

**МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ВӘКАЛӘТЛӘРЕНЕҢ БЕР ӨЛЕШЕН
МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ МӨЛКӘТ ҺӘМ ЖИР
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫНА ТАПШЫРУ ТУРЫНДА
КИЛЕШҮ**

Менделеевск ш.

«01» март 2026 ел

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитеты, алга таба «Район Башкарма комитеты» дип аталачак, Менделеевск муниципаль районы “Менделеевск шәһәре” муниципаль берәмлеге Уставының 4 статьясы 2 пункты нигезендә эш итүче башкарма комитет житәкчесе Исхаков Алмаз Фәрит улы исеменнән, бер яктан, һәм Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы, алга таба «Палата» дип аталып, Нигезләмә нигезендә эш итүче Антоновская Наталья Ивановна, икенче яктан, "Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2025 елның 20 июлендәге 33-ФЗ номерлы Федераль законга, "Концессия килешүләре турында" 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы Жир кодексының 30 статьясындагы 3 пунктына таянып, әлеге Килешүне төзеделәр:

1. Килешү предмети

1.1. Әлеге Килешү Палатага район Башкарма комитет вәкаләтләрән гамәлгә ашыруны түбәндәгеләр буенча тапшыруны беркетә:

- Татарстан Республикасы Менделеевск шәһәре, Менделеевск муниципаль районы мөлкәтен тәмин итүгә һәм исәпкә алуны оештыруга, аның муниципаль милек реестрын, шул исәптән торак фонды объектларын алып баруга, Татарстан Республикасы Менделеевск шәһәре, Менделеевск муниципаль районы мөлкәтенең муниципаль милек реестрыннан өзәмтәләр бирүгә;

- Татарстан Республикасы Менделеевск шәһәре, Менделеевск муниципаль районы мөлкәтенә гамәлдәге законнарда каралганча ия булу, аның белән эш итү, аннан файдалану, шул исәптән мөлкәтне унитар муниципаль предприятиеләргә һәм муниципаль бюджет учреждениеләренә хужалык алып баруга һәм оператив идарәгә беркетү, шулай ук мөлкәтне алар арасында яңадан бүлү, шул исәптән муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә ;

- мөлкәттән файдаланудан бюджетка салым булмаган керемнәр кертүнең баш администраторы вәкаләтләрән гамәлгә ашыруга.

- концессион килешүләр төзү планлаштырыла торган коммуналь инфраструктура объектлары исемлеген әзерләү, Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән сатып алулар үткөрү турында Россия Федерациясенә "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә Россия Федерациясенә рәсми сайтында (<https://torgi.gov.ru>), шулай ук Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында концессион килешүләр буенча тапшыруга планлаштырыла торган коммуналь инфраструктура (су белән тәмин итү, су чыгару, жылылык белән тәмин итү чөлтәрләре) объектлары турында мәгълүмат урнаштыру буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыруга

- "Концессия килешүләре турында" 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль закон, "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясы нигезендә, шул исәптән конкурс процедурасын үткөрү юлы белән, коммуналь инфраструктура объектларына ия булу һәм (яисә) алардан файдалану хокукын тапшыру максатларында концессия килешүе төзүгә.

2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Палата әлеге Килешүнең 1 бүлегә һәм гамәлдәге законнар нигезендә аңа Башкарма комитет тарафыннан тапшырылган вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.

2.2. Яклар әлеге Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Россия Федерациясә һәм Татарстан Республикасы закон һәм норматив хокукый актларында каралган срокларда һәм күләмнәрдә мәгълүмат алмашырга тиеш.

2.3. Башкарма комитет Палатага тапшырылган вәкаләтләр үтәлешен тикшереп тора ала.

3. Килешүнең гамәлдә булу вакыты, нигезләре һәм гамәлдә булмау тәртібе

3.1. Әлеге Килешү имзаланган вакыттан үз көченә керә һәм 2027 елның 28 февраленә кадәр гамәлдә була.

3.2. Әлеге килешүнең гамәлдә булуы вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

3.2.1. Якларның килешүе буенча.

3.2.2. Берьяклы тәртиптә:

- әгәр вәкаләтләрне гамәлгә ашыру мөмкин булмаса, шул исәптән Россия Федерациясе законнары һәм (яисә) Татарстан Республикасы законнары үзгәргән очракта да;

- Башкарма комитет инициативасы буенча, палатаның үзенә тапшырылган вәкаләтләрне тиешенчә башкармавы (яисә гамәлгә ашырмавы) ачыкланган очракта, икенче якка 1 ай эчендә хәбәр итү шарты белән.

3.3. Килешү өзелү язма рәвештә рәсмиләштерелә.

3.4. Әгәр яклар шушы килешүнең 4.1 пунктында күрсәтелгән срок тәмамланганнан соң утыз көн эчендә килешүне өзәргә ниятлүүләрән белдермәсәләр, ул шул ук срокка яңадан төзелгән дип санала.

4. Якларның җаваплылыгы

4.1. Яклар гамәлдәге законнар нигезендә әлеге Килешүдә каралган бурычларны тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы булалар.

4.2. Палатаның үзенә тапшырылган вәкаләтләрне тиешенчә башкармавы әлеге килешүне берьяклы өзү өчен нигез булып тора.

4.3. Якларның әлеге килешүдә каралмаган җаваплылык чаралары Россия Федерациясе территориясендә гамәлдә булган граждан законнары нормалары нигезендә кулланыла.

5. Башка мәсьәләләр

5.1. Якларның үзара ризалыгы буенча яисә гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә әлеге килешүгә язма рәвештә яклар имзалаганнан бирле әлеге килешүнең аерылгысыз өлеше булып торучы үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр кертелергә мөмкин.

5.2. Әлеге Килешүне үтәгәндә яклар тарафыннан жайга салынмаган бәхәсләр һәм каршылыklar гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә каралырга тиеш.

5.3. Әлеге Килешү бертигез юридик көчкә ия якларның һәркайсы өчен 2 (ике) нөсхәдә, берәр нөсхә һәр ике як өчен төзелде.

6. Якларның адреслары һәм башка белешмәләр

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты

Адресы: ТР, Менделеевск ш., Фомин ур., 7нче йорт

ИНН 1627005539

КПП 162701001

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

Адрес: 423650, ТР, Менделеевск ш., Фомин ур., 19 й.

ИНН 1627005546

КПП 162701001

“Район Башкарма комитеты” исеменнән

“Палата” исеменнән

_____ А.Ф. Искаков

_____ Н.И. Антоновская