

Республика Татарстан

Исполнительный  
комитет Менделеевского  
муниципального района



Татарстан Республикасы

Менделеевск  
муниципаль районы  
башкарма комитеты

КАРАР

14.04.2026

Менделеевск ш.

КАРАР

250

Жир эшләре башкаруга ордер  
(рөхсәтнамә) бирү буенча  
муниципаль хезмәт күрсәтүнең  
административ регламентына  
үзгәрешләр кертү турында

2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» Федераль законга ярашлы, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитеты  
КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 28 июлендәге 557 номерлы карары белән расланган жир эшләре башкару өчен ордер (рөхсәтнамә) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына (алга таба - Регламент) түбәндәге үзгәрешләр кертәргә:

1.1. Регламентнең 1 бүлеген 1.7 пункты белән түбәндәге редакциядә тулыландырырга:

«1.7. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы, «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасы кулланыла

1.2. Регламентның 2 бүлеге 2.5 пунктының 2.5.2 пунктчасын 7 пунктча белән түбәндәге редакциядә тулыландырырга:

«7) Жир эшләре үтәү урынының чикләре (полигоны) mif/mid форматта векторлы кыяфәттә атрибут мәгълүматы булмаган хәлдә яки жир эшләре үтәү урынының урнашуын түбәндәге ысулларның берсе белән күрсәтергә:

- МСК 16 системасында жир эшләренең урнашу контурының сыйфатлы нокталары координатлары;
- Төзелеш эшләре башкарылган жир кишәрлгенә кадастр номеры;
- Эшләр үткәрү урынының чикләре схемасы картографик яки топографик нигездә.»;

1.3. 2 бүлекнең 2.5 пунктының 2.5.3 пунктчасына түбәндәге эчтәлек белән 5 пунктчаны өстәргә

«5) жир эшләрэн чикләре (полигон) mif/mid форматында атрибутлы мәгълүматсыз вектор форматында яки жир эшләре үткәрелү урыны турында мәгълүмат түбәндәге ысулларның берсе белән:

- МСК 16 системасында жир эшләренен урнашу контурының сыйфатлы нокталары координатлары;
- Төзелеш эшләре башкарылган жир кишәрлгенен кадастр номеры;
- Эшләр үткәрү урынының чикләре схемасы картографик яки топографик нигездә.»;

#### 1.4. Регламентның 2 бүлегендәге 2.5 пунктының 2.5.5 пунктчасын

түбәндәгечә расларга:

«2) Жир эшләре чикләрендә 1:500 үлчәмендәге башкаручылык төшерү МСК-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координатлар системасында вектор форматында, Татарстан Республикасының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2025 елның 16 сентябрендәге №1308/о боерыгы белән расланган "Татарстан Республикасы инженер челтәрләре һәм инженер инфраструктурасы объектлары форматына таләпләр" дигән вектор модель структурасына туры китереп семантика тутырылган булырга тиеш. Шулай ук инженер челтәрләре һәм инфраструктура объектларының дәрәҗәгә һәм тулылыгы буенча ресурс белән тәмин итү оешмалары белән килешелергә тиеш. Башкаручылык төшерү инженер коммуникацияләрен төзү, яңарту, капитал ремонтлау вакытында, шулай ук инженер челтәрләре урнашкан урынын һәм/яки аларның характеристикаларын үзгәртүгә китергән башка эшләр вакытында тәкъдим ителә.»;

#### 1.5. Регламентның 2 бүлеге 2.5. пунктының 2.5.6 пунктчасында 2 пунктчасын

түбәндәгечә расларга:

« 2) Жир эшләре чикләрендә координатлар системасы МСК-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) буенча, 1:500 масштабында, вектор форматында, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2025 елның 16 сентябрендәге 1308/о санлы «Татарстан Республикасы инженер инфратрактурасы объектлары һәм бар инженер челтәрләренен форматына таләпләрне, аларның башкарыш фотосурәтендә күрсәтелешен, раслау турында» боерыгында күрсәтелгән вектор модель структурасына туры китереп, семантика тутырылган башкарыш фотосурәте. Башкарыш фотосурәте инженер челтәрләренен урнашу урынын һәм/яки аларның характеристикаларын үзгәртүгә китергән төзелеш, реконструкция, капитал ремонт һәм башка эшләр вакытында тапшырыла.».

#### 1.6. Регламентның 2 бүлеге 2.8. пунктының 2.8.1 пунктчасын 6 пунктча белән

тулыландырырга түбәндәгечә язарга

«6) Регламентның 2.5.1–2.5.6 пунктлары буенча үтәүче тарафыннан үзлегеннән тәкъдим итәргә тиешле документларны тәкъдим итмәү, яки регламентның 2.5.6 пунктының 2 пунктчасы таләпләренә туры килмәүче яки каршылыклы мәгълүматларны эченә алган документларны тәкъдим итү».

#### 1.7. Регламентның 3 бүлегенен 3.5 пунктның 3.5.2 пунктчасының 3.5.2.1 нче

пунктчасына түбәндәгечә редакцияләнган 7 нче абзац өстәргә:

«Жир эшләре үтәү өчен чыгарылган ордерны ябу карары Татарстан Республикасы «Пронстранство планлаштыру институты» ДБҮ белән мәжбүри килешү кирәк.»

1.8. Регламентның 3 бүлегенң 3 пункты 3.3.3. пунктчасының 3.3.1.1 пунктчасында "электрон документ әйләнеше системасы аша" сүзләрен "Шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасы аша" дип алыштырырга.

1.9. Регламентның 3 бүлегенң 3.4 пункты 3.4.4 пунктчасында "электрон документ әйләнеше системасы аша" сүзләрен "Шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасы аша" сүзләренә алыштырырга;

1.10 Регламентның 3 бүлегенң 3.5. пункты 3.5.2. пунктчасы 3.5.2.1, 3.5.2.2 пунктларында «электрон документ әйләнеше системасы аша» сүзләрен «Шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасы аша» дип алыштырырга.

1.11. Регламентның 3 бүлеге 3.5 пунктының 3.5.3 пунктчасында «электрон документ әйләнеше системасында» сүзләрен «Шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасында» сүзләренә алыштырырга;

1.12. Регламентның 1 нче кушымтасын яңа редакциядә төзәтергә һәм расларга: 1 нче кушымта

1.13. Регламентның 2 нче кушымтасын яңа редакциядә төзеп, расларга: 2 нче кушымта

1.14. Регламентның 3 нче кушымтасын яңа редакциядә тәкъдим итәргә һәм расларга: 4 нче кушымта

1.15. Регламентның 12 нче кушымтасын яңа редакциядә тәкъдим итеп һәм расларга: 3 нче кушымта

1.16. Регламентка 14 нче кушымтаны өстәргә. 5 нче кушымта

1.17. Регламентка 15 нче кушымтаны өстәргә. 6 нчы кушымта .

1.18. Регламентка 16 нчы кушымтаны өстәргә: 7 нче кушымта;

1.19. Регламентка 17 нче кушымтаны өстәргә: 8 нче кушымта;

1.20. Регламентның 2 бүлеге 2.5 пунктының 2.5.10 пунктчасында "гариза бирүчедән" сүзләреннән соң ", әмма ул күрсәтелгән документларны һәм мәгълүматны үз инициативасы белән тәкъдим итә ала" дигән сүзләр кертелергә.

2. Регламентның 2. бүлегендәге 2.11 пункты текстан төзәтү калдырырга.

2. Әлеге карарны Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында [www.mendeleevsk.tatarstan.ru](http://www.mendeleevsk.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенң беренче урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

А.Ф. Исаков

Регламентка  
1 номерлы кушымта

**ОРДЕР № \_\_\_\_\_**

**Жир эшләре башкару, жир өстен бозулар белән бәйле  
тышкы төзекләндерү элементларына**

«\_\_» \_\_\_\_\_ .20\_\_ ел.

Заказ бирүче: \_\_\_\_\_

Эшләрне башкаручы: \_\_\_\_\_

Подрядчының адресы һәм телефоны: \_\_\_\_\_

Субподрядчының адресы һәм телефоны: \_\_\_\_\_

Жир эшләрэн үтәү рөхсәт ителә: \_\_\_\_\_

Жир эшләрэн үтәү адресы: \_\_\_\_\_

Эшләрне үтәү тәртибе һәм ысулы: \_\_\_\_\_

Яшел зонада эшлэргә таләпләр:

Бозылу белән: юл катламнары мәйданы \_\_\_\_\_ кв.м, асфальт катламы - \_\_\_\_\_ кв.м, газон - \_\_\_\_\_ кв.м.

Жир эшләрэн үтәү «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ елдан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ елга кадәр рөхсәт ителә

Төзекләндерү эшләрэн башкару һәм төзекләндерү элементларын бозуга бәйлә жир эшләрэн башкаруга ордерны ябу «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

Житәкче \_\_\_\_\_

Ордерга кушымта  
Жаваплы зат (прораб, остаз) тарафыннан тутырыла.

Мин, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.А ис., вазыйфа, жаваплы затның эш урыны)

эшләрнең башлануыннан өч көн алдан эшләр урынында эшләүче оешмаларның, инженер коммуникацияләрендә торучы вәкилләрэн чакырырга, СНИП һәм жир асты челтәрләрэн проектлау һәм салу кагыйдәләре буенча эшне башкарырга, югарыда күрсәтелген барлык шартларны сакларга һәм ордерда билгеләнгән вакытта эшне тәмамларга булам. Хәзерге ордер буенча йөкләмәләрне үтәмәү өчен закон белән билгеләнгән тәртиптә жаваплылык китерергә эзер.

Эшләрне үтәүдә төп таләпләр белән таныштым

Эшләрне башкаручы \_\_\_\_\_  
(Ф.И.А ис., вазыйфа, жаваплы затның эш урыны)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ ел.

## Искәрмә

1. Эшләрнең башлануыннан алда жир эшләрэн үтәүгә ордерны рәсмиләштерергә, объектны тоту һәм техник файдалануны гамәлгә ашыручы оешманы эшләрнең башлануы турынан хәбәрдар итәргә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчикны жир эшләрэн үтәүгә ордерны рәсмиләштерергә вәкаләт бирә ала.

2. Бозылган юл катламнарын, яшел үсентеләрне һәм башка төзекләндерү элементларын үз чараларыгыз хисабына торгызу өчен җаваплылык йөкләнә.

3. Муниципаль ихтыяҗлар өчен эксплуатациягә объектны кайтару актын имзалау көненнән билгеләнгән вакыт эчендә утырулар һәм деформацияләр барлыкка килгәндә, торгызу эшләрэн үтәүне гарантияле вакытны тәмин итә.

4. Ордерда күрсәтелген эшләр вакыты тәмамланганнан соң өч көн эчендә, тышкытөзекләндерү элементларын бозу белән бәйлә эшләрне үтәгәннән соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү актын \_\_\_\_\_ вәкиле һәм заказчы вәкиле кулына тапшырырга.

5. Казылган урынны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок \_\_\_\_\_.

6. Жир эшләрэн үтәүнең барлык очрақларында транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте куркынычсызлыгы тәмин ителергә тиеш, ишеккә керү юллары һәм яшәү бүлмәләренә юллар ирекле булырга тиеш, траншея аша узар өчен күперчәкләр куелырга тиеш.

7. Юл катламнарын сүтүдән калган материаллар материал төрләре буенча штабельләргә тупланырга тиеш һәм траншеядән чыккан туфрак белән буталырга тиеш түгел һәм урам хәрәкәтенә комачау итәргә тиеш түгел. Кире тутыру өчен яраксыз траншея туфрагын эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Идарә юлларында һәм тротуарларда траншеялар һәм котлованнарны тутыру калынлыгы 0,2 м булган комлы туфрак катламнары белән яхшылап ныгыту һәм су сибү (жәй вакытында) белән башкарылырга тиеш. Кыш вакытында траншеялар һәм котлованнарны комлы туфрак белән ныгытып тутырырга кирәк.

9. Жир асты челтәрләрэн салу кагыйдәләрен, ордер шартларын һәм кисәтү язмасын бозу өчен гаепле затлар хәзерге законнар буенча җаваплылык йөкли. Эшләрне башкаручы \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ .20\_\_ ел.

Заказ бирүче: \_\_\_\_\_  
(юридик затлар өчен оешма исеме, ИНН/ физик затлар өчен мөрәжәгать итүченең ФИА. ис)

Эшләрне башкаручы:

\_\_\_\_\_ (оешма исеме, җаваплы затның ФИА ис., телефон)

Эш төре: \_\_\_\_\_

Челтәрләрнең исеме: \_\_\_\_\_

Эшләрне үтәү адресы:

\_\_\_\_\_ буенча,  
\_\_\_\_\_ белән «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

елда килешеп. № \_\_\_\_\_,

Жир эшләрне үтәү «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ елдан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ елга кадәр рөхсәт ителә, шул исәптән бозылган төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне тәмамлау.

Эшләрне эшләү тәртибе һәм ысулы:

Яшел зонада эшләргә таләпләр:

Бозылу белән: юл катламнары майданы \_\_\_\_\_ кв.м, асфальт катламы - \_\_\_\_\_ кв.м, газон - \_\_\_\_\_ кв.м.

житәкче \_\_\_\_\_

Бирелгән вакыт эчендә ордер үз көчен саклай. Эшләрне бары тик ордерны тулысынча рәсмиләштерелгәннән соң гына башкарырга.

Ордерга кушымта  
Җаваплы зат (прораб, остаз) тарафыннан тутырыла.

Мин, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.А ис., вазыйфа, җаваплы затның эш урыны)

эшләрнең башлануыннан өч көн алдан эшләр урынында эшләүче оешмаларның, инженер коммуникацияләрендә торучы вәкилләрен чакырырга, СНИП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре буенча эшнә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны сакларга һәм ордерда билгеләнгән вакытта эшнә тәмамларга булам. Хәзерге ордер буенча йөкләмәләрне үтәмәү өчен закон белән билгеләнгән тәртиптә җаваплылык китерергә әзер.

Эшләрне үтәүдә төп таләпләр белән таныштым

Эшләрне башкаручы \_\_\_\_\_  
(Ф.И.А ис., вазыйфа, җаваплы затның эш урыны)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ ел

## Искәрмә

1. Эшләрнең башлануынан алда жир эшләрэн үтәүгә ордерны рәсмиләштерергә, объектны тоту һәм техник файдалануны гамәлгә ашыручы оешманы эшләрнең башлануы турынан хәбәрдар итәргә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчикны жир эшләрэн үтәүгә ордерны рәсмиләштерергә вәкаләт бирә ала.

2. Бозылган юл катламнарын, яшел үсентеләрне һәм башка төзекләндерү элементларын үз чараларыгыз хисабына торгызу өчен җаваплылык йөкләнә.

3. Муниципаль ихтыяжлар өчен эксплуатациягә объектны кайтару актын имзалау көненнән билгеләнгән вакыт эчендә утырулар һәм деформацияләр барлыкка килгәндә, торгызу эшләрэн үтәүне гарантияле вакытны тәмин итә.

4. Боеракта күрсәтелгән эш вакыты тәмамланганнан соң өч көн эчендә, тышкы итеп торгызу элементлары бозылуы белән бәйле эшләр төгәләнүдән соң, \_\_\_\_\_ вәкиле һәм заказчик вәкиле тарафыннан имзаланган эшләрне кабул итү акты белән объектны тапшыра.

5. Казылган урын билгеләнгән типтагы каршылык белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә урнаштырылырга тиеш

6. Жир эшләрэн үтәүнең барлык очраklarында транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте куркынычсызлыгы тәмин ителергә тиеш, ишеккә керү юллары һәм яшәү бүлмәләренә юллар ирекле булырга тиеш, траншея аша узар өчен күперчәкләр куелырга тиеш.

7. Юл катламнарын сүтүдән калган материаллар материал төрләре буенча штабельләргә тупланырга тиеш һәм траншеядән чыккан туфрак белән буталырга тиеш түгел һәм урам хәрәкәтенә комачау итәргә тиеш түгел. Кире тутыру өчен яраксыз траншея туфрагын эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Идарә юлларында һәм тротуарларда траншеялар һәм котлованнарны тутыру калынлыгы 0,2 м булган комлы туфрак катламнары белән яхшылап ныгыту һәм су сибү (жәй вакытында) белән башкарылырга тиеш. Кыш вакытында траншеялар һәм котлованнарны комлы туфрак белән ныгытып тутырырга кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер шартларын һәм кисәтү язмасын бозу өчен гаепле затлар хәзерге законнар буенча җаваплылык йөкли.

Эшләрне башкаручы \_\_\_\_\_

Регламентка  
3 номерлы кушымта

**Жир эшләрэн башкаруга ордер (рөхсәт) бирүдән баш тарту турында  
КАРАР**

## Мөрәжәгәте белән бәйле рәвештә

---

(Физик затның Ф.И.А ис., юридик затның исеме – гариза куючы)

\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ елдан \_\_\_\_\_ номерлы гариза,

---

---

тәкъдим ителгән документларны карау нәтижеләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде, сәбәбе:

1.

2.

Житәкче \_\_\_\_\_

**жир эшлэрен башкаруга ордерның гамәлдә булу срогын озайту турында  
ХӘБӘРНАМӘ \_\_\_\_**

Мөрәжәгәте белән бәйле рәвештә

(Физик затның Ф.И.А ис., юридик затның исеме – гариза куючы)

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_ елдан \_\_\_\_ номерлы гариза, турында

тәкъдим ителгән документларны карау нәтижәләре буенча жир эшлэрен башкаруга ордер  
вакытын \_\_ \_\_ елга кадәр озайту турында \_\_\_\_ номерлы карар кабул ителде.

Житәкче \_\_\_\_\_

**Жир эшләрән башкаруга ордерны ябу турында**

**\_\_\_\_\_ ХӘБӘРНАМӘ**

Мөрәжәгәте белән бәйлә рәвештә

\_\_\_\_\_ (Физик затның Ф.И.А ис., юридик затның исеме – гариза куючы)

\_\_\_\_\_ елдан \_\_\_\_\_ номерлы гариза, турында

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча жир эшләрән башкаруга \_\_\_\_\_ ордерны ябу турында Карар кабул ителде. \_\_\_\_\_ ел. № \_\_\_\_\_

Житәкче \_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_ ХӘБӘРНАМӘ**

**Төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләренең гамәлдә булу срогын үзгәртү турында  
белешмәләрне жир эшләрен башкару ордерына кертү хакында**

**\_\_\_\_\_ елдан \_\_\_\_\_ номерлы  
(кышкы чор)**

Мөрәжәгәте белән бәйле рәвештә

(Физик затның Ф.И.А ис., юридик затның исеме – гариза куючы)

гариза \_\_\_\_\_ ел., кулларны төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләренең гамәлдә булу срогын үзгәртү турында белешмәләрне жир эшләрен башкару ордерына кертү хакында

гаризаны карау нәтижәләре буенча жир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу вакытын \_\_\_\_\_ кадәр үзгәртү турында Карар кабул ителде. \_\_\_\_\_ ел

Тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләрен башкаруга кагылышлы белешмәләргә үзгәрешләр кертергә, атап әйткәндә:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Житәкче \_\_\_\_\_

**жир эшлэрен башкаруга ордерны ябу буенча муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында  
КАРАР №**

Мөрәжәгәте белән бәйле рәвештә

(Физик затның Ф.И.А ис., юридик затның исеме – гариза куючы)

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ елдан \_\_\_\_\_ номерлы гариза,

тәкъдим ителгән документларны карау нәтижэләре буенча муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде, сәбәбе:

Житәкче \_\_\_\_\_