



КАРАР

№ 15

3сентябрь 2026 ел

2026 - 2036 елларга Аксубай муниципаль районы Иске Ибрайавыл жирлеге «Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» муниципаль программасын раслау турында

"Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның
гомуми принциплары турында" 2025 елның 20 мартындагы 33 - ФЗ
номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль
районы Иске Ибрайавыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына
таянып, Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлеге Башкарма
комитеты КАРАРЫ:

1. 2026 – 2036 елларга Аксубай муниципаль районы Иске Ибрайавыл
жирлеге «Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»
муниципаль программасын (кушымта) расларга.
2. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл
жирлеге Башкарма комитеты «2015-2027 елларга Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлегенең коммуналь
инфраструктура системаларын комплекслы үстерү» муниципаль
программасын раслау турында 26.10.2015 ел, № 23, «Татарстан
Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлеге
Башкарма комитеты карарына үзгәрешләр кертү турында "28.10.2025 ел,
№12 карарын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында
урнаштырырга. <http://aksubayevo.tatar.ru> һәм рәсми хокукий мәгълүмат
порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru>
4. Әлеге карар үтәлешен тикшереп торуны үземдә калдырам.

Иске Ибрай авыл жирлеге
Башкарма комитеты житәкчесе



М.Г.Минигулов

ПАСПОРТ

**2026-2036 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль
районы Иске Ибрай авыл җирлеген «Коммуналь инфраструктура
системаларын комплекслы үстерү» муниципаль программасы**

Иске Ибрай
2026 ел

ПАСПОРТ

«2026-2036 елларга Иске Ибрай авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү " муниципаль программасы

Программа Исеме	2026-2036 елларга Иске Ибрай авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү муниципаль программасы (алга таба Программа)
Программаны эшләү өчен нигез	"Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында"2025 елның 20 мартындагы 33 - ФЗ номерлы Федераль закон Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексы 29.12.2004 № 190-ФЗ Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы "Иске Ибрайавыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставы
Программаның Заказчысы	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрайавыл жирлеге Башкарма комитеты
Программаны Башкаручылар	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлеге Башкарма комитеты
Программа максатлары	Иске Ибрай авыл жирлеге коммуналь комплексының төп фондларын торгызу һәм техник яктан яңадан коралландыру: -коммуналь комплекс оешмалары товарларыннан һәм хезмәтләрәннән файдаланучыларның файдалана алуын тәмин итү; -су белән тәмин итү буенча хезмәтләрнең ышанычлылыгын һәм сыйфатын арттыру, булганнарын модернизацияләү буенча чаралар үткәрү, яңа объектлар төзү; - төзекләндерү дәрәжәсен күтәрү һәм экологик хәлне яхшырту ☐ су белән тәмин итү системаларын эксплуатацияләгәндә югалтуларны киметү; — халыкның тормышын тәмин итүнең коммуналь системалары эшчәнлегенең ышанычлылыгын һәм нәтижелелеген арттыру.
Программа бурычлары	Коммуналь инфраструктура системаларын үстерү һәм реконструкцияләү, гамәлдәге нормативлар нигезендә алардан файдалануны тәмин итү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару чараларын гамәлгә ашыру, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү
Программаны гамәлгә ашыру срогы	Программаны гамәлгә ашыру чоры: 2026-2036 еллар
Программаны	программаны гамәлгә ашыруга финанслауның гомуми

финанслау күләме һәм чыганаclarы	күләме 16270,0 мең сум тәшкит итә 2026 елда 1450 мең сум 2027 елга 1450 мең сум 2028 елга 1450 мең сум 2029 елга 1480 мең сум 2030 елга 1480 мең сум 2031 елга 1480 мең сум 2032 елга 1510 мең сум 2033 елга 1510 мең сум 2034 елга 1510 мең сум 2035 елга 1535 мең сум 2036 елга 1535 мең сум Искәрмә: программаны финанслау күләмнәре фараз характерында була һәм, шул елга тиешле дәрәжәдәге бюджетларны формалаштыруны, шулай ук чараларны уртақ финанслауга республика һәм район бюджетыннан акчалар бүлеп бирүне исәпкә алып, ел саен төзәтелергә тиеш.
Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган нәтижеләре	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Ибрай авыл жирлегә халкына күрсәтелә торган коммуналь инфраструктура системалары эшчәнлегенә ышанычлылыгын һәм коммуналь хезмәтләренә сыйфатын арттыру
Программаның үтәлешен тикшереп тору системасы	Программаның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Аксубай районы Иске Ибрай авыл жирлегә Башкарма комитеты гамәлгә ашыра

Программаны эшләүнең актуальлеген нигезләү

Өлеге программаны эшләү "гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 20.03.2025 N 33 - Ф3 Федераль законының халыкны электр-газ һәм су белән тәэмин итүне оештыру өлешендә, «энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижеләлеген арттыру турында» 2009 елның 23 ноябрәндәге 261-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру зарурлыгына бәйле.

Торак пунктларны тиешле сыйфатлы эчәр су белән тәэмин итү өчен хужалык-эчү ихтияжларына кулланыла торган суны әзерләгәндә, транспортировкалаганда һәм саклаганда хлорлы матдәләр белән реагентлар, эчке коррозиягә каршы капламалар, шулай ук кулланучылар хоукларын яклау һәм кеше иминлегә өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт таләпләренә туры килә торган фильтрлау материаллары кулланырга кирәк.

Су белән тәэмин итү системаларын үстерү кысаларында Иске Ибрай авылында магистраль суүткәргеч төзү (яки суүткәргеч челтәрләрен реконструкцияләү) буенча эшләр башкарырга кирәк.

1. Озак сроклы программаны гамәлгә ашыруның максатлары, бурычлары һәм сроклары

Программаның төп максатлары булып коммуналь хезмәт күрсәтүләрнең сыйфатын күтәрү, гамәлдәге норматив таләпләр нигезендә коммуналь инфраструктура системаларын үстерү, аларның тотрыклылыгын арттыру, Аксубай муниципаль районы Беловка авыл җирлегә халкының яшәү шартларын яхшырту тора.

Программаның төп бурычлары булып коммуналь инфраструктура системаларын төзү һәм реконструкцияләү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару, гамәлдәге нормативлар нигезендә аларны эксплуатацияләүне тәмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү чараларын гамәлгә ашыру тора. Озак сроклы программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2026-2036 еллар.

2. Программа чаралары системасы

Программаны гамәлгә ашыру максатларында:

- кирәкле экспертизалар һәм килештерүләр уздырып, проект-смета документациясен эзерләү;

□ коммуналь инфраструктура системаларын ремонтлау, реконструкцияләү һәм төзү.

3. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Программа чараларын финанслау Иске Ибрай авыл җирлегенең муниципаль бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла. 2026 - 2036 елларга планлаштырылган чыгымнарның гомуми суммасы – 16270,0 сум.

Программаны финанслау уртақ финанслау шартларында федераль, республика бюджетиннан җирле бюджетка субсидияләр рәвешендә финанслауны күздә тоты. 2026-2036 елларга Программаны финанслау күләмнәре фаразланган характерда була һәм чираттагы финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң билгеләнгән тәртиптә ел саен төгәлләштерелергә тиеш.

4. Программаны гамәлгә ашыруның нәтижәләгән бәяләү

Программаны гамәлгә ашыру нәтижәләре планлаштырылган техник һәм финанс-икътисадый максатчан күрсәткечләр дәрәжәсенә ирешкәндә билгеләнә.

Коммуналь инфраструктура системалары буенча детальләштерелгән максатчан күрсәткечләр исемлегә Россия Федерациясе региональ үсеш министрлыгының 06.05.2011 ел № 204 боерыгы белән расланган муниципаль берәмлекләрнең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программаларын эшләү буенча Методик тәкъдимнәр нигезендә кабул ителде:

- халык өчен коммуналь хезмәтләрдән файдалану критерийлары;
- коммуналь ресурсларга ихтыяж күрсәткечләре һәм перспективалы йөкләнешләргә;
- яңа йөкләнешләрнең зурлыклары;
- * куела торган ресурсның сыйфат күрсәткечләре;
- исәпләү приборлары кулланучыларны колачлау дәрәжәсе күрсәткечләре;
- ресурслар китерүнең ышанычлылык күрсәткечләре;
- ресурсларны җитештерү һәм транспортлау нәтижәләгән күрсәткечләре;
- коммуналь ресурсларны куллану нәтижәләгән күрсәткечләре;
- әйләнә-тирә мохиткә йогынты күрсәткечләре.

Иске Ибрай авыл җирлегенең коммуналь инфраструктурасының соңгы торышына таләпләр формалаштырганда, Россия Федерациясе Төбәкләр үсеше министрлыгының 14.04.2008 №48 боерыгы белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының җитештерү һәм инвестиция программалары үтәлешенә мониторинг үткөрү методикасы нигезендә күрсәткечләр һәм индикаторлар кулланыла. Максатчан күрсәткечләр коммуналь хезмәтләрнең һәр төре буенча билгеләнә һәм вакыт-вакыт төзәтелә.

Коммуналь хезмәтләрдән файдалануның чагыштырма чыгымнары коммуналь хезмәтләрдән матди файдалануның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен җитәрлек күләмгә чагылдыра.

Кулланучыларны хезмәт күрсәтүләргә белән колачлау тормышны тәмин итү системаларының эш сыйфатын бәяләү өчен файдаланыла.

Житештерү куәтләрәннән файдалану дәрәжәсе, исәпләү приборлары белән тәмин ителеш системаларның баланслылыгын характерлый.

Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфатының билгеләнгән таләпләргә, эпидемиологик нормаларга һәм кагыйдәләргә туры килүен характерлый.

Тормышны тәмин итү системаларына ышанычлы хезмәт күрсәтү коммуналь объектларның Иске Ибрай авыл җирлегенә яшәшән тыштан теләсә нинди йогынты ясаганда яшәү тирәлегенә сыйфатын сизелерлек киметмичә, ягъни коммуналь системаларның аварияләрсез, зарарлануларсыз, эштәгә башка хокук бозуларсыз диярлек эшләвен бәяләмичә тәмин итү сәләтен характерлый.

Коммуналь инфраструктура объектларының ышанычлы эшләве кире зурлык белән характерлана: ватылулар ешлыгы (объект масштабының бер берәмлегенә, мәсәлән, 1 км инженерлык чөлтәренә аварияләргә һәм зыян килүләргә саны); коммуналь чөлтәрләрнең тузуы, алыштыруга мохтаж чөлтәрләрнең озынлыгы; ел саен алыштырыла торган чөлтәрләрнең өлеше; югалтулар һәм исәпкә алынмаган чыгымнар дәрәжәсе.

Ресурсларның нәтижәлелегә ресурслардан рациональ файдалануны билгели, түбәндәгеләргә күрсәткечләр белән характерлана: электр энергиясен чагыштырмача тоту, ягулыкны чагыштырмача тоту.

Иске Ибрай авыл җирлегенә су белән тәмин итү системасын үстерү чараларын гамәлгә ашыру нәтижәләре булып:

- сыйфатлы суны чыганактан кулланучыга өзлексез бирүне тәмин итү;
- су белән тәмин итү системасы буенча халыкка коммуналь хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшырту;
- энергияне сак тотуны тәмин итү;
- 2026 елга су югалтулар һәм исәпкә алынмаган чыгымнар дәрәжәсен киметү.
- белдерелгән куәтнең гарантияләнгән күләмдә төзәләр торган объектларны су белән тәмин итү системасына тоташтыру мөмкинлеген тәмин итү.

Максатчан күрсәткечләрнең сан күрсәткечләргә программаның барлык чараларын планлаштырылган срокларда үтәүне исәпкә алып билгеләнде.

Аларның төпләренә түбәндәгеләр керә:

Су белән тәмин итү:

Техник структураны оптимальләштерү

- Яңа төзәлешне үстерүне һәм әлегә хезмәтләрнең ышанычлылыгы һәм нәтижәлелегә таләпләрен исәпкә алып, су белән тәмин итүнең технологик чылбырының барлык стадияләрендә куәтләрнең җитәрлек резервларын тәмин итәргә;
- Сыйфат, ышанычлылык һәм нәтижәлелек стандартлары таләпләреннән чыгып, су белән тәмин итү системасын үстерү һәм модернизацияләү стратегиясен формалаштырырга;
- Кулланучыларны исәпләү приборлары белән тәмин итү процессына ярдәм итү.

Ресурсларның нәтижәлелегә параметрлары

- Су югалтуларын киметүне тәмин итәргә;
 - * Агып чыгуларга даими приборлы мониторинг оештырырга;
 - Электр энергиясенә чагыштырма чыгымнарны 2 тапкырга киметергә;
 - Барлык теләүче йорт хужалыкларын исәпкә алу приборлары урнаштыру, аларны тикшерүне оештыру һәм аларга хезмәт күрсәтү мөмкинлеген белән тәмин итәргә;
- Хезмәт күрсәтүнең ышанычлылыгы һәм сыйфаты параметрлары
- Абонентларны су белән тәмин итү хезмәтләргә белән өзлексез тәмин итәргә;

- Сууткөргөч чөлтөрлөргө зарарлануучулугун киметергө;
- Су белән тээмин итү системасына яңа абонентларны тоташтыруны 2 атнадан да артык булмаган вакыт эчендә тээмин итәргә;
- Башлыча кисәтү ремонтларына күчүнә һәм гадәттән тыш хәлләр барлыкка килү турында алдан хәбәр итү системасын кертүне тормышка ашырырга;
- Авария-торгызу эшләренә чыгымнарны киметергә;
- Су сыйфаты параметрлары буенча норматив таләпләренә һәм әйләнә-тирә мохитне саклау таләпләрен һичшиксез үтәргә;
- Хезмәтләр өчен түләүне мониторинг нәтижәләренә карап төзәтергә.

Икътисадый нәтижәлелек параметрлары

- Идарә итү системасына яңа таләпләргә туры килә торган хезмәткәрләрнең квалификация дәрәжәсен тээмин итәргә;
- Әлеге программада төзелгән бурычларны хәл итү өчен җитәрлек күләмдә озак сроклы бюджеттан тыш инвестицияләр җәлеп итүне тээмин итәргә;
- Эшчәнлекнең энергетик һәм гомуми икътисадый нәтижәлелеген арттыру нәтижәсендә чыгымнарны киметү исәбенә су белән тээмин итү системасын модернизацияләүгә капитал чыгымнарны шактый дәрәжәдә капларга;
- Су белән тээмин итү хезмәтләре өчен түләүләрнең кимендә 95% жыелуын тээмин итәргә.

Каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү

Иске Ибрай авыл җирлеге территориясенә каты көнкүреш калдыклары белән пычрануын киметү максатларында каты көнкүреш калдыкларын махсус җиһазландырылган контейнер мәйданчыкларында урнаштырылган контейнерларда җыю тәкъдим ителә. Контейнерларны урнаштыру урыннары киртәләп алынырга (киртәнең биеклеге 1,6 м) һәм яктыртылырга тиеш.

Җирлекнең җирле үзидарә Советы махсус автотранспорт хәрәкәте графигын һәм торак пункт территориясеннән көнкүреш калдыкларын бетерү графигын төзи һәм раслый.

5. Программа белән идарә итүне оештыру һәм аны гамәлгә ашыру барышын тикшереп тору

Программаның заказчысы-Иске Ибрай авыл җирлеге Башкарма комитеты

Заказчы гамәлгә ашыра:

- программаны гамәлгә ашыру барышын, әлеге программаны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән бюджет акчаларыннан нәтижәлә һәм максатчан файдалануны тикшереп тору;

- җирлекнең социаль-икътисадый үсеше өстәлгәнләренә туры китереп программаны төзәтү буенча тәкъдимнәр әзерләү.

[illegible]