



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

30.07.2026

п.г.т.Алексеевское

№ 285

**«2026-2030 елларга Алексеевск
муниципаль районында яшъ
гаилэләрне торак белән тәмин
итү» муниципаль программасын
раслау турында**

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 30.12.2017 № 1710 карары белән расланган «Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру максатында, «Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 17.12.2010 ел, № 1050 карарына, «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 03.10.2019 ел, № 888 карарына туры китереп

каrar кылам:

1. Бирелгән «2026-2030 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын (кушымта) расларга.
2. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2026 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.
3. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтына <http://alekseevskiy.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында урнаштырырга.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Башкарма комитет житекчесе
вазыйфаларын башкаручы

Е.А. Хәмзина

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Башкарма комитетының
30.07.2026 № 285
карарына кушымта

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасы

Программа Паспорты

Программа исеме	«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» (алга таба-программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы карары белән расланган «Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасы; «2015-2021 елларга «Торак» федераль максатчан программасы турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы карары; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 03 октябрендәге 888 номерлы карары.
Программаның координаторы	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты.
Программаның максаты	Билгеләнгән тәртиптә танылган, торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшъ гаилэлэргә торак проблемаларын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме чаралары күрсәтү
Программаның бурычлары	Программада катнашучы яшъ гаилэлэргә эконом-класслы торак сатып алуга яисә эконом-класслы индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләүләр бирүне тээмин итү; яшъ гаилэлэрнең үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен ипотека кредитлары һәм заемнар бирүчелэрнең өстәмә финанс акчаларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.
Программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм	2026-2030 ел

этаплары	
Программаны үтәүчеләр	- Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты; - Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләрә һәм туризм секторы; - Татарстан Республикасы Алексеевск районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге; - Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының финанс-бюджет палатасы (килештерү буенча); - эконом-класслы торак урыннар бирү буенча вәкаләтле оешма (килештерү буенча); - федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә (килештерү буенча) сайлап алынган банклар.
Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганаclarы	Программа чараларын финанслау планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижәләре буенча билгеләнә. Финанслау күләмнәре Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу узү йомгалары буенча ел саен төгәлләштерелергә тиеш.
Программаның максатларын һәм бурычларын гамәлгә ашыруның көтелә торган нәтижәләре (бәяләү һәм нәтижәләр индикаторлары) бюджет нәтижәләгә күрсәткечләре	Программа чараларын гамәлгә ашыру 2026 елда 1 гаиләне торак белән тәмин итәргә мөмкинлек бирәчәк; 2027 елда-1 гаилә; 2028 елда - 1 гаилә; 2029 елда - 1 гаилә; 2030 елда-1 гаилә. Яшь гаиләләрнең торак белән тәмин ителеш дәрәжәсен күтәрү өчен шартлар тудырырга; торак өлкәсенә ипотека буенча торак кредитлары һәм заемнары бирә торган банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шулай ук гражданның үз акчаларын жәлеп итәргә; яшьләрнең актив тормыш позициясен формалаштыру өчен шартлар тудырырга; гаилә мөнәсәбәтләрен ныгытырга һәм жәмгыятьтә социаль киеренкелекне киметергә; Алексеевск районында демографик вәзгыятьне яхшыртырга.

1. Муниципаль программаны гамәлгә ашыру өлкәсенә, программа хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларга гомуми характеристика

Торак проблемасын хәл иткәндә яшь гаиләләргә ярдәм итү халыкның аеруча актив өлеше өчен тотрыклы тормыш шартларының нигезе булчак, Алексеевск районында демографик вәзгыятьнең яхшыруына йогынты ясачак.

Торак проблемасын хэл итү мөмкинлеге, шул исәптән ипотека кредиты яисә займ акчаларын жәлеп итү яшьләр өчен хезмәт эшчәнлегенә сыйфатын, хезмәт хакын үстерү максатларында квалификация дәрәжәсен күтәрүгә этәргеч бирәчәк. Яшь гражданның торак проблемасын хэл итү халыкның икътисадый актив катламын формалаштырырга мөмкинлек бирәчәк.

2. Программаның төп максатлары һәм бурычлары, программа чаралары, программаны гамәлгә ашыру сроклары

Программа гражданның аерым категорияләренә торак сатып алуда яисә индивидуаль торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме системасын үстерүне күздә тотат.

Программаның максаты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак проблемаларын хэл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме чаралары күрсәтүдән гыйбарәт.

Программаның бурычлары булып:

программада катнашучы яшь гаиләләргә эконом класслы торак сатып алуга яисә эконом класслы индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләүләр (алга таба-социаль түләүләр)бирүне тәмин итү;

яшь гаиләләрнең үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен ипотека кредитлары һәм заемнар бирүчеләрнең финанс акчаларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшь гаиләләр эконом класслы торак урын алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары булып:

яшь гаиләләрнең программада ирекле катнашуы;

законнар нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тану;

яшь гаиләнең социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек акчалары булу;

яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга программа кысаларында федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм (яисә) муниципаль берәмлек бюджетыннан бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алуга үз хокукларын бары тик 1 тапкыр гына гамәлгә ашыру мөмкинлеге бар.

Программаны гамәлгә ашыру вакыты - 2026-2030 еллар.

Программа чаралары системасын гамәлгә ашыру федераль, региональ һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамәлгә ашырыла:

Федераль һәм региональ дәрәжәләрдә оештыру чаралары «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасы составына керә торган «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы (алга таба-ярдәмче программа) чараларын гамәлгә ашыруны күздә тотат.

Алексеевск муниципаль районында муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары:

яшь гаиләләрне законнарда билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

программада катнашу өчен яшь гаиләләрнең исемлекләрен ел саен төзү;

программа чараларын гамэлгә ашыруга муниципаль берәмлек бюджетыннан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;

ярдәмче программаның максатларын һәм бурычларын массакүләм мәгълүмат чараларында яктыртуны тәмин итү;

яшь гаиләләргә торак сатып алуга таныклыкларны билгеләнгән тәртиптә бирү.

Социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы системасында (алга таба - ЕГИССО) торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турында мәгълүматны Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртип һәм күләм нигезендә һәм ЕГИССО операторы билгеләгән рәвешләр нигезендә урнаштыруны тәмин итү.

3. Программаны ресурслар белән тәмин итүне нигезләү

Программа чараларын финанслау планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамэлгә ашырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижеләре буенча билгеләнә.

Финанслау күләмнәре Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу узу йомгаклары буенча ел саен төгәлләштерелергә тиеш.

4. Программаны гамэлгә ашыру механизмы

Программаны гамэлгә ашыру механизмы программада катнашучы яшь гаиләләргә торак шартларын яхшыртуда аларга социаль түләүләр бирү юлы белән өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тотта.

Яшь гаиләгә торак урын сатып алу (төзү) өчен социаль түләү программага 1 нче кушымтада китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә.

Социаль түләүне бирүнең шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алуга (төзелешкә) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча, шул исәптән ипотека торак шартнамәсе буенча алынган, торак урын төзү яки сатып алу өчен түләү өчен кирәкле өстәмә акчалары булу тора.

Өстәмә акча сыйфатында яшь гаилә шулай ук ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларның бер өлешен) файдаланырга мөмкин.

Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне билгеләү һәм торак сатып алуга (төзелешкә) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча, шул исәптән ипотека торак шартнамәсе буенча алынган, торак урын төзү яки сатып алу өчен түләү өчен кирәкле өстәмә үз акчалары булуын ачыклау өчен программага 3 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таянып эш итә.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында шәхси белешмәләрне эшкәртүгә ризалыгы тора.

Ризалык «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгә тиеш.

Яшь гаиләгә социаль түләүне житкерү механизмы сыйфатында торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турында таныклык (алга таба - таныклык) кулланылачак, аны яшь гаиләнең программаны гамәлгә ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты бирә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен программаның дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләүне күчерү өчен билгеләнгән банк счёты ачыла. Яшь гаилә-таныклык хужасы банк белән торак сатып алу урыны буенча банк счёты килешүе төзи.

Таныклыкның хужасы булган яшь гаилә программада катнашу өчен сайлап алынган банк счёты ачылган банкта ипотека кредиты алырга мөмкин.

Программаны гамәлгә ашыруда катнашу өчен банкларны сайлап алу «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасының дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Банкларны сайлап алу шартлары, Россия Федерациясә Финанс министрлыгы һәм Россия Федерациясә Үзәк банкы белән килештереп, ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнә.

Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты-программаның координаторы башкара:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;
- программаны гамәлгә ашыруны методик яктан тәмин итү;
- Программаның дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлекне тәмин итү;
- программада катнашуга гаризаны яклау;
- программа чараларының нәтижәлелеген мониторинглау һәм бәяләү;
- Программаның дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материалларын әзерләү.

5. Программаның социаль-иқътисадый нәтижәлелеген бәяләү

Ярдәмче программаны гамәлгә ашыруның һәм аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән акчаларны куллануның нәтижәлелеге:

- бюджет акчаларыннан максатчан файдаланмау мөмкинлеген бетерү;
- бюджет акчаларыннан файдалануның «үтә күренмәлелеге»;
- социаль түләүләр күләмен исәпләү һәм бирү тәртибен дәүләт тарафыннан җайга салу;
- бюджет акчаларын адреслы бирү;
- яшь гаиләләрнең торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен үз акчаларын, кредит һәм заем акчаларын җәлеп итү.

Программаны финанслауның төп чыганаclarы булып тора:

- Татарстан Республикасы бюджеты акчалары;
- федераль бюджет акчалары (ярдәмче программа чараларын финанслаудан);

- яшь гаиләләргә торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә кредитлар һәм заемнар, шул исәптән ипотека кредитлары бирүче кредит оешмаларының һәм башка оешмаларның акчалары;

- сатып алына торган торак урын яисә индивидуаль торак йорт төзү бәясен өлешчә түләү өчен файдаланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Программаны уңышлы үтәү 2026-2030 елларда торак шартларын яхшыртуга мохтаж 5 гаиләне торак белән тәэмин итәргә мөмкинлек бирәчәк.

30.07.2026 ел, № 285 тән
«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Алексеевск
муниципаль районында яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин
итү» муниципаль программасына
1 нче кушымта

**«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында
яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын гамэлгә ашыру
кысаларында яшъ гаилэлэргә торак сатып алуга социаль түлүүләр бирү
КАГЫЙДЭЛЭРЕ**

1. Әлеге кагыйдэләр яшъ гаилэлэргә «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын гамэлгә ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша торак сатып алу яисә индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түлүүләр бирү тәртибен билгели, алар торак урынны сату-алу шартнамәсе бәясен түләү өчен жибәрелә ала (сату-алу шартнамәсе бәясен түләү беренчел торак базарында эконоом класслы торак урын сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә бәясе составында каралган акчалардан тыш) (алга таба - торак урынга шартнамә); индивидуаль торак йорт төзүгә төзелеш подряды шартнамәсе бәясен түләү өчен; яшъ гаилә яисә яшъ гаиләдәге ир яисә хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба - кооператив) әгъзасы булган очракта, аны түлөгәннән соң торак урыны әлеге яшъ гаилә милкенә күчә; яшъ гаилә мәнфәгатьләрендә торакның беренчел базарында эконоом класслы торак урын сатып алуга, шул исәптән торак урынны сату-алу шартнамәсе бәясен түләүгә (шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яисә) күрсәтелгән оешма хезмәтләре өчен түләүгә вәкаләтле оешма белән шартнамәне түләү өчен; торак кредитын, шул исәптән ипотека, яисә торак кредитын алганда беренчел кертемне түләүгә торак сатып алуга яки индивидуаль торак йорт төзүгә заем; торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яисә торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә торак заемнары буенча бурычның төп суммасын каплау һәм процентлар түләү өчен (алга таба - кредитлар буенча бурычны каплау), башка процентлардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен штрафлар, комиссияләр һәм пенялар, катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен өлешле төзелеш объекты сыйфатында торак бинаны күздә тоткан өлешле төзелештә эскроу хисабына тиешле акчалар кертү юлы белән (алга таба - өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү).

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү «Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамэлгә ашыру турында» 2010 елның 17 декабрдәге 1050 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары (алга таба - федераль дәүләт программасы) белән расланган, әлеге кагыйдэләр яшъ гаилэлэргә

торак сатып алу (төзү) һәм алардан файдалану өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләрендә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга («Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру үзенчәлекләренә) юнәлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшъ гаиләнең социаль түләү алу хокукы исемле документ-кыйммәтле кәгазь булмаган торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турында таныклык (алга таба - таныклык) белән раслана.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелә, аның карары нигезендә яшъ гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гаиләләр исемлегенә кертелгән.

4. Таныклыкның гамәлдә булу вакыты таныклыкта күрсәтелгән датадан 7 айдан да артмый.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга дөгъвачы яшъ гаилә, шул исәптән ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган бер яки берничә баласы булган яшъ гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булган бер яшъ ата-анадан һәм бер яки аннан күбрәк баласыннан торган тулы булмаган яшъ гаилә булырга мөмкин, бу чакта балалар ир белән хатын яисә тулы булмаган гаиләдөгеседә ата-ана тәрбиясендә булырга тиеш, алар түбәндәге шартларга туры килергә тиеш:

а) яшъ гаиләне планлаштырыла торган елда социаль түләү алуга дөгъва кылучылар исемлегенә кертү турында дәүләт заказчысы карар кабул иткәндә ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең яше 35 яшьтән артмый;

б) яшъ гаилә элге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынга мохтаж дип танылды;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә житәрлек башка акчалары булу.

Яшъ гаилә сертификат бирелгән көннән алып, банк тарафыннан сатып алынган торак бинасы өчен түләү өчен банкның аның банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү, торак кредиты, шул исәптән ипотека алганда беренчел взнос түләү, яки торак бинасы сатып алу яки шәхси торак бинасы төзелеше өчен кредит алу, вәкаләтле оешма белән килешү, бурычның төп суммасын кайтару һәм ипотека торак кредитлары яки торак сатып алу яки шәхси торак бинасы төзелеше өчен кредитлар буенча процентлар түләү, яки кооператив эгъзасының өлеш кертеменең калган өлешен түләү турындагы сөт менеджеры боерыгын үтэгәнчегә кадәр программада катнашучы дип таныла.

6. Элге кагыйдәләргә карата торак урынга мохтажлар дигәндә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә куелган яшъ гаиләләр, шулай ук даими яшәү урыны буенча жирле үзидарә органнары тарафыннан программада катнашу өчен шул ук нигезләр буенча 2005 елның 1 мартыннан соң торак урыннарына (торак шартларын яхшыртуга) мохтаж дип

танылган яшь гаиләләр аңлашыла, алар Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында гражданнарны социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен билгеләнгән, алар торак урыннарга мохтажлар буларак исәпкә куелганмы-юкмы икәнлегенә карамастан.

Яшь гаилә өчен торак урынның гомуми мәйданы белән тәмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә социаль наем шартнамәләре буенча яшь гаилә әгъзалары били торган яшәү өчен яраклы барлык урыннарның һәм (яисә) яшь гаилә әгъзаларының милек хокукындагы торак урыннарының һәм (яисә) торак урыннарының бер өлешенең (торак урыннарының) гомуми мәйданының суммар күләме исәпкә алына.

7. Программа кысаларында торакның хисап (уртача) хакын бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен кредит йә башка акчалар алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булган яшь гаиләне тану тәртибе һәм шартлары программаның 1 нче кушымтасында билгеләнгән.

8. Социаль түләүләрдән файдаланып торак шартларын яхшырту хокукы яшь гаиләгә программа кысаларында бары тик 1 тапкыр гына бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү күләмендә бирелә:

Әлеге кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торак хакының 30 проценты-балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Әлеге кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган исәпләнгән (уртача) торак хакының 35 проценты - бер һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен, шулай ук бер яшь ата-анадан һәм бер яисә аннан күбрәк баладан торган тулы булмаган яшь гаиләләр өчен.

Социаль түләүне пай кертемен түләү исәбенә соңгы түләүне түләү өчен тулысынча файдаланган очракта, аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм калган пайны түләү буенча калган бурычның суммасы белән чикләнә.

Социаль түләү бурычның төп суммасын каплау һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак бинасы сатып алу яки торак бинасы төзелеше өчен торак кредитлары буенча түләүләр ясау өчен кулланылган очракта, бу кредитлар яки кредитлар буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән өчен башка процентлар, штрафлар, комиссияләр һәм пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм калган төп бурыч суммасы һәм ипотека торак кредитын яки кредитын кулланган өчен процент түләүләре буенча калган бурыч белән чикләнә, бу кредитлар яки кредитлар буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән өчен башка процентлар, штрафлар, комиссияләр һәм пенялардан тыш.

10. Социаль түләү күләме әлеге кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданы күләменнән, яшь гаилә әгъзалары саныннан һәм Алексеевск муниципаль районы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. м бәясенәң нормативыннан чыгып исәпләнә. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен Алексеевск муниципаль районындагы гомуми торак мәйданының 1 кв. м бәясе нормативы Алексеевск муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. м уртача базар бәясеннән югарырак билгеләнми, ул Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органы

тарафыннан билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү, Россия Федерациясе гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданы күләменнән чыгып, әлеге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә башкарыла.

12. Торак урынның гомуми мәйданы күләмен, аны исәпкә алып, социаль түләү күләме билгеләнә, :

ике кешедән торган гаилә өчен (яшь ир белән хатын яисә бер яшь ата - ана һәм бала) - 42 кв. м;

яшь ир белән хатыннан тыш, бер яки аннан да күбрәк баласын (яисә бер яшь ата - анадан һәм ике һәм аннан да күбрәк баладан торган гаиләне) үз эченә алган өч һәм аннан да күбрәк кешедән торган гаилә өчен-1 кешегә 18 кв.м.

13. Социаль түләү күләмен исәпләгәндә файдаланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

биредә:

СтЖ - социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланылучы торакның исәпләү (уртача) бәясе;

Н - бу Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләргә туры китереп билгеләнә торган торакның гомуми мәйданының 1 квадрат метрының бәясе нормативы;

РЖ - торак бүлмәнең гомуми мәйданы күләме, бу Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә.

14. Социаль түләү күләме яшь гаиләләр - социаль түләүгә дегъва итүчеләр исемлегә дәүләт заказчысы тарафыннан расланган көнгә исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм ул гамәлдә булган бөтен вакыт эчендә үзгәрешсез кала.

15. Программада әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүдән файдалану максатларында катнашу өчен, социаль түләүдән торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яисә торак заемнары буенча бурычның төп суммасын каплау һәм торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар түләү өчен файдаланудан тыш, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм шулар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен пенялардан тыш кредитларга яисә заемнарга яшь гаилә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшыра:

а) федераль ярдәмче программаны һәм программаны гамәлгә ашыруда әлеге кагыйдәләрнең 1 нче кушымтасы нигезендә ике нөсхәдә катнашу мөмкинлеген өчен жирле үзидарә органы тарафыннан торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында гариза (гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, бер нөсхә мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен таныкларчы документлар күчермәләре;

в) никах турында таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар кушымтасы белән ике нөсхәдә әлеге Кагыйдәләрнең 2

нче кушымтасы нигезендә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүгә гариза (гаризаның бер нөсхәсе, гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

д) яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турындагы шәхси белешмәләрне «Шәхси белешмәләр турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә эшкәртүгә язма ризалыгы;

е) әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документ;

з) гаиләнең һәр балигъ булган әгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлгән раслый торган документның күчермәсе.

Яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылуын раслый торган документ булганда, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ (аның күчермәсе), әгәр яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, законнар нигезендә жирле үзидарә органы тарафыннан соратып алына.

Торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тануны раслый торган документ булып Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) хакын бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге программаның 3 нче кушымтасында китерелгән.

16. Торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яисә торак заемнары буенча бурычның төп суммасын каплау өчен социаль түләүдән файдалану максатларында программада катнашу өчен, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пенялардан тыш, яшь гаилә жирле үзидарә органына тапшыра яшәү урыны буенча әлеге кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «б» - «г», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

ипотека торак кредиты (заем) акчаларыннан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак урынга милек хокукын дәүләт теркәвенә алу турында таныклык күчермәсе яисә күчемсез милеккә һәм мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өзәлтә (индивидуаль торак йортны төзеп бетермәгәндә, төзелеш өчен ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган документлар тапшырыла);

кредит шартнамәсе күчермәсе (заем шартнамәсе);

17. Яшь гаилә исемленән әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар аның балигы булган әгъзаларының берсе йә башка вәкаләтле зат тарафыннан тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булганда тапшырылырга мөмкин.

18. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документлардагы белешмәләрне тикшерү эшен оештыра һәм әлеге документлар тапшырылган көннән алып 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда программаны гамәлгә ашыруда катнашу максатыннан яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында йә танудан баш тарту турында карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында яшь гаиләгә тиешле карар кабул ителгән көннән алып 5 көн эчендә жирле үзидарә органы тарафыннан язмача хәбәр ителә.

19. Планлаштырыла торган елда яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яисә) социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен нигезләр булып тора:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир белән хатынның берсе яисә һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсе 35 яшьтән арткан очракта;

б) әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы белешмәләрнең дөрөс булмавы;

г) социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт ярдәменә башка рәвешләреннән файдаланып торак шартларын яхшыртуга элек гамәлгә ашырылган хокук, матди (гаилә) капиталы акчаларыннан (акчаларның бер өлешеннән) тыш.

20. Программада катнашу турында гариза белән кабат мөрәжәгать итү баш тарту өчен әлеге кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган нигезләр бетерелгәннән соң рөхсәт ителә.

21. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньга кадәр программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен тикшерә һәм планлаштырылганга кадәрге елның 1 июненә кадәр планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм әлеге исемлекләренне программаның дәүләт заказчысы сорауы буенча тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен яшь гаилә 1 майга кадәр жирле үзидарә органына әлеге кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында, шулай ук программага 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13 - 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшыра.

Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны тапшырганда яшь гаилә күрсәткән белешмәләр үзгәргән очракта (шул исәптән гаилә составы, даими яшәү урыны, мөлкәт хәле үзгәргән очракта), яшь гаилә 10 көн эчендә мондый үзгәрешләрнең барлыкка килүе турында Алексеевск муниципаль районы

башкарма комитетына язма рәвештә хәбәр итә. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты хәбәр ителгән көннән алып 10 көн эчендә әлеге яшъ гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча эшне кабат башкара.

Никах өзелгән очракта, Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә тулы булмаган яшъ гаилә, аның торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм түләү сәләте расланган очракта кала.

Әгәр торак шартларын һәм түләү сәләтен яхшыртуга мохтажлыкны еллык тикшерү яисә кабат билгеләү барышында яшъ гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яисә) яшъ гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшереп калдыру өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачыкланган көннән алып 30 көн эчендә яшъ гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү турында карар кабул итә. Программада катнашу өчен яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү турындагы карарда мондый исәптән төшерү нигезләре булырга тиеш. Торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшъ гаиләне исәптән төшерү турында карар программада катнашу өчен шундый карар кабул ителгән яшъ гаиләгә ул кабул ителгән көннән эш көннәрендә исәпләнә торган 3 көн эчендә бирелә яисә җибәрелә.

Учеттан төшергәннән соң яшъ гаиләнең программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан учетка кую хокукы барлыкка килсә, яңадан учетка кую гомуми тәртиптә һәм учетка куюның яңа датасы белән башкарыла.

22. Яшъ гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләр:

а) яшъ гаилә аны исәптән төшерү турында гариза бирү;

б) яшъ гаиләгә әлеге кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алу хокукын бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең 36 яшыкә житүе;

в) даими яшәү урынына башка муниципаль берәмлеккә чыгу;

г) тапшырылган яисә сорату буенча алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булып хезмәт иткән бөлешмәләренә, шулай ук исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә җирле үзидарә органы вазыйфаи затларының хокуксыз гамәлләрен ачыклау;

д) социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт ярдәменең башка рәвешләреннән файдаланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы гарызнамәсе буенча Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты:

а) 30 көн эчендә әлеге кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлыгын һәм түләү сәләтен раслаган яшъ гаиләләргә планлаштырыла торган елда социаль

түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзү турындагы мәгълүматны житкерә;

б) әлеге кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документлардагы белешмәләрне тикшерә һәм 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләрне исемлеккә кертү турында йә кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы күрсәткән срокларда торак шартларын яхшыртуға мохтажлыкны раслаган программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм тапшыра, аларның керемнәре йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек башка акчалары бар. планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән түләүләр (алга таба - тиешле елда социаль түләү алырга теләк белдергәннәр), кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә.

Социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенең формасы планлаштырыла торган елда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. Социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге планлаштырыла торган елда яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану датасын исәпкә алып Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә төзелә. Беренче чиратта әлеге исемлекләргә 3 һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) исәпкә куелу урыны буенча яшь гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында гариза биргән;

б) әлеге кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торакның исәп-хисап (уртача) хакын бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек керемнәр йә башка акчалар булмау;

г) яшь гаиләнең кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән никахны өзү;

д) яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшырмавы.

Әлеге пунктның «а» һәм «в» - «д» пунктчалары программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына социаль түләүләр бирүгә бүлеп бирелгән акчалардан файдалану турында билгеләнгән форма буенча хисап тапшыра.

27. Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты, социаль түлүүлөр бирү өчен билгелэнгән Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидиялар бирү өчен каралган бюджет йөкләмэләренен чикләре турында хәбәр алганнан соң биш эш көне эчендә, хәбәр итү фактын һәм датасын раслау мөмкинлеген бирә торган ысул белән, яшь гаиләләргә - тиешле елда социаль түләү алырга гариза бирүчеләргә сертификат алу өчен документлар тапшыру зарурлыгы турында хәбәр итә, шулай ук әлеге сертификат нигезендә бирелгән социаль түләүне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түлүүләр бирү өчен билгелэнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң 15 эш көне эчендә Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түлүүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә нигезендә социаль түлүүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

29. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты социаль түлүүләр бирү өчен билгелэнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә таныклыкларны рәсмиләштерә һәм аларны социаль түлүүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түлүүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегендә билгелэнгән чират тәртибендә бирә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм ул гамәлдә булган бөтен срокка үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләме таныклык бланкында күрсәтелгән таныклык бирелгән көнгә исәпләнә.

Программа чараларын финанслауга бүлөп бирелгән һәм социаль түлүүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә социаль түлүүләр бирү өчен билгелэнгән акчалар нинди дә булса нигезләр буенча бушаган очракта, акчаларның бушаган суммасына таныклыклар Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түлүүләр алу резервына кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирелергә тиеш.

30. Таныклык алу өчен яшь гаилә - социаль түләү алуга дәгъва кылучы таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәрнамә алганнан соң 30 календарь көн эчендә үзенә даими яшәү урыны буенча Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетына таныклык бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм программага 3 нче кушымтада китерелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гаилә социаль түләүне алуга гаризада күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда язмача ризалык бирә.

Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтелгән документлардагы белешмәләрне тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклык бирүдән баш тарту өчен нигезләр булып:

таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыруның әлеге кагыйдәләрен 30 пунктында билгелэнгән срогын бозу;

әлеге кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

тапшырылган документлардагы белешмәләрнең дөрөс булмавы;

32. Яшь гаиләләр программада катнашучылар исемлегеннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) исәпкә куелу урыны буенча яшь гаилә аларны программада катнашучылар исемлегеннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкны кире кайтару турында гариза биргән;

б) әлеге кагыйдәләрнең 22 пунктындагы «в» һәм «д» подпунктларында һәм 25 пунктындагы «в» һәм «г» подпунктларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Программада катнашучы яшь гаиләдә бирелгән таныклыкны алыштыруны таләп иткән хәлләр килеп чыкканда, яшь гаилә таныклык биргән органга аны алмаштыру турында гариза, андый алмаштыруны таләп иткән хәлләрне күрсәтеп һәм шушы хәлләрне раслый торган документларны кушып тапшыра.

Күрсәтелгән хәлләргә таныклыкны югалту (урлау) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта банкка тапшырырга мөмкинлек бирмәгән нигезле сәбәпләр керә.

Гаризаны алган көннән алып 30 көн эчендә таныклык биргән орган яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм калган срокка туры килә торган гамәлдә булу вакыты күрсәтелә.

34. Социаль түләү таныклык хужасына акчасыз рәвештә программада катнашучы яшь гаиләләргә (алга таба - банк) бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта ачылган банк счётына тиешле акчалар күчерү юлы белән бирелә.

Таныклыкның хужасы аны биргән көннән алып бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Тапшырылган көннән алып бер айлык срок узгач тапшырылган таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Шушы срок тәмамлангач, таныклыкның хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 34 пунктында каралган тәртиптә таныклыкны биргән Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән мәгълүматларның таныклык хужасының шәхесен раслаучы документтагы мәгълүматларга туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка вакытында тапшыруларын тикшерә.

Банк таныклыкның хужасы белән банк счёты килешүе төзи һәм социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк счётын ача. Мәгълүматларның туры килмәве ачылган очракта банк таныклыкны аның хужасына кайтара.

35. Программада катнашучы яшь гаиләгә, программада катнашучыга сертификат бирелгән көннән алып, программаның 4 нче кушымтасына туры китереп билгеләнгән тәртиптә сатып алынган торак бинасы өчен түләү өчен аның банк счётына кертелгән акчаларны күчерү турындагы сөт белән идарә итүченең боерыгын банк тарафыннан үтәү көненә кадәр, бер бала туганда (уллыкка алынганда) торакның уртача бәясенен кимендә 5 проценты күләмендә, Татарстан

Республикасы бюджетыннан өстәмә социаль түләү бирелә.

36. Социаль түләү алу хокукы турында белешмә алу өчен, яшь гаилә - тиешле елда социаль түләүгә дәгъва итүче, социаль түләүгә хокукы турында белешмә алу өчен документлар тапшыру зарурлыгы турында хәбәр алганнан соң 15 эш көне эчендә даими яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына мондый белешмә бирү турында гариза (теләсә нинди формада) һәм программаның 3 нче кушымтасында күрсәтелгән документларны җибәрә.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту соңыннан гомуми нигезләрдә Россия Федерациясе законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

«2026-2030 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» программасын гамэлгэ ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргэ торак сатып алуға социаль түлүүлэр бирү кагыйдэлэрэнэ 1 нче кушымта

Алексеевск муниципаль районы
башкарма комитеты житэкчесенэ

ГАРИЗА

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм унайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Гражданнын торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны сорыйм.; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасы һәм «2026-2030 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасы буенча (алға таба - Программа) түбәндәге составтагы яшъ гаиләне:

ире: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____ «__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

хатыны: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____ «__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен)

(кирәкмәгән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____ «__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

(Ф.И.О., туу вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен)

(кирәкмәгән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____ «__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____

«2026-2030 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәэмин итү» программасын (Программага 2 нче кушымта) гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу өчен яшъ гаилэләргә социаль пособиеләр бирү кагыйдәләренә 21 нче пункты нигезендә, планлаштырылган елдан алдагы елның 1 маена кадәр һәм планлаштырылган елда социаль пособиеләр алу өчен гариза бирүче яшъ гаилэләр исемлегенә кертелгәннән соң, мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документларны ел саен тапшыру зарурлыгы турында хәбәр ителде.

Мин Россия Федерациясенең «Россия Федерациясе гражданнына арзан һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр күрсәтү» дәүләт программасының «Гражданнына торак бирүдә һәм торак һәм коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасы кысаларында яшъ гаилэләргә торак бирү чарасында катнашу шартларын һәм кагыйдәләрен укыдым һәм аңладым; «Татарстан Республикасы халкына сыйфатлы торак һәм торак һәм коммуналь хезмәтләр күрсәтү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэләргә торак бирү» ярдәмче программасы һәм Программа белән таныштым һәм аларны үтәргә йөкләмә алам:

- 1) _____;
(Ф.И.А. балигъ булган гаилә әгъзасының) (имза) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.А. балигъ булган гаилә әгъзасының) (имза) (дата)
- 3) _____;
(Ф.И.А. балигъ булган гаилә әгъзасының) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар беркетелә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 3) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 4) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 5) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)

Гариза һәм аңа кушылган документлар исемлегенә буенча кабул ителде

«___» _____ 20__ ел

(затның вазифасы) (имза, дата) (гариза кабул итүченең имзасын таркату)

«2026-2030 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» программасын гамэлгэ ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргэ торак сатыш алуға социаль түлүүлэр бирү кагыйдэлэрэнэ 2 нче кушымта

Алексеевск муниципаль районы
башкарма комитеты житэкчесенэ

ГАРИЗА

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Гражданнын торак белән тээмин итүдә һәм торак - коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү чарасын гамэлгэ ашыру кысаларында _____ елда социаль түләү алуға дэгъва кылучы яшъ гаилэлэр исемлеклэрэнэ кертүне сорыйм; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасы һәм «2026-2030 елларга Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасы буенча (алга таба - Программа) түбәндәге составтагы яшъ гаиләне:

ире: _____,
(Ф.И.А., туу вакыты)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____
«__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

хатыны: _____,
(Ф.И.А., туу вакыты)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____
«__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____

_____;

балалар: _____,
(Ф.И.А., туу вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен)

_____ (кирәкмәгән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____
«__» _____ ел,

адрес буенча яши: _____

_____;

(Ф.И.О., туу вакыты)
туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен)

_____ (кирәкмәгән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____
« _____ » _____ ел,
адрес буенча яши: _____

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшәгәйләләргә торак белән тәмин итү чарасында _____ елда катнашу шартлары белән; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләргә белән тәмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшәгәйләләргә торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы һәм программалар белән таныштырылды һәм аларны үтәргә йөкләмә бирәм (йөкләмә алабыз) :

- 1) _____;
(Ф.И.А. балигъ булган гәйлә әгъзасының) (имза) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.А. балигъ булган гәйлә әгъзасының) (имза) (дата)
- 3) _____;
(Ф.И.А. балигъ булган гәйлә әгъзасының) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен гаризага түбәндәге документлар кушып бирелә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 3) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 4) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 5) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 6) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)

Гариза һәм аңа кушылган документлар исемлегә буенча кабул ителде

« _____ » _____ 20 _____ ел

(гариза кабул итүченең имзасын таркату)

30.07.2026 ел, № 285 тән
«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Алексеевск
муниципаль районында яшъ
гайлэлэрне торак белән тээмин
итү» муниципаль программасына
2 нче кушымта

**«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль
районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү» программасын гамэлгә
ашыру кысаларында торак сатып алуға (төзүгә) бирелә торган социаль
түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның хисап (уртача) хакын түләү
өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшъ гайләне тану
ТӘРТИБЕ ҺӘМ ШАРТЛАРЫ**

1. Әлеге тәртип «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү» программасын гамэлгә ашыру кысаларында яшъ гайлэлэргә торак сатып алуға социаль түләүләр бирү кагыйдэләре (алга таба - программа кагыйдэләре) нигезендә эшлэнгән һәм яшъ гайләне торак сатып алуға бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торак сатып алу өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган дип тану кагыйдэләрен регламентлаштыра.

2. «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү» программасында (алга таба - программа) катнашу өчен яшъ гайләдә торакның исәп-хисап (уртача) хакын социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек акчалар булырга тиеш.

3. Яшъ гайләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек акчалары булмаган очракта, яшъ гайлә торак урын сатып алуға кредит яисә заем алу яисә индивидуаль торак төзелеше объектн төзү өчен житәрлек керемнэргә ия булырга тиеш (шул исәптән яшъ гайләнең шәхси торак урынын төзү белән төгәлләнмэгән килеш).

Россия Федерациясенәң «Россия Федерациясе гражданнына арзан һәм уңайлы торак-коммуналь хезмәтләр күрсәтү» дәүләт программасының «Гражданнына торак бирүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасы кысаларында яшъ гайлэләр өчен торак бирү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган яшъ гайлә, һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән, кирәкле документлар белән бергә әлеге документ кушымтасына туры китереп формада гариза тутыра.

Әлеге тәртипкә кушымтада каралган форма буенча гариза программа кагыйдэләренә 1 нче һәм 2 нче кушымталарда каралган формалар буенча гаризаларга кушып бирелә.

Гаризага кушымтада бирелә торган гаиләнең керемнәре йә торакның хисап (уртача) хакын социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документлар исемлеге программаның 3 нче кушымтасында китерелгән.

4. Гариза тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) «ир (хатын): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туган көне» юлында ирнең фамилиясе, исеме, атасының исеме баш килешендә һәм туган көне саннар белән күрсәтелә;

2) «паспорт: бүлекчәнең сериясе, номеры, бирелгән коды» юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Бу вакытта паспортта күрсәтелгән күрсәткечләрнең гаризага кертелә торган күрсәткечләргә катгый туры килүе тәмин ителергә тиеш;

3) «балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме баш килешендә һәм туу датасы саннар белән күрсәтелә;

4) «туу турында таныклык (14 яшькә житкән бала өчен паспорт): бирелгән серия, номер» юлында 14 яшькә житмәгән баланың туу турында таныклык күрсәткечләре йә 14 яшькә житкән баланың паспорт күрсәткечләре күрсәтелә;

5) «адрес буенча яши» юлында ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номеры күрсәтелә;

6) «күләмендә социаль түләү алуга дөгъва итеп» юлында схема буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәсе күрсәтелә:

Балалары булмаган яшь гаиләләр өчен торакның исәп-хисап (уртача) хакының 30 проценты;

Бер һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен торакның исәп-хисап (уртача) хакының 35 проценты;

7) «исәп-хисап бәясе белән торак сатып алуга» юлында программа кагыйдәләренең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә;

8) «гомуми мәйданы белән» юлында программа кагыйдәләренең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынның гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;

9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв. м бәясе нормативы» юлында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. м бәясе нормативы күрсәтелә һәм ул кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә;

10) «бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә» юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәсе күрсәтелә: $S_{mc} = S_{тж} - СЖ_{mc}$,

биредә: S_{mc} - торакның исәпләнгән (уртача) бәясенәң бирелгән социаль түләү күләменнән артып киткән һәм яшь гаилә тарафыннан мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән ипотека кредиты яки кредит ярдәмендә түләргә тиешле өлеше;

$S_{тж}$ - торакның исәпләү (уртача) бәясе;

$СЖ_{mc}$ - яшь гаиләгә торак сатып алу өчен социаль түләү.

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуға (төзүгә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшъ гаиләне тану тәртибенә һәм шартларына кушымта

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуға (төзүгә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшъ гаилә
ГАРИЗАСЫ

Яшъ гаилә түбәндәге составта:

ире: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____

« ____ » _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

хатыны: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____

« ____ » _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

(кирәкмәгәнән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____

« ____ » _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

(кирәкмәгәнән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____

« ____ » _____ ел,

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____,

(Ф.И.А., туу вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

(кирәкмәгәнән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән _____ « ____ » _____ ел,
адрес буенча яши: _____

торақ шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яки) «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаиләләрне торақ белән тәмин итү» программасы буенча социаль түләүгә гариза бирә, гомуми мәйданы _____ кв.м һәм торақның гомуми мәйданы 1 кв.м ның стандарт бәясә _____ сум булган, смета бәясә _____ сум булган торақ сатып алу өчен _____ сум күләмендә, бирелгән социаль түләү күләменнән (_____ сум) арткан өлештә торақ бәясен түләү өчен житәрлек керем яки башка акчалата чаралар булуын белдерә.

- 1) _____;
(Ф.ИА. балигъ булган гаилә әгъзасының) (имза) (дата)
- 2) _____;
(Ф.ИА. балигъ булган гаилә әгъзасының) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар беркетелә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 3) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 4) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 5) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 6) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)

Гариза һәм аңа кушылган документлар исемлеге буенча кабул ителде

« ____ » _____ 20__ ел

(затның вазифасы) (имза, дата) (гариза кабул итүченең имзасын таркату)

30.07.2026 ел, № 285 тән
«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Алексеевск
муниципаль районында яшъ
гайләләрне торак белән тәэмин
итү» муниципаль
программасына 3 нче кушымта

**Торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм торакның хисап (уртача)
хакын бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү
өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшъ гаиләне тану өчен
кирәкле документлар исемлеге**

Торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек башка акчалары булган яшъ гаиләне тану өчен түбәндәге документлар бирелә:

1) гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен раслаучы документларның күчермәләре (паспорт, баланың туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.);

2) никах турында (никахны туктату турында) таныклык күчермәсе;

3) торак бүлмәнең гомуми мәйданы күрсәтелгән финанс-шәхси счет;

4) торак бинада яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санын раслаучы мәгълүматлар;

5) индивидуаль торак төзелеше объектларында яшәүчеләр өчен теркәлү урыны буенча биләгән торак урынга, шулай ук соңгы 5 елда милектәге башка торак урыннарга хокук билгели торган документларның күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүлөк итү шартнамәсе, хокукны теркәү турында таныклык һ. б.) - әлегә объектка техник паспорт;

6) 1991 елдан элеккеге теркәлү урыннарыннан адрес, теркәлү көне, чыгарылу көне, торак бүлмәнең гомуми мәйданы һәм анда яшәүчеләр саны күрсәтелгән архив белешмәләре;

7) Күчемсез милеккә хокукларның һәм аның белән булган килешүләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объектларына аерым кешенең хокуклары турында, аны Россия Федерациясе территориясендә читләштерү буенча килешүләрне гамәлгә ашыру турында өземтәләр (Татарстан Республикасы буенча Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте идарәсеннән белешмәләр) 2000 елның 1 гыйнварыннан - торак бинада теркәлгән барлык гражданнарغا;

8) теркәлгән күчемсез милекнең барлыгы (булмавы) турында Техник инвентаризация бюросыннан 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматлар буенча капитал төзелешнең барлык объектларына гражданин өчен теркәлгән хокукларның барлыгын (булмавын) раслаучы белешмә - торак бинада теркәлгән

барлык гражданнарға;

9) ИИН күчермәләре - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

10) һәр гаилә әгъзасының шәхси (персональләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүен раслаучы документ күчермәсе;

11) гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында белешмәләргә үз эченә алган, оешма житәкчесе яисә аның урынбасары имзалаган һәм оешма мөһерә белән таныкланган оешма реквизитлары белән эш урыныннан белешмә-яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

12) хезмәт эшчәнлегә турында кәгазьдә язылган белешмәләр (хезмәт кенәгәсә күчермәсә - оешма житәкчесе яисә кадрлар бүлегә башлыгы имзасы белән таныкланган «бүгенгә көнгә кадр эшли» тамгасы белән барлык битләргә) яисә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә (эш бирүчедә ул булганда) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

13) узган һәм агымдагы еллардагы хезмәт хакы турында белешмә (2 форма буенча-НДФЛ, яшәү адресын күрсәтеп) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алимент алу турында белешмәләр (әгәр булса);

15) яшь гаилә вклада булуын раслый торган документлар (яшь гаилә әгъзаларының берсенә тутырылган банк вклада булуын раслый торган банк документларының күчермәсә яисә яшь гаилә әгъзаларының тупланма счетларыннан өземтә) һәм (яисә) кредит оешмасының ир белән хатынга йә аларның берсенә кредитның максималь күләмен күрсәтеп кредит (заем) бирү мөмкинлегенә турындагы документлар;

16) салым инспекциясә тамгасы белән узган календарь елы һәм агымдагы календарь елның алдагы хисап чоры өчен декларация (эшмәкәр өчен) яисә йөкләтелгән керемне түләүгә күчкән эшмәкәрләр өчен йөкләтелгән керемгә салым түләү турында таныклык (соңгы алты ай өчен).

30.07.2026 ел, № 285 тән
«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Алексеевск
муниципаль районында яшъ
гайлэлэрне торак белән тээмин
итү» муниципаль
программасына 4 нче кушымта

**«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск
муниципаль районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү»
программасында катнашучы яшъ гайлэгә бер бала туганда (уллыкка
алынганда) өстәмә социаль түләү бирү
КАГЫЙДЭЛЭРЕ**

1.Әлеге кагыйдэлэр «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү» программасында катнашучы яшъ гайлэгә (алга таба - программа) бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели.

Әлеге кагыйдэлэр «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү» программасын (алга таба-программа кагыйдэлэре) гамэлгә ашыру кысаларында яшъ гайлэлэргә торак сатып алуға социаль түләүлэр бирү кагыйдэлэрэндә билгелэнгән чараларны гамэлгә ашыруга юнэлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшъ гайлэгә бер бала туганда (уллыкка алынганда), программада катнашучыға торак сатып алу (төзелеш) өчен социаль түләү алу хокукы өчен сертификат (алга таба сертификат) бирелгән көннән алып, банк тарафыннан счет белән идарә итүченең сатып алынган торак бинасы өчен түләү өчен аның банк счётына кертелгән акчаларны күчерү турындагы боерыгын үтэгән көнгә кадәр, Татарстан Республикасы бюджетыннан өстәмә социаль түләү бирелә.

Өстәмә социаль түләү таныклык бирелгән көнгә Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) хакының 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе таныклык бирү датасына программа кагыйдэлэрэндә билгелэнгән формула буенча билгеләнә.

3. Программада катнашучы яшъ гайлә, бер бала туганнан (уллыкка алынганнан) соң, 20 эш көне эчендә, Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына әлеге кагыйдэлэрнең 1 нче кушымтасы нигезендәге формада гариза бирә, баланың туу турында таныклығының нотариаль расланган күчермәсе (уллыкка алу документының күчермәсе) һәм социаль түләү алу хокукы турында элек бирелгән таныклыкның күчермәсе белән бергә, аның карары нигезендә яшъ гайлә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гайлэлэр исемлегенә кертелә.

4. Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты, тапшырылган документлар нигезендә, ай саен, программада катнашучы яшъ гайләдә бер бала

туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алу хокукына ия булган яшь гаиләләр исемлеген, әлеге кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә форманы кулланып, төзи һәм отчет аеннан соң киләсе айның 10 нчы көненә кадәр ярдәмче программаның дәүләт заказчысы-Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына тапшыра.

5. Ярдәмче программаның дәүләт заказчысы:

Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты тапшырган исемлекләр нигезендә Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетына программаны гамәлгә ашыруга каралган акчалар чикләрендә өстәмә социаль түләүләрне гамәлгә ашыруга бюджет ассигнованиеләре турында белдерүләр житкерә;

финанслауга заявка төзи һәм аны хисап бирүдән соң килә торган айның 15 числосына кадәр программаның дәүләт заказчысының шәхси счётына акчалар күчерү өчен Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына тапшыра;

аның шәхси счётына акчалар кергән көннән алып 5 эш көне эчендә аларны алга таба максатчан билгеләнеш буенча файдалану өчен Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге бюджетына күчерә.

6. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты яшь гаиләнең социаль түләү буларак бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен ачык банк счётына акчалар күчерү юлы белән акчалар Алексеевск муниципаль районы бюджетына кергән көннән алып 10 эш көне эчендә өстәмә социаль түләү башкара.

7. Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты ай саен, хисаптан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, ярдәмче программаның дәүләт заказчысына программада катнашучы яшь гаиләгә ,бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгә алынган Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында хисапны әлеге кагыйдәләргә 3 нче кушымтада каралган форма буенча тапшырырга тиеш.

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында Яшь гаилэләрне торак белән тәмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдэләренә 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесенә

_____ (житәкченең Ф.И.А.)

_____ (гариза бирүченең Ф.И.А. тулысынча)

_____,
адрес буенча яшәүче: _____

_____ (почта адресы тулысынча)

_____ (контакт телефоны)

ГАРИЗА

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында Яшь гаилэләрне торак белән тәмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдэләре нигезендә, баланың туу турындагы таныклыгының (яисә баланы уллыкка алуга хокук билгели торган документларның) нотариаль таныкланган күчермәсе нигезендә торак сатып алуга яисә индивидуаль торак төзүгә (кирәклесен ассызыкларга) бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләүне (_____) сум күләмендә бирүегезне сорыйм .

Мәгълүмат:

1. Социаль түләү алу өчен таныклык номеры: _____.

2. Социаль түләү алуга таныклык бирү вакыты:

«_____» _____ 20__ ел

3. Баланың тууы турында таныклыгы: серия _____ № _____
муниципаль берәмлек Башкарма комитетының ЗАГС бүлегә тарафыннан бирелгән

_____ (бирү датасы)

4. Баланың Ф.И.А.: _____

5. Баланың туу датасы: _____.

(дата)

(имза)

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Алексеевск муниципаль
районында Яшь гаиләләренә торак белән
тәмин итү» программасында катнашучы
яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка
алганда) өстәмә социаль түләү бирү
кагыйдәләренә 2 нче кушымта

**«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшь
гаиләләренә торак белән тәмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала
туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алуға яшь гаиләләр**

ИСЕМЛЕГЕ

«___» _____ 20__ елга карата

№ т/б	Гариза бирүченең фамилиясе, исеме, әтисенең исеме	Социаль түләү алу өчен шаһитлек бирү датасына гаилә составы	Социаль түләү алу өчен шаһитлектә күрсәтелгән социаль түләү күләме, сум	Социаль түләү алу өчен таныклык реквизитлары		Туган (уллыкка алынган) баланың Ф.И.А	Баланы ң туган көне	Өстәмә социаль түләү күләме, сум
				номер	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Алексеевск муниципаль районы

Башкарма комитеты жетәкчесе _____ (_____)
(имза) (имзаны таркату)

М.У.

Башкаручының Ф.И.А. _____ (контакт телефоны _____)

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасында катнашучы яшъ гаилэгэ бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмэ социаль түлэу бирүгэ Татарстан Республикасы бюджетыннан алынган акчалардан максатчан файдалану турында

« » 20 елга карата

[illegible]

Башкаручының Ф.И.А. (контакт телефоны)