



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2026 ел

Баулы шәһәре

КАРАР

№ 88

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының 2025 елның 10 октябрендәге 05-51/6759 номерлы актуальләштерелгән типовой Административ регламентлар жибәрү турында хатына таянып, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең кушымтада бирелә торган Административ регламентын расларга.

2. Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты карарларының үз көчен югалтуын танырга:

- «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы;

- «Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының» жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында» 2023 елның 31 мартындагы 85 номерлы;

- «Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы карары белән расланган, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына үзгәреш кертү турында» 2024 елның 8 февралендәге 10 номерлы;

- "Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы карары белән расланган, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында" 2024 елның 20 августындагы 111 номерлы (2023 елның 31 мартындагы 85 номерлы, 2024 елның 8 февралендәге 10 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы карары белән расланган, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына үзгәрешләр кертү турында" 2025 елның 26 маендагы 67 номерлы;

- "Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы карары белән расланган, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында" (2025 елның 26 маендагы 67 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)» 2025 елның 7 июлендәге 91 номерлы;

- "Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 30 июлендәге 139 номерлы карары белән расланган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында" 2025 елның 29 августындагы 112 номерлы (2025 елның 26 маендагы 67 номерлы, 2025 елның 7 июлендәге 91 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән)".

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (<http://www.bavly.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитеты жетекчесе

Д.Л. Бакиров

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 ел _____ карары белән
РАСЛАНГАН

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба – Хезмәт, муниципаль хезмәт).

Әлеге Регламентның гамәлдә булуы жир кишәрлеге төзелмәгән һәм аның турында белешмәләр Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында (алга таба - БДКМР) булмаган очракларга яисә жир кишәрлеге чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш.

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү этабында жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә бирү мөмкинлеге, шулай ук кишәрлек бирелгән хокук төре (милек, аренда, түләүсез файдалану) билгеләнә.

Әгәр жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә милеккә сату, торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләүсез файдалануга яисә түләүсез файдалануга бирү турында алдан килештерелгән очракта, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен жир кишәрлеге турында белешмәләр кертелгәннән соң, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яисә муниципаль хезмәтләрнең берсен күрсәтүгә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә кабат гариза бирергә кирәк:

муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләү буларак бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү.

2. Муниципаль хезмәтне алучылар: физик (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) һәм юридик затлар (алга таба - мөрәҗәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче билгеләнгән тәртиптә вәкаләтле затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба - мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итә ала.

3. Муниципаль хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелергә тиеш, алар «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла.

Мөрәжәгать итүче категорияләренен (билгеләренен) идентификаторлары әлеге Регламентның 2 кушымтасында китерелгән.

II. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмәтнең атамасы

4. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү.

Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен, һәм шулай ук шәхси милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү буенча муниципаль хезмәтнең шартлы билгеләүләре һәм кыскартулары исемлеге әлеге Регламентның 1 кушымтасында китерелгән.

Муниципаль хезмәт күрсәтүне алдан ук (проактив) режимда бирү каралмаган.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган атамасы

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының "Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы" МКУ (алга таба - Палата) күрсәтә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Жир участогын бирүне алдан килештерү» хезмәтен сорап мөрәжәгать иткәндә муниципаль хезмәт нәтижәләре болай:

- а) жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар;
- б) жир участогын бирүне алдан килештерүдән баш тарту турындагы карар.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Мөрәжәгать итүче кирәк булган очракта, жир кишәрлеген территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә формалаштырырга һәм әлеге кишәрлекне торгларда бирүне инициацияләргә мөмкин.

7. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Палатаның (яки Палата) вазыйфалы кешенең көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮдә Палата тарафыннан җибәрелгән электрон документның

кәгазьгә бастырылган, КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән расланган нөсхәсә рәвешендә алынырга мөмкин.

9. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсә гамәлдә булган вакыт дәвамында электрон документ рәвешендә яки электрон документның кәгазь чыганактагы нөсхәсә рәвешендә алырга хокуклы.

Палатада һәм КФҮдә муниципаль хезмәт нәтижәсә булган документны мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирәләр.

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты

10. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы - 10 эш көне.

Әгәр жир участогын барлыкка китерү өчен жир участогы урнашу схемасы «Россия Федерациясенң Жир кодексын кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясына ярашлы килештереләргә тиеш булса, муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты жир участогын бирүне алдан килештерү турындагы заявка килгән көннән 35 көннән артмыйча озайтыла. Жир участогын бирүне алдан килештерү заявкасын карау вакытын озайту турында Палата мөрәжәгать итүчегә заявкада күрсәтелгән ысул белән хәбәр итә.

11. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты гаризаны теркәгән көннән соң икенче көннән башлап исәпләнә башлый.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсә булып торган документны электрон документ формасында жибәрү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

12. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын туктату 64 эш көненнән артмыйча гамәлгә ашырыла, әгәр бу заявкага куелган жир участогы урнашу схемасы буенча барлыкка китереләргә тиешле жир участогын бирүне алдан килештерү заявкасы Палатага килгән көндә Палата карауында элек башка зат тарафыннан тәкъдим ителгән жир участогы урнашу схемасы булу һәм бу схемалар буенча барлыкка китереләргә тиешле жир участкаларының урыны өлешчә яки тулысынча туры килсә.

13. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору срогы мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турында хәбәрнамә жибәрелгән көннең иртәгесеннән исәпләнә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә һәм муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә

14. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле заявкаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Палата түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

1) мөрәжәгать итүче тарафыннан әлегә Регламентның 3 нче кушымтысында урнаштырылган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тәкъдим ителмәве;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында бөлешмәләрне расламау, гариза (сорау) бирүнең шуңа вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелүе;

3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;

4) тапшырылган документларда Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган текстны чистартулар һәм төзәтүләр була;

5) электрон рәвештә тәкъдим ителгән документларда муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документларда булган мәгълүматны тулысынча кулланырга комачау итә торган бозылулар булу;

6) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле заявка һәм документлар билгеләнгән таләпләрне бозу белән электрон формада тәкъдим ителгән;

7) «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында урнаштырылган көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның дөреслеген тану шартлары үтәлмәгәнлегә ачыкланган;

8) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы бөлешмәләр булу;

9) документлар Россия Федерациясә законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (чит дәүләттә юридик затны теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемәсен раслаучы документ).

15. Палата муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турындагы карарны кабул итә, әгәр бу заявкага куелган җир участогы урнашу схемасы буенча барлыкка китерелергә тиешле җир участогын бирүне алдан килештерү заявкасы Палатага килгән көндә Палата карауында элек башка зат тарафыннан тәкъдим ителгән җир участогы урнашу схемасы булу һәм бу схемалар буенча барлыкка китерелергә тиешле җир участокларының урыны өлешчә яки тулысынча туры килсә.

16. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарны Палата түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

16.1. Җир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән җир кишәрлегенә урнашу схемасы Россия Федерациясә Җир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый, атап әйткәндә:

1) җир участогы урнашу схемасының Росреестрның «Территориянең кадастр планында җир участогы яки җир участоклары урнашу схемасын әзерләү таләпләрен һәм территориянең кадастр планында җир участогы яки җир участоклары урнашу схемасы форматын, электрон документ рәвешендә җир участогы яки җир участоклары урнашу схемасын әзерләгәндә, әзерләү кәгазьдәге документ рәвешендә башкарыла торган территориянең кадастр планында җир участогы яки җир участоклары урнашу схемасы формасын раслау турында» 2022 елның 19 апрелендәге П/0148 номерлы босерыгында урнаштырылган формасына, форматына яки әзерләү таләпләренә туры килмәве;

2) төзү аның урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге урынының элек кабул ителгән карар нигезендә гамәлдә булу срогы тәмамланмаган жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә барлыкка килә торган урыны белән тулысынча яисә өлешчә туры килүе;

3) Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып, жир кишәрлегенә урнашу схемасын эшләү, атап әйткәндә:

а) шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнә торган жир кишәрлекләренә иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре мондый регламентлар белән билгеләнә;

б) шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган яисә аларга карата шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнми торган жир кишәрлекләренә иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре Россия Федерациясе Жир кодексы, башка федераль законнар нигезендә билгеләнә;

в) жир кишәрлекләре чикләре муниципаль берәмлекләр чикләрен һәм (яисә) торак пунктлар чикләрен кисеп узарга тиеш түгел;

г) жир кишәрлекләре төзү мондый жир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның мөмкин булмавына китергән очракта, жир кишәрлекләре төзү рөхсәт ителми;

д) әгәр төзелә торган жир кишәрлекләренә кагылышлы чикләүләр (чикләүләр) әлегә жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдаланырга мөмкинлек бирмәсә, жир кишәрлекләрен бүлү, яңадан бүлү яисә биерү рөхсәт ителми;

е) жир кишәрлекләрен төзү күчемсез милек объектларын урнаштыру мөмкин булмауга һәм жирләрдән рациональ файдалануга һәм саклауга комачаулый торган башка кимчелекләргә китермәскә, шулай ук Россия Федерациясе Жир кодексында, башка федераль законнарда билгеләнгән таләпләрне бозмаска тиеш.;

ж) жир асты байлыкларын геологик өйрәнү эшләрен уздыру, файдалы казылмалар ятмаларын эшкәртү, линия объектларын, гидротехник корылмаларны, шулай ук сусаклагычларны, башка ясалма су объектларын урнаштыру өчен ясала торган жир кишәрлегеннән тыш, территориаль зоналар, урманчылыктар, урман-парк чикләрен кисеп үтә торган жир кишәрлеген ясау тыела;

4) территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус саклана торган табигать территориясе турындагы нигезләмәгә жир кишәрлеген урнаштыру схемасының туры килмәве;

5) жир участогы урнашу схемасы буенча барлыкка китерелергә тиешле жир участогының урнашуы, федераль законнарда урнаштырылган очрактардан тыш;

б) төзелүе бары тик территориянең расланган проекты нигезендә генә рөхсәт ителә торган жир кишәрлегенә урнашу схемасын эшләү;

16.2. Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәҗәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән;

3) жир участогын бирү турындагы заявкада күрсәтелгән жир участогы бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган иптәшлегенә бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа әлеге иптәшлек әгъзасының (әгәр бу жир участогы бакча яки яшелчә участогы булса) яки бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган иптәшлегендә катнашу (әгъзалык) хокукы булмаган, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары буенча жир участогын беренче чиратта яки чираттан тыш алу хокукы булган яки РФ Жир Кодексының 39.18 статьясы буенча жир участогын алу хокукы булган (әгәр бу жир участогы бакча участогы булса) ватандашның, шулай ук үз ихтияжлары өчен ватандашларның бакчачылык яки яшелчәчелек алып барган территориясе чикләрендә урнашкан жир участокларының хужаларының очраklары керми;

4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, жир кишәрлегендә корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса, урнаштыру сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылма яисә корылма Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан төзелеш объекты урнашкан булса, йә жир кишәрлеге милекчәсе әлеге бина, корылма, әлеге объектның, корылма, биналар милекчәсе мөрәжәгать иткән булса, шулай ук жир кишәрлеген һәм анда урнашкан бинага карата гариза биргән очракта, корылма төзеп бетмәгән корылма турында карар үз-үзен төзеп бетермәү турында карар кабул ителгән яисә Россия Федерациясе Шәһәр кодексының 55 статьясы 11 нче өлеше нигезендә үз-үзен жимерү турында карар кабул иткән булса;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, биналарның, биналарның, әлеге объекттагы биналарның, биналарның, төзеп бетмәгән төзелешнең әлеге объекты мөрәжәгать иткән булса;

б) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

6.1) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункты нигезендә әйләнештән алынган жир кишәрлекләре федераль милектәге түбәндәге объектлар белән мәшгуль:

а) дәүләт табигый тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясә Жир кодексының 95 статьясында каралган очрактардан тыш);

б) Россия Федерациясә Кораллы Көчләренә даими эшчәнлеге өчен урнаштырылган биналар, корылмалар, башка гаскәрләр, хәрби формованиеләр һәм органнар (федераль законнарда билгеләнгән очрактардан тыш);

в) хәрби судлар урнаштырылган биналар, корылмалар;

г) федераль куркынычсызлык хезмәте оешмалары объектлары;

д) дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;

е) атом энергиясеннән файдалану объектлары, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләргә саклау пунктлары;

ж) эшчәнлек төрләре нигезендә ябык административ-территориаль берәмлекләр төзелгән объектлар;

з) Жәзаларны үтәтү федераль хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;

и) хәрби һәм граждан күмүләре белән;

к) Россия Федерациясә дәүләт чикләрен саклау һәм саклау мәнфәгатләрендә төзелгән инженер-техник корылмалар, элемент линияләре һәм коммуникацияләр;

6.2) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 5 пункты нигезендә әйләнештә чикле булган түбәндәге жир кишәрлекләре дәүләт яки муниципаль милектә булган:

а) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелмәгән махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләрендә;

б) урман фонды жирләре составыннан;

в) чикләрендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге су объектлары урнашкан;

г) Россия Федерациясә халыкларының аеруча кыйммәтле мәдәни мирас объектлары, бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыктар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыктар белән мәшгуль;

д) оборонаны һәм иминлекне, оборона сәнәгатен, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән һәм Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелмәгән;

е) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелгән ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә;

ж) диңгез транспорты объектларын, эчке су транспорты, һава транспорты объектларын, гомуми файдаланудагы тимер юл транспортын навигация белән тәмин итү корылмаларын, шулай ук федераль әһәмияттәге автомобиль юлларын, региональ әһәмияттәге, муниципальара әһәмияттәге яисә жирле

әһәмияттәге автомобиль юлларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) эксплуатацияләү өчен билгеләнгән (алга таба шулай ук - урнаштыру);

з) космик инфраструктура объектлары белән мәшгульләр;

и) гидротехник корымалар объектлары астында урнашкан;

к) агулы матдәләр, наркотик матдәләр житештерү өчен бирелгән матдәләр;

л) куркыныч калдыklar, радиоактив матдәләр белән пычранган, биоген пычрануга дучар булган, деградациягә дучар булган башка жирләр;

м) дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә урнашкан;

н) эчәргә яраклы һәм хужалык-көнкүрешне су белән тәмин итү чыганаclarын санитар саклау зоналарының беренче һәм икенче поясларында;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген резервлау максатлары өчен бирү очрагынан тыш, жир кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогынан арткан вакытка түләүсез файдалану;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән төзелгән килешүдә каралган территория чикләрендә урнашкан, әлеге жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, аларда урнашкан бүлмәләр, төзелеп бетмәгән объект хужасы, яки мондый жир кишәрлегенә карата хокук иясе жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очраклардан тыш;

9) жир участогын бирү турындагы заявгада күрсәтелгән жир участогы территориянең комплекслы үсеше турында башка зат белән килешү төзелгән яки аның комплекслы үсеше турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территориянең комплекслы үсеше турында килешү төзү таләп ителмәсә, яки жир участогы территориянең комплекслы үсеше турында башка зат белән килешү төзелгән жир участогынан барлыкка килгән, моңа әгәр бу жир участогы федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмияттәге объектларны яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм бу жир участогын бирү турындагы заявка белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очраклар керми;

10) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен яисә жирле әһәмияттәге объектлар, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы

үстөрү турунда шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотат

11) жир кишәрлеген бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткәрү турунда Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә хәбәр ителә;

12) аны бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы һәм вәкаләтле орган нигезендә төзелгән очракта, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турунда карар кабул ителмәгән;

13) аны бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, ведение личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, садоводства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности извещение о предоставлении земельного участка опубликовано и размещено;

14) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп кулланырга мөмкинлек бирми;

15) сорала торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турунда гариза бирелгән очракта, оборона һәм иминлек ихтияжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтияжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жіг кишәрлегенә мәйданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеген бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориялә планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турундагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән

18) жир кишәрлеге бирү турундагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылма урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турундагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән;

19) күрсәтелгән хокукларга жир кишәрлеге бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган урынны алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жиимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш.

16.3. Чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, атап әйткәндә:

1) регламентның 16.2 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

2) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлегенә кулланылу максаты жир кишәрлегенә рөхсәт ителгән кулланылуының төп төренә яки жир кишәрлегенә кулланылу тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнгән кулланылу төрләренә туры килми, турында мәгълүматлар Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрына кертелгән, яки бу пунктның хәлләре кулланылышсыз, әгәр жир кишәрлегенә бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максат өчен жир кишәрлеге жир категориясеннән һәм рөхсәт ителгән кулланылу төреннән бәйсез рәвештә кулланыла алырга мөмкин булса, шулай ук территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә сызыклы объект урнаштыру очрагында;

3) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гарызнамә биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь срогы

18. Муниципаль хезмәт алуға гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан артык түгел.

19. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20. КФҮкә шәхсэн мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АМСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә, гариза бирүче гариза тапшырылган көнне Бердәм порталдагы, Республика порталындагы шәхси кабинеты һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелүен раслый торган, гаризаның теркәү номеры һәм аны тапшыру көне күрсәтелгән хәбәрнамә ала.

22. Гариза биргән көнне Палатага шәхсэн мөрәжәгать иткәндә Палатаның вәкаләтле вазыйфай заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Муниципаль хезмәт янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм урыннарда күрсәтелә.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү урынына каршылыксыз керү максатларында тәмин ителә:

1) инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлегенә (бүлмәләргә/бүлмәләрдән керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматы мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлегенә, шул исәптән кресло-коляска кулланып та;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кергү;

8) Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслаучы документ формасын һәм аны бирү тәртибен

раслау турында» 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән форма һәм тәртип буенча бирелә торган махсус өйрәтүне раслаучы документ булганда йөртүче эткә рөхсәт бирү.

25. Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмәт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан файдалану мөмкинлеген тәмин итү буенча Регламентның 24 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга кертелгән яки яңартылган, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Баулы муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык һәм сыйфат күрсәткечләре

27. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык булуы күрсәткечләре:

документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең жәмәгать транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең житәрлек санды булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртібе һәм вакытлары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

28. Муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын билгели торган күрсәткечләр:

1) кабул итү һәм документлар карау вакытына ризалык;

2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу вакытына ризалык;

3) Палата хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикәятләр булмау;

4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән хезмәттәшлеге барлык кирәкле документлар белән гариза бергәндә бер тапкыр гамәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен кәгазьдә электрон документның нөсхәсе рәвешендә КФҮдә алу кирәк булган очракта, бер тапкыр.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында гариза бирүченең вазифаи затлар белән бер тапкыр аралашу дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфатын күчмә радиотелефон элементсе җайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталынан, терминал җайланмаларынан файдаланып бәяләргә хокукы.

29. Хезмәтнең гариза бирүчеләр ихтыяжларына туры килүен тикшерү, кире элемтә анализы нигезендә, даими рәвештә үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнен хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсе тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсе кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан Республика порталындагы шәхси кабинетта, КФҮтә алына.

31. Муниципаль хезмәт күрсәтү гариза бирүче теләге буенча, экстерриториаль принципка нигезләнеп, яшәү урынына яки фактта яшәү (тору) урынына бәйсез рәвештә теләсә кайсы күп функцияле үзәктә гамәлгә ашырыла.

32. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

33. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Баулы муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

34. Муниципаль хезмәт электрон рәвештә күрсәтелгәндә, гариза бирүче түбәндәгеләргә хокуклы:

а) Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат алырга;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон сурәтләре элегрәк 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенң 7.2 пункты нигезендә расланган документларны һәм мәгълүматны Бердәм порталдан, Республика порталынан файдаланып бирергә;

в) электрон рәвештә бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаларның үтәлеше һәм статусы турында мәгълүмат алырга;

г) Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфатын бәяләүне гамәлгә ашырырга;

д) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ формасында алырга;

е) Палатаның, шулай ук аның вазыйфай затларының Бердәм портал, Республика порталы, федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауларга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү процессын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткән органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан башкарылган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) шикаять бирү.

35. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен Бердәм порталда, Республика порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

36. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә кабул итү өчен теләсә нинди буш вакытка күпфункцияле кабул итү графигының үзәгендә билгеләнгән чикләрдә язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә соратып алына торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилия, исем, атасының исеме (булганда);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләге буенча);

теләгән кабул итү датасы һәм вакыты.

Алдан язу вакытында жыелма тапшыручы белдергән мәгълүматларның, шәхси кабул итү вакытында жыелма тапшыручы тәкъдим иткән документларның, туры килмәве очрагында, алдан язу бетерелә.

Алдан язу үткәргәндә гариза тапшыручыга талон-раслауны бастыру мөмкинлегә тәмин ителә. Әгәр жыелма тапшыручы электрон почта адресын күрсәтсә, күрсәтелгән адреска шулай ук алдан язуны раслау турында мәгълүмат, кабул итү урыны, вакыты һәм датасы күрсәтелеп җибәрелә.

Алдан язу үткәргәндә жыелма тапшыручы мәжбүри тәртиптә, билгеләнгән кабул итү вакыты үткәннән соң 15 минут узгач килмәсә, алдан язу бетереләчәген хәбәр ителә.

Гариза бирүче алдан язылу вакытыннан теләсә кайсы вакытта баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясә норматив хокукий актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

37. Җир кишәрлеген урнаштыру схемасын электрон документ формасында эзерләү «Милли пространстволы мәгълүматлар системасы» дигән Бердәм цифрлы платформа кулланып федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә башкарылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле тулы документлар исемлегә
муниципаль хезмәт күрсәтү өчен

38. Әлеге Регламентның 3 нче кушымта таблицасында гариза бирүченең категорияләрен исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә китерелгән.

III. Административ процедураларның башкару составы, эзлеклелеге һәм сроклары

Административ процедуралар исемлеге

39. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) документларны һәм (яки) кәргән белешмәләрне эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар жыйнагын туплау;
- 4) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

40. Муниципаль хезмәтне алу өчен федераль дәүләт мәгълүмат системасы «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат сорауларын җибәрергә кирәк:

1) «Хокук иясен билгеләү өчен җир кишәрлегенә Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра.

2) «Сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объектына ЕГРНнан өземтә (яисә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә җибәрелә. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау җибәрелгәннән соң 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча бирә;

3) «Аерым затның үзәндә булган (булган) җир кишәрлекләренә хокуклары турында ЕГРНнан өземтә» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә җибәрелә. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау җибәрелгәннән соң 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча бирә;

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә Федераль салым хезмәтенә җибәрелә. Федераль салым хезмәте соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау җибәрелгәннән соң 5 эш көннәннән дә соңга калмыйча бирә. Сорау юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗғәгать иткән очракта башкарыла;

5) «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау муниципаль хезмәт күрсәтү

турында гариза теркэлгән көннән алып 1 эш көне эчендә Федераль салым хезмәтенә жиберелә. Федераль салам хезмәте соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау жиберелгәннән соң 5 эш көннәннән дә соңга калмыйча бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла;

б) «Инвалидлык билгеләү фактын раслаучы мәгълүматлар» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркэлгән көннән алып 1 эш көне эчендә Россиянең Социаль фондына жиберелә. Россиянең Социаль фонды соралган мәгълүматны ведомствоара сорау жиберелгәннән соң 5 эш көннәннән дә соңга калмыйча бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла.

41. Муниципаль хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат сорауларын жиберергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «Граждан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы яки «Социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көннәннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) «Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында мәгълүмат» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау мөрәжәгать итүченең вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «Нотариатның бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көннәннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

IV. Муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Техник мөмкинлек булганда, мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гаризасының статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул ителүе турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
1 нче кушымта

Шартлы билгеләр һәм кыскартулар исемлеге

1. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы (<https://www.gosuslugi.ru>) - Бердәм портал;
2. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru>) - Республика порталы;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) - Реестр;
4. «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ - Палата;

5. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе - МФЦ.

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
2 нче кушымта

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№ т/б	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгесе идентификаторы
1.	Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карап	Физик зат	1а
2.		Юридик зат	2а
3.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	4а

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
3 нче кушымта

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның
тулы исемлегенә

№ т/б	Идентификатор	Мөрәҗғәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрен, төркемнән документлар санын ачыклау	Тәкъдим итү ысулы
<i>Мөрәҗғәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-3А	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль

			кушымтасы, Палата, МФЦ
2.	1А-3А	Гариза бирүченең шәхесен таныкый торган документ	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Палата, МФЦ
3.	4а	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен расый торган документ	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Палата, МФЦ
Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга хокуклы документлар			
4.	1А-3А	Жир кишәрлегенең урнашу схемасы (мәжбүри, әгәр сорап алына торган жир кишәрлеген ясарга кирәк булса һәм чикләрендә әлеге жир кишәрлеге ясалырга тиешле территориянең ызанлау проекты булмаса)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Палата, КФҮ
5.	2А-3А	Чит ил законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәве турында документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Палата, КФҮ
6.	1А-3А	Урман кишәрлекләрен проектлау документлары (мәжбүри урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән очракта, линия объектын урнаштыру максатларында төзелә торган урман кишәрлегеннән тыш)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Палата, КФҮ
7.	2А-3А	2017 елның 29 июлендәге № 217-ФЗ «Гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүе һәм Россия Федерациясенең аерым закон	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль

		актларына үзгәрешләр кертү турында» Федераль законы нигезендә төзелгән бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыяте эгъзалары реестры (жир участогын бирүне алдан килештерү яки мондый жәмгыяткә жир участогын бушка файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта мәжбүри)	кушымтасы, Палата, КФҮ
--	--	--	------------------------

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
4 нче кушымта

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

№ т/б	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрен, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушып бирелгән жир кишәрлегенң урнашу схемасы Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пункттында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый
2.	1А-3А	Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый.

3.	1А-3А	Чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый
<i>Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Әгәр хезмәт күрсәтүче хакимият органына барлыкка килүе шушы гаризага кушымтада бирелгән жир кишәрлеге урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза керткән көнгә каралган очракта, төзелүе шушы схемаларда каралган жир кишәрлегенң урнашу схемасы һәм жир кишәрлекләренң урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә торган башка зат тарафыннан элегрәк тапшырылган схема карала торган
<i>Гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Мөрәжәгать итүченң муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны тапшырмавы
2.	1А-3А	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-3А	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-3А	Тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар
5.	1А-3А	Электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар бар, алар булу хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәгълүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми
6.	1А-3А	Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар билгеләнгән таләпләрне бозып электрон рәвештә бирелгән
7.	1А-3А	«Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынбарлыгын тану шартларының үтәлмәве ачылды
8.	1А-3А	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
9.	1А-3А	Документлар Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә расланмаган (вәкаләтләрне раслый

		торган документ, юридик затны чит дэүлэттэ теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе расланган)
--	--	---

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
5 нче кушымта

Форма

(Килештерүне гамәлгә ашыра торган орган бланкы)

БОЕРЫК

Муниципаль милектә урнашкан

жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында

Гаризаны карап чыгып _____, Бердәм дэүлэт күчемсез милек реестрыннан өземтэләр _____ № _____, Россия Федерациясе Жир кодексының _____ статьялары нигезендә дэүлэт күчемсез мөлкәт кадастры белешмәләрен:

1. _____ кв.м мәйданлы территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның беркетелгән схемасын дэүлэт милкендәге жирләрдән барлыкка килә торган _____ территориаль зонасы чикләрендә урнашкан жир категориясеннән расларга.

2. Төзелә торган жир кишәрлегенә әлегә боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв.м мәйдан, рөхсәт ителгән файдалануның _____ төрен билгеләргә.

3. Әлегә боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв.м мәйданлы жир _____ кишәрлегенә _____ түбәндәге _____ адресны _____ бирергә:

_____ .

4. Якынча түбәндәге адрес буенча урнашкан җир кишәрлеге _____ кв.м мәйданлы җир кишәрлеген бирүне килештерергә: _____, _____, яшәү урыны адресы буенча урнашкан җир биләмәләре категориясеннән: _____ сериясе паспорты _____ бирелгән.

5. Әлеге боерыкның 4 пунктында күрсәтелгән җир кишәрлеген бирү җир кишәрлеген барлыкка килүгә бәйле рәвештә дәүләт кадастр исәбенә кую шарты белән башкарылачак.

6. _____ сорала торган җир кишәрлеген дәүләт кадастр исәбенә алуны гамәлгә ашыру турында гариза белән ышанычнамәсез мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

7. Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының «Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ әлеге күрсәтмәне Күрсәтмә кабул ителгән көннән алып биш эш көненә кадәр федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә җибәрергә.

9. Әлеге боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Житәкче

(имза)

(Ф.И.О.)

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
6 нчы кушымта

(Килештерүне гамәлгә ашыра торган орган бланкы)

Хәбәрнамә.

_____ мөрәжәгатенә бәйлә
рәвештә

(Ф.И.О. физик затның, исем
юридик зат – гариза бирүче)

гариза № _____ . _____ . _____ ел, _____ турында

нигезендә: _____,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйлә
рәвештә хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

1.

2.

Житәкче

(имза)

(Ф.И.О.)

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
7 нче кушымта

(Килештерүне гамәлгә ашыра торган орган бланкы)

Хәбәрнамә.

«Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ, карый

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат
атамасы)

гариза № _____ ел, хәзерге вакытта муниципаль хезмәтнең
түбәндәге сәбәп белән туктатылуы турында хәбәр итә: _____

РФ ЗК 39.15 Статъясы. «Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү», 6 п., әгәр
жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза вәкаләтле органга
кергән датага жир кишәрлегенә төзелешә әлегә гаризага кушымтада бирелгән
жир кишәрлеге урнашу схемасы белән каралган булса, мондый орган каравында
элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлегенә урнашу схемасы
һәм шушы схемаларда барлыкка килүе каралган жир кишәрлекләренә урнашу
урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә икән, вәкаләтле орган жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында соңрак бирелгән гаризаны карау
срогын туктатып торы турында карар кабул итә һәм кабул ителгән карарны
гариза бирүчегә җибәрә.

Җитәкче

(имза)

(Ф.И.О.)

кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
8 нче кушымта

(муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органы атамасы)

НЭН

(физик затлар өчен – фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны, шәхесне таныкларчы документ реквизитлары, салым түләүченең идентификация номеры)

(юридик затлар өчен – атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукый формасы, юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве, төп дәүләт теркәү номеры турында белешмәләр)

(почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза

Сездән нигездә үтенәм _____,

(нигезләмә РФ ЗК 39.3 ст.2 п., 39.5 ст., 39.6 ст.2 п.яисә 39.10 ст. 2 п. каралган саннарда күрсәтелә).

РФ ЗКның 39.3 ст.2 п., 39.5 ст., 39.6 ст.2 п. яки 39.10 ст.2 п.).

жир кишәрлеген бирүне алдан килештерергә

(жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)
мәйданы белән _____ кв. м., кадастр номеры _____,
адресы буенча урнашкан: _____ муниципаль
район (шәһәр округы), торак пункт _____
ур. _____ Б. _____, В _____.

(мөрәжәгать итүче жир участогын алырга теләгән рәвеш)
Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда
тутырыла): _____

;

(дәүләт яки
муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу турындагы карар реквизитлары
дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге)

. эгәр жир кишәрлеге элге документта һәм (яисә) элге проектта каралган объектларны
урнаштыру өчен бирелгән булса, территорияль планлаштыру документын һәм (яисә)
территорияне планлаштыру проектына раслау турында карар реквизитлары;

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) гариза бирүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча сатып алу
хокукын раслый торган һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте вәкаләт биргән

федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгелэнгән исемлектә каралган документларны, моңа ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек тәртибендә вәкаләтле органга тапшырылырга тиешле документлар керми;

2) жир кишәрлегенә урнашу схемасы (әгәр сорала торган жир кишәрлеген төзөргә туры килсә һәм чикләрендә шундый жир кишәрлеге төзелергә тиешле территорияне ыланлау проекты булмаса);

3) урман кишәрлекләренә урнашу урыннары, чикләре, мәйданнары һәм башка санлы һәм сыйфатлы характеристикалары турында проект документациясе (әгәр урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән булса);

4) мөрәжәгать итүче вәкиленә вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза белән мөрәжәгать итүче вәкиле мөрәжәгать итә икән);

5) мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта, юридик затны дәүләт теркәве турында документларның чит ил законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемәсе;

6) 2017 елның 29 июлендәге № 217-ФЗ Федераль закон нигезендә булдырылган бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятьте әгъзалары реестры "Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүе һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" (жир участогын бирүне алдан килештерү турында гариза бирелгән очракта яки мондый жәмгыятькә жир участогын бушқа файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта).

Муниципаль хезмәт нәтижәсен минем адреска түбәндәге ысул белән бирүне (жибәрүне) сорыйм:

- ☐ шәхси кабинетта Бердәм порталда;
- ☐ республика порталында шәхси кабинетта;
- ☐ Палатада;
- ☐ күпфункцияле үзәктә.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча _____ телефоны аша сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм.

(дата)

(имза)

(Ф.И.О.)

Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
Административ регламентына
9 нчы кушымта

(Килештерүне гамәлгә ашыра торган орган бланкы)

Хәбәрнамә.

«Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ,

мөрәжәгатен карап,

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат
атамасы)

гариза № _____ елл., гаризага кушымта итеп
бирелә торган жир кишәрлегенң урнашу схемасы нигезендә төзелергә тиешле
жир кишәрлеген алдан килештерү турында, жир кишәрлегенң урнашу
схемасының башка вариантын раслауга язма ризалык бирергә тәкъдим итә

(комментарийлар)

Жир кишәрлегенң урнашу схемасының башка вариантын раслау өчен, 5
көн эчендә язма ризалык бирергә кирәк (РФ ЖК, 39.15 статья. Жир кишәрлеген
бирүне алдан килештерү, 12 пункт).

Кушымта: Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенң урнашу
схемасы вәкаләтле орган тарафыннан әзерләнгән.

Житәкче

(имза)

(Ф.И.О.)

Муниципаль милектөгө жир
кишэрлеген бирүне алдан килештерү
буенча муниципаль хезмэт күрсөтүнең
Административ регламентына
10 нчы кушымта

(Килештерүне гамөлгә ашыра торган орган бланкы)

Хәбәрнамә

_____ мөрәжәгатенә бәйлә
рәвештә

(Мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме,
атасының исеме, юридик затның исеме
лица – заявителя)

гариза № _____ от _____ елл., о _____

нигезендә, _____

тапшырылган документларны карау нәтижэләре буенча түбәндәгеләргә бәйлә
рәвештә документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

1.

2.

Житәкче

_____ (имза)

_____ (Ф.И.А.и.)