

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» 06 2026 ел

КАРАР

№ 258

«Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитетының 2021 елның 02 июлендәге 406 номерлы карары белән расланган административ регламентка үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясе Жир кодексының 39.28 һәм 39.29 статьяларына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2026 елның 30 гыйнварындагы 12-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ТР Спас муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 02 июлендәге 406 номерлы карары белән расланган административ регламентка 2025 елның 11 июлендәге 671 номерлы үзгәрешләр кертәп түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. 2.8.2 пунктка түбәндәге эчтәлекле 20-22 пунктчалар өстәргә:
«20) әлеге Кодекстың 39.28 статьясындагы 1 пунктының 3.1 пунктчасында каралган очракта, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен һәм (яисә) хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә, әлеге Кодекстың 39.28 статьясындагы 1 пунктының 3.1 пунктчасында каралган очракта, хосусый милектәге башлангыч жир кишәрлегә майданы бер мең квадрат метрдан артыкка арта, моңа мондый яңадан бүлү территорияне ыланлауның расланган проекты яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрне яңадан бүлгәндә гамәлгә ашырыла торган очрактар керми, аларның әйләнеше «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль закон белән жайга салына;
21) әлеге Кодекстың 39.28 статьясындагы 1 пунктының 3.1 пунктчасында, элек хосусый милектәге жир кишәрлеген дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен шушы нигез буенча яңадан бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир кишәрлеген әлеге Кодекстың 39.28

статьясындагы 1 пунктының 3.1 пунктчасында каралган нигез буенча яңадан бүлү каралган;

22) әлеге Кодексның 39.28 статьясындагы 1 пунктының 3.1 пунктчасында каралган нигез буенча әлеге пунктның 15 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлегеннән бүленү яисә берләшү нәтижәсендә барлыкка килгән Хосусый милектәге жир кишәрлеген яңадан бүлү күздә тотыла.».

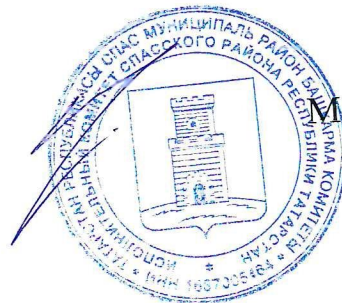
1.2. «Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашу схемасын раслау турындагы карар» административ регламентының 1 нче кушымтасын әлеге карарга 1 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә.

1.3. «Расланган территорияне манлау проекты нигезендә жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык» административ регламентының 2 нче кушымтасын әлеге карарга 2 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә.

2. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://spasskiy.tatarstan.ru>, хокук мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты житекчесенен икътисад буенча урынбасарына йөкләргә.

ТР Спас муниципаль районы
Башкарма комитеты житекчесе



М.В.Шеронов

ТР Спас муниципаль районы Башкарма
комитетының 2026 елның “__” _____
_____ номерлы карарына 1 нче кушымта

(Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган бланкы)

**Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасын
раслау турында карар рәвешенә**

Кемгә: _____

Контакт мәгълүматлары: _____

Карар

№ _____

**Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу
схемасын раслау турында**

_____ кадастр кварталында урнашкан _____ майданлы
территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау
турындагы 45 нче гаризасын (мөрәжәгать итүче: _____) карап, 11.10
статьясына таянып, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 маддәсә,
_____ нигезендә,

КАРАР КАБУЛ ИТЕЛДЕ:

1. Жир кишәрлегенә кадастр планында _____ адресы буенча урнашкан
_____ кв.м. майданлы территориянең _____ жирләре категориясә һәм жир
кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү өчен _____ жирләреннән
рөхсәт ителгән файдалану төре белән урнашу схемасын расларга.
2. Мөрәжәгать итүче _____ кадастр эшләрен башкаруны тәмин итәргә
һәм әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген законда билгеләнгән
тәртиптә дәүләт кадастр исәбенә куярга.
3. Әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән
файдалануда түбәндәге чикләүләренә билгеләргә (чикләүләре булган
очракта): _____
4. Әлегә карарның гамәлдә булу вакыты ике ел тәшкил итә.

(карар кабул итүгә
гамәлгә ашыручы
органның вәкаләтле
заты вазыйфасы)

(имза)

(инициаллары)

ТР Спас муниципаль районы Башкарма
комитетының 2026 елның “__” _____
_____ номерлы карарына 2 нче кушымта

**Территорияне ызанлауның расланган проекты нигезендә жир
кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү рәвеше**

Территорияне утвржданлауның расланган проекты нигезендә жир
кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү тзүтгә ризалык

_____ № _____

Сезнең мөрәжәгатегезгә _____ 20____ елның _____
_____ номерлы _____
(орган исеме)

Россия Федерациясе Жир кодексына, «Россия Федерациясе Жир кодексына
һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»
2014 елның 23 июнендәге 171-ФЗ номерлы Федераль законга, «гавами хакимиятнең
бердәм системасында жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»
2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, килешү
турында хәбәр итә: Хосусый милектәге кадастр номеры _____ булган
жир кишәрлеген һәм жирләрне/жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү,
муниципаль милектәге / дәүләт милке чикләнмәгән.

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.29 статьясындагы 11 пункты
нигезендә сезгә яңадан бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир кишәрлекләрен
дәүләт кадастр исәбенә алу максатларында кадастр эшләрен башкаруны тәмин
итәргә һәм дәүләт кадастр исәбенә алу турында гариза белән мөрәжәгать итәргә
кирәк.

Электрон имза турында белешмәләр