



« 01 » 04 2026г

№ 183

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Кадомцевлар урамы, 55 нче йортадресы буенча урнашкан, кадастр номеры 16:28:180160:111 булган, мәйданы 30127 кв.м жир кишәрлеген шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турында - Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының «Минзәлә шәһәре» муниципаль берәмлеге жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча житештерү зонасында (ПК) «складлар» боерыгы проекты буенча ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәрнамә

Әлеге хәбәрнамә белән Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Кадомцевлар урамы, 55 нче йортадресы буенча урнашкан, кадастр номеры 16:28:180160:111 булган, мәйданы 30127 кв.м жир кишәрлеген шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турында - Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының «Минзәлә шәһәре» муниципаль берәмлеге жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча житештерү зонасында (ПК) «складлар» боерыгы проекты буенча ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итәбез.

Проекта карата мәгълүмат материаллары исемлеге:

1) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының жир участогын яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турында карар проекты.

2) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлеге Советының 22.05.2020 ел, №1 карары белән расланган (13.12.2023 ел, №3 үзгәрешләр белән) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлегенң жирләрден файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре.

3) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлеге Генераль планы.

Проект буенча ачык тыңлауларны үткәру тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 7.04.2026 елдан 17.04.2026 елга кадәр үткәрелә.

Ачык тыңлауларны үткәру процедурасы түбәндәге этапларны үз эченә ала:

- ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү;
- проектны һәм ана карата мәгълүмат материалларын рәсми сайтта урнаштыру һәм шундый проектның экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәру;
- ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткәру;

- ачык тыңлауларның беркетмәсен эзерләү һәм рәсмиләштерү;
- ачык тыңлауларның нәтижеләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастыру.

Ачык тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып түбәндәгеләр тора:

- территориаль зона чикләрендә даими яшәүче гражданның, аларның чикләрендә жир участогы яки капитал төзелеш объектын урнашкан, аларга карата әлеге проектлар эзерләнгән;
- бу территориаль зона чикләрендә урнашкан жир участкалары һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектлары хокук ияләре.
- даими рәвештә жир кишәрлекләре чикләрендә яшәүче гражданның, әлеге проектлар эзерләнгән жир кишәрлегенә якин урнашкан жир кишәрлекләре;
- шундый жир кишәрлекләре яки аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре;
- капитал төзелеш объектынның өлеше булган биналарның хокук ияләре, әлеге проектлар эзерләнгән объектка карата;
- жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, әгәр жир кишәрлеге яки капитал төзелеш объектынның шартлы рөхсәт ителгән файдалану төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, шундый тискәре йогынты куркынычы булган очракта.

Ачык тыңлаулар үткәрелә торган территория:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты

Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты, адресы: ТР, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты.

Проект экспозицияләрен үткәрү вакыты:

2026 елның 7 апреленнән 2026 елның 17 апреленә кадәр.

Экспозицияләргә килү мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Дүшәмбедән жомгага кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш тәнәфесе - 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

Проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләргә ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кергү тәртибе, вакыты һәм формасы:

2026 елның 7 апреленнән 2026 елның 17 апреленә кадәр Россия Федерациясенә Шәһәр төзелеш кодексының 51 маддәсе 12 өлешенә (алга таба - ШТК РФ) ярашлы идентификация узган ачык тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертергә хокуклы:

- рәсми сайт яки ЕСИА системасында Кире элемент порталы аша;

язма рәвештә яки электрон документ рәвешендә Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты оештыручысына 423700, ТР, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты адресы буенча, телефон (85555) 3-50-02 (8.00дән 17.00гә кадәр), шулай ук Ilsina.Nurieva@tatar.ru электрон почта адресы буенча;

ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясе кунакларын теркәү китабына (журналга) язма рәвештә, 423700, ТР, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты адресы буенча, телефон (85555) 3-50-02 (8.00дән 17.00гә кадәр);

Россия Федерациясенә ШТК 51 маддәсе 12 өлешенә ярашлы идентификация узган

ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышлары барышында язма яки телдән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышларының үткәрелү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча ачык тыңлауларны 2026 елның 17 апрелендә үткәргә:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитетының кече залында, адресы: ТР, Минзәлә шәһәре, Ленин урамы, 80 йорт.

Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) ачык тыңлауларга чыгарылырга тиешле проект һәм аңа карата мәгълүмат материаллары урнаштырылачак рәсми сайт турында **мәгълүматны** мәгълүмат стендында һәм Минзәлә шәһәре Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Әлеге хәбәрне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырырга, мәгълүмат стендында һәм Минзәлә шәһәре Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Житәкче



Р.Р. Шәйсүваров