РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ КУКМОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ

КАРАР **КАРАР**

28 май, 2026 ел Кукмара ш. № 46

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советының 2021 елның 29 октябрендәге 85 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турындагы нигезләмәне законнарга туры китерү максатларында, шулай ук Кукмара районы прокурорының 2024 елның 29 мартындагы 02-08-01 номерлы протестын карау нәтиҗәләре буенча Кукмара муниципаль районы Советы **карар кабул итте:**

1) Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 29 октябрендәге 85 номерлы карары белән раслаган Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы территориясендә Муниципаль җир контроле турында нигезләмәгә кертелә торган кушымта итеп бирелә торган үзгәрешләрне (Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советының 2021 елның 17 декабрендәге 95 номерлы, 2022 елның 24 августындагы 141 номерлы, 2023 елның 27 апрелендәге 195 номерлы, 2023 елның 14 декабрендәге 226 номерлы, 2024 елның 29 мартындагы 242 номерлы һәм 2025 елның 11 апрелендәге 303 номерлы карарлары редакциясендә) расларга.

1. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

Район Башлыгы С.Д. Димитриев

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советының 2026 елның «28» маендагы 46 номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турындагы нигезләмәгә кертелә торган үзгәрешләр

1. Нигезләмәгә түбәндәге эчтәлекле 1.10 пунктын өстәргә:

«1.10. Профилактик визит үткәрү турында, кисәтү игълан итү турында, контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тота торган контроль чарасын үткәрү турында карарлар, контроль чарасы (шул исәптән уздыру мөмкинлеге булмау турындагы актлар), профилактик чара, ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында кисәтүләр контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына алар турында белешмәләр кертү һәм аларга имза салу юлы белән рәсмиләштерелә. Күрсәтелгән карарларны, актларны һәм күрсәтмәләрне рәсмиләштерү өчен, документны аерым төзү таләп ителми.»;

2. 2.10 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.10. Мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләре нигезендә Контроль органы тарафыннан эшләнә. Мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеген раслау турындагы норматив хокукый актта контроль объектлары параметрларының конкрет кыйммәтләре йә аларны исәпләү һәм (яисә) хәвеф-хәтәр индикаторларын куллану тәртибе булырга мөмкин.

Муниципаль җир контроле өчен мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары нигезләмәгә 2 нче кушымтада күрсәтелгән.»;

3. Нигезләмәгә түбәндәге эчтәлекле 2.11. пунктын өстәргә:

«2.11. Техник мөмкинлеге булганда, Контроль органы Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында контрольдә тотылучы затның шәхси кабинетларында һәм (яисә) контроль органының мәгълүмат системасында контроль объектының мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлекләре белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау турындагы мәгълүматны яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуы турындагы мәгълүматны урнаштыруны тәэмин итә.»;

4. 3.5 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.5. Вәкаләтле вазыйфаи затлар контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренең шул исәптән Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яисә Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталы аша җибәрелгән мөрәҗәгатьләре буенча консультацияләр бирәләр (муниципаль җир контролен оештыруга һәм гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләргә аңлатмалар бирәләр). Консультацияләр түләүсез башкарыла. Консультация бирү очраклары һәм ысуллары 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнә. Контроль органы консультацияләрне исәпкә алу журналы алып бара.»;

5. 3.11 пунктның бишенче һәм алтынчы абзацларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Кисәтү теркәлү номеры белән кисәтүләрне исәпкә алу журналында теркәлә һәм контрольдә тотылучы зат адресына җибәрелә.

«Контрольдә тотылучы зат, кисәтүне алган көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча, кисәтүгә карата, шул исәптән Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яисә Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталы аша, каршылык белдерергә хокуклы.»;

6. 3.12 пунктның икенче абзацына түбәндәге эчтәлекле җөмлә өстәргә: «Мәҗбүри профилактик визит үткәрү турында контрольдә тотылучы затка 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган срокта һәм тәртиптә хәбәр ителә.»;

7. 4.17 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.17. Инспекция визиты 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган тәртиптә үткәрелә.»;

8. 4.18 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.18. Рейд тикшерүе 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган тәртиптә уздырыла.»;

9. 4.19 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.19. Документлар буенча тикшерү барышында контрольдә тотылучы зат тарафыннан документлар 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган ысуллар белән тапшырылырга мөмкин.

248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда Контроль органы контрольдә тотыла торган зат адресына документлар буенча тикшерү барышында карау өчен кирәкле башка документларны (элек контрольдә тотыла торган зат тапшырган документлардан тыш) тапшыруны таләп итә. Таләптә күрсәтелгән документлар контрольдә тотылучы зат тарафыннан 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакытта Контроль органына җибәрелергә тиеш.»;

10. 4.23 пунктын үз көчен югалткан дип танырга.

11. 4.26 пунктында:

- икенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Бер кече эшмәкәрлек субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара хезмәттәшлек итүнең гомуми срогы кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятие өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенең 6 пункты нигез булган һәм микропредприятие өчен кырык сәгатьтән артык дәвам итә алмаган күчмә тикшерүдән тыш.»;

- түбәндәге эчтәлекле дүртенче абзацны өстәргә:

«Әлеге пунктның икенче һәм өченче абзацларында урынга чыгып тикшерүләр уздыру срокларына һәм урынга чыгып тикшерүләр уздыру барышында кече эшкуарлык субъектлары белән үзара хезмәттәшлек итү срокларына карата билгеләнгән таләпләрнең гамәлдә булуы 248-ФЗ номерлы Федераль законның 73 статьясындагы 7.1 өлешендә каралган шартлар нигезендә социаль юнәлешле коммерцияле булмаган оешмаларга кагыла.»;

12. 4.27 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.27. Урынга барып тикшерү 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда үткәрелә. 248-ФЗ номерлы Федераль законның 75 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән күчмә тикшерү, Россия Федерациясендә һава киңлегеннән файдалануны җайга сала торган норматив хокукый актларны һәм дәүләт серен саклау турындагы законнарны исәпкә алып, пилотсыз аппаратлар (системалар) кулланып үткәрелергә мөмкин.»;

13. 4.28 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.28. 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы). Әгәр мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы) барышында закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) салу яки зыян (зарар) китерү куркынычы барлыкка килү фактлары, мәҗбүри таләпләрне бозулар турында, мәҗбүри таләпләрне бозулар әзерләнү турында яисә мәҗбүри таләпләрне бозу билгеләре ачыкланса, Контроль орган тарафыннан ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында әлеге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенең 1 пунктында каралган тәртиптә күрсәтмә бирү хакында карар һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законның 74 статьясындагы 3 өлешендә күрсәтелгән башка карарлар кабул ителергә мөмкин.».

14. 4.29 пунктның беренче абзацына түбәндәге җөмләне өстәргә: «Контроль чараны үзара хезмәттәшлексез үткәрү нәтиҗәләре буенча акт мәҗбүри таләпләрне бозулар ачыкланган очракта йә Контроль органы җитәкчесе (җитәкче вазыйфаларын башкаручы зат) карары буенча төзелә.»;

15. 4.34 пунктының икенче абзацына түбәндәге эчтәлекле җөмләне өстәргә: «248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда контроль чаралар йомгаклары буенча, күрсәтелгән Федераль закон нигезендә билгеләнә торган контроль чаралар уздыру юлы белән кабул ителгән карарның үтәлешен бәяләүне үткәрү прокуратура органнары белән килештерүне таләп итми.»;

16. 7.7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.7. Контроль органы карарына, вәкаләтле вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакыт эчендә бирелергә мөмкин.

Контроль органы күрсәтмәсенә шикаять 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакыт эчендә бирелергә мөмкин.

Шикаять бирү вакыты җитди сәбәпләр аркасында узып киткән очракта, шикаять бирүче затның үтенече буенча бу срок вәкаләтле орган тарафыннан кире кайтарылырга мөмкин.

Шикаять биргән кеше, шикаять буенча карар кабул ителгәнче, аны кире ала ала. Шул ук вакытта шикаятьне шул ук нигезләр буенча кабат җибәрү рөхсәт ителми.

Шикаятьтә Контроль органның шикаять ителә торган карарын үтәүне туктату турында үтенеч булырга мөмкин.»;

17. 7.8 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.8. Шикаятьне карарга вәкаләтле орган 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакытта әлеге Федераль законның 40 статьясындагы 10 өлешендә каралган карарларның берсен кабул итә.

Шикаять белдерелә торган карарның үтәлешен туктатып тору турындагы үтенечнамә буенча карар турындагы мәгълүмат шикаять биргән затка 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакыт эчендә җибәрелә.»;

18. 7.9 пунктында «шикаять алынган көннән алып биш эш көне» сүзләрен «248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакытта» сүзләренә алмаштырырга;

19. 7.11 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.11. Контроль органы шикаятьне карау барышы турында мәгълүматны контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең ярдәмче системасына тапшыруны тәэмин итә. Дәүләт серен яки закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче мәгълүматлар һәм документлар булган шикаятьне карау Россия Федерациясенең дәүләт сере яки закон белән саклана торган башка сер турындагы закон таләпләрен үтәп, контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең ярдәмче системасын кулланмыйча башкарыла.».

20. 7.13 пунктының икенче абзацында «сорату җибәрелгән вакыттан алып биш эш көне» сүзләрен «248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган вакытта» сүзләренә алмаштырырга;

21. 7.15 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.15. Шикаятьне карау йомгаклары буенча шикаятьне карарга вәкаләтле орган 248-ФЗ номерлы Федераль законның 43 статьясындагы 6 өлешендә каралган карарларның берсен кабул итә.».

22. 7.16 пунктның беренче абзацында «ул кабул ителгән көннән бер эш көненнән дә соңга калмыйча» сүзләрен «248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган» сүзләренә алмаштырырга.

23. Нигезләмәгә 3 нче кушымтада «Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроленең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре» таблицасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Төп күрсәткечләр	Максатчан кыйммәтләр
Ачыкланган мәҗбүри таләпләрне бозулар арасыннан бетерелгән бозулар проценты	70%
Кукмара муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасының (алга таба – Контроль орган) һәм (яки) Контроль органының вазыйфаи затының контроль чаралар үткәргәндә гамәлләренә (гамәл кылмауларына) нигезле шикаятьләр проценты	1 %
Контроль чараларның юкка чыгарылган нәтиҗәләре проценты	1 %»