

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2026 елның 17 июлендәге 2540 номерлы карары**

Казан шәһәренен Вахитов районында ачык сервитут билгеләү турында

1. Әлеге карарга 1, 2 номерлы кушымталар нигезендә ачык сервитут билгеләргә:

1.1. билгеләнә торган ачык сервитут характеристикасы:

- йогынты ясала торган өлкә мәйданы – 817 кв.м;
- хокуklar чикләнә торган жир кишәрлекләренен кадастр номерлары – 16:50:012105:41, 16:50:012105:55, 16:50:012105:2358;
- хокуklar чикләнә торган кадастр кварталы – 16:50:012105;
- урнашу урыны: Казан шәһәре, Вахитов районы, К.Тинчурин урамы;
- билгеләү максаты: жәяү һәм транспортта узунны тәмин итү;
- билгеләү вакыты: вакыты чикләнмәгән;

1.2. гариза бирүче: «260 номерлы балалар бакчасы» муниципаль автоном мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе;

1.3. билгеләү өчен нигезләр: гариза бирүче мөрәжәгатә, 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы федераль закон, Россия Федерациясе Жир кодексының 23 статьясы.

2. «Казанны үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесенә әлеге карарга 1, 2 номерлы кушымталар нигезендә чикләрдә ачык сервитутның йогынты ясау өлкәсе турында тиешле мәгълүмат кертү һәм ачык сервитутны дәүләт теркәвенә алу өчен Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенен Татарстан Республикасы буенча идарәсенә мөрәжәгать итүне йөкләргә.

3. Әлеге карарга 2 номерлы кушымтадан кала (хезмәт урынында файдалана торган материал), әлеге карарны «Муниципаль хокукий актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

4. Әлеге карар «Муниципаль хокукий актлар һәм башка рәсми мәғлүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

5. «260 номерлы балалар бакчасы» муниципаль автоном мәктәпкәчә белем бирү учреждениесенә түбәндәге чикләүләрне үтәргә тәкъдим ителә:

5.1. Россия Федерациясе Мәдәният министрлыгының 2025 елның 13 октябрендәге 1808 номерлы «Бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән федераль әһәмияткә ия «Казан Кремле ансамбле», XV гасыр – XX гасырның беренче чиреге (Татарстан Республикасы (Татарстан) мәдәни мирас объектын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимнарын һәм әлеге зоналар территорияләре чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне раслау турында»гы эмере нигезендә. 16:50:012105:41, 16:50:012105:2358 кадастр номерлы жир кишәрлекләре ЗРЗ(Б)-20 төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасында урнашкан; 16:50:012105:55 кадастр номерлы жир кишәрлегенә ЗРЗ(Б)-21 төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасында урнашкан;

5.2. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 26 мартындагы 188 номерлы «Татарстан Республикасы төбәк (республика) әһәмиятендәге тарихи жирлекләр исемлеген раслау турында» карары нигезендә. Казан шәһәре төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлек булып тора;

5.3. Татарстан Республикасы Мәдәни мирас объектларын саклау комитетының 2024 елның 28 декабрендәге 749-П номерлы «Казан шәһәренен төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлегенә территориясе чикләрен һәм сак предметын раслау турында»гы боерыгы белән каралган, соратыла торган жир кишәрлегенә Казан шәһәренен региональ әһәмияттәге тарихи жирлегенә чикләренә керүгә бәйлә рәвештә;

5.4. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 15 гыйнварындагы 13 нче номерлы «Тарихи жирлекләрдә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә мәсьәләләре буенча ведомствоара комиссия төзү турында»гы карары нигезендә. Тарихи жирлек чикләрендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән шәһәр төзелеше ниятләре күрсәтелгән комиссия тарафыннан каралырга тиеш;

5.5. соратыла торган жир кишәрлегенә «XI-XVIII гасырларда Казан шәһәре тарихи үзәгенен мәдәни катламы» истәлекле урыны рәвешендә федераль әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә урнашу сәбәпле Татарстан Республикасы Мәдәни мирас объектларын саклау комитетының 2023 елның 1 декабрендәге 953-п номерлы эмере нигезендә чикләүләрне үтәргә;

5.6. 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» федераль закон һәм Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгының 2010 елның 1 апрелендәге 183 номерлы «Истәлекле урын

территориясен файдалануның характеры, әлеге территориядән файдалануга чикләүләр һәм хужалык эшчәнлегенә таләпләр, Казан шәһәренң истәлекле урыннары территориясендә проектлау һәм төзү турында нигезләмәне раслау хакында»гы әмере белән билгеләнгән истәлекле урыннар территориясе чикләрендә проектлауга, төзелешкә, хужалык эшчәнлегенә карата таләпләр өлешендә чикләүләрне үтәргә.

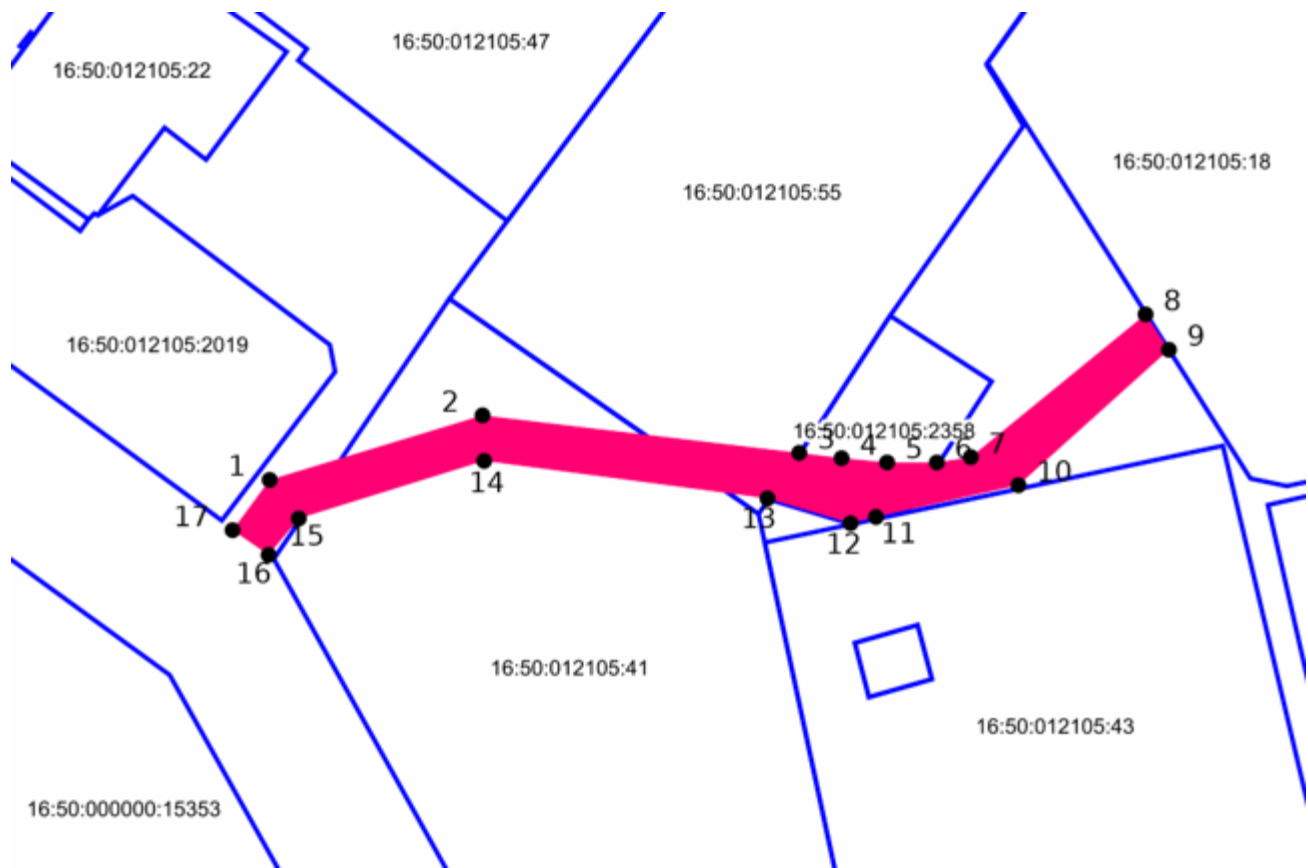
6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитетының Жир һәм милек мөнәсәбәтләре комитеты рәисе Р.Г.Галәветдиновка йөкләргә.

Житәкче

Р.Г.Гафаров

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 17 июлендәге
2540 номерлы карарына
1 номерлы кушымта

Ачык сервитут йогынты ясый торган өлкә чикләре



Масштаб: 1:1000	
Координаталар системасы: МСК-16	
Шартлы билгеләр:	
1	Яңа ясалган характерлы нокта
	Ачык сервитутлар (Проектлана торган)
	Жир кишәрлекләре
16:50:012105	кадастр кварталы
16:50:012105:41, 16:50:012105:55, 16:50:012105:2358	хокуklar чикләнә торган жир кишәрлегенең кадастр номеры
