җәмәгатьчелек һәм ММЧ белән элемтә бүлегенә әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районы (http://zelenodolsk.tatarstan.ru) сайтында бастырып чыгарырга.

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Җитәкче З.Ф. Хәбибуллин

Торак пунктлар, территориаль зоналар, махсус сакланылучы табигать территорияләре, территориядән файдаланунын махсус шартлары булган зоналар чикләре урнашкан урынның

ГРАФИК ТАСВИРЛАМАСЫ

(чикләре урыны тасвирланган объектның исеме (алга таба-объект)

Гавами сервитут МТС ААЖ файдасына 16:20:000000:3053 җир кишәрлегенең бер өлешеннән элемтә корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында файдалану өчен билгеләнә (кәрәзле элемтә база станциясе)

1 бүлек

Объект турында белешмәләр		
№ т/б	**Объект характеристикалары**	**Характеристикаларны тасвирлау**
1	**2**	**3**
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы (Татарстан), Зеленодольск районы.
2	Объектның мәйданы +/ - мәйданны билгеләүнең төгәлсезлек күләме (R +/- Дельта R)	9 м²
3	Объектның башка характеристикалары	Чикләр реестры объектының төре: гавами сервитут чиге Кадастр номеры: 16:20:110807 Документ буенча гавами сервитутның төре яисә исеме: элемтәнең линияле корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут Гавами сервитут билгеләү турында карар кабул иткән орган: Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты Гавами сервитутны билгеләүнең максаты: Электр челтәре хуҗалыгы объектларын, җылылык челтәрләрен, суүткәргеч челтәрләрен, су агызу челтәрләрен, элемтә линияләрен һәм корылмаларын, газ белән тәэмин итү системасының линия объектларын, нефть үткәргечләрен һәм нефть продуктлары үткәргечләрен, аларның аерылгысыз технологик өлешләрен урнаштыру, әгәр күрсәтелгән объектлар федераль, региональ яисә җирле әһәмияттәге объектлар булса,, йә халыкны электр, газ, җылылык, су белән тәэмин итүне һәм ташландык суларны агызуны оештыру, инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен кирәк, йә алар элек урнашкан җир кишәрлекләрен тартып алуга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен күчерелә (алга таба шулай ук-инженерлык корылмалары). Гавами сервитут срогы: эш башлану:__.__2026, эш тәмамлану_:__.__2075

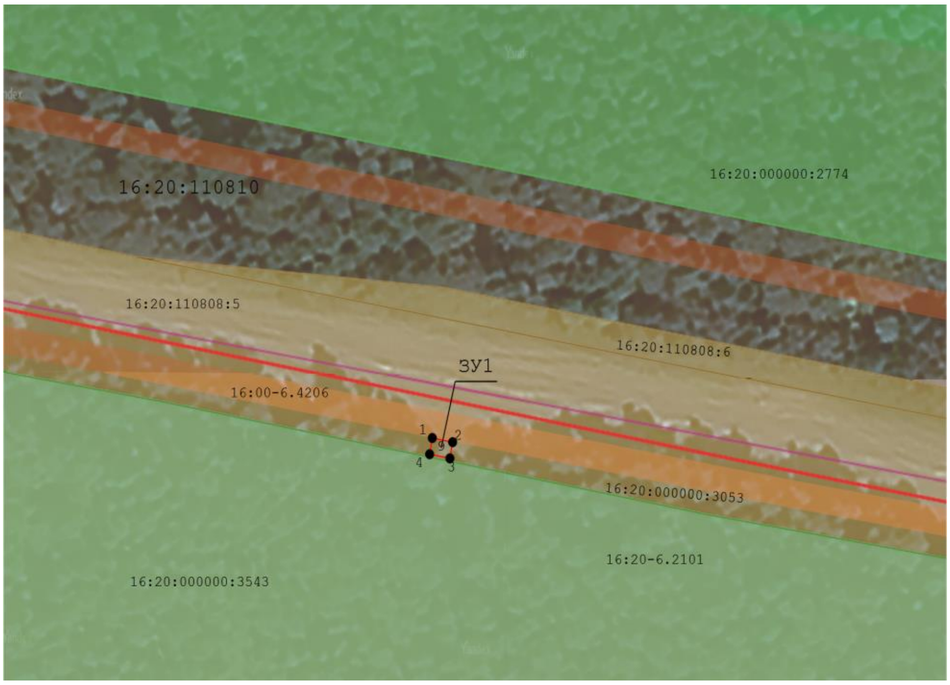
2 бүлек

<table>
<tr><th colspan="6">Объект чикләренең урнашу урыны турында белешмәләр</th></tr>
<tr><td colspan="2">1. Координатлар системасы</td><td colspan="4">МСК-16 зона 1</td></tr>
<tr><th colspan="6">2. Объект чикләренең хас нокталары турында белешмәләр</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Чикләрнең хас нокталары билгеләнеше</th><th colspan="2">Координатлар, м</th><th rowspan="2">Хас ноктаның координатларын билгеләү ысулы</th><th rowspan="2">Хас нокта торышының уртача квадрат төгәлсезлеге, (Mt)м</th><th rowspan="2">Урындагы нокталарның билгесен тасвирлау (булган очракта)</th></tr>
<tr><th>X</th><th>Y</th></tr>
<tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr>
<tr><td>1</td><td>486 958,47</td><td>1 262 713,13</td><td rowspan="5">Геодезик метод</td><td>0,01</td><td rowspan="5">—</td></tr>
<tr><td>2</td><td>486 957,84</td><td>1 262 716,58</td><td>0,01</td></tr>
<tr><td>3</td><td>486 955,38</td><td>1 262 716,12</td><td>0,01</td></tr>
<tr><td>4</td><td>486 956,01</td><td>1 262 712,68</td><td>0,01</td></tr>
<tr><td>1</td><td>486 958,47</td><td>1 262 713,13</td><td>0,01</td></tr>
<tr><th colspan="6">3. Объект чигенең хас нокталары (өлешләре) турында белешмәләр</th></tr>
<tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr>
<tr><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td></tr>
</table>

3 бүлек

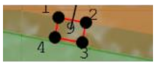
<table>
<tr><th colspan="8">Объектның үзгәртелгән (төгәлләштерелгән) чикләре урнашу турында белешмәләр</th></tr>
<tr><td colspan="2">1. Координатлар системасы</td><td colspan="6">МСК-16 зона 1</td></tr>
<tr><td colspan="8">2. Объект чикләренең хас нокталары турында белешмәләр</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Чикләрнең хас нокталары билгеләнеше</td><td colspan="2">Гамәлдәге координатлар, м</td><td colspan="2">Үзгәртелгән (төгәлләштерелгән) координатлар, м</td><td rowspan="2">Хас нокталарның координатларын билгеләү ысулы</td><td rowspan="2">Хас нокталар торышының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м</td><td rowspan="2">Урында ноктаны билгеләү тасвирламасы (булган очракта)</td></tr>
<tr><td>X</td><td>Y</td><td>X</td><td>Y</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td></tr>
<tr><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="8">3. Объект чигенең хас нокталары (өлешләре) турында белешмәләр</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td></tr>
<tr><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td></tr>
</table>

Объект чикләренең планы

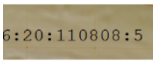


Масштаб 1:1 000

Кулланылган шартлы тамгалар һәм билгеләр:

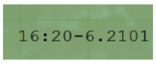


-Барлыкка килә торган җир кишәрлегенең чикләре



- Гамәлдәге җир укишәрлегенең кадастр номеры

-Кадастр кварталы номеры



- ЗОУИТ номеры