



**Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы «Түбән Үрәс авыл
жирлеге» муниципаль берәмлегенең Жирдән файдалану һәм төзелеш
кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турында
хәбәр итү**

1. Әлеге мәгълүмат белән Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы «Түбән Үрәс авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (алга таба – проект) буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

2. Проектка карата мәгълүмати материаллар исемлеге:

- Шәһәр төзелеше регламентлары;
- Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен куллану һәм күрсәтелгән кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар;
- Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре картасы;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналарның ярдәмче зоналары.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм вакыты:

Проект буенча гавами тыңлаулар 2026 елның 04 сентябреннән 2026 елның 14 сентябренә кадәр үткәрелә. Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа карата мәгълүмати материалларны рәсми сайтка урнаштыру һәм бу проектның экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәрү;
- гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;
- гавами тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар:

- Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәсавыл жирлеге территориясендә даими яшәүче гражданныр;

- Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл җирлегенә чикләрендәге җир кишәрлекләренен һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре,

- күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре.

5. Чикләрендә гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл җирлегенә.

6. Проект экспозицияләрен ачуурыны һәм датасы:

- ТР, Кукмара районы, Үрәсбаш авылы, Пионер ур., 21, авыл Мәдәният йорты бинасы, 9.00 сәг., 04 сентябрь, 2026 ел.

- ТР, Кукмара районы, Иске Оча авылы, Беренче Май ур., 21 й., Мәдәният йорты, 9.30 сәг., 04 сентябрь, 2026 ел.

- ТР, Кукмара районы, Түбән Үрәс ав., Г. Әхмәтов ур., 33а йорты, кибет бинасы, 10.00 сәг., 04 сентябрь, 2026 ел.

7. Проект экспозицияләрен үткәрү вакыты:

04.09.2026 – 14.09.2026.

8. Экспозицияләренә карарга мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Эш көннәрендә 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш тәнәфесе – 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

9. Гавами тыңлауларда катнашучыларның проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертү тәртибе, вакыты һәм формасы:

2026 елның 04 сентябреннән 2026 елның 14 сентябренә кадәрге чорда Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының (алга таба – РФ ШТК) 5¹ статьясының 12 өлешендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертәргә хокуклы:

- рәсми сайт аша;

- Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Башкарма комитетының гавами тыңлауларын оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә, адресы: 422110, Татарстан Республикасы, Кукмара районы, Кукмара шәһ., Ленина ур., 15 й., тел. (84364) 2-80-56 (8.00 сәг. тән 17.00 сәг. кә кадәр);

- гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектынң экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу китабында (журналында) язып кую юлы белән, адресы: 422132, Татарстан Республикасы, Кукмара районы, Үрәсбаш авылы, Пионер ур., 21. (8.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр).

РФ ШТКның 5¹ статьясындагы 12 өлешендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертәргә хокуклы.

10. Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча гавами тыңлауларны 2026 елның 14 сентябрендә уздырырга:

- 17.00 сәгатътә Үрәсбаш авылы Мәдәният йортында, адресы: Татарстан Республикасы, Кукмара районы, Үрәсбаш авылы, Пионер урамы, 21;

11. Проект һәм аңа карата мәгълүмати материаллар урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат:

Проект 2026 елның 04 августыннан Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында (kukmor.tatarstan.ru) «Район турында» МБ Авыл җирлекләре» Түбән Үрәс авыл җирлеге» Авыл җирлеген территорияль планлаштыру документлары» вкладкинда урнаштырыла.

12. Әлеге хәбәрне Татарстан Республикасы Хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырырга.

Башкарма комитет җитәкчесе

А.Х. Гарифуллин