



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

с. Верхний Услон

Муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен гражданга һәм юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. «Муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен гражданга һәм юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты»н расларга.

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен гражданга һәм юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 сентябрәндәге 1081 номерлы карарын көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны мәгълүмат стендларында игълан итәргә һәм Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет җитәкчесенәң социаль-икътисади үсеш буенча урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе

А.А. Әхмәтшин

С.В. Софьина
2026-418

Югары Ослан муниципаль районы
Башкарма комитетының
« ____ » _____ 2026 ел
№ ____ карары белән
расланды

Муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен гражданга һәм юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Өлеге муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен гражданнар һәм юридик затлар милкенә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба – муниципаль хезмәт күрсәтү, хезмәт күрсәтү).

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата да кулланыла.

Өлеге Регламент өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнарга жир кишәрлекләре бирү очракларына кагылмый.

2. Хезмәт күрсәтүне алучылар: Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясында каралган очракларда дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен сатып алу хокукына ия физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Гариза бирүчеләр мәнфәгатьләрен гариза бирүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләтләр тапшырылган затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – гариза бирүче вәкиле) якый ала.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүчегә «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелергә тиеш.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәтнең исеме

4. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген граждан яки юридик зат милкенә түләүсез бирү.

Хезмәт күрсәтүче органның исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтә.

Хезмәт күрсәтүнең нәтижәсе

6. Гариза бирүче "Муниципаль милектә булган жир кишәрлеген түләүсез милеккә бирү" хезмәтенә мөрәжәгать иткәндә, хезмәтнең нәтижәләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт:

1. жир кишәрлеген түләүсез милеккә бирү турында карар (әлеге Регламентка 5 нче кушымта);

2. хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 6 нчы кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе гариза бирүченең сайлавы буенча, хезмәт күрсәтү турында гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

7. Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә "Электрон имза турында" 2011 елның 6 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитетның (яки Башкарма комитетның) вазифаи затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә Бердәм портал, Республика порталының шәхси кабинетына жибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФУ Башкарма комитет тарафыннан жибәрелгән, кәгазьдә бастырылган, КФУ мөһере һәм КФУ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

9. Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмәт күрсәтү вақыты

10. Муниципаль хезмәт күрсәтү вақыты 15 эш көнен тәшкил итә.

11. Хезмәт күрсәтү вақыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлай.

12. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны, мөрәжәгать итүче күрсәткән ысул белән, шул исәптән электрон документ рәвешендә, мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә жибәрү гамәлгә ашырыла

Хезмәт нәтижәсе булган документны Башкарма комитетта һәм КФУ бирү мөрәжәгать итүченең мөрәжәгать иткән көнендә башкарыла.

Хезмәтне күрсәтү өчен гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге, шулай ук хезмәтне күрсәтүне туктатып тору яки хезмәтне күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

13. Хезмәтне күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турында карар Башкарма комитет тарафыннан түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

1) Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында мәгълүматны расламау, гариза бирүче исемнән гаризаның (мөрәжәгатьнең) моңа вәкаләте булмаган зат тарафыннан тапшырылуы;

3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;

4) дәрәжә булмаган һәм (яки) каршылыклы мәгълүматларны, эчтәлеген төгәл аңларга мөмкинлек бирми торган килешенмәгән төзәтүләрне, житди бозуларны үз эченә алган документлар, гамәлдән чыккан документлар тапшыру;

5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәттән файдаланучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон формасында мәжбүри тутырылырга тиешле юлларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон формасында һәм тапшырылган документларда каршылыклы мәгълүматлар булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы мәгълүматлар булу;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар.

Жир участогы бирү турында гариза кәргән кәңнән башлап ун кәң эчәндә вәкәләтле орган әлеге гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара, әгәр ул Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясының 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкәләтле органга тапшырылган булса яки гаризага Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясының 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар кушылмаган булса. Бу очракта вәкәләтле орган жир участогы бирү турында гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

14. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчәң нигезләр каралмаган.

15. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Башкарма комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;

2) жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге хокукларга ия булган зат мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклардан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булуы;

3) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятькә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, әгәр бу жәмгыять әгъзасы (әгәр бу жир кишәрлеге бакча яки яшелчә бакчасы булып тора) яки бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятьтә катнашу (әгъза булу) хокукына ия булмаган гражданин, федераль законнарға, Россия Федерациясе субъектлары законнарына яисә РФ Жир кодексының 39.18 статьясына туры китереп жир участогын беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия булган очраклардан тыш (әгәр бу жир участогы бакча булса), шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчәң бакчачылык яки яшелчәчелек белән шәгыльләну территориясе чикләрендә урнашкан жир участоклары хужаларыннан тыш (әгәр жир участогы гомуми билгеләнештәге жир участогы булса);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелешә тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очраклардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рәхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рәхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән

сроктарда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очрактардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, әлеге объектның төгәлләнмәгән объектының хокук иясе мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрагынан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, яисә әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аның комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, жир кишәрлеге бирү турында гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы урыннар милекчәсе, төгәлләнмәгән төзелеш объекты яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе мөрәжәгать иткән очрактардан тыш;

9) жир кишәрлеге федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яки жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеге бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан булу яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булу;

10) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, йә күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булуы, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш;

11) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булу, аны үткөрү турында хәбәр Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырыла;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән очракта, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткөрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса;

13) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен бирү турында хәбәрләмәнең РФ Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә урнаштырылуы;

14) жир кишәрлегеннән рәхсәт ителгән файдалану, территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектн урнаштыру очрактарыннан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми;

14.1) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән файдалануның билгеләнгән чикләүләре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә файдалану рәхсәт ителми;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә мөйданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) территорияне планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге федераль эһәмияттәге объектларны, региональ эһәмияттәге объектларны яисә жирле эһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать итте;

19) жир кишәрлеген күрсәтелгән хокук рәвешендә бирү рәхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рәхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жиимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң майданы аның жир кишәрлеген урнаштыру схемасында, территорияне ызанлау проектында яисә урман кишәрлекләренәң проект документациясендә күрсәтелгән майданыннан артып китә, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, ул ун проценттан артыгракка тәшкил итә;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә аңа ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать итте;

27) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп куллануға мөмкинлек бирми.

16. Хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту нигезләре, гариза бирүченәң категориясе (билгеләре) исәпкә алып, Хезмәт күрсәтүдән баш тарту нигезләре Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүчедән алынган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмәт күрсәтүгә гариза биргәндә көтү вакыты – иң күбе 15 минут.

19. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Хезмәт күрсәтү турында гариза бирүченәң соравын теркәү вакыты

20. КФҮтә гариза биргән көнне КФҮ шәхсән мөрәжәгать иткәндә мөрәжәгать итүчегә гаризаның жибәрелүен раслаучы теркәү номеры белән АИС КФҮ расписка һәм гариза бирү датасы бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә, мөрәжәгать итүче гариза биргән көнне Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Гариза бирү көнөндә Башкарма комитетка шәхсән мөрәжәгать иткәндә, Башкарма комитетның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан гариза бирүчегә гаризаның кабул ителү датасы һәм аңа кушылган документлар күрсәтелгән бер нөсхәсе кире кайтарыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга карата таләпләр

23. Муниципаль хезмәт күрсәтү янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә башкарыла. Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

Көтү залы өчен, муниципаль хезмәт соравын тутыру өчен урыннар, аларны тутыру өчен үрнәкләре булган мәгълүмат стендлары һәм һәрбер муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган документлар һәм (яки) мәгълүмат исемлекләре өчен таләпләр.

23.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен бүлмәләр көтү залы, мәгълүмат бирү, гариза һәм башка документларны тутыру, заявка бирүчеләрне кабул итү урыннары белән жиһазландырыла.

23.2. Көтү залы, гаризаләр һәм башка документларны тутыру өчен урыннар, утыргычлар, өстәлләр (стойкалар), гариза бланклары, язу әйберләре белән жиһазландырыла.

23.3. Визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматны муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында рәсмиләштерү, документларны тәкъдим итүчеләргә бу мәгълүматны иң яхшы күз һәм колак аша алуына яраклашырга тиеш, һәрбер муниципаль хезмәтне күрсәтү өчен кирәкле документлар турында түбәндәге мәгълүматны үз эченә ала:

- кабул итү сәгатьләре,
- элемент өчен телефоннар,
- рәсми органның «Интернет» челтәрөндәге рәсми сайт адресы, электрон почта адреслары.

24. Инвалидларны социаль яклау турындагы Россия Федерациясе законнары нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү урынына каршылыксыз керү максатларында түбәндәгеләр тәэмин ителә:

1) инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функцияләре нык бозылган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территория буенча мөстәкыйль хәрәкәт итү мөмкинлеге, мондый

объектларга керү һәм чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшерү, шул исәптән кресло-колясканы файдаланып;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәэмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язуларны, билгеләрне һәм башка текстлы һәм график мәгълүматны Брайль рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәче һәм тифлосурдотәржемәчене кертү;

8) Озата баручы этне, аның махсус укуыун раслаучы һәм Россия Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлығының 22.06.2015 №386н "Озата баручы этнең махсус укуыун раслаучы документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында" приказы белән билгеләнгән формада һәм тәртиптә бирелгән документы булганда, кертү.

25. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмәт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәэмин итү өлешендәге таләпләр, Регламентның 24 нче пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгәнчә, 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Башкарма комитетның, КФҮнең рәсми сайтында, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Муниципаль хезмәтнең һәркем файдалана алырлык булуы һәм сыйфаты күрсәткечләре

27. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы күрсәткечләре: документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең жәмәгать транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләренең житәрлек сәндә булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм вакытлары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулы торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

28. Муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфаты күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;

2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу вакытын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан Регламентны бозуга нигезләнгән шикәятләр булмау;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән үзара хезмәттәшлегенә (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәткәндә КФҮ хезмәткәрләре белән хезмәттәшлегенә барлык кирәкле документлар белән гариза биргәндә бер тапкыр гамәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен күпфункцияле үзәктә электрон документның кәгазь нөсхәсә рәвешендә алу кирәк булган очракта – бер тапкыр.

Муниципаль хезмэт күрсәтү барышында гариза бирүченең вазифаи затлар белән бер тапкыр аралашу дәвамлылығы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын күчмә радиотелефон элемтәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталынан, терминал жайланмаларынан файдаланып бәяләргә хокуклы.

Хезмэт күрсәтү процессларын оптимизацияләү, гариза бирүчеләрнең хезмэт күрсәтү процессыннан канәгать булу дәрәжәсе тотрыклы рәвештә кимегән очракта (өч айдан артык дәвамында) үткәрелә.

Хезмэт күрсәтү процессыннан канәгать булу дәрәжәсе кимемәгән очракта, оптимизация биш елга кимендә бер тапкыр үткәрелә.

29. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүматны мөрәжәгать итүче Бердәм порталдагы яки Республика порталындагы шәхси кабинеты аша, күпфункцияле үзәктә алырга мөмкин.

30. Муниципаль хезмэт күрсәтү мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча, аның яшәү урынына яки фактта яшәү (тору) урынына бәйсез рәвештә, экстерриториаль принцип буенча теләсә кайсы КФҮдә башкарыла.

31. Гариза бирүче муниципаль хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

32. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең мөмкинлеге һәм сыйфаты күрсәткечләре турында мәгълүмат Башкарма комитетның рәсми сайтында, КФҮдә, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүгә карата башка таләпләр Муниципаль хезмэт күрсәтүгә карата башка таләпләр

33. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә, мөрәжәгать итүче хокуклы:

а) Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат алырга;

б) муниципаль хезмэт күрсәтү турында гаризаны һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенең 7.2 пункты нигезендә таныкланган электрон рәвешле документларны һәм мәгълүматны Республика порталы аша тапшырырга;

в) муниципаль хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларны үтәүнең барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) Башкарма комитетның, шулай ук аның вазифаи затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) Бердәм портал, Республика порталы, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазифаи затлары, дөүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә башкарылган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауларына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган федераль дөүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә.

34. Гаризаны формалаштыру Республика порталында гаризаның электрон формасын тутыру юлы белән башкарыла, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәк түгел.

35. Күпфункцияле үзәккә кабул итүгә гариза бирүчеләрне язылу (алга таба - язылу) Бердәм портал, Республика порталы, КФУ контакт-үзәге телефоны аша башкарыла.

Гариза бирүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы буенча кабул итү өчен теләсә нинди буш көнгә һәм вақытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы аша алдан язылу өчен гариза бирүчегә система тарафыннан соратыла торган мәгълүматларны күрсәтү зарур, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вақытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вақытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вақытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язылып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлеге тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, күрсәтелгән адреска шулай ук кабул итү датасы, вақыты һәм урыны күрсәтелгән алдан язылуны раслау турында мәгълүмат жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вақытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Гариза бирүче алдан язылу вақытыннан теләсә кайсы вақытта баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вақыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

36. Жир участогының урнашу схемасын электрон документ формасында эзерләү «Милли киңлек мәгълүматлары системасы» «Бердәм цифрлы платформа» федераль дәүләт мәгълүмат системасын кулланып башкарылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

37. Регламентның 3 нче кушымтасындагы таблицада Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән, алар түбәндәгечә бүленә:

а) Хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүче үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче үзе тапшырырга хокуклы документлар.

38. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар формалары турында мәгълүмат әлеге Регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү сроклары

Административ процедуралар исемлеге

39. Хезмэт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) Хезмэт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати үзара бәйләнеш;
- 3) Хезмэт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) Гариза бирүчегә хезмэт нәтижәсен бирү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

40. Хезмәтне алу өчен «Ведомствоара электрон үзара бәйләнешнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмати сорауларны жиһәрергә кирәк:

1) «Хокук иясен билгеләү өчен жиһ кишәрлегенә күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати гарызнамәсе. Күрсәтелгән мәгълүмати гарызнамә хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиһәрелә. "Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте" соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиһәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра.

2) «Күчәмсез милек объекты турында күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати гарызнамәсе. Күрсәтелгән мәгълүмати гарызнамә хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиһәрелә. "Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте" соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиһәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) «Сорала торган жиһ участогында урнашкан күчәмсез милек объекты турында Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә (яки объектлар булмау турында хәбәрнамә)» мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә Хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән башлап 1 эш көне эчендә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау жиһәрелгәннән соң 2 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә бирә.

4) мәгълүмати сорау «Юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә». Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «Федераль салым хезмәте»нә Хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән башлап 1 эш көне эчендә жиһәрелә. «Федераль салым хезмәте» соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау жиһәрелгән көннән башлап 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә бирә. Сорау юридик затка хезмэт күрсәтү өчен мәрәжәгать иткән очракта башкарыла;

5) Мәгълүмати сорау «Бердәм дәүләт реестрыннан шәхси эшмәкәрләп турында өземтә». Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «Федераль салым хезмәте»нә хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән башлап 1 эш көне эчендә жиһәрелә. «Федераль салым хезмәте» соралган мәгълүматларны ведомствоара сорау жиһәрелгән көннән башлап 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәтен күрсәтү өчен мәрәжәгать иткән очракта башкарыла.

41. Хезмэт күрсәтүне алу өчен башка сервислар аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмати рәсми мәрәжәгать жиһәрү кирәк:

1) мәғлүмати сорау «Гариза бирүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслаучы документ». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау «Гражданлык хәле актлары язмаларының бердәм дәүләт реестры» сервисы яки «Единая государственная информационная система социального обеспечения» сервисы аша 1 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә, гариза бирүченең вәкиле хезмәт күрсәтүгә мәрәжәгать иткән очракта тормышка ашырыла;

2) мәғлүмати сорау «Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлеге турында белешмәләр». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау «Нотариатның бердәм мәғлүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) мәғлүмати сорау «Адреслаштыру объектына бирелгән адрес турында белешмәләр». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау «Федераль мәғлүмати адреслы система» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә артык булмаган вакытта гамәлгә ашырыла;

4) мәғлүмати сорау «Соралган жир участогында төзелешләр булу турында мәғлүматлар». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау «Электрон хужалык китабы» хезмәте аша 2 эш көненнән артык булмаган вакытта башкарыла;

5) мәғлүмати сорау «Жир участогын бирү өчен чикләүләр булу яки булмау турында нәтижә (шул исәптән территория зонасы, кызыл сызыklar чикләре, территорияне куллануның махсус шартлары булган зоналар булу, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрлары турында)». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән артык булмаган вакытта сорала;

6) мәғлүмати сорау «Су объектлары чикләре турында мәғлүматлар». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау Татарстан Республикасы экология һәм табигый ресурслар министрлығыннан 5 эш көненнән артык булмаган вакытта сорала;

7) мәғлүмати сорау «Урман участкалары чикләре турында мәғлүматлар». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау Татарстан Республикасы урман хужалыгы министрлығыннан 5 эш көненнән артык булмаган вакытта сорала;

8) мәғлүмати сорау «Жир участогын бушлай алу хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан мәғлүматлар». Күрсәтелгән мәғлүмати сорау Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән артык булмаган вакытта сорала;

9) мәғлүмати сорау «Жир участогын бирүне алдан килештерү турында карар, әгәр жир участогын бирүне алдан килештерү башкарылган булса». Әлеге мәғлүмати сорау Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә сорала;

10) мәғлүмати сорау «Башлангыч жир участогын бакчачылык яки яшелчәчелек жәмгыятенә бирү турында документ». Әлеге мәғлүмати сорау Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә сорала;

11) мәғлүмати сорау «Территорияне планлаштыруның расланган проекты». Әлеге мәғлүмати сорау Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә сорала;

12) мәғлүмати сорау «Территорияне межалауның расланган проекты». Әлеге мәғлүмати сорау Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә сорала;

IV. Дәүләт хезмәтен күрсәтү турында сорауны карау статусын үзгәртү турында гариза бирүчене мәғлүмат белән тәэмин итү ысуллары

42. Техник мөмкинлек булганда, гариза бирүче Регламент белән билгеләнгән хезмәт күрсәтүгә гаризасының статусы үзгәрүе турында хәбәр ителә (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гариза һәм документлар җыелмасын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең билгеләнгән этабында гариза бирүче башкарырга тиешле алдагы адымнар һәм гамәлләр турында, түбәндәге ысулларның берсе белән:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы ярдәмендә;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТЫЛМАЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) – Республика порталы;
2. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталы (<https://www.gosuslugi.ru/>) – Бердәм портал;
3. Федераль дәүләт мәгълүмат системасы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең федераль реестры» (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты – Башкарма комитет;
5. «Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Гариза бирүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт нәтижәсе	күрсәтүнең	Гариза бирүченең аерым билгесе	атамасы	аерым	Гариза бирүчеләрнең аерым билгесе идентификаторы
1.			Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән аерым категория гражданнар, авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән, даими (чиксез) файдалану хокукында жир кишәрлеге булган дини оешма			1А
2.			Федераль законда билгеләнгән гражданнарның аерым категорияләре һәм (яки) гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмалар			2А
3.	Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында карар		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан			3А
4.			Милкендә дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалар булган дини оешма			4А
5.			Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәте яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жыелышы карары нигезендә гариза бирү вәкаләтенә ия зат			5А
6.			Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән			6А
7.			Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның			7А

эшчэнлеген крестьян (фермер)
хужалыгы тарафыннан Россия
Федерациясе субъекты законы
белән билгеләнгән муниципаль
берәмлек территориясендә
гамәлгә ашыру өчен жир
кишәрлеге түләүсез
файдалануга бирелгән граждандан
Гариза бирүче вәкиле

8.

8А

Хезмэт күрсәтүгә кирәкле документларның тулы исемлеге

№	Идентификатор	Гариза бирүче тарафыннан бирелә торган документлар төрләрән аңлату, төркемнән документлар саны	Бирү ысулы
<i>Хезмәтне күрсәтү өчен гариза бирүче үзе тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-8А	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ
2.	1А-8А	Гариза бирүченең шәхесен таныкмый торган документ	Башкарма комитет, КФУ
3.	8А	Гариза бирүченең вәкиле вәкаләтләрән раслаучы документ	Башкарма комитет, КФУ
4.	1А-9А	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген әлеге Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ
<i>Хезмәтне күрсәтү өчен гариза бирүче мәстәкыйль рәвештә тапшыра ала торган документлар.</i>			
1.	1А-9А	Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның чит ил законнары нигезендә таныкланган рус теленә тәржемәсе (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ

№	Идентификатор	Хезмэт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен тулы нигезләр Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрен ачыклау, төркемнән документлар саны <i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>
1.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән жир законнары нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткөрмичә алу хокукына ия булмаган зат мөрәжәгать иткән.
2.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге хокукларга ия булган зат мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклардан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булуы;
3.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир участогы бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятенә бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, әгәр дә бу жәмгыять әгъзасы (әгәр бу жир участогы бакча яки яшелчә бакчасы булса) яки бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятендә катнашу (әгъзалык) хокукына ия булмаган гражданин, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир участогын беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия булса яки РФ Жир кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир участогын сатып алу хокукына ия булса (әгәр бу жир участогы бакча булса), шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир участоклары хужаларынан тыш (әгәр жир участогы гомуми билгеләнештәге жир участогы булса).
4.	1А-8А	Жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булу очрагынан яисә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, төзелеш эшләре тәмамланмаган объект милекчесе мөрәжәгать иткән очрактан, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төзелеш эшләре тәмамланмаган объектка карата рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү турында карар яисә рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры

- китерү турында карар кабул ителгән һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән вакыт эчендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булган бина, корылма, төзелеш эшләре тәмамланмаган объект урнашкан булу;
5. 1А-8А Жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылма (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылма) яисә РФ Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмә, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан;
6. 1А-8А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә булуы чикләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта аны бирү рөхсәт ителми
7. 1А-8А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген резервлау максатлары өчен бирү очрагынан тыш, жир кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогынан арткан вакытка түлөүсез файдалану;
8. 1А-8А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, яисә әгәр дә әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә түзү таләп ителмәсә, аның комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән очракта, яки жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган, мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияткә ия объектларны, региональ әһәмияткә ия объектларны яки жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән күрсәтелгән объектларны түзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш.
9. 1А-8А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка

зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән яки, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тота

10. 1А-8А Жир кишәрлеге жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа федераль әһәмияттәге объектлар, региональ әһәмияттәге объектлар яисә жирле әһәмияттәге объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса;
11. 1А-8А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткөрү турында хәбәр Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.
12. 1А-8А Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 4 пункты 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яки аны арендау шартнамәсен төзү хокукына аукцион үткөрү турында гариза килде, әлеге жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 4 пункты 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 8 пунктсында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны үткөрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса.
13. 1А-8А Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата, РФ Жир кодексының 39.18 статьясы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә, жир кишәрлеген шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару өчен бирү турында хәбәр урнаштырылган.

14. 1A-8A Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklarыннан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми.
15. 1A-8A Сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән файдалануның билгеләнгән чикләүләре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры китереп куллануга мөмкинлек бирми.
16. 1A-8A Сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясы 2 нче пунктының 10 нчы пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм әлеге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән.
17. 1A-8A Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә мөйданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пункты белән билгеләнгән чик зурлыктан артып китә
18. 1A-8A Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне планлаштыруның расланган документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру буенча документациягә ярашлы рәвештә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны тәзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән.
19. 1A-8A Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясә дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны тәзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән.
20. 1A-8A Жир кишәрлеген белдерелгән хокук төрендә бирү рөхсәт ителми
21. 1A-8A Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән.
22. 1A-8A Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән

23. 1А-8А Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында гамәлдә булу вакыты чыкмаган карар кабул ителгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать иткән.
24. 1А-8А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жиимерелергә яки реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуга бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш
25. 1А-8А Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә чикләре 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында»гы федераль закон нигезендә аныкланырга тиеш.
26. 1А-8А Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы, әлеге жир кишәрлеге төзөгәндә нигез булып торган жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне межлау проектында яки урман кишәрлекләренә проект документациясендә күрсәтелгән майданынан ун проценттан да күбрәк артып китә.
27. 1А-8А 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында»гы федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт милке исемлегенә яисә муниципаль милек исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшмәкәрлек субъекты булмаган зат яисә әлеге федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешендә аңа булышлык итү мөмкин булмаган зат мөрәжәгать иткән
28. 1А-8А Сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп куллануга мөмкинлек бирми

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр

1. 1А-8А Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау
2. 1А-8А Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында мәгълүматны расламау, гариза бирүче исемненнән гаризаның (мөрәжәгатьнең) моңа вәкаләте булмаган зат тарафыннан тапшырылуы

3. 1А-8А Тиешле органга документлар тапшыру
4. 1А-8А Дөрес булмаган һәм (яки) каршылыклы мәгълүматларны, эчтәлеген төгәл аңларга мөмкинлек бирми торган килешенмәгән төзәтүләрне, житди бозуларны үз эченә алган документлар, гамәлдән чыккан документлар тапшыру
5. 1А-8А Регламент нигезендә муниципаль хезмәттән файдаланучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6. 1А-8А Гаризаның электрон формасында мәжбүри тутырылырга тиешле юлларны дөрес тутырмау, гаризаның электрон формасында һәм тапшырылган документларда каршылыклы мәгълүматлар булу
7. 1А-8А Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу
8. 1А-8А Гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлардагы текстта Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән тәртиптә расланмаган чистартулар һәм төзәтүләр булу

5 номерлы кушымта

Форма

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

КАРАР

Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында

_____ (мөрәжәгать итүче: _____) һәм аңа кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы документларны карап, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5, 39.14, 39.19.19 мaddәсенә таянып, мөрәжәгать итүчегә милеккә _____ кв.м, кадастр номеры, жир кишәрлеге категориясе _____ адресы буенча урнашкан, рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә бирү турында карар кабул ителде.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы элементләре)

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

КАРАР
жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүдән баш тарту турында

_____ (гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, юридик зат
атамасы)
мөрәжәгәте уңаеннан

нигезендә: _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәтне түбәндәгеләргә бәйле рәвештә күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи
затның имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

_____ (башкаручы белән элементә өчен белешмәләр)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы атамасы)

(оешманың һәм
оештыру-хокукый формасының тулы исеме)
исеменнән

(житәкченең яисә башка вәкаләтле затның
ФИАи
)

Гариза бирүченең шәхесен таныкый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
Юридик затны дәүләт теркөвенә алу
турында белешмәләр:
Төп дәүләт теркөү номеры

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры
(ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве номеры (шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон номеры _____

2 телефон номеры _____

электрон почта _____

Жир кишәрлеге бирү турында
гариза

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(РФ Жир кодексының 39.5 статьясында каралган саннан нигез күрсәтелә).

_____ (жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)
адресы буенча урнашкан _____ кв.м., кадастр номеры: _____
муниципаль _____ районы (шәһәр _____ округы), _____ торак
пункт _____
_____ урамы. _____ йорт.

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

_____ әгәр жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яисә) әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территорияль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары.

Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар реквизитлары

_____ (вәкаләтле органга мөрәжәгать итүче сорала торган жир кишәрлеген төзүне алдан килештерү турында гариза белән аны төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү максатында мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән очракта тутырыла)

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 һәм 5 пунктчалары нигезендә № _____ шартнамәсе белән бирелгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын туктатуны сорыйм

_____ килешү реквизитларын күрсәтергә, РФ ЗК 39.5 ст. 4 һәм 5 пунктларында каралган нигезләр булганда тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен тапшыруны сорыйм:

Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә.

Органда.

_____ (дата)

_____ (имза)

(_____)
(Ф.И.А.)

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Сатулар үткәрмичә жир кишәрлеген бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яки түләүле нигездә бирү башкарыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуклар сатып алу турындагы гаризага теркәлә торган документлар (документлар һәркем файдалана алырлык булса) яки башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризаны кабул итүче күчәрмәләрдә) дәрәслеккә туры килә торган документлар
1.	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 2 пунктчасы (алга таба - Жир кодексы)	Милеккә бушлай	Милкендә дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалар булган дини оешма	Дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	<p>Әгәр бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый бинага, корылмага хокукын раслый (билгели) торган документ</p> <p>Әгәр жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса), гариза бирүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ</p> <p>тиешле хокукта гариза бирүче милке булып торган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүчедән</p>

					<p>(гариза бирүчелөрдөн) сорала торган жир кишөрлегендө урнашкан барлык бина, корылмаларның исемлеген үз эченә алган хәбәр</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишөрлеге турында) БДКМРдан өземтә</p> <p>*сорала торган жир кишөрлегендө урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
2.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 3 пунктчасы	Гомуми өлеш милкенә бушлай	СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	Гражданның тарафыннан бакчачылык яисә үз ихтыяжлары өчен яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишөрлеге (алга таба - бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе)	<p>*БДБ яисә ОНТ жир кишөрлеген биру турындагы документлар, моңа башлангыч жир кишөрлегенә хокук БДКМРнда теркәлгән очраklar керми.</p> <p>Гомуми өлеш хокукында һәр жир кишөрлеге хужасының өлешләрен күрсәтеп, бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишөрлеген сатып алу турында коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзаларының гомуми жыелышы карары</p> <p>*Территорияне ызанлауның расланган проекты</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала</p>

					торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
3.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 пунктчасы	Милеккә бушлай	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждандан	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән файдалану нигезендә биш елдан артык кулланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә
4.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милеккә бушлай	Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждандан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	Шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яки хезмәт эшчәнлеген турында белешмәләр) яки хезмәт килешүе (контракт) *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

5.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 6 пунктчасы	Милеккә бушлай	Өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләре бирү шартларын раслаучы документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә
6.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Федераль законда билгеләнгән гражданнырның аерым категорияләре һәм (яки) гражданныр тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмалар	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары федераль закон белән билгеләнә	Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә
7.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Гражданнырның Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган аерым категорияләре	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган документлар
8.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 8 пунктчасы	Милеккә бушлай	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләнгән) файдалану хокукында жир кишәрлеге булган дини оешма	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән документлар

*" символы белән билгеләнгән документлар муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган жир кишәрлеген ясарга туры килгән очракта, жир кишәрлеген алдан килештереп, жир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Өгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук әлеге хокукның ЕГРН дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчөндә барлыкка килгән дип саналса, күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) ЕГРН өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый.

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны
кабул итүдән баш тарту турында
КАРАР

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик зат атамасы)

мөрәжәгәте белән бәйлә рәвештә

нигезендә, _____

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижәләре буенча, түбәндәгеләргә таянып, муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(органдагы вәкаләтле вазифаи
затның имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)