

Олы Салтык авылы

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясына туры китереп, Россия Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндерү буенча нормалар һәм кагыйдәләр эшләү буенча Методик тәкъдимнәрне раслау турында» 29.12.2021 № 1042/пр боерыгына таянып һәм «Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү объектларын чисталыкта һәм тәртиптә тотуга бердәм таләпләр билгеләү максатларында Татарстан Республикасы», Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге Советы карар кабул итте:

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» карарны 1 нче кушымта нигезендә кабул итәргә.

2. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге Советы карарының үз көчен югалтуын танырга.:

- 14.06.2017 ел, №38 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге «муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен яңа редакциядә раслау турында»;

- "Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында " 27.09.2017 ел, №50;

- 05.06.2018 ел, №63 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге «муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында»;

- 04.09.2018 ел, №75 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл җирлеге Советының 14.06.2017 ел, № 38 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен яңа редакциядә раслау турында «карарына үзгәрешләр кертү хакында»;

- "Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында " 30.07.2019 ел, №107;

- «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге «муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында «29.04.2021 ел, №18;

- 15.06.2022 ел, № 54 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл җирлеге Советының 14.06.2017 ел, № 38 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен яңа редакциядә раслау турында «карарына үзгәрешләр һәм

өстәмәләр кертү хакында»;

- "Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге «муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү һәм карап тоту кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында «14.10.2022 ел, №63» Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге «муниципаль берәмлеге Советының 14.06.2017 ел, № 38 карары белән расланган» Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү һәм карап тоту кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында";

- 15.03.2023 №74 "Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында";

- 03.04.2024 №104 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында «14.06.2017 ел, № 38 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен яңа редакциядә раслау турында <;

- 13.03.2025 ел, №132 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл җирлеге Советының 14.06.2017 ел, № 38 «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен яңа редакциядә раслау турында «карарына үзгәрешләр кертү хакында».

3. Әлеге карарны адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында халыкка җиткерергә.:

- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Салтык ав., Свердлов ур., 126 й.;

- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Мәрәтхужа ав., Ленин ур., 61 й.;

- ТР, Кама Тамагы районы, Даныш авылы, Кооператив ур., 71 йорт, шулай ук Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Кама Тамагы муниципаль районының
Олы Салтык авыл җирлеге башлыгы

Р.М.Вафин

»Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге " муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдэләре

1) Гомуми нигезләмәләр

1. Төзекләндерү кагыйдэләрен муниципаль берәмлеге территориясендә «Келәнче авыл җирлеге " Кама Тамагы муниципаль районы Татарстан Республикасы» (алга таба - Кагыйдэләр) эшләнде үтәү Федераль закон 06.10.2003, № 131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «һәм җирле үзидарә» Россия Федерациясендә нигезендә федераль законнар турында әйләнә-тирә мохитне саклау, халыкның санитар-эпидемиология иминлеге, башка норматив-хокукий актларның Россия Федерациясә һәм Татарстан Республикасы муниципаль норматив хокукий актлар, методик рекомендацияләр өчен әзерләү кагыйдэләрен территорияләрен төзекләндерү, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге район боерыгы белән расланган татарстан республикасы төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгында " Россия мәгълүмат нче 29.12.2021 № 1042пр.

2. Бу Кагыйдэләр үтәү мәҗбүри барлык физик һәм юридик затлар тарафыннан бәйсез рәвештә, аларның оештыру-хокукий формалары.

3. Бу Кагыйдэләр гамәлдә бөтен территориясендә җирлеге һәм билгели таләпләр:

1) тоту буенча биналарны да кертәп, торак йортлар), корылмаларны һәм җир, алар урнашкан, к тышкы кыяфәте фасадларны һәм коймалар куелды, тиешле биналар һәм корылмалар;

2) к исемлеге төзекләндерү эшләре һәм ешлыгын, аларны үтәү;

3) к тәртибен билгеләү катнашу милекчеләр бина аларда) һәм корылмалар төзү, төзекләндерү, тирә-як территорияләрен;

4) оештыру, җирлек территориясендә төзекләндерү (кертәп, урамнарны яктырту, яшелләндерү, урнаштыруга күрсәткечләр белән наименованиями урам һәм йорт номерлары, урнаштыру һәм карап тоту " кече архитектура формалар).

4. Проектлау һәм урнаштыру элементларын территорияләренә төзекләндерү нигезендә гамәлгә ашырыла градостроительным һәм җир законнары, махсус нормалар һәм кагыйдэләр, дәүләт стандартлары.

5. Бу Кагыйдэләр түгел регулируют мөнәсәбәтләренә оештыру буенча көнкүреш калдыкларын җыю, чыгару, ташу, утильләштерү һәм эшкәртү көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын авыл җирлеге территориясендә.

Төп төшенчәләр

6. Гамәлгә ашыру максатларында Кагыйдэләрнең кулланыла түбәндәге төшенчәләр:

җирле әһәмияттәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендәге җир кишәрлекләрен һәм аларда яисә алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл өслеге һәм шуңа охшаш элементларны) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын, - саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын үз эченә алган транспорт инфраструктурасы объекты, җитештерү объектлары, автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары;

фасадның архитектура үзенчәлекләре-бинаның фасадның, әйләнә-тирә шәһәр төзелеше мохитенә конструктив һәм эстетик сыйфатларын чагылдыра торган үзенчәлекле характеристикалары (стиль һәм композицион бөтенлеге, ритм, тигезлек һәм

пропорциональлек, визуаль кабул итү, ачык һәм ябык пространстволар балансы);

фонсыз конструкцияләр - тышкы мәгълүмат чарасын әзерләү ысулы, бу очракта конструкция аерым хәрәфләрден, билгеләрдән, билгеләрдән, декоратив элементлардан тора;

территорияне төзекләндерү - гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәмин итүгә һәм арттыруга юнәлдерелгән муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән чаралар комплексын гамәлгә ашыру, муниципаль берәмлек территориясенең санитар һәм эстетик торышын саклап калу һәм яхшырту, торак пунктлар территорияләрен һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, корылмаларны карап тоту буенча эшчәнлек. янәшәдәге территорияләр;

вертикаль яшелләндерү-биналарның һәм корылмаларның фасад өслекләреннән, балконнарны, лоджияләрне, галереяларны, терәк диварларны һ. б. кертәп, аларда стационар һәм мобиль яшеллекләр урнаштыру өчен файдалану;

витрина-фасадның бер өлешен алып торган тоташ пыяла рәвешендәге пыялалы уем (тәрәзә, витраж) ;

төзелгән төзелешнең тышкы архитектура күренеше-жирлек биналары һәм территорияләре фасадларының архитектура-сәнгати һәм шәһәр төзелеше үзенчәлекләре, алар жирлекнең тышкы образын формалаштыра;

яктыртуның тышкы ысулы-мәгълүмати конструкцияне яктырту ысулы, ул вакытта мәгълүмат кыры аңа юнәлтелгән, еракта урнаштырылган яктылык чыганагы белән яктыртыла.;

квартал эчендәге (жирле) машина юлы-магистраль урамнардан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен билгеләнгән автомобиль юлы;

төзекләндерүне торгызу-юлның, хужалык юлының, тротуарның бөтен киңлегенә асфальт түшәмәне сыйфатлы торгызуны, кире бордюр ташын урнаштыруны, туфракның уңдырышлы катламын торгызуны, тырма астындагы газоннарны ремонтлауны, газон үләннәре чәчүне һәм бозылган яшел үсентеләр утыртуны, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндерүнең башка элементларын торгызуны үз эченә алган эшләр комплексы;

газон - махсус сайлап алынган үлән орлыкларын чәчү нәтижәсендә барлыкка килә торган үлән капламы, ул утыртулар, парк корылмалары өчен фон һәм ландшафт композициясенең мөһим элемент булып тора, шулай ук табигый үлән үсемлекләре;

жирлек территориясе-муниципаль берәмлек чикләре чикләрендәге территория;

мәгълүматны тапшыруның динамик ысулы-мәгълүматны электрон Саклагычлардан һәм таблодан файдаланып тапшыруның мәгълүматны алыштыруны күздә тоткан ысулы;

йорт биләмәсе - аерым жир кишәрлегендә урнашкан индивидуаль торак йорт һәм аңа хезмәт күрсәтә торган корылмалар һәм корылмалар;

ишегалды корылмалары-жир кишәрлегендә урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (баз, Күгәрчен оялары, сарайлар һ. б.);

йорт билгеләре - аншлаг (урам, майдан, проспект исеме күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатир номеры күрсәткече, инвалидлар өчен объекттан файдалану мөмкинлегенең халыкара символы, флаг тоткычлар, истәлек такталары, полигонометрик билге, янгын гидранты күрсәткече, грунт геодезия билгеләре күрсәткече, магистраль камералары һәм коелар күрсәткечләре суүткәргеч челтәре, жирлек канализациясе күрсәткече, жир асты газүткәргече корылмалары күрсәткече;

бина-бердәм күләмле төзелеш системасын тәшкил итүче (төзелешкә бер рөхсәт нигезендә төзелгән) капитал төзелеш объекты, ул автоном рәвештә яшәргә, реконструкцияләнергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин;

яшел утыртмалар-табигый һәм ясалма агач-куак һәм үлән үсемлекләре җыелмасы (паркларны, урманнарны, махсус сакланылучы табигый территорияләрне, бульварларны, скверларны, бакчаларны, газоннарны, чәчәклекләрне, шулай ук аерым торган агачларны һәм куаклыкларны да кертәп);

жир кишәрлеге - Жир өслегенен аны индивидуаль билгеләнгән әйбер буларак билгеләргә мөмкинлек бирә торган характеристикалы өлеше;

жир эшләре - жир казуга, туфрак салуга, жирлек территориясенен камилләштерелгән яисә туфрак белән капланышын бозуга йә юлларны һәм тротуарларны камилләштерелгән жәюгә (салуга) бәйле эшләр;

инженерлык коммуникацияләре-инженер-техник тәэмин итү челтәрләре: суүткәргеч, канализация, жылыту, торба үткәргечләр, электр тапшыру, элемтә линияләре һәм жирлек территориясендә булган йә салына торган башка инженерлык корылмалары;

жирлекнең тарихи территорияләре-үзләштерелүләре XI гасыр башыннан 1959 елга кадәр чорга туры килә торган, аларга карата урнаштыруга рөхсәт ителә торган һәм рөхсәт ителми торган тышкы мәғлүматны урнаштыру чараларының типлары һәм төрләре, шул исәптән мондый конструкцияләргә таләпләр Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләр), аларны саклау һәм куллану турындагы Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән аерым жирлек әһәмиятендәге территорияләр. Жирлекнең тарихи территорияләренен гомуми чикләре жирлек Башкарма комитетының муниципаль хокукый актлары белән раслана;

түбәләрне яшелләндерү-биналарның һәм корылмаларның түбәләреннән архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, чөчәк бакчалары, бакчалар, агачлар һәм куаклар белән мәйданчыklar һ. б.) төзү өчен файдалану;

яңгыр канализациясе (яңгыр канализациясе) - үзара технологик бәйләнгән инженерлык корылмалары комплексы (улаklar, яңгыр кабул итү жайланмалары, лотоклар һәм торбалар), ул яңгыр суларын, кар суларын, су сибү-юу һәм дренаж суларын ташу өчен билгеләнгән.;

жемелдәүче яктылык-яктылык агымы характеристикаларын (төс, яктылык, кабыну чираты һ. б.) алыштыра торган яктылык-динамик эффект . ;

тышкы яктырту-жирлекнең магистральләрен, урамнарын, мәйданнарын, паркларын, скверларын, бульварларын, ишегалларын һәм жәяүлеләр юлларын караңгы вакытта яктырту өчен каралган элементлар җыелмасы;

килеп туган төзелешнең тышкы архитектура күренешен бозу-урнаштыруга рөхсәт ителә торган һәм рөхсәт ителми торган тышкы мәғлүматны урнаштыру чараларының тибына һәм төренә карата таләпләрне, шул исәптән жирлектә барлыкка килгән төзелешнең тышкы архитектура күренешен саклап калу кирәклеген исәпкә алып, әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән мондый конструкцияләренен тышкы кыяфәтенә яисә урнаштыру урынына карата таләпләрне үтәмәү;

рөхсәтсез чүплек-калдыкларны саклау һәм күмүне үз эченә алган калдыкларны урнаштыру, үз чиратында калдыкларны саклау калдыкларны утильләштерү, зарарсызландыру, күмү максатларында махсуслаштырылган объектларда унбер айдан артык вакытка Туплау дип билгеләнде;

стационар булмаган сәүдә объекты-күчмә корылмалардан тыш, жир кишәрлегенә нык бәйле булмаган вакытлы корылма яисә вакытлы конструкциядән гыйбарәт булган сәүдә объекты (павильон һәм киоск).;

яшелләндерү - элементы төзекләндерү һәм ландшафтной оешмасы территориясендә, обеспечивающий формалаштыру мохит муниципаль берәмлеге белән актив куллану үсемлек компонентлар, шулай ук комплекслы процессы белән бәйле, үткәрү эшләренен төрле төрләре буенча инженер әзерләү (вертикальная планлаштыру, террасирование, кронирование һ. б.) һәм төзекләндерү озелененных территорияләрне: непосредственной агачлар утырту, шул исәптән крупномеров, куаклар, булдыру травянистых газонов, цветников, альпинариев һәм рокариев, төзелеше махсуслаштырылган бакчалары һ. б.;

гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр-гомуми файдаланудагы территорияләрдә урнашкан скверлар, парклар, бакчалар һәм бульварлар;

чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - предприятиеләренен, оешмаларның, учреждениеләренен яшелләндерелгән территорияләре;

махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр-санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, үсентеләр питомниклары;

махсус сакланылучы табигать территорияләре-махсус табигатьне саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм савыктыру әһәмиятенә ия, жирле үзидарә органнары карарлары белән тулысынча яисә өлешчә хужалык файдалануыннан алынган һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән табигать комплекслары һәм объектлары урнашкан жир, су өслеге һәм алар өстендәге һава киңлегә кишәрлекләре;

жәмәгать транспортын көтү тукталышы-жәмәгать транспортын туктату, пассажирларны утырту һәм төшерү зонасы һәм жәмәгать транспортында пассажирларны көтү зонасы булган махсус жиһазландырылган майданчык;

пиялалы фасад - фасадның бөтен яссылыгын яисә аның шактый өлешен биләп торучы тоташ пияладан эшләнгән фасад;

ачык яктырту ысулы-мәгълүмати конструкцияне яктырту ысулы, ул вакытта яктылык чыганагының аның таралуына каршылыклары булмый;

жирлек панорамасы-жирлек территориясенә ачык пространстводан (яр бие, майдан, су объектлары акваториясе, күренеш һәм күзәтү майданчыклары) кабул ителә торган, жирлек характеристикаларын һәм силуэтын ача торган фрагменты;

бина фасадларының колористик чишелеше паспорты (фасадларның төсле чишелеше) - жирлек территориясендә урнашкан аерым бина фасадының бердәм архитектура һәм төсле чишелешен билгели торган һәм аның тышкы бизәлешенә таләпләр билгели торган килештерелгән һәм билгеләнгән тәртиптә расланган документ;

жирлек урамнары перспективасы-алгы фронтны һәм композицион, стиль һәм сәнгати характеристикалары булган урамнарның силуэтын формалаштыручы жирлек мохите фрагментын визуаль кабул итү;

жәяүлеләр зоналары-жирлек территориясенә халык йөрәп йөрү һәм мәдәни-көнкреш максатларында, транзит хәрәкәт итү максатларында хәрәкәт итә торган һәм билгеле бер характеристикаларга ия булган кишәрлекләре: тиз йөрешле урамнан тыш һәм жир өсте жәмәгать транспорты тукталышлары булу, хезмәт күрсәтү объектларының, тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә, рекреацияләренә күп булуы һ.б., жәяүлеләр агымының гомуми тыгызлыгы югары булу. Жәяүлеләр зоналары эспланадаларда, жәяүлеләр урамнарында, торак пункт майданнарының жәяүлеләр өлешләрендә формалашырга мөмкин;

йорт яны территориясе - яшелләндерү һәм төзекләндерү элементлары булган күпфатирлы йорт урнашкан жир кишәрлегә, әлегә йортка хезмәт күрсәтү, эксплуатацияләү һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән башка объектлар һәм күрсәтелгән жир кишәрлегендә урнашкан объектлар;

янәшәдәге территория-мондый жир кишәрлегә төзелгән һәм чикләре Татарстан Республикасы Законында билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә янәшә урнашкан гомуми файдаланудагы территория;

продуктив хайваннар һәм кошлар - сөт, йон, йомырка һәм башка продуктлар алу өчен күп тапкырлар яки даими кулланыла торган хайваннар һәм кошлар.;

тышкы мәгълүмат чарасын урнаштыру проекты (паспорт) - төзекләндерү элементларының, атап әйткәндә, тышкы мәгълүмат чарасының тышкы кыяфәтен һәм урнаштыруның төгәл урынын билгели торган һәм аны идентификацияләү өчен кирәкле башка белешмәләргә үз эченә алган Башкарма комитет карары белән расланган билгеләнгән формадагы документ;

территорияне санитар чистарту - билгеле бер территориядән каты көнкреш һәм эре габаритлы калдыкларны жыю, чыгару һәм утильләштерү (зарарсызландыру) ;

яктылык тартмасы-тышкы мәгълүмат чарасын әзерләү ысулы, бу очракта конструкция эчке яктыртулы бер күләмнән яисә күләм элементларынан гыйбарәт;

авыл хужалыгы хайваннары-терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясе житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, терлек, кыйммәтле мехлы жәнлекләр, куяннар, бал кортлары һ. б.;

махсуслаштырылган оешмалар-төзелгән муниципаль контрактлар нигезендә жирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендә эшчәнлекнең махсус төрләрен гәмәлгә ашыручы төрле оештыру-хокукий рәвештәге юридик затлар;

территорияларне карап тоту-жир кишөрлегендә урнашкан биналарның, корылмаларның, кече архитектура формаларының, коймаларның, төзелеш майданчыкларының, яшел утыртмаларның, жир асты инженерлык коммуникацияларенең һәм аларның конструктив элементларының фасадларын, транспорт инфраструктурасы объектларын вакытында ремонтлауга һәм карап тотуга бәйле чаралар комплексы;

жирле әһәмияттәге юлларны карап тоту-юлның, юл корылмаларының, юлларны комплекслы төзекләндерү элементларының транспорт-эксплуатация торышын саклап кала торган эшләр комплексы;

тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы (вывеска) - «кулланучылар хокукларын яклау турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә мәжбүри булган мәгълүматны, атап әйткәндә, оешманың фирма исеме (исеме), урнашкан урыны турындагы мәгълүматны (адресы) кулланучыларга житкерү өчен биналарны мәгълүмати рәсмиләштерү максатларында оешма урнашкан урында һәм (яисә) турыдан-туры товар, хезмәт күрсәтүләр реализацияләнгән урында билгеләнә торган мәгълүмат конструкциясе булган территорияне төзекләндерү элементы) һәм аның эш режимында, шулай ук мәгълүмат булган режимда, ул закон көчендә урнаштырылырга тиеш яки эшлекле әйләнеш гадәте көчендә урнаштырыла һәм реклама белән бәйле максатларны күздә тотмый. «Тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары» һәм «тышкы мәгълүмат чарасы " төшенчәләре тәңгәл;

суперграфика-фасадларны архитектур-сәнгати бизәүнең аның визуаль кабул итүен көчәйтә торган алымнарының берсе (рәсем, орнамент, барельеф, мозаика) ;

тактиль өслек-өске катламның фактурасы сизелерлек үзгәрә торган өслек;

махсус жирлек әһәмиятендәге территорияләр-жирлек территориясенең махсус статуска һәм (яисә) югары мәдәни-рекреацион һәм социаль кыйммәткә ия булган өлешләре, аларга карата жирлектә барлыкка килгән төзелешнең тышкы архитектура йөзен саклау максатларында әлеге Кагыйдәләр белән урнаштыруга рөхсәт ителә торган һәм рөхсәт ителми торган тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларының типлары һәм төрләре, шул исәптән мондый конструкцияләргә таләпләр билгеләнә.;

территорияларне жыештыру-житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны жыюга, махсус билгеләнгән урыннарда чыгаруга, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чараларга бәйле эшчәнлек төре;

урамнар һәм гомумкүләмлек юллары-жирлек тирәлеге эстетикасына югары таләпләр куела торган гомуми файдаланудагы территорияләр;

вәкаләтле орган-жирлек территориясен төзекләндерүне үз компетенциясе чикләрендә оештыруны, координацияләүне һәм тикшереп торуну гамәлгә ашыручы жирлек башкарма комитеты;

фасад-бинаның тышкы ягы (төп, Ян, ишегалды);

фон конструкцияләре-хәрәфләр, билгеләр һәм декоратив элементлар фон өслегендә урнаштырыла торган тышкы мәгълүмат чарасы ясау ысулы;

фриз-фасадны яисә горизонталь полоса рәвешендәге козырекны уратып алучы декоратив элемент;

фронтон-бинаның түбә дәрәжәсеннән югарырак чыгып торган фасадының соңгы каттагы тәрәзәләрнең яки чыгып торган элементларның өске тамгасыннан фасадның өске тамгасына кадәр үлчәнә торган соңгы өлеше;

төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, төрле жиһазлар һәм бизәкләр, шул исәптән биналар, корылмалар, Корылмалар фасадлары, кече архитектура формалары, стационар булмаган капитал булмаган корылмалар һәм корылмалар, территорияне төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган мәгълүмат щитлары һәм күрсәткечләр.

каты көнкүреш калдыклары (каты көнкүреш калдыклары) - куллануның вак көнкүреш калдыклары;

сыек көнкүреш калдыклары-хужалык-көнкүреш агынтылары, юынтыклар (кер юуның пычрак сулары, савыт-саба, идән, тән юу, азыкның сыек калдыклары һ.б.).

II. Территорияләрне төзекләндерүгә, карап тотуны һәм җыештыруны оештыруга карата гомуми таләпләр

7. Җирлекнең бөтен территориясә һәм анда урнашкан барлык биналар (торак йортларны да кертеп) һәм корылмалар (алга таба - биналар, корылмалар) төзекләндерелергә, карап тотылырга һәм җыештырылырга тиеш.

8. Гомуми файдаланудагы территорияләрне, шул исәптән урамнар, юллар, җирле әһәмияттәге автомобиль юллары, яр буйлары, скверлар, пляжлар, башка объектлар биләгән җир кишәрлекләрен карап тотуны һәм җыештыруны вәкаләтле органнар үз вәкаләтләре чикләрендә гамәлгә ашыра.

9. Физик һәм юридик затлар, аларның оештыру-хокукий рәвешләренә бәйсез рәвештә, милек хокукындагы, башка әйбер хокукындагы йә мәҗбүри хокуктагы җир кишәрлеге территориясен (алга таба - җир кишәрлекләренә хокук ияләре), шулай ук гамәлдәге законнарда һәм әлеге Кагыйдәләрдә каралган күләмдә биналарны, корылмаларны мөстәкыйль рәвештә яисә үз ачкалары хисабы.

Бина, корылма милек хокукында яисә башка әйбер йә мәҗбүри хокукта берничә затныкы булган очракта, җыештырылырга тиешле территория милек хокукындагы яисә күчемсез мөлкәт объектына башка хокуктагы өлешкә пропорциональ рәвештә билгеләнә.

Җир кишәрлеге территориясендә төрле затларга караган берничә бина, корылма булган очракта, территорияне карап тоту һәм җыештыру чикләре якларның килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

Килешү булмаганда, җыештырылырга тиешле территория биналарның, корылмаларның барлык милекчеләре яисә башка хужалары (файдаланучылары) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә.

Физик яисә юридик зат биләгән җир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, биләгән җир кишәрлегенә фактта барлыкка килгән чиге буенча территория, шулай ук аның тирәсендәге территория җыештырылырга тиеш.

Әгәр бина, корылма берничә затның милек хокукында яисә башка әйбер йә мәҗбүри хокукында булса, фасадның эчтәлегә якларның килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

Килешү булмаганда, фасадны карап тоту милек хокукындагы яисә күчемсез милек объектына башка хокуктагы өлешкә пропорциональ рәвештә гамәлгә ашырыла.

10. Сосновский борщевигы үсүен таратмау максатларында юридик затлар (шәхси эшмәкәрләр), аларның оештыру-хокукий формаларына карамастан, физик затлар Сосновский борщевигын үз милкендәге яисә үз милкендәге яисә файдалануындагы җир кишәрлекләрендәге җир кишәрлекләрендә юк итү буенча чаралар үткәргә тиеш.

11. Җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын карап тоту һәм җыештыру муниципаль заказны урнаштыру нәтиҗәләре буенча әлеге төр эшләренә башкаруга конкурста җиңгән махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

12. Автомобиль юлларының юл буенда яисә алар янында урнашкан сервис объектлары (кибетләр, кафелар, кунакханәләр, АЗСлар, СТО, ял майданчыклары һ.б.) өчен бүленгән территорияләрне карап тоту һәм җыештыру мондый объектларның хужасы (милекчесе) тарафыннан башкарыла.

13. Күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен карап тоту һәм җыештыру күпфатирлы йортлар белән идарә итү ысулларының берсе нигезендә гамәлгә ашырыла: торак милекчеләре ширкәте йә торак кооперативы яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы, идарәче оешма, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы затлар тарафыннан - күпфатирлы йортлар белән турыдан - туры идарә иткәндә. Йорт белән әлеге йорттагы урыннар милекчеләре (алга таба-идарәче оешмалар).

14. Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын карап тоту һәм карау:

- 1) бирелгән җир кишәрлеге чикләрендә-җир кишәрлегенә милекчеләре яисә башка хокук ияләре;
- 2) гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә-вәкаләтле орган

йә муниципаль заказны урнаштыру нәтижеләре буенча шушы эшләрне башкаруга конкурста җиңгән махсуслаштырылган оешма;

3) чиклэнгән файдаланудагы (предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр) һәм махсус билгеләнештәге (санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) яшелләнделерлгән территорияләр чикләрендә-әлеге объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә-күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчеләре яисә идарәче оешмалар;

5) җир өсте коммуникацияләренең, шул исәптән электр челтәрләренең, яктырту челтәрләренең, радиолинияләренең саклау зоналарында - күрсәтелгән коммуникацияләр хужалары;

6) җир асты коммуникацияләренең саклау зоналарында (әгәр урнаштыру рөхсәт ителгән булса) - күрсәтелгән коммуникацияләренең хужалары.

15. Урамнардан һәм юллардан җир асты суларын һәм җир өсте суларын агызу өчен билгелэнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын җыештыру һәм чистарту аларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

16. Жәмәгать бәдрәфләрән урнаштыру һәм карап тоту тәртибе гамәлдәге законнар, санитария кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә билгеләнә.

Бәдрәфләрнең санитар һәм техник торышы өчен җаваплылыкны аларның милекчеләре, хужалары, арендаторлары яки алар хезмәт күрсәтә торган махсуслаштырылган оешмалар йөртә.

17. Төзекләндерү эшләрен башкару ешлыгы, объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәмин итүне исәпкә алып, заказ бирүче тарафыннан билгеләнә.

18. Физик һәм юридик затлар тарафыннан җирлек территориясен карап тоту һәм җыештыру чикләре бирелгән җир кишәрлеге чикләре нигезендә билгеләнә (әгәр җир кишәрлеге билгелэнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән булса, биләгән җир кишәрлегенең фактта барлыкка килгән чиге буенча).

19. Вәкаләтле орган билгелэнгән вәкаләтләр чикләрендә җирлек территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрен карап тоту һәм җыештыру эшләренең үтәлешен тикшереп тора.

20. Бинаны, төзелешне, корылманы эксплуатацияләү өчен җаваплы зат (җир кишәрлекләре мондый йортлар чикләрендә төзелмәгән яисә төзелмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннарның милекчеләреннән һәм (яисә) башка законлы хужаларыннан тыш) муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрендә билгелэнгән очракларда һәм тәртиптә янәшәдәге территорияләрен карап тотуда, шул исәптән финанс агыныннан, катнашырга тиеш.

III. алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм җирләрне карап тоту буенча, фасадларның һәм коймаларның, юлларның, хосусый торак йортларның, агып төшүче суларны канализацияләү челтәрләренең, күзәтү һәм яңгыр коеларының, су агызу корылмаларының, техник элемент чараларының, объектларны, кече архитектура формаларын, стационар булмаган объектларны яктыртуның, төзелеш эшләрен башкару урыннарының, күмү урыннарының, озак вакытлы һәм автотранспорт чараларын кыска вакытлы саклау. Җирлек территориясендә бәйрәм бизәлеше.

Гомуми таләпләр эчтәлеге буенча биналар, корылмалар һәм җир, алар урнашкан

8. алар урнашкан биналар, корылмалар һәм җирләр аларның хужалары яисә башка милекчеләре тарафыннан мөстәкыйль рәвештә йә махсуслаштырылган оешмаларны үз акчалары исәбеннән җәлеп итеп гамәлгә ашырыла.

9. алар урнашкан биналар, корылмалар һәм җирләр үз эченә алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм җирләрне төзекләндерүне ала:

1) фасадларны, биналарны, корылмаларны карап тоту;

2) җир кишәрлеген җыештыру һәм санитария-гигиена чистарту;

3) төзелеш материалларын һәм материалларын вакытлыча ташлау (урнаштыру), җылыту, терлекләрен ашату өчен рөхсәт (тәртип нигезләрен бирүгә рөхсәт) бирелә.

10. йортлар, биналар, корылмалар төзелеш өлешендә сизелерлек уңай

үзгөрешлөргө ия булмаска тиеш, декоратив бизекләр һәм инженерлык элементлары тиешле эстетик халәттә тотылырга тиеш. Биналарның фасадларының зарарланган буявы фасадның гомуми мәйданынан 1% тан артмаска тиеш.

Фасадны, бинаны, корылманы карап тоту

24. Биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту үз эченә ала:

1) фасадларның конструктив элементларын, шул исәптән керү ишекләрен һәм козырекларын, балконнар һәм лоджияләр коймаларын, кәрнизләрне, баскычларны һәм аерым баскычларны, төшү һәм баскычлар коймаларын, витриналарны, декоратив детальләрне һәм башка конструктив элементларны үз вакытында ремонтлауга һәм торгызуга һәм аларның буявына булышлык күрсәтү;

2) су агызгычларның, су агызу торбаларының һәм сливаларның төзек хәлдә булуын һәм тотылуын тәэмин итү;

3) жөйләрне, ярыкларны һәм тишекләрне герметизацияләү, төзәтү һәм чигү;

4) керү урыннарын, цоколь тәрәзәләрен һәм подвалларга керү урыннарын торгызуга, ремонтлау һәм вакытында чистарту;

5) фасад өслеген, шул исәптән фасад элементларын, аларның торышына һәм эксплуатация шартларына карап, вакытында чистарту һәм юу;

6) тәрәзәләрне һәм витриналарны, вывескаларны һәм күрсәткечләрне вакытында юу;

7) язулардан, рәсемнәрдән, белдерүләрдән, плакатлардан һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән, шулай ук төшерелгән граффитилардан чистарту.

25. Фасадларны файдаланганда рөхсәт ителми:

1) биналарның һәм корылмаларның фасад стеналары өслегенең зарарлануы (пычрануы): су агып китү, буяуларның кабаруы, ярыклар, штукатурканың кабарып китүе, кирпич кирпичнең зарарлануы, тимер-бетон конструкцияләренең саклагыч катламының ярылып китүе һ. б.;

2) панельләре тоташуларны герметизацияләүне бозу;

3) штукатурканың, фасадларның, биналарның яисә корылмаларның цоколь өлешенең буяу катламының зарарлануы (катламы китүе, пычрануы), шул исәптән

тәрәзә, Керү приямкалары конструкциясенең төзексезлеге;

4) биналар һәм корылмалар фасадларының: балконнарның, лоджияләренең, эркерларның, тамбурларның, кәрнизләренең, козырекларның һәм башкаларның чыгып торган элементларына зыян килү (пычрану).;

5) балкон, лоджия, парапет киртәләрен жимерү (булмау, пычрану) һ. б.;

6) бинаның, корылманың фасадында һәм (яисә) түбәсендә вәкаләтле орган белән килештерелгән паспортсыз тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләү, учреждение такталарыннан, режим табличкаларыннан тыш;

7) афишаларны, белдерүләрне, плакатларны һәм башка мәгълүмати-басма продукцияне килчәктә алардан файдалану максатларында биналарның, корылмаларның фасадларына, тәрәзәләренә (шул исәптән тәрәзә уемының эчке ягына), пыялалы ишекләргә (шул исәптән ишекнең пыялалы өслегенең эчке ягына) элү һәм ябыштыру;

8) күпфатирлы йорттагы биналарның, корылмаларның, урыннарның милекчеләренең ризалыгын алмыйча биналарның, корылмаларның фасадларына граффити төшерү.

26. Кертү:

1) подъездларга кергәндә мәгълүмат стендалары урнаштыру.

Домовые знаки

27. Биналар, корылмалар йорт билгеләре белән җиһазландырылырга тиеш.

28. Аншлаглар һәм номер билгеләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Аншлагларның һәм номер билгеләренең чисталыгы һәм төзеклеге өчен биналарны карап

тоту өчен жаваплы затлар жаваплы.

Түбә

29. Тышкы суүткәргечле түбәләренә, 30 см дан артык калыңлыктагы кар катламы хасил булмасын өчен, вакыт-вакыт кардан чистартырга кирәк.

30. Кар һәм боз ташлаганда, боз сөякләрен чүпләгәндә, түбәдә ремонт һәм башка эшләр башкарганда агачлар һәм куакларның, электр белән тәэмин итү, яктырту һәм элемтә һава линияләренең, юл билгеләренең, юл светофорларының, юл киртәләренең һәм юнәлеш бирүче жайланмаларның, жәмәгәт транспортын көтү павильоннарының, биналарның декоратив бизәлешенең һәм инженерлык элементларының сакланышын тәэмин итә торган чаралар күрелергә тиеш. Күрсәтелгән элементлар зарарланган очракта, алар түбәне чистарткан һәм зарарланган зат хисабына торгызылырга тиеш.

31. Биналарның, корылмаларның түбәләрендә су агып торган суның жәяүлеләр һәм жәяүлеләр зоналарына турыдан-туры элэгүенә юл куймаслык су агызгыч булырга тиеш. Улаклар, чокырлар, су агызгычлар өзелмәс һәм жыела торган күләмдә су үткөрү өчен исәпләнгән булырга тиеш. Жәяүлеләр зонасы булган биналар ягына чыга торган су агымнары жәяүлеләр юлларыннан читкә чыгарылырга тиеш.

32. Рөхсәт ителми:

1) биналарның, корылмаларның түбәсенә түбәдән файдалану өчен билгеләнгән әйберләргә (көрәкләр, кыстыргычлар, ломнар), төзелеш материалларын, ремонт калдыкларын, файдаланылмый торган механизмнары һәм башка әйберләргә жыю;

2) бина түбәләреннән боз, кар һәм чүп-чарны су агызу торбалары чокырларына агызу.

Эчтәлек жир

33. Биналар һәм корылмалар урнашкан жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1) чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан (боздан)кирәк булганча жыеп алу;

2) юлларның, күперләренең, урамнарның, тротуарларның, машина юлларының, жәяүлеләр территорияләренең машина үтә торган өлешен бозлавыкка каршы материаллар белән эшкөртү;

3) кар жыю һәм себерү;

4) кар һәм бозны (кар-боз ясалмаларын)чыгару;

5) контейнер майданчыкларын, барлык төр калдыклар өчен контейнерларны, чүп савытларын, эскәмияләргә, кече архитектура формаларын һәм башкаларны урнаштыру һәм аларны чисталыкта һәм техник яктан төзек хәлдә тоту;

6) чүп кабул итү камераларын, контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;

7) яңгыр һәм кар суларын агызу;

8) каты көнкүреш, эре габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;

9) тузан барлыкка килүне һәм һаваны дымландыруны киметү өчен территориягә су сибү;

10) яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итү һәм аларны карау;

11) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларын), юлларны, күперләргә, жәяүлеләр кичүләрен төзөгәннән, реконструкцияләгәннән һәм ремонтлаганнан соң төзекләндерүнең бозылган элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрен башкару;

12) жир кишәрлекләренең коймаларын карап тоту, шул исәптән территориягә чит затлар үтәп керү һәм (яисә) рөхсәтсез урыннарда калдыклар урнаштыру мөмкинлеген булдырмый торган жимерелгән (сүтелгән, жимерелә торган) биналарның, корылмаларның коймаларын урнаштыру һәм карап тоту, шулай ук аларны пычрактан, кардан һәм мәгълүмати-басма продукциядән, калдыклардан вакытында чистартуны тәэмин итү.

13) физик затлар һәм юридик затлар (индивидуаль эшкуарлар) тарафыннан үз милкендәгә яисә файдаланудагы жир кишәрлекләрендә Сосновский борщевигын юк итү

чаралары үткөрү.

Эчтәлек шәхси торак йорт һәм территорияләрне төзекләндерү

34. Индивидуаль торак йортларның милекчеләре (яисә) яллаучылар (алга таба - торак йортларның хужалары), Әгәр законда яисә шартнамәдә башкасы каралмаган булса,:

1) торак йортларның фасадларының, коймаларның (коймаларның), шулай ук йорт биләмәләре чикләрендәге башка корылмаларның торышын тиешенчә тәмин итәргә, аларга ярдәм итә торган ремонтны һәм буяуны вакытында башкарырга;

2) кирәк булган саен йорт биләмәсе янындагы территорияне (тыкрыкларны, юлларны, машина юлларын) чүп-чардан, чүп үләнәннән чистартырга. Территорияләрне жыештыру чикләре жир кишәрлегенә милек итү, биләү, аннан файдалану хокукын раслый торган документлар нигезендә һәм 5 метрлы зона чикләрендә чикләргә якин территория чикләре нигезендә йә урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) жир кишәрлеге чикләре белән билгеләнә;

3) йорт биләү территориясен тәртиптә тотарга;

4) газүткәргечләрнең, кабель һәм һава электр тапшыру линияләренең һәм башка инженерлык чөптәрдәренең саклау зонасында агачлар утыртуга юл куймаска;

5) янәшәдәге территориядән чистартылган карны транспорт йөрү, инженерлык коммуникацияләренә һәм алардагы корылмаларга керү, жәяүлеләр йөрү һәм яшел утыртмаларның сакланышы тәмин ителерлек итеп жыярга;

6) үзәкләштерелгән канализация булмаганда бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә санитария нормалары нигезендә жирле канализация, юыну чокыры, бәдрәф жиһазландырырга, кирәк булган саен аларны чистартырга һәм дезинфекцияләргә;

7) каты һәм эре габаритлы калдыкларны махсус мәйданчыкларда урнаштырылган контейнерларга жыярга; каты көнкүреш калдыкларын һәм КГМНЫ контейнерларга һәм туплаучы бункерларга юридик затлар, хужалык итүче субъектлар, каты көнкүреш калдыкларын һәм КГМНЫ чыгару һәм урнаштыру өчен билгеләнгән тәртиптә төзелгән шартнамәсе булмаган физик затлар тарафыннан каты көнкүреш калдыкларын һәм КГМНЫ әлеге эшчәнлек төренә лицензия.

35. Индивидуаль торак төзелеше территориясеннән читтә рөхсәт ителми:

1) коймаларны йорт биләмәләре чикләреннән читтә урнаштырырга;

2) йорт биләмәләре территорияләрендә һәм аларга якин территорияләрдә яфрактарны, теләсә нинди калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;

3) күмер, савыт, утын, металлолом, авыл хужалыгы терлекләре өчен азык (печән, салам), тирес, эре габаритлы калдыктар, төзелеш материалларын йорт биләмәсе территориясеннән читтә жыярга;

4) транспорт чараларын йорт биләү территориясә артында юарга;

5) ишегалды корылмалары төзәргә, йорт биләмәсе территориясеннән читтә чокырлар ясарга;

6) әлеге территориянең урам юлларында махсус транспортка һәм урып-жыю техникасына керүне кыенлаштыра торган яисә керүгә комачаулый торган киртәләр урнаштырырга;

7) территорияне төзекләндерү элементларын жимерергә һәм бозарга, сулыкларны чүпләргә;

8) комплектланмаган (төзек булмаган) транспорт чарасын йорт биләмәсе территориясендә сакларга;

9) янәшәдәге территорияне теләсә нинди калдыктар белән чүпләргә;

10) тутырыла торган чүплекләр урнаштырырга, сыек пычрактарны агызырга, житештерү һәм куллану калдыкларын машина юлларына, тротуарларга, кюветларга, шулай ук янәшәдәге территорияләргә чыгарырга;

11) шәхси йорт биләмәләре территорияләреннән читтә йөк автотранспортын кую урыннарын һәм саклау урыннарын, аларга тагылмаларны, үзйөрешле механизмнарны, авыл хужалыгы машиналарын, көймәләрне үз белдеге белән оештыру, әгәр алар анда

нинди дә булса ремонт, авария-торгызу эшләрен һәм төзекләндерү чараларын башкару кирәклегә белән бәйле булмаса.

Жир кишәрлегә хужасы хужалык корылмаларын төзегән очракта, төзелеш материалларын янәшәдәге территориядә вакытлыча (6 айга кадәр) туплау рөхсәт ителә. Шул ук вакытта автотранспорт йөреше тәэмин ителергә тиеш.

Эчтәлек техник элемтә чараларының

36. Биналарны инженер-техник тәэмин итү өчен билгеләнгән элемтә, телевидение, радио, интернет кабель линияләрен һәм башка шундый челтәрләргә урнаштыру Жир асты ысулы белән гамәлгә ашырыла (траншеяларда, каналларда, тоннельләрдә).

37. Тышкы коммуникацияләргә биналарга башка ысул белән (һава юлы белән, жир өсте юлы белән) үткөрү аларны эксплуатацияләүче оешмаларның тиешле техник шартларын алу шарты белән жир астында урнаштыру мөмкин булмаган очракта гына рөхсәт ителә.

38. Асылмалы элемтә линияләрен һәм һава-кабель кичүләрен беркетү сыйфатында файдалану рөхсәт ителми:

1) автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары: юл киртәләре, светофорлар, юл билгеләре урнаштыру өчен билгеләнгән элементлар һәм конструкцияләр;

2) биналарның һәм корылмаларның фасадлары, түбәләре, диварлары элементлары (төтен чыгару урыннары, вентиляция, телевидение һәм радионың күмәк кабул итү системалары антенналары, фронтоны, козыреклар, ишекләр, тәрәзәләр).

39. Рөхсәт ителми:

1) элемтә кабельләрен бер бинадан икенчесенә һава юлы белән салганда юлларны кисеп чыгарга;

2) кабель запасларын бүлү муфта шкафыннан читтә урнаштырырга;

40. Милекчеләр (хужалар) элемтә техник чараларын (кабельләр, кабельләргә беркетү элементлары, бүлү һәм муфта шкафлары һ.б.), шулай ук алар ярдәмендә тоташтырыла торган техник җайланмаларны тиешле хәлдә тотарга тиеш (өзелүләргә һәм/яки изоляция тышчасы булмауга, буяу булмауга, коррозия һәм/яки механик зарарлануларга, чыбыкларны элөп куюга һәм/яки аларны терәкләргә төрүгә юл куймаска тиеш). яктырту һәм электр тапшыру линияләре).

Эчтәлек объектларын (акча) яктыртуны

41. Тышкы яктырту элементларына яктырткычлар, кронштейннар, терәкләр, чыбыклар, кабельләр, туклану чыганаclarы (шул исәптән җыюлар, туклану пунктлары, идарә тартмалары) керә.

42. Урамнар, юллар, җәяүлеләр тротуарлары, торак кварталлар, ишегаллары, предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар территорияләре, шулай ук җәмәгать һәм торак биналарның аншлаgлары һәм номер билгеләре, юл билгеләре һәм күрсәткечләре, җирлек мәgлүмат элементлары һәм витриналар тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

43. Биналарның һәм корылмаларның милекчеләре, милек формаларына карамастан, проектлар нигезендә биналарның һәм корылмаларның архитектур-сәнгати яктыртылуын һәм эшләвен тәэмин итәргә тиеш.

44. Бердәм тышкы яктырту системасына тоташтырылган урам һәм йорт яны яктырткычларын карап тотуны һәм ремонтлауны муниципаль заказны урнаштыру нәтижәләре буенча әлеге төр эшләргә башкаруга конкурс откан вәкаләтле орган яисә махсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра.

Торак йортларның тапшыру бүлү җайланмаларына тоташтырылган йорт яны яктырткычларын карап тоту һәм ремонтлауны идарәче оешмалар башкара.

45. Чыбыклар өзелгәндә, терәкләр, изоляторлар зарарланганда тышкы яктырту җайланмаларыннан файдалану рөхсәт ителми.

Электр үткөргөчлөрө өзөлү яки тереклөр зарарлану белән бәйлә тышкы яктырту жайланмалары эшендәге бозылуларны ачыклаганнан соң ук бетерергә кирәк.

46. Тышкы яктырту челтәрләренә һәм жайланмаларына чыбыкларны һәм кабельләрне үз белдеген белән тоташтыру һәм тоташтыру рәхсәт ителми.

47. Тротуарларда урнашкан мачталар һәм тышкы яктырту терекләре һәм жәмәгәт транспортының контакт челтәре тирәсендәге территорияләрне жыештыру өчен җаваплылык тротуарларны жыештыру өчен җаваплы затларга йөкләнә.

Трансформатор һәм бүлү подстанцияләре, автоматик режимда (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) эшләүче башка инженерлык корылмалары янындагы территорияләрне жыештыру өчен җаваплылык әлеге объектлар урнашкан территорияләр хужаларына йөкләнә.

Эчтәлек кече архитектура формалары

48. Кече архитектура формаларына монументаль-декоратив бизәү элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү жайланмалары, су жайланмалары, муниципаль җиһазлар, җирлек территориясендәге коммуналь-көнкүреш һәм техник җиһазлар керә.

49. Кече архитектура формаларын карап тоту җир кишәрлекләренә хөкүм ияләре тарафыннан бирелгән җир кишәрлекләре чикләрендә, гомуми файдалану территорияләрендә гамәлгә ашырыла-муниципаль заказны урнаштыру нәтиҗәләре буенча әлеге төр эшләренә башкаруга конкурста җиңгән оешма белән шартнамә нигезендә вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

50. Кече архитектура формалары ияләре бурычлы:

1) кече архитектура формаларын чисталыкта һәм төзек хәлдә тотарга;

2) язгы чорда кече архитектура формаларын планлы карарга, аларны иске буяудан, тугыктан чистартырга, юарга, буярга, шулай ук сынык элементларны алыштырырга;

3) кышкы чорда кече архитектура формаларын, шулай ук аларга якын килү юлларын кардан һәм боздан чистартырга;

4) киртәләү өслеге шома булган комлыкларны төзекләндерергә, комлыклардагы комлыкларны елга кимендә бер тапкыр алыштырырга;

5) балалар, спорт, хужалык мәйданчыклары һәм ял итү мәйданчыклары җиһазларының конструктив элементларының ныклыгы, ышанычлылыгы һәм куркынычсызлыгы таләпләренә туры килүен күзәтергә;

6) фонтаннар эшләгән чорда су өслеген көн саен чүп-чардан чистартырга.

51. Рәхсәт ителми:

1) кече архитектура формаларын тиешенчә кулланмаса (өлкәннәрнең балалар уен мәйданчыкларында ял итүе, спорт мәйданчыкларында кер киптерү һ. б.);

2) теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукцияне кече архитектура формаларына элсә һәм ябыштырырга;

3) кече архитектура формаларын һәм аларның конструктив элементларын ватарга һәм зарарларга;

4) фонтаннарда коенырга.

Эчтәлек стационар булмаган объектларын

52. Стационар булмаган объектларны урнаштыру мондый объектларны урнаштыру схемасы нигезендә муниципаль хөкүмәт актта билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

53. Җир кишәрлеген арендага шартнамәсә срогы тәмамлангач, стационар булмаган объект арендатор тарафыннан сүтелергә, ә җир кишәрлеге азат ителергә һәм башлангыч хәленә китерелергә тиеш.

54. Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар, шәхси эшмәкәрләр бурычлы:

1) аларны ремонтларга һәм буярга. Ремонт проект документациясендә билгеләнгән тышкы кыяфәтне һәм төсне саклауны исәпкә алып башкарылырга тиеш;

2) янәшәдәге территориядә яшел утыртмаларның, газоннарның, бордюр ташының, кече архитектура формаларының (алар булганда) сакланышын күзәтергә, күрсәтелгән территорияне әлегә Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләр нигезендә тотарга;

3) стационар булмаган объектлар янына урналар куярга, кирәк булган саен көн дәвамында чүп-чарны калдыклардан чистартырга, ләкин тәүлегенә бер тапкырдан да сирәгрәк булмаса, урналарны елга бер тапкырдан да сирәгрәк буярга.

55. Рәхсәт ителми:

1) стационар булмаган объектларга проектларда каралмаган янкормалар, козыреклар, түбәләр һәм башка конструкцияләр төзүгә;

2) стационар булмаган объектлар янында сәүдә-суыту җайланмалары куярга;

3) стационар булмаган объектларда һәм аларның түбәләрендә тараны, товарларны, детальләрен, көнкүреш һәм җитештерү характерындагы башка предметларны җыярга, шулай ук стационар булмаган объектларны склад Максатларында Файдаланырга;

4) стационар булмаган объектлар арасындагы янгынга каршы өзеклекләрен җиһазлар, калдыклар белән капларга.

Эчтәлек урыны, җитештерү, төзелеш эшләренең

56. Төзелеш мәйданчыкларын карап тоту, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләр тәмамлангандан соң төзекләндерүне торгызу төзүчегә йөкләнә.

Төзелеш эшләре алып барылмый торган төгәлләнмәгән объектлар төзелеш челтәрләре белән ябылырга тиеш.

57. Төзелеш материаллары, җиһазлар, автотранспорт һәм күчмә механизмнар, эшчеләр һәм хезмәткәрләр Вакытлыча булсын өчен ярдәмче бүлмәләр, көнкүреш вагончыклары, төзелеш калдыкларының транспорт партияләрен вакытлыча саклау һәм туплау урыннары төзелешне оештыру проекты нигезендә төзелеш мәйданчыклары чикләрендә урнаштырыла.

58. Рәхсәт ителми:

1) торак зона янында гражданның шәхси һәм иҗтимагый иминлеген тәэмин итүгә бәйлә коткару, авария-торгызу һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш, тынлыкны бозып бара торган төзелеш, ремонт, төяү-бушату һәм башка эшләрен оештыру һәм үткәргү, 23.00 сәгатътән 7.00 сәгатъкә кадәр;

2) муниципаль берәмлек Башкарма комитетының тиешле рәхсәтнән (күрсәтмәсеннән) башка юлларның һәм тротуарларның машина йөрү өлешен тарайтырга яисә ябарга;

3) чүп-чарны яндырырга һәм төзелеш производствосы калдыкларын утильләштерергә.

Эчтәлек урыны погребения

59. Этика, санитария һәм экология таләпләре нигезендә бирелгән җирләү урыннарын карап тоту федераль кануннар һәм муниципаль хокукый актта билгеләнгән җирләү урыннарын карап тоту кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

60. Җирләү урыннарын санитар карап тотуны муниципаль заказны урнаштыру нәтиҗәләре буенча әлегә төр эшләрен башкаруга конкурс откан махсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра.

61. Күмү урынын, кабер өстенә куелган корылманы (тәреләр, һәйкәлләр, плителәр, төрбәләр һ.б.) карау, чәчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, колумбарийдагы куышны карау эшләрен ире (ой), туганнары, мәрхүмнең законлы вәкиле яки башка зат санитария таләпләрен үтәп башкара.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау урыннарын карап тоту

62. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытка саклый торган кую

урыннарын (алга таба - кую урыны) карап тоту гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә кую өчен бирелгән жир кишәрлегенәң Хокук иясе (алга таба - хужасы) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

63. Хужалары бурычлы:

- 1) койма белән тәэмин итәргә;
- 2) санитария һәм янгынга каршы нормаларны үтәргә;
- 3) даими урып-жыюны оештырырга кирәк булган саен;
- 4) халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәреннән файдалану мөмкинлеген тәэмин итәргә;
- 5) каты өслекле подъездларны җиһазларга;
- 6) биналарның түбәләрен һәм яңгыр суларын агызу системаларын чиста тотарга;
- 7) хәвефле калдыкларны аерым жыюны оештырырга.

Бәйрәм рәсмиләштерү, жирлек территориясендә

64. Жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү дәүләт һәм башка бәйрәмнәр, истәлекле вакыйгаларга бәйле чаралар уздыру чорында башкарыла.

Бәйрәм бизәлеше дәүләт һәм муниципаль флаглар, лозунглар, гирляндалар, панно элмә такталарын, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, трибуналар, эстрада урнаштыруны, шулай ук бәйрәм иллюминациясе урнаштыруны үз эченә ала.

Бәйрәм бизәлеше элементларын әзерләгәндә һәм урнаштырганда юл хәрәкәтен җайга салуның техник чараларын төшерергә, зарарларга һәм аларны күрү мөмкинлеген начарайтырга ярамай.

65. Сервис объектлары территорияләрен карап тоту мондый объектларның хужасы (милекчесе) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

66. Юл буе сервисы объектлары территорияләрен төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге:

- уңайлы хәрәкәт итү өчен каты өслек;
- территорияне яктырту, архитектура-декоратив яктырту;
- аларны урнаштыру һәм карап тоту таләпләрен үтәгән бәдрәф кабиналары;
- чүп савытлары һәм кече контейнерлар;
- яшелләндерү (газоннар, чәчәкләр) һәм яшелләндерү участкаларын яклау элементлары (киртәләр).

IV. Жирлек территорияләрен җыештыру тәртибе, төзекләндерү эшләре исемлеген һәм аларны башкару ешлыгын да кертеп

Гомуми таләпләр җыештыру һәм карап тоту, жирлек территориясендә

67. Жирлек территориясен җыештыру һәм карап тоту гамәлгә ашырыла:

- 1) җәйге чорда-15 апрельдән 14 октябргә кадәр;
- 2) кышкы чорда-15 октябрдән 14 апрельгә кадәр.

Күрсәтелгән сроклар, һава шартларына карап, муниципаль берәмлекнең башкарма комитеты тарафыннан төзәтелергә мөмкин.

68. Жирлек территориясен җыештыру:

- 1) муниципаль берәмлек территориясен карап тоту, җыештыру буенча системалы эшләр;
- 2) муниципаль берәмлек Башкарма комитетының хокукый актлары нигезендә берәм-берәм массакүләм чаралар (өмәләр).

69. Автовокзалларда, пристаньларда, базарларда, паркларда, бакчаларда, ял итү зоналарында, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәдәният учреждениеләрендә һәм халык күпләп йөри торган башка урыннарда, урамнарда, торақ йортларның подъездларында, тукталышларда, сәүдә объектларына керү урыннарында кимендә икешәр урна урнаштырылырга тиеш. Урналарны объектларның милекчеләре, арендаторлары билгели. Урналарны тутыруга карап чистарту йорт биләмәләренең һәм территорияләренең

милекчеләре һәм арендаторлары тарафыннан башкарыла. Урналар кирәк булган саен буяла. Урналарны тутыру һәм пычрату рөхсәт ителми.

70. Муниципаль берәмлек территориясендә рөхсәт ителми:

1) урамнарда, мәйданнарда, яшел үсентеләр утыртылган кишәрлекләрдә, скверларда, паркларда, газоннарда, пляжларда һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрдә чүпләргә;

2) гамәлдәге законнар нигезендә билгеләнгән күмү урыннарыннан читтә гомуми файдаланудагы территорияләрдә мемориаль кабер корылмалары (истәлекле Корылмалар, коймалар) урнаштырырга;

3) бу максатлар өчен каралмаган урыннарда, шул исәптән жәмәгать транспортының муниципаль маршрутларының соңгы пунктларында транспорт чараларын юарга, салонны чистартырга һәм аларга техник хезмәт күрсәтергә;

4) гомуми файдаланудагы территорияләрдә биналарны һәм корылмаларны төзекләндерү элементларын, һәйкәлләрне, мемориаль такталарны, агачларны, куакларны, кече архитектура формаларын һәм төзекләндерүнең башка элементларын ватарга һәм бозарга, шулай ук аларны үз белдегегә белән үзгәртеп корырга һәм үзгәртеп корырга;

5) жәмәгать транспортын көтү тукталышларына, стеналарга, баганаларга, коймаларга (коймаларга) һәм бу максатлар өчен каралмаган башка объектларга язулар, рәсемнәр ясарга, Мәгълүмати-басма продукцияне ябыштырырга һәм элергә, граффити язарга;

6) күчемле мөлкәтне бирелгән жир кишәрлекләре чикләреннән һәм (яисә) киртәләреннән читтә тупларга һәм сакларга;

7) тараны, сәнәгать товарларын һәм башка сәүдә предметларын тротуарларда, газоннарда, юлларда урнаштырырга һәм жыярга;

8) билгеләнмәгән урыннарда кар жыярга;

9) тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, Корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру юлы белән юлларны һәм тротуарларны үз белдегегә белән ябарга.

10) теләсә нинди төр чүплекләр һәм көнкүреш һәм төзелеш чүп-чарларын агызу оештырырга;

11) суларны, сыек пычракларны юлларның, тротуарларның йөрү өлешенә, кюветка, шулай ук янәшәдәге территориягә суыртырга;

12) су алу колонкалары янында, елга ярларында, күлләрдә, буаларда һәм башка өске сулыкларда, газоннарда, тротуарларда, паркларда, скверларда һәм әлеге максат өчен каралмаган башка урыннарда транспорт чараларын юарга һәм ремонтларга;

13) агачларны, ботакларны, куакларны, ботакларны, үләннәрне, эре габаритлы чүп-чарны (диваннар, креслолар, караватлар, суыткычлар һ. б.), төзелеш чүп-чарын бункерга, тупланмаларга, контейнерларга, контейнер мәйданчыгына, контейнер мәйданчыгы янәшәсенә һәм урамга ташларга;

14) транспорт чараларын балалар мәйданчыкларында, газоннарда, бордюрларга кереп, жәяүлеләр юлларында, канализация люкларында, яшел үсентеләр утыртылган территорияләрдә, елның нинди вакытына карамастан, автомашиналарга, жәяүлеләргә, территорияләргә жыештыруга, ашыгыч хезмәт автомашиналарына, башка махсус транспортка, чүп жыю машиналарына киртәләр тудыра торган башка урыннарда куярга чүп контейнерларына;

71. Калдыкларны санкцияләnmәгән урыннарда урнаштырган затлар әлеге территорияне жыештыруны һәм чистартуны, ә кирәк булганда жир кишәрлеген рекультивацияләүне үз хисабына башкарырга тиеш.

Әгәр 20 тәүлек эчендә рөхсәтсез урында калдыклар урнаштыручы зат билгеләнмәгән булса, рөхсәтсез чүплекләр территорияләрен рекультивацияләү һәм калдыкларны чистарту әлеге территорияне жыештыру өчен жаваплы оешмалар (яисә, әгәр әлеге төр хезмәт күрсәтү Шартнамәдә каралган булса, калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы махсуслаштырылган оешма) тарафыннан башкарыла.

72. Билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән һәм муниципаль милектәге жир

кишәрлекләрендә (территорияләрдә) стихияле рәвештә барлыкка килә торган чүплекләргә бетерү вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

Урып-жыю автомобиль юллары жирле әһәмияттәге

73. Кышкы юлларны жыештыруга таләпләр:

кышкы чорда юлларны жыештыру үз эченә ала:

машина юлын, жәмәгать транспортын көтү тукталышларын кардан һәм боздан чистарту, себерү, карны валларга күчерү һәм карны чыгару;

юлның машина үтә торган өлешен механикалаштырып жыештыруны юл өслегендә йомшак кар массасы 2,5-3,0 см биеклектә башлап жибәрәләр, бу 5 см яңа яуган тыгызланмаган Карга туры килә. Механикалаштырылган жыештыру тәмамланганнан соң, юлның йөрү өлеше кар өемнәреннән һәм боздан тулысынча чистартылырга тиеш.

Урамнардан һәм юллардан кар махсус әзерләнгән мәйданчыкларга чыгарылырга тиеш.

74. Рөхсәт ителми:

1) машина юлларыннан, ишегалды территорияләреннән, предприятиеләр, оешмалар территорияләреннән, төзелеш мәйданчыкларыннан, сәүдә объектларыннан чистартыла торган кар, боз чыгарырга яисә тротуарларга күчерергә, шулай ук машина юлын жыештыручы зат белән шартнамә булмаганда;

3) билгеләнгән тәртиптә килешенмәгән урыннарда кар чыгарырга һәм жыярга;

5) автотранспорт тәгәрмәчләре белән грунт һәм пычракны юлларга чыгарырга;

6) туфрак, чүп-чар, коелучан төзелеш материаллары, жиңел савыт ташырга, агачларны брезент яисә юлларны пычратмаслык башка материал белән капламыйча йоклатырга, шулай ук төзелеш катнашмаларын һәм эремәләрен (шул исәптән цемент-ком эремәсен, известь, бетон катнашмаларын) юлга, тротуарга, юл кырыена кою мөмкинлеген булдырмаслык чаралар күрмичә ташырга яки юл буендагы газон полосасы.

Урып-жыю, карап тоту һәм төзекләндерү ял урыннары һәм кешеләр күпләп жыела торган

75. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп булу урыннарына түбәндәгеләр керә:

1) мәйданнар, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, жирлек урманнарында оештырылган ял итү урыннары, пляжлар;

2) актив ял итү һәм тамаша чаралары урыннары - стадионнар, уен комплекслары, ачык сәхнә мәйданчыклары һ. б.;

3) Сәүдә (ваклар сату базарлары, сәүдә комплекслары, стационар булмаган ваклар сату чөлтәре объектлары комплекслары), жәмәгать туклануы, социаль-мәдәни билгеләнештәге, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары территорияләре;

4) административ һәм ижтимагый биналар, учреждениеләр янындагы территорияләр.

76. Базар территориясендә һәм аның янында урнашкан сәүдә һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү оешмалары, предприятиеләре, киосклар, сәүдә палаткалары һәм павильоннар каты көнкүреш калдыкларын чыгару һәм урнаштыру буенча хезмәт күрсәтүгә килешү төземичә генә эшчәнлеккә рөхсәт ителми.

77. Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларын жыештыру һәм карап тоту:

1) Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларына керү урынында кимендә ике урна билгеләнә;

2) калдыкларны чыгару тәэмин ителә.

78. Ял итү һәм күпләп булу урыннары территорияләрендә кешеләргә рөхсәт ителми:

1) савытларны һәм сәүдә жиһазларын моның өчен билгеләнмәгән урыннарда сакларга, тупларга;

2) территорияне житештерү һәм куллану калдыклары белән пычратырга;

3) автотранспорт чараларын юарга һәм ремонтларга, эшкәртелгән ягулык-майлау

сыеклыкларын агызырга;

4) автостоянкалар, гаражлар, аттракционнар урнаштырырга, билгеләнгән тәртипне бозып реклама конструкцияләре урнаштырырга;

5) газоннарны, табигый һәм ясалма яшелләндерү объектларын зарарларга;

6) кече архитектура формаларын зарарларга һәм аларны билгеләнгән урыннарыннан күчерергә;

7) сатуратор жайланмаларыннан, ачыткы һәм сыра цистерналарыннан калган сыек продуктларны, суны тротуарларга, газоннарга һәм жирлек юлларына агызырга;

8) автотранспорт чараларының түләүле тукталышларын законсыз оештыру;

9) стационар булмаган объектларны үз белдеге белән урнаштырырга;

10) тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, Корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру юлы белән тротуарларны үз белдегең белән ябарга;

11) учаклар кабызырга, шул исәптән ачык уттан файдалануны күздә тоткан чаралар үткәрергә, ачык ут ярдәмендә азыкны жылы эшкәртү өчен мангаллар һәм башка жайланмалар кулланырга.

Урып-жыю, карап тоту һәм территорияне төзекләндерү, күп фатирлы йортлар

79. Күпфатирлы йортларның һәм янәшәдәге территорияләренең йорт яны территорияләрен карап тоту һәм жыештыру күпфатирлы йортлар белән идарә итүнең РФ Торак кодексында билгеләнгән бер ысулы нигезендә гамәлгә ашырыла.

80. Йорт яны территориясендә рөхсәт ителми:

1) яфракларны, төрле калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;

2) киём-салымны, киём-салымны, келәмнәрне һәм башка әйберләрне хужалык майданчыгыннан читтә элергә;

3) контейнер майданчыкларына керү юлларын томаларга;

4) урамнарның һәм юлларның машина йөрү өлешендә, тротуарларда, газоннарда һәм яшел зоналарда контейнерлар (бункерлар) урнаштырырга;

5) билгеләнгән тәртипне бозып, йорт яны территорияләренең киртәләрен үз белдеге белән билгеләргә;

6) ишегалды корылмаларын үз белдегең белән төзәргә;

7) йорт яны территориясен металл ватыклары, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллары, шлак, көл һәм житештерү һәм куллануның башка калдыклары белән тутырырга, савытларны жыярга һәм сакларга;

8) чүп-чар түгәргә, калдыкларны һәм чүп-чарны ташларга;

9) автотранспорт чараларын түләүле куюны оештырырга;

10) квартал эчендәге юлларны тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру юлы белән үз белдегең белән ябарга;

11) автомашиналар юарга, ягулык һәм майлар агызырга, тавыш сигналларын, тормозларны һәм двигательләрне көйләргә;

12) кеше сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясый торган теләсә нинди эшләр башкарырга;

13) сәүдә һәм жәмәгать туклануы предприятияләрен, шул исәптән палаткаларны, киоскларны, лекларны, мини-базарларны, павильоннарны, жәйге кафеларны, житештерү объектларын, автомобильләрне, көнкүреш техникасын, аяк киёмнәрен вак ремонтлау предприятияләрен, шулай ук, кунактардан тыш, автостоянкаларны урнаштырырга.;

14) йорт яны территориясенең ишегалды эчендәге машина юллары буйлап транспортның транзит хәрәкәтен гамәлгә ашырырга;

15) учаклар кабызырга, шул исәптән ачык уттан файдалануны күздә тоткан чаралар үткәрергә, ачык ут ярдәмендә азыкны жылы эшкәртү өчен мангаллар һәм башка жайланмалар кулланырга.

16) йорт яны территорияләреннән читтә йөк автотранспортын кую урыннарын һәм саклау урыннарын, аларга тагылмаларны, үзйөрешле механизмнарны, авыл хужалыгы машиналарын, көймәләрне үз белдеге белән оештыру, әгәр алар анда нинди дә булса

ремонт, авария-торгызу эшлэрен һәм төзекләндерү чараларын башкару кирәклегә белән бәйле булмаса.

Жыештыру индивидуаль торак төзелеше

81. Торак йорт хужалары жир кишәрлеген һәм аның тирәләрен көн саен (шул исәптән кардан) жыештыралар.

82. Индивидуаль торак төзелеше территориясендә рөхсәт ителми:

1) карны этәргә, чүп-чарны ташларга, шлак ташларга, сыек көнкүреш калдыкларын йорт биләмәсе территориясеннән читкә агызырга;

2) ишегалды һәм аның тирәсендәге территориядән чистартылган кар һәм бозны юлларның һәм юлларның машина йөрү өлешенә чыгарырга яисә күчерергә.

V. Территорияне төзекләндерү элементларына таләпләр

83. Территорияне төзекләндерүнең аерылгысыз компонентлары булган территорияне төзекләндерү элементларының булуы гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә эшләнәргә һәм проект документациясендә каралырга тиеш.

Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан территорияне төзекләндерү элементларына проект документациясә мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дәүләт саклавы өлкәсендәге вәкаләтле органнар белән килештерелә.

84. Төзекләндерү элементларын карап тоту, аларны торгызу һәм ремонтлау эшлэрен дә кертөп, төзекләндерү элементлары хужалары тарафыннан башкарыла.

Яшелләндерү

85. Яшел утыртмалар территорияне төзекләндерүнең мәжбүри элементы булып тора.

Төзекләндерү эшлэрен башкарганда яшеллеклэрне мөмкин кадэр күбрэк саклап калу зарур.

85. Яшелләндерү объектларын карап тоту-яшеллеклэрне һәм яшелләндерелгән территориялэрне төзекләндерү элементларын карап тоту, күлэмле корылмаларның конструктив элементларының аз гына деформациялэрен һәм зарарлануларын бетерү, шулай ук жэй һәм кыш көннэрендэ күчмэ кече формаларны жыештыру.

87. Яшелләндерелгән территориялэрдэ рөхсәт ителми:

1) төзелешлэрне урнаштырырга, моңа аларның эшлэвен тээмин итү һәм аларга хезмэт күрсөтү өчен билгелэнгән корылмалар керми.;

2) агачларны һәм куакларны үз белдеге белән утырту һәм кисү, газоннарны һәм чэчэк бакчаларын юк итү;

3) агачларга һәм башка яшел утыртмаларга гамаклар, таган, турниклар, кер киптерү өчен баулар элеп куярга, агачларга реклама һәм мәгълүмат щитлары һәм табличкалар, реклама һәм башка мәгълүмат урнаштыру өчен билгелэнгән чыгару конструкциялэре, объектларга хэрэкэт юнэлеше күрсэткечлэре, афишалар, белдерүлэр, агитация материаллары, техник конструкциялэр, юл хэрэкэтендэ катнашучыларны мәгълүмат белән тээмин итү чаралары беркетергэ, баганалардан, коймалардан, реклама щитларынан, электрүткэргечлэрдэн, лампалардан, чэнечкеле коймалардан тартмалар;

4) стационар булмаган объектлар, шулай ук юл сервисы объектлары урнаштырырга, шул исәптән елның вакытына бэйсез рэвештэ автостоянкалар һәм парковкалар урнаштырырга;

5) төзелеш материалларын һәм башка материалларны, калдыкларны, чүп-чарны, бозлавыкка каршы материалларны һәм башка зарарлы матдэлэрне, шулай ук ком һәм бозлавыкка каршы реагентлар белән пычранган карны, боз ватыкларын жыярга;

6) яшелчэ бакчалары өчен казу эшлэре алып барырга;

7) йорт хайваннарын газоннарда һәм чэчэклеклэрдэ йөрергэ;

8) яфракларны, үләнне, ботакларны яндырырга, шулай ук аларны лотокларга һәм башка су үткәрү жайланмаларына сметалар ясарга;

9) газоннарга смета һәм чүп ташларга;

10) учаклар кабызырга, шул исәптән ачык уттан файдалануны күздә тоткан чаралар үткәргә, ачык ут ярдәмендә ризыкны жылылык белән эшкәртү өчен мангаллар һәм башка жайланмалар кулланырга;

11) Сок, сумала чыгару өчен агачларны кисәргә, аларга башка төрле механик зыян китерергә;

12) яшелләндерелгән территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскәмияләрне, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарга;

13) агач тамырларын кәүсәдән 1,5 метрдан да якынарак аралыкта ялангач калдырырга һәм агач муеннарына туфрак яисә төзелеш калдыклары сибәргә.

Коймалар

88. Киртәләрне кору төзекләндерүнең өстәмә элементы булып тора.

Киртәләрне проектлау аларның кайда урнашуына һәм билгеләнешенә карап гамәлдәге дәүләт стандартлары, сертификацияләнгән эшләнмәләр каталоглары, индивидуаль проектлау проектлары нигезендә башкарыла.

89. Мәдәни мирас объектлары территорияләрен киртәләү әлеге территорияләр өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентлары нигезендә башкарылырга тиеш.

Майданчык

90. Жирлек территориясендә балалар уеннары, өлкәннәрнең ял итү, спорт белән шөгыльләнү, чүп жыю урыннары, этләре йөртү һәм өйрәтү, автомобильләр кую урыннары урнашкан.

Майданчыкларны теркәлгән мәдәни мирас ядкарьләренең саклау зоналары һәм махсус сакланылучы табигать территорияләре зоналары чикләрендә урнаштыруны һәйкәлләрне саклауның, табигатьтән файдалануның һәм әйләнә-тирә мохитне саклауның вәкаләтле органнары белән килештерү тәкъдим ителә.

Йорт яны территорияләре, кагыйдә буларак, балалар өчен уен һәм спорт майданчыклары белән тәэмин ителергә тиеш. Майданчыклар төзек һәм имгәнү куркынычы янамай торган инвентарь белән тәэмин ителергә тиеш.

Балалар майданчыгын

91. Балалар майданчыклары төрле яшь төркемнәре өчен аерым майданчыклар яки яшь мәнфәгатьләре буенча зоналаштырылган комплекслы уен майданчыклары рәвешендә оештырыла.

Балалар майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: өслекнең йомшак төрләре, майдан өслеген газон белән тоташтыру элементлары, яшелләндерү, уен жайланмалары, эскәмияләр һәм урналар, яктырту жайланмалары.

92. Балалар майданчыкларын карап тоту һәм аларның иминлеген тәэмин итү өчен җаваплылык аларны эксплуатацияләүче затларга йөкләнә.

Спорт майданчыгы

93. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшьтәге төркемнәре өчен физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен каралган.

Спорт майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: йомшак яисә газон өслек төрләре (Жәйге чорда), спорт жиһазлары.

Урнаштырганда сертификацияләнгән жиһаз каталогларына таянырга кирәк.

Мәйдан ял итү

94. Торак төзелеше территориясендә тыныч ял итү һәм өлкәннәр өчен өстәл уеннары өчен ял итү мәйданчыклары оештырырга мөмкин.

Ял итү мәйданчыгында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә гадәттә түбәндәгеләр керә: каты өслек төрләре, мәйданчык өслегенә газон белән туры килү элементлары, яшелләндерү, ял итү өчен эскәмияләр, эскәмияләр һәм өстәлләр, урналар (һәр эскәмиядә ким дигәндә берәр), яктырту җиһазлары.

Парк территорияләрендә чирәмдә ял итү өчен мәйданчык-болыннар оештырылырга мөмкин.

Мәйданчыклар өчен этләрне урамда йөртү

95. Этләрне йөртү мәйданчыклары билгеләнгән тәртиптә вәкаләтле органнар белән килештерелгән урыннарда урнаштырыла.

Этләр йөртү мәйданчыгы территориясендәгә төзекләндерү элементлары исемлегенә төрле өслекләр, коймалар, эскәмияләр, урна, экскрементларны утильләштерү өчен контейнер, яктырту һәм мәгълүмати җиһазлар керә. Периметраль яшелләндерүне күздә тотарга киңәш ителә.

Мәйданчык территориясендә мәйданчыктан файдалану кагыйдәләре язылган мәгълүмат стенды урнаштырылырга тиеш.

96. Йорт хайваннары хужалары үз йорт хайваннарының экскрементларын үзләре җыялар һәм утильләштерәләр.

Хайваннар хужалары үз хайваннарының башка хайваннарга һәм кешеләргә куркыныч йогынтысын булдырмаса, шулай ук санитария нормалары нигезендә әйләнә-тирәдәгеләр өчен тынлыкны тәмин итәргә, гамәлдәге санитария-гигиена һәм ветеринария кагыйдәләрен үтәргә тиеш.

Автостоянкалар мәйданчыклары

97. Җирлек территориясендә автостоянкаларның түбәндәгә төрләре урнаша: автомобильләрне кыска вакытлы һәм озак саклау.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау урыннарын һәм аларга якын территорияләрне карап тоту гамәлдәгә төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре нигезендә машина кую урыннарын урнаштыру өчен бирелгән җир кишәрлегенә Җокук иясе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

98. Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары җир кишәрлеге, бина яисә башка күчмәсез мөлкәт милекчесе белән төзелгән шартнамә нигезендә билгеләнә.

Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга тиеш.

Учреждение такталарыннан һәм режим табличкаларыннан тыш, тышкы мәгълүмат чаралары вәкаләтле орган белән килештерелгән паспорт нигезендә һәм аның нигезендә урнаштырыла һәм файдаланыла.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары хужалары аларның тиешле торышын күзәтергә, аларны вакытында ремонтларга һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урынын җыештырырга тиеш.

Тышкы мәгълүмат чараларындагы мәгълүмат Россия Федерациясенең дәүләт теле һәм Татарстан Республикасының дәүләт телләре турындагы законнар таләпләрен үтәгән килеш урнаштырылырга тиеш.

Урнаштыру өчен игъланнар гражданның, афиш, мәдәни һәм спорт чаралары

99. Мәдәни һәм спорт чараларының белдерүләрен, афишаларын бары тик гражданны күпләп була торган урыннарда һәм жәяүлеләр өчен жанлы зоналарда урнаштырыла торган махсус тумбаларда, щитларда һәм стендларда гына урнаштырырга рөхсәт ителә.

Игъланнар өчен стендлар аерым торган объектлар рәвешендә яисә биналарда яки корылмаларда эленеп торган щитлар рәвешендә урнаштырылырга мөмкин.

VI. Төп таләпләр үткәрү жир эшләрен төзегәндә, ремонтлау, реконструкцияләү коммуникацияләр

100. Жир асты коммуникацияләрен салу, реконструкцияләү яки ремонтлау, свайлар һәм шпунт салу, электр тапшыру, элемент, яктырту линияләре терәкләрен урнаштыру (алмаштыру), жирне планлаштыру, инженерлык эзләнүләрендәге эшләр һәм башка эшләр) белән бәйле эшләр бары тик язма рөхсәт (производствого ордер) булганда гына башкарыла. вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән жир эшләр).

101. Жирлек территориясен төзекләндерүгә бәйле Жир, төзелеш һәм ремонт эшләрен оештыру һәм үткәрү тәртибе, жир эшләрен башкаруга ордер рәсмиләштерү һәм алу Муниципаль хокукый актларның билгеләнгән таләпләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

102. Яшел үсентеләрне сүтү яки күчереп утырту кирәк булганда, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитет күрсәтмәсен рәсмиләштерергә һәм яшел үсентеләрне сүтү яки күчереп утыртуны гамәлгә ашырырга кирәк.

103. Жирлек юлларында хәрәкәтне вакытлыча чикләү яисә туктату вәкаләтле орган тарафыннан бирелә торган рөхсәт нигезендә гамәлгә ашырыла, юлның ике ягында да заказчылар һәм эшләр башкаручылар, эш сроклары, әйләнәп чыгуның мөмкин булган маршрутлары турында барлык кирәкле белешмәләр булган мәгълүмат щиты урнаштыру мәжбүри. Күрсәтелгән щитның рәвеше һәм эчтәлегә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең тиешле административ регламенты белән билгеләнә.

104. Коммуникацияләрен төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә вакыты чыккан ордерлар буенча жир эшләрен башкару ирексез дип таныла.

VII. Уңайлы мохиткә аерым таләпләр

105. Торак мохитне төзекләндерү объектларын, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәт күрсәтү объектларын проектлаганда, өлкәннәр һәм инвалидлар өчен торак пунктлар мохитеннән файдалану мөмкинлеген, бу объектларны картлар һәм инвалидлар хәрәкәтенә ярдәм итә торган элементлар һәм техник чаралар белән тәэмин итүне күз алдында тотарга киңәш ителә.

Өлкән яшьтәге затларның һәм инвалидларның хәрәкәтенә ярдәм итә торган техник чараларны һәм жиһазларны проектлау, төзү, урнаштыруны заказчы яңа төзелештә расланган проект документациясе нигезендә башкарырга тәкъдим итә.

VIII. Биналар (алардагы урыннар) һәм корылмалар милекчеләренең янәшәдәге территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибе

106. Жирлек территорияләренең тиешле санитар торышын тәэмин итү, әйләнә-тирә мохитне пычранудан саклау һәм яклау чараларын гамәлгә ашыру максатларында аларны жыештыру һәм санитар карау өчен хужалык итүче субъектларга һәм физик затларга янәшәдәге территорияләр буларак беркетелә.

107. Территорияләренә (жир кишәрлекләрен) жыештыру, чистарту һәм санитар карап тоту эшләрен башкару, чүп үләннәрен чаптыру барлык оештыру-хокукый рәвешләрдәге физик һәм юридик затларга, әгәр законда яисә шартнамәдә башкасы каралмаган булса, түбәндәге тәртиптә йөкләнә:

1) идарәче оешмалар-күпфатирлы йортларның йорт яны территориясе, шулай ук

күпфатирлы йорт территориясе алдындагы жир кишәрлеге төп фасад ягыннан 5 м радиуста йә урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта);

2) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, шулай ук учреждение территориясе алдындагы жир кишәрлеге төп фасад ягыннан 10 м радиуста йә урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) башка яклардан - 10 м радиуста;

3) күпфатирлы торак йортларда төзелгән торак булмаган урыннардан файдаланучы затлар, идарәче оешма белән шартнамә булмаган очракта, янәшәдәге территорияне - биналарның бөтен озынлыгы буенча, киңлегендә - 10 м ераклыкта йә машина йөрү өлеше бордюрына кадәр (объект юл буйлап урнашкан очракта) жыештыралар;

4) барлык милек рәвешләрендәге сәнәгать предприятиеләре һәм оешмалары - аларга керү юллары, тротуарлар, аларга якин коймалар, санитар-яклау зоналары. Предприятиеләрнең санитар-яклау зоналары гамәлдәге санитария кагыйдәләре һәм нормалары таләпләре нигезендә билгеләнә;

5) төзүче-гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре нигезендә 50 м радиустагы төзелеш майданчыкларының янәшәдәге территорияләре һәм аларга 50 м радиустагы керү юллары;

6) торак йортлар хужалары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр (йә жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта жир кишәрлегенең факттагы барлыкка килгән чиге буенча) һәм йорт биләү алдындагы территория 5 м ераклыкта йә урамның машина йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта);

7) стационар булмаган объектлар (лотоклар, киосклар, павильоннар һәм башка стационар булмаган сәүдә объектлары) һәм сезонлы кафелар хужалары-объектны урнаштыру өчен бирелгән жир кишәрлеге территориясе һәм урынның тышкы чигеннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр 10 м ераклыкта урнашкан янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

8) базарларның идарәче компанияләре, сәүдә һәм жәмәгать туклануы оешмалары (рестораннар, кафелар, кибетләр) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр 50 м радиустагы янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

9) биналарның, корылмаларның милекчеләре яисә башка хокук ияләре-бина, корылма яисә бирелгән жир кишәрлегенең чиге периметры буенча һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр 10 м радиустагы янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

10) автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә һәм башка жир кишәрлекләрендә урнашкан ягулык салу станцияләре - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә кадәр 50 м радиустагы янәшәдәге территория;

11) гараж кооперативлары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, кишәрлек чикләреннән алып урамның машина йөрү өлешенә һәм аларга керү юлларына кадәр 50 м радиустагы янәшәдәге территория;

12) күмү урыннары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә һәм кишәрлек чикләреннән 10 м радиуста янәшәдәге территория;

13) гомуми файдалану территорияләре-бурычлар вәкаләтле органнарга йөкләнә;

14) жир кишәрлекләренең хокук ияләре - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр (йә жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта жир кишәрлегенең факттагы барлыкка килгән чиге буенча) һәм жир кишәрлегенең тышкы чигеннән йә урамның машина йөрү өлешенә кадәр 5 м ераклыктагы янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта);

15) автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау урыннары хужалары - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территория һәм жир кишәрлегенең тышкы чигеннән урамның машина йөрү өлешенә кадәр 10 м ераклыктагы янәшәдәге территория (объект юл буенда урнашкан очракта).

Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту

108. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаса тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлар китергән зыян өчен аларның хужалары РФ законнары белән билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

109. Йорт хайваннары хужалары үз йорт хайваннарының экскрементларын үзләре җыялар һәм утильләштерәләр.

110. Жирлектә яшәүчеләр тарафыннан авыл хужалыгы хайваннарын (сыерларны, сарыкларны, кәжәләрне, дуңгызларны һәм башкаларны) һәм кошларны тоту шәхси торак йортлар территорияләрендә һәм йорт яны кишәрлекләрендә рөхсәт ителә.

111. Йорт хайваннарын җирле үзидарә органының норматив-хокукий акты белән билгеләнә торган көтү урыннарында хужасы күзәтүе астында яисә аның кушуы буенча башка зат көтүе рөхсәт ителә.

112. Йорт хайваннарын 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгатькә кадәр йөртергә рөхсәт ителә. Башка вакытта урамда йөргәндә хужалар урамнарда һәм торак йортларның ишегалларында тынлыкны тәмин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

113. Этләрне торак һәм изоляцияләнгән биналардан гомуми ишегалларына һәм урамга бары тик кыска тезгәндә һәм борынчыкта гына чыгарырга мөмкин, өч айга кадәр көчәкләрдән тыш.

114. Хужалар йорт хайваннары һәм кошлар белән ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар мәйданчыкларын, скверларны, мәйданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратмаса тиеш. Этләрне, мәчеләрне һәм башка вак хайваннарны йөрткәндә, йорт хайваннарының чүп контейнерларына чыгарылырга тиешле табигый тизәкләрен тулысынча җыештыруны тәмин итә торган кирәк-яраклар хужасы үзе белән булырга тиеш.

115. Этне тезгәннән йөртү урыннарында гына төшерергә мөмкин. Махсус билгеләнгән мәйданчыклар булмаганда, җирле үзидарә органының норматив-хокукий акты белән билгеләнә торган бушлыкларда, калкулыкларда һәм башка урыннарда йөрергә рөхсәт ителә.

116. Этләрне өйрәтү бары тик яхшы әйләндереп алынган мәйданчыкларда яисә җирлек территориясеннән читтә генә башкарыла ала.

117. Йорт хайваннарын тәүлекнең якты вакытында гына юлдан куып чыгарырга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң ягына мөмкин кадәр якынарак җибәрергә кирәк. Йорт хайваннарын, грунт юллардан һәм сукмаклардан куып чыгару мөмкинлеген булганда, асфальт түшәлгән юлда йөртү тыела.

118. Йорт хайваннарын урамда калдырганда, терлек асраучылар яшеллекләргә бозудан килгән зыянны һәм терлекләргә утау чыгымнарын каплайлар.

119. Йорт кәжәләре бары тик Йорт яны территориясендәге утарларда яисә көтүлектә хужалары күзәтүе астында тотылырга тиеш.

120. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны балалар мәйданчыкларына, мәктәпләр, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, поликлиникаларга, азык-төлек кибетләренә кертергә;

2) йорт хайваннарын пляжларда йөртү һәм аларны сулыкларда коену;

3) хайваннарны тыю язуы булганда учреждениеләргә кертергә;

4) торак пунктлар территорияләрендә хайваннарны һәм кошларны озатып йөрмичә чыгарырга;

5) исерек хәлдәге затларга, шулай ук ундүрт яшькә җитмәгән затларга хайваннар йөртергә;

6) йорт хайваннарын һәм кошларын балконнарда, лоджияләрдә, торак йортларның гомуми файдалану урыннарында (чиктәш фатирлар коридорларында, баскыч шакмакларында, чормаларда, подвалларда һәм башка ярдәмче биналарда) даими тоту;

7) җирлекләр территориясендә йорт хайваннарының, махсуслаштырылган чаралар (күргәзмәләр һ.б.) уздыру урыннарыннан тыш, моның өчен бүлеп бирелгән урыннардан читтә булуы.

8) урамнарда, паркларда, скверларда, жәмәгать транспортының барлык төрләрендә һәм башка жәмәгать урыннарында этләрне борындыксыз һәм тезгенсез тоту, шулай ук аларны жәмәгать урыннарында караусыз калдыру.

121. Йорт хайваннары һәм кошлары ияләре:

1) хайваннар авыруларын кисәтүне һәм терлекләрдән алынган продукциянең ветеринария-санитария ягыннан куркынычсызлыгын тәмин итә торган хужалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашырырга, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратуга юл куймаска, шулай ук ел саен яңадан теркәү чорында мәжбүри дөвалау-профилактика чаралары үткәргә;

2) хайваннарның торышын даими тикшереп торырга;

3) хайваннар авырганда һәм алар үлгән очракта, шулай ук аларның үз-үзләрен гадәти булмаган тотышлары булганда ветеринария учреждениеләре белгечләренә кичекмәстән хәбәр итәргә. Алар килгәнче авыру билгеләре булган хайваннарны изоляцияләргә;

4) терлекләрен карау, диагностик тикшеренүләр, саклагыч прививкалар һәм дөвалау-профилактик эшкәртүләр өчен ветеринария белгечләре таләбе буенча бирергә.

122. Үлгән терлекне махсус билгеләнгән урында махсус оешма жирли.

123. Жәмәгать урыннарында озатып йөрүче затлардан башка торучы күзәтүчесез хайваннар тотылырга тиеш.

124. Күзәтүчесез калган хайваннарны аулауны мондый хайваннарны тапкан махсуслаштырылган предприятие яисә башка зат жирле үзидарә органнары белән төзелгән килешү буенча башкарырга мөмкин.

125. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны судның тиешле карарынан башка фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тартып алырга;

2) кибетләр, даруханәләр, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләре янындагы этләрне бәйдәнәткындырырга;

3) ветеринария органнары тәкъдименнән башка балык тотуның тозакларын һәм башка чараларын файдаланырга.

4) торак массивлар, жәмәгать урыннары һәм социаль объектлар территориясендә хужалары булмаган терлекләрен өстәмә тукландыру. Искәрмә-тыю жирле үзидарә органы тарафыннан хужасыз ашату өчен махсус оештырылган урыннарга кагылмый.

Х. Кагыйдәләр таләпләренең үтәлешен тикшереп торы

126. Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар жирлек территориясен төзекләндерү буенча әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләренң үтәлешен тәмин итәргә тиеш.

127. Әлеге кагыйдәләрен бозу административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә җаваплылыкка китерә (әлеге кагыйдәләренң федераль законнарда һәм Россия Федерациясенң башка норматив хокукий актларында каралган нормаларны һәм кагыйдәләрен үз эченә алган нигезләмәләреннән тыш, аларны үтәмәгән өчен административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе Кодексы нигезендә җаваплылык билгеләнгән).

128. Төзекләндерү өлкәсендә законнар һәм муниципаль хокукий актлар таләпләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка тарту затны күрсәтелгән таләпләрен үтәүдән һәм җибәрелгән хокук бозуларны бетерүдән азат итми.

Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районының Олы Салтык авыл
җирлеге Советының 2026 елның 27
августындагы 20 номерлы карары белән
расланган «Татарстан Республикасы Кама
Тамагы муниципаль районының Олы
Салтык авыл җирлеге " муниципаль
берәмлеге территориясендә төзекләндерү
кагыйдәләренә кушымта

Нигез өчен рөхсәт бирү

1. Шәхси гариза бирүче күрсәтеп, ФИО, паспортных мәгълүматлар, сәбәпләрен һәм
срокларын рөхсәт.
2. Төзелешкә рөхсәт.

Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районының Олы Салтык авыл
жирлеге Советының 2026 елның 27
августындагы 20 номерлы карары белән
расланган «Татарстан Республикасы Кама
Тамагы муниципаль районының Олы
Салтык авыл жирлеге " муниципаль
берәмлеге территориясендә төзекләндерү
кагыйдәләренә кушымта

Вакытлыча туплау (урнаштыру) өчен рөхсәт

Муниципаль берәмлекнең башкарма комитеты

гражданга рөхсәт итә _____

адресы буенча яшәүче: _____

вакытлыча ташлау (урнаштыру) _____

срогы белән _____ кадәр _____

адрес буенча: _____.

Татарстан Республикасы
Кама Тамагы муниципаль районы
Олы Салтык авыл жирлеге башкарма комитеты җитәкчесе

МП

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге Советының 2026 елның 27 августындагы 20 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл җирлеге " муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләренә кушымта

Рөхсәт бирүне теркәү журналы

№ п/п	Мөрәҗәгать итү датасы	ФИО	Мөрәҗәгать итүченең адресы	Мөрәҗәгатьнең максаты	Рөхсәт срогы	Бирелү датасы	Алу турында имза