

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
НУРЛАТ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ**



КАРАР

«11» июнь 2026 ел

№ 44

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә әйләнеше «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль закон белән жайга салына торган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында» 2025 елның 22 октябрендәге 9 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 72 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзэтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә әйләнеше «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль закон белән жайга салына торган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында» 2025 елның 22 октябрендәге 9 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 1нче кушымтаның 6 пунктын яңа редакциядә баян итәргә:

«6. Контроль (күзэтчелек) чаралары

6.1. Муниципаль жир контроле түбәндәге контроль (күзэтчелек) чараларын уздыру юлы белән гамәлгә ашырыла:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд каравы;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

6.2. Контрольдә тотылучы зат белән хезмәттәшлек итмичә түбәндәге Контроль (күзэтчелек) чаралары үткәрелә:

- а) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- б) күчмә тикшерү.

6.3. Әлеге Нигезләмәнең 6.1 пунктында күрсәтелгән контроль (күзэтчелек) чаралары планлы һәм планнан тыш чаралар рәвешендә уздырыла.

6.4. Муниципаль жир контроле органы тарафыннан гражданнарға, юридик

затларга карата контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелә һәм 248-ФЗ номерлы законның 57 статьясындагы 1, 2 өлешләрендә каралган нигезләр буенча индивидуаль эшқуарлар.

6.5. Мәжбүри таләпләрне бозу курқынычы индикаторлары 248-ФЗ номерлы законның 23 статьясындагы 10 өлешенең 9 өлешендә, 3 пунктында билгеләнгән тәртиптә әзерләнә һәм раслана.

Мәжбүри таләпләрне бозу курқынычы индикаторлары исемлекләре Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Интернет мәғлүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында урнаштырыла.

6.6. Контрольдә тотылучы зат белән үзара хөзмәттәшлек иткәндә үткәрелә торган контроль (күзәтчелек) чаралары контроль (күзәтчелек) чарасын уздыру турындагы қарар нигезендә уздырыла.

6.7. Закон белән саклана торган қыйммәтләргә зыян китерү (зыян) турында яисә зыян (зыян) китерү курқынычы турында белешмәләр нигезендә контроль (күзәтчелек) чарасын үткәрү турында Қарар қабул ителгән йә мәжбүри таләпләрне бозу курқынычының расланган Индикаторлары нигезендә аларга туры қилүе яисә алардан тайпылуы контроль (күзәтчелек) чарасын үткәрү өчен нигез булып торган контрольдә тотылучы зат эшчәнлегә параметрлары билгеләнгән очракта чаралар, мондый қарар муниципаль жир контроле органы вазыйфаи затының контроль (күзәтчелек) чарасын үткәрү турында дәлилленгән тәкъдиме нигезендә қабул ителә.

6.8. Инспекция визиты.

Инспекция визиты барышында түбәндәге Контроль (күзәтчелек) гамәлләр башқарылырга мөмкин:

- қарау;

- сораштыру;

- язма аңлатмалар алу;

- контрольдә тотылучы зат (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) йә контроль объекты урнашқан (эшчәнлек башқарған) урында мәжбүри таләпләр нигезендә булырга тиешле документларны таләп итү;

- инструменталь тикшерү.

6.9. Рейд қаравы.

Рейд тикшерүе барышында түбәндәге Контроль (күзәтчелек) гамәлләр башқарылырга мөмкин:

- қарау;

- сораштыру;

- язма аңлатмалар алу;

- контрольдә тотылучы зат (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) йә контроль объекты урнашқан (эшчәнлек башқарған) урында мәжбүри таләпләр нигезендә булырга тиешле документларны таләп итү;

- инструменталь тикшерү.

6.10. Документар тикшерү.

Әгәр контроль (күзәтчелек) органы қарамағында булған белешмәләр һәм документлар житәрлек булмаса, документлар буенча тикшерү барышында түбәндәге контроль (күзәтчелек) гамәлләр - язма аңлатмалар алу башқарылырга мөмкин;

- документларны сорату.

6.11. Күчмә тикшерү.

Күчмә тикшерү барышында түбәндәге Контроль (күзәтчелек) гамәлләр башкарылырга мөмкин:

- карау;
- сораштыру;
- язма аңлатмалар алу;
- документларны сорату;
- инструменталь тикшерү.

Урынга барып тикшерүне уздыру вакыты 10 эш көненнән дә артмый. Бер кече эшмәкәрлек субъектына карата күчмә тикшерү үткәру барышында үзара хезмәттәшлек итүнең гомуми срогы кече предприятие өчен 50 сәгатътән һәм микропредприятие өчен 15 сәгатътән артмаска тиеш.

6.12. Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү.

Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү контроль объектлары турында булган белешмәләрне, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне, контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында тапшырыла торган белешмәләрне, шулай ук дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларындагы, "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге белешмәләрне, башка ижтимагый мәгълүматлар.

Мәжбүри таләпләрне бозулар ачыкланган очракта, контроль (күзәтчелек) чарасы акты рәсмиләштерелгәннән соң мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү барышында ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында аларны бетерү срогы күрсәтелгән күрсәтмә бирелергә мөмкин.

6.12. Күчмә тикшерү.

Күчмә тикшерү барышында түбәндәге Контроль гамәлләр башкарылырга мөмкин:

- карау;
- инструменталь тикшерү (видеоязма кулланып).»

2. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

Татарстан Республикасы
Нурлатского муниципального района
Председатель Совета

Д.А.Ишкинеев