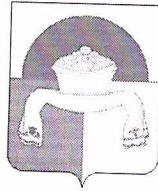


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

14.07.2026

с.Старое Дрожжаное

№ 303

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең аерым административ регламентларына үзгәрешләр кертү турында

2024 елның 28 декабрендәге 538-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Жир кодексына үзгәрешләр кертү һәм «Россия Федерациясе Жир кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» Федераль законның 34 статьясындагы 7 өлешенң үз көчен югалтуын тану хакында» Федераль законның 3 статьясына үзгәрешләр кертү турында һәм 2025 елның 31 июлендәге 353-ФЗ номерлы «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законга һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2025 елның 31 июлендәге 353-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӨ:**

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 13 сентябрендәге 398 нче карары белән расланган Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бушлай бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

2.8.2.1 пунктында:

а) 3 нче пунктчаны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яки яшелчә бакчачылыгы коммерциячел булмаган партнерлыкка бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, мондый гаризаны әлеге партнерлык эгъзасы (әгәр мондый жир кишәрлеге бакча яки яшелчә бакчасы участогы булса) яки бакчачылык яки яшелчә бакчачылыгы

коммерциячел булмаган партнерлыкта катнашу (әгъзалык) хокукы булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген өстенлекле яки гадәттән тыш сатып алу яки әлеге Кодексның 39_18 статьясы нигезендә жир кишәрлеген сатып алу хокукы булган граждан (әгәр мондый жир кишәрлеге бакча участогы булса) биргән очраклардан тыш, һәм шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчә бакчачылыгы белән шөгыльләнә торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре хужаларыннан тыш (әгәр жир кишәрлеге гомуми максатлы жир кишәрлеге булса);»;

б) 8 нче пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә;

"8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, алардагы урыннарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәҗәгать иткән очрактар керми. мондый жир кишәрлегендә, яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе;"

в) 9 нчы пунктчада "территория, яки" сүзләре "территория, яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзәргә кирәк булмаса, яки" сүзләре белән алыштырырга;

г) 10 нчы пунктчада "территория, һәм" сүзләрен "территория, яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзәргә кирәк булмаса, һәм" сүзләре белән алыштырылырга;

д) 13 нче пунктчада «бастырып чыгарылды һәм» сүзләрен төшереп калдырырга;

е) 16 нчы пунктчада «иң чик» сүзен төшереп калдырырга.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 13 сентябрендәге 398 номерлы карары белән расланган Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләренә кертергә:

2.8.2.1 пунктында:

а) 3 нче пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа мондый гариза белән әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек

өчен булса) яки бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәттә катнашу (әгъзалык) хокукына ия булмаган граждандан мөрәжәгать иткән очраклар керми, федераль законнар нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган, Россия Федерациясә субъектлары законнары белән йә Россия Федерациясә Жир кодексының 39_18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык өчен булса), шулай ук граждандар бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә үз ихтияжлары өчен урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);»;

б) 8 нче пунктчаны түбәндәге редакциядә баян итәргә;

"8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, алардагы урыннарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очраклар керми. мондый жир кишәрлегендә, яисә мондый жир кишәрлегенәң хокук иясә;"

в) 9 нчы пунктчада "территория, яки" сүзләре "территория, яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзәргә кирәк булмаса, яки" сүзләре белән алыштырырга;

г) 10 нчы пунктчада "территория, һәм" сүзләрен "территория, яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзәргә кирәк булмаса, һәм" сүзләре белән алыштырылырга;

д) 13 нче пунктчада «бастырып чыгарылды һәм» сүзләрен төшереп калдырырга;

е) 16 нчы пунктчада «иң чик» сүзен төшереп калдырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыгарга тиеш.

Житәкче



Р.И. Мөхәммәтҗанов