



19.05.2026 № 1761-ИК

№ _____ ел

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының "Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе" муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәрнамә

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (алга таба - проект) буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

- 1) I өлеш Куллану тәртибе.
- 2) II өлеш Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы.
- 3) III өлеш Шәһәр төзелеше регламентлары.
- 4) Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.
- 5) Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. ЗОУИТ.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар (алга таба-гавами тыңлаулар) үткәрү тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча гавами тыңлаулар 2026 елның 19 маеннан 2026 елның 12 июненә кадәр (25 календарь көн) уздырыла.

Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтка урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәрү;
- гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткәрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәләрен эзерләү һәм рәсмиләштерү;
- гавами тыңлауларның нәтижеләре турында - бәяләмә эзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып түбәндәгеләр тора:

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының "Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе" муниципаль берәмлеге территориясендә даими яшәүче гражданныр;
- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге чикләрендәге жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре; күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре.

5. Гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:

«Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге.

6. Гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясен (экспозицияләрен) ачу урыны һәм датасы:

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты бинасы, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге» 107 нче кабинеты, адресы: 423950, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Ютазы муниципаль районы, Урыссу ш. т. б., Пушкин ур., 38 йорт, 2026 елның 23 мае;
- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге территориясендә Пушкин урамы, 38 йортта урнашкан мәгълүмат стенды - 2026 елның 23 мае.;
- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге территориясендә түбәндәге адрес буенча урнашкан мәгълүмат стенды: Урыссу урамы, 60 йорт - 23 май 2026 ел.;
- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге территориясендә түбәндәге адрес буенча урнашкан мәгълүмат стенды: Урыссу урамы, 1Б йорт - 2026 елның 23 мае;
- «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә дөүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының бердәм порталы «Рәсми Татарстан» Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында: <http://jutaza.tatarstan.ru/> - 2026 елның 23 мае.

7. Проект экспозициясен (экспозицияләрен) үткәру сроклары:

2026 елның 23 маеннан 2026 елның 09 июненә кадәрге чорда (18 календарь көн).

8. Экспозицияне (экспозицияләренә) карарга мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Эш көннәрендә мәскәү вакыты белән 08 сәгать 00 минуттан 17 сәгать 00 минутка кадәр (Мәскәү вакыты белән 11 сәгать 00 минуттан 12 сәгать 00 минутка кадәр төшке аш тәнәфесе).

9. Гавами тыңлауларда катнашучыларның проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр керту тәртибе, сроклары һәм рәвеше:

2026 елның 23 маенан 2026 елның 09 июненә кадәр чорда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының (алга таба - РФ ГрК) 5.1 маддәсенң 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәرمәләр кертергә хокуклы:

- «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының бердәм порталы «Рәсми Татарстан» ның Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының рәсми сайты аша: <http://jutaza.tatarstan.ru/>;

- язма рәвештә Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты кабул итү бүлмәсенә түбәндәге адрес буенча: 423950, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Ютазы муниципаль районы, Урыссу ш. т. б., Пушкин ур., 38 йорт, 114 нче кабинет, 423950, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Ютазы муниципаль районы, Урыссу ш. т. б., Пушкин ур, 38, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегә» 107 номерлы кабинеты яисә e-mail адресы буенча Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының электрон почтасына электрон документ рәвешендә: jutazaik@mail.ru;

- экспозициягә килүчеләрне исәпкә алу китабына (журналына) язу юлы белән түбәндәге адрес буенча: 423950, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Ютазы муниципаль районы, Урыссу ш.т.б., Пушкин ур., 38 йорт, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегә» 107нче кабинеты.

РФ ГрК 5.1 маддәсенң 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышларын уздыру барышында язма яки телдән тәкъдимнәр һәм искәرمәләр кертергә хокуклы.

10. Гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча ачык тыңлауларны 2026 елның 12 июнендә Мәскәү вакыты белән 18 сәгать 00 минутта түбәндәге адрес буенча үткәргә: 423950, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Ютазы муниципаль районы, Урыссу ш. т. б., Пушкин ур., 38 йорт, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты бинасы, Татарстан Республикасы Ютазы район Советы утырышлар залы.

11. Гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа мәгълүмати материаллар:

Гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итә башлаганнан соң жиде көннән дә соңга калмыйча проектны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының бердәм порталы «Рәсми Татарстан» Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://jutaza.tatarstan.ru/> «район турында/авыл жирлекләре/Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе/шәһәр төзелеше/жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» вкладкасында.

12. Әлеге Бәяләмәне "Ютазы таңы" ("Ютазинская новь") вакытлы матбугат басмасында (ЭЛ массакуләм мәгълүмат чарасын теркәү турында таныклык № ФС 07.12.2011 элемтә, мәгълүмати технологияләр һәм массакуләм коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт (Роскомнадзор) тарафыннан бирелгән), Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<https://pravo.tatarstan.ru> ЭЛ № ФС77-60244 массакуләм мәгълүмат чарасы буларак теркәлү турында таныклык бирелгән 17.12.2013 Элемтә, мәгълүмат технологияләре һәм массакуләм коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт (Роскомнадзор) бастырып чыгару, Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының «рәсми Татарстан» бердәм порталын урнаштыру турында түбәндәге веб-адрес буенча: <http://jutaza.tatarstan.ru/>, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләренә (функцияләренә) Бердәм порталы» федераль дәүләт мәгълүмат системасында жәмәгать тавыш бирү ярдәмче системасында кире элемтә платформасы (ПОС) һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Урыссу шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге территориясендә түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында: Пушкин урамы, 38 йорт; Урыссу урамы, 60 йорт; Урыссу урамы, 1Б йорт урнаштыру юлы белән рәсми рәвештә халыкка житкерергә.

**Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе**

С.П. Самонина