

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2026 елның 24 апрелдәге 1399 номерлы карары**

**Казан шәһәре Яңа Тура газ бүлеп тарату станциясенә Аракчино шоссесы
урамында ачык сервитут билгеләү турында**

1. Әлеге карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендә ачык сервитут билгеләргә:

1.1. билгеләнә торган ачык сервитут характеристикасы:

- йогынты ясала торган өлкә мәйданы – 82808 кв.м;

- хокуклар чикләнә торган жир кишәрлекләренең кадастр номерлары:
16:50:280304:1, 16:50:000000:29802, 16:50:000000:21245, 16:50:000000:18847,
16:50:190401:2, 16:50:000000:34304, 16:50:000000:35787, 16:50:000000:34979,
16:50:000000:34317, 16:50:000000:30564, 16:50:000000:20299, 16:50:290201:182,
16:50:290201:169, 16:50:290201:171, 16:50:290201:132, 16:50:000000:8125,
16:50:290201:33, 16:50:000000:227, 16:50:000000:7526, 16:50:200301:26,
16:50:000000:4247, 16:50:000000:30568, 16:50:000000:15571, 16:50:000000:1013,
16:50:290201:42;

- хокуклар чикләнә торган кадастр кварталлары: 116:50:280304,
16:50:190401, 16:50:290201, 16:50:200301;

- урнашу урыны: Казан шәһәре, Киров районы, Яңа Тура газ бүлеп тарату станциясе;

- билгеләүнең максаты: алга таба файдалану өчен «5 нче газ бүлеп тарату станциясенә Тэцевская урамындагы югары басымлы I категорияле газүткәргечен һәм ТР, Казан шәһәре, Яңа Тура газ бүлеп тарату станциясенә Аракчино шоссесы урамындагы югары басымлы II категорияле газүткәргечен божралау» газ белән тәэмин итү линия объектын төзү;

- билгеләү вакыты: 49 ел;

1.2. гариза бирүче: «Газпром трансгаз Казан» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте;

1.3. билгеләү нигезләре: гариза бирүче гаризасы; 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы федераль закон; Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясының 1 пункты; Россия Федерациясе Жир кодексының 23 статьясы; Россия Федерациясе Жир кодексының V.7 бүлеге; Казан шәһәре Думасының 2020 елның 28 февралдәге 5-38 номерлы карары белән расланган Казан шәһәр округының Генераль планы; Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 30 декабрдәге 1265 номерлы карары белән расланган 2019–2028 елларга Татарстан Республикасының торак-коммуналь хужалыгын, сәнәгать һәм башка оешмаларын газлаштыруның төбәк программасы (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2025 елның 29 сентябрдәге 774 номерлы карары редакциясендә); Казан шәһәре Башкарма комитетының 2025 елның 7 ноябрдәге 3833 номерлы «“5 нче газ бүлеп тарату станциясенә Тэцевская урамындагы югары басымлы I категорияле газүткәргечен һәм ТР, Казан шәһәре, Яңа Тура газ бүлеп тарату станциясенә Аракчино шоссесы урамындагы югары басымлы II категорияле газүткәргечен божралау” линия объекты территориясен планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты раслау турында»гы карары; «Газ транспорты хезмәтләре өчен тарифларга махсус өстәмә түләү аша газлаштыру программасы» төзелеш проекты өчен 2024 елның 17 гыйнварындагы 339-24/032-1902027 номерлы проектлау биреме (код 032-1902027/2902027). Объект: «5 нче газ бүлеп тарату станциясенә Тэцевская урамындагы югары басымлы I категорияле газүткәргечен һәм ТР, Казан шәһәре, Яңа Тура газ бүлеп тарату станциясенә Аракчино шоссесы урамындагы югары басымлы II категорияле газүткәргечен божралау»; 2023 елның 19 сентябрдәге 07-0/3-23-и номерлы объектларны газ бүлү челтәренә тоташтыру өчен техник шартлар; Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2000 елның 20 ноябрдәге 878 номерлы «Газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләрен раслау турында»гы карары.

2. «Казан шәһәрен үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесенә әлеге карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендәге чикләрдә ачык сервитутның йогынты ясау өлкәсе турында тиешле мәгълүмат кертү һәм ачык сервитутны дәүләт теркәвенә алу өчен Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә Татарстан Республикасы буенча идарәсенә мөрәжәгать итүне йөкләргә.

3. Әлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән ачык сервитут өчен түләү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.46 статьясындагы 2, 3, 4, 5, 7 һәм 8 пунктлар нигезендә гамәлгә ашырыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 1 номерлы һәм 2 номерлы кушымталарында күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану мөмкин булмагачак яисә сизелерлек кыенлашгачак вакыт 11 айны тәшкил итә дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны, 2 номерлы кушымтасыннан кала (хезмәт урынында файдалана торган материал), «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

6. Әлеге карар «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

7. «Газпром трансгаз Казан» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыятенә тәкъдим итәргә:

7.1. әлеге карарның 1.1 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләренен хокук ияләре белән ачык сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзәргә;

7.2. әлеге карарның 1.1 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләрен, урнаштыру өчен ачык сервитут билгеләнгән инженерлык корылмасын төзү, капитал яки агымдагы ремонтлау, реконструкцияләү, эксплуатацияләү, консервацияләү, сүтү буенча эшләр тәмамлангандан соң яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясындагы 2, 5 пунктларда каралган максатларда ачык сервитут билгеләнгән очракларда – жир кишәрлегендә тәмин итү өчен ачык сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамлангандан соң, өч айдан да соңга калмыйча, аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә.

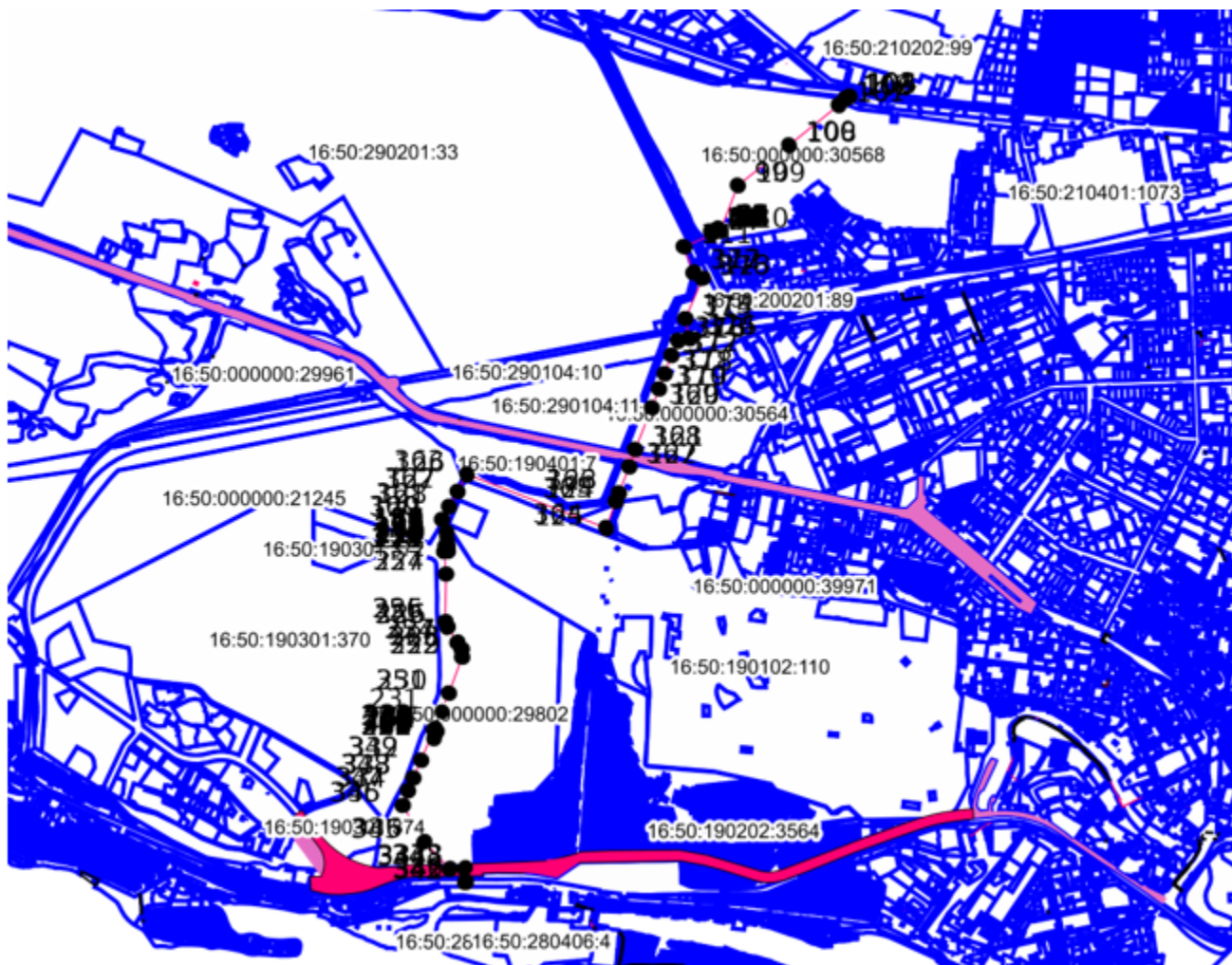
8. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитетының Жир һәм милек мөнәсәбәтләре комитеты рәисе Р.Г.Галәветдиновка йөкләргә.

Житәкче

Р.Г.Гафаров

Казан шәһәре
 Башкарма комитетының
 2026 елның 24 апрелендәге
 1399 номерлы карарына
 1 номерлы кушымта

Ачык сервитут йогынтысы өлкәсе чикләре



Масштаб 1:50000 Координаталар системасы: МСК-16	
Шартлы билгеләр:	
1	Яңа ясалган характерлы нокта
	Ачык сервитутлар (Гамәлдәге)
	Ачык сервитутлар (Проектлана торган)
	Жир кишәрлекләре
16:50:280304, 16:50:190401, 16:50:290201, 16:50:200301	кадастр кварталы

16:50:280304:1, 16:50:000000:29802, 16:50:000000:21245, 16:50:000000:18847, 16:50:190401:2, 16:50:000000:34304, 16:50:000000:35787, 16:50:000000:34979, 16:50:000000:34317, 16:50:000000:30564, 16:50:000000:20299, 16:50:290201:182, 16:50:290201:169, 16:50:290201:171, 16:50:290201:132, 16:50:000000:8125, 16:50:290201:33, 16:50:000000:227, 16:50:000000:7526, 16:50:200301:26, 16:50:000000:4247, 16:50:000000:30568, 16:50:000000:15571, 16:50:000000:1013, 16:50:290201:42	хокуклар чиклэнэ торган жир кишәрлегенә кадастр номеры
---	---
