



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

с. Верхний Услон

Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының 20.10.2022 ел, № 1220 карары белән расланган жылылык, электр, ягулык һәм су белән тәэмин итүче оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының үзара хезмәттәшлеген исәпкә алып, авария хәлләрен бетерү тәртибенә үзгәрешләр керту турында

«Биналар һәм корылмалар иминлеге турында техник регламент» Федераль законга һәм Россия Федерациясенең аерым закон чыганаclarына үзгәрешләр керту турында 2023 елның 25 декабре 653-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР ИТТЕ:**

Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының 20.10.2022 ел, № 1220 карары белән расланган жылылык, электр, ягулык һәм су белән тәэмин итүче оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының үзара хезмәттәшлеген исәпкә алып, авария хәлләрен бетерү тәртибенә түбәндәге үзгәртүләр кертергә:

1.1. Яңа редакциядә 1-нче кушымтаны расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башкарма комитет житәкчесе

А.А.Ахметшин

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Башкарма комитетының
_____ № _____.
караы белән расланган
1 нче кушымта.

Югары Ослан муниципаль районында жылылык белән тээмин итү өлкәсендә авария хәлләренән килгән зыянны бетерү буенча (шул исәптән авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып) эш планы

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Муниципаль берәмлектә жылылык белән тээмин итү өлкәсендә авария хәлләре нәтижеләрен бетерү буенча гамәлләр планының (шул исәптән авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып) (алга таба – План) гамәлдә булуы жылылык белән тээмин итү системаларында аварияләрне бетерү процессында жылылык белән тээмин итү, электр белән тээмин итү, су белән тээмин итү һәм су түгү оешмалары, муниципаль район территориясендә эшчәнлек алып баручы (алга таба - ресурслар белән тээмин итүче оешмалар), торак фондына хезмәт күрсәтүче идарәче оешмалар (алга таба-ресурслар белән тээмин итүче оешмалар) - идарәче оешмалар), мөлкәт белән идарә итүнең эһәмиятсез рәвешендәге мөлкәт биналары (алга таба - НФУ белән мөлкәт биналары), абонентлар (коммуналь ресурслардан файдаланучылар) һәм муниципаль район администрациясе арасында үзара хезмәттәшлекне оештыру мөнәсәбәтенә кагыла.

1.2. Бу планда аварияле ситуация дип, житештерү режимына тулы яки өлешчә чикләүләр китереп чыгарган кораллар һәм (яисә) техник кораллар жиһазлары (кораллар) жимерелүе яки бозылуы булган технологик бозу аңлатыла.

1.3. Жылылык челтәрләрендә һәм жылылык энергиясе чыганаclarында аварияле хәлләрнең (гадәттән тыш хәлләр) мөмкин булган нәтижеләре исемлегенә түбәндәгеләр керә:

1. ягу чорында кулланучыларны жылылык белән тээмин итүне (50 кеше һәм аннан күбрәк) 24 сәгатътән артык вакытка туктату;

2. жылылык энергиясе чыганаclarының яисә жылылык челтәрләренең 3 тәүлек һәм аннан күбрәк вакытка сафтан чыгуына китергән объектлар жиһазларының жимерелүе яисә зарарлануы;

3. кулланучыларны жылылык белән тээмин итүне туктатуга китергән объектлар урнашкан корылмаларның жимерелүе яки зарарлануы (50 кеше һәм аннан күбрәк);

4. кулланучыларны жылылык белән тээмин итүнең 6 сәгатътән артык вакытка өзелүе (50 кеше һәм аннан күбрәк) ;

5. жылылык белән тээмин итү системасының температура графигы белән чагыштырганда жылылык үткәргеч торбаларда жылылык температурасының 30

процентка һәм аннан да күбрәк булган чорда кимүе;

- жылылык белән тәэмин итү объектларында 50 кешенең яшәү шартлары бозылуға китергән авария, торак бүлмәләрдә һава температурасы тәүлектән артык булганда, °С салкын чорда (жылы чор - 20 °С дан түбәнрәк) күзәтелә.

**1.3.1 пункты. РФ ГЧЖ эшләре министрлығының 05.07.2021 № 429 санлы (10.01.2024 үзгәртелгән) «Табигый һәм техногән характеристикалы гадәттән тыш хәлләр турында мәгълүмат критерийларын билгеләү турында» боерыгы (Россия юстиция министрлығында 16.09.2021 № 65025 төркәлгән).*

1.4. Планның төп максатлары:

– авариялә хәлләр барлыкка килү һәм үсешенең мөмкин сценарийләрен билгеләү, авариялә хәлләрне локализацияләү чаралары һәм гамәлләрен ачыклау;

– авариялә хәлләр нәтижәләрен бетерү белән бәйлә мәсьәләләрен хәл итүдә Югары Ослан муниципаль районының җаваплы кешеләренең, ресурс тәэмин итү оешмаларының, күп фатирлы йортларны идарә итүче оешмаларның һәм жылылык энергиясе кулланучыларының гамәлләрен координацияләү;

– авариялә хәл нәтижәләрен бетерү чараларын уңышлы үтәү иң уңайлы шартлар тудыру.

1.5. Аварияләр килеп чыгуны кисәтүнең төп юнәлешләре булып:

6. жылылык белән тәэмин итү системалары җайланмаларын техник төзек составта тоту;

7. һөнәри эзерлекнең сыйфатын күтәрү, аварияләргә каршы тренировкаларны вакытында үткәрү юлы белән персоналны технологик катлаулануларны бетерүгә даими эзерләү;

8. материалларның һәм җайланмаларның авария хәлендәге кирәкле запасларын булдыру;

9. персоналны кирәкле яклау, элементә, янгын сүндерү чаралары, корал, автотранспорт һәм башка механизмнар белән тәэмин итү;

10. эш урыннарында торбаүткәргечләренә технологик тоташтыру схемалары, технологик күчәрүләр программалары, технологик җитешсезлекләренә бетерү буенча инструкцияләр булуны тәэмин итү.

1.6. Ресурс тәэмин итү оешмалары, идарә итү оешмалары, ТЖЖ, күп фатирлы торак йортның гомуми милегән төзекләндерү һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтүче һәм (яки) эшләр башкаручы оешмаларда тәүлек буе эшләүче

диспетчерлык һәм (яки) аварияле-торакландыру хезмәтләре (аварияле-диспетчерлык хезмәтләре) булырга тиеш (тиңдәшле рәвештә - ДС һәм (яки) АВС (АДС) дип атала).

АВС составы, аварияле хәлләрне бетерү өчен машиналар һәм механизмнар исемлеге, жиһазлар һәм материаллар оешма житәкчесе тарафыннан раслана.

Штат расписания белән ДС һәм (яки) АВС (АДС) үтөлмәгән оешмаларда, аварияне бетерүне оператив идарә итү бурычы оешма житәкчесенең тиешле боерыгы белән билгеләнгән затка йөкләнә.

1.7. Аварияле хәлне бетерү буенча ДС һәм (яки) АВС (АДС) хәрәкәтләренең гомуми координациясен муниципаль районының бердәм күзәтчелек-диспетчерлык хезмәте (бүтән - ЕДДС) тормышка ашыра.

ДС һәм (яки) АВС (АДС) телефоннары турында мәгълүматлар еллык жылыту сезоны башланганчы тикшерелеп, ресурс тәэмин итү оешмалары, идарә итү оешмалары, ТЖЖ, НФУлы биналар ияләре тарафыннан ЕДДСка тапшырыла.

1. 2. Аварияле хәлләрне бетерүдә ресурс тәэмин итү оешмалары, идарә итү оешмалары, ТЖЖ, НФУлы биналар ияләре вәкилләре арасындагы үзара хезмәттәшлек

2.1. Тышкы чөптәрдә һәм жылыту чыганаclarында аварияле ситуация барлыкка килгәндә, жылытту тәэмин итү оешмасы мәжбүри:

2.1.1. Авария урынында куркынычсызлык чараларын күрү (чикләү, яктырту, саклау) һәм авария хәлләрен бетерү буенча департамент эшлеклелек күрсәтмәләре буенча эш итү.

2.1.2. Аварияне бетерү бригадалары (төркемнәре) тарафыннан барлыкка килгән аварияле хәлне бетерү эшләренә кичектерсез керешергә.

2.1.3. Авария хәленең килеп чыгу сәбәпләре, аны бетерү мәсьәләсе буенча кабул ителгән карар турында оператив мәгълүмат РФ Хөкүмәтенең «Жылылык белән тәэмин иткәндә авария хәлләренең сәбәпләрен тикшерү турында» 2022 елның 2 июнендәге 1014 номерлы карары белән расланган жылылык белән тәэмин иткәндә авария хәлләренең сәбәпләрен тикшерү кагыйдәләренең 6 пунктында билгеләнгән срокларда тапшырыла.

ДС һәм (яки) АВС (АДС) диспетчеры белдерә:

11. ЕДДСка;

12. техник оешмалар диспетчерларына, аларга жирле жирле объектларны һәм башка тәэмин итү объектларын үзгәртәргә яки эшчәнлеген туктатырга кирәк;

13. идарәче оешмаларның диспетчерлык хезмәтләренә, торак милекчеләре ширкәтләренә, биналарның милекчеләре вәкилләренә.

2.1.4 Аварияне бетерүне туктату буенча идарәче оешмаларга, торак милекчеләре ширкәтләренә, Эчке эшләр органнары вәкилләренә НФУ, ЕДДС белән тоташу вакыты турында хәбәр итәргә.

2.2. Йорт эчендәге инженерлык жылыту системаларында авария хәлләре килеп чыкканда идарәче оешма, торак милекчеләре ширкәте, НФУ белән бәйлә биналарны тәэмин итәргә тиеш:

2.2.1. Күпфатирлы йортта урын милекчесенең яисә аннан файдаланучының ДС һәм (яисә) АВС (АДС) телефоннан шалтыратуына җавап 5 минуттан да артмаган вакытта, ә җавап күрсәтелгән вакытта тәэмин ителмәгән очракта - ДС һәм (яисә) АВС (АДС) га шалтыраткан күпфатирлы йортның милекчесе яисә бинадан файдаланучы белән телефон элемтәсе аша аның ДС һәм (яисә) АВС (АДС) га шалтыратуы кәргәннән соң 10 минут эчендә үзара хезмәттәшлекне гамәлгә ашыру яки авария-диспетчерлык хезмәте тарафыннан тавыш хәбәрен һәм (яисә) электрон хәбәр калдыруның технологик мөмкинлеген бирү кәргәннән соң 10 минут эчендә каралырга тиешле.

2.2.2. Жылыту чорында заявка теркәлгәннән соң ярты сәгать эчендә йорт эчендәге инженерлык системаларының авария хәлендәге зарарлануларын локальләштерү.

2.2.3. 10 минут эчендә авариянең характеры, аны бетерүнең якинча вакыты, ЕДДСга һәм тиешле жылылык белән тәэмин итүче оешмага зыян күрүчеләр саны турында телефоннан хәбәр итәргә.

2.2.4. Йорт эчендәге жылыту системалары авария хәлендә зыян күргән очракта коммуналь хезмәтләр күрсәтү Россия Федерациясе торак законнарында билгеләнгән коммуналь хезмәтләр күрсәтүдәге тәнәфесләр озынлыгын бозмаган вакытта.

2.2.5. Заявканы үтәүнең планлаштырыла торган сроклары турында заявка теркәлгәннән соң ярты сәгать эчендә күпфатирлы йортның милекчесенә яисә файдаланучысына хәбәр итәргә.

2.2.6. Эчке системаларны эксплуатация җаваплылыгы чикләрендә сүндерү мөмкин булмаган очракта, жылылык белән тәэмин итүче оешманың тышкы инженерлык челтәрләрендәге йортны сүндерү турында телефонограммасын җибәрергә.

2.2.7. Авария бетерелгәннән соң 10 минут эчендә ЕДДСга һәм тиешле жылылык белән тәэмин итүче оешмага хәбәр итәргә.

2.3. Авария чыккан районда урнашкан коммуникацияләр яки корылмалар булган, милек формасына һәм ведомствого бәйлә булмаган оешмалар, ресурс белән тәэмин итү оешмасы, идарә итү оешмасы, ТСЖ диспетчеры чакыруы буенча, аварияне бетерү эшләрен үтәү шартларын килештерү өчен, тәүлекнең теләсә кайсы вакытында, 1 сәгать эчендә үз вәкилләрен (җаваплы күзәтчеләрне) җибәрә.

2.4. Тышкы жылыту объектларында яки инженерлар челтэрлөрөндө авария чыккан очракта, аның хужасы һәм (яки) эксплуатацияләүче оешмасы билгеле булмаганда, ресурс белән тээмин итү оешмасы, идарә итү оешмасы, ТСЖ диспетчеры, НФУ белән биналар хужалары вәкиле авария турында ЕДДСка шул ук вакытта хәбәр итә.

Хужасы билгеле булмаган челтэрлөрдө авария хәлен бетерү өчен, бу челтэрләр технологик яктан тоташтырылган махсус жылыту оешмалары жәлеп ителә.

2.5. Аварияне бетерү мөмкин булмаган очракта, берьюлы 16 сәгать эчендә - торак бүлмөлөрдө һава температурасы $+12^{\circ}\text{C}$ тан норматив температурага кадәр; берьюлы 8 сәгать эчендә - торак бүлмөлөрдө һава температурасы $+10^{\circ}\text{C}$ тан $+12^{\circ}\text{C}$ ка кадәр; берьюлы 4 сәгать эчендә - торак бүлмөлөрдө һава температурасы $+8^{\circ}\text{C}$ тан $+10^{\circ}\text{C}$ ка кадәр, жылылык белән тээмин итү оешмасы житәкчесе, идарә итү оешмасы, ТЖТ, муниципаль район идарәсе тәкъдиме буенча, 24 сәгать узганнан соң (шул исәптән бердәм дәүләт системасының муниципаль бәйләнеш идарә органнары һәм көчлөрө өчен "Югары эзерлек" режимын кертү) аварияне бетерү һәм аны гадәттән тыш хәлгә үсешен булдырмау өчен конкрет чаралар кабул итү максатында муниципаль районның гадәттән тыш хәллөрне булдырмау һәм бетерү һәм янғын куркынычсызлыгын тээмин итү комиссиясе (алга таба - Муниципаль районның ГТХ һәм ЯК комиссиясе) утырышы үткөрү оештырыла ала.

2. 3. Жылылык чыганакларында, челтэрлөрдө һәм жылылык куллану системасында аварияләр барлыкка килгөндө һәм бетергөндө ДС һәм (яки) АВС (АДС) арасындагы үзара бәйләнеш

14

3.1. Аварияле ситуация барлыкка килгөндө, ресурс белән тээмин итү оешмалары (милек формасына һәм ведомство буйсынучанлыгына карамастан) һәм идарә итү оешмалары, ТСЖ, НФУ булган биналар хужалары вәкиле бөтен эш сменасы дөвамында оператив мәгълүматны ЕДДСка тапшыра.

3.2. ДС һәм (яки) АВС (АДС) ресурс белән тээмин итүче оешмаларна жылылык челтэрлөрөндө һәм жылылык чыганакларында авария булганы, жылылык белән тээмин итүнең үзелдергечеләр өчен сүндерелгәнә яки чикләнгәнә турында хәбәр килгәч, ДС һәм (яки) АВС (АДС) шундук:

15. авария урынына авария бригадасын жибәрергә тиеш;

16. булган ситуацияне булган элементә каналлары аша предприятие житәкчесенә һәм ЕДДС диспетчерына хәбәр итергә тиеш;

17. авария ачылган урында иминлекне тээмин итү чараларын күрергә (койма һәм сакчылар куярга, һәлакәт урынын яктыртырга) һәм авария ситуациялөрөн бетерү инструкциясе буенча эш алып барырга тиеш.

3.3. Объектта яки жылылык челтэрлөрдө ачылган авария урыныннан килгәч хәбәр нигезендә, жылылык тээмин итүче/жылылык челтәре оешмасының жаваплы рәсми заты билгели:

18. челтэрлөрдә нинди күчешләр үткәргә кирәк икәнлеген;

19. авария ачылган зонада жылылык тээмин итү режимы ничек үзгәрчөгән;

20. кайсы абонентларның һәм нинди тәртиптә жылылык белән тээмин итүдән чикләнәргә яки сүндереләргә мөмкин икәнлеген;

21. кайчан һәм кирәк булганда кайсы инженер системалары бушартылырга тиеш икәнлеген;

22. ачылган аварияне нинди көчләр һәм чаралар белән бетерәргә мөмкин икәнлеген.

3.4. Аварияле ситуация барлыкка килгәннән һәм аны локализацияләү һәм бетерү буенча кабул ителгән карар, жылыту тээмин итүен торгызуның фараз ителгән вакыты турында тиешле ДС һәм (яки) АВС (АДС) жылыту тээмин итүче оешма диспетчеры үзгәргән булган элемент каналлары аша шунда ук оешма жетәкчесен, жиһаз һәм коммуникацияләр эшен үзгәртәргә яки туктатырга кирәк булган оешмалар диспетчерларын, авария зонасына элөккән идарә итүче оешмалар, ТСЖ,, биналар хужалары вәкилләренә (НФУ белән), ЕДДСка хәбәр итә.

3.5. Кайнар су белән тээмин итү системаларын сүндерү турындагы карар жылылык белән тээмин итү/жылылык челтәре оешмасы тарафыннан идарә итүче оешмалар, территориаль карамагы буенча торак милөкчеләре ширкәте белән килештереп кабул ителә.

3.6. Кулланучыларның чикләнгән торган йөкләнеше күләме, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты белән килештереп, жылылык белән тээмин итү/жылылык челтәре оешмасы тарафыннан билгеләнә.

3.7. Йорт эчендәге кайнар су белән тээмин итү һәм жылыту системаларын сүндерү, аларны тутыру һәм эшкә кертү идарәче оешмалар, торак милөкчеләре ширкәтләре, НФУ биналары милөкчеләре көчә белән башкарыла.

3.8. Ачылган авария нәтижәсендә медицина, мәктәпкәчә белем бирү һәм гомуми белем бирү оешмалары жылылык энергиясе тээмин ителешеннән читләштерәргә яки чикләнәргә тиеш булса, жылыту тээмин итүче/жылылык челтәре оешмасы диспетчеры бу турыда барлык мөмкин булган элемент каналлары аша тиешле оешмаларга шунда ук хәбәр итә.

3.9. Чормадагы, подвалдагы, торак урыннарны су басуга, электр челтәрләре януга һәм кулланучының үз челтәрлөрдә сүндерү мөмкинлегенә булмауга бәйле кулланучылар объектларындагы авария хәлләре булганда, авария хәлендәге кебек,

сүндерүгө гариза ресурслар белән тээмин итүче оешманың тиешле диспетчерлык хезмәтенә тапшырыла.

3.10. Авария нәтижәсендә кешеләр тормышына куркыныч килеп чыкканында, жирле жиһазлар, коммуникацияләр яки төзелешләрнең жиһазлар куркынычы тулганда, ресурс белән тээмин итү оешмалары диспетчерлары (вахта начальниклары) килешү уздырмыйча, әмма авариялә жиһазлар яки чептәр участокларын эштән чыгарганнан соң, ЕДДС мәжбүри хәбәр итү белән, жиһазларны эштән чыгару турында боерык бирә.

3.11. Аварияне бетерү өчен җаваплы затның бурычларына түбәндәгеләр керә:

23. авария урынында коммуникацияләре, корылмалары булган оешмаларның тиешле вәкилләрен диспетчерлык хезмәтләре аша чакыру, аварияне бетерү өчен жир эшләре башкаруны алар белән килештерү;

24. коммуникацияләрдә авария-торгызу эшләрен башкаруны оештыру һәм эшләрен башкаруның имин шартларын тээмин итү;

25. эш схемасын торгызу буенча авария-торгызу эшләре төмамлану турында тиешле диспетчерлык хезмәтләренә арадаш һәм йомгак мәгълүмат бирү.

3.12. Кышкы жылыту чорында жылылык белән тээмин итүдә бер тәүлектән артыграк вакытка мөмкин булган өзеклекләр китереп чыгаручы эре авариялә килеп чыккан очракта, муниципаль районның ягулык-энергетика комплексы һәм торак-коммуналь комплексы объектларының тотрыклы эшләвен тээмин итү максатларында оператив чаралар күрү өчен яки вәзгыятьне бәяләү, көчләрен координацияләү өчен муниципаль районның гадәттән тыш хәлләр һәм ОПБ комиссиясе каршында гадәттән тыш хәл зонасында бердәм система, Гадәттән тыш хәлне бетерүгә юнәлдерелгән карарлар проектларын эзерләү оператив штаб (оператив төркем) төзелә.

Муниципаль районның гадәттән тыш хәлләр һәм ОПБ комиссиясе карары белән авария-торгызу эшләренә махсуслаштырылган төзелеш-монтаж оешмалары һәм башка оешмалар җәлеп ителергә мөмкин.

Критерийлар буенча (Россия Гадәттән тыш хәлләр министрлыгының «Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр турында мәгълүмат критерийларын билгеләү турында» 05.07.2021 № 429 боерыгы) гадәттән тыш хәлләргә күчә ала торган эре авариялә барлыкка килгән очракта, «Халыкны һәм территорияләрен табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән яклау турында» 21.12.1994 № 68-ФЗ Федераль законы (08.2024 редакциясендә) нигезендә чаралар үткөрелә:

- муниципаль районның гадәттән тыш хәлләр һәм ОПБ комиссиясе карары белән район Башлыгы «Югары эзерлек» режимын кертүне тәкъдим итә. Муниципаль район (район) Башлыгы карары (күрсәтмәсе) белән тиешле идарә органнары һәм җәлеп ителә торган көчләр өчен «Югары эзерлек» режимы кертелә;

- гадәттән тыш хәл килеп чыгу куркынычы (яисә) булганда (вакытлы критерийлар буенча) муниципаль районның гадәттән тыш хәлләр һәм ОПБ комиссиясе карары белән «гадәттән тыш хәл» режимын кертүгә тәкъдим ителә. Муниципаль район Башлыгы карары (күрсәтмәсе) белән «гадәттән тыш хәл» (локаль яисә муниципаль

характердагы) муниципаль дәрәжәдә эшләү режимы кертелә. Анда гадәттән тыш хәлне бетерү өчен кирәкле жәлеп ителә торган көчләр һәм чаралар, матди һәм финанс ресурслары языла.

Авария-торгызу эшләре муниципаль районның гадәттән тыш хәлләр һәм ОПБ комиссиясе белән килештерелгән срокларда башкарыла.

3.13. Кышкы жылылык чорында торак кварталларны жылылык белән тәэмин итү системаларын электр белән тәэмин итү туктатылганда авария хәлләрендә оешмаларның оператив персоналының һәм ЕДДСның үзара эшчәнлегә кышкы жылылык чорында торак кварталларны жылылык белән тәэмин итү системаларын электр белән тәэмин итү туктатылганда персоналның гамәлләре регламенты белән билгеләнә.

Жылылык белән тәэмин итүче оешмаларның оператив персоналының, жылылык энергиясен кулланучыларның һәм ЕДДС кулланучыларның авария хәлләрендәге торак кварталларны жылылык белән тәэмин итү кышкы жылылык чорында туктатылганда үзара эшчәнлегә кышкы жылылык чорында торак кварталларны жылылык белән тәэмин итү туктатылганда персоналның гамәлләре регламенты белән билгеләнә.

Муниципаль районның газ белән тәэмин итү, газ куллану системаларында мөмкин булган аварияләрне локальләштерү һәм бетерү хезмәтләренең үзара эшчәнлегә үзара хезмәттәшлек планы белән билгеләнә.

Резерв ягулыгы булмаган котельныйларга табигый газ бирү авария хәлэндә туктатылганда газ белән тәэмин итүче (газ бүлүче) оешма:

- котельныйга табигый газ бирүне торгызу буенча чаралар күрә;
- табигый газ бирүне авария хәлэндә туктату турында табигый газ кулланучыга хәбәр итә;
- жылылык белән тәэмин итүче оешма:
- жылылык чөлтәрендә жылылык чыганагының басымын саклау һәм әйләнешен тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыра;
- жылылык энергиясен кулланучыларга (жылылык энергиясен сатып алучыларга-жылылык энергиясен котельныйлар коллекторларынан жибәргәндә), ЕДДС рәвешендә жирле үзидарә органнарына жылылык белән тәэмин итүне туктату барлыкка килү турында хәбәр итә;
- бирүче һәм кире торбаүткәргечтә жылылык ташучының температурасын контрольдә тоту. Аны $+8^{\circ}\text{C}$ түбәнрәк төшергәндә, шулай ук табигый газ бирүне һәм жылылык белән тәэмин итүне яңартуның мөмкин булмавы турында мөһлүмат булганда, жылылык чөлтәләрен эретүне булдырмау максатыннан бушата;

- табигий газ бирүне торгызганда кулланучыларны жылылык белән тээмин итүне һәм жылылык энергиясен сатып алуучыларны жылылык челтәренә жибәрүне яңарта;

- Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты:

- килеп туган вәзгыятьне мониторинглауны һәм жәлеп ителгән оешмаларның гамәлләрен координацияләүне гамәлгә ашыра;

- жылылык белән тээмин ителмәү вәзгыятен бетерү вакытына жылыту пунктларын жәелдерү һәм халыкны вакытлыча урнаштыру процессын оештыра.

3. 5. Жылыту объектында һәлакәтләрне локализацияләү һәм аларның нәтижәләрен бетерү өчен кулланылган көчләр һәм чаралар саны.

(1 нче кушымта)

4. 6. Жылылык, электр, ягулык һәм су белән тээмин итү оешмаларының, жылылык энергиясенә кулланучыларының, төзекләндерү-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының ДС һәм (яки) АВС (АДС) телефоннары турында мәгълүмат.

(2 нче кушымта)

5. 7. Жылылык белән тээмин итү турында Федераль законның 18 статьясындагы 5 өлеше таләпләре нигезендә жылылык белән тээмин итү системалары белән идарә итү турында төзелгән килешүләр нигезендә көчләрнең һәм чараларның, шулай ук жылылык белән тээмин итү системаларында эшләүче оешмаларның үзара эшчәнлеген оештыру тәртибе һәм процедурасы.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы территориясендә жылылык белән тээмин итүнең бердәм системасында эшләүче оешмалар юк.

Югары Ослан муниципаль районы оешмалары, предприятиеләре һәм ЕДДС арасында мәгълүмати хезмәттәшлек урнаштырылган:

- "Таткимунэнерго" АЖ РПО;

- "Газпром трансгаз Казан" ААЖ;

- "Обиход" идарә компаниясе" ЖЧЖ;

- "Комфорт Ослан 2024" идарә компаниясе" ЖЧЖ;
- "Челтәр компаниясе" АЖ – "Буа электр челтәрләре" филиалы Югары Ослан РЭС;
- "Яшел Үзэнгаз" ЭПУ Югары Ослан РЭГС;
- "ЗВКС" АЖ;
- "Волжанка" МУП.

6. 8. Көчләр һәм чаралар составы һәм урнашуы.

(3 нче кушымта)

9. Халык иминлеген тәэмин итү чаралары исемлеге (жылылык белән тәэмин итү объектларында аварияләр нәтижәсендә халыкка куркыныч янаган очракта).

- район территориясендә барган хәл турында массакүләм мәгълүмат чаралары, рәсми сайт һәм мессенджерлар һәм социаль челтәрләрдәге рәсми аккаунтлар аша халыкны хәбәр итеп бару.

- авария хезмәтләре килгәнче чит затларның технологик бозу зонасына керүен булдырмау.

- авария хәленнән килгән зыяннар күләмен билгеләү (торак йортлар, котельныйлар, су жыю урыннары, сәламәтлек саклау учреждениеләре, халыкның тәүлек бие аз хәрәкәтләнүче төркемнәре булган учреждениеләр саны һ.б.).

- аварияне бетерү эшләрен тәэмин итү өчен авария бригадаларының көчләрен һәм чараларын эзерлеккә китерү һәм авария урынына җибәрү;

- авариянең төренә һәм масштабына карап, жылылык белән тәэмин итү системаларын суытуны булдырмауга һәм социаль әһәмияткә ия объектларга һәм күпфатирлы йортларга тизрәк жылылык бирүгә юнәлдерелгән ремонт-торгызу һәм башка эшләргә оештыру;

- кирәк булган очракта котыру эшләрен һәм кешеләрне эвакуацияләүне оештыру.

- иске челтәрләргә алыштыру;

- матди һәм финанс чаралары резервын булдыру;

- эвакуация чаралары;

- медицина чаралары.

10. Жылылык белән тээмин итү объектларында аварияләрне чикләү һәм бетерү операцияләрен матди-техник, инженерлык һәм финанс ягыннан тээмин итү тәртибе.

10.1 Матди-техник тээмин итүне оештыру тәртибе

Жылылык белән тээмин итү объектлары житәкчеләре жылылык челтәрләрендәге аварияләрне бетерү өчен көч һәм чаралар булдыралар һәм хезмәт күрсәтелә торган инженерлык челтәрләрендәге аварияләрне бетерү эшләрен минималь билгеләнгән срокларда башкаралар.

Ягулыкны өзлексез бирү максатларында генераторлар һәм тэннар кулланып электр жылыту күздә тотыла.

10.2 Финанс тээмин итүне оештыру тәртибе

Жылыту челтәрләре һәм жылыту объектларындагы авариялә хәлләр нәтижәләрен бетерү, алар вакытлыча (норматив рәхсәт ителгән вакыт эчендә) жылытуны туктатуга яки жылыту параметрларының норматив кыйммәтәннән азайтуга китергән очракта, эксплуатацияләүче оешма акчалары исәбенән һәм оешма эчендә урнаштырылган тәртип буенча оештырыла.

Гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү чараларын финанслау түбәндәгечә алып барыла:

объект дәрәжәсендә - оешма бюджетлары акчалары исәбенән;

муниципаль дәрәжәдә - Югары Ослан муниципаль районы бюджеты акчалары исәбенән.

Финанс чаралары житмәгән очрагында һәм гадәттән тыш халәтнең масштабына бәйле рәвештә, резерв фондыннан акча алу өчен үтенеч эзерләнә.

11. Иң ихтимал аварияләр сценарийлары һәм нәтижәләре буенча иң куркыныч аварияләр, аларны бетерү чаралары.

Сценарий №1: «ТРБ» котельнаясында электр энергиясенә киселүе, «РПО «Татармунэнерго» АЖ жылыту тээмин итүче оешмасы, урнашкан урыны: Югары Ослан авылы, Медгородок урамы, 21 нче йорт

Котельный персоналының гамәлләре:

1. Башлангыч бәяләү:

- электрик җиһазларны сүндерү планлы яки аварияле икәннен билгели;
- Автоматик резерв кертү (АВР) эшләвен тикшерә;

2. Имин сүндерү:

- Котельныйга газ бирүне туктата;

Барлык газ җиһазлары куркынычсыз сүндерелгәнненә ышана;

Оешма җитәкчелегенә һәм АДС электр энергиясен сүндерү турында хәбәр итә;

- АДС Буа РЭСларының Югары Ослан участогына электр энергиясен сүндерү турында хәбәр итә һәм сүндерү сәбәпләрен ачыклай.

3. Альтернатив энергия белән тәэмин итү:

- резерв электр тәэмин итү чыганагын (дизель-генераторны) ача;
- котелларны күрсәтмә буенча ача;
- жылыту системасындагы басым һәм температураны күзәтә;
- циркуляция насослары эшләвен тикшерә.

4. Эшне торгызу:

- АО РПО «Таткоммунэнерго» һәм Буа РЭСның Югары Ослан участогы авария бригадасы электр тәэмин итү челтәрләрендәге аварияне бетерә;
- электр тәэмин итү торгызылганнан соң, котельный персоналы резерв электр тәэмин итү чыганагын сүндерә һәм сынау эшләтеп җибөрүне уздыра;
- җиһазларны регламент буенча эзлекле ача.

(1 нче кушымта)

Жылыту объектындагы авариялар нәтижеләрен чикләү һәм бетерү өчен кулланылган көчләр һәм чаралар саны

№ т/б	Район исеме	Район территориясендә торак-коммуналь хужалык объектларында һәм торак фондын файдалану өлкәсендә оештырылган авария бригадалары турында мәгълүмат								
		Барлыгы бригадалар	Гомуми сан	махсус техника саны	шул исәптән РСО авария бригадалары			шулай ук торгызыла торган торак фондны файдаланучы оешмалар (УК, ТСЖ, ТСН һ. б.)		
					Барлыгы Бригадалар	Гомуми Сан	махсус техника саны	Барлыгы бригадалар	Гомуми Сан	Махсус техника саны
берәмлек	кеше	берәмлек	берәмлек	кеше	берәмлек	берәмлек	кеше	берәмлек		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Югары Ослан муниципаль районы	13	50	18	11	46	16	2	4	2

ДС һәм (яки) АВС (АДС) телефоннары турында мәгълүматлар

№ тб	Оешманың исеме	Телефон номеры
1	Югары Ослан муниципаль районының бердәм дежур-диспетчерлык хезмәте	88437921146,112
2	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты	88437921267
3	Югары Ослан муниципаль районы Советы	88437921839
4	АА «РПО «Таткоммунэнерго»	89172782490
5	«Газпром трансгаз Казан» ААҖ	89172630081
6	«Обиход» идарәче компаниясе» ЖЧЖ	89872936132
7	«Торак Югары Ослан районы электрик челтәре» оешмасы-филиалы - «Буа электрик челтәрләре»	8(800)2000-878
8	Югары Ослан РЭГС ЭПУсы «Яшел Үзән газ»	04
9	«ЗВКС» АЖ	88437148518
10	«Волжанка» МУП	89520478088

(2 нче кушымта)

(3 нче кушымта)

Көчләр һәм чаралар составы һәм дислокациясе				
Оешманың исеме	Адресы	Бригадалар саны	Гомуми сан	Махсус техника саны
АА «РПО «Татарстан коммуналь энергетикасы»	Югары Ослан авылы, Медгородок урамы, 21 йорт	1	5	2
"Газпром трансгаз Казан" ЖАЖ	Пустые Моркваши ав., Урман урамы	1	4	1
Югары Ослан РЭСы, АЖ «Челтәр компаниясе»нең «Буа электр челтәрләре» филиалы	Югары Ослан авылы, Чехов урамы, 88 нче йорт	3	18	6
Югары Ослан РЭГС ЭПУ «Яшел Үзэнгаз»	"Югары Ослан авылы, Төзүчеләр урамы, 1.	2	6	2

«Обиход идарәче компаниясе» ЖЧЖ	Югары Ослан авылы. Чехов урамы, 43в .	1	2	1
«УК «Комфорт Услон 2024» ЖЧЖ	Печищи авылы, Яшьләр урамы, 2 й.	1	2	1
«ЗВКС» АЖ	Югары Ослан авылы, Чехов урамы, йорт 11.	2	6	2
«Волжанка» МУП	Печищи авылы, Яшьләр урамы, 2 йорт	2	7	3