



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

03.04.2026

г. Заинск

№ 140

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы мэдэният оешмалары тарафыннан мөлкэт милекчесе һәм гамәлгә куючысы белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү Тәртибен раслау турында

«Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135–ФЗ номерлы Федераль законның 17¹ статьясындагы 3⁶ өлеше, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2021 елның 24 сентябрдәге 1610 номерлы карары белән расланган театр-тамаша, мэдәни-агарту яисә тамаша-күңел ачу чараларында күрсәтелгән мөлкәтне театр-тамаша кылу, мэдәни-мәгърифәтчелек яисә тамаша-күңел ачу чараларында файдалану өчен әлеге мөлкәтне аренда шартнамәләре, дөүләт яисә муниципаль мэдэният оешмаларына оператив идарә хокукында беркетелгән һәм спектакльне (тамашаны) сәхнә биззүгә караган дөүләт яисә муниципаль мөлкәттән түләүсез файдалану шартнамәләре, конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә төзү кагыйдәләренә 8 пункты нигезендә, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты

каrar бирә:

1. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы мэдэният оешмалары тарафыннан мөлкэт милекчесе һәм гамәлгә куючысы белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибен расларга.

2. Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының оештыру бүлегенә әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Зэй муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге қарарның үтәлешен тикшереп торуны Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң социаль мәсьәләләр буенча урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

Э.Э. Галеев

Юрисконсулт

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы мәдәният оешмалары тарафыннан махсус кыйммәтле күчемле милеккә караган сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны вазыйфай зат һәм мөлкәтне гамәлгә куючы белән килештерү тәртибе

1. Әлеге Тәртип Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы мәдәният оешмалары (алга таба – мәдәният оешмалары) тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючысы белән спектакльнең (тамашаның) сәхнә бизәлешенә яисә стационар сәхнә жиһазына караган аеруча кыйммәтле күчмә мөлкәтне конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә арендага, түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү процедурасын, мәдәният оешмалары (алга таба) – аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәт), күрсәтелгән мөлкәттән театраль тамаша, мәдәни-агарту яисә тамаша-күңел ачу чараларында файдалану өчен билгели.

2. Мәдәният оешмалары тарафыннан аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә карата аренда шартнамәләрен, түләүсез файдалану шартнамәләрен төзү «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17¹ статьясындагы 3⁶ өлеше нигезендә конкурслар яки аукционнар үткәрмичә төзелә, спектакльнең (тамашаның) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә жиһазларына караган милек төрләре исемлегенә туры китереп, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 24 сентябрдәге № 1610 «Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, спектакльнең (тамашаның) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә жиһазларына караган һәм дәүләт яки муниципаль мәдәният оешмаларының оператив идарә хокукында ныгытылган милекне театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чараларында куллану өчен конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда килешүләре, бушка файдалану килешүләре төзү кагыйдәләрен һәм әлеге милек төрләре исемлеген раслау турында» карары белән билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда башкарыла.

3. Юридик яисә физик зат, шул исәптән индивидуаль эшкуар буларак теркәлгән зат (алга таба – хужалык субъекты) тарафыннан бирелгән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә карата шартнамә төзү турында гариза кергән көннән алып 5 эш көне эчендә мәдәният оешмасы хужалык субъектына аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү турында язма рәвештә мөлкәт (алга таба – мөрәжәгать) Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы мөлкәте милекчесе функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкаручы Зэй муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасына (алга таба – мөлкәт милекчесе), гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкаручы (алга таба – гамәлгә куючы) Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитетына мөрәжәгать итүчегә милекне арендага бирүне килештерү турында мөрәжәгать (алга таба-мөрәжәгать) жибәрергә тиеш.

4. Мөрәжәгатьтә түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

1) хужалык итүче субъектның исеме, урнашу урыны турында белешмәләр, почта адресы, контакт телефоны номеры;

2) арендага, түләүсез файдалануга тапшырырга тәкъдим ителә торган аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәт турында белешмәләр (исеме, инвентарь номеры (булган очракта), баланс бәясе, техник характеристикалар һәм аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне индивидуальләштерергә мөмкинлек бирә торган башка белешмәләр);

3) аренда шартнамәсен, түләүсез файдалану шартнамәсен төзү тәкъдим ителә торган срок, аренда түләве күләме;

4) хужалык итүче субъект аеруча кыйммәтле күчемле милекне файдаланырга ниятлөгән театраль-тамаша, мәдәни-агарту яисә тамаша-күнел ачу чаралары турында белешмәләр.

5. Мөрәжәгатькә түбәндәге документлар кушып бирелә:

1) хужалык субъектының шартнамә төзәргә ниятләве турындагы заявкасы күчермәсе

аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә карата;

2) әгәр хужалык итүче субъект физик зат булса, физик затның шәхесен таныклаучы документның күчермәсе;

3) шәхесне таныклаучы документның күчермәсе һәм индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза жиберү датасына кадәр бер ай эчендә алынган өземтә – индивидуаль эшкуарлар өчен;

4) гариза жиберү датасына кадәр бер ай эчендә юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан алынган өземтә-юридик затлар өчен;

5) аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәттән аренда шартнамәсе яисә түләүсез файдалану шартнамәсе проекты;

6) аренда түләвенәң базар бәясен бәяләү турында бәяләү эшчәнлеге турында Россия Федерациясе законнары нигезендә эзерләнгән хисап (тапшыру датасына 90 көннән артмаган вакыт белән);

7) хужалык субъектының мәдәният оешмасы белән элек төзелгән шартнамәләр буенча үтәлмәгән йөкләмәләре булуы (булмавы) турында белешмә.

6. Оешмага хужалык итүче ике һәм аннан күбрәк субъектлардан бер үк аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә карата заявклар кергән очракта, мөрәжәгатьләр, заявклар кергән көннән чыгып, чират тәртибендә жиберелә.

7. Мөрәжәгатьне һәм аңа кушып бирелгән документларны карау нәтижеләре буенча мөрәжәгатьне теркәгән көннән алып 10 эш көне эчендә түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерергә;

2) аеруча кыйммәтле күчемле милекне арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерүдән баш тартырга.

8. Аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерүдән баш тарту өчен нигезләр булып:

1) тапшырылган белешмәләрдә һәм әлеге Тәртипнең 4 һәм 5 пунктларында күрсәтелгән документларда дөрөс булмаган мәгълүмат булу;

2) хужалык итүче субъект аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне файдаланырга ниятлэгән чараларның театр-тамаша, мәдәни-агарту яисә тамаша-күңел ачу чараларына туры килмәве;

3) хужалык субъектының мәдәният оешмасы белән элек төзелгән шартнамәләр буенча үтәлмәгән йөкләмәләре булу.

9. Кабул ителгән карар мөлкәт милекчесе тарафыннан Зәй муниципаль районы Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре вәкилләре палатасының муниципаль хокукый акты рәвешендә һәм гамәлгә куючы тарафыннан Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының муниципаль хокукый акты рәвешендә рәсмиләштерелә һәм мәдәният оешмасына кабул ителгән көннән алып 3 көн эчендә җибәрелә.

10. Аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне арендага, түләүсез файдалануга тапшыруны килештерүдән баш тарту турында Карар кабул ителгәндә мөрәҗәгать һәм аңа беркетелгән документлар мәдәният оешмаларына мондый карар кабул ителгән көннән алып 3 көн эчендә кире кайтарыла.

11. Аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне арендага, түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү турында кабул ителгән карар мәдәният оешмасы тарафыннан аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә карата конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәсе, түләүсез файдалану шартнамәсе түзү өчен нигез булып тора.