ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ НОВОШЕШМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Советская, д.80,
с. Новошешминск,423190

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЯҢА ЧИШМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Совет урамы, 80,
Яңа Чишмә авылы, 423190

тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

2026 елның «13» маеннан № 114

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының «Җир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 08 сентябрендәге 369 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Җир кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының «Җир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 08 сентябрендәге 369 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Регламентның 1 бүлегенә түбәндәге эчтәлекле 1.7 пункт өстәргә: «Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы, «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасы кулланыла.»;

1.2. Регламентның 2.5.2 пунктына түбәндәге эчтәлекле 7 пунктча өстәргә:

«mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә җир эшләре чикләре (полигон) яисә җир эшләрен җитештерүнең урыны турында түбәндәге ысулларның берсе:

МСК 16 системасында җир эшләренең урыны контурының характерлы нокталары координаталары;

җир эшләре башкарыла торган территориядәге җир кишәрлегенең кадастр номеры;

картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

Регламентның 2.5.3 пунктына түбәндәге эчтәлекле 5 пунктча өстәргә:

«mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә җир эшләре чикләре (полигон) яисә җир эшләрен җитештерүнең урыны турында түбәндәге ысулларның берсе:

МСК 16 системасында җир эшләренең урыны контурының характерлы нокталары координаталары;

җир эшләре башкарыла торган территориядәге җир кишәрлегенең кадастр номеры;

картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

Регламентның 2.5.5 пунктындагя 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«җир эшләре чикләрендә 1:500 масштабында башкаручы съемкасы, MSK-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында вектор форматында, таләп ителүче вектор модель структурасына туры килгән семантика белән тутырылган, Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык Министрлыгының 2025 елның 16 сентябреннән 1308/о номерлы боерыгы белән расланган «Татарстан Республикасының инженер челтәрләре форматы таләпләре турында» дип танылган вектор модельдә күрсәтелгән, һәм башкаручы съемкасы төрендә күрсәтелгән барлык инженер челтәрләре һәм объектларының дөреслеге һәм тулылыгы буенча ресурс тәэмин итүче оешмалар белән килешелгән. Инженер коммуникацияләренең урыны яки характеристикалары үзгәргән очракта, төзелеш, реконструкция, капиталь ремонт һәм башка эшләр вакытында башкаручы съемкасы тәкъдим ителә»;

Регламентның 2.5.6 пунктындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«җир эшләре чикләрендә 1:500 масштабында башкаручы съемкасы, MSK-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында вектор форматында, таләп ителүче вектор модель структурасына туры килгән семантика белән тутырылган, Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык Министрлыгының 2025 елның 16 сентябреннән 1308/о номерлы боерыгы белән расланган «Татарстан Республикасының инженер челтәрләре форматы таләпләре турында» дип танылган вектор модельдә күрсәтелгән, һәм башкаручы съемкасы төрендә күрсәтелгән барлык инженер челтәрләре һәм объектларының дөреслеге һәм тулылыгы буенча ресурс тәэмин итүче оешмалар белән килешелгән. Инженер коммуникацияләренең урыны яки характеристикалары үзгәргән очракта, төзелеш, реконструкция, капиталь ремонт һәм башка эшләр вакытында башкаручы съемкасы тәкъдим ителә»;

Регламентның 2.8.2 пунктын түбәндәге эчтәлектәге 6 нчы пунктча белән тулыландырырга: «мөрәҗәгать итүче регламентның 2.6.1-2.6.6 пунктлары нигезендә мөстәкыйль тапшырырга тиеш булган документларны тапшырмау яки каршылыклы белешмәләр булган яисә 2.5.6 пунктының 2 пунктчасы таләпләренә туры килми торган документларны тапшыру»;

Регламентның 3.5.2.1 пунктына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Җир эшләрен башкаруга ордерны ябу турындагы карар «ТР пространстволы планлаштыру институты» ДБУ белән мәҗбүри килештерелергә тиеш.»;

3.3.3.1., 3.4.4., 3.5.2.1., 3.5.2.2 пунктларында «электрон документлар әйләнеше системасы аша» сүзтезмәсен «ГИСОГД системасы аша» сүзтезмәсе белән алыштырырга;

3.5.3 пунктында «электрон документ әйләнеше системасында» дигән сүзтезмәне «ГИСОГД системасында» дигән сүзтезмәгә алыштырырга;

Регламентка 1 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә: 1 нче кушымта.

Регламентка 2 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә: 2 нче кушымта.

Регламентка 3 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә: 4 нче кушымта.

Регламентка 12 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә: 3 нче кушымта.

14 нче кушымта өстәргә: 5 нче кушымта;

15 нче кушымта өстәргә: 6 нчы кушымта;

16 нчы кушытма өстәргә: 7 нче кушымта;

17 нче кушымта өстәргә: 8 нче кушымта.

3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда: https://pravo.tatarstan.ru, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталында Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында: https:/novosheshminsk.tatarstan.ru бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Җитәкче Р.Р. Фасахов

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
1 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Тышкы төзекләндерү элементларын вату-җимерү белән бәйле җир эшләрен башкаруга
______ номерлы ОРДЕР

«__» ________20__ел
Заказ бирүче:
____

Эшләрне башкаручы:
____

Подрядчының адресы һәм телефоны:
____

Субподрядчының адресы һәм телефоны:
____

Җир эшләрен башкару рөхсәт ителә ____
____

Җир эшләре башкарыла торган адрес:
____
____

Эшләр башкару тәртибе һәм ысулы:
____

Яшел зонада эшләргә таләпләр:
Зыян килгән: ________ кв.м юл капламы, ____ кв.м асфальт капламы, ______ кв.м газон мәйданы.
Җир эшләрен башкару рөхсәт ителә «___»_____20__ елдан «___»_______20__ елга кадәр
Төзекләндерү һәм тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле җир эшләрен башкаруга ордерны «___»_____20__ елга кадәр ябу

Җитәкче ____________________

Ордерга кушымта
жаваплы зат (прораб, мастер) тарафыннан тутырыла.

Мин, ____,
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

эшләр башкарыла башлауга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшне СНиП һәм җир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшне ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Әлеге ордер буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплылык тотарга әзер.

Эшләр җитештергәндә төп таләпләр турында белешмә белән таныштым.

Эшләр җитештерүче ____
(җаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

«__» _________ 202__ ел

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы җир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә вәкаләт бирергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел үсентеләрне һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары исәбеннән торгызу өчен җаваплылык тота.

3. Объектны муниципаль ихтыяҗлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә аска иңү һәм формасын югалту очраклары булганда торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәэмин итә.

4. Эшләрнең ордерда күрсәтелгән вакыты тәмамланганнан соң өч көн эчендә, тышкы төзекләндерү элементларын бозу белән бәйле эшләр үткәргәннән соң төзекләндерүне торгызу эшләре кабул итү акты белән объектны _________ вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куйган хәлдә тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә __________________ урнаштырылырга тиеш. _____________

6. Җир эше башкаруның барлык очракларында транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәэмин ителергә тиеш, ишекләргә керү һәм торлак бүлмәләренә якынлашу ирекле булырга тиеш, траншеялар аша үтү өчен күперчекләр урнаштырылырга тиеш.

7. Юл капламнарын сүтүдән калган материаллар материал төрләре буенча штабельләргә тупланырга тиеш һәм траншеялардан чыккан туфрак белән болганмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламска тиеш. Траншеялардан чыккан, кире тутыру өчен яраксыз туфракны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калынлыктагы комлы грунт белән күмелергә, җентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (җәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Җир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә җавап тота.

Эшләр башкаручы ______

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
2 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Тышкы төзекләндерү элементларын бозу белән бәйле авария-торгызу эшләрен башкаруга
_______ номерлы ОРДЕР

«__» ________20__ел
Заказ бирүче: ____
(юридик затлар өчен оешманың исеме, ИНН/ физик затлар өчен гариза бирүченең ФИО)
Эшләрне башкаручы: ____
(оешманың исеме, җаваплы затның ФИО, телефон)
Эш төре: ____
Челтәрләрнең исеме: ____
Эшләр җитештерү адресы:
____
____ нигезендә,
20___ елның «_____» _______________ , № ___ __________ белән килештерелгән,
«___»_____20__ елдан «___»_______20__ елга кадәр җир эшләрен башкару, шул исәптән бозылган төзекләндерү эшләрен төгәлләү рөхсәт ителә.
Эшләр башкару тәртибе һәм ысулы:
____
Яшел зонада эшләргә таләпләр:
Зыян килгән: ________ кв.м юл капламы, ____ кв.м асфальт капламы, ______ кв.м газон мәйданы.

Җитәкче ____________________

Ордер билгеләнгән срок дәвамында гамәлдә була. Эшләр ордерны тулысынча рәсмиләштергәннән соң гына башкарылырга тиеш

Ордерга кушымта
жаваплы зат (прораб, мастер) тарафыннан тутырыла.

Мин, ____,
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

эшләр башкарыла башлауга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшне СНиП һәм җир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшне ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Әлеге ордер буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплылык тотарга әзер.

Эшләр җитештергәндә төп таләпләр турында белешмә белән таныштым.

Эшләр җитештерүче ____
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

202__ елның «__» _________

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы җир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә вәкаләт бирергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел үсентеләрне һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары исәбеннән торгызу өчен җаваплылык тота.

3. Объектны муниципаль ихтыяҗлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә аска иңү һәм формасын югалту очраклары булганда торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәэмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамлангач, өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра, аңа _________ вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куя.

5. Казу урыны билгеләнгән төрдәге коймa белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән билгеләнгән чикләрдә, ____ белән килешеп, билгеләнергә тиеш.

6. Җир эше башкаруның барлык очракларында транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәэмин ителергә тиеш, ишекләргә керү һәм торлак бүлмәләренә якынлашу иркле булырга тиеш, траншеялар аша үтү өчен күперчекләр урнаштырылырга тиеш.

7. Юл капламнарын сүтүдән калган материаллар материал төрләре буенча штабельләргә тупланырга тиеш һәм траншеялардан чыккан туфрак белән болганмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламска тиеш. Траншеялардан чыккан, кире тутыру өчен яраксыз туфракны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калынлыктагы комлы грунт белән күмелергә, җентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (җәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Җир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә җавап тота.

Эшләр башкаручы ________________

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
3 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Җир эшләре үткәрү өчен ордер (рөхсәтнамә) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында
КАРАР

____

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)

гариза _____._____.________ ел, №_______

____

____

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтиҗәләре буенча, түбәндәгеләргә таянып, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар кабул ителде:

1.

2.

Җитәкче ____________________

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
4 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары редакциясендә)

Җир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында
КАРАР

____

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)

гариза _____._____.________ ел, №_______

____

____

тапшырылган документларны карау нәтиҗәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде

1.

2.

Җитәкче ____________________

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
5 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Җир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу срогын озайту турында
_____ номерлы ХӘБӘРНАМӘ

____

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)

гариза _____._____.________ ел, №_______

____

____

тапшырылган документларны карау нәтиҗәләре буенча җир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу вакытын озайту турында _____._____.________ ел, № _______ карар кабул ителде

Җитәкче ____________________

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
6 нчы кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Җир эшләрен башкаруга ордер ябылу турында
____ номерлы ХӘБӘРНАМӘ

____
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)

гариза _____._____.________ ел, №_______

____

____

____

_____._____.________ел № _______ тапшырылган документларны карау нәтиҗәләре буенча җир эшләрен башкаруга ордерны ябу турында карар кабул ителде

Җитәкче ____________________

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
7 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

жир эшләрен башкару ордерына тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләренең гамәлдә булу срогын үзгәртү турында белешмәләрне һәм башкару турында белешмәләрне кертү хакында
_____ номерлы ХӘБӘРНАМӘ

№________ _____._____.________ ел.
(кышкы чорда)

____
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)

жир эшләрен башкару ордерына тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләренең гамәлдә булу срогын үзгәртү турында белешмәләрне һәм гамәлдә булу срогын үзгәртү турында белешмәләр кертү хакына ______номерлы гариза

гаризаны карау нәтиҗәләре буенча жир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу срогын _____._____.________елга кадәр үзгәртү турында карар кабул ителде.

Тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләрен башкаруга кагылышлы белешмәләргә үзгәрешләр кертергә, атап әйткәндә:

____

____

Житәкче ____________________

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «13» маендагы
114 номерлы карарына
8 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрендәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Җир эшләрен башкаруга ордерны ябу турында
муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту хакында
______ номерлы КАРАР

____
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)

гариза ______№ _______ елның _____ _________________
____

тапшырылган документларны карау нәтиҗәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде
____
____
____
____

Җитәкче ____________________