



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.09.2026

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 3149

Гавами сервитут билгеләү
турында

«Мобиль Телесистемалар» ачык акционер жәмгыятенен (ОГРН 1027700149124, ИНН 7740000076) үтенечнамәсен карап, Россия Федерациясе Жир кодексының V. 7 бүлегенә, 39.37 статьясына, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.6 статьясына таянып, Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе буенча эшләнгән (РФ Хөкүмәте тарафыннан 28.07.2017 №1632-р күрсәтмәсе белән расланган), Татарстан Республикасы Рәисе Р.Н. Миннеханов боерыгы буенча эшләнгән (ТР Министрлар Кабинеты тарафыннан 03.12.2018 №3242-р күрсәтмәсе белән расланган) Россия Федерациясенен цифрлы икътисадны үстерү программасы кысаларында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. «Мобиль Телесистемалар» ачык акционер жәмгыятенен («МТС» ААЖ) 49 елга гавами сервитут билгеләү турындагы үтенече нигезендә, сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләреннән, космик эшчәнлеккә тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләрдән, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы, Әйшә авыл жирлегенә адресы буенча урнашкан 16:20:000000:3697, 16:20:000000:3051 кадастр номерлы, мәйданы 25 кв. м булган жир кишәрлекләренен бер өлешенә линияле элемент корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут билгеләргә.

2. Линия элемент корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында, гавами сервитут чикләре урнашу урынының кушымтада бирелә торган график тасвирламасын расларга (1 нче кушымта).

3. «Мобиль Телесистемалар» ачык акционерлык жәмгыятен (ОГРН 1027700149124, ИНН 7740000076) гавами сервитут иясе итеп билгеләргә.

4. Түбәндәгеләрне билгеләргә:

өлгә карарның 1 пунктында күрсәтелгән гавами сервитут өчен түләү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.46 статьясы нигезендә билгеләнә;

жир кишәрлегеннән (аның өлешеннән) һәм (яисә) анда урнашкан күчәмсез мөлкәт объектыннан, алардан рөхсәт ителгән файдалану нигезендә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.41 ст. 1 п.4 п. п. нигезендә гавами сервитут билгеләнә торган эшчәнлеккә гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә файдалану мөмкин булмаган яисә сизелерлек кыенлашкан срогы (мондый хәлләр барлыкка килгәндә) 3 (өч ай) билгеләнә.

5. «Зеленодольск муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ законнарда билгеләнгән тәртиптә әлеге карар кабул ителгән көннән алып биш эш көне эчендә түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

әлеге карарның күчermәсен Татарстан Республикасы буенча Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте идарәсенә, гавами сервитут билгеләү турында карар кабул ителгән җир кишәрлекләренә хокук ияләренә җибәрүне;

Күчermәсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына гавами сервитут билгеләү турында белешмәләр кертүне;

гавами сервитут хужасына гавами сервитут билгеләү турында карар күчermәсен, җир кишәрлегенә хокук иясе булган зат турында белешмәләрне, җир кишәрлекләренә хокукларын исәпкә алу турында гариза биргән затлар турында белешмәләрне, алар белән элемтә ысулларын, күрсәтелгән затларның җир кишәрлекләренә хокукын раслый торган документларның күчermәләрен җибәрергә.

6. «МТС» ААҖ:

җир кишәрлекләренә хокук ияләре белән гавами сервитут билгеләү турында килешү төзәргә;

төзәлеш-монтаж эшләрен башкару графигы буенча җир кишәрлекләрендә төзәлеш-монтаж эшләрен һәм планлы (ремонт) ремонт эшләрен елга бер тапкыр башкарырга.

7. «МТС» ААҖ әлеге карарга кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлеген рөхсәт ителгән файдалану төренә туры китереп файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә, гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәмин итү өчен гавами сервитут урнаштырылган эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясә Җир кодексының 39.50 статьясында билгеләнгән срокларда сүтергә.

8. Зеленодольск муниципаль районы Советы Аппаратының җәмәгәтьчелек һәм ММЧ белән элемтә бүлегенә әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районы (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) сайтында бастырып чыгарырга.

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Җитәкче

З.Ф. Хәбибуллин

**Торак пунктлар, территориаль зоналар, махсус сакланылучы табигать территорияләре, территориядән
файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре урнашкан урынның**

ГРАФИК ТАСВИРЛАМАСЫ

(чикләре урыны тасвирланган объектның исеме (алга таба-объект))

**Гавами сервитут МТС ААЖ файдасына 16:20:000000:3697, 16:20:000000:3051 жир кишәрлекләренен бер
өлешеннән элемтә корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында файдалану өчен билгеләнә
(кәрәзле элемтә база станциясе)**

1 бүлек

Объект турында белешмәләр		
№ т/б	Объект характеристикалары	Характеристикаларны тасвирлау
1	2	3
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы (Татарстан), Зеленодольск районы.
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләүнең төгәлсезлек күләме (R +/- Дельта R)	25 м²
3	Объектның башка характеристикалары	Чикләре реестры объектның төре: гавами сервитут чиге Кадастр номеры: 16:20:110811 Документ буенча гавами сервитутның төре яисә исеме: элемтәнең линияле корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут Гавами сервитутны билгеләүнең максаты: Электр челтәре хужалыгы объектларын, жылылык челтәрләрен, суүткәргеч челтәрләрен, су агызу челтәрләрен, элемтә линияләрен һәм корылмаларын, газ белән тәэмин итү системасының линия объектларын, нефть үткәргечләрен һәм нефть продуктлары үткәргечләрен, аларның аерылгысыз технологик өлешләрен урнаштыру, әгәр күрсәтелгән объектлар федераль, региональ яисә жирле эһәмияттәге объектлар булса,, йә халыкны электр, газ, жылылык, су белән тәэмин итүне һәм ташландык суларны агызуны оештыру, инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен кирәк, йә алар элек урнашкан жир кишәрлекләрен тартып алуға бәйлә рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен күчерелә (алга таба шулай ук-инженерлык корылмалары). Гавами сервитут срогы: эш башлану: __. __ 2026, эш тәмамлану : . . 2075

2 бүлөк

Объект чиклэренең урнашу урыны турында белешмэләр					
1. Координатлар системасы		МСК-16 зона 1			
2. Объект чиклэренең хас нокталары турында белешмэләр					
Чиклэрнең хас нокталары билгеләнеше	Координатлар, м		Хас ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Хас нокта торышының уртача квадрат төгәлсезлеге, (Мт)м	Урындагы нокталарның билгесен тасвирлау (булган очракта)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486 272,80	1 267 413,08	Геодезик метод	0,01	—
2	486 274,59	1 267 417,75		0,01	
3	486 269,91	1 267 419,53		0,01	
4	486 268,13	1 267 414,86		0,01	
1	486 272,80	1 267 413,08		0,01	
3. Объект чигенең хас нокталары (өлешлэре) турында белешмэләр					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

3 бүлөк

Объектның үзгөртөлгөн (төгөллөштөрөлгөн) чиклэре урнашу турында белешмэлэр							
1. Координатлар системасы		МСК-16 зона 1					
2. Объект чиклэренең хас нокталары турында белешмэлэр							
Чиклэрнең хас нокталары билгеләнеше	Гамәлдәге координатлар, м		Үзгөртөлгөн (төгөллөштөрөлгөн) координатлар, м		Хас нокталарның координатларын билгеләү ысулы	Хас нокталар торышының уртача квадрат төгөлсезлеге (Mt), м	Урында ноктаны билгеләү тасвирламасы (булган очракта)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Объект чигенең хас нокталары (өлешлэре) турында белешмэлэр							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

4 бүлек

Объект чикләренең планы

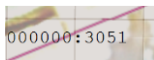


Масштаб 1:1 000

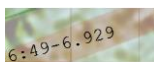
Кулланылган шартлы тамгалар һәм билгеләр:



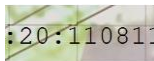
- Сорала торган кишәрлегенң шартлы тамгасы



- Гамәлдәге жир укишәрлегенң кадастр номеры



- ЗОУИТ номеры



- Кадастр кварталы номеры