



РЕШЕНИЕ

30.03.2026

с. Русское Макулово

КАРАР

№ 6-39

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге территориясендә физик затларның милек салымы турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге Советының 10.11.2014 елгы 52-253 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

"Россия Федерациясе Салым кодексының беренче һәм икенче өлешләренә, Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү һәм Россия Федерациясенә закон актларының (закон актларының аерым нигезләмәләренә) үз көчләрен югалтуын тану турында" 28.11.2025 ел N 425-ФЗ Федераль закон нигезендә Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Советы карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге территориясендә физик затларның милек салымы турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге Советының 10.11.2014 елгы 52-253 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләр кертүгә:

1.1. 2 пунктның 7 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"7) 2,5 процент – һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә торган салым салу объектларына карата, проектлана торган билгеләнеше күпфатирлы йорт булган төгәлләнмәгән төзелеш объектларыннан тыш".

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге территориясендә физик затларның милек салымы турында карарның яңа текстын расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карар 2026 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Макыл авыл җирлеге башлыгы

П.Е. Карпухин

Югары Ослан муниципаль районы
Макыл авыл жирлеге Советының
2026 елның 30 мартыннан
№ 6-39 карарына
1нче номерлы кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл жирлеге территориясендә физик затлар милкенә салым турында

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәҗбүри түләнгән торган салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләр, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортлар, торак йортларның өлешләре;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 2025-2027 еллар чорына - 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент.

6) Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата - 2 процент;

7) 2,5 процент – һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә торган салым салу объектларына карата, проектлана торган билгеләнеше күпфатирлы йорт булган төгәлләнмәгән төзелеш объектларыннан тыш".

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә ташламалар билгеләргә, бу фатирның гомуми мәйданындагы утыз квадрат метр салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Макыл авыл җирлеге башлыгы

П. Е. Карпухин