



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2026

Балык Бистәсе штп.

КАРАР

№148пи

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының 28.05.2021 №111пи карары белән расланган жир эшләрен башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, «Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану хакында» 2022 елның 28 февралендәге 175 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карарына таянып, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 30.03.2025 номерлы 01-09-7500 номерлы хаты, шулай ук Башкарма комитетның «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының жирле үзидарә органнары тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында» 11.02.2022 ел, №28пи карары нигезендә КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының 28.05.2021 №111пи карары белән расланган жир эшләрен башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. Регламентның 1 бүлегенә түбәндәге эчтәлекле 1.6 пункт өстәргә: «Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы, «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасы кулланыла.»;

1.2. Регламентның 2.5.2 пунктына түбәндәге эчтәлекле 7 пунктча өстәргә: "mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматсыз вектор рәвешендәге жир

эшләре чикләре (полигоны) яки жир эшләре башкарылуның урыны турындагы белешмәләр түбәндәге ысулларның берсе белән:

- МСК 16 системасында жир эшләре урнашкан урын контурының характерлы нокталары координаталары;

- территориясендә жир эшләре башкарыла торган жир кишәрлегенң кадастр номеры;

- картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

1.3. Регламентның 2.5.3 п. түбәндәге эчтәлекле 5 пунктча өстәргә::

"mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматсыз Вектор рәвешендәге жир эшләренң чикләре (полигоны) яки жир эшләрен башкару урыны турында мәгълүматлар түбәндәге ысулларның берсе белән:

- МСК 16 системасында жир эшләре урнашкан урын контурының характерлы нокталары координаталары;

- территориясендә жир эшләре башкарыла торган жир кишәрлегенң кадастр номеры;

- картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

1.4. Регламентның 2.5.5 п. 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 16.09.2025 №1308/о боерыгында бәян ителгән вектор модели структурасына туры китереп, тутырылган семантика белән МСК-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында 1:500 масштабында жир эшләре чикләрендә башкару төшерүе «Татарстан Республикасының гамәлдәге инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына башкару төшерүендә күрсәтелә торган таләпләрне раслау турында», жир эшләре чикләрендә төшерелгән инженерлык челтәрләренң һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының дәрәҗәсегә һәм тулылыгы мәсьәләсенә ресурслар белән тәмин итүче оешмалар белән килештерелгән. Инженерлык коммуникацияләрен төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капитал ремонтлаганда һәм башка эшләрдә инженер коммуникацияләренң урыны һәм/яисә аларның характеристикалары үзгәргән очракта башкарып төшерү мөмкинлегенә бирелә.»;

1.5. Регламентның 2.5.6 п. 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 16.09.2025 №1308/о боерыгында бәян ителгән Вектор модели структурасына туры китереп, тутырылган семантика белән мск-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында 1:500 масштабында жир эшләре чикләрендә башкару төшерүе «Татарстан Республикасының гамәлдәге инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына башкару төшерүендә күрсәтелә торган таләпләрне раслау турында», жир эшләре чикләрендә төшерелгән инженерлык челтәрләренң һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының дәрәҗәсегә һәм тулылыгы мәсьәләсенә ресурслар белән тәмин итүче оешмалар белән килештерелгән. Инженерлык коммуникацияләрен төзегәндә,

реконструкцияләгәндә, капитал ремонтлаганда һәм башка эшләрдә инженер коммуникацияләренә урыны һәм/яисә аларның характеристикалары үзгәргән очракта башкарып төшерү мөмкинлегә бирелә.»;

1.6. Регламентның 2.8.2 п. түбәндәгә эчтәлеккә 6 пунктча өстәргә:

"мөрәжәгать итүче регламентның 2.6.1–2.6.5 пунктлары нигезендә үзә тапшырырга тиеш булган документларны тапшырмау, йә каршылыклы белешмәләр булган яисә шушы регламентның 2.5.6 пунктның 2 пунктчасы таләпләренә туры килми торган документларны тапшыру »;

1.7. Регламентның 3.5.2.1 п. түбәндәгә эчтәлеккә абзац өстәргә::

"Жир эшләрен башкаруга ордерны ябу турындагы карар «ТР пространствоы планлаштыру институты»ДБУ белән мәжбүри килештереләргә тиеш.»;

1.8. 3.3.3.1 ., 3.4.4., 3.5.2.1., 3.5.2.2. пунктларда «электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә " фразасын «ГИСОГД системасы ярдәмендә» фразасына алмаштырырга.;

1.9. 3.5.3 п. «электрон документ әйләнеше системасында " фразасын «ГИСОГД системасында» фразасына алмаштырырга.;

1.10. Регламентка 1 нче кушымтаны кушымтада бирелә торган яна редакциядә бәян итәргә.

1.11. Регламентка 2 нче кушымтаны кушымтада бирелә торган яна редакциядә бәян итәргә.

1.12. Регламентка 3 нче кушымтаны кушымтада бирелә торган яна редакциядә бәян итәргә.

1.13. Регламентка 12 нче кушымтаны кушымтада бирелә торган яна редакциядә бәян итәргә.

1.14. Регламентка 14 нче кушымта өстәргә: 5 нче кушымта;

1.15. Регламентка 15 нче кушымта өстәргә: 6 нчы кушымта;

1.16. Регламентка 16 нчы кушымта өстәргә: 7 нче кушымта;

1.17. Регламентка 17 нче кушымта өстәргә: 8 нче кушымта..

2. Әлегә карарны <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә "Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы"нда һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында игълан итәргә.

3. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә инфраструктур үсеш буенча урынбасары Д.Н.Ризаевка йөкләргә.

Житәкче



Д. А. Сатдинов

**Тышкы төзеклэндерү элементларын
бозуга бэйле жир эшлэрен башкаруга
ОРДЕР № _____**

20__ ел

Заказчы:

Эшлэр башкаручы:

Подрядчының адресы һәм телефоны:

Субподрядчы адресы һәм телефоны :

Жир эшлэре башкару рөхсәт ителә:

Эшлэр башкару тәртибе һәм ысулы:

Яшел зонада эшлэргә таләпләр:

Майданы _____ кв. м булган юл өслеген, асфальт өслеген - _____ кв. м, газонны - _____ кв. м. бозып

«__» _____ 20__ е до «__» _____ 20__ е кадәр жир эшлэре башкару рөхсәт ителә

Төзеклэндерү һәм тышкы төзеклэндерү элементларын бозуга бэйле жир эшлэрен башкаруга ордерны ябу «__» _____ 20__ ел

Житәкче _____

Ордерга кушымтаны

жаваплы зат (прораб, мастер) тутыра.

Мин, _____

(Ф.И.О., жаваплы затның вазыйфасы, эш урыны)

эшлэр башкарыла башларга өч көн кала, эшлэр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшне СНИП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшне ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Элеге ордер буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тотарга эзер.

Эшләрне башкарганда төп таләпләр турындагы белешмәлек белән таныштым.

Эшләрне башкаручы _____

(Ф.И.О., жаваплы затның вазыйфасы, эш урыны)

«__» _____ 202__ ел.

Белешмәлек

1. Эшлэр башланганчы жир эшлэре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшлэр башкаруга ордер рәсмиләштерергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел утыртмаларны һәм төзеклэндерүнең башка элементларын үз акчалары хисабына торгызу өчен жаваплы.

3. Корылмалар һәм деформациялар килеп чыкканда объектны муниципаль ихтыяжлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрне башкаруның гарантияле срогын тәэмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамланганнан соң өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйлә эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә урнаштырылырга тиеш.

6. Жир эшләре башкарылган барлык очракларда транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәэмин ителергә, ишегалларына керү һәм торақ биналарга керү юллары буш булырга, траншеялар аша күчеш күперләре урнаштырылырга тиеш.

7. Юл өслеген сүтеп ташлаудан калган материаллар материаллар төрләре буенча штабдәнәләргә салынырга һәм траншеяләрдәге жир белән кушылмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауларга тиеш түгел. Кире күмү өчен яраксыз булган траншеяләрдән грунтны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калынлыктагы Комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрөн салу кагыйдәләрөн, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә жаваплы була.

Эшләрне башкаручы _____

Тышкы төзеклөндөрү элементларын
бозуга бэйле авария-торгызу эшлөрөн башкаруга
ОРДЕР № _____

Заказчы: _____ «__» _____, 20__ ел
(юридик затлар өчен оешманың исеме, ИНН/ физик затлар өчен гариза бирүченең фамилиясе)

Эшләр башкаручы:

_____ (оешманың исеме, жаваплы затның исеме, телефон)

Эш төре: _____

Челтәрләрнең исеме _____

Эшләр башкару адресы: _____

Бу нигездә _____

килештерелгән _____

_____ от «__» _____ 20__ г. № _____

Жир эшлөре алып бару рөхсәт ителә с «__» _____ 20__ ел «__» _____ 20__ елга кадәр, шул исәптән бозылган төзеклөндөрү эшлөрөн тәмамлау буенча..

Эшләр башкару тәртибе һәм ысулы: _____

Яшел зонада эшлөргә таләпләр:

Майданы _____ кв. м булган юл өслөгән, асфальт өслөгән - _____ кв. м, газонны - _____ кв. м бозып

Житәкче _____

Ордер билгеләнгән вакыт эчендә гамәлдә. Эшлөрне ордерны тулысынча рәсмиләштергәннән соң гына башкарырга мөмкин.

Ордерга кушымтаны жаваплы зат (прораб, мастер) тутыра.

Мин, _____ (Ф.И.О., жаваплы затның вазыйфасы, эш урыны)

эшләр башкарыла башларга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрне эксплуатацияләүче оешма вәкилләрне урынга чакырырга, эшнә СНИП һәм жир асты челтәрләрне проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшнә ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгдә бирәм. Өлеге ордер буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тотарга әзер.

Эшлөрне башкарганда төп таләпләр турындагы белешмәлек белән таныштым.

Эшлөрне башкаручы _____ (Ф.И.О., жаваплы затның вазыйфасы, эш урыны)

«__» _____ 202__ ел.

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшлөре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшлөрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслөкләрне, яшел утыртмаларны һәм төзеклөндөрүнең башка элементларын үз акчалары хисабына торгызу өчен жаваплы.

3. Корылмалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтыяжлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәэмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамланганнан соң өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйлә эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә урнаштырылырга тиеш.

6. Жир эшләре башкарылган барлык очракларда транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәэмин ителергә, ишегалларына керү һәм торак биналарга керү юллары буш булырга, траншеялар аша күчеш күперләре урнаштырылырга тиеш.

7. Юл өслеген сүтеп ташлаудан калган материаллар материаллар төрләре буенча штабдәнәләргә салынырга һәм траншеяләрдәге жир белән кушылмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауларга тиеш түгел. Кире күмү өчен яраксыз булган траншеяләрдән грунтны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калынлыктагы Комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә жаваплы була.

Эшләрне башкаручы _____

**Жир эшлэрен башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны
кабул итүдән баш тарту турында
КАРАР**

_____ мөрәжәгәте буенча
(Гариза бирүче физик затның Ф.И.Осы, юридик затның атамасы)

Гариза № _____ ел. _____

_____ нигезендә,

тапшырылган документларны карау нәтижэләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Житәкче _____

**Жир эшлэрен башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында
КАРАР**

_____ мөрәжәгатә буенча
(Гариза бирүче физик затның Ф.И.Осы, юридик затның атамасы)

Гариза № _____ ел. _____

_____ нигезендә:
тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде :

1.

2.

Житәкче _____

**Жир эшлэрен башкаруга ордерның гамәлдә булу срогын озайту турында
Хәбәрнамә № _____**

_____ мөрәжәгатә буенча
(Гариза бирүче физик затның Ф.И.Осы, юридик затның атамасы)

Гариза № _____ ел. _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча жир эшлэрен башкаруга ордерның
гамәлдә булу вакытын озайту турында карар кабул ителде. _____ ел. № _____

Житәкче _____

**Жир эшлөрен башкаруга ордерны ябу турында
Хэбэрнамэ № _____**

_____ мөрэжэгате буенча
(Гариза бирүче физик затның Ф.И.Осы, юридик затның атамасы)

Гариза № _____ . _____ . _____ ел. _____

тапшырылган документларны карау нәтижэләре буенча жир эшлөрен башкаруга ордерны ябу
турында карар кабул ителде. _____ . _____ ел. № _____

Житәкче _____

Жир эшлэрен башкару ордерына тышкы төзеклэндерүне өлөшчө торгызу эшлэренен гамэлдә булу срогын үзгөртү турында белешмэлэрне һәм башкару турында белешмэлэрне кертү хакында

Хәбәрнамә № _____

№ _____ ел

(кышкы чорга)

_____ мөрәжәгатә буенча

(Гариза бирүче физик затның Ф.И.Осы, юридик затның атамасы)

жир эшлэрен башкару ордерына тышкы төзеклэндерүне өлөшчө торгызу эшлэренен гамэлдә булу срогын үзгөртү турында һәм башкарылуы турында белешмэлэрне кертү хакында гариза _____ ел,

гаризаны карау нәтижэләре буенча жир эшлэрен башкаруга ордерның гамэлдә булу вакытын _____ кадәр үзгөртү турында карар кабул ителде. _____ ел.

Тышкы төзеклэндерүне өлөшчө торгызу эшлэрен башкаруга кагылышлы белешмэлэргә үзгәрешләр керттергә, атап әйткәндә:

Житәкче _____

**ЖИР ЭШЛӨРЕН БАШКАРУГА ОРДЕРНЫ ЯБУ ТУРЫНДА
муниципаль хезмэт күрсөтүдөн баш тарту турында
КАРАР №**

_____ мөрәжәгәте буенча
(Гариза бирүче физик затның Ф.И.Осы, юридик затның атамасы)

Гариза № _____ . _____ . _____ ел. _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмэт күрсөтүдөн баш
тарту турында карар кабул ителде _____

Житәкче _____