
КАРАР

РЕШЕНИЕ

18 август 2026 ел

№1-17

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Буа шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Буа шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2017 елның 14 ноябрендәге 3-27 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 33 номерлы Федераль закон, Россия Төзелеш Министрлыгының 2021 елның 29 декабрендәге 1042/пр номерлы боерыгы белән расланган Муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндерү нормаларын һәм кагыйдәләрен эшләү буенча методик тәкъдимнәр нигезендә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Буа шәһәр Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Буа шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Буа шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» 2017 елның 14 ноябрендәге 3-27 номерлы карарына (30.07 2020 № 2-59, 11.02.2021 № 9-7, 26.06.2023 № 2-32, 19.06.2024 № 4-48, 12.07.2024 №1-50 ред.) түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләрен кертте:

1.1. «Гомуми нигезләмәләр»нең I бүлегенә түбәндәге эчтәлеккә 6 пункт өстәргә:

«Территорияне төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшеллэндерү элементлары, төрле жиһазлар һәм бизәкләр, шул исәптән биналар, корылмалар, Корылмалар фасадлары, кече архитектура формалары, капитал булмаган стационар булмаган корылмалар һәм корылмалар, территорияне төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган мәгълүмат щитлары һәм күрсәткечләр»;»;

1.2. «Территорияне төзекләндерү элементларына таләпләр» V бүлегенә түбәндәге эчтәлеккә 199.10 пункт өстәргә:

«199.10. Россия Төзелеш Министрлыгының 2021 елның 29 декабрендәге 1042/пр номерлы боерыгы белән расланган муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндерү нормаларын һәм кагыйдәләрен эшләү буенча методик тәкъдимнәр нигезендә территорияне төзекләндерү элементларына шулай ук түбәндәгеләр керә:

1) биналарның, корылмаларның тышкы өслеге (шул исәптән декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, төрле жиһазлар һәм бизәкләр, сурәтләр, архитектура-төзелеш эшләнмәләре һәм башка декорлар, тәрәзә һәм ишек уемнары,

витражлар, витриналар, козыреклар, түбэлэр, тамбурлар, керү майданчыклары, баскычлар, пандуслар, коймалар һәм култыксалар, балконнар, лоджиялар, керү төркөмнәре, цокольләр, террасалар, верандалар һәм башка элементлар, фасадларның, түбэләрнең башка тышкы өслекләре);

2) төзекләндерү объектларын каплау (шул исәптән резина, синтетик, ком, грунт, гравий, агач, тротуар плитәсе, асфальт-бетон, асфальт, вак таш, газон, ясалма газон, экоплиткалар, газон рәшәткәләре), юл җайланмаларын юнәлеш бирүче, стационар ясалма тигезсезлекләр, стационар тавыш полосалары, вертикаль һәм горизонталь билгеләр, рельеф һәм рельефны оештыру элементлары;

3) өслекләрнең бер-берсенә туры килү элементлары (шул исәптән борт ташлары, бордюрлар, сызыкча аергычлар, бакча бортлары, терәк диварлар, күперләр, баскычлар, пандуслар);

4) җыелма ясалма тигезсезлекләр, җыелма тавыш полосалары;

5) яшелләндерү элементларының тамыр системасын саклау һәм яклау элементлары (шул исәптән казып алынган казылмалар, көпшә янкормалары, көпшә янкормалары, көпшә янкормалары саклагыч киртәләр);

6) киртәләр, киртәләү җайланмалары, киртәләү элементлары, юл буе экраннары;

7) керү төркөмнәре;

8) тышкы яктырту системасы (шул исәптән утилитар тышкы яктырту, архитектура-сәнгати яктырту, бәйрәм яктырту (иллюминация), яктырту элементлары (шул исәптән яктылык чыганаclar, яктырту приборлары һәм барлык төр тышкы яктырту җайланмалары, урам, архитектура, реклама, витрина, яктырту терәкләре, трослар, кронштейннар, идарә итү өчен җиһазларны да кертеп) тышкы яктырту белән);

9) җәмәгать территорияләрендә урнаштырыла торган буалар һәм су белән сугарылган карьерлар, массакуләм ял итү өчен ясалма сезонлы су объектлары;

10) су объектларында кешеләрнең иминлеген тәмин итү өчен билгеләнгән көймә станцияләре, объектлар, су объектларының яр буе һәм яр буе яклау полосаларындагы су-коткару станцияләре һәм постлары корылмалары, пирслар, парк павильоннары, җәмәгать бәдрәфләрә, җәмәгать территорияләрендә төзекләндерелә торган башка корылмалар;

11) су җайланмалары (шул исәптән эчә торган фонтаннар, фонтаннар, ясалма декоратив шарлавыклар);

12) кошлар өчен йөзә торган йортлар, сыерчык оялары, җимлекләр, күгәрчен оялары;

13) урам коммуналь-көнкүреш һәм техник җиһазлар (шул исәптән урналар, күзәтү коелары люклары, күтәрү платформалары);

14) балалар өчен уен, спорт-үстерү һәм спорт җиһазлары, шул исәптән инклюзив спорт-үстерү һәм инклюзив спорт җиһазлары;

15) тукталыш павильоннары;

16) сезонлы (җәйге) кафелар;

17) шәһәр җиһазы;

18) реклама конструкцияләре;

19) бәйрәмчә бизәү»;

1.3. III бүлектә «Биналарны, корылмаларны һәм җир кишәрлекләрен тоту буенча таләпләр...» 27 пунктка түбәндәге эчтәлекле 24 пунктча өстәргә:

«27.24. элемтә өлкәсендәге федераль законнар һәм шәһәр төзелеше законнары таләпләрен исәпкә алмыйча антенна-мачта корылмалары урнаштыру. Антенна-мачта корылмалары үзләренең функциональ билгеләнеше һәм характеристикалары буенча (стационар капитал булмаган яки капитал булмаган корылмалар) кече архитектура формалары һәм капитал булмаган стационар корылмалар булып саналмый. Аларны урнаштыруга таләпләр элемтә турында Россия Федерациясә законнары белән билгеләнә һәм әлегә Кагыйдәләр белән җайга салына алмый.»;

1.4. III бүлек «Биналарны, корылмаларны һәм җир кишәрлекләрен тоту буенча таләпләр...» 42.1 пунктта «урам сәнгате (стрит-арт, граффити, муралли)» сүзләрен «урам сәнгате (стрит-арт, граффити, муралли), мондый сурәтләр территорияне төзекләндерү проекты нигезендә урнаштырылган һәм вәкаләтле орган белән килештерелгән очраклардан тыш» сүзләренә алмаштырырга;

2. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), шулай ук Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында (<http://buinsk.tatarstan.ru>) урнаштырылырга тиеш.

Буа шәһәре башлыгы,
Совет рәисе

Р.Р. Камартдинов