Республика Татарстан

ГЛАВА ЮТАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

423950, п.г.т.Уруссу ул.Пушкина, 38
тел.: (85593) 2-42-15
факс: (85593) 2-80-13

Татарстан Республикасы

ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШЛЫГЫ

423950, Урыссу ш.т.б. Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-42-15
факс: (85593) 2-80-13

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

« 17 » 06 2026 ел № 48

«Җир кишәрлегеннән яисә капиталь төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында»гы Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгы боерыгы проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү хакында

Россия Федерациясе Граждан кодексы, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы, «Гавами хакимиятнең бердәм системасында җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы 20.03.2025 № 33-ФЗ Федераль законы, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында»гы 28.07.2004 ел, № 45-ТРЗ Татарстан Республикасы законы, "Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында" 23.12.2023 ел, № 131-ТРЗ Татарстан Республикасы законы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәге вәкаләтләрне яңадан бүлү турында" 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру чаралары хакында" 29.12.2023 елның 1743 номерлы карары, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Бәйрәкә авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Бәйрәкә авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында» 14.08.2014 ел, № 38 карары белән расланган, Татарстан Республикасы Ютазы район Советының "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы" муниципаль берәмлегендә гавами тыңлаулар (җәмәгать фикер алышулары) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәне раслау хакында"гы 04.10.2018 ел, № 33 карары белән расланган "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы" муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны (җәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә нигезендә, Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы

министрлыгының «Иҗтимагый фикер алышу үткәрү турында»гы 08.06.2026 ел, № 01-09-13392 хатына бәйле, җир кишәрлекләре һәм капиталь төзелеш объектлары хокук ияләренең тормыш эшчәнлегенең уңайлы шартларына кеше хокукларын, хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәү максатларында, к а р а р б и р ә м:

1. Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының "Җир кишәрлегеннән яисә капиталь төзелеш объектыннан шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында" боерыгы проекты буенча гавами тыңлаулар (алга таба - гавами тыңлаулар) үткәрүне билгеләргә.

2. Гавами тыңлауларны оештыручы итеп Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетын билгеләргә.

3. Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Җир кишәрлегеннән яисә капиталь төзелеш объектыннан шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында» боерыгы проекты буенча гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү буенча эшче төркем (алга таба - эшче төркем)төзергә.

4. Эшче төркем составын расларга:

Самонина С.П. - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе, эшче төркем җитәкчесе (килешү буенча);

Захаров А.Н. - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары, эшче төркем җитәкчесенең урынбасары (килешү буенча);

Латыйпова Г.А. - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге җитәкчесе, эшче төркем секретаре (килешү буенча);

Эшче төркем әгъзалары:

Магамедова А.М. - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасары вазыйфаларын башкаручы (килешү буенча);

Хуббатова А.М. - Ютазы муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе (килешү буенча);

Әхмәтшина А.О. - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Бәйрәкә авыл җирлеге башлыгы (килешү буенча);

Нәбиуллин Р.М. - Татарстан Республикасы Ютазы район Советы депутаты (килешү буенча);

Галиев С.А. - Татарстан Республикасы Ютазы район Советы депутаты (килешү буенча);

Әминова З.З. - Татарстан Республикасы Ютазы район Советының җирлекләр белән эшләү бүлеге җитәкчесе.

5. Гавами тыңлауларны оештыручыга:

1) җирле үзидарә турындагы, шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы кануннар нигезендә гавами тыңлаулар оештыруны һәм уздыруны тәэмин итәргә;

2) Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Җир кишәрлегеннән яисә капиталь төзелеш

объектыннан шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында» боерыгы проекты проекты буенча гавами тыңлаулар уздыру хакында хәбәрләр җибәрергә:

- әлеге рөхсәт соралган җир кишәрлеге белән уртак чикләре булган җир кишәрлекләренең хокук ияләренә;

- әлеге рөхсәт сорала торган җир кишәрлеге белән уртак чикләре булган җир кишәрлекләрендә урнашкан капиталь төзелеш объектларының хокук ияләренә;

- әлеге рөхсәт сорала торган капиталь төзелеш объектының бер өлеше булган урыннарның хокук ияләренә.

3) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында каралган гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр әзерләргә;

4) әлеге пунктның 3 пунктчасында күрсәтелгән хәбәрнамәне Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында каралган тәртиптә бастырып чыгарырга.

6. Гавами тыңлаулар үткәрү вакытын Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Бәйрәкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге халкына аларны үткәрү турында хәбәр иткән вакыттан алып гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр билгеләргә. Гавами тыңлаулар уздыру вакыты бер айдан артмаска тиеш.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында (https://pravo.tatarstan.ru; 17.12.2013 елны Элемтә, мәгълүмат технологияләре һәм массакүләм коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт (Роскомнадзор) тарафыннан ЭЛ № ФС77-60244 санлы массакүләм мәгълүмат чарасы буларак теркәлү турында таныклык бирелгән) бастырып чыгару һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнарының Бердәм «Рәсми Татарстан» порталында «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә http://jutaza.tatarstan.ru/ адресы буенча урнаштыру юлы белән рәсми рәвештә халыкка җиткерергә.

8. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

9. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы Башлыгы А.Ә. Шәфигуллин

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы Башлыгы
карарына кушымта
17. 06. 2026 ел № 48

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№__________

П Р И К А З   Б О Е Р Ы К

«_____»_____________20__

Җир кишәрлегеннән яисә капиталь төзелеш объектыннан шартлы рәвештә файдалануга рөхсәт бирү турында

ПРОЕКТ

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 39 статьясы, "Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында"гы 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ санлы Татарстан Республикасы законы, Татарстан Республикасында җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе тәкъдимнәрен исәпкә алып, б о е р ы к б и р ә м:

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетына индивидуаль торак төзелеше зонасында (Ж1) Татарстан Республикасы, Ютазы муниципаль районы, Бәйрәкә авыл җирлеге, Бәйрәкә авылы, Ютазы урамы - Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Бәйрәкә авыл җирлегендә индивидуаль торак төзелеше (Ж1) зонасында "элемтә" адресы буенча урнашкан, мәйданы 73 кв. м булган 16:43:030103:491 кадастр номерлы җир кишәрлегеннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирергә.

2. Массакүләм мәгълүмат чаралары белән үзара хезмәттәшлек секторына (Р.Ж. Зәйнуллина) әлеге боерыкны Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

3. Территорияләрне үстерү департаментының Татарстан Республикасында җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе эшчәнлеген тәэмин итү бүлегенә (А.А. Шәйдуллина) әлеге боерыкны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында рәсми бастырып чыгаруга җибәрүне тәэмин итәргә (pravo.tatarstan.ru).

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә дип

билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Территорияләрне үстерү
департаменты җитәкчесе **А.И. Әхмәтҗанов**