КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ПРИКАЗ **БОЕРЫК**

09.07.2026 № 442-П

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан ачыкланган «Ярымташ йорт» мәдәни мирас объектын Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренең) бердәм дәүләт реестрына Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты буларак кертү, аның территориясе чикләрен һәм саклау предметын раслау турында

«Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы федераль закон, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, 2026 елның 25 апрелендәге уңай дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасы бәяләмәсе нигезендә боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан ачыкланган «Ярымташ йорт» мәдәни мирас объектын Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренең) бердәм дәүләт реестрына Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты (объект төре – һәйкәл) буларак кертергә.
2. Әлеге боерыкның 1 нче кушымтасы нигезендә Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.
3. Әлеге боерыкның 2 нче кушымтасы нигезендә Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча

урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектын саклау предметын расларга.

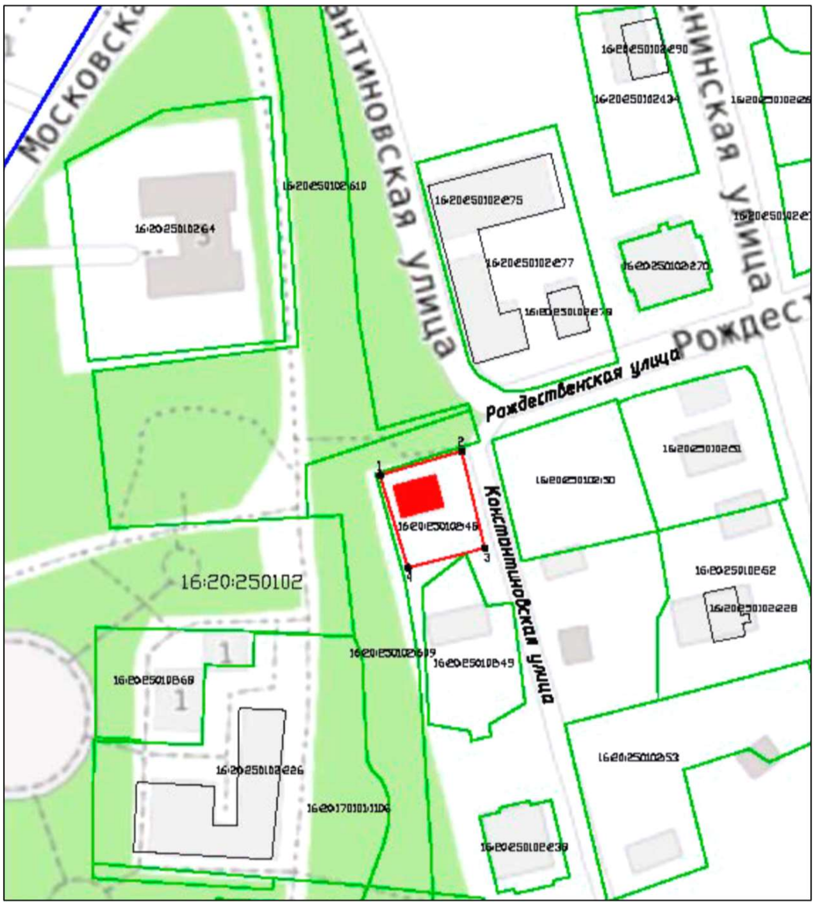
4. Мәдәни мирас объектларын исәпкә алу һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеге бүлегенә күрсәтелгән мәдәни мирас объекты территориясе чикләре турында белешмәләрне Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренең) бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрына кертүне тәэмин итәргә.

Рәис вазыйфаларын
башкаручы Н.В. Прохорова

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас объектларын саклау
комитетының 2026 елның
09 июлендәге 442-П номерлы
боерыгына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләре

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең карта-схемасы:



Масштабы 1: 1 000

Шартлы билгеләр:

	- мәдәни мирас объекты территориясе чиге
	- мәдәни мирас объекты
1	- мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең характерлы ноктасы
16:20:250102:48	- җир кишәрлегенең кадастр номеры
	- КМБДР белешмәләре буенча җир кишәрлеге чикләре

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең

текстлы тасвирламасы

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәгечә уза:

Чикне узу		Чикне узуның тасвирламасы
ноктадан	ноктага кадәр	
1	2	1 ноктасыннан төньяк-көнбатыш юнәлештә кадастр номеры 16:20:250102:48 булган җир кишәрлеге чиге буйлап 19,87 м ераклыкта 2 ноктасына кадәр;
2	3	2 ноктасыннан төньяк-көнчыгыш юнәлештә кадастр номеры 16:20:250102:48 булган җир кишәрлеге чиге буйлап 23,16 м ераклыкта 3 ноктасына кадәр;
3	4	3 ноктасыннан көньяк-көнчыгыш юнәлештә кадастр номеры 16:20:250102:48 булган җир кишәрлеге чиге буйлап 18,42 м ераклыкта 4 ноктасына кадәр;
4	1	4 ноктасыннан көньяк-көнбатыш юнәлештә кадастр номеры 16:20:250102:48 булган җир кишәрлеге чиге буйлап 22,50 м ераклыкта 1 ноктасына кадәр.

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең характерлы нокталары таблицасы

Нокта №	МСК-16 системасындагы нокта координаталары	
	X	Y
1	474059.09	1276918.47
2	474064.69	1276937.54
3	474042.15	1276942.89
4	474037.57	1276925.04
1	474059.09	1276918.47

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас объектларын саклау
комитетының 2026 елның
09 июлендәге 442-П номерлы
боерыгына 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектын

саклау предметы*

1. Объектның урнашу урыны Свияжск авылының көнчыгыш өлешендә, Рождественская һәм Константиновская урамнары кисешкән почмакта.

2. Күләм-киңлек композициясе:

- тарихи күләмнең планда турыпочмаклы конфигурациясе;
- һәйкәлнең өске ноктасы буенча биеклек билгеләре;
- бинаның күләме ике катлы.

3. Көнчыгыш фасады:

- беренче каттагы известь эремәсендә кызыл балчык кирпечтән салынган кирпеч;
- өч яктылык күчәре;
- профильле йөзлекләрдәге җәя тоташтыргычлы тәрәзә уемнары;
- тәрәзә төбендәге киштәләр;
- катлар арасындагы кәрниз;
- икенче катны горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- икенче каттагы агач декорлы почмак калаклары;
- очлаеп тәмамланган агач йөзлекләрдә уеп эшләнгән җәяле тоташтыргычлы икенче кат тәрәзә уемнары;
- пропиль сырлы түбә кәрнизе;
- өчпочмаклы фронтонның диагональ юнәлешле ике яклы тышлыгы;
- очлаеп төгәлләнгән агач йөзлектәге венециан тәрәзәсе;
- тәрәзә тутырмаларының материалы (агач) һәм характеры.

4. Төньяк фасады:

- беренче каттагы известь эремәсендә кызыл балчык кирпечтән салынган кирпеч;
- катлар арасындагы кәрниз;
- икенче катны горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- агач декорлы почмак калаклары;
- түбә кәрнизе.

5. Көньяк фасады:

- икенче катны горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- агач декорлы почмак калаклары;
- пропиль сырлы түбә кәрнизе;
- очлаеп тәмамланган агач йөзлекләрдә уеп эшләнгән җәяле тоташтыргычлы икенче кат тәрәзә уемнары;

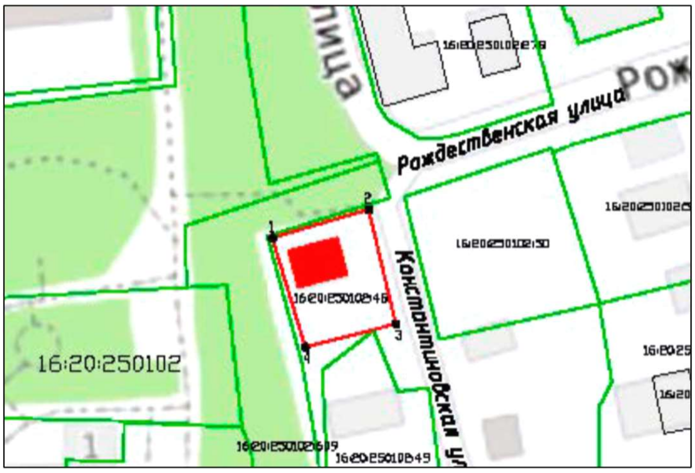
- өчпочмаклы фронтонның диагональ юнәлешле ике яклы тышлыгы;
- очлаеп төгәлләнгән агач йөзлектәге венециан тәрәзәсе;
- тәрәзә тутырмаларының материалы (агач) һәм характеры.

6. Түбәсе:

- түбәнең иңкү формасы;
- материалы – табаклы тимер;
- кирпечтән мич торбасы.

* Саклау предметы комплекслы һәм фәнни тикшеренүләр, реставрация эшләре нәтиҗәләре буенча үзгәртелергә мөмкин.

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Свияжск авылы, Константиновская урамы, 1 адресы буенча урнашкан «Ярымташ йорт», XX гасыр башы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектын
саклау предметы таблицасы

<table>
<tr><th>№</th><th>Саклау предметы</th><th>Төп элементларның фотофиксациясе/график материаллар</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Объектның урнашу урыны Свияжск авылының көнчыгыш өлешендә, Рождественская һәм Константиновская урамнары кисешкән почмакта.</td><td>

Масштабы 1 : 1 000
Шартлы билгеләр:
<table><tr><td></td><td>- мәдәни мирас объекты территориясе чиге</td></tr><tr><td></td><td>- мәдәни мирас объекты</td></tr></table>1 нче рәсем. Объектның урнашу урыны</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Күләм-киңлек композициясе:
- тарихи күләмнең планда турыпочмаклы конфигурациясе;
- һәйкәлнең өске ноктасы буенча биеклек билгеләре;
- бинаның күләме ике катлы.</td><td>
2 нче рәсем. Вәзгыяти план</td></tr>
</table>

		 3 нче рәсем. Гомуми күренеше
3.	Көнчыгыш фасады: - беренче каттагы известь эремәсендә кызыл балчык кирпечтән салынган кирпеч; - өч яктылык күчәре; - профильле йөзлекләрдәге җәя тоташтыргычлы тәрәзә уемнары; - тәрәзә төбендәге киштәләр; - катлар арасындагы кәрниз; - икенче катны горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - икенче каттагы агач декорлы почмак калаклары; - очлаеп тәмамланган агач йөзлекләрдә уеп эшләнгән җәяле тоташтыргычлы икенче кат тәрәзә уемнары; - пропиль сырлы түбә кәрнизе; - өчпочмаклы фронтонның диагональ юнәлешле ике яклы тышлыгы; - очлаеп төгәлләнгән агач йөзлектәге венециан тәрәзәсе; - тәрәзә тутырмаларының материалы (агач) һәм характеры.	 4 нче рәсем. Көнчыгыш фасад күренеше

		 5 нче рәсем. Беренче кат тәрәзәләре 6 нчы рәсем. Икенче кат тәрәзәләре 7 нче рәсем. Катлар арасындагы кәрниз 8 нче рәсем. Икенче кат калаклары

		 9 нчы рәсем. Түбә кәрнизе 10 нчы рәсем. Венециан фронтон тәрәзәсе 11 нче рәсем. Өчпочмаклы фронтон
4.	Төньяк фасады: - беренче каттагы известь эремәсендә кызыл балчык кирпечтән салынган кирпеч; - катлар арасындагы кәрниз; - икенче катны горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - агач декорлы почмак калаклары; - түбә кәрнизе.	 12 нче рәсем. Төньяк фасад күренеше

		 13 нче рәсем. Калак 14 нче рәсем. Катлар арасындагы кәрниз 15 нче рәсем. Түбә кәрнизе

5.	Көньяк фасады: - икенче катны горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - агач декорлы почмак калаклары; - пропиль сырлы түбә кәрнизе; - очлаеп тәмамланган агач йөзлекләрдә уеп эшләнгән җәяле тоташтыргычлы икенче кат тәрәзә уемнары; - өчпочмаклы фронтонның диагональ юнәлешле ике яклы тышлыгы; - очлаеп төгәлләнгән агач йөзлектәге венециан тәрәзәсе; - тәрәзә тутырмаларының материалы (агач) һәм характеры.	 16 нчы рәсем. Көньяк фасад күренеше 17 нче рәсем. Калак 18 нче рәсем. Икенче кат тәрәзәләре

6.	Түбәсе: - түбәнең иңкү формасы; - материалы – табаклы тимер; - кирпечтән мич торбасы.	 19 нчы рәсем. Түбәсе