



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тюлячи

КАРАР

«30» апрель 2026 ел№ 59

Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы жир кишәрлекләрендә (аларның өлешләрендә) яисә муниципаль милектәге жирләрдә үсә торган чабылган, ярылган, киселгән агач кәүсәләреннән алынган агачны читләштерү тәртибен раслау турында

Теләче районы прокуратурасының 03.04.2026 елның № 02-01-16-2026/273-26-20920037 мәгълүматларын карап, «Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2025 елның 20 мартындагы 35-ФЗ номерлы Федераль законның 5 статьясы нигезендә, Теләче муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Кушымта итеп бирелгән Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы жир кишәрлекләрендә (аларның өлешләрендә) яисә муниципаль милектәге жирләрдә үсә торган чабылган, ярылган, киселгән агач кәүсәләреннән алынган агачны читләштерү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүматы порталында түбәндәге адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Теләче муниципаль районының рәсми сайтында: <http://tulachi.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

Житәкче

И.Х. Хәמידуллин

Татарстан Республикасы
Теләче муниципаль районы
Башкарма комитетының
«30» 04 2026 ел № 59
карары белән расланган

**Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы жир
кишәрлекләрендә (аларның өлешләрендә) яисә муниципаль милектәге
жирләрдә үсә торган чабылган, ярылган, киселгән агач кәүсәләреннән
алынган агачны читләштерү тәртибе**

1. Әлеге тәртип Теләче муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан жир кишәрлекләрендә (аларның өлешләрендә) яисә муниципаль милектәге жирләрдә үсә торган чабылган, ярылган, киселгән агач кәүсәләреннән алынган агачны (алга таба - агач, жир кишәрлекләре) читләштерү тәртибен билгели.

2. Әлеге Тәртип РФ Федераль законнары һәм (яки) Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары белән куллану һәм (яки) тартып алу тәртибе билгеләнгән агач материалларын тартып алуда кулланылмый.

Агач материалларын сатудан килгән акча тулы күләмдә Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы бюджетына кертелә.

Решение о продаже древесины принимается Организатором аукциона без включения древесины в прогнозный план приватизации муниципального имущества Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Агачны сатканда сатучы булып Теләче муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - сатучы) тора, ул аны сатуны оештыру максатларында дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турындагы Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә юридик һәм физик затларны (алга таба - сатуларны оештыручы) жәлеп итәргә хокуклы.

Жир законнарында каралган нигезләрдә жир кишәрлегеннән файдаланучы затка (алга таба - жир кишәрлегеннән файдаланучы), аукционда сатуның башлангыч бәясе, аукционда сатуның башлангыч бәясен арттыру күләме, аукционнар шартларының һәм аларның үзгәрешләренең күләме, агач сатуның башлангыч бәясе һәм агач сату бәясе, агачны беренче булып сатуда катнашуга гариза биргән затка сату юлы белән сатканда аны киметүнең һәр этабында сату-алу шартнамәсенең мөһим шартларын агач (алга таба - сату-алу шартнамәсе), шулай ук заявка формасын, сату-алу шартнамәсе проектын раслау, сату-алу шартнамәсе төзү буенча сату бары тик сатучы тарафыннан гына башкарыла.

Сатуларны оештыручының хокуклары һәм бурычлары аның белән төзелгән муниципаль контракт нигезендә билгеләнә.

4. Сатучы жир кишәрлегеннән файдаланучыдан әлеге Тәртипнең 8 һәм 9 пунктларында билгеләнгән таләпләргә туры килә торган торглар үткәрмичә генә агач сатып алуга ризалык алган көннән алып 5 эш көне эчендә жир

кишәрлегеннән файдаланучыга сатучы тарафыннан имзаланган сату - алу шартнамәсен имзалау өчен жибәрә.

5. Агачның бәясе сатучы тарафыннан «урман ресурслары күләме берәмлеге өчен түләү ставкалары турында " Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2007 елның 22 маендагы 310 номерлы карары белән расланган Муниципаль милектәге урман кишәрлеге мәйданы берәмлеге өчен түләү ставкалары һәм агач күләме берәмлеге өчен түләү ставкалары нигезендә агач һәм агач күләме берәмлеге өчен түләү ставкаларыннан чыгып билгеләнгән икеләтә бәя күләмендә билгеләнә.урман ресурсларын һәм федераль милектәге урман кишәрлеге мәйданы берәмлеге өчен түләү ставкаларын.

6. Жир кишәрлегеннән файдаланучы сату-алу шартнамәсен алган көннән алып 5 эш көне эчендә сатучыга имзаланган сату-алу шартнамәсен жибәрә һәм алынган агач өчен сату-алу шартнамәсендә каралган реквизитлар буенча түли.

7. Жир кишәрлегеннән файдаланучыдан торглар үткәрмичә генә агач сатып алудан баш тарту (алга таба - агач сатып алудан баш тарту) кERGән очракта, шулай ук әлеге Тәртипнең 12 пунктында каралган башка очракларда сатучы агач сатуны әлеге Тәртипнең 13 пункты нигезендә электрон рәвештә аукцион уздыру юлы белән гамәлгә ашыра.

8. Әлеге Тәртипнең 4 һәм 7 пунктларында каралган агач сатып алуға йә агач сатып алудан баш тарту ризалыгы сатучыга кисү тәмамланганнан соң 3 эш көне эчендә жибәрелә һәм түбәндәге белешмәләргә үз эченә алырга тиеш:

а) кадастр номерын күрсәтеп, жир кишәрлегенә урнашу урыны турында;

б) жир кишәрлегендә кисүне гамәлгә ашыру нигезләре турында;

в) жир кишәрлегендә кисүне тәмамлау срогы турында;

г) агачның урнашкан урыны (шул исәптән агач урнашкан урынга керү юллары һәм (яисә) юллар турында), алынган агачның күләме һәм токым составы турында.

9. Әлеге Тәртипнең 8 пунктында билгеләнгән белешмәләрдән тыш, агачны сатып алуға ризалыкта - юридик затның исеме, физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме булырга тиеш.

Агачны сатып алуға ризалыкка түбәндәге документлар өстәлә:

а) юридик зат житәкчесенә (юридик зат өчен) яисә башка вәкаләтле затның (юридик зат һәм индивидуаль эшкуар өчен) вәкаләтләрен раслый торган документларның күчермәләре;

б) физик затның шәхесен таныклаучы документларның күчермәләре, ышанычнамәнең физик зат вәкиленә вәкаләтләрен, фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта), яшәү урынын, салым түләүченә идентификация номерын (булган очракта) раслаучы нотариаль таныкланган күчермәсе (вәкил агач сатып алуға ризалык жибәргән очракта).

10. Алынган агач турында сатучыга тапшырылган мәгълүматның дөрөслеге өчен жир кишәрлегеннән файдаланучы Россия Федерациясе законнары, жир кишәрлегенә карата биләү һәм (яисә) файдалану хокукларының күчүен күздә тоткан шартнамә (киләшү) шартлары,

муниципаль милектәге жирләрдән яисә жир кишәрлегеннән файдалануга рөхсәт бирү шартлары нигезендә жаваплы була.

11. Сатучы белән жир кишәрлегеннән файдаланучының үзара бәйләнеше электрон почта аша гамәлгә ашырыла, ә электрон мәгълүмат алмашуның техник мөмкинлеге булмаганда, мондый алмашу кәгазьдә почта элементәсе ярдәмендә башкарыла.

12. Жир кишәрлегеннән файдаланучыга агач сатулар уздырмыйча сатылмый торган очрақларда:

- жир кишәрлегеннән файдаланучы булмау;
- жир кишәрлегеннән ике һәм аннан күбрәк файдаланучы булу;
- жир кишәрлегеннән файдаланучы тарафыннан жир кишәрлегендә Россия Федерациясе законнары таләпләрен бозып кисү;
- агач сатып алуға кергән ризалыкның әлеге Тәртипнең 8 һәм 9 пунктлары таләпләренә туры килмәве;
- сату-алу шартнамәсе жибәрелгән көннән алып 15 эш көне узгач, сатучыга имзаланган агач өчен сату-алу һәм (яисә) түләү шартнамәсе жир кишәрлегеннән файдаланучыдан алынмаса.

13. Әлеге Тәртипнең 7 һәм 12 пунктларында күрсәтелгән очрақларда агачны сату дәүләт милкенә әйләндерелгән мөлкәтне, матди дәлилләренә, тартып алынган әйберләренә, шулай ук таможня органнары тарафыннан тоткарланган товарларны сату тәртибе турындагы Нигезләмәнең III бүлегендә каралган тәртиптә электрон рәвештә аукцион үткөрү юлы белән гамәлгә ашырыла. дәүләт милкенә караган мөлкәт, тартып алынган әйберләр, шулай ук таможня органнары тарафыннан тоткарланган товарларны һәм, әлеге Тәртиптә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 10 сентябрендәге 909 номерлы карарына (алга таба - мөлкәтне сату тәртибе турында Нигезләмә) үзгәреш кертү хакында.

14. Аукционда агач сатуның башлангыч бәясе сатучы тарафыннан әлеге Тәртипнең 5 пунктында каралган тәртиптә билгеләнә.

15. Әгәр аукцион үткөрү турында мәгълүмати хәбәрдә билгеләнгән срок узгач, агач сатуның башлангыч бәясе 90 процентка төшкәннән соң аукцион үтәлмәгән дип танылса, сатучы аукционны үтәлмәгән дип тану турындагы беркетмәгә имза салынганнан соң 10 эш көне эчендә агачны сатуда катнашуга гаризаны беренче булып биргән затка сату юлы белән мөлкәтне реализацияләү тәртибе турындагы нигезләмәнең II бүлегендәге 5 пунктының икенче абзацы белән, әлеге Тәртиптә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып.

16. Сатуда катнашуга гаризаны беренче булып биргән затка сату юлы белән агач сатуның башлангыч бәясе аукционда агач сатуның соңгы киметелгән башлангыч бәясе буларак билгеләнә.

17. Әлеге Тәртипнең 15 пункты нигезендә агач сатуны гамәлгә ашырылмаган дип таныганда, агач белән алга таба эш итү әлеге Тәртипнең 15 пунктында билгеләнгән тәртиптә агачны кабат сатуга жибәрү, агачны Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм (яисә) муниципаль милеккә тапшыру, агачны жир кишәрлегеннән файдаланучыга агач сатуга тәкъдим ителгән соңгы бәядән сату юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин. әлеге Тәртипнең 15

пункты һәм башка ысуллар нигезендә, Россия Федерациясе законнарына каршы килми.

18. Жир кишәрлегеннән файдаланучыга торглар үткәрмичә генә агач сатканда төзелә торган сату-алу шартнамәсендә аукцион нәтижәләре буенча, сатуда катнашуга заявканы беренче булып биргән затка сату нәтижәләре буенча сатып алучының агачка милек хокукы аның бәясен тулысынча түләгәннән соң гына барлыкка килүе һәм агачның сатучы тарафыннан тапшырылган һәм сатып алучы тарафыннан кабул ителгән дип саналуы турындагы шартлар булырга тиеш. сату-алу шартнамәсенә, агач кабул итү-тапшыру актын рәсмиләштермичә, шулай ук сатып алучының агачны алып китү шартлары һәм сроклары.