



РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.04.2026

г. Агрыз

БОЕРЫК

№ 191-р

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный распоряжением Муниципального казенного учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района Республики Татарстан» от 30.01.2026 № 29-р

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом республики Татарстан от 28 июля 2004 г. №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»:

1. Внести изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный распоряжением Муниципального казенного учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района Республики Татарстан» от 30.01.2026 № 29-р (приложение 1).

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<https://agryz.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель

Э.А. Поносов

«Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль
районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»
муниципаль казна учреждениесе боерыгына 1 нче кушымта

№ 191-р 10.04.2026 ел

№№ т/с	Гамәлдәге редакция	Төзәтмәне исәпкә алып яңа редакция
1.	<p>13. Хезмәтне күрсәтүнең максималь срогы Палаткага, МФЦга, Бердәм портал, Республика порталы аша мөрәҗәгать иткәндә 15 эш көне тәшкил итә.</p>	<p>13. Бердәм портал, Республика порталы аша Палатка, КФҮтә мөрәҗәгать иткәндә муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 15 эш көне тәшкил итә.</p> <p>Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарда җир кишәрлеге булу турында Палата карамагында мәгълүмат булган очракта - 22 эш көне.</p> <p>Россия Федерациясе Җир кодексының 39.18 статьясында каралган тәртиптә җир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамәне бастырып чыгару кирәк булган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүнең максималь срогы 55 эш көне тәшкил итә.</p>
2	<p>18. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Палата түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:</p> <p>2) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән җир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моца ширкәт әгъзасының (әгәр мондый җир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәттә катнашу (әгъзалык) хокукына ия булмаган граждан мондый гариза белән мөрәҗәгать иткән очраклар керми. федераль законнар нигезендә җир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукына ия булган, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә йә РФ ЗК 39.18 статьясы нигезендә җир кишәрлеге сатып алуга (әгәр мондый җир кишәрлеге бакчачылык булып саналса), шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләре милекчеләрәннән тыш (әгәр җир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге җир кишәрлеге булса);</p>	<p>18. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Палата түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:</p> <p>2) җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге Россия Федерациясе Җир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә җир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә җир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Җир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә җир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, мондый очраклар керми;</p> <p>3) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтенә бирелгән җир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моца әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый җир кишәрлеге бакча яисә яшелчә бакчасы булса) йә бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган коммерциягә карамаган ширкәттә җир кишәрлеген федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә җир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукы булган яисә әлеге Кодексның 39.18 статьясы</p>

	<p>3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа мондый гариза белән әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренен үз ихтыяжлары өчен мөрәжәгать итү очраklары керми (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була); 28) юк.</p>	<p>нигезендә жир кишәрлеге сатып алу хокукы булган гражданның (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә бакчачылык территорияләре чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш) мондый гаризасы белән мөрәжәгать итү очраklары керми, шулай ук әлеге Кодексның 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға хокуклы (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);</p> <p>28) Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, бакчачылык, крестьян (фермер) хужалыгы белән шөгыйльләнү өчен гражданның һәм крестьян (фермер) хужалыкларына жир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамә басылып чыккан көннән алып утыз көн эчендә аукционда катнашырга ниятлиләр.</p>															
3.	<p style="text-align: center;">Регламентка 4 нче кушымта</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;"><i>Хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 5%;">2.</td> <td style="width: 25%;">1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г</td> <td style="width: 70%;">Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукы булмаган гражданның, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукы булган яисә 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға</td> </tr> </tbody> </table>	<i>Хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>			2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукы булмаган гражданның, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукы булган яисә 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға	<p style="text-align: center;">Регламентка 4 нче кушымта</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;"><i>Хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 5%;">2.</td> <td style="width: 25%;">1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г</td> <td style="width: 70%;">Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, мондый очраklардан тыш, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән;</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г</td> <td>жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган бакчачылык</td> </tr> </tbody> </table>	<i>Хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>			2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, мондый очраklардан тыш, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән;	3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган бакчачылык
<i>Хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>																	
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукы булмаган гражданның, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукы булган яисә 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға															
<i>Хезмәтләр күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>																	
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, мондый очраklардан тыш, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән;															
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган бакчачылык															

			хокукы булган гражданның (эгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык кишәрлеге булса), шулай ук гражданның яшелчәчелек яисә яшелчәчелек жирләре чикләрендә урнашкан жир кишәрлеге биләмәләре милекчеләреннән тыш (эгәр ул гомуми жир кишәрлеге бакчачылык өчен үз жирләре булса) жир кишәрлеге сатып алуға хокукы булган жир кишәрлеге керә
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	1В-	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт әгъзасының (эгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә гражданның бакчачылык алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренең яисә үз ихтыяжлары өчен бакчачылык (эгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) гаризасы белән мөрәжәгать итү очрақлары керми)
29.			юк

		<p>ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакча яисә яшелчә бакчасы булса) йә бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган коммерциягә карамаган ширкәттә жир кишәрлеген федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукы булган яисә әлеге Кодексның 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алу хокукы булган гражданның (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә бакчачылык территорияләре чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш) мондый гаризасы белән мәрәжәгать итү очраклары керми, шулай ук әлеге Кодексның 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға хокуклы (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);</p>
29.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	<p>Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, крестьян (фермер) хужалыгы белән шөгылләнү өчен гражданның һәм крестьян (фермер) хужалыкларына жир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамә басылып чыккан көннән алып утыз көн эчендә аукционда катнашырга ниятлиләр.</p>