



Телефон: (85558) 9-90-83

E-mail: zai@tatar.ru

сайт: www.zainsk.tatarstan.ru

21.08.2026 № 4707/С

На № _____ от _____

**Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының
Яңа Спас авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре
проекты буенча гавами тыңлаулар башлануы турында
хәбәр итү**

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының Яңа Спас авыл
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проекты (алга таба
– проект) буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

- 1) ШӘҺӘР ТӨЗЕЛЭШЕ РЕГЛАМЕНТЛАРЫ.
- 2) ШӘҺӘР ТӨЗЕЛЭШЕН ЗОНАЛАШТЫРУ КАРТАСЫ.
- 3) Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.
- 4) Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган
зоналар чикләре картасы.
- 5) ЖИРДӨН ФАЙДАЛАНУ ҺӘМ ТӨЗЕЛЭШ АЛЫП БАРУ
КАГЫЙДӘЛӘРЕН КУЛЛАНУ ҺӘМ КҮРСӘТЕЛГӨН КАГЫЙДӘЛӨРГӨ
ҮЗГӘРЕШЛӨР КЕРТҮ ТӘРТИБЕ.

Проект буенча гавами тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм сроклары:

Ачык тыңлаулар 21.08.2026 елдан 21.09.2026 елга кадәр үткәрелә.

Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;

проектны һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтта урнаштыру
һәм проект экспозицияләрен ачу;

- проект экспозицияләрен үткәрү;

- гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткәрү;

- гавами тыңлаулар беркетмәсен эзерләү һәм рәсмиләштерү;

гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастырып
чыгару.

Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып:

- Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының Яңа Спас авыл
жирлеге территориясендә даими яшәүче гражданныр;

- Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Яңа Спас авыл
жирлеге чикләрендәге жир кишәрлекләренен һәм (яисә) аларда урнашкан
капиталь төзелеш объектларының хокук ияләре;

- күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарның хокук ияләре.

Гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Яңа Спас авыл җирлегенә.

Гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

- 03.09.2026 ел. Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегенә, Яңа Спас авылы, Яшьләр ур., 13 йорт адресы буенча Яңа Спас авыл җирлегенә Башкарма комитеты администрациясе бинасында мәгълүмат стендында;

- 03.09.2026 ел. Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегенә, Яңа Спас авылы, Яшьләр ур., 14 йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йорты бинасында мәгълүмат стендында;

- 03.09.2026 ел. Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегенә, Яңа Спас авылы, Заречная ур., 15 йорт адресы буенча мәгълүмат стендында ("Светлана" кибете янында);

- 03.09.2026 ел. Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегенә, Иске Бүсерәк авылы, Үзәк ур., 42 йорт адресы буенча мәгълүмат стендында (кибет янында);

- 03.09.2026 ел. адресы буенча мәгълүмат стендында: Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегенә, Кече Бүсерәк авылы, Үзәк ур., 11 йорт (йорт);

- 03.09.2026 ел. Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегенә, Ирнә авылы, Үзәк ур., 2 йорт адресы буенча мәгълүмат стендында (йорт)

- 03.09.2026 ел. Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты администрациясе бинасында түбәндәге адрес буенча мәгълүмат стендында: Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Зәй шәһәре, Крупская ур., 6 й.

Проект экспозицияләрен үткәру сроклары: 03.09.2026 елдан 10.09.2026 елга кадәр.

Экспозицияләргә карарга мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат: дүшәмбе-җомга, 08:00 дән 17:00 гә кадәр (МСК).

Гавами тыңлауларда катнашучыларның проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертү тәртибе, сроклары һәм формасы: 03.09.2026 елдан 10.09.2026 елга кадәр Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының (алга таба – РФ ГрК) 5.1 маддәсенә 12 өлеш нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертүгә хокукы проект:

- рәсми сайт аша;

- язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә гавами тыңлауларны оештыручы адресына түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Зәй шәһәре, Крупская урамы, 6нчы йорт, каб.12 (дүшәмбе-җомга, 08.00 дән 17.00 гә кадәр);

- гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсенә (журналына) язу юлы белән түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегә, Яңа Спас авылы, Яшьләр урамы, 13 йорт (Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Яңа Спас авыл җирлегә Башкарма комитеты администрациясе бинасы) (дүш.-жомг., 08.00 дән 17.00 гә кадәр).

РФ ГрК 5.1 маддәсенә 12 өлешә нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәру барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәرمәләр кертергә хокуклы.

Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышлары җыелышын үткәру датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча ачык тыңлаулар 2026 елның 11 сентябрендә узачак:

- Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Яңа Спас авыл җирлегә, Яңа Спас авылы, Яшьләр урамы, 14 йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йорты бинасында 15 сәгать 00 минутта (МСК).

Гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа мәгълүмати материаллар:

Зәй муниципаль районының рәсми сайты <http://zainsk.tatarstan.ru>.

Өлеге хәбәрнамәне Зәй муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга.

Зәй муниципаль районы
Башлыгы вазифаларын башкаручы



П.С. Уразайкин