



ПРИКАЗ

19.06.2026

БОЕРЫК

№ 392-П

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан ачыкланган «Бер катлы агач йорт» мәдәни мирас объекттын Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт реестрына Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты буларак кертү, аның территориясе чикләрен һәм саклау предметын раслау турында

«Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы федераль закон, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, 2026 елның 27 мартындагы уңай дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасы бәяләмәсе нигезендә боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан ачыкланган «Бер катлы агач йорт» мәдәни мирас объекттын Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт реестрына Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты (объект төре – һәйкәл) буларак кертүгә.

2. Әлеге боерыкның 1 нче кушымтасы нигезендә Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.

3. Әлеге боезыкның 2 нче кушымтасы нигезендә Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектын саклау предметын расларга.

4. Мәдәни мирас объектларын исәпкә алу һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеге бүлегенә күрсәтелгән мәдәни мирас объекты территориясе чикләре турында белешмәләрне Россия Федерациясе халыклары мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрына кертүне тәмин итәргә.

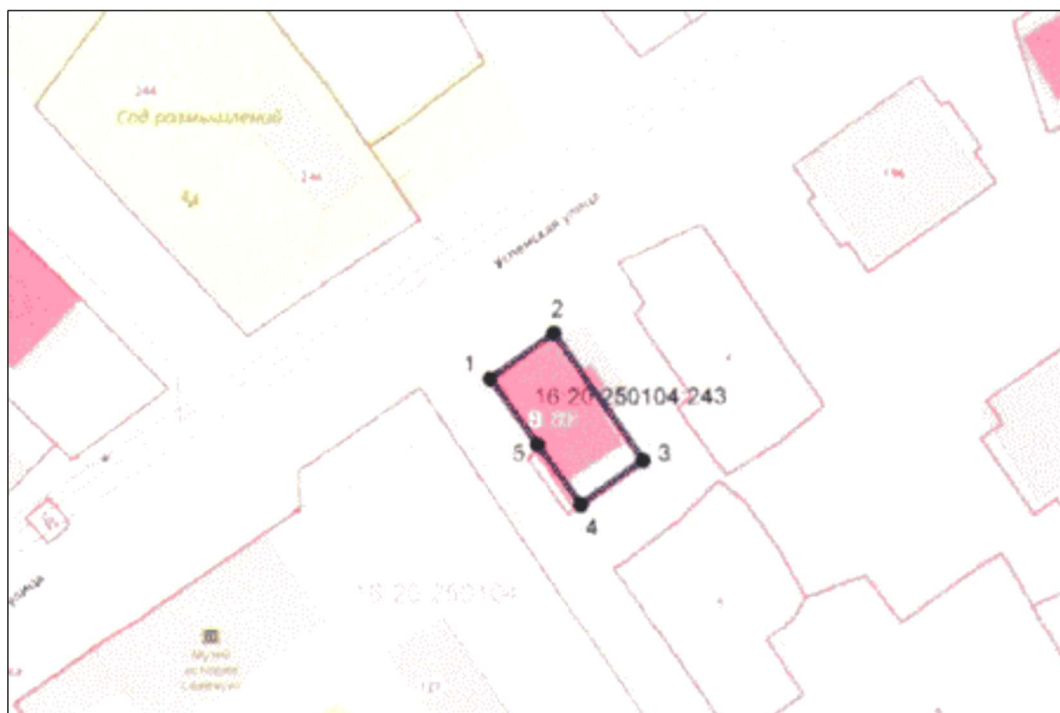
Рәис

И.Н.Гущин

Татарстан Республикасы Мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының 2026 елның 19
июнендәге 392-П номерлы бoерыгына
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утраву-шәһәрлегә,
Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт»,
XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләре

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утраву-шәһәрлегә, Успенская
урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы,
региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре карта-схемасы



Масштабы 1: 1 300

Шартлы билгеләр:

	- мәдәни мирас объекты территориясе чиге
	- мәдәни мирас объекты
	- объект территориясе чикләренен характерлы ноктасын билгеләү
16:20:250104	- кадастр кварталы
16:20:250104:2	- жир кишәрлегенен кадастр номеры
16:20:250104:243	- мәдәни мирас объектының кадастр номеры
	- КМБДР белешмәләре буенча жир кишәрлегә чикләре

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренен
текстлы тасвирламасы

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәгечә уза:

Чикне узу		Чикне узуның тасвирламасы
ноктадан	ноктага кадәр	
1	2	Успенская урамы буенча 20 нче йорт почмагы янында һәм Успенская урамы белән Монастырский тыкрыгы киселешендә урнашкан 1 ноктасыннан төньяк-көнчыгыш юнәлештә кадастр номеры 16:20:250104:243 булган жир кишәрлеге чиге буйлап Успенская урамына параллель рәвештә, 2 ноктасына кадәр;
2	3	2 ноктасыннан көньяк-көнчыгыш юнәлештә, кадастр номеры 16:20:250104:243 булган жир кишәрлеге чиге буйлап 3 ноктасына кадәр;
3	4	3 ноктасыннан көньяк-көнбатыш юнәлештә, кадастр номеры 16:20:250104:243 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 4 ноктасына кадәр;
4	1	4 ноктасыннан төньяк-көнбатыш юнәлештә, кадастр номеры 16:20:250104:243 булган жир кишәрлеге чиге буйлап Монастырский тыкрыгына параллель рәвештә, 1 ноктасына кадәр.

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлеге, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренен **характерлы нокталары таблицасы**

Нокта №	МСК-16 системасындагы нокта координаталары	
	X	Y
1	473796.74	1276435.52
2	473802.55	1276443.77
3	473785.62	1276455.29
4	473779.83	1276447.04
5	473787.26	1276441.97
1	473796.74	1276435.52

Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлегә, Успенская
урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы,
региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектын
саклау предметы*

1. Объектның урнашу урыны – Зөя авылының үзәк өлешендә, Успенская урамы
һәм Монастырский тыкрыгы кисешкән почмакта.

2. Күләм-киңлек композициясе:

- тарихи күләмнең планда турыпочмаклы конфигурациясе;
- һәйкәлнең өске ноктасы буенча биеклеке билгеләре;
- бер катлы бинаның зур булмаган таш цоколе.

3. Конструктив чишелеше: терәк стеналар материалы – агач.

4. Төньяк-көнбатыш фасады:

- горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- куышлы почмак калаклары;
- куышлары булган өченче һәм дүртенче яктылык күчәре арасындагы бүлгеч

калак

;

- турыпочмаклы тәрәзә уемнары;
- материалы (агач) һәм тәрәзә тутырмаларының характеры (пыяла);
- кыскач кыеклы тәрәзә йөзлекләре;
- түбә кәрнизе;
- филекалы квадрат кисемтәле парапет тумбалар;
- парапетның агач атламалык киртәсе;
- өчпочмаклы фронтон астындагы жәясыман гөмбәзле чорма тәрәзәсе.

5. Көнъяк-көнчыгыш фасады:

- горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- куышлы почмак калаклары;
- куышлы бүлгеч калак;
- турыпочмаклы тәрәзә һәм ишек уемнары;
- материалы (агач) һәм тәрәзә тутырмаларының характеры (пыяла);
- сырлы йөзлек;
- кыскач түбәле уеп ясалган тәрәзә йөзлегә;
- түбә кәрнизе.

6. Көнъяк-көнбатыш фасады:

- горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- куышлы почмак калаклары;
- куышлы бүлгеч калаклар;

- турыпочмаклы тэрэзэ уемнары;
- материалы (агач) һәм тэрэзэ тутырмаларының характеры (пыяла;
- кыскыч кыеклы тэрэзэ йөзлекләре;
- түбә кәрнизе.

7. Төнъяк-көнчыгыш фасады:

- горизонталь юнәлешле такта белән тышлау;
- куышлы почмак калаклары;
- куышлары булган беренче һәм икенче яктылык күчәре арасындагы бүлгеч

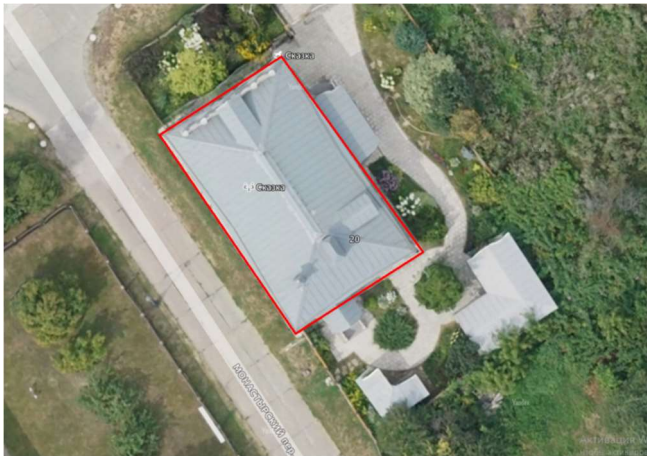
калак;

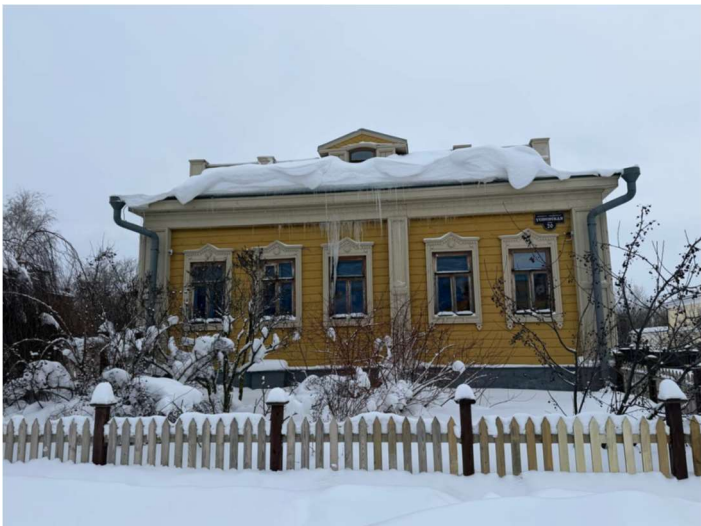
- турыпочмаклы тэрэзэ уемнары;
- материалы (агач) һәм тэрэзэ тутырмаларының характеры (пыяла;
- кыскыч кыеклы тэрэзэ йөзлекләре;
- түбә кәрнизе.

8. Түбәсе:

- түбәнең вальма формасы;
- материалы – табаклы тимер;
- чорма тэрэзэләре;
- балчык кирпичтән мич торбалары.

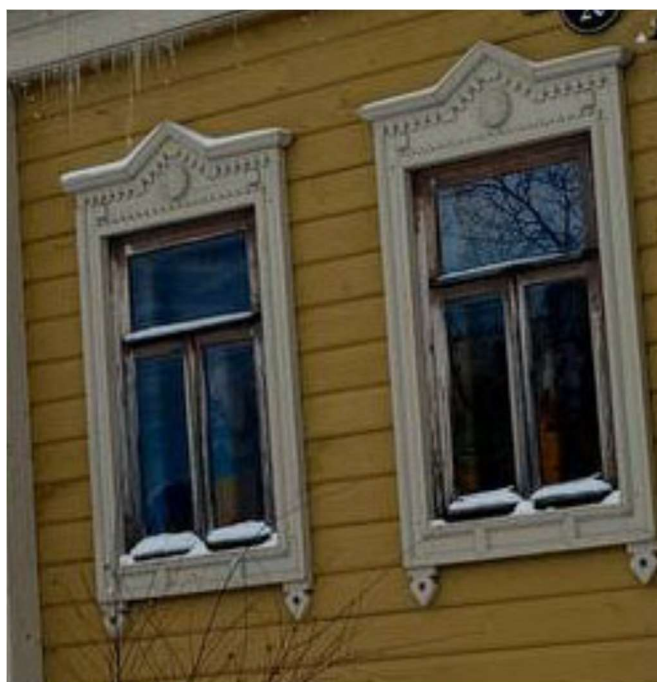
Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы, Зөя утрау-шәһәрлегә, Успенская урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Бер катлы агач йорт», XIX гасыр азагы, региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектның
саклау предметы таблицасы

№	Саклау предметы элементлары	Саклау предметы сурәте				
1	Объектның урнашу урыны – Зөя авылының үзәк өлешендә, Успенская урамы һәм Монастырский тыкрыгы кисешкән почмакта.	 Масштабы 1: 1 300 <table><tr><td></td><td>- мәдәни мирас объекты территориясә чиге</td></tr><tr><td></td><td>- мәдәни мирас объекты</td></tr></table> 1 нче рәсем. Объектның урнашу урыны		- мәдәни мирас объекты территориясә чиге		- мәдәни мирас объекты
	- мәдәни мирас объекты территориясә чиге					
	- мәдәни мирас объекты					
2	Күләм-киңлек композициясе: - тарихи күләмнең планда турыпочмаклы конфигурациясе; - һәйкәлнең өске ноктасы буенча биеклеке билгеләре; - бер катлы бинаның зур булмаган таш цоколе.	 2 нче рәсем. Вазгыяти план				

		 3 нче рәсем. Гомуми күренеше
3.	Конструктив чишелеше: терәк стеналар материалы – агач.	
4.	Төньяк-көнбатыш фасады: - горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - куышлы почмак калаклары; - куышлары булган өченче һәм дүртенче яктылык күчәре арасындагы бүлгеч калак; - турыпочмаклы тәрәзә уемнары; - материалы (агач) һәм тәрәзә тутырмаларының характеры (пыяла); - кыскач кыеклы тәрәзә йөзлекләре; - түбә кәрнизе; - филенкалы квадрат кисемтәле парапет тумбалар; - парапетның агач атламалык киртәсе; - өчпочмаклы фронтон астындагы жәясыман гөмбәзле чорма тәрәзәсе.	 4 нче рәсем. Төньяк-көнбатыш фасад күренеше



5 нче рәсем. Пилястралар

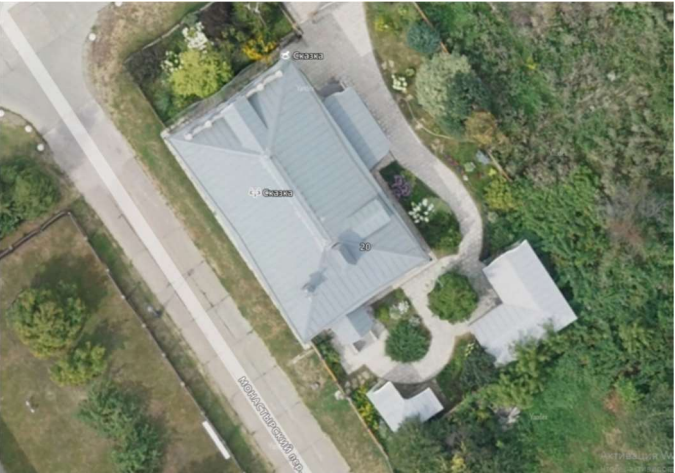


6 нчы рәсем. Йөзлекләр



7 нче рәсем. Парапет

5. Көнъяк-көнчыгыш фасады: - горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - куышлы почмак калаклары; - куышлы бүлгеч калак; - турыпочмаклы тәрәзә һәм ишек уемнары; - материалы (агач) һәм тәрәзә тутырмаларының характеры (пьяла); - сырлы йөзлек; - кыскыч түбәле уеп ясалган тәрәзә йөзлегә; - түбә кәрнизе.	 8 нче рәсем. Көнъяк-көнчыгыш фасад күренеше
6. Көнъяк-көнбатыш фасады: - горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - куышлы почмак калаклары; - куышлы бүлгеч калаклар; - турыпочмаклы тәрәзә уемнары; - материалы (агач) һәм тәрәзә тутырмаларының характеры (пьяла); - кыскыч кыеклы тәрәзә йөзлекләре; - түбә кәрнизе.	 9 нчы рәсем. Көнъяк-көнбатыш фасад күренеше
7. Төнъяк-көнчыгыш фасады: - горизонталь юнәлешле такта белән тышлау; - куышлы почмак калаклары; - куышлары булган беренче һәм икенче яктылык күчәре арасындагы бүлгеч калак; - турыпочмаклы тәрәзә уемнары; - материалы (агач) һәм тәрәзә тутырмаларының характеры (пьяла); - кыскыч кыеклы тәрәзә йөзлекләре; - түбә кәрнизе.	 10 нчы рәсем. Төнъяк-көнчыгыш фасад күренеше

		 11 нче рәсем. Төньяк-көнчыгыш фасад күренеше
8.	Түбәсе: - түбәнең вальма формасы; - материалы – табаклы тимер; - чорма тәрәзэләре; - балчык кирпичтән мич торбалары.	 12 нче рәсем. Түбәгә күренеш  13 нче рәсем. Балчык кирпичтән мич торбалары