

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Балтач шәһәр
жирлеге» муниципаль берәмлегенең Генераль план проекты буенча гавами
тыңлауларның
№1 БЕРКЕТМӨСЕ

Рәсмиләштерү көне: 26.06.2026

Рәсмиләштерү урыны: 422250, Татарстан Республикасы, Балтач ш.т.п., Ленин урамы, 45 йорт (2 этаж) адресы буенча урнашкан Балтач район үзәк китапханәсе бинасы

Гавами тыңлаулар Балтач муниципаль районы башлыгының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Балтач шәһәр жирлеге» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проекты буенча гавами тыңлауларны билгеләү турында» 2026 елның 15 июнендәге 148 номерлы карары карары нигезендә оештырылды. Әлеге карар

- Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) – 15.06.2026 елда;
- Балтач муниципаль районының рәсми сайтында (www.baltasi.tatarstan.ru) – 15.06.2026 елда басылып чыкты.

Гавами тыңлауларны оештыручы:

коллегияль киңәшмә органы, составына түбәндәгеләр керә:

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Балтач шәһәр жирлеге башкарма комитеты житәкчесе И. Д. Габдрахманов;
- Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы И. Н. Сәгъдиев;
- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе И. М. Фәтхетдинов;
- Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының юридик бүлеге житәкчесе Р. С. Фатыйхов;
- ДБУ " ИПП РТ " вәкиле.

Гавами тыңлаулар башлану турында хәбәрнамә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) – 16.06.2026 елда басылып чыкты һәм анда түбәндәге мәгълүмат урнаштырылды:

- текст формасында нигезләү материаллары;
- текст формасындагы нигезләү материаллары (ООС ГОиЧС)
- территорияль планлаштыру турындагы нигезләмә;
- объектларны планлаштырып урнаштыруның растр форматындагы картасы;
- жирлекнең функциональ зоналарының растр форматындагы картасы;
- торак пунктларның чикләренең растр форматындагы картасы;

- карта рәвешендә нигезләү материаллары растр форматында;
- нигезләү материаллары растр форматындагы карталар рәвешендә (ГОЧС);
- карталар рәвешендә нигезләү материаллары растр форматында (ЗОУИТ);
- карталар рәвешендә нигезләү материаллары растр форматында (ИИ һәм ТИ);
- карталар рәвешендә нигезләү материаллары растр форматында (ИПТ);
- карта рәвешендә нигезләү материаллары растр форматында (ГОЧС).

Гавами тыңлаулар Россия Федерациясе Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Балтач шәһәр жирлегә территориясендә уздырылды:

- Балтач районы мәдәният йорты, Балтач штп., Ленин ур., 52 й. адресы буенча урнашкан - 26.06.2026, 10.00 сәгать;
- Балтач район китапханәсе, Балтач штп., Ленин ур., 45 й. адресы буенча урнашкан – 26.06.2026, 11.00 сәгать;
- Көөк авылы, Ибраһимов ур., 22А й. адресы урнашкан авыл жирлекара китапханәсе - 26.06.2026, 13.00 сәгать;
- Курмала ав., Совет ур., 31а йорт адресы буенча урнашкан авыл мәчете – 26.06.2026, 14.00 сәгать;

Гавами тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре 2026 елның 16 июненнән 26 июненә кадәр кабул ителде.

Гавами тыңлауларда катнашучылар: тыңлауларга килгән һәм катнашкан затлар катнашучылар исемлегендә теркәлгән, ул беркетмәнең аерылгысыз кушымтасы булып тора.

Күрсәтелгән чор дәвамында гавами тыңлауларда катнашучылардан түбәндәге тәкъдимнәр һәм искәрмәләр керде:

№ т/б	Катнашучы турында мәгълүмат (фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәлү) урыны адресы – физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы– юридик затлар өчен	Тәкъдимнең һәм (яисә) искәрмәләренең эчтәлеге
1	2	3
Территориядә даими яшәүче гражданның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре		
1.	Габдрахманов И.Д.	16:12:010127:31 кадастр номеры булган жир кишәрлеген Балтач торак пункты чигеннән төшереп калдырмаска.
2.	Габдрахманов И.Д.	Кадастр номеры 16:12:010128:432 булган жир кишәрлеген Балтач торак пункты чигеннән төшереп калдырмаска.
3.	Шакиржанов С.С.	Кадастр номеры 16:12:010102:16 булган жир кишәрлеген «авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы» (503) зонасына кертергә, чөнки әлеге кишәрлектә чәчәк үстерү теплицасы

		урнашкан.
Гавами тыңлауларда башка катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәrmәләрә		
4.	Балтач район башкарма комитеты	Кадастр номерлары 16:12:010128:213, 16:12:010128:214, 16:12:010128:209 булган жир кишәрлекләрен Балтач торак пункты чикләреннән чыгармаса, муниципаль милектә торалар. Бу участокларда «Ватан сугышчыларына» паркы урнашкан, капитал төзелеш объектлары юк.
5.	Балтач район башкарма комитеты	Кадастр номерлары 16:12:010132:741, 16:12:010132:740 булган жир кишәрлекләрен Балтач торак пункты чикләреннән төшереп калдырырга.
6.	Балтач район башкарма комитеты	Кадастр номерлары 16:12:010132:738, 16:12:010132:421 булган жир кишәрлекләрен Балтач торак пункты чигеннән чыгармаса.

Гавами тыңлаулар башлану турында хәбәрнамә урнаштыру турындагы акт, проектны карауда булган гавами тыңлауларда катнашучылар исемлеге кушымтада бирелә.

Имзалар:

Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районы
Балтач шәһәр жирлегә башкарма
комитеты житәкчесе



И.Д.Габдрахманов

Татарстан Республикасы
Балтач район башкарма
комитетының төзелеш,
архитектура һәм торак-коммуналь
хужалык бүлегә башлыгы



И.Н. Сәгъдиев

Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районының
Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре
палатасы рәисе



И.М.Фәтхетдинов

Татарстан Республикасы
Балтач район башкарма
комитетының юридик бүлегә
башлыгы



Р.С.Фатыйхов