Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Балтач шәһәр җирлеге» муниципаль берәмлегенең Генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында
БӘЯЛӘМӘ

Рәсмиләштерү датасы: 30.06.2026

Гавами тыңлауларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Балтач шәһәр җирлеге» муниципаль берәмлегенең Генераль план **проекты каралды.**

Гавами тыңлауларда катнашучылар саны 35 кеше **тәшкил итте.**

Әлеге бәяләмә гавами тыңлауларның 2026 елның 26 июнендәге 1 нче номерлы беркетмәсе **нигезендә әзерләнде.**

Гавами тыңлаулар үткәрү чоры дәвамында аларда катнашучылардан тәкъдимнәр һәм искәрмәләр килде, алар буенча түбәндәге тәкъдимнәр бирелде:

№ т/б	Тәкъдимнең һәм (яисә) искәрмәләрнең эчтәлеге	Тәкъдимнәр һәм искәрмәләрне исәпкә алуның максатчанлыгы яисә максатка ярашсызлыгы турында аргументлы тәкъдимнәр
1	2	3
Территориядә даими яшәүче гражданнарның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре		
1	16:12:010127:31 кадастр номеры булган җир кишәрлеген Балтач торак пункты чигеннән төшереп калдырмаска.	Исәпкә алу урынлы Кадастр номеры 16:12:010127:31 булган җир кишәрлеге (Рөхсәт ителгән файдалану төре - шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен, Җир категориясе - торак пунктлар җирләре). Торак йорт (капиталь төзелеш объекты - 16:12:010127:49) һәм ишегалды корылмалары бар. Балтач муниципаль районы газүткәргечне Балтач торак пунктыннан читкә күчерү проектын эшләү инициативасы белән чыга.
2	Кадастр номеры 16:12:010128:432 булган җир кишәрлеген Балтач торак пункты чигеннән төшереп калдырмаска.	Исәпкә алу урынлы Кадастр номеры 16:12:010128:432 булган җир кишәрлеге өлешчә газүткәргечкә кадәр минималь ара зонасында урнашкан, бу хакта җир кишәрлеге милекчесенә хәбәр ителгән. Торак йорт һәм ишегалды корылмаларын төзегәндә әлеге чикләү исәпкә алыначак. Балтач муниципаль районы газүткәргечне Балтач торак пунктыннан читкә күчерү проектын эшләү инициативасы белән чыга.
	Кадастр номеры 16:12:010102:16 булган	Исәпкә алу урынлы түгел. Әлеге мәсьәләне

3	җир кишәрлеген «авыл хуҗалыгы предприятиеләренең җитештерү зонасы» (503) зонасына кертергә	Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Балтач шәһәр җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эшләү кысаларында җайга салу урынлы (Эшләүче«ТР ФПД»ДБУ).
4	Кадастр номерлары 16:12:010128:213, 16:12:010128:214, 16:12:010128:209 булган җир кишәрлекләрен Балтач торак пункты чикләреннән чыгармаска,	Исәпкә алу урынлы Кадастр номерлары 16:12:010128:213, 16:12:010128:214, 16:12:010128:209 булган җир кишәрлекләре муниципаль милектә тора һәм газүткәргечкә кадәр минималь ара зонасында урнашкан. Бу участокларда «Ватан сугышчыларына» паркы урнашкан, капиталь төзелеш объектлары юк. Балтач муниципаль районы газүткәргечне Балтач торак пунктыннан читкә күчерү проектын эшләү инициативасы белән чыга.
5	Кадастр номерлары 16:12:010132:741, 16:12:010132:740 булган җир кишәрлекләрен Балтач торак пункты чикләреннән төшереп калдырырга	Исәпкә алу урынлы Кадастр номерлары 16:12:010132:741, 16:12:010132:740 булган җир кишәрлекләре муниципаль милектә торалар (төзелеш алып барылмый) һәм газүткәргечкә кадәр минималь ара зонасында урнашканнар, шуңа күрә аларны Балтач торак пункты чикләреннән төшереп калдыру урынлы.
6	Кадастр номерлары 16:12:010132:738, 16:12:010132:421 булган җир кишәрлекләрен Балтач торак пункты чигеннән чыгармаска.	Исәпкә алу урынлы Кадастр номерлары 16:12:010132:738, 16:12:010132:421булган җир кишәрлекләрен ("Гаилә" паркы урнашкан) югарыда санап үтелгән җир кишәрлекләрендә минималь ераклык буенча чикләүләр булмау сәбәпле, Балтач торак пункты чигеннән чыгармаска.

Гавами тыңлаулар йомгаклары буенча нәтиҗә:

Гавами тыңлауларны узган һәм ябык дип танырга.

Әлеге бәяләмәне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) **бастырырга**;

һәм Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында (baltasi.tatarstan.ru) 2026 елның 26 июненнән «Район турында > Җирлекләр > Балтач шәһәр җирлеге > Шәһәр төзелеше > Балтач штп генераль планы > Шәһәр җирлеген генераль планлаштыру документлары (https://baltasi.tatarstan.ru/doc_gp_ pgt). вкладкасында **урнаштырырга.**

Имзалар:

Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районы
Балтач шәһәр җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе ______________ И.Д.Габдрахманов

Татарстан Республикасы
Балтач район башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге башлыгы ______________ И.Н. Сәгъдиев

Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе ______________ И.М.Фәтхетдинов

Татарстан Республикасы
Балтач район башкарма комитетының юридик бүлеге башлыгы ______________ Р.С.Фатыйхов