

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2026 елның 30 апрелдәге 1510 номерлы карары**

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 28 февралдәге 491 номерлы карары
белән расланган Һади Такташ, Нурсолтан Назарбаев һәм
Марсель Сәлимжанов урамнары чикләрендәге территорияне
планлаштыру проектына үзгәрешләр кергү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 45, 46 статьяларына туры китереп, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2024 елның 2 февралдәге 112 номерлы «Федераль башкарма хакимиятнең вәкаләтле органнары, вәкаләтле Россия Федерациясе субъектларының башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары карарлары нигезендә эзерләнә торган территорияне планлаштыру документларын эзерләү, территорияне планлаштыру документларын раслау турында карар кабул итү, мондый документларга үзгәрешләр кергү, мондый документларны яки аның аерым өлешләрен гамәлдән чыгару, мондый документларның аерым өлешләрен кулланылырга тиеш түгел дип тану, шулай ук федераль һәм төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлекләр территорияләренә карата территорияне планлаштыру проектын эзерләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында»гы карары нигезендә **карап бирәм:**

1. Казан шәһәре Башкарма комитетының 2025 елның 28 февралдәге 491 номерлы карары белән расланган Һади Такташ, Нурсолтан Назарбаев һәм Марсель Сәлимжанов урамнары чикләрендәге территорияне планлаштыру проектына, планлаштыру проектының аерым өлешләрен әлеге карарга кушымта нигезендә раслап, үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат органнарының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Җитәкчесенең беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

Җитәкче

Р.Г.Гафаров

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 30 апрелендәге
1510 номерлы карарына
кушымта

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 28 февралендәге 491 номерлы карары белән расланган
Нади Такташ, Нурсолтан Назарбаев һәм Марсель Сәлимжанов урамнары
чикләрендәге территорияне планлаштыру проектына
кертелә торган үзгәрешләр**

1. Кызыл линияләр, капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләре күрсәтелгән территорияне планлаштыру сызымындагы таблицаның жиденче юлында «5060» санын «7200» санына алмаштырырга.

2. Территорияне план буенча үстерү характеристикалары турында нигезләмәдә:

2.1. 1.3 пунктта «26166» санын «28306» санына алмаштырырга;

2.2. 1.5 пунктта «10,9» санын «15,65» санына алмаштырырга;

2.3. 2.1 пункттагы алтынчы абзацта «5060» санын «7200» санына алмаштырырга;

2.4. 2.2 пунктта:

2.4.1. икенче абзацта «332» санын «335» санына алмаштырырга, «56» санын «60» санына алмаштырырга;

2.4.2. өченче абзацта «679» санын «686» санына алмаштырырга, «114» санын «122» санына алмаштырырга;

2.4.3. алтынчы абзацта «230» санын «248» санына алмаштырырга;

2.4.4. жиденче абзацта «48» санын «51» санына алмаштырырга;

2.4.5. сигезенче абзацта «87» санын «90» санына алмаштырырга;

2.4.6 «Яңа төзелеш объектлары характеристикалары» таблицасының беренче юлында «Торакның гомуми мәйданы – 5060 кв.м, торак булмаган билгеләнештәге биналарның гомуми мәйданы – 1667 кв.м» сүзләрен «Торакның гомуми мәйданы – 7200 кв.м, торак булмаган билгеләнештәге биналарның гомуми мәйданы – 1667 кв.м, катлар саны 4 тән 7 гә кадәр» сүзләренә алмаштырырга;

2.5. 3 пунктның өченче абзацында «ЖК1 өчен: даими саклау өчен – 45 машина урыны, кунакка килүчеләр өчен автомобиль кую урыннары – 10 машина урыны, торак булмаган биналар өчен – 21 машина урыны. Барлығы гомуми ихтыяж – 76 машина урыны» сүзләрен «ЖК1 өчен: даими саклау өчен – 63 машина урыны, кунакка килүчеләр өчен автомобиль кую урыннары – 13 машина урыны, торак булмаган биналар өчен – 24 машина урыны, электромобильләр өчен – 1 машина урыны. Барлығы гомуми ихтыяж – 101 машина урыны» сүзләренә алмаштырырга.

3. Территорияне план буенча үстерү чираты турында нигезләмәнең дүртенче абзацында «5060» санын «7200» санына алмаштырырга.