



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2026

п.г.т.Алексеевское

КАРАР

№ 193

**Татарстан Республикасы Алексеевск
муниципаль районының маневр
муниципаль торак фондын төзү турында**

Россия Федерациясенен 2004 елның 29 декабрдәге 188-ФЗ номерлы Торак кодексына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 26.01.2006 ел №42 «Торак урынны махсулаштырылган торак фондына кертү кагыйдәләрен һәм махсулаштырылган торак фондларына наемның типовой шартнамәләрен раслау турында» карарына, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык Министрлыгының 14.05.2021 ел, № 292/пр «Торак урыннардан файдалану кагыйдәләрен раслау турында» боерыгына туры китереп

каrar бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының маневр муниципаль торак фонды турында Нигезләмәне (Кушымта) расларга.
2. Муниципаль торак фондының торак урынын түбәндәге адрес буенча кертәргә: Татарстан Республикасы, Алексеевск муниципаль районы, Левашево авылы, Советская ур., 40 йорт, гомуми мәйданы 101 кв. м. махсулаштырылган торак фондына (маневр муниципаль торак фондына).
3. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча : <http://alekseevskiy.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга.
4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен инфраструктура үсеше буенча урынбасары Е.Н. Мельниковка йөкләргә.

**Башкарма комитет
житәкчесе**

О.Н. Леденцов

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Башкарма комитетының
21.05.2026 № 193
карарына кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының маневр муниципаль торак фонды турында Нигезләмә

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Торак кодексы, торак урынны махсулаштырылган торак фондына кертү кагыйдәләре һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Торак урынны махсулаштырылган торак фондына кертү кагыйдәләрен һәм махсулаштырылган торак урыннарына наемның типовой шартнамәләрен раслау турында» 26.01.2006 ел, № 42 карары белән расланган маневр фондының торак урыннарына наемның типовой шартнамәсе нигезендә эшләнә.

1.2. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының маневр муниципаль торак фондын (алга таба - маневр фонды) торак урыннар булдыру, бирү һәм алардан файдалану тәртибен билгели.

1.3. Маневр фонды-ул торак урыннары вакытлыча яшәү өчен билгеләнгән махсулаштырылган торак фондының бер төре:

1.3.1. гражданныр социаль наем шартнамәләре буенча үзләре били торган торак урыннары булган йортны капитал ремонтлауга яисә реконструкцияләүгә бәйле;

1.3.2. банк яисә башка кредит оешмасы кредиты йә юридик зат тарафыннан торак урын сатып алу өчен бирелгән максатчан заем акчалары исәбеннән сатып алынган һәм, әгәр түләтү мөрәжәгать иткән вакытка мондый торак урыннар алар өчен бердәнбер булса, кредитны яисә максатчан заемны кире кайтаруны тәмин итүгә салынган әлеге торак урыннарга түләтү мөрәжәгәте нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданныр;

1.3.3. бердәнбер торак биналары гадәттән тыш хәлләр нәтижәсендә яшәү өчен яраксыз булган гражданныр;

1.3.4. күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм жимерелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану нәтижәсендә торак урыннары яшәү өчен яраксызга әйләнгән гражданныр;

1.3.5. законнарда каралган очракларда башка гражданнырны.

1.4. Маневр фонды муниципаль милектәге буш торак урыннардан һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге бюджеты акчалары исәбеннән сатып алынган торак урыннардан төзелә.

1.5. Маневр фондының торак биналары хосусыйлаштырылырга, алмашынырга, читләштерелергә, арендага бирелергә тиеш түгел.

1.6. Маневр фондының торак урыннарын бүлү Татарстан Республикасы

Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.7. Маневр фонды биналарын карап тоту, агымдагы ремонтлау һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләү чыгымнары Левашево авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан маневр фонды торак урынына наем шартнамәсенә кул куелганчы башкарыла.

1.8. Маневр фондының торак урыннарына урнаштырылучы гражданның теркәү Россия Федерациясә законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

1.9. Әлеге Нигезләмә белән жайга салынмаган мәсьәләләр гамәлдәге законнар нигезендә хәл ителә.

II. Маневр фондын формалаштыру тәртібе

Муниципаль торак фондының торак урыннарын муниципаль махсулаштырылган торак фонды составына маневр фондының торак урыннары сыйфатында кертү һәм күрсәтелгән фондтан төшереп калдыру «Торак урынны махсулаштырылган торак фондына кертү кагыйдәләрен һәм махсулаштырылган торак урыннарына наемның типовой шартнамәләрен раслау турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 26.01.2006 ел, № 42 карары белән билгеләнгән тәртіптә һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты карары нигезендә башкарыла.

III. Маневр фондыннан торак урын бирү нигезләре, шартлары һәм сроклары

3.1. Маневр фондының торак биналары бер кешегә кимендә алты квадрат метр торак мәйданы исәбеннән бирелә.

3.2. Маневр фондының торак урыннары Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтмәсә нигезендә бирелә.

3.3. Маневр фондының торак урынына наем шартнамәсә (2 нче кушымта) төзелә:

- йортны капитал ремонтлау яисә реконструкцияләү тәмамланганчы (әлеге Нигезләмәнең 1.3.1 пунктында күрсәтелгән гражданның белән шундый килешү төзегәндә);

- түләтү нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданның белән исәп-хисаплар тәмамланганчы, түләтелгән торак урыннарын сатканнан соң (әлеге Нигезләмәнең 1.3.2 пунктында күрсәтелгән гражданның белән шундый килешү төзегәндә);

- гадәттән тыш хәлләр нәтижәсендә яшәү өчен яраксыз булган бердәнбер торак урыны булган гражданның белән исәп-хисаплар тәмамланганчы Россия Федерациясә Торак кодексында, башка федераль законнарда каралган тәртіптә йә Россия Федерациясә Торак кодексында каралган очракларда һәм тәртіптә аларга дәүләт яки муниципаль торак фонды торак урыннары бирелгәнче (әлеге Нигезләмәнең 1.3.2 пунктында күрсәтелгән гражданның белән шундый килешү төзегәндә);

- Россия Федерациясе Торак кодексының 95 статьясының 3.1 пунктында күрсәтелгән гражданның белән исәп-хисаплар тәмамланганчы йә аларга торак урыннар бирелгәнче, әмма ике елдан да артыграк булмаган вакытка (әлеге Нигезләмәнең 1.3.4 пунктында күрсәтелгән гражданның белән шундый килешү төзегәндә);

- законнарда билгеләнгән вакытка (әлеге Нигезләмәнең 1.3.5 пунктында күрсәтелгән гражданның белән шундый килешү төзегәндә).

3.4. Маневр фондының торак урынын наем шартнамәсе төзелгән срокның тәмамлануы әлеге шартнамәне туктатуга нигез булып тора.

3.5. Маневр фондының бушаган торак биналарына әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә кешеләр урнаштырыла.

IV. Маневр фондының торак урыныннан наем шартнамәсе буенча торак урын бирү тәртибе

4.1. Маневр фондының торак урынын наем шартнамәсе буенча маневр фондыннан торак урыны бирү турындагы мәсьәләне карау өчен мөрәҗәгать итүчегә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшырырга кирәк:

4.1.1. гаиләнең барлык балигы булган әгъзалары имзалаган гариза (1 нче кушымта);

4.1.2. гражданның һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныкларчы документларның күчермәләре (барлык битләр);

4.1.3. гаилә составын һәм мөрәҗәгать итүченең һәм гаилә әгъзаларының туганлык мөнәсәбәтләрен раслый торган документларның күчермәләре;

4.1.4. торак һәм торак урынның гомуми мәйданы һәм аны бирү датасы күрсәтелгән финанс шәхси санының күчермәсе;

4.1.5. торак урынга хокук билгели торган документларның күчермәләре (ЕГРН да документлар теркәлмәгән очракта - мөрәҗәгать итүче тарафыннан тапшырыла);

4.1.6. әлеге Нигезләмәнең 1.3.2 пункты нигезендә маневр фондыннан торак урын бирү шартларының берсен раслый торган түбәндәге документларның күчермәләре:

- ипотека турында килешү;

- мөрәҗәгать итүче тарафыннан банк яисә башка кредит оешмасы кредиты йә торак урын сатып алуға юридик зат тарафыннан бирелгән максатчан заем акчалары исәбеннән сатып алынган торак урынга түләтү турында суд карары (законлы көченә керү турында тамга белән) йә залогу бирүче белән залогу тотучы арасында залогу тотучының таләпләрен залогка куелган торак урын исәбеннән канәгатьләнделерү турында килешү;

- башкарма эш кузгату турында карар;

4.2. Маневр фондының торак урыннары әлеге Нигезләмәнең 4.1 пункты нигезендә гражданның гариза биргән көннән чыгып чиратлылык тәртибендә бирелә.

4.3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты әлеге Нигезләмәнең 4.1 пункты нигезендә тапшырылган документларны

карый һәм күрсәтелгән документлар тапшырылган көннән алып 30 эш көне эчендә әлеге Нигезләмәнең 1.3 пункттында күрсәтелгән гражданнарға маневр фондының торак урыннарын бирү турында күрсәтмә чыгара яисә гражданнарға маневр фондының торак урыннарын бирүдән баш тарту турында хәбәрнамә җибәрә.

4.4. Маневр фондыннан торак урыннары бирү турында карар кабул ителгән очракта, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты кабул ителгән карар турында гражданнарға тиешле күрсәтмә басылып чыккан вакыттан алып өч эш көне эчендә хәбәр итә.

4.5. Мөрәжәгать итүчегә маневр фондының торак урынын бирүдән баш тарта торган очраклар:

- әлеге Нигезләмәнең 4.1 пункттында күрсәтелгән гаризага кушымта итеп бирелә торган документларны тапшырмау;

- гражданнар тапшырган документларда дөрөс булмаган һәм (яисә) тулы булмаган мәгълүмат булу;

- гражданның һәм (яисә) аның гаилә әгъзаларының милек хокукында яисә файдалану хокукында башка торак урыны булу;

- әгәр граждан Россия Федерациясә Торак кодексының 95 статьясында күрсәтелгән гражданнар категориясенә кермәсә.

Маневр фондыннан торак урын бирүдән баш тарту турындагы карарға мөрәжәгать итүче суд тәртибендә шикаять бирергә мөмкин.

4.6. Маневр фондының торак урынын наем шартнамәсә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының гражданнарға маневр фондының торак урыннарын бирү турындагы күрсәтмәсә нигезендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан төзелә (2 нче кушымта).

**Башкарма комитетның
эшләр идарәчесе**



Г.Ә. Йосыпова

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районының
маневр муниципаль торак фонды
турында нигезлэмәгә 1 номерлы кушымта

(Форма)

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесенә

_____ (Ф.И.А.)

гражданин _____,

_____ (Ф.И.А. тутырып)

Адрес буенча теркәлгән:

_____ (почта индексы, тулы адресы)

_____ (контакт телефоны)

ГАРИЗА

Сәбәбе _____

(маневр фондыннан торак урын бирү сәбәпләрен күрсәтергә)

_____ сездән сорыйм сездән миңа гаиләм белән _____ составында маневр фондының торак урынын найм килешүе буенча маневр фондының торак урынын бирүегезне сорыйм.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә минем шәхси мәгълүматларымны автоматлаштырылган, шулай ук автсмаштыру чараларын кулланмыйча эшкәртүгә, атап әйткәндә, «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 3 пунктында каралган гамәлләрне башкаруга ризалык бирәбез.

Әлеге ризалык Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган тиешле мәгълүматны яисә күрсәтелгән мәгълүматны үз эченә алган документларны саклау сроклары беткәнчегә кадәрге чорга бирелә.

Гаризачы _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта) тулысынча) (имза)

Үз эше өчен жавап бирэ ала торган гайлә әззалары:

1. _____.

2. _____.

3. _____.

4. _____.

(үз эше өчен жавап бирэ ала торган гайлә әззалары имзасы)

" " _____ 20__ ел

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районының
маневр муниципаль торак фонды
турында нигезләмәгә 2 номерлы кушымта
(Форма)

Маневр фондының торак урынына
наемның типовой шартнамәсе № _____

_____ (торак пункт исеме)

_____ (көн, ай, ел)

_____ (маневр фонды торак урыны милекчесе исеме яисә

аның исемнән эш итүче Россия Федерациясе дәүләт хакимиятенең вәкаләтле органы,

Россия Федерациясе субъектының дәүләт хакимияте органы,

жирле үзидарә органы йә ул вәкаләт биргән башка зат,

_____ (вәкаләт бирүче документның исеме, аның датасы һәм номеры)

алга табан «Наймбирүче» дип аталучы, бер яктан, һәм гражданин,

_____ (фамилиясе, исеме, атасы)

алга табан «Яллаучы» дип аталучы, икенче яктан, торак урын бирү турындагы
карар нигезендә «__» _____ 202_ ел № __ түбәндәгеләр турында әлеге
шартнамәне төзеделәр.

I. Шартнамә Предметы

1.1. Найм бирүче Яллаучыга һәм аның гаилә әгъзаларына торак урынны
биләүгә һәм аннан файдалануга түлэгән өчен тапшыра

_____ (дәүләт, муниципаль - кирәген күрсәтергә)

милекне, хокукны дәүләт теркәве турында Таныклык нигезендә «__» _____
202_ ел № _____, гомуми мәйданлы фатирдан (бүлмәдән) торучы _____ кв. м,
урнашкан _____, өй _____, корп. _____, кв. _____, анда вакытлыча яшәү өчен
вакыты _____ кадәр _____.

1.2. Торак урын бирү сәбәбе

_____ (йортны капитал ремонтлау яисә реконструкцияләү, торак урынны югалту

бу урынга түлөтү, торак йортны гадэттэн тыш хэллэр нәтижәсендә

торырга яраксыз дип тану нәтижәсендә

- кирәклесен күрсәтергә)

1.3. Торак бина карар нигезендә маневр фондына
кертелде

(дәүләт тарафыннан идарә итүне гамәлгә ашыручы органның исеме яисә

муниципаль торак фонды, карар датасы һәм номеры)

1.4. Бирелә торган торак урынга, аның техник торышына, шулай ук андагы санитария-техник һәм башка жиһазларга характеристика торак урынның техник паспортында бирелә.

1.5. Яллаучы белән бергә торак урынга аның гаилә әгъзалары урнаша:

1) _____;
(Яллаучының гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм аның белән туганлык дәрәжәсе)

2) _____;
(Яллаучының гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм аның белән туганлык дәрәжәсе)

3) _____.
(Яллаучының гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм аның белән туганлык дәрәжәсе)

II. Яллаучының һәм аның гаилә әгъзаларының хокукы һәм бурычлары

2.1. Яллаучының хокукы бар:

1) торак урыннан, шул исәптән гаилә әгъзалары белән яшәү өчен файдалануга;

2) күпфатирлы йорттагы гомуми мөлкәттән файдалануга;

3) торакның кагылгысызлыгына һәм торак урыннан ирекле рәвештә мәхрүм ителүгә юл куймауга. Беркем дә анда законлы нигездә яшәүче гражданнарның ризалыгыннан башка федераль законда каралган тәртиптә һәм очрактардан яисә суд карары нигезендә торак урынга үтеп керергә хокуклы түгел. Торак урында законлы нигездә яшәүче гражданнар торак урыннан куылырга яисә файдалану хокукында Россия Федерациясе Торак кодексында һәм башка федераль законнарда каралган тәртиптә һәм нигезләрдә генә чикләнә алалар;

4) әлеге Шартнамәне теләсә кайсы вакытта өзүгә;

5) торак урыны һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүгә Россия Федерациясе Торак кодексының 159 статьясында билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда субсидияләр алуға.

Яллаучының законнарда каралган башка хокуклары булырга мөмкин.

2.2. Яллаучы бурычлы:

1) торак урыннан билгеләнеше буенча һәм Россия Федерациясе Торак кодексында билгеләнгән чикләрдә файдаланырга;

2) торак урыннан файдалану кагыйдәләрен үтәргә;

3) торак урынның сакланышын тәмин итәргә;

4) торак урынны тиешле хәлдә тотарга. Торак урынны үз белдеге белән үзгәртеп кору яисә яңадан планлаштыру рөхсәт ителми;

5) торак урынга ағымдагы ремонт ясарга;

6) торак урын һәм коммунал хезмәтләр өчен түләүне (мәжбүри түләүләрне) вакытында кертергә. Торак урын һәм коммунал хезмәтләр өчен түләү кертү бурычы әлеге Шартнамә төзелгән вакыттан барлыкка килә. Торак урыны һәм коммунал хезмәтләр өчен түләүне үз вакытында кертмәү Россия Федерациясе Торак Кодексының 155 статьясында билгеләнгән тәртиптә һәм күләмдә пенялар алуға китерә;

7) торак урынның, андагы санитария-техник һәм башка җиһазларның техник торышын карау өчен, шулай ук кирәкле эшләрне башкару өчен наемга бирүче вәкилен алдан килештерелгән вакытта торак урынга кертергә;

8) торак урынның яисә андагы санитария-техник һәм башка җиһазларның төзексезлекләре ачыкланганда, кичекмәстән аларны бетерү буенча мөмкин булган чаралар күрергә һәм кирәк булган очракта алар турында наемга бирүчегә йә тиешле идарәче оешмага хәбәр итәргә;

9) торак урыннан файдалануны күршеләрнең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре, янғын куркынычсызлыгы таләпләре, санитария-гигиена, экология һәм законнарның башка таләпләре үтәләшен исәпкә алып гамәлгә ашырырга;

10) әлеге Шартнамә өзелгәндә яисә туктатылганда торак урынны бушатырга. Торак урынны бушатудан баш тарткан очракта, яллаучы һәм аның гаилә әгъзалары суд тәртибендә күчерелергә тиеш;

11) торак урынны бушатканда аны өч көн эчендә наемга бирүчегә тиешле хәлдә тапшырырга, яллаучы тарафыннан башкарылмаган һәм аның бурычларына керә торган торак урынны ағымдагы ремонтлау бәясен түләргә, шулай ук торак урынга һәм коммунал хезмәт күрсәтүләргә түләү буенча бурычны түләргә.

Торак урынны яллаучы законнарда каралган башка бурычларны үти.

2.3. Торак урынны яллаучы торак урынны алмаштырырга, шулай ук аны поднаемга тапшырырга хокуклы түгел.

2.4. Яллаучының гаилә әгъзалары торак урыннан яллаучы белән бертигез файдалану хокукына ия һәм әлеге Шартнамә буенча тигез хокукларга һәм бурычларга ия.

2.5. Эшкә сәләтле гаилә әгъзалары әлеге Шартнамәдән килеп чыга торган йөкләмәләр буенча яллаучыга теләктәш җаваплылык тоталар.

2.6. Әгәр граждан яллаучының гаилә әгъзасы булудан туктаса да, торак урында яшәвен дәвам итсә, аның яллаучының һәм аның гаилә әгъзаларының хокуклары саклана. Күрсәтелгән граждан әлеге Шартнамәдән килеп чыга торган үз йөкләмәләре буенча мөстәкыйль җавап бирә.

III. Наемга бирүченең хокукы һәм бурычлары

3.1. Наемга бирүченең хокукы бар:

1) Торак урын һәм коммуналь хезмәтләр өчен түләүне үз вакытында кертүне таләп итәргә;

2) Яллаучы торак законнарын һәм әлеге Шартнамә шартларын бозган очрақларда әлеге Шартнамәне өзүне таләп итәргә.

Наемга бирүченең законнарда каралган башка хокуклары булырга мөмкин.

3.2. Наемга бирүче бурычлы:

1) янғын куркынычсызлыгы таләпләренә, санитария-гигиена, экология һәм башка таләпләргә җавап бирә торган хәлдә башка затлар хокукларыннан азат һәм яшәү өчен яраклы торак урынны Яллаучыга тапшырырга;

2) торак урыны урнашкан күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә карап тотуда һәм ремонтлауда катнашырга;

3) торак урынга капитал ремонт ясау;

4) торак йортны, санитария-техник һәм андагы башка җиһазларны кышкы шартларда файдалануга вакытында эзерләүдә катнашырга;

5) яллаучыга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итәргә;

6) әлеге Шартнамәдә билгеләнгән срокларда, әлеге шартнамәнең 7 пунктындагы 11 пунктчасында каралган шартларны үтәп, Яллаучыдан торак урын алырга.

Наемга бирүче законнарда каралган башка бурычларны үти.

IV. Шартнамәне өзү һәм туктату

4.1. Әлеге Шартнамә якларның килешүе буенча теләсә кайсы вакытта өзелергә мөмкин.

4.2. Яллаучы теләсә кайсы вакытта әлеге Шартнамәне өзә ала.

4.3. Наемга бирүче әлеге Шартнамәне суд тәртибендә өзүне таләп итәргә мөмкин:

1) Яллаучы тарафыннан торак урын һәм (яисә) коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен алты айдан артык түләмәү;

2) Яллаучы яисә аның гаилә әгъзалары тарафыннан торак урынны җимерү яисә зарарлау;

3) күршеләрнең хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен системалы рәвештә бозу;

4) торак урыннан билгеләнеше буенча файдаланмау.

4.4. Әлеге Шартнамә туктатыла:

1) Бетү белән

(өйне капитал ремонтлау яисә реконструкция

яллаучы белән исәп-хисаплар,

бу бинаны түләттерү нәтижәсендә торакны югалту,

гадәттән тыш хәлләр нәтижәсендә яшәргә яраксыз дип танылган торак урын өчен

Яллаучы белән исәп - хисаплар- кирәклесен күрсәтергә)

2) торак урынны югалтып (жимереп) ;

3) яллаучының үлеме белән.

Вафат булган яллаучының гаилә әгъзалары йортны ремонтлау яисә реконструкцияләү тәмамланганчы торак урыннан файдалану хокукын, бу урынга түләтү мөрәжәгәте нәтижәсендә торак урынын югалтуга бәйле исәп-хисапларны, гадәттән тыш хәлләр нәтижәсендә яшәү өчен яраксыз дип танылган торак урын өчен исәп-хисапларны саклайлар.

V. Шартнамә буенча түләү кертү

Яллаучы торак урын өчен түләүне Россия Федерациясе Торак кодексында каралган тәртиптә һәм күләмдә кертә.

VI. Башка шартлар

6.1. Яклар арасында әлеге Шартнамә буенча килеп чыгарга мөмкин булган бәхәсләр законнарда каралган тәртиптә хәл ителә.

6.2. Әлеге Шартнамә ике нөсхәдә төзелгән, аларның берсе Наем бирүчедә, икенчесе Яллаучыда.

Найм бирүче _____

Яллаучы _____

(имза)

(имза)

М.У.