



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» *апрель* 20*26* ел

г. Альметьевск

КАРАР

№ *698*

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге җир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы федераль законнар, «Ачык хакимиятнең бердәм системасында җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартыннан 33-ФЗ номерлы, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы нигезендә

БАШКАРМА КОМИТЕТ КАРАР БИРӘ:

1. Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән яисә муниципаль милектәге җир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентын расларга (регламентка 1 нче кушымта).

2. Үз көчен югалткан дип танырга:

«Торглар үткөрмичә генә түләп милеккә җир кишәрлеген арендага,  
милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентын раслау турында» Әлмәт муниципаль районы Башкарма  
комитетының 2021 елның 27 маендагы 743 номерлы карары;

«Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Башкарма  
комитетының кайбер карарларына үзгәрешләр кертү турында» 2022 елның 2  
ноябрдәге 2543 номерлы карарының бишенче абзацын;

«Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Торглар үткөрмичә  
генә түләп милеккә җир кишәрлеген арендага, милеккә бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның  
27 маендагы 743 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2023 елның 4  
августындагы 2692 номерлы карары;

«Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Электрон формада  
торгларда җир кишәрлеген арендага, бирү буенча муниципаль хезмәт  
күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» Әлмәт муниципаль  
районы Башкарма комитетының 2021 елның 27 маендагы 743 номерлы  
карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 25 апрелдәге 1621  
номерлы карары;

«Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Электрон формада торгларда жир кишәрлеген арендага, бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 27 маендагы 743 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2025 елның 28 августындагы 2143 номерлы карары;

3. Әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (PRAVO.TATARSTAN.RU) урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны район Башкарма комитеты житәкчесенең икътисад буенча урынбасары А.Ә. Ямалетдиновка йөкләргә.

Район  
Башкарма комитеты житәкчесе



А.М. Каюмов

Өлмәт муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
«19» апрель 2016 ел № 698  
карары белән расланган  
1 нче кушымта

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ  
регламенты

## 1. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты  
(алга таба – Регламент) дәүләт милке чикләнмәгән яисә муниципаль милектәге  
жир кишәрлеген сатуларда (алга таба – муниципаль хезмәт) бирү буенча  
муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

2. Муниципаль хезмәтне алучылар: физик (шул исәптән шәхси  
эшмәкәрләр) һәм юридик затлар (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан  
билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы  
вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

3. Муниципаль хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең  
категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелергә тиеш, алар «дәүләт һәм  
муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы» (алга таба –  
Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла.

## 2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

### Муниципаль хезмәтнең исеме

4. Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү.

### Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Муниципаль учреждениене Татарстан Республикасы Өлмәт  
муниципаль районы башкарма комитеты бирә.

Муниципаль вазыйфаны башкаручы-Татарстан Республикасы Өлмәт  
муниципаль районының Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше  
эшчәнлегенә комитеты.

### Муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәсе

6. Заем алуы «аукцион үткөрүне» сорап мөрәжәгать иткәндә муниципаль  
хезмәт нәтижәләре:

1) аукцион үткөрү турында карар (Жир кишәрлеген сату буенча аукцион  
үткөрү турында карар яисә жир кишәрлеген арендау шартнамәсен төзү  
хокукына аукцион үткөрү турында карар) (регламентка 5 нче кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (хәбәр итү)  
(регламентка 6 нчы кушымта).

Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән хезмэт күрсәтүче сайлавы буенча жибәрелә (регламентка 7 нче кушымта).

7. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «электрон язылу турында» 2011 елның 06 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә тиешле затның квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә бердәм порталның, республика порталының шәхси кабинетында жибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе КФҮдә комитетка жибәрелгән, кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһерә һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

9. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсен муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәсенәң гамәлдә булу срогы дәвамында алырга хокуклы.

#### Муниципаль хезмәтләр күрсәтү срогы

10. Комитетка, КФҮгә мөрәжәгать иткәндә, бердәм порталны, Республика порталын урнаштырганда, мөрәжәгать итүченең категориясенә (билгеләренә) карамастан, муниципаль хезмэт күрсәтүнең максималь срогы 22 эш көне тәшкил итә.

11. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы гаризалар теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

12. Электрон документ рәвешендә муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәсе булган документ белән идарә итү муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәләрен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Комитетка һәм КФҮгә муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне тапшырыла.

Муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигез эзләүче һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен яисә баш тарту өчен нигез эзләүче муниципаль шартлар

13. Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны (регламентка 8 нче кушымта) кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Комитет түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

- 1) Регламентка 3 нче кушымтада билгеләнгән документларны тапшыру;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларына кертелгән законлы вәкилләр турындагы белешмәләргә расламау, мөрәжәгать итүче исемнән гариза (гарызнамә) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан;
- 3) документларны тиешсез органга тапшыру;
- 4) дәлиләнмәгән һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди хокук бозулар булган документларны, үз көчен югалта торган документларны тапшыру;
- 5) муниципаль хезмәтләрне регламент нигезендә алуы булмаган заттан

муниципаль хезмәтләр күрсәтүне сорап мөрәжәгать итү;

6) игълан итүнең Электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дәрәс тутырмау, игълан итүнең Электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда дәрәскә каршы белешмәләрнең булуы;

7) гамәлдәге законнарны бозып, электрон язылудан файдаланып, электрон рәвештә язылу рәвешендә башка документлар бирү (гарызнамә) һәм башка документлар;

8) электрон документлар форматларга карата таләпләргә туры килми һәм (яисә) укылмый.

14. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогын билгеләү каралмаган.

15. Муниципаль шарт бирүдән баш тарту турындагы карарны (регламентка 6 нчы кушымта) Комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир кишәрлегенең чикләре «Күчемсез мөлкәтне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

2) жир кишәрлегенә дәүләт яисә муниципаль милек хокукы теркәлмәгән, моңа мондый жир кишәрлеге дәүләт милке чикләнмәгән жирдән яисә жир кишәрлегеннән төзелгән очраklar керми;

3) жир кишәрлегенә карата жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планы билгеләнә, моңа жир кишәрлегеннән файдалану бозылган жир кишәрлегенә карата бина төзү, жиһазлау мөмкинлеге каралмаган очраklar керми.;

4) жир кишәрлегенә карата жир кишәрлегеннән чикләнгән файдалану төре билгеләнмәгән, жир кишәрлегеннән файдалануның аукцион уздыру турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына туры килми;

5) жир кишәрлеге тулысынча аукцион уздыру турында игълан итүдә күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлегеннән файдалану рөхсәт ителми торган жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр билгеләнгән территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан;

6) жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

7) жир кишәрлеге торып (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түлөүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукына бирелгән;

8) жир кишәрлегендә гражданның яки юридик затларның булган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашуы, әгәр жир кишәрлегендә билгеләнеше сервитут, ачык сервитут яки объект нигезендә рөхсәт ителгән биналар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса, тыңлау очраklarыннан тыш, жир кишәрлегендә жир кишәрлегенең 39.36 статьясы нигезендә каралган Россия Федерациясе кодексы, шулай ук анда урнашкан биналарга, тишекләргә карата жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткөрү очраklары, бәйсез төзелеш объекты ирекле төзелешне сүтү йә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул итә һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән;

9) жир кишәрлегендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге бинаның, өзелүнең, бәйсез төзелеш объектының урнашуы һәм күрсәтелгән бинаны, өзелүнең, бәйсез төзелеш объектын сату яисә арендага бирү башка аукцион предметы булып торырга йә күрсәтелгән биналар, тишелү, төгәлләнмәгән төзелеш объекты бу аукционда жир кишәрлеге белән бер мөртәбә сатылмый яисә арендага бирелми, моңа тыңлаулар үткөрү өчен жир кишәрлегендә аланнар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган

аланнар)урнашкан., аларны эчтәлеге сервитут, гавами сервитут яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә каралган объектлар нигезендә рәхсәт ителә;

10) жир кишәрлекләрен, аренда шартнамәсе предметы булырга мөмкин очрактан тыш, әйләнештән алырга;

11) жир кишәрлеге әйләнешендә чикләнгән, жир кишәрлеген арендау шартнамәсен тәзү хокукына аукцион уздыру очрагынан тыш;

12) жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, моңа жир кишәрлеген резервлау срогынан артмаган срокка арендага алу шартнамәсен тәзү хокукына аукцион уздыру очрагы керми;

13) жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән яисә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән, аны гәмәлгә ашыру Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Россия Федерациясе яисә Россия Федерациясе субъекты билгеләгән юридик зат тарафыннан тәэмин ителә торган территория чикләрендә урнашкан.;

14) жир кишәрлеге территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән;

15) жир кишәрлеге бинаны урнаштыру яисә Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе дәүләт программасы субъекты яисә региональ инвестиция программасы нигезендә узу өчен билгеләнгән;

16) жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде;

17) жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында күрсәтмә яисә жир кишәрлеген алдан килештерү турында күрсәтмә алынды, моңа прослушаев очрагынан тыш, әгәр мондый жир кишәрлеген бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында карар яисә аны бирүдән баш тарту турында Карар кабул ителгән булса;

18) жир кишәрлеге гомуми файдаланудагы жир кишәрлеге була яисә гомуми файдаланудагы жир кишәрлеге, гомуми файдаланудагы территория чикләрендә урнашкан;

19) жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алына, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиеш дип тануга бәйлә рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш.

16. Хезмәтләр күрсәтүдән һәм хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле документлардан баш тарту өчен нигезләр, таләпләрнең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, муниципаль хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында кертелгән.

Муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә катнашучыдан алына торган түләү күләме һәм аны алу мөмкинлекләре

17. Муниципаль хезмәтләр күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Муниципаль хезмәтләр күрсәтү турында гариза биргәндә һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта кәтүнең максималъ вакыты

18. Муниципаль хезмәт алуга гариза биргәндә кәтү вакыты-15 минуттан артмаска тиеш.

19. Муниципаль хезмәтнең нәтижәле тәкъдимен алганда чиратта торуньң максималь вақыты 15 минуттан артмаска тиеш.

**Мөрәжәгать итүченең гарызнамәсен теркәү вақыты  
муниципаль шартлар**

20. КФҮгә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза биргән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСыннан гаризаның кире кагылуын раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибергәндә, мөрәжәгать итүче гариза биргән көнне Республика порталының, Бердәм порталның шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жиберелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Вәкаләтле вазыйфаи затларга гариза биргән көнне ике нөсхәдә комитетка шәхсән мөрәжәгать иткәндә, гаризаны кабул итү датасы һәм аңа кушып бирелгән документлар күрсәтелгән бер нөсхә игълан итүчегә кире кайтарыла.

**Үзләрендә бирелә торган биналарга таләпләр  
муниципаль хезмәт күрсәтү**

23. Муниципаль хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм урыннарда күрсәтелә.

Килүчеләрне кабул итү урыны документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе Законы нигезендә тәмин итүнең муниципаль шартларын бирү урынына тоткарлыксыз кәргән очракларда:

1) инвалидларның муниципаль хезмәтләр күрсәтелә торган урынга тоткарлыксыз керү мөмкинлегә (бинага керү/чыгу/аннан чыгу һәм анда йөрү уңайлы);

2) муниципаль хезмәтләр күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) тотрыклы күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функцияләре булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) мондый объектларга һәм алардан чыгу юлларына керә торган социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территория буенча мөстәкыйль хәрәкәт итү, транспорт киңлегенә утырту һәм аннан утырту мөмкинлегә, шул исәптән кресло-коляскадан файдаланып;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегә чикләүләрен исәпкә алып, шартларга тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат йөртүчеләрне мәжбүри бүлү;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язуларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

8) озата йөрүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Озата йөрүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын раслау һәм аны бирү

тәртибе турында»2015 елның 22 июнәндәге 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда үткәргеч этне күртү.

25. Муниципаль хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәэмин итү өлешендәге таләпләр 2016 елның 01 июленнән соң файдалануга тапшырылган яисә модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла..

26. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга карата таләпләр турында мәгълүмат Әлмәт муниципаль районы, комитеты, КФУ сайтында, шулай ук бердәм һәм республика порталында урнаштырыла.

#### Муниципаль хезмәтләрдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән файдалану күрсәткечләре булып:

кабул итү, Документлар бирү алып барыла торган биналарны жәмәгать транспорты файдалана алырлык зонада урнаштыру;

- кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

- мәгълүмат стендларында, Әлмәт муниципаль районы сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында муниципаль хезмәтләр күрсәтү чаралары, тәртибе һәм сроклары турында эзләнүле мәгълүмат булу;

- инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәтләр алуга комачаулый торган киртәләрне булдырмауда ярдәм күрсәтү.

28. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып:

1) документларны кабул итү һәм карау срокларын күзәтү;

2) нәтижәле муниципаль хезмәт күрсәтүне алу срогы жыелышы;

3) комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуга нигезләнгән шикәятләр булмау;

4) яклаучының вазыйфаи затлар белән хезмәттәшлеге (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4. 1) муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең КФУ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлеге барлык кирәкле документлар белән гариза тапшырганда бер мәртәбә гәмәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФУдә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вақыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне хәрәкәтчән радиотелефон элементәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмалардан файдаланып күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

29. Гариза бирүчеләрнең ихтыяжларына туры килү - килмәвен тикшерү Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының 2025 елның 31 июлендәге 38 номерлы боерыгы белән билгеләнгән кире элементә анализы нигезендә даими рәвештә үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсе тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсе кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәғлүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә республика Порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

31. Муниципаль хезмэт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы МФЦда аның яшәу урынына яисә фактта яшәу (булу) урынына бәйһез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

32. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне комплекслы гарызнамә составында алырга хокуклы.

33. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәғлүмат Әлмәт муниципаль районы сайтында, КФҮ сайтында, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

#### Муниципаль хезмэт күрсәтүгә карата башка таләпләр

34. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында бердәм порталда яисә республика Порталында урнаштырылган мәғлүмат алырга;

б) муниципаль хезмэт күрсәтү турында гаризаны һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә электрон образлары элек таныкланган документларны һәм мәғлүматны Бердәм порталдан, Республика порталыннан файдаланып тапшырырга;

в) Муниципаль хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларны үтәүнең барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итә торган бердәм портал, Республика порталы, федераль дәүләт мәғлүмат системасы порталы аша Башкарма комитет/комитетның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләренең карарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә. вазыйфай затлар, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр.

35. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен бердәм порталда, республика Порталында башка формада өстәмә гариза бирү кирәклегеннән Башка тугыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

36. КФҮдә кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) Бердәм портал, республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы цикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы аша алдан язып кую өчен мөрәжәгать

итүчегә Система соратып алган белешмәләренә, шул исәптән:  
 фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);  
 телефон номеры;  
 электрон почта адресы (теләк буенча);  
 кабул итүнең теләгән көне һәм вақыты.

Мөрәжәгать итүче алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсән кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәэмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вақытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиһәрелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүчегә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вақытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вақытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясә норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вақыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләренә бирүне таләп итү тыела.

37. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә әзерләү «пространство белешмәләренең милли системасы «бердәм цифрлы платформасы» Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә

38. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә китерелгән:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль тапшырырга хокуклы документлар.

39. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр шушы регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелегә һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлегә

40. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

41. Муниципаль хезмәтне алу өчен «ведомствоара электрон

хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын җибәрергә кирәк:

1) «сорала торган җир кишәрлеге турында Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара запрос җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) «юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Федераль салым хезмәтенә» җибәрелә. «Федераль салым хезмәте» сорала торган белешмәләрне ведомствоара запрос җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Запрос юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

3) «индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Федераль салым хезмәтенә» җибәрелә. «Федераль салым хезмәтенә» сорала торган белешмәләрне ведомствоара запрос җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта башкарыла.

42. Муниципаль хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын җибәрергә кирәк:

1) «мөрәҗәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган документ» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмат запросы, мөрәҗәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язучуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы яисә «социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) «ышанычнамә бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) «җир кишәрлеге бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территорияль зона, кызыл сызыклар чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу турында, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос архитектура һәм шәһәр төзелеше комитетының структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

4) «тоташуның техник шартлары турында белешмәләр» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос инженер-техник тәмин итү чөптәрдән эксплуатацияләүче оешмалардан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла.

4. Муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәҗәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

43. Техник мөмкинлеге булганда мөрәҗәгать итүчегә әлегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтүгә гарызнамәсе статусының үзгәрүе (хезмәт күрсәтү

өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче башкарырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

Район  
Башкарма комитеты җитәкчесенең  
икътисад буенча урынбасары



А.Ә. Ямалетдинов

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 1 нче кушымта

#### ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры " федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Әлмәт муниципаль районы башкарма комитеты-Башкарма комитет;
5. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеге комитеты – Комитет;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектөгә жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 2 нче кушымта

Мөрәжәгать итүчеләр категориясе (билгеләре) идентификаторы

№ № п/п	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерым билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билгесе идентификато ры
1	Аукцион үткөрү турында карар	Физик зат	1А
2		Юридик зат	2А
3		Шәхси эшмәкәр	3А
4		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	4А

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 3 нче кушымта

Хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

№ № п/п	Идентифик атор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләренең шифрын ачу, төркемнән документлар саны	Бирү ысулы
1. Мөрәжәгать итүче шартлар тудыру өчен үзе тапшырырга тиешле документлар			
1.	1А-4А	Билгеләнгән форма буенча гариза (регламентка 7 нче кушымта)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, КФҮ, Комитет
2.	1А-4А	Шөхесне таныклаучы документ	Бердәм портал, Республика порталы, КФҮ (мөрәжәгать итүченең шөхесен шөхсэн кабул итү барышында билгеләү шулай ук «мәгълүмат, мәгълүмат технологияләре һәм мәгълүматны яклау турында» 2006 елның 27 июлендәге 149-ФЗ номерлы Федераль законның 14.1 статьясындагы 18 өлешендә каралган мәгълүмат технологияләрен кулланып идентификацияләү һәм аутентификацияләү юлы белән дә гамәлгә ашырылырга мөмкин)
3.	4А	Мөрәжәгать итүчене тапшыруның тулылыгын раслый торган документ	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0»

			мобиль кушымтасы, КФҮ, Комитет
<b>2. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга хокуклы документлар</b>			
1.	1А-4А	Жир кишәрлегенә урнашу схемасы (чикләрендә жир кишәрлекләрен яңадан бүлү гамәлгә ашырыла торган территорияне манлау проекты булмаган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, КФҮ, Комитет
2.	1А-4А	Хокук билгеләүче документларның күчәрмәләре, әгәр хокук Бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт Реестрында теркәлмәгән булса	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, КФҮ, Комитет

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 4 нче кушымта

Хезмәт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле  
гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы  
исемлеге

№ № п/п	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрлөрөн, төркемнән документлар санын расшифровкалау
1. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр		
1.	1А-4А	жир кишәрлегенең чикләре «күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлдәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
2.	1А-4А	жир кишәрлегенә дәүләт милке яисә муниципаль милек хокукы теркәлмәгән, моңа мондый жир кишәрлеге дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдән яисә жир кишәрлегеннән төзелгән очраklar керми
3.	1А-4А	жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкциянең иң чик параметрлары билгеләнмәгән, моңа жир кишәрлегеннән рәхсәт ителгән файдалану нигезендә биналар, корылмалар төзү мөмкинлеге каралмаган очраklar керми.
4.	1А-4А	жир кишәрлегенә карата жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планы юк, моңа жир кишәрлегеннән рәхсәт ителгән файдалану нигезендә биналар, корылмалар төзү мөмкинлеге каралмаган очраklar керми.
5.	1А-4А	жир кишәрлегенә карата жир кишәрлегеннән файдалану рәхсәт ителмәгән яисә аукцион уздыру турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми
6.	1А-4А	жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләрненнән файдалануга билгеләнгән чикләүләр аукцион уздыру турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый
7.	1А-4А	жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
8.	1А-4А	жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукында бирелгән
9.	1А-4А	жир кишәрлегендә гражданның яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш

		объекты урнашкан, моңа җир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки Җир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklar, шулай ук әгәр анда урнашкан биналарга, корылмаларга карата булса, җир кишәрлеген арендау шартнамәсе тәзү хокукына аукцион, төгәлләнмәгән төзелеш объекты ирекле төзелешне сүтү турында яисә ирекле төзелешне сүтү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар кабул ителде һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган бурычлар үтәлмәде
10.	1А-4А	җир кишәрлегендә дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан һәм күрсәтелгән бинаны, корылманы, тәмамланмаган төзелеш объекттын сату яисә арендага бирү башка аукцион предметы булып тора йә күрсәтелгән бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты бу аукционда җир кишәрлеге белән бер үк вакытта сатылмый яисә арендага бирелми, моңа җир кишәрлегендә урнашкан корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган Корылмалар), аларны урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә яисә Җир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар нигезендә рөхсәт ителә
11.	1А-4А	федераль закон нигезендә әйләнештән алынган җир кишәрлекләре аренда шартнамәсе предметы була алган очраklarдан тыш, җир кишәрлеге әйләнештән алынды
12.	1А-4А	җир кишәрлеге әйләнешендә чикләнгән, җир кишәрлеген арендау шартнамәсен тәзү хокукына аукцион уздыру очрагынан тыш
13.	1А-4А	җир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, моңа җир кишәрлеген резервлау срогынан артмаган срокка арендага алу шартнамәсен тәзү хокукына аукцион уздыру очрагы керми
14.	1А-4А	җир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән яисә территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән, аны гамәлгә ашыру Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы нигезендә Россия Федерациясе яисә Россия Федерациясе субъекты билгеләгән юридик зат тарафыннан тәмин ителә торган территория чикләрендә урнашкан.
15.	1А-4А	җир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру

		документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жириле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән
16.	1A-4A	жири кишәрлеге бинаны яисә корылманы урнаштыру өчен Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы яисә региональ инвестиция программасы нигезендә каралган
17.	1A-4A	жири кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде;
18.	1A-4A	жири кишәрлегенә карата аны алдан килештерү турында гариза яисә жири кишәрлеген бирү турында гариза кергән, моңа мондый жири кишәрлеген алдан килештерүдән баш тарту турында карар яисә аны бирүдән баш тарту турында Карар кабул ителгән очрактар керми.
19.	1A-4A	жири кишәрлеге гомуми файдаланудагы жири кишәрлеге булып тора яисә гомуми файдаланудагы жириләр, гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрендә урнашкан
20.	1A-4A	жири кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алына, мондый жири кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган жири кишәрлекләреннән тыш
2. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр		
1.	1A-4A	Регламентка 3 нче кушымтада билгеләнгән документларны тапшырмау;
2.	1A-4A	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләргә расламау, мәрәжәгать итүче исемнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру;
3.	1A-4A	Документларны тиеш булмаган органга тапшыру;
4.	1A-4A	Дәрес булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;
5.	1A-4A	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мәрәжәгать итүе;
6.	1A-4A	Гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дәрес тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;
7.	1A-4A	гариза (сорау) һәм башка документлар электрон рәвештә гәмәлдәге законнарны бозып электрон имза

		кулланып имзаланган;
8.	1А-4А	электрон документлар аларны бирү форматларына карата таләпләргә туры килми һәм (яисә) укылмый.

Торларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 5 нче кушымта

(Комитет Бланкы)

КАРАР

РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Аукцион уздыру турында

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ нигездә, \_\_\_\_\_ мөрәжәгатә белән

\_\_\_\_\_

(мөрәжәгать итүче физик затның Ф.И.О., юридик затның исеме)

№ \_\_\_\_\_

**ЖИР-МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ҺӘМ ШӘһӘР ТӨЗЕЛЭШЕ ЭШЧӘНЛЕГЕ  
КОМИТЕТЫ КАРАР БИРӘ:**

1. \_\_\_\_\_, кадастр номеры белән \_\_\_\_\_,  
гомуми майданы белән \_\_\_\_\_, адресы буенча  
урнашкан: \_\_\_\_\_, жирләр  
категориясе \_\_\_\_\_, рөхсәт ителгән файдалану төре

дәүләт милке чикләнмәгән/муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендау  
шартнамәсе тәзү хокукына жирләрдән сату/сату буенча электрон аукцион  
үткәргә .

2. \_\_\_\_\_ бүлегенә:

электрон аукцион үткәрүне оештырырга;

электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәрне Россия  
Федерациясенең рәсми сайтына [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). алга таба автоматик интеграция  
белән Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәренең Әлмәт муниципаль  
районы сайтында ([almetyevsk.tatarstan.ru](http://almetyevsk.tatarstan.ru)), «Татарстан Республикасы Дәүләт  
заказы агентлыгы» акционер жәмгыяте сайтына [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru) урнаштырырга;  
сату-алу билгеләү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итәргә.

3. Әлеге карар аңа имза салынган көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны  
\_\_\_\_\_ га йөкләргә.

(жаваплы зат вазыйфасы)

Вазыйфаи зат (ФИО)

\_\_\_\_\_  
(комитетның вазыйфаи заты  
имзасы)

Торғларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 6 нчы кушымта

(Комитет бланкы)

### Хәбәрнамә

Мөрәжәгать уңаеннан \_\_\_\_\_

(мөрәжәгать итүче физик затның Ф.И.О., юридик затның  
исеме)

гариза № \_\_\_\_\_ еллар, \_\_\_\_\_

нигезендә: \_\_\_\_\_

тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча муниципаль хезмәт  
күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазыйфаи зат (ФИО) \_\_\_\_\_

(комитетның вазыйфаи заты  
имзасы)

Башкаручы (ФИО)  
\_\_\_\_\_

(башкаручының контакты)

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 7 нче кушылта

\_\_\_\_\_  
(муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә  
органы исеме)

\_\_\_\_\_  
(физик затлар өчен-фамилиясе, исеме,  
атасының исеме (булган очракта), яшәү  
урыны, шәхесне таныклаучы документның  
реквизитлары, ИНН)

\_\_\_\_\_  
(юридик затлар өчен-исеме, урнашу урыны,  
оештыру-хокукий формасы, ЕГРЮЛ, ОГРНда  
дәүләт теркәве турында белешмәләр)

\_\_\_\_\_  
(почта адресы, электрон почта адресы,  
элемент өчен телефон номеры)

Торгларда жир кишәрлеген арендага/милеккә бирү турында  
гариза

Сездән жир кишәрлеген арендага/милеккә аукцион уздыру юлы белән  
бирүегезне сорыйм.

Мәйданлы жир кишәрлеге \_\_\_\_\_ кв. м, кадастр номеры  
\_\_\_\_\_: \_\_, рөхсәт ителгән куллану төре белән \_\_\_\_\_,  
жирләр категориясеннән \_\_\_\_\_, адресы буенча урнашкан:  
\_\_\_\_\_ муниципаль район (шәһәр округы), торак  
пункт \_\_\_\_\_ ур. \_\_\_\_\_ Д. \_\_\_\_\_.

Гаризага түбәндәге документлар кушып бирелә:

1)

\_\_\_\_\_  
2)

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе, күрсәтүегезне сорыйм:

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр  
порталының шәхси кабинетына;

Башкарма комитетта кәгазьдәге документ рәвешендә

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр  
күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
имза)

(\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Торгларда дәүләт милке чикләнмәгән  
яисә муниципаль милектәге жир  
кишәрлеген бирү буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына 8 нче кушымта

(Комитет бланкы)

### Хәбәрнамә

Мөрәжәгать уңаеннан \_\_\_\_\_

(мөрәжәгать итүче физик затның Ф.И.О., юридик затның  
исеме)

гариза № \_\_\_\_\_ еллар, \_\_\_\_\_

нигезендә: \_\_\_\_\_

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәт  
күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар  
кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазыйфаи зат (ФИО) \_\_\_\_\_

(киләштерүне гамәлгә  
ашыручы органның вазыйфаи  
заты имзасы)

Башкаручы (ФИО) \_\_\_\_\_

(башкаручының контакты)