



« 22 » 04 2026ел.

№ 242

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының "Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының «Минзэлә шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре" нигезендә, «Татарстан Республикасы, Минзэлә муниципаль районы, Минзэлә шәһәре, Девонская ур., "азкатлы күпфатирлы торак төзелеше" шәхси торак йортлар төзелеше (Ж1) зонасында - 35 уч. адресы буенча урнашкан 16:28:180117:404 номерлы, мәйданы 1520 кв. м булган жир кишәрлегенән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында" боерыгы проекты буенча ачык тыңлаулар башлануы турында хәбәрнамә

Шуның белән Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының "Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының «Минзэлә шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре" нигезендә, «Татарстан Республикасы, Минзэлә муниципаль районы, Минзэлә шәһәре, Девонская ур.; "азкатлы күпфатирлы торак төзелеше" шәхси торак йортлар төзелеше (Ж1) зонасында - 35 уч. адресы буенча урнашкан 16:28:180117:404 номерлы, мәйданы 1520 кв. м булган жир кишәрлегенән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында" боерыгы проекты буенча ачык тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

Проекта мәгълүмати материаллар исемлеге:

1) Жир кишәрлегенән яисә капитал төзелеш объектыннан шартлы рәвештә файдалануга рөхсәт бирү турында Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы боерыгы проекты;

2) Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының «Минзэлә шәһәре» муниципаль берәмлеге Советының 22.05.2020 ел, №1 карары белән расланган Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының «Минзэлә шәһәре» муниципаль берәмлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре (13.12.2023 ел, № 3 үзгәрешләр белән).

3) Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының «Минзэлә шәһәре» муниципаль берәмлегенәң Генераль планы.

**Проект буенча ачык тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм сроклары:**

Проект буенча ачык тыңлаулар 2026 елның 29 апреленән 2026 елның 13 маена кадәр уздырыла. Ачык тыңлаулар үткәрү процедурасы түбәндәге этапларны үз эченә ала:

- ачык тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм ана мәгълүмати материалларны рәсми сайтта урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткөрү;
- ачык тыңлауларда катнашучылар жыелышларын үткөрү;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен эзерләү һәм рәсмиләштерү;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастырып чыгару.

**Ачык тыңлауларда катнашучылар даирәсе:**

Проект буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып түбәндәгеләр тора:

- чикләрендә жир кишәрлеге яисә капитал төзелеш объекты урнашкан территориаль зона чикләрендә даими яшәүче, аларга карата әлеге проектлар эзерләнган гражданныр;
- шушы территориаль зона чикләрендәге жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре;
- әлеге проектлар эзерләнган жир кишәрлегенә якин жир кишәрлекләре чикләрендә даими яшәүче гражданныр;
- мондый жир кишәрлекләренә яисә аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре;
- әлеге проектлар эзерләнган капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган урыннарның хокук ияләре;
- мондый тискәре йогынты куркынычы янаган жир кишәрлекләренә һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләре – жир кишәрлегенән яисә капитал төзелеш объектыннан шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булган очракта.

**Ачык тыңлаулар уздырыла торган территория:**

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты

**Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:**

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты, адресы: ТР, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Социалистическая ур., 65А йорт.

**Проект экспозицияләрен үткөрү сроклары:**

2026 елның 29 апреленән 2026 елның 13 маена кадәр.

**Экспозицияләренә карарга мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:**

Дүшәмбедән жомгага кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш тәнәфесе - 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

**Ачык тыңлауларда катнашучыларның проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:**

2026 елның 29 апреленән 2026 елның 13 маена кадәр Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының (алга таба - РФ ГрК) 51 маддәсенә 12 өлеше нигезендә идентификация узган ачык тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертүгә хокуклы.:

- ЕСИА системасында рәсми сайт яки кире элемент Порталы аша;
- Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитетының ачык тыңлауларын оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә түбәндәге адрес буенча: 423700, ТР, Минзәлә ш., Социалистическая ур., 65А йорт, тел. (85555) 3-50-02 (8.00 дән 17.00 гә кадәр), шулай ук электрон почта

адресы буенча IIsina.Nurieva@tatar.ru;

□ ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу китабына (журналына) язу юлы белән түбәндәге адрес буенча: 423700, ТР, Минзәлә ш., Социалистическая ур., 65А йорт, тел. (85555) 3-50-02 (8.00 дән 17.00 гә кадәр);

РФ ГрК 51 маддәсенә 12 өлеше нигезендә идентификация узган ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткәрү барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертергә хокуклы.

**Ачык тыңлауларда катнашучылар жыелышларын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:**

Проект буенча ачык тыңлауларны 2026 елның 13 маенда уздырырга:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитетының кече залында, адресы: ТР, Минзәлә шәһәре, Ленин ур., 80 йорт.

Ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүматны һәм аңа мәгълүмати материалларны мәгълүмат стендында һәм Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Әлеге хәбәрнамәне Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>), мәгълүмат стендында һәм Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Житәкче



Р.Р. Шәйсүваров