



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апрель 2026 ел.

КАРАР

№ 123

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210 - ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану хакында» 28.02.2022 № 175 карарына таянып, Татарстан Республикасы Әтнә район башкарма комитеты карар бирә:

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын түләүсез расларга.

2. Татарстан Республикасы Әтнә район башкарма комитетының түбәндәге карарларын үз көчләрен югалткан дип танырга:

№408 30.09.2021 «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»;

№411 13.09.2024 «Әтнә район башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 сентябрәндәге 408 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында»;

№523 16.12.2024 «Әтнә район башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 сентябрәндәге 408 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында».

3. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндәге рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<https://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районының рәсми сайтында (<https://atnya.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Житәкче



А.Ф. Каюмов

Кушымта
Татарстан Республикасы
Әтнә район башкарма
комитеты карарына
_____ 2026ел № _____

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә бушлай бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба – муниципаль хезмәт күрсәтү, хезмәт күрсәтү).

Регламент нигезләмәләре дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата да кулланыла.

Әлеге Регламент өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнарга жир кишәрлекләре бирү очрақларына кагылмый.

2. Хезмәт күрсәтүне алучылар: Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясында каралган очрақларда дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен сатып алу хокукына ия физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең «дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтеләргә тиеш.

II. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмәтнең исеме

4. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Муниципаль хезмәтне Татарстан Республикасы Әтнә район башкарма комитеты күрсәтә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче "муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүне" сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар (әлеге Регламентка 5 нче кушымта);

2) хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында Карар (6 нчы кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

7. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитет (яки Башкарма комитет) вазыйфай затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетына жибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе МФЦда Башкарма комитет тарафыннан жибәрелгән, кәгазьдә бастырылган, МФЦ мөһере һәм МФЦ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

9. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсенә гамәлдә булу срогы дәвамында алырга хокуклы.

Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы

10. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 15 эш көне тәшкил итә.

11. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

12. Мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны күрсәтелгән ысул белән, шул исәптән электрон документ рәвешендә жибәрү Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштергән һәм теркәгән көнне гамәлгә ашырыла.

Башкарма комитетта һәм МФЦда хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

13. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны түбәндәге нигезләр булганда Башкарма комитет кабул итә:

1) мөрәжәгать итүченең әлеге Регламентка 3 нче кушымтада билгеләнгән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны тапшырмавы;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемнен гариза (гарызнамә) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан;

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кәргән көннен алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар башка вәкаләтле органга тапшырылган яисә гаризага беркетелмәгән булса, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

14. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

15. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарны Башкарма комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукында бирелгән, моңа әлеге хокукларның иясе жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьяның 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән очраклар керми;

3) жир кишәрлеге бирү турында белдерүдә күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килә, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган) ширкәттә хокукый кишәрлеге (эгъзасы) булмаган граждандан тарафыннан мондый өләш белән мөрәжәгать итү очраklары керми, федераль законнар нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә йә РФ ЗК 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык булып

саналса), шулай ук гражданныр бакчачылык яисэ яшелчэчелек алып барган территория чиклэрэндэ үз ихтыяжлары өчен урнашкан жир кишэрлеклэре вэкиллэрэннэн тыш (эгэр жир кишэрлеге гомуми билгелэнештэге жир кишэрлеге булса);

4) жир кишэрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишэрлегендэ гражданнырга яисэ юридик затларга караган бина, корылма, төгәлләнмэгән төзелеш объекты урнашкан, жир кишэрлегендэ урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендэ рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яисэ Россия Федерациясэ Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендэ урнаштырылган объектлар урнашкан очраклардан тыш, йә жир кишэрлеге бирү турында гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмэгән әлеге объектның милекчесе мөрәжәгать иткән, шулай ук жир кишэрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмэгән объектка карата ирекле төзелешне сүтү турында яки ирекле төзелешне сүтү яисэ аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән очраklar һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән сроклар бурычлар үтәлмэгән, Россия Федерациясэ Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендэ каралган;

5) жир кишэрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишэрлегендэ дәүләт милкендәге яисэ муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишэрлегендэ сервитут, гавами сервитут нигезендэ урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендэ урнаштырылган объектлар урнашкан очраklar керми. Россия Федерациясэ Жир кодексы, йә жир кишэрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмэгән әлеге объектның Хокук иясэ мөрәжәгать иткән;

6) жир кишэрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишэрлеге әйләнештән алынган яисэ әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишэрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) резерватор жир кишэрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, торып (вакыты чикләнмэгән) файдалануга яисэ жир кишэрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишэрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артырак срокка түләүсез файдалануга мөрәжәгать иткән очракта, жир кишэрлеген бирү турындагы карарда күрсәтелгән, моңа жир кишэрлеген резервлау;

8) жир кишэрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишэрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чиклэрэндэ урнашкан, эгэр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишэрлеген бирү турындагы гариза белән мондый территориядэ урнашкан бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмэгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очраklar керми. жир кишэрлеге, яисэ мондый жир кишэрлегенә Хокук иясэ;

9) жир кишэрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишэрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чиклэрэндэ

урнашкан, эгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, эгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса;

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотат;

11) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы була, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган;

12) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсә төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза керде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктчында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән;

13) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелешә, шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, бакчачылык яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды;

14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектны урнаштыру очрактары керми;

14.1) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый;

15) Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта,

сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң мәйданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территорияне планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән элекке объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән элекке биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән;

19) жир кишәрлеген хокукларның игълан ителгән төрөндә бирү рөхсәт ителми;

20) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне гамәлдә булу вакыты тәмамланмаган алдан килештерү турында Карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынды һәм мондый жир кишәрлеген бирүнең гаризада күрсәтелгән максаты мондый жир кишәрлеге алыну максатларына туры килми, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш яисә реконструкцияләр;

24) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң мәйданы жир кишәрлегенәң урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренәң проект документациясендә күрсәтелгән мәйданнан ун проценттан артыгракка зуррак була;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә

кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә 3 өлөш нигезендә аңа карата ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать иткән күрсәтелгән Федераль законның 14 статьялары;

27) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

16. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Муниципаль хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты-15 минуттан артык түгел.

19. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торунуң максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризнамәсен теркәү срогы

20. МФЦга шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә МФЦ АИС тан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирү датасы белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә мөрәжәгать итүче гариза биргән көнне Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган хәбәрнамә ала, анда гаризаның теркәлү номеры һәм гариза бирү датасы күрсәтелә.

22. Гариза бирелгән көнне Башкарма комитетка шәхсән мөрәжәгать иткәндә Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Муниципаль хезмэт янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм урыннарда күрсәтелә.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә:

1) инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2) муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функцияләре нык бозылган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм аннан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеге, шул исәптән кресло-коляска кулланып та;

5) инвалидларның хезмэт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат йөртүчеләрне аларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнен рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кергү;

8) Россия Федерациясе Хезмэт һәм социаль яклау министрлыгының «йөртүче этне махсус уку туны раслаучы документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 22.06.2015 ел, №386н боерыгы белән билгеләнгән форма һәм тәртип буенча бирелә торган махсус өйрәтүне раслаучы документ булганда йөртүче этне кергү.

25. Муниципаль хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Башкарма комитетның, КФУнең рәсми сайтында, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Муниципаль хезмэт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Муниципаль хезмэт күрсәтүдән файдалану күрсәткечләре булып тора: документлар кабул итү, бирү алып барыла торган бинаның жәмәгать транспортынан файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәтләр алуга комачаулый торган киртәләрне жиңүдә ярдәм күрсәтү.

28. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып:

1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;
2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;
3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуга нигезләнгән шикәятләрнең булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә барлык кирәкле документлар белән гариза тапшырганда бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен күп функцияле үзәктә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер мәртәбә.

Муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән бер хезмәттәшлегенә дөвәмлылыгы 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне хәрәкәтчән радиотелефон элементәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмалардан файдаланып күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

29. Хезмәт күрсәтүнең мөрәжәгать итүчеләрнең ихтияжларына туры килүенә тикшерү кире элементәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан республика порталындагы шәхси кабинетта, КФҮдә алынырга мөмкин.

31. Муниципаль хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы МФЦда аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

32. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтләрне комплекслы гарызнамә составында алырга хокуклы.

33. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Башкарма комитетның рәсми сайтында, МФЦда, шулай ук бердәм порталда, республика порталында урнаштырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтүгә карата башка таләпләр

34. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында бердәм порталда, республика Порталында урнаштырылган мәгълүмат алырга;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элегрәк 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Бердәм порталдан, Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларны үтәүнең барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлгә (гамәл кылмавына) карата дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай органнары тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган бердәм портал, Республика порталы, федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә. затлар, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан.

35. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен бердәм порталда, республика Порталында башка формада өстәмә гариза бирү кирәклегенән Башка тутыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

36. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Алдан язып куюны республика порталы аша башкару өчен мөрәжәгать итүчегә Система соратып алган белешмәләрне күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләк буенча);

кабул итүнең теләгән көне һәм вакыты.

Мөрәжәгать итүче алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсэн кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жибәрелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүчегә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

37. Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын әзерләү «пространство белешмәләренең милли системасы «бердәм цифрлы платформасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегенә

38. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегенә китерелгән:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

39. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр шушы регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелегә һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлегенә

40. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

41. Муниципаль хезмәтне алу өчен «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат сорауларын жиһәрергә кирәк:

1) «Хокук иясен билгеләү өчен жир кишәрлегенә Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өзәптә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә»

жибәрелә. «Федеральная служба дәүләт теркәвенә алу, кадастр һәм картография» сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көнөнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) «күчәмсез мөлкәт объекты турында Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жибәрелә. “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көнөнән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) «сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчәмсез мөлкәт объектына Бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрыннан өземтә (йә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жибәрелә. “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көнөнән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) «юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос “Федераль салым хезмәтенә” хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жибәрелә. “Федераль салым хезмәте” сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгәннән соң 5 эш көнөнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жибәрелә. “Федераль салым хезмәте” сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгәннән соң 5 эш көнөнән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла.

42. Муниципаль хезмәтне алу өчен башка сервислар, түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запрослары аша юллама кирәк:

1) «мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган Документ» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмат гарызнамәсе, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язучыларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәэмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көнөнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) “ышанычнамә бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр” мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көнөнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) «адреслашу объектына бирелгән адрес турында белешмәләр» мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «федераль мәгълүмат адреслы

системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) «сорала торган жир кишәрлегендә төзелешләр булу-булмавы турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Электрон хужалык китабы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

5) «жир кишәрлеге бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территория зона, кызыл сызыклар чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу турында, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

6) «су объектлары чикләре турында белешмәләр» мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

7) «урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр» мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

8) «жир кишәрлеген түләүсез сатып алу хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан белешмәләр» мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

9) «сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар, әгәр жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү гамәлгә ашырылган булса» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

10) «башлангыч жир кишәрлеген бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында Документ» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

11) «территорияне планлаштыруның расланган проекты» мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

12) «территорияне Утвержданлауның расланган проекты» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

IV. Муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

43. Техник мөмкинлеге булганда, мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтүдәге гарызнамәсенә статусы үзгәрүе турында хәбәр ителә (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау хакында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында

мөрәжәгать итүче башкарырга тиешле адымнар һәм гамәлләр турында санап үтелгән ысулларның берсе белән:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы (<https://www.gosuslugi.ru/>) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Өтнә муниципаль районы башкарма комитеты-башкарма комитеты;
5. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләр категориясе (билгеләре) идентификаторы

№	Хезмәт нәтижәсе күрсәтү	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билге исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билгесе идентификаторы
1.	Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге булган дини оешма Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган гражданнарның аерым категорияләре	1А
2.		Федераль закон белән билгеләнә торган гражданнарның аерым категорияләре һәм (яисә) гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешмалар	2А
3.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге алты елдан да артмаган вакытка түләүсез файдалануга бирелгән граждан	3А
4.		Милегендә дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналары яисә корылмалары булган дини оешма	4А
5.		СНТ яисә ОНТ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирергә вәкаләтле зат	5А
6.		Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	6А

		белгечлек буенча муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча эшләүче граждан	
7.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге алты елдан да артмаган вакытка түләүсез файдалануга бирелгән граждан	7А
8.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	8А

Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-8А	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
2.	1А-8А	Шәхесне таныклаучы Документ	Башкарма комитет, КФҮ
3.	8А	Мөрәжәгать итүче вәкиленен вәкаләтләрән раслый торган Документ	Башкарма комитет, КФҮ
4.	1А-9А	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген әлеге Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен үзе тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-9А	Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларны чит дәүләт законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемә итү (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ

Муниципаль хезмэт күрсэтүдән баш тарту һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен тулы нигезләр

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән
2.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукында бирелгән, моңа элге хокукларның иясе жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турында гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклар керми.
3.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа мондый гариза белән элге ширкәт эгъзасының (эгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәттә катнашу (эгъзалык) хокукына ия булмаган граждан мөрәжәгать иткән очраклар керми, федераль законнар нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә йә РФ ЗК 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға (эгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык булып саналса), шулай ук гражданнар үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (эгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса)
4.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданнарға яки юридик затларға караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар

		(шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklar керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очраklarда, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган
5.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklar керми. Россия Федерациясе Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән әлеге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.
6.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рәхсәт ителми
7.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары
8.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән

		территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мондый территориядә урнашкан бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очрактар керми. жир кишәрлеге, яисә мондый жир кишәрлегенә Хокук иясе
9.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса
10.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоту
11.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.

12.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткөрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән
13.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ ЗК 39.18 статьясының 1 пунктындагы 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр урнаштырылган.;
14.	1А-8А	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми
15.	1А-8А	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
16.	1А-8А	Сорала торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;
17.	1А-8А	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
18.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру

		документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль эһәмияттәге объектларны, региональ эһәмияттәге объектларны яисә жирле эһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән
20.	1А-8А	Жир кишәрлеген хокукларның белдерелгән төрендә бирү рөхсәт ителми
21.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән
22.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
23.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте
24.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкцияләргә
25.	1А-8А	Бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә чикләре «күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
26.	1А-8А	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренә проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыгракка зуррак була.

27.	1А-8А	«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә 3 өлеш нигезендә аңа карата ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать иткән күрсәтелгән Федераль законның 14 статьялары
28.	1А-8А	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А	Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау
2.	1А-8А	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исеменнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-8А	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-8А	Дөрөс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру
5.	1А-8А	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6.	1А-8А	Гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дөрөс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-8А	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
8.	1А-8А	Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

(Муниципаль хезмэт күрсэтүче орган бланкы)

КАРАР

№ _____

Жир кишәрлеген милеккә бушлай бирү турында

Гаризаны карап _____ № _____ (мөрәжәгать итүче: _____) һәм аңа кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген милеккә бушлай бирү турындагы документларны, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5, 39.14, 39.19 статьяларына таянып, мөрәжәгать итүчегә тапшыру турында Карар кабул ителде (_____) милеккә мәйданлы жир кишәрлеге түләүсез _____ кв. м, кадастр номеры белән _____, жирләр категориясе _____, рөхсәт ителгән файдалану төре буларак _____, адресы буенча урнашкан _____.

Электрон имза турында белешмәләр

Вазыйфаи зат (ФИО) _____

(органның вәкаләтле вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО) _____

(башкаручының элемтәләре)

Форма

(Муниципаль хезмэт күрсэтүче орган бланкы)

КАРАР
жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүдән баш тарту турында

Мөрәжәгать белән бәйле рәвештә _____
(Физик затның Ф. и. А., юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

гариза _____ ел _____

нигезендә:

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында Карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында белешмәләр

Вазыйфаи зат (ФИО) _____

(органның вәкаләтле вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО) _____

(башкаручының элемтәләре)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы исеме)

(оешманың һәм оештыру-хокукый рәвешенең тулы исеме)
йөзөндә:

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)

Мерәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы
Документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем, когда выдан)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында
белешмәләр:

ОГРН

ИНН

Урнашу урыны

Контакт мәгълүматы:

номер тел. 1 _____

номер тел. 2 _____

эл. почта _____

Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр өчен

ФИО

Шәхесне таныклаучы Документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

ОРГНИП (ИП)

Теркәлү адресы

 Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
 ФИО

Шәхесне таныклаучы Документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрне раслый торган документның
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

номер тел. 1 _____

номер тел. 2 _____

эл. почта _____

Гариза жир кишәрлеге бирү турында

_____ нигезендә

(РФ ЗК 39.5 маддәсендә каралган нигезләрдән күрсәтелә).

Үтенәм Сездән

 майданы белән _____ кв. м., кадастр номеры _____:____, адресы
 буенча урнашкан: _____ муниципаль район (шәһәр округы), торақ
 пункт _____ ур. _____ д. _____

 _____ өчен бирергә,
 (жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

 территорияль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау
 турындагы карарның реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге шушы документта һәм (яисә) шушы
 проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса.

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарның реквизитлары

 (әгәр элегрәк мөрәжәгать итүче сорала торган жир кишәрлеген төзү яисә аның чикләрен
 төгәлләштерү максатыннан бирүне алдан килештерү турында гариза белән вәкаләтле органга
 мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген мөрәжәгать
 итүчегә бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителгән очракта тутырыла)

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 һәм 5 пунктчалары нигезендә _____ номерлы шартнамә белән бирелгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын туктатуны сорыйм _____

шартнамә реквизитларын күрсәтергә, РФ ЗК 39.5 маддәсенәң 4 һәм 5 пунктларында каралган нигезләр булганда тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар кушып бирелә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе, күрсәтүегезне сорыйм:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүенә күпфункцияле үзәгендә.

органда.

(дата)

(имза)

(_____
(Ф.И.О.)

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Жир кишәрлеген торглар үткәрмичә бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага кушып бирелә торган документлар (документлар төп нөсхәдә (Документлар һәркем өчен ачык булса, күчөрмәдә) йә жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризаны кабул итүче башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан таныклана торган күчөрмәләрдә тапшырыла (жибәрелә)
1.	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 2 пунктчасы (алга таба-Жир кодексы)	Милеккә бушлай	Милегендә дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналары яисә корылмалары булган дини оешма	Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар яисә корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	<p>Өгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныклаучы (билгели торган) документ</p> <p>Өгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документ</p> <p>Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнен) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр</p> <p>* Күчөмсез милек объекты турында (сорала</p>

					<p>торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә</p> <p>* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРННАН Өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә</p>
2.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 3 пунктчасы	Гомуми өлешле милеккә бушлай	СНТ яисә ОНТ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирергә вәкаләтле зат	Гражданнар үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бара торган территория чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге (алга таба-бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе)	<p>* Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ бирү турындагы Документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлгән очрактан тыш</p> <p>Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген сатып алу турында СНТ яисә ОНТ эгъзаларының гомуми жыелышының, жир кишәрлегенә һәр милекчесенә гомуми өлешчә милек хокукындагы өлешен күрсәтеп, карары</p> <p>* Территорияне манлауның расланган проекты</p> <p>* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә</p> <p>* СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан Өземтә</p>
3.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 пунктчасы	Милеккә бушлай	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән һәм рәхсәт ителгән	<p>* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә</p>

			крестьян (фермер) хужалыгы эшчэнлеген гамэлгэ ашыру өчен жир кишэрлеге алты елдан да артмаган вакытка түләүсез файдалануга бирелгән граждан	файдалану нигезендә биш елдан артык файдаланыла торган жир кишэрлеге	
4.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча эшләрче граждан	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишэрлегеи	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт) * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә
5.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 6 пунктчасы	Милеккә бушлай	Өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнар	Жир кишәрлекләре бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Жир кишәрлекләрен Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә бирү шартларын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә
6.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Федераль закон белән билгеләнә торган гражданнарның аерым категорияләре һәм (яисә) гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешмалар	Жир кишәрлекләре бирү очраклары федераль закон белән билгеләнә	Жир кишэрлеген сатып алу хокукын раслаучы Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә
7.	Жир кодексының	Милеккә бушлай	Гражданнарның Россия Федерациясе субъекты	Жир кишәрлекләре бирү очраклары Россия	Жир кишэрлеген сатып алу хокукын раслаучы Россия Федерациясе субъекты законы белән

	39.5 статьясындагы 7 пунктчасы		законы белән билгеләнә торган аерым категорияләре	Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	билгеләнгән документлар
8.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 8 пунктчасы	Милеккә бушлай	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге булган дини оешма	Жир кишәрлекләре бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслаучы Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән документлар

"*"Символы белән билгеләнгән Документлар муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган жир кишәрлеген төзүгә туры килгән очракта, жир кишәрлеген алдан килештереп, жир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Әгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук элге хокукның БДКМРДА дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчендә барлыкка килгән дип саналса, күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша.

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

КАРАР
муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту
турында

_____ Мөрәжәгать белән бәйле рәвештә
(мөрәжәгать итүче физик затның ФИА., юридик затның исеме)

_____ хакында гариза № _____ ел.,

_____ нигезендә

тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында Карар кабул ителде.:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында белешмәләр

Вазыйфаи зат (ФИО)

_____ (органның вәкаләтле вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

_____ (башкаручының элемтәләре)