



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.09.2026

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 3148

Гавами сервитут билгеләү
турында

«Мобиль Телесистемалар» ачык акционер жәмгыятең (ОГРН 1027700149124, ИНН 7740000076) үтенечнамәсен карап, Россия Федерациясе Жир кодексының V. 7 бүлегенә, 39.37 статьясына, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.6 статьясына таянып, Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе буенча эшләнгән (РФ Хөкүмәте тарафыннан 28.07.2017 №1632-р күрсәтмәсе белән расланган), Татарстан Республикасы Рәисе Р.Н. Миңнеханов боерыгы буенча эшләнгән (ТР Министрлар Кабинеты тарафыннан 03.12.2018 №3242-р күрсәтмәсе белән расланган) Россия Федерациясенең цифрлы икътисадны үстерү программасы кысаларында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРЭ:

1. «Мобиль Телесистемалар» ачык акционер жәмгыятең («МТС» ААЖ) 49 елга гавами сервитут билгеләү турындагы үтенече нигезендә, сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләреннән, космик эшчәнлеккә тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләрдән, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы, Әйшә авыл жирлегә адресы буенча урнашкан 16:20:110807:12 кадастр номерлы, мәйданы 15 кв. м булган жир кишәрлегенә бер өлешенә линияле элемент корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут билгеләргә.

2. Линия элемент корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында, гавами сервитут чикләре урнашу урынының кушымтада бирелә торган график тасвирламасын расларга (1 нче кушымта).

3. «Мобиль Телесистемалар» ачык акционерлык жәмгыятен (ОГРН 1027700149124, ИНН 7740000076) гавами сервитут иясе итеп билгеләргә.

4. Түбәндәгеләрне билгеләргә:

әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән гавами сервитут өчен түләү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.46 статьясы нигезендә билгеләнә;

жир кишәрлегеннән (аның өлешеннән) һәм (яисә) анда урнашкан күчәмсез мөлкәт объектыннан, алардан рөхсәт ителгән файдалану нигезендә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.41 ст. 1 п.4 п. п. нигезендә гавами сервитут билгеләнә торган эшчәнлеккә гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә файдалану мөмкин булмаган яисә сизелерлек кыенлашкан срогы (мондый хәлләр барлыкка килгәндә) 3 (өч ай) билгеләнә.

5. «Зеленодольск муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ законнарда билгеләнгән тәртиптә әлеге карар кабул ителгән көннән алып биш эш көне эчендә түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

әлеге карарның күчermәсен Татарстан Республикасы буенча Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте идарәсенә, гавами сервитут билгеләү турында карар кабул ителгән жир кишәрлекләренә хокук ияләренә җибәрүне;

Күчermәсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына гавами сервитут билгеләү турында белешмәләр кертүне;

гавами сервитут хужасына гавами сервитут билгеләү турында карар күчermәсен, жир кишәрлегенә хокук иясе булган зат турында белешмәләрне, жир кишәрлекләренә хокукларын исәпкә алу турында гариза биргән затлар турында белешмәләрне, алар белән элементә ысулларын, күрсәтелгән затларның жир кишәрлекләренә хокукын раслый торган документларның күчermәләрен җибәрергә.

6. «МТС» ААҖ:

жир кишәрлекләренә хокук ияләре белән гавами сервитут билгеләү турында килешү төзәргә;

төзелеш-монтаж эшләрен башкару графигы буенча жир кишәрлекләрендә төзелеш-монтаж эшләрен һәм планлы (ремонт) ремонт эшләрен елга бер тапкыр башкарырга.

7. «МТС» ААҖ әлеге карарга кушымтада күрсәтелгән жир кишәрлеген рөхсәт ителгән файдалану төренә туры китереп файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә, гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәмин итү өчен гавами сервитут урнаштырылган эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.50 статьясында билгеләнгән срокларда сүтергә.

8. Зеленодольск муниципаль районы Советы Аппаратының жәмәгәтьчелек һәм ММЧ белән элементә бүлегенә әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районы (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) сайтында бастырып чыгарырга.

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

З.Ф. Хәбибуллин

**Торак пунктлар, территорияль зоналар, махсус сакланылучы табигать территорияләре, территориядән
файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре урнашкан урынның**

ГРАФИК ТАСВИРЛАМАСЫ

(чикләре урыны тасвирланган объектның исеме (алга таба-объект)

**Гавами сервитут МТС ААЖ фйдасына 16:20:110807:12 жир кишәрлегенә бер өлешеннән элемент корылмасын
урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында файдалану өчен билгеләнә
(кәрәзле элемент база станциясе)**

1 бүлек

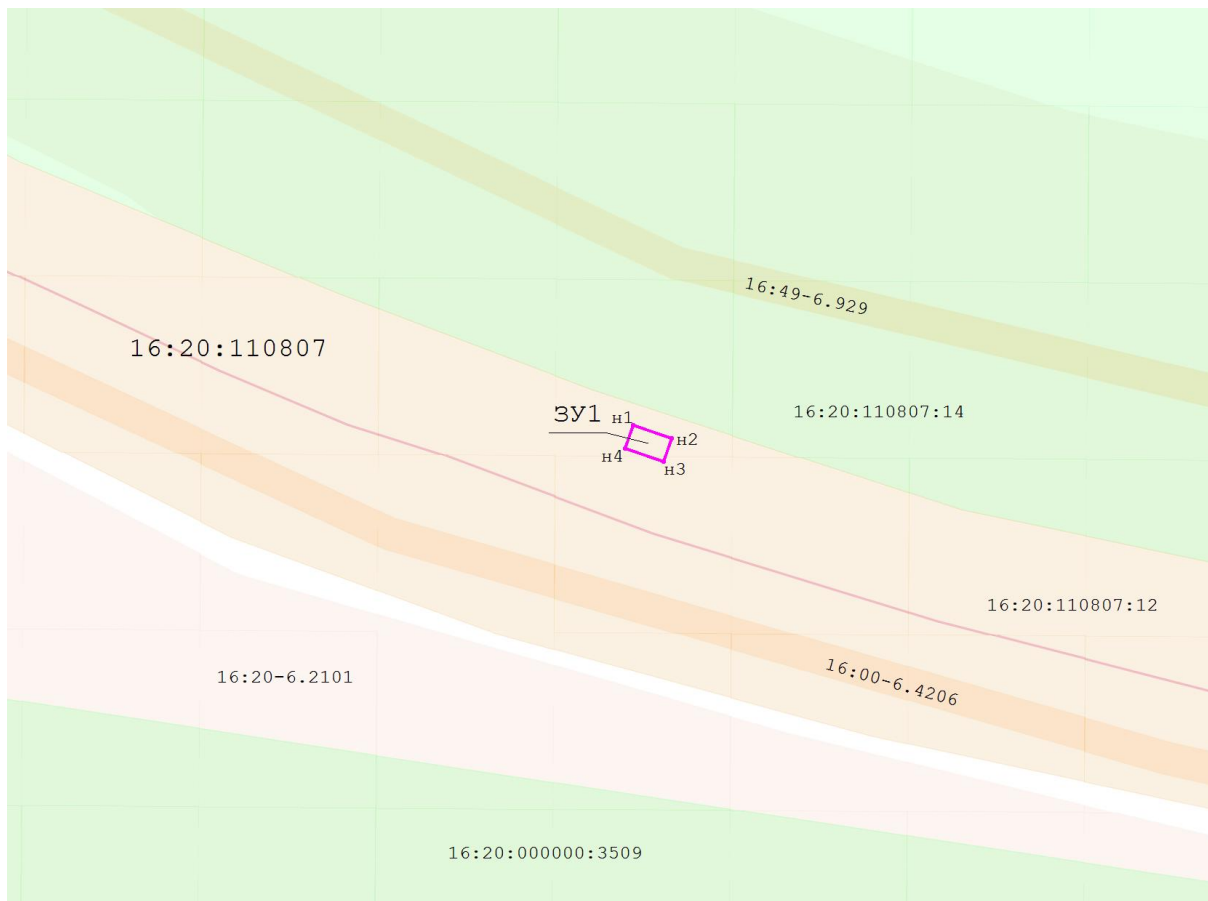
Объект турында белешмәләр		
№ т/б	Объект характеристикалары	Характеристикаларны тасвирлау
1	2	3
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы (Татарстан), Зеленодольск районы.
2	Объектның мәйданы +/- - мәйданны билгеләүнең төгәлсезлек күләме (R +/- Дельта R)	15 м²
3	Объектның башка характеристикалары	Чикләре реестры объектның төре: гавами сервитут чиге Кадастр номеры: 16:20:110807 Документ буенча гавами сервитутның төре яисә исеме: элементнең линияле корылмасын урнаштыру һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут Гавами сервитут билгеләү турында карар кабул иткән орган: Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты Гавами сервитутны билгеләүнең максаты: Электр челтәре хужалыгы объектларын, жылылык челтәрләрен, сууткәргеч челтәрләрен, су агызу челтәрләрен, элемент линияләрен һәм корылмаларын, газ белән тәэмин итү системасының линия объектларын, нефть үткәргечләрен һәм нефть продуктлары үткәргечләрен, аларның аерылгысыз технологик өлешләрен урнаштыру, әгәр күрсәтелгән объектлар федераль, региональ яисә жирле эһәмияттәге объектлар булса, йә халыкны электр, газ, жылылык, су белән тәэмин итүне һәм ташландык суларны агызуны оештыру, инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен кирәк, йә алар элек урнашкан жир кишәрлекләрен тартып алуға бәйле рәвештә дөүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен күчерелә (алга таба шулай ук-инженерлык корылмалары). Гавами сервитут срогы: эш башлану: __. __ 2026, эш тәмамлану: __. __ 2025

2 бүлөк

Объект чикләренең урнашу урыны турында белешмэләр					
1. Координатлар системасы		МСК-16 зона 1			
2. Объект чикләренең хас нокталары турында белешмэләр					
Чикләренң хас нокталары билгеләнеше	Координатлар, м		Хас ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Хас нокта торышының уртача квадрат төгәлсезлеге, (Мт)м	Урындагы нокталарның билгесен тасвирлау (булган очракта)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	487 572,20	1 271 074,92	Геодезик метод	0,01	—
2	487 570,59	1 271 079,66		0,01	
3	487 567,75	1 271 078,69		0,01	
4	487 569,36	1 271 073,95		0,01	
1	487 572,20	1 271 074,92		0,01	
3. Объект чигенең хас нокталары (өлешләре) турында белешмэләр					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

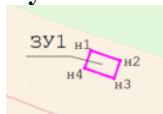
3 бүлөк

Объектның үзгөртөлгөн (төгөллөштөрөлгөн) чиклэре урнашу турында белешмэлэр							
1. Координатлар системасы		МСК-16 зона 1					
2. Объект чиклэренең хас нокталары турында белешмэлэр							
Чиклэрнең хас нокталары билгеләнеше	Гамәлдәге координатлар, м		Үзгөртөлгөн (төгөллөштөрөлгөн) координатлар, м		Хас нокталарның координатларын билгеләү ысулы	Хас нокталар торышының уртача квадрат төгөлсезлеген (Mt), м	Урында ноктаны билгеләү асвирламасы (булган очракта)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Объект чигенең хас нокталары (өлешлэре) турында белешмэлэр							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



Масштаб 1:1 000

Кулланылган шартлы тамгалар һәм билгеләр:



16:20:110807:12
16:20-6.2101
16:20:110807

- Сорала торган кишәрлегенің шартлы тамгасы
- Гамәлдәге жир укишәрлегенің кадастр номеры
- ЗОУИТ номеры
- кадастр кварталы номеры