



Постановление
№ 247

Карар
от «14» 07 2026 г.

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районында яшъ гаилэләрне
торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын
раслау турында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елдның 03 октябрэндәге «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 289 санлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты

ка р а р б и р ә:

1. 2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын расларга (1 нче кушымта).

2. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 19 октябрэндәге «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын гамәлдән чыкты дип танырга.

3. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә торакны исәпкә алу һәм бүлү секторына (мөдиргә) ел саен Программаны гамәлгә ашыру буенча бюджет заявкаларын яклауны тәэмин итәргә.

4. Әлеге карарны Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенәң беренче урынбасары Р.М. Никифоровка йөкләргә.

Житәкче

А.М. Ефимов

Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районы
Башкарма комитетының
«14» 07 2026 ел, № 247
Карарына 1 нче кушымта

Муниципаль программа
«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында
яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү»

Программаның паспорты

Программаның исеме	«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» (алга таба - программа)
Программаны эшләү нигезләре	Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы карары белән расланган «Россия Федерациясе гражданнын үтемле һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «2015-2020 елларга «Торак» федераль максатчан программасы турында» 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы карары»; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар кабинеты карары.
Программаның координаторы	Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре һәм спорт бүлеге
Программаның максаты	Программаның төп максаты булып, билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемаларын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү тора.
Программаның бурычлары	Яшь гаиләләргә эконом-класслы торак сатып алу яки эконом-класслы индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында катнашучыларга социаль түләүләр бирүне тәэмин итү; - яшь гаиләләр үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки шәхси торак төзү өчен займнар бирә торган өстәмә финанс чараларын җәлеп итү өчен шартлар тудыру
Программаны гамәлгә ашыру вакыты	2026-2030 еллар

Программаны башкаручылар	Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты; Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләрә һәм спорт бүлегә; атарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының финанс-бюджет палатасы (килешү буенча), эконом-класслы торак урыннары бирү буенча вәкаләтле оешма (килешү буенча), федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар (килешү буенча).
Программаны финанслау күләме һәм чыганаclarы	Программа чараларын финанслау федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән планлаштырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы – Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижәләре буенча билгеләнә. Финанслау күләме Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә буенча министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу нәтижәләре буенча ел саен билгеләнергә тиеш.
Программаның максатларын һәм бурычларын тормышка ашыруның көтелгән нәтижәләре (бәяләү һәм нәтижәләр Индикаторлары) , бюджет нәтижәләре күрсәткечләре	Программа чараларын тормышка ашыру 2026 елда-1 гаиләне торак белән тәмин итәргә мөмкинлек бирәчәк; 2027 елда – 1 гаилә; 2028 елда – 1 гаилә; 2029 елда – 1 гаилә; 2030 елда – 1 гаилә. Яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү дәрәжәсен арттыру өчен шартлар тудыру; торак өлкәсенә банкларның һәм ипотека торак кредитларын, шулай ук гражданның үз акчаларын бирә торган башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү; яшьләрнең актив тормыш позициясен формалаштыру өчен шартлар тудыру; гаилә мөнәсәбәтләрен ныгыту һәм жәмгыятьтә социаль киеренкелекне киметү; Мамадыш районындагы демографик хәлне яхшырту.

1. Муниципаль программаны тормышка ашыру сферасының Гомуми характеристикасы, программа аларны хәл итүгә юнәлдерелгән проблемалар

Торак проблемасын хәл иткәндә яшь гаиләләргә ярдәм итү халыкның иң актив өлеше өчен тотрыклы яшәү шартлары нигезенә әвереләчәк, Мамадыш районында демографик вәзгыятьнең яхшыруына югынты ясаячак.

Торак проблемасын, шул исәптән ипотека кредиты яки займ средстволарын жәлеп итеп, хәл итү мөмкинлегә яшьләр өчен хезмәт эшчәнлегенең сыйфатын, хезмәт хадын арттыру максатларында квалификация дәрәжәсен арттыруга этәргеч бирәчәк. Яшь гражданның торак проблемасын хәл итү халыкның икътисади актив катламын формалаштырырга мөмкинлек бирәчәк..

2. Программаның төп максатлары һәм бурычлары, чаралары, аларны гамәлгә ашыру сроклары

Программа гражданнарын аерым категорияларенә торак сатып алуда яисә индивидуаль торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме системасын үстерүне күздә тотат.

Программаның максаты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак проблемаларын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме чаралары күрсәтүдән гыйбарәт.

Программаның бурычлары:

эконом класслы торак сатып алу яки эконом класслы индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр (алга таба-социаль түләүләр) бирүне тәмин итү (алга таба-социаль түләүләр);

яшь гаиләләр үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитларын һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен бурычка алучыларны жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшь гаиләләр, эконом класслы торак сатып алу өчен, вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны тормышка ашыруның төп принциплары булып тора:

яшь гаиләләр программасында катнашу ирекле;

закон нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләләргә тану;

яшь гаиләләр торакның исәп-хисап (уртача) бәясен социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житезлек акча акчалары булуы;

яшь гаиләләр өчен программа кысаларында федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетиннан һәм (яки) муниципаль берәмлек бюджетиннан торак шартларын яхшырту өчен бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын гәмәлгә ашыру мөмкинлеге бары тик 1 тапкыр бирелә.

Программаны гәмәлгә ашыру вакыты – 2026-2030 еллар.

Программа чаралары системасын гәмәлгә ашыру федераль, региональ һәм муниципаль дәрәжәләрдә гәмәлгә ашырыла:

Федераль һәм региональ дәрәжәләрдәгә оештыру чаралары «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы чараларын (алга таба - ярдәмче программа) тормышка ашыруны күздә тотат.

Мамадыш муниципаль районында муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары күздә тотыла:

законда билгеләнгән тәртиптә яшь гаиләләргә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

программада катнашу өчен яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру;

программа чараларын гәмәлгә ашыру өчен муниципаль берәмлек бюджетиннан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;

массакүләм мәгълүмат чараларында ярдәмче программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәмин итү;

яшь гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак алу турында танымлык бирү.

Социаль тәминатның Бердәм дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба - ЕГИСО) системасында (алга таба-ЕГИСО) торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турында Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләнгән тәртип һәм күләм буенча, егисо операторы билгеләнгән формалар нигезендә, мәгълүмат урнаштыруны тәмин итү.

3. Программаны ресурслар белән тәмин итүне нигезләү

Программа чараларын финанслау планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гәмәлгә ашырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы – Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижәләре буенча билгеләнә.

Финанслау күләмнәре Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу узумаклары буенча ел саен төгәлләштереләргә тиеш.

4. Программаны тормышка ашыру механизмы

Программаны тормышка ашыру механизмы торак шартларын яхшыртуда катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тотта.

Яшь гаиләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен социаль түләү программаның 2 нче кушымтасында китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә.

Социаль түләүне бирү шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алу (төзү) өчен, шул исәптән торак урыны өчен түләү яки сатып алу өчен кирәкле ипотека буенча кредит килешүе (займ) буенча алынган өстәмә акчалары яки средстволары булу тора.

Өстәмә акча сыйфатында яшь гаилә шулай ук ана (гаилә) капиталы акчаларын (бер өлешен) куллана ала.

Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне билгеләү һәм торак сатып алу (төзү) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча, шул исәптән Ипотека торак шартнамәсе буенча алынган, торак урын төзү яки сатып алу өчен түләү өчен кирәкле өстәмә үз акчалары яисә акчалары булу өчен программага 4 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең балигъ булмаган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан Яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы тора.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгән тиеш.

Социаль түләүне яшь гаиләгә житкерү механизмы буларак торак урыны яки индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турында таныклык (алга таба - таныклык) кулланылачак, ул яшь гаиләнең программаны тормышка ашыруда катнашуы турында Карар кабул иткән Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан бирелә.

Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләү күчерү өчен билгеләнгән банк счёты ачыла. Яшь гаилә-таныклыкның хужасы торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счёты килешүе төзи.

Яшь гаилә-таныклык хужасы, банктан банк счёты ачылган программада катнашу өчен сайлап алынган торак кредиты алырга мөмкин.

Программаны тормышка ашыруда катнашу өчен банкларны сайлап алу «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасының дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан гомуми ашырыла.

Банкларны сайлап алу шартлары подпрограмманың дәүләт заказчысы тарафыннан Россия Федерациясе Финанс министрлыгы һәм Россия Федерациясе Үзәк банкы белән килештереп билгеләнә.

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Башкарма комитеты - программаның координаторы, түбәндәгеләрне тормышка ашыра:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;
- программаны тормышка ашыру буенча методик ярдәм;
- республика программасының дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлекне тәэмин итү;
- программада катнашу гаризасын яклау;
- программа чараларының нәтижәләлеген мониторинглау һәм бәяләү;
- дәүләт заказчысына республика программасын тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материаллары әзерләү программасы.

5. Программаны тормышка ашыруның социаль-икътисадый нәтижәлелеген бәяләү

Подпрограмманы тормышка ашыру һәм аны тормышка ашыру өчен бүлөп бирелгән акчаларны куллануның нәтижәлелеге түбәндәгеләр хисабына тәэмин ителәчәк:

- бюджет акчаларын максатсыз файдалану мөмкинлеген төшереп калдыру;
- бюджет акчаларын куллануның " үтә күренмәлелеге ";
- социаль түләүләр күләмен исәпләү һәм бирү тәртибен дөпүләт жайга салуы;
- бюджет акчаларын адреслы бирү;
- яшь гаиләләрне торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен үз, кредит һәм заем акчаларын жәлеп итү.

Программаны финанслауның төп чыганакалары булып тора:

- Татарстан Республикасы бюджеты акчалары;
- федераль бюджет акчалары (ярдәмче программа чараларын финанслашу);
- яшь гаиләләргә торак урыны алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен кредит һәм кредитлар бирүче кредит һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән Ипотека торак кредитлары;
- сатып алына торган торак урыны бәясен өләшчә түләү яки индивидуаль торак йорт төзү өчен файдаланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү буенча чараларны гамәлгә ашыруның нәтижәлелеген бәяләү индикатор нигезендә гамәлгә ашырылачак, алар торак шартларын бюджет акчаларын кулланып яхшырткан яшь гаиләләр саны программаның 1 нче кушымтасында китерелгән.

Программаның уңышлы үтәлеше 2026-2030 елларда торак шартларын яхшыртуга мохтаж 5 гаиләне торак белән тәэмин итәргә мөмкинлек бирәчәк.

«2026-2030 елларга
Татарстан Республикасы Мамадыш
муниципаль районында Яшь
гаиләләрне торак
белән тәэмин итү» максатчан
программасына
1 нче кушымта

**2026-2030 елларга Мамадыш муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәзмин итү»программасы нәтижэләрен
бәяләүнең**

МАКСАТЛАРЫ, БУРЫЧЛАРЫ, ИНДИКАТОРЛАРЫ

Төп чараларның исеме	башкаруучылар	Үтәү сроклары	ахыргы нәтижеләр сыйфатын бәяләү индикаторлары, үлчәү берәмлеге	индикатор күрсәткечләре								Финанслау чыганагын күрсәтелгән финанслау, мең сумнарда						
				2024 ел (база)	2025 ел	2026 ел	2027 ел	2028 ел	2029 ел	2030 ел	2024 ел	2025 ел	2026 ел	2027 ел	2028 ел	2029 ел	2030 ел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Максат исеме: билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган гаиләләргә торак мәсьәләләрен хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү																		
Максат исеме: яшә гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак тәзү өчен кредитлар бирүче оешмаларны жәлеп итү өчен шартлар																		

Яшь гаиләләрн е торак белән тәмин итү буенча муниципаль программ а проектын эшләү, программ ага үзгәрешләр кертү	Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты, Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм МКУ	2026 - 2030 еллар	«2026-2030 елларга Мамадыш районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» программасын кабул итү, берәмлек	1	1	1*	1*	1*	1*	1*							1868727,36*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Программ ада катнашучы яшь гаиләләрне исәпкә алуны оештыру	Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты, Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм МКУ	2026 - 2030 г.г.	Социаль түләүләрне, берәмлекләрне алу хокукы турында бирелгән һәм түләнгән таныклыкларны исәпкә алуны алып бару	1	1	1*	1*	1*	1*	1*							1868727,36*
Наименование задачи: Обеспечение предоставления молодым семьям- участникам программы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса																	

Яшь гаиләләрг ә бирелгән социаль түләүләрн е түләү өчен субсидиял әр күчерү	Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты, Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетыны ң яшьләр эшләре, спорт һәм туризм МКУ	2026 - 2030 елла р	Социаль түләүләрне, берәмлекләр не алу хокукы турында бирелгән һәм түлөнгән таныклыклар ны исәпкә алуны алып бару	1	1	1*	1*	1*	1*	1*								1868727,36*
											715667,00	781200,00	1557272,80	1868727,36*	1868727,36*	1868727,36*	1868727,36*	1868727,36*

* - планлаштырылган күрсәткеч

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» максатчан программасына кушымта _____

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» максатчан программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр биру кагыйдәләре

1. Әлеге кагыйдәләр «2020-2025 елларга Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайланган банклар аша яшь гаиләләргә торак сатып алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр биру тәртибен билгели, алар торак урыны сату-алу килешүе бәясен түләү өчен жибәрелә ала (акчалардан тыш), сату-алу килешүе бәясен түләү беренчел торак базарында стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән килешү бәясе составында карала), (алга таба - торак урынына килешү); стандарт индивидуаль торак йорт төзүгә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен стандарт торак йорт төзү өчен төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен; пай взносын түләү хисабына соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен яшь гаилә яки ир белән хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба - кооператив) әгъзасы булган очракта, торак урыны әлеге яшь гаилә милкенә күчерелә; торак кредитын, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү өчен беренчел взносны түләүгә яисә стандарт индивидуаль торак йорт төзү өчен торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү өчен торак кредитын түләүгә вәкаләтле оешма белән шартнамә өчен түләү өчен; бурычның төп суммасын түләү һәм торак, шул исәптән ипотека яки индивидуаль торак йорт төзү өчен торак заемнары буенча процентларны түләү (алга таба - кредитлар буенча бурычны түләү), бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак бинаны өлешләп төзү объекты сыйфатында эскроу хисабына тиешле акчалар кертү юлы белән өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен (алга таба-әлеге кредитлар буенча бурычларны – өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү).

Әлеге кагыйдәләр яшь гаиләләргә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләүләр биру һәм аларны куллану кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга («Россия Федерациясе гражданнын үтемле һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру үзенчәлекләренә) юнәлдерелгән, «Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының (алга таба – федераль дәүләт программасы) аерым чараларын гамәлгә ашыру турында» 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган (алга таба-федераль дәүләт программасы)..

2. Социаль түләү алу программасында катнашучы яшь гаиләнең исемле документ - торак урыны сатып алуга яки шәхси торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык (алга таба – таныклык) белән раслана, ул кыйммәтле кәгазь дип саналмый.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык биру Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан, яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә

кертелгән карар нигезендә башкарыла.

4. Таныклыкның гамәлдә булу срогы таныклыкта күрсәтелгән датадан жиде айдан да артмый..

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуға дэгъва кылучы яшь гаилә, шул исәптән бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясә гражданы булган һәм бер һәм аннан да күбрәк баласы булган бер яшь ата-анадан торган тулы булмаган яшь гаилә булырга тиеш, шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә ата-ананың тулы булмаган гаиләсендә алар тәрбиясендә булырга тиеш:

а) дәүләт заказчысы тарафыннан яшь гаиләне планлаштырылган елда һәр ир белән хатынның тулы булмаган гаиләдә ялгыз ата яки ананы социаль түләү алуға дэгъва кылучылар исемлегенә кертү турында Карар кабул ителгәндә, планлаштырылган елның 1 гыйнварына кадәр 35 яшътән артмый;

б) яшь гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип табылган очракта;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек башка акчалары булу.

Яшь гаилә таныклык бирелгән датадан башлап, банк тарафыннан аның банк счётына күчерелгән акчаларны сатып алына торган торак урыны өчен түләү хисабына күчерү турындагы счётны үтәү вакытыннан алып, торак кредитын, шул исәптән ипотека яки шәхси торак йорт сатып алуға займ алган вакытта беренчел взносны түләү, вәкаләтле оешма белән килешү, ипотека торак кредитлары яки шәхси торак йорт сатып алу яки төзүгә заемнар буенча бурычның төп суммасын һәм процентларны түләү, яки кооператив әгъзасының пай кертеменең калган өлешен түләп бетергәнче программада катнашучы дип таныла..

6. Торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак 2005 елның 1 мартына кадәр исәпкә алынган яшь гаиләләр аңлашыла, шулай ук, 2005 елның 1 мартыннан соң, гражданның социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен Россия Федерациясә Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән нигезләр буенча, торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелуына карамастан, жирле үзидарә органнары тарафыннан торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган яшь гаиләләр.

Яшь гаилә өчен торак урынның гомуми мәйданы белән тәэмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә социаль наем шартнамәләре буенча Яшь гаилә әгъзалары били торган яшәү өчен яраклы барлык урыннарның һәм (яисә) яшь гаилә әгъзаларының милек хокукындагы торак урыннарының һәм (яисә) торак урыннарының (торак урыны) гомуми мәйданының суммар күләме исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен кредит яки башка акча алу мөмкинлегә бирүче житәрлек керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары программа кысаларында программага 2 нче кушымтада билгеләнде.

8. Социаль түләүдән файдаланып, торак шартларын яхшырту хокукы программа кысаларында яшь гаиләгә бары тик 1 тапкыр гына бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

Торак бәясенәң 30 проценты - әлеге кагыйдәләрдә билгеләнгән тәртиптә, балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торак бәясенәң 35 проценты – бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр, шулай ук бер яшь ата-анадан торган һәм бер һәм аннан да күбрәк баласы булган тулы булмаган яшь гаиләләр өчен.

Соңгы түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, пай взносын түләү хисабына аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурычның калган суммасы белән чикләнә. Социаль түләүне торак кредитлары буенча,

шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуға яисә торак йорты төзүгә бурычның төп суммасын каплау өчен файдаланган очракта, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне срогы чыккан өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитынан яисә заемнан файдаланган өчен процентларның калган өлеше һәм әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, процентлар түләү буенча бурычларның калган өлеше суммасы белән чикләнә.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү әлеге кагыйдәләргә 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданы күләменнән, яшәгән гаилә әгъзалары саныннан һәм Мамадыш муниципаль районы буенча торакның 1 кв. метр гомуми мәйданының нормативынан чыгып башкарыла. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен Мамадыш муниципаль районындагы гомуми торак мәйданының 1 кв.м бәясе нормативы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв.м уртача базар бәясеннән югарырак билгеләнми, ул Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясә гражданы булмаган яшәгән гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләргә 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясә гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле санлы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Социаль түләү күләме билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме төшкән итә:

ике кешелә гаилә (яшәгән ир белән хатын яки бер яшәгән ата-ана һәм бала) өчен – 42 кв. метр;

өч яки аннан да күбрәк кешелә гаилә өчен (яшәгән ир белән хатын, бер һәм аннан да күбрәк бала яки бер яшәгән ата-ана, бер һәм аннан да күбрәк бала) – 1 кешегә 18 кв. метр.

12. Социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

монда:

СтЖ - социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н - әлеге кагыйдәләргә 10 пунктында билгеләнгән таләпләргә туры китереп билгеләнә торган торакның гомуми мәйданының 1 кв. метр бәясе нормативы;

РЖ – әлеге кагыйдәләргә 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак бинаның гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль түләү күләме дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түләү алырга дөгъва итүгә яшәгән гаиләләр исемлекләрен раслау датасына исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу вакыты дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Программада катнашу өчен әлеге кагыйдәләргә 1 пункты нигезендә социаль түләүгә куллану максатларында, торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорт төзү өчен торак урыны сатып алу яки торак займнары буенча бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләүдән тыш, яшәгән гаилә, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне срогы чыккан өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының Яшьләр эшләре һәм спорт бүлегенә түбәндәге документларның күчермәләрен һәм оригиналларын тапшыра:

афедераль ярдәмче программаны һәм программаны гамәлгә ашыруда катнашу мөмкинлеген өчен җирле үзидарә органы тарафыннан яшәгән гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану турында гариза, әлеге кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә, ике нөсхәдә (бер нөсхә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән

документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр әгъзасына шәхесне раслаучы документлар күчermәләре; в) өйләнешү турындагы таныклык күчermәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) әлеге кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертелүгә, торак шартларын яхшыртуға мохтажлык һәм түләү сөләтен раслау өчен кирәкле документлар кушып, ике нөсхәдә гариза (гаризаның бер нөсхәсе гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

д) «Шәхси мәгълүматлар турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территорияль органнары, яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының персоналъ мәгълүматларны эшкөртүгә язмача ризалыгы;

е) әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре яки торакның исәп (уртача) бөясенең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документ;

з) һәр балигъ булган гаилә әгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәбен теркөүне раслый торган документның күчermәсе.

Яшь гаиләнең әлеге кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуға мохтаж буларак танылуын раслаучы документи булганда, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми..

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы Документ (аның күчermәсе) жирле үзидарә органы тарафыннан закон нигезендә, әгәр Яшь гаилә күрсәтелгән документны үз инициативасы белән тапшырмаса, соратып алына.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы документ булып, Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бөясенә түләү өчен житәрлек башка акчалата керемнәре булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге программаға 3 нче кушымтада китерелгән.

16. Программада катнашу өчен, торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү максатларында, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә яшәу урыны буенча жирле үзидарә органына әлеге кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «б» - «г», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә документлар тапшыра, шулай ук түбөндөгә документлар:

- ипотека торак кредиты (заем) акчаларыннан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак урынына милек хокукын дөүләт теркөвенә алу турында таныклык күчermәсе яисә Бердәм дөүләт күчermәсез мөлкөткә һәм аның белән алыш-бирешләр реестрыннан өземтә (индивидуаль торак йортны төзеп бетермәгән очракта, ярдәмче программаның дөүләт заказчысы тарафыннан расланган төзелешкә документлар бирелә);

- кредит килешүе күчermәсе (займ килешүе).

17. Яшь гаилә исемнән әлеге Кагыйдәләрнең 15, 16 пунктларында күрсәтелгән документлар, тиешенчә рәсмиләштерелгән вөкаләтләре булганда, аның әгъзаларының берсе яисә башка вөкаләтле зат тарафыннан тапшырылырга мөмкин.

18. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра һәм әлеге документларны тапшырганнан соң, 10 көн эчендә, программаны тормышка ашыруда катнашу максатларында, яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану яки алардан баш тарту турында карар кабул итә. Кабул ителгән карар

турында яшь гаиләгә, тиешле карар кабул ителгән көннән 5 көн эчендә, жирле үзидарә органы тарафыннан язмача хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түләү алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен нигез булып тора:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә, шул исәптән ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың яше 35 тән арткан очракта, туры килмәве;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрөс булмавы;

г) матди (гаилә) капиталы акчаларыннан (акчаларыннан) тыш, социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменә башка рәвешләрәннән файдаланып торак шартларын яхшыртуга федераль бюджет акчалары исәбеннән элек гамәлгә ашырылган хокук.

20. Программада катнашу турында гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган нигезләрне бетергәннән соң рөхсәт ителә.

21. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньгә кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак һәм планлаштырылганга кадәрге елның 1 июненә кадәр социаль түләүләр алу теләген белдергән яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм әлеге исемлекләрен программаның дәүләт заказчысы таләбе буенча тапшыра. Яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен раслау өчен 1 майга кадәр жирле үзидарә органнарына әлеге кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында, шулай ук 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13 - 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшыра.

Әлеге кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны (шул исәптән гаилә составын, даими яшәү урынын, милек урынын үзгәртү) тапшырганда яшь гаилә 10 көн эчендә язма рәвештә Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетына мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында хәбәр итә. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр ителгән көннән соң 10 көн эчендә әлеге яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча кабат эш алып бара. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак аерылышу очрагында, аның торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм түләү сәләте расланган очракта, тулы булмаган яшь гаилә кала. Ел саен үткәрелә торган тикшерү яки кабат торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләтен билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яки) программада катнашу өчен яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, мондый тикшерү тәмамлангандан соң 30 көн эчендә Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты яшь гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү турында карар кабул итә..

Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турындагы карар мондый исәптән төшерү нигезләре булырга тиеш.

Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турында карар кабул ителгән көннән соң 3 көн эчендә әлеге карар кабул ителгән яшь гаиләгә бирелә яки җибәрелә.

Әгәр яшь гаиләне исәптән төшергәннән соң, әлеге гаиләнең программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан исәпкә басу хокукы барлыкка килсә, кабат исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән

башкарыла.

22. Яшь гаиләне программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләр:

а) яшь гаиләнең аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;

б) яшь гаиләгә әлеге кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алу хокукын бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың 36 яшькә житүе;

в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәргә китү;

г) исәпкә алу өчен нигез булып торган һәм чынбарлыкка туры килми торган, шулай ук жирле үзидарә органы вазыйфаи затларының исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә хокуксыз гамәлләре өчен бирелгән яисә соратып алынган белешмәләрне ачыклау;

д) федераль бюджет акчалары хисабына социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменен башка формаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы сорауы буенча:

а) 30 көнлек срокта әлеге кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә, мохтажлык һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләр игътибарына, планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат житкерә ;

б) әлеге кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документларда булган белешмәләрне тикшерүне гамәлгә ашыра һәм 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертү яки кертүне кире кагу турында карар кабул итә;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан күрсәтелгән срокларда, торак шартларын яхшыртуга мохтаж булган, торакның исәпхисап (уртача) хакыннан бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә түләү өчен житәрлек керемнәре булган яисә башка акчалары булган һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүне алырга теләк белдергән (алга таба - тиешле елда социаль түләүне алырга теләк белдергән) программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм тапшыра.(кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә)

Социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы планлаштырылган елда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Беренче чиратта әлеге исемлеккә 3 һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырылган елда түбәндәге нигезләр буенча социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдырыла:

а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләрне исемлекләрдән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;

б) әлеге кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торакның исәп-хисап (уртача) бәясенен бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешен түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булмау;

г) кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәүгә китергән аерылышу;

д) әлеге кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаилә тарафыннан кирәкле документлар тапшырмау. Әлеге пунктның «а» һәм «в» - «д»

пунктчалары программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числосына кадәр, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына социаль түләүләр бирүгә бүлөп бирелгән акчалардан файдалану турында билгеләнгән форма буенча хисап бирә.

27. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән, Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү өчен каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң биш эш көне эчендә тиешле елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклеген турында хәбәр итә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләү алу һәм аннан файдалану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң, 15 эш көне дәвамында Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә нигезендә социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

29. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары керткәннән соң 10 эш көне дәвамында таныклыклар рәсмиләштерә - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре һәм спорт министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегендә билгеләнгән чиратта социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә бирә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гәмәлгә ашыручы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан раслана һәм аның гәмәлдә булу вакыты үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бланкында күрсәтелгән таныклыкны бирү датасына башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлөп бирелгән һәм социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчалардан азат ителгән очракта, бушаган акчаларга таныклыкны Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирелергә тиеш..

30. Таныклык алу өчен яшь гаилә тиешле елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы 30 календарь көн эчендә, таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклеген турында хәбәр алынганнан соң, Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетына үзенең даими яшәү урыны буенча таныклык бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм программаның 3 нче кушымтасында китерелгән документларны җибәрә. Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга язмача ризалык бирә. Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтелгән документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклыкны бирүдән баш тарту өчен нигез булып тора: - әлеге кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән таныклыкны алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;

- әлеге кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау; - тәкъдим ителгән документлардагы белешмәләрнең дөрөс булмавы;

32. Яшь гаиләләр программада катнашучылар исемлегеннән түбәндәгеләргә нигезләр буенча төшереп калдырыла :

а) яшь гаилә исәпкә алу урыны буенча аларны программада катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алу хокукы турында таныклыкны

кире кайтару турында гариза бирелгән;

б) әлеге кагыйдәләрнең 25 пунктындагы «в» һәм «д» пунктчаларында һәм 22 пунктның «в» һәм «г» пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар программасында катнашучы яшь гаилә барлыкка килгәндә, яшь гаилә таныклык биргән органга, аны алмаштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп, гариза биргән органга һәм әлеге шартларны раслый торган документларны кушып тапшыра.

Күрсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлату) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта банкка тапшырырга мөмкинлек бирми торган нигезле сәбәпләр керә.

Гариза алган көннән соң 30 көн эчендә таныклыкны биргән орган яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм калган гамәлдә булу срогы күрсәтелә.

34. Социаль түләү хужасына тиешле акчаларны банк счётына күчерү юлы белән, программада катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен алынган банк счётына (алга таба - банк) күчерү юлы белән акчасыз рәвештә бирелә. Таныклык хужасы аны бирү датасыннан бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра. Банкка аны биргән көннән алып бер ай вакыт узгач тәкъдим ителгән таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Әлеге вакыт үткәннән соң таныклыкның хужасы әлеге кагыйдәләрнең 34 пунктында каралган тәртиптә Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы. Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең, таныклык хужасының шәхесен таныклаучы документтагы белешмәләрнең туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка тапшыруның үз вакытында булуын тикшерә. Банк таныклык хужасы белән банк счёты килешүе төзи һәм социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк счётын ача. Әлеге туры килмәү ачыкланган очракта, банк аның хужасына таныклыкны кире кайтара.

35. Яшь гаиләгә - программада катнашучы гаиләгә, сатып алына торган торак урынына түләү счётына программага 4 нче кушымтада билгеләнгән тәртиптә, банкның банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәсен үтәгән көнгә кадәр, бер бала туганда (уллыкка алынганда) торакның уртача бәясенә 5 проценты күләмендә өстәмә социаль түләү бирелә.

36. Социаль түләү алуга хокук турында таныклык алу өчен яшь гаилә - социаль түләүгә тиешле елда социаль түләүгә дөгъва кылучы, социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәрнамә алганнан соң 15 эш көне дәвамында даими яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына шундый таныклык (ирекле рәвештә) бирү турында гариза һәм программага 3 нче кушымтада күрсәтелгән документларны жиберә.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла..

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Мамадыш
муниципаль районында Яшь
гаиләләргә торак белән тәэмин
итү» максатчан программасын
гамәлгә ашыру кысаларында
яшь гаиләләргә торак сатып алу
өчен социаль түләүләр бирү
кагыйдәләренә
1 нче кушымта

ГАРИЗА

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы
торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт
программасының «гражданнын торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь
хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан
программасының Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен
торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны сорыйм.; «Татарстан Республикасы
халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән
тәэмин итү » дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә
торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы һәм «2026-2030 елларга Мамадыш
муниципаль районында Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасы
(алга таба - Программа) Түбәндәге составтагы яшь гаиләне торак белән тәэмин итү
чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануыгызны
сорыйм:

Хәләл җефете:

_____,
(Ф.И.О., туу елы)
паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____
« ____ » _____ г.,
Адрес буенча яшәүче:

_____;
Хәләл
җефете: _____
;

(Ф.И.Ө., туу елы)
паспорт: серия _____ № _____, бирелгән
_____ " _____ " _____ г.,

Адрес буенча яшәүче:
_____;

балалар _____

(Ф.И.Ө., туу елы)
туу турында танымлык (паспорт-14 яшькә җиткән бала өчен)

(күрәкмәгән сызга)

серия _____ № _____, бирелгән)

_____ " ____ "
_____ Г.,

Адрес буенча яшәүче:

(Ф.И.Ә., туу елы)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә җиткән бала өчен)

(кирәкмәгәннен сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән

_____ " ____ "
_____ Г.,

Адрес буенча

яшәүче: _____.

«2026-20230 елларга Мамадыш муниципаль районында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшә гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренең 21 пункты нигезендә, планлаштырылганга кадәргә елның 1 маена кадәр һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшә гаиләләр исемлегенә кертелгәндә, яшә гаиләләргә торак сатып алу өчен кирәкле документларны ел саен бирү кирәклегенә турында хәбәр ителде (программага 3 нче кушымта)..

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «гражданнынга торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының Яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасында катнашу шартлары белән; «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү «дәүләт программасының» Татарстан Республикасында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү " ярдәмче программалары һәм программалар белән таныштырылды һәм аларны үтәргә йөкләмә бирәм (йөкләмә алабыз):

1) _____

_____;
(балигылык яшендәге гаилә әгъзасының Ф.И.Ә)
имза) _____ (дата)

2) _____

_____;
(балигылык яшендәге гаилә әгъзасының Ф.И.Ә)
имза) _____ (дата)

3) _____

_____;
(балигылык яшендәге гаилә әгъзасының Ф.И.Ә)
имза) _____ (дата)

Гаризага түбөндөгө документлар теркэлә:

1)

_____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2)

_____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3)

_____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

4)

_____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

5)

_____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге нигезендә кабул ителде

" _____ " _____ 20 _____ г.

(вазифа) (имза, дата)
(гариза кабул иткән затның фамилиясе)

«2020-2025 елларга Татарстан
Республикасы
Мамадыш муниципаль
районында Яшь
гаиләләрне торак белән тәмин
итү» максатчан
программасын гамәлгә ашыру
кысаларында
яшь гаиләләргә торак сатып алу
өчен социаль түләүләр бирү
кагыйдәләренә
2 нче кушымта

ГАРИЗА

«Россия Федерациясе гражданның һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәмин итүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү» ведомство муниципаль программасының яшь гаиләләрен торак белән тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру кысаларында _____ елда социаль түләү алуга дөһва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүгезне сорыйм; «2020-2025 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасы һәм «2020-2025 елларга Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасы (алга таба - Программа) түбәндәге составта яшь гаиләне кертүгезне сорыйм:

ир: _____
(фамилиясе, исеме һәм атасының исеме, туган көне) паспорт: серия _____ № _____
_____ бирелгән _____ «____» _____

адресы буенча яши: _____
хатын: _____
(фамилиясе, исеме һәм атасының исеме, туган көне) паспорт: серия _____ № _____
_____ бирелгән _____ «____» _____

адресы буенча яши: _____
балалар: _____
(фамилиясе, исеме һәм атасының исеме, туган көне) туу турындагы таныклык (14 яше
тулган _____ бала _____ өчен _____ –паспорт)

(кирәкмәгәнне сызарга) серия _____ № _____, бирелгән _____
_____ «____» _____

адресы буенча яши: _____
(фамилиясе, исеме һәм атасының исеме, туган көне) туу турындагы таныклык (14 яше
тулган _____ бала _____ өчен _____ –паспорт)

(кирәкмәгәнне сызарга) серия _____ № _____, бирелгән _____
_____ «____» _____

адресы буенча яши: _____

«Россия Федерациясе гражданнарын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак белән тәмин итүдә гражданның һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство муниципаль программасының яшәгән гаиләләрен _____ елда торак белән тәмин итү чарасында катнашу шартлары белән, «2020-2025 елларга Татарстан Республикасында яшәгән гаиләләргә торак белән тәмин итү» ярдәмчә программасы «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасы һәм программалары белән таныштым һәм аларны үтәргә алынам: 1)

(балигы булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме һәм атасының исеме) (имза) (дата)

2) _____ (

балигы булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме һәм атасының исеме) (имза) (дата)

3) _____

(балигы булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме һәм атасының исеме) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түли алу сәләтен раслау өчен гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

4) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

5) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

6) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән) Гариза һәм аңа теркәлә торган документлар исемлек нигезендә кабул ителде. «____» _____

20____ ел _____

_____ (вазыйфаи зат) (имза, дата) (гариза кабул итүченең имзасы)

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районында Яшь
гаиләләргә торак белән тәэмин итү» максатчан
программасын гамәлгә ашыру кысаларында
яшь гаиләләргә торак сатып алу
өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә
3 нче кушымта

**«2026-2030 елларга Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзөлешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәпләү (урта) бәясенә түләү өчен җитәрлек керемнәре булган яшь гаиләне яки башка акчалары булган дүп тану тәртібе һәм шартлары
годы»**

1. Әлеге тәртіп «2026-2030 елларга Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба-программа кагыйдәләре) нигезендә эшләнгән һәм торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган яшь гаиләләргә тану кагыйдәләрен регламентлай.

2. «2026-2030 елларга Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» муниципаль программасында катнашу өчен (алга таба – программа) яшь гаилә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен җитәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшь гаиләнең торакның хисап (уртача) хакын түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә акчалары җитәрлек булмаган очракта, яшь гаиләнең торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак төзөлеш объектын төзүгә кредит яисә заем алу өчен җитәрлек керемнәре булырга тиеш (шул исәптән яшь гаиләнең индивидуаль торак урыны төзөлеш тәмамланмаган килеш).

» Россия Федерациясә дүрләт программасының "гражданнарға торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дүрләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан программасының Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дүп танылган һәм (яисә) социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаилә планлаштырыла торган елда, гаризаны әлеге Тәртіпкә кушымтада каралган форма буенча кирәкле документларны теркәп гариза тутьра.

Әлеге тәртіпкә кушымта нигезендә форма буенча гариза 1 нче һәм 2 нче кушымталары нигезендә программа кагыйдәләренә туры килә торган формалар буенча гаризаларға кушымта итеп бирелә.

Гаризага кушып бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә гаиләнең керемнәре яисә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен җитәрлек булган башка акчалары булуын раслай торган документлар исемлегә программаның 3 нче кушымтасында китерелгән..

4. Гаризаны тутьру түбәндәге тәртіптә башкарыла:

1) «ире (хатыны): фамилиясә, исемә, атасының исемә; туган елы» юлында исемә, фамилиясә, атасының исемә баш килештә, туу датасы саннар белән күрсәтелә;

2) «паспорт: серия, номеры, бүлекчәнең коды» юлында Россия Федерациясә гражданының паспорт белешмәләре күрсәтелә. Шулу ук вакытта паспортта күрсәтелгән мәгълүматның гаризага кертелә торган мәгълүматка катгый туры килүә тәэмин ителергә тиеш;

3) «балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында баланың исеме, исеме, атасының исеме баш килештә, туу датасы саннар белән күрсәтелә;

4) «туу турында таныклык (14 яшькә житкән бала өчен паспорт): серия, номер, бирелгән» юлында 14 яше тулмаган баланың туу турында таныклык белешмәләре яки 14 яше тулган баланың паспорт белешмәләре күрсәтелә;

5) «адресы буенча яши» дигән юлда ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) «күләмдә социаль түләү алуга дөгъва итүче» юлында схема буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәләре күрсәтелә: - Балалары булмаган яшь гаиләләр өчен торак бәясе 30 проценты; - Бер һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен торак бәясе 35 проценты;

7) «торак сатып алуга исәп-хисап бәясе» юлында торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә, ул программа кагыйдәләренең 12 пункты нигезендә билгеләнә;

8) «гомуми мәйданы белән» юлында торак урыны гомуми мәйданы күләме күрсәтелә, ул программа кагыйдәләренең 11 пункты нигезендә билгеләнә;

9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв. м бәясе нормативы» юлында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. м бәясе нормативы күрсәтелә һәм кагыйдәләренең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә;

10) бирелә торган социаль түләү күләменнән артык булган өлешендә формула буенча эшләнгән исәп-хисап нәтижәсе күрсәтелә:

монда:

- бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче һәм түләнергә тиешле торакның уртача (уртача) хакының бер өлеше, шул исәптән Ипотека торак кредитын яисә займны кулланып, мөстәкыйль рәвештә,;

- исәп-хисапның (уртача) торак бәясе;

- яшь гаиләгә торак алу өчен социаль түләү.

«2026-2030 елларга Мамадыш
муниципаль районында
яшь гаиләләрне торак белән
тәэмин итү»
муниципаль программасын
гамәлгә ашыру
кысаларында торак сатып алуға
(төзелешкә) бирелә
торган социаль түләү
күләменнән артып киткән
өлешендә торакның исәпләү
(урта) бәясенә түләү
өчен житәрлек керемнәре
булган яшь гаиләне
яки башка акчалары
булган дип тану тәртибе һәм
шартларына
кушымта»

ГАРИЗА

«Торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән
өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә
башка акчалары булган яшь гаиләләргә «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин
итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә
торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача)
хакын түләү өчен тиешле керемнәр
Яшь гаилә түбәндәге составта:
ирем _____

(Фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы, ае, көне)
паспорт: сериясе _____ № _____, _____ елның

_____ бирелгән,
_____ адресы

буенча яши;
хатыным: _____

_____,
(Фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы, көне)
паспорт: сериясе _____ № _____, _____ елның

_____ бирелгән,
_____ адресы

буенча яши;
балалар: _____

(Фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы (көне)
бала туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)

(кирәкмәгәнән сызарга)

_____ адресы
буенча яши;

(Фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган елы, ае, көн)
бала туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)

(кирәкмәгәнән сызарга)

сериясе _____ № _____, _____ елның

максатчан программа кысаларында торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) социаль түләү алуға дэҗва кылучы тарафыннан «2026-2030 елларға Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәзмин итү» Программасы кысаларында сум күләмендә _____ исәп-хисап бәясә - _____ сум гомуми мәйданы - _____ кв. м. һәм торакның гомуми мәйданы 1 кв. м. нормативы белән торак сатып алуға сум. _____ сум, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торак бәясен түләү өчен җитәрлек керемнәр яисә башка акчалар булу турында хәбәр итә. .

1) 1) _____;
(Гаиләнең балигы булган әгъзасының фамилиясе, исеме, _____ (имза) (дата)
атасының исеме)

2) _____;
(Гаиләнең балигы булган әгъзасының фамилиясе, исеме, _____ (имза) (дата)
атасының исеме)

3
Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1)

_____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан
һәм кайчан бирелгән)

2)

_____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм
кайчан бирелгән)

3)

_____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм
кайчан бирелгән)

4)

_____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан
бирелгән)

5)

____.

кайчан бирелгән)

6)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм

____.

кайчан бирелгән)

7)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм

____.

кайчан бирелгән)

8)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм

____.

кайчан бирелгән)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлегенә нигезендә кабул ителде
"____" _____ 20____ ел.

(вазифа)
кабул итүченең фамилиясе)

(имза, дата)

(гариза

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Мамадыш
муниципаль районында «Яшь
гаиләләренә торак белән тәэмин
итү» максатчан программасына
4 нче кушымта

**Социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә житәрлек керемнәргә ия
булган яки торакның уртача (уртача) хакына түләү өчен бүтән акчалары булган
өлештә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен кирәкле документлар
исемлегә**

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакына түләү өчен житәрлек керем йә башка акча акчалары булган дип тану өчен түбәндәге документлар бирелә:

1) Гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен раслаучы документларның күчермәләре (паспорт - барлык битләре, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ. б.).

2) өйләнешү турында таныклык күчермәсе (аерылышу турында);

3) бирелү датасы күрсәтелгән торак бинага йорт кенәгәсеннән өземтә (оригинал);

4) торак урыны һәм гомуми мәйданы һәм бирү датасы күрсәтелгән финанс-лицевой счет (оригинал);

5) теркәү урыны буенча бирелгән торак бинага хокук билгели торган документлар күчермәләре, шулай ук милектәге башка торак урыннары (социаль наем договоры, хосусыйлаштыру договоры, сату-алу договоры, бүлэк итү договоры, хокукны теркәү турында таныклык һ. б.), шул исәптән соңгы биш елда элекке яшәү урыннарыннан, индивидуаль торак төзелеше объектларында яшәүчелер очен – бу объектка техник паспорт (социаль наем договоры, хосусыйлаштыру договоры, бүлэк итү договоры, хокукны теркәү турында таныклык һ. б.), шул исәптән соңгы биш елда;

6) 1991 елдан башлап, архив белешмәләре, аның адресы, пропискасы, Өземтә датасы, гомуми мәйданы һәм гаилә составы күрсәтелгән (Өземтә датасына);

7) күчемсез милеккә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан элек булган һәм аның булган күчемсез милек объектларына хокуклары турында, Россия Федерациясе территориясендә аны читләштерү буенча алыш-бирешләрне (дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмә) 2000 елның 1 гыйнварыннан-2000 елның 1 гыйнварыннан - торак урынында теркәлгән барлык гражданның;

8) гражданин тарафыннан капитал төзелеш объектларының барлык объектларына (01.01.2000 мәгълүматлары буенча) теркәлгән күчемсез мөлкәт булу (булмау) турында Техник инвентаризация бюросыннан белешмә – торак урынында теркәлгән барлык гражданның;

9) ИНН күчермәләре барлык яшь гаилә әгъзаларының;

10) иминият таныклыкларының күчермәләре - барлык яшь гаилә әгъзаларына;

11) предприятие реквизитлары белән эшләү урыныннан белешмә, ул гражданның эш урыны, аның урынбасары яки оешманың мөһерә белән таныкланган вазифасы турында мәгълүматны үз эченә ала - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына да, яки «Мамадыш шәһәрә халыкны эш белән тәэмин итү үзәге» Дәүләт казна учреждениесеннән яшь гаилә әгъзаларының эш эшләүдә исәптә тормаулары турында белешмә (Ир белән хатынның берсе хезмәт эшчәнлеген башкармаган очракта);

12) хезмәт эшчәнлегә турында кәгазьдә (хезмәт кенәгәсенә күчермәсе - оешма житәкчесе яисә кадрлар бүлегә башлыгы имзасы белән таныкланган "хәзерге вакытта эшли" тамгасы белән барлык битләре) яисә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендәге (эш бирүчедә ул булганда) белешмәләре - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

13) алдагы һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

14) белешмә алу турында стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алиментлар (әгәр булса);

15) яшь гаилә керткән өлешнең булуын раслаучы документлар (яшь гаиләнең бер әгъзасына рәсмиләштерелгән банк кәртемә булуын раслаучы документның күчәрмәсе яки яшь гаилә әгъзаларының тупланма счетларыннан Өземтә) һәм (яки) ир белән хатынга кредит (займ) бирү мөмкинлегенә турында кредит оешмасы документи яки аларның берсенә кредитның максималь күләмгә күрсәтеп, кредитның (займ) Күләме булуын раслаучы документлар;

16) алдагы календарь елы һәм агымдагы календарь елының алдагы хисап чорында салым инспекциясә (эшқуар өчен) тамгасы белән декларация яки салым түләүгә күчкән эшқуарлар өчен алдан йөкләнгән керемгә салым түләү турында таныклык (соңгы алты айда).

«2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасына 5 нче кушымта

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләре

1. Әлеге кагыйдәләр «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында (алга таба-программа) катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели.

Әлеге кагыйдәләр «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын (алга таба-программа кагыйдәләре) гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләрендә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү программада катнашучыга торак сатып алуга (төзелешкә) социаль түләү алу хокукына таныклык (алга таба-таныклык) бирелгән көннән алып банкның үз банк счётына күчерелгән акчаларны сатып алынучы акчалар исәбенә күчерүе турындагы счётны күрсәтүченең күрсәтмәсен үтәгән көнгә кадәр бирелә.

Өстәмә социаль түләү таныклык бирелгән көнгә Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) хакының 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе таныклык бирү датасына программа кагыйдәләрендә билгеләнгән формула буенча билгеләнә.

3. Әлеге программада катнашучы яшь гаилә, бер бала туганнан (уллыкка алганнан) соң 20 эш көне эчендә, әлеге кагыйдәләрнең 1 нче кушымтасы буенча формада гариза бирә. Гаризага нотариаль расланган бала туу турындагы таныклык күчермәсе (уллыкка алу турындагы документ күчермәсе) һәм социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык күчермәсе кушып, Мамадыш муниципаль районы башкарма комитетына тапшырыла. Шул нигездә, яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләүче яшь гаиләләр исемлегенә кертелә.

4. Мамадыш муниципаль районының Башкарма комитеты, тапшырылган документлар нигезендә, программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туган (уллыкка алган) очракта өстәмә социаль түләү алу өчен яшь гаиләләр исемлеген ай саен, айның соңгы көненә карата, әлеге кагыйдәләрнең 2 нче кушымтасындагы форма буенча формалаштыра һәм отчетлы айдан соң килә торган айның 10 нчы числына кадәр программаның дәүләт заказы бирүчесенә – Татарстан Республикасы Яшъләр эшләре министрлыгына тапшыра.

5. Программаның дәүләт заказы бирүчесе:

Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелгән исемлекләр нигезендә, программаны гамәлгә ашыру өчен каралган акчалар чикләрендә өстәмә социаль түләүләрне гамәлгә ашыру өчен бюджет ассигнованиеләре турында Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитетына уведомлениеләр бирә;

финанслау өчен заявка формалаштыра һәм аны отчетлы айдан соң килә торган айның 15 нче числосына кадәр программаның дәүләт заказы бирүчесенә шәхси хисабына акчаларны күчерү өчен Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына тапшыра;

үзенә шәхси хисабына акчалар килеп кергән көннән соң 5 эш көне эчендә Мамадыш муниципаль районы муниципаль берәмлеге бюджетына максатчан файдалану өчен күчерә.

6. Мамадыш муниципаль районының Башкарма комитеты, акчалар Мамадыш муниципаль районы бюджетына кергән көннән соң 10 эш көне эчендә, яшь гаиләнең социаль түләү өчен ачылган банк хисабына акча күчерү юлы белән өстәмә социаль түләү башкара.

Мамадыш муниципаль районының Башкарма комитеты, программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала тууга (уллыкка алуга) бәйле рәвештә өстәмә социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын максатчан куллану турында, отчет чорыннан соңгы айның 10-нчы числосына кадәр, һәр ай саен программаның дәүләт заказына, әлеге кагыйдәләрнең 3 нче кушымтасындагы форма буенча хисап тапшырырга тиеш.

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Мамадыш
муниципаль районында Яшь
гаиләләргә торак белән тәэмин
итү» программасында
катнашучы яшь гаиләгә бер
бала туганда (уллыкка
алынганда) өстәмә социаль
түләү бирү кагыйдәләренә
1 нче кушымта

Мамадыш
муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә

(Ф.И.О.)

кемнән _____
(гариза бирүченең Ф.И.О.)

Яшәү адресы:

(тулысынча адрес)

(контакт өчен телефон)

ГАРИЗА

Яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә ярашлы рәвештә, "Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү" 2026-2030 еллар программасын гамәлгә ашыру кысаларында, Сезнең бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгезне сорыйм, торак сатып алу яки шәхси торак төзү өчен (кирәккелсән ассызыкларга) (___) мең сум күләмендә, баланың туу турындагы таныклыгының нотариаль расланган күчермәсе (яки баланы уллыкка алуга хокук бирүче документлар) нигезендә.

Мәгълүмат:

Социаль түләү алуга таныклык номеры: ____.

Социаль түләү алуга таныклык бирелгән көн:

«_» ____ 20__ ел.

Баланың туу турындагы таныклыгы: серия _ № ____

____ муниципаль берәмлек башкарма комитетының ЗАГС бүлегә тарафыннан бирелгән
(бирелгән көн) _____

Баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме: _____

_____.

Баланың туган көне: ____.

(көн)

(имза)

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 2 нче кушымта

« ____ » _____ 20__ елга "2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү «программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алуға яшь гаиләләр исемлегә

№ п/п	Фамилия, исем, атасының исеме	Социаль түләү алуға таныклык бирү датасына гаилә составы	Социаль түләүне алуға таныклыкта күрсәтелгән социаль түләү күләме, сум	Социаль түләү алуға таныклык реквизитлары		Туган (уллыкка алынган) баланың ФИО	Баланың туу датасы	Өстәмә социаль түләү күләме, сум
				номер	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Мамадыш муниципаль районы
башкарма комитеты җитәкчесе _____ (_____)
(имза) (расшифровка)

М.П.

Башкаручының Ф.И.О. _____ (контакт өчен телефон _____)

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 3 нче кушымта»

« ____ » _____ 20 ____ елга «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районында Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгә алынган Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында хисап

(мең

сумнарда)

№ п/п	Гариза бирүченең Фамилия, исем, атасының исеме	Социаль түләү алуга таныклык ның номеры һәм бирү датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилия се, исеме, атасының исеме	Балан ың туу датасы	Туу турында таныклык реквизитла ры	Өстәмә социаль түләү бирү өчен акча күчерелд е		Өстәмә социаль түләү бирү өчен акча счета күчте	
						дат а	сумм а	дат а	сумм а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____

Мамадыш муниципаль районы
башкарма комитеты җитәкчесе _____ (_____)
(имза) (расшифровка)

М.П.

Башкаручының Ф.И.О. _____ (контакт өчен телефон _____)