



РЕШЕНИЕ

с.Верх.Тат.Майна

КАРАР

16.03.2026

№18

«Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләрен раслау турында» 2023 елның 11 августындагы 47 номерлы Совет карарына үзгәрешләр кертү проекты хақында

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләрен законнарға һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына туры китерү максатында,

Майна авыл жирлеге Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Майна авыл жирлеге Советының 11.08.2023 ел №47 карары белән расланган Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертергә (1 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибен һәм аның буенча фикер алышуда гражданнарның катнашуын расларга (2 нче кушымта).

3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү тәртибен һәм аның буенча фикер алышуда гражданнарның катнашуын расларга (3 нче кушымта).

4. Әлеге қарарны Интернет мәғлұмат-телекоммуникация челтәрендәге Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында (<https://alekseevskiy.tatarstan.ru/>) Татарстан Республикасының рәсми хоқуқый мәғлұмат порталында бастырып чығарырга, һәм гражданныр күпләп жыела торган урыннардагы түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәғлұмат стендларында халыкка житкерергә: Башкарма комитетның административ бинасы (Югары Татар Майнасы авылы, Горская ур., 16 йорт), мәғлұмат стенды (Чуваш Майнасы авылы, Школьная ур., 10 йорт), авыл клубы бинасы (Югары Татар Майнасы авылы, Горская ур., 15 йорт).

5. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кағыйдәләренә үзгәрешләр проектына кергән тәкъдимнәренә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча түбәндәге составта эшче төркем төзөргә:

- 1) Иванов Я.Д. – Майна авыл жирлегә Советы рәисе.
- 2) Гафиятуллин Р.Н. - 2 нче Майна сайлау округы депутаты.
- 3) Ларинов А.С. - 4 нче Майна сайлау округы депутаты.
- 4) Семенова Г.Н. - 5 нче Майна сайлау округы депутаты.

6. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Советы депутатларының Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кағыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектына тәкъдимнәре төзәтмәләр рәвешендә эшче төркемгә 2026 елның 5 апреленә кадәр кертелә дип билгеләргә.

7. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кағыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектына гражданнырның тәкъдимнәре, Ф.И.А., туган елы, авторның адресы күрсәтелеп язма рәвештә түбәндәге: Татарстан Республикасы, Алексеевск районы, Чуваш Майнасы авылы, Школьная ур., 10 йорт адресына жиберелә дип билгеләргә.

8. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кағыйдәләренә үзгәрешләр проекты буенча 06.04.2026 елда 10.00 сәғәтәтә түбәндәге адрес буенча гавами тынлаулар билгеләргә: Татарстан Республикасы Алексеевск районы, Чуваш Майнасы авылы, Школьная ур., 10 йорт.

9. Эшче төркемгә Майна авыл жирлегә Советы депутатларының төзәтмәләрен һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кағыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектына гражданнырның тәкъдимнәрен өйрәнәп һәм гомумиләштереп, аны 07.04.2026 елга кадәр Майна авыл жирлегә Советына карауга кертәргә.

10. Әлеге қарарның үтәләшен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Майна авыл жирлегә башлығы,
Совет рәисе



Я. Д. Иванов

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзеклэндерү Кагыйдэләре
статьяларының яңа редакциясе**

Бүлек 2. Төп төшенчэләр

Статья 7

1. Әлеге кагыйдэләрне гамәлгә ашыру максатларында түбәндәге төшенчэләр кулланыла:

жирле эһәмиятгәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендәге жир кишәрлекләрен һәм аларда яисә алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл өслеге һәм шуңа охшаш элементларны) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын, саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын үз эченә алган транспорт инфраструктурасы объекты, житештерү объектлары, автомобиль юлларын төзеклэндерү элементлары;

арборицидлар-агач-куаклар һәм чүп үләннәренә каршы кулланыла торган химик матдэләр;

хужасыз транспорт чарасы-милекчесе булмаган яисә милекчесе билгеле булмаган йә, әгәр законнарда башкасы каралмаган булса, милекчесе милек хокукыннан баш тарткан транспорт чарасы;

территорияне төзеклэндерү - муниципаль берәмлек территориясен төзеклэндерү кагыйдэләрендә билгеләнгән гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәмин итүгә һәм арттыруга юнәлдерелгән чаралар комплексын гамәлгә ашыру, санитария хәлен яхшыртуга ярдәм итү һәм ярдәм итү буенча эшчәнлек «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең территориаль торак пунктларны һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләренә, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, пробоиннарны тоту буенча административ-территориаль бүленеше янәшәдәге территорияләр;

ташландык транспорт чарасы - милекче тарафыннан алты ай һәм аннан да күбрәк вакытка башка затларның аңа иреккә керүен булдырмаслык хәлдә калдырылган (ишекләр, кузовның пыяла элементлары, кузовның башка элементлары булмау, бикләнгән ишекләр, ишекләренә бикләп булмау һ. б. аркасында), шулай ук тиешенчә файдалана алмау билгеләренә ия булган (буш тәгәрмәчләр, тәгәрмәчләре булмау, башка конструктив детальләр булмау) транспорт чарасы яки башкалар), һәм шул ук вакытта гомуми файдаланудагы урыннарда (йорт яны территорияләрендә) булган, транспорт чараларын саклау өчен билгеләнмәгән, жәяүлеләр йөрүенә, узуына комачаулый торган, территорияне жыештыру, махсус транспортның һәм чүп жыю машиналарының подъездларга һәм чүп контейнерларына бару һәм (яисә) әлеге кагыйдэләр

таләпләрен бозып урнаштырылган;

бункер-эре габаритлы калдыкларны жыю өчен билгеләнгән чүп жыю урыны;

вертикаль яшелләндерү-биналарның һәм корылмаларның фасад өслекләреннән, балконнарны, лоджияләрне, галереяларны, терәк диварларны һ. б. кертәп, аларда стационар һәм мобиль үсемлекләр урнаштыру өчен файдалану;

квартал эчендәге (жирле) машина юлы-магистраль урамнардан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен билгеләнгән автомобиль юлы;

су саклау зонасы - диңгезләрнең, елгаларның, инешләрнең, каналларның, күлләрнең, сусаклагычларның яр сызыгына (су объекты чикләренә) тоташкан һәм күрсәтелгән су объектларын пычратуны, чүпләүне, ләм салуны һәм аларның суларын саегуны булдырмау, шулай ук су биологик ресурсларының һәм башка объектларның яшәү тирәлеген саклап калу максатларында хужалык һәм башка эшчәнлекне гамәлгә ашыруның махсус режимы билгеләнә торган территория хайваннар һәм үсемлекләр дөнъясы.

Елгаларның яисә инешләрнең су саклау зонасының киңлегә аларның чыганаclarыннан елгалар яисә инешләр өчен озынлыгы белән билгеләнә:

1) ун километрга кадәр-илле метр күләмендә;

2) уннан илле километрга кадәр-йөз метр күләмендә;

3) илле километрдан һәм аннан да артыграк - ике йөз метр күләмендә;

4) елга, инешнең башланган урыныннан тамагына кадәр озынлыгы ун километрдан да кимрәк булган су саклау зонасы яр бие яклау полосасына туры килә. Елга, инеш чыганаclarы өчен су саклау зонасының радиусы илле метр күләмендә билгеләнә;

5) күлнең, сусаклагычның су саклау зонасының киңлегә, сазлык эчендә урнашкан күлдән яисә акваториясә 0,5 квадрат километрдан кимрәк булган күлдән, сусаклагычтан тыш, илле метр күләмендә билгеләнә».

төзекләндерүне торгызу-юлның, тротуарның бөтен киңлегенә ясалма өслекне сыйфатлы итеп торгызу, бордюр ташын кире урнаштыру, туфракның уңдырышлы катламын торгызу, жирне тырмалап газоннарны ремонтлау, газон үләннәре чәчү һәм зарарланган яшел үсентеләр урынына утырту, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндерүнең башка элементларын торгызу;

газон-махсус сайлап алынган үлән орлыкларын чәчү нәтижәсендә барлыкка килә торган үлән капламы, ул утыртулар, парк корылмалары өчен фон һәм ландшафт композициясенә мөстәкыйль элементы булып тора;

гербицидлар-үсемлекләрне юк итү өчен кулланыла торган химик матдәләр;

авыл территориясә -«Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә чикләрендәге территория;

кунаclarга машина кую урыны-тораc зоналарга килүчеләрнең жиңел автомобильләрен кую өчен билгеләнгән ачык мәйданчык;

ишегалды корылмалары-жир кишәрлегендә урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (баз, күгәрчен оялары, сарайлар һ. б.);

ишегалды территориясә-күпфатирлы бер яки берничә йорт янәшәсендә урнашкан һәм анда яшәүче затларның яисә жәмәгать биналарының гомуми файдалануында булган һәм аларның эшләвен тәэмин итә торган формалаштырылган территория. Күпфатирлы йортларның ишегалды

территориясендә балалар мәйданчыклары, ял итү, кер киптерү, автомобильләр кую урыннары, яшеллекләр һәм жәмәгать файдалануындагы башка объектлар урнаштырыла;

балалар мәйданчыгы-өслегендә балалар уеннары өчен билгеләнгән объектлар (таулар, карусельләр, таган, комлыклар һәм (яисә) башка шундый объектлар) урнашкан жир кишәрлеге;

йорт хайваннары - хужасы-физик зат карамагында булган, аның вакытлыча яисә даими күзәтүе астында булган һәм тоту урыны зоопарк, зообакча, цирк, зоотеатр, дельфинарий, океанариумнар булмаган хайваннар (тоту тыелган хайваннар исемлегенә кертелгән хайваннардан тыш);

йорт хужалыгы-ишегалды корылмалары булган индивидуаль торак йорт һәм әлеге йорт урнашкан жир кишәрлеге;

йорт билгеләре - аншлаг (урам, мәйдан, проспект исеме күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатир номеры күрсәткече, инвалидлар өчен объекттан файдалану мөмкинлегенен халыкара символы, флаг тоткычлар, истәлек такталары, полигонометрик билге, янғын гидранты күрсәткече, грунт геодезия билгеләре күрсәткече, магистраль камералары һәм коелар күрсәткечләре суүткәргеч челтәре, канализация күрсәткече, жир асты газүткәргече корылмалары күрсәткече;

сыек көнкүреш калдыклары-халыкның тереклек эшчәнлеге нәтижәсендә барлыкка килә торган һәм су агызуның үзәкләштерелгән системасына тоташтырылмаган (технологик яктан тоташтырылмаган) корылмаларга һәм жайланмаларга ташлана торган, агып төшүче суларны кабул итү һәм туплау өчен билгеләнгән хужалык-көнкүреш агып төшүче сулары;

бина-бердәм күләмле төзелеш системасын тәшкил итүче (төзелешкә бер рөхсәт нигезендә төзелгән) капитал төзелеш объекты, ул автоном рәвештә яшәргә, реконструкцияләнергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин;

яшел утыртмалар-билгеле бер территориядәге агач-куак һәм үлән үсемлекләре жыелмасы;

жир кишәрлеге-цикләре федераль законнар нигезендә билгеләнгән жир өслегенен өлеше;

жир эшләре - жир казуга, туфрак салуга, территориянең камилләштерелгән яисә туфрак белән капланышын бозуга йә юлларны һәм тротуарларны камилләштерелгән каплауны урнаштыруга (салуга) бәйле эшләр;

эшләр алып бару зонасы-төзелеш, инженерлык коммуникацияләре салу, капитал һәм башка ремонт эшләре рөхсәт ителгән киртәләнгән территория. Төрле эшләрне башкару (авария хәлендәгеләреннән тыш), жиһазларны, материалларны, калдыкларны, техник инвентарьны тиешле киртәләрдән читкә жыю тыела;

инженерлык коммуникацияләре-инженер-техник тәмин итү челтәрләре: суүткәргеч, канализация, жылыту, торбаүткәргечләр, электр тапшыру, элемент линияләре һәм Майна авыл жирлеге территориясендә булган йә салына торган башка инженерлык корылмалары;

контейнер - эре габаритлы калдыклардан тыш каты коммуналь калдыкларны жыю өчен билгеләнгән чүп жыю урыны;

контейнер мәйданчыгы-Россия Федерациясенең әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендәге законнары һәм Россия Федерациясенең халыкның санитар-

эпидемиологик иминлеген тээмин итү өлкөсөндөгө законнары талөплөре нигезендө төзелгөн һәм контейнерлар һәм бункерлар урнаштыру өчен билгеләнгән каты коммуналь калдыклар туплау урыны (мәйданчыгы);

компенсацион яшелләндерү-юкка чыгарылган яки зарарланган агачлар урынына яшел үсентеләр утырту;

түбәләрне яшелләндерү-биналарның һәм корылмаларның түбәләрәнән архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, чәчәк бакчалары, бакчалар, агачлар һәм куаклар белән мәйданчыклар һ. б.) төзү өчен файдалану;

яңгыр канализациясе (яңгыр су агызгычы) - үзара технологик бәйләнгән инженерлык корылмалары комплексы (улаклар, яңгыр кабул итү жайланмалары, лотоклар һәм торбалар), ул яңгыр суларын, кар суларын, су сибү-юу һәм дренаж суларын агызу өчен билгеләнгән;

кече архитектура формалары (алга таба – КАФ) - монументаль - декоратив бизәү элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү жайланмалары (беседкалар, аркалар, бакча-парк скульптурасы, вазоннар, чәчәк савытлары, шпалерлар), су жайланмалары (фонтаннар, бюветлар, декоратив сулыклар), муниципаль жиһазлар (территориядә урнаштырылган ял итү эскәмияләре) ижтимагый кичлекләр, рекреацияләр һәм ишегаллары; мәйданчыкларда, сезонлы кафеларда өстөл уеннары өчен эскәмияләр, өстәлләр; бакча һәм урам жиһазлары), коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар (көнкүреш чүп-чарын жыю өчен контейнерлар, урналар, почта тартмалары, инженерлык жиһазлары элементлары), күзәтү люклары һ. б.; чүп өеме-контейнер мәйданчыгында яисә теләсә кайсы территориядә каты көнкүреш калдыклары һәм эре габаритлы чүп-чарның 1 куб. м дан артмаган күләмдә ташлануы;

тышкы яктырту-тәүлекнең караңгы вакытында юлларны, урамнарны, мәйданнарны, паркларны, скверларны, ишегалларын һәм жәяүлеләр юлларын яктырту өчен билгеләнгән элементлар жыелмасы;

рөхсәтсез чүплек-юридик яисә физик затлар эшчәнлеге барышында барлыкка килгән каты көнкүреш, эре габаритлы, төзелеш калдыкларын, башка чүп-чарны үз белдеге белән (рөхсәтсез) ташлау (урнаштыру) яисә жыю;

стационар булмаган сәүдә объекты-инженер-техник тээмин итү челтәрләренә тоташу (технологик тоташтыру) булу-булмавына бәйсез рәвештә жир кишәрлегенә нык бәйле булмаган вакытлы корылма яисә вакытлы конструкциядән гыйбарәт сәүдә объекты, шул исәптән күчмә корылма;

тышкы яктырту объектары (чаралары) (яктырту жиһазлары) – тышкы яктырту приборлары (яктырткычлар, прожекторлар), алар урамнарда, скверларда, паркларда, мондый яктырту өчен махсус билгеләнгән терәкләргә, биналарның һәм корылмаларның стеналарына, япмаларына, биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның металл, тимер-бетон һәм башка конструкцияләренә һәм жәмәгать файдалануының башка урыннарында;

төзекләндерү объектары - жир кишәрлекләренә ясалма өслеге (асфальт-бетон, бетон өслеге һ. б.), ижтимагый-эшлекле, торақ һәм рекреация зоналарындагы жир кишәрлекләренә биналар һәм корылмалар биләмәгән башка өлешләре, шул исәптән мәйданнар, урамнар, үтү юллары, юллар, велосипед юллары, ишегалды эчендәге кичлекләр, балалар, спорт һәм спорт-уен мәйданчыклары, хужалык мәйданчыклары; жирле әһәмияттәге автомобиль

юллары; махсус сакланылучы табигать объектлары һәм тарихи-мәдәни әһәмияткә ия жирләр территорияләрен, шулай ук зиратларны күз алдында тота; яшел утыртмалар (агачлар, куаклар, газоннар һ. б.); тышкы яктырту һәм архитектура-сәнгатьчә яктырту жайланмалары; коймалар, чардуганнар, капкалар; балалар, спорт һәм спорт-уен мәйданчыкларын жиһазлау объектлары; бәйрәм предметларын төзекләндерү элементлары буларак карала торган ландшафт һәм башка бизәлеш; территорияне санитар карап тоту өчен билгеләнгән урыннар, жайланмалар һәм корылмалар, шул исәптән чүп-чарны, житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм чыгару өчен жайланмалар һәм корылмалар; житештерү зоналары һәм аерым житештерү объектлары территорияләрен, инженерлык инфраструктурасы зоналарын, махсус билгеләнештәге зоналарны төзекләндерү объектлары сыйфатында карала торган, шулай ук тиешле санитар-яклау зоналары; аерым торак биналар, житештерү һәм инженерлык корылмалары; хокук субъектларының гамәлләре законнарда билгеләнгән төзекләндерү кагыйдәләре һәм нормалары белән жайга салына торган башка объектлар;

юл сервисы объектлары-юл хәрәкәтендә катнашучыларга хезмәт күрсәтү өчен билгеләнгән биналар, төзелешләр, корылмалар, башка объектлар (автозаправка станцияләре, автостанцияләр, автовокзаллар, кунакханәләр, кемпинглар, мотельләр, жәмәгать туклануы пунктлары, техник хезмәт күрсәтү станцияләре, шуңа охшаш объектлар, шулай ук аларның эшләве өчен кирәкле ял итү һәм транспорт чараларын кую урыннары).

инженерлык коммуникацияләрен салуга, үзгәртеп коруга һәм ремонтлауга бәйле биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны төзү, ремонтлау һәм реконструкцияләү эшләрен, яшелләндерү чараларын, жир эшләрен алып баруга, стационар булмаган объектларны, төзекләндерүнең ясалма объектларын урнаштыруга, юллар төзүгә һәм ремонтлауга мәжбүри таләпләр - билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән рәхсәт һәм проект документациясе, махсуслаштырылган оешмалар белән шартнамәләр булу һәм дүләт һәм муниципаль стандартлар нигезендә «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясенең иминлеген тәмин итү, санитария нормаларын үтәү һәм эстетик торышын саклап калу буенча чаралар комплексын үтәү;

яшелләндерү - үсемлекләр компонентларын актив кулланып, шәһәр тирәлеген формалаштыруны тәмин итә торган территорияне төзекләндерү һәм ландшафт оешмасы элементы, шулай ук инженерлык әзерлегенә төрле төрләре буенча эшләр башкаруга (вертикаль планлаштыру, тернәкләндерү, кронирование һ.б.) һәм яшелләндерелгән территорияләрне агачларны, шул исәптән эре үлчәмләләрне, куакларны утырту, үләнчел газоннарны, чәчәклекләр, альпинарийлар һәм рокарийлар төзү, махсуслаштырылган бакчалар төзү һ.б.лар төзү белән бәйле комплекслы процесс;

яшелләндерелгән территория-табигый үсемлекләр, ясалма төзелгән бакча-парк комплекслары, бульварлар, скверлар, газоннар, чәчәкләр бакчалары булган кишәрлекләр, жәмәгать, эшлекле, коммуналь, житештерү билгеләнешендәге аз төзелгән торак территориясе, аның чикләрендә жир өслегенә кимендә 70 проценты үсемлекләр капламы белән биләнгән;

гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - төрле ял итү

рәвешләре өчен билгеләнгән яшелләндерелгән территория (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары);

чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр-дәвалау, балалар уку һәм фәнни учреждениеләренен, сәнәгать предприятиеләренен, спорт комплексларының, торак кварталларның яшелләндерелгән территориясе;

махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр-санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, үсентеләр питомниклары;

карантин объектларына һәм чүп үләннәренә кертелмәгән һәм аларга карата, федераль әһәмияттәге урманнардан һәм махсус сакланылучы табигать территорияләреннән тыш, Татарстан Республикасы территориясендә аларны ачыклау, аларның таралуын булдырмау һәм юкка чыгару чаралары күрелергә тиешле инвазив (чит) үсемлекләрнең куркыныч төрләре:

1. Борщевик Сосновского (*Heracleum sosnowskyi* Manden.)
2. Девичий виноград прикрепленный (*Parthenocissus inserta* (A.Kern.) Fritsch)
3. Ирга колосистая (*Amelanchier spicata* (Lam.) C.Koch)
4. Клен ясенелистный (*Acer negundo* L.)
5. Люпин многолистный (*Lupinus polyphyllus* Lindl.)
6. Недотрога мелкоцветковая (*Impatiens parviflora* DC.)
7. Черда облиственная (*Bidens frondosa* L.)
8. Элодея канадская (*Elodea canadensis* Michx.)
9. Эхиноцистис лопастный (*Echinocystis lobata* (Michx.) Torr. et A.Gray)
10. Ясень пенсильванский (*Fraxinus pennsylvanica* Marshall).

ордер - Жир һәм төзелеш эшләрен башкаруга хокук бирә торган документ;

махсус сакланылучы табигать территорияләре-махсус табигатьне саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм савыктыру әһәмиятенә ия, жирле үзидарә органнары карарлары белән тулысынча яисә өлешчә хужалык файдалануыннан алынган һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән табигать комплекслары һәм объектлары урнашкан жир, су өслеге һәм алар өстендәге һава киңлеге кишәрлекләре;

жәмәгать транспортын көтү тукталышы-жәмәгать транспортын туктату, пассажирларны утырту һәм төшерү зонасы һәм жәмәгать транспортында пассажирларны көтү зонасы булган махсус жиһазландырылган мәйданчык;

пандус-халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен төрле объектлардан файдалану мөмкинлеген тәмин итү өчен сөзәк авыш мәйданчык;

парковка (парковка урыны) - махсус билгеләнгән һәм кирәк булганда төзекләндерелгән һәм жиһазландырылган урын, ул шул исәптән автомобиль юлының бер өлеше булып тора һәм (яисә) машина йөрү өлешенә һәм (яисә) тротуарга, юл читенә, эстакадага яисә күпергә терәлеп тора йә эстакадага яисә күпер асты киңлекләренен, мәйданнарның һәм урам-юл челтәренен башка объектларының бер өлеше булып тора һәм оештырылган автомобиль юлы милекчесе яисә башка хужасы, жир кишәрлеге милекчесе карары буенча транспорт чараларын түләүле нигездә яисә түләү алынмыйча кую;

бина фасадларының колористик чишелеше паспорты (фасадларның төсле чишелеше) - бердәм архитектура һәм төсле чишелешне билгели торган

һәм аерым торган бина фасадының тышкы бизәлешенә таләпләр билгели торган киештерелгән һәм билгеләнгән тәртиптә расланган документ;

жәяүлеләр зоналары-муниципаль берәмлек территориясенә халык йөрү һәм мәдәни-көн күреш максатларында, транзит хәрәкәт итү максатларында хәрәкәт итә торган һәм билгеле бер характеристикаларга ия булган кишәрлекләре: тиз йөрешле урамнан тыш һәм жир өсте жәмәгать транспорты тукталышлары булу, хезмәт күрсәтү объектларының, тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә, рекреацияләренә күп булуы һ.б., жәяүлеләр агымының суммар тыгызлыгы югары булу. Жәяүлеләр зоналары эспланадаларда, жәяүлеләр урамнарында, торақ пункт мәйданнарының жәяүлеләр өлешләрендә формалашырга мөмкин;

жәяүлеләр коммуникацияләре-шәһәр территориясендә жәяүлеләр йөрүен һәм хәрәкәтен тәмин итә торган тротуарлар, аллеялар, юллар, сукмаklar. Жәяүлеләр коммуникацияләре муниципаль берәмлек территориясендә жәяүлеләр элементсен һәм хәрәкәтен тәмин итә. Торақ пункт территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләрен урнаштырганда түбәндәгеләргә тәмин итәргә кирәк: транспорт коммуникацияләре белән кисешүләренә минималь санын, жәяүлеләр коммуникацияләре системасының өзлексезлеген, инвалидларны һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәрен дә кертәп, кешеләренә имин, тоткарлыксыз һәм уңайлы хәрәкәт итү мөмкинлеген;

автостоянка мәйданчыгы-башлыча жиңел автомобильләргә һәм башка мототранспорт чараларын (мотоциклларны, мотороллерларны, мотоколяскаларны, мопедларны, скутерларны) саклау (туктатып тору) өчен билгеләнгән махсус ачык мәйданчык;

хайваннары йөртү һәм өйрәтү мәйданчыгы-территориянең йорт хайваннарын йөртү һәм өйрәтү өчен билгеләнгән аерымланган участогы;

яшел утыртмаларны зарарлау-яшел утыртмаларның жир өсте өлешенә һәм тамыр системасына механик, химик һәм башка төрлө зарарлану, бу үсүне туктатуга китерми, шул исәптән яшел утыртмаларны йә туфракны зарарлы яки пычраткыч матдәләр белән пычратуға китерә;

су басу - атмосфера явым-төшемнәре, кар эрү, юлларны, тротуарларны сыйфатсыз асфальт-бетон жәю, инженер системаларыннан һәм коммуникацияләреннән су агызу яисә агып чыгу нәтижәсендә елгаларда, сусаклагычларда су күтәрелү, юл участогын, транспорт тоннельләрен, территорияләренә бер өлешен су басу, төзексезлек йә жәяүлеләр, автотранспорт, пассажир транспорты хәрәкәтенә комачаулый торган су кабул итү жайланмаларына һәм су агызу корылмаларына хезмәт күрсәтү кагыйдәләрен бозу. 2 кв. м дан артык мәйданлы, 3 см дан артык тирәнлеккә су жыелган территория су астында калган дип санала;

йорт яны территориясе-хосусый йорт биләмәсенә яисә күпфатирлы йортка турыдан-туры тоташкан, технологик һәм функциональ яктан алар белән бәйлә территория;

янәшәдәге территория-мондый жир кишәрлегә төзелгән һәм чикләре Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә янәшә урнашкан гомуми файдаланудагы территория;

продуктив хайваннар һәм кошлар - сөт, йон, йомырка һәм башка продуктлар алу өчен күп тапкырлар яки даими кулланыла торган хайваннар һәм кошлар;

төзеклэндерү проекты-текст һәм график формадагы материаллар булган һәм территорияне һәм башка төзеклэндерү объектларын төзеклэндерү буенча проект карарларын (шул исәптән төслө) билгели торган документация;

тышкы мәгълүмат чарасын урнаштыру проекты (паспорт) - муниципаль хокукый акт белән расланган, төзеклэндерү элементының, атап әйткәндә, тышкы мәгълүмат чарасының тышкы кыяфәтен һәм урнаштыруның төгәл урынын билгели торган һәм аны идентификацияләү өчен кирәкле башка белешмәләрне үз эченә алган билгеләнгән рәвештәге документ;

территорияне санитар чистарту - билгеле бер территориядән каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны жыю, чыгару һәм утильләштерү (зарарсызландыру);

авыл хужалыгы хайваннары-терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясе житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, терлек, кыйммәтле мехлы жәнлекләр, куяннар, бал кортлары һ. б.;

төзеклэндерү объектн карап тоту-төзеклэндерү объектларының, аларның аерым элементларының чисталыгын тәмин итү, тиешле техник, физик, санитар һәм эстетик халәтендә тоту;

территорияләрне карап тоту-жир кишәрлегендә урнашкан биналарның, корылмаларның, кече архитектура формаларының, коймаларның, төзелеш майданчыкларының, яшел утыртмаларның, жир асты инженерлык коммуникацияләренең һәм аларның конструктив элементларының фасадларын, транспорт инфраструктурасы объектларын вакытында ремонтлауга һәм карап тотуга бәйле чаралар комплексы;

юлларны, квартал эчендәге машина юлларын һәм башка юл инфраструктурасын карап тоту-аларны тиешле тәртиптә һәм чисталыкта тоту, автомобильләренең һәм жәяүлеләренең юллар, тротуарлар, юл кырыйлары, квартал эчендәге машина юллары һәм юл хужалыгының башка элементлары буйлап ел дәвамында тоткарлыксыз хәрәкәтен тәмин итү чаралары комплексы;

күзәтү һәм яцгыр кабул итү коеларын (яцгыр канализациясен), жир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларын) карап тоту-гамәлдәге дүүләт һәм муниципаль стандартлар таләпләре нигезендә тиешле хезмәтләр өчен эшкә сәләтлелекне, куркынычсызлыкны, төрле билгеләнештәге жир асты коеларының һәм камераларының эстетик күренешен, яцгыр канализациясен һәм жир асты инфраструктурасының башка элементларын тәмин итү чаралары комплексы;

махсулаштырылган автостоянка-ташландык хәлдә калдырылган, хужасыз транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән махсус жиһазландырылган һәм саклана торган майданчык;

махсулаштырылган оешмалар-төзелгән муниципаль контрактлар нигезендә «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясен төзеклэндерү өлкәсендә эшчәнлекнең махсус төрләрен гамәлгә ашыручы, шул исәптән транспорт чараларын махсулаштырылган автостоянкага күчерүне гамәлгә ашыручы төрле оештыру-хокукый рәвештәге юридик затлар;

транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус бүлен бирелгән урыннар

- закон нигезендә оештырылган автомобиль куо урыннары, гаражлар, ремонт остаханәләре һәм техниканы саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән башка биналар, корылмалар; «Юл хәрәкәте кагыйдәләре турында» Россия Федерациясе Министрлар Советы - Хөкүмәтенең 23.10.1993 ел, № 1090 карары белән расланган Россия Федерациясе Юл хәрәкәте кагыйдәләре нигезендә билгеләнгән парковкалар (парковка урыннары);

спорт майданчыгы-физик культура һәм спорт белән шөгылләнү өчен билгеләнгән объектлар (баскетбол щитлары, борыслар, гимнастика стеналары, турниклар һәм (яисә) башка шундый объектлар)урнашкан жир кишәрлеге, территориясе;

тышкы мәгълүмат чарасы-тотрыклы территориаль урнаштыруның техник жайланмасы, аны кулланып, реклама булмаган тышкы мәгълүмат таратыла»;

стационар реклама конструкциясе - тотрыклы территориаль урнашу өчен техник жайланма, аннан файдаланып тышкы реклама таратыла;

реклама-теләсә нинди ысул белән, теләсә нинди формада һәм теләсә нинди чаралар кулланып таратылган, билгесез затлар даирәсенә адресланган һәм рекламалау объектына игътибар жәлеп итүгә, аңа карата кызыксыну булдыруга яисә аны базарда алга жибәрүгә юнәлдерелгән мәгълүмат;

тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы - кулланучылар игътибарына "Кулланучылар хокукларын яклау турында" Федераль законның 9 нчы маддәсе (оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы турында) үз көченә мәжбүри булган мәгълүматны житкерү өчен биналарны мәгълүмати рәсмиләштерү максатларында товарны сату, хезмәтләр күрсәтү урынында билгеләнә торган территорияне төзекләндерү элементы, шулай ук законны үз көченә урнаштыру яисә эшлекле әйләнеш гадәте аркасында мәжбүри булган һәм рекламага бәйле максатларны күздә тотмый торган мәгълүмат;

төзелеш майданчыгы-яңаларын (шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектларын) төзү, шулай ук гамәлдәге күчмәсез мөлкәт объектларын реконструкцияләү, техник яктан яңадан коралландыру һәм (яисә) ремонтлау, демонтажлау урыны, шулай ук корылмаларны төзү һәм (яисә) монтажлау, ремонтлау, реконструкцияләү һәм (яисә) техник яктан яңадан коралландыру урыны;

тактиль өслек-өске катламның фактурасы сизелерлек үзгәрә торган өслек;

каты коммуналь калдыклар-физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук шәхси һәм көнкүреш ихтияжларын канәгатьләндерү максатларында физик затлар тарафыннан торак урыннарда алардан файдалану процессында үз Куллану үзлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар эшчәнлеге барышында барлыкка килә торган һәм физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыкларның составы буенча охшаш калдыклар керә;

гомуми файдаланудагы территорияләр-чикләнмәгән затлар даирәсе тоткарлыксыз файдалана торган территорияләр (шул исәптән гомуми файдаланудагы су объектларының майданнары, урамнары, юллары, яр буйлары, яр бие полосалары, скверлар, бульварлар);

транспорт чарасы - юллар буйлап кешеләрне, йөкләрне яисә анда

урнаштырылган жиһазларны (шул исәптән прицепларны, ярымприцепларны һәм транспорт чарасы составында хәрәкәт итү өчен кирәкле башка жайланмаларны) йөртү өчен билгеләнгән жайланма;

территорияләре жыештыру-житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны жыюга, махсус билгеләнгән урыннарға чыгаруга, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чараларға бәйле эшчәнлек төре;

күрсәткечләр: - бина фасадында урнаштырыла торган урамнар, йортлар, подъездлар һәм фатирлар номерлары, янғын гидранты, грунт геодезия билгеләре, магистраль камералары һәм суүткәргеч челтәре коелары, шәһәр канализациясе, жир асты газүткәргече корылмалары, полигонометрия билгесе, объектның инвалидлар өчен файдалана алырлык булуы күрсәткечләре;

- туризм өлкәсендәге объектларның, мәгариф объектларының, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләрнең урыны, урнашуы турында гомумиләштерелгән мәгълүмат булган аерым стелалар рәвешендә урнаштырыла торган күрсәткечләр;

вәкаләтле органнар - «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге жирле үзидарәсенә үз компетенциясе чикләрендә шәһәр территориясен төзекләндерүне оештыруны, координацияләүне һәм тикшереп торуну гамәлгә ашыручы функциональ һәм территорияль органнары;

урна-күләме 0,2 куб метрдан 0,5 куб метрга кадәр булган махсус савыт (чиләкләр, тартмалар һәм башка шундый савытлардан тыш), чүп жыю өчен хезмәт итә;

фасад-бинаның тышкы ягы (төп, ян, ишегалды). Бинаның төп фасады иң зур күрү зонасына ия, кагыйдә буларак, үзәк һәм/яки башка әһәмияттәге урамнарны кабул итүгә юнәлдерелгән;

фриз-фасадны яисә горизонталь полоса рәвешендәге козырекны уратып алуы декоратив элемент;

фронтон-бинаның түбә дәрәжәсеннән югарырак чыгып торган фасадының соңгы каттагы тәрәзәләрнең яки чыгып торган элементларның өске тамгасыннан фасадның өске тамгасына кадәр үлчәнә торган соңгы өлеше;

хужалык мәйданчыклары-йорт яны территориясендә кер киптерү, келәмнәрне һәм йорт әйберләрен, чүп жыю урыннарын чистарту өчен махсус жиһазландырылган хужалык билгеләнешендәге мәйданчыклар;

төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, төрле жиһазлар һәм бизәкләр, шул исәптән биналар, корылмалар, корылмалар фасадлары, кече архитектура формалары, стационар булмаган капитал булмаган корылмалар һәм корылмалар, территорияне төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган мәгълүмат щитлары һәм күрсәткечләр;

төзекләндерү объектларының элементлары-төзекләндерү объектларының тышкы кыяфәтен билгели торган, төзекләндерү объектларын визуаль кабул итүне, шулай ук төзекләндерү объектларыннан аларның функциональ билгеләнеше нигезендә файдалануны (эксплуатацияләүне) тәэмин итә торган конструктив һәм функциональ өлешләре;

яшелләндерү элементлары-скверлар, парклар, сәнәгать һәм торак

төзелешендә, ижтимагый-административ үзәкләрдә, шулай ук урамнарда һәм магистральләрдә төрле биналар каршындагы яшелләндерелгән участоклар, шулай ук яшелләндерү өчен билгеләнгән территорияләр;

өслекләрне берләштерү элементлары-борт ташларының төрле төрләре, пандуслар, баскычлар, баскычлар.

Бүлек 3. Территорияләрне төзекләндерүгә, карап тотуны һәм жыештыруны оештыруга карата гомуми таләпләр

Статья 8

1. «Майна авыл жирлегә» муниципаль берәмлегенә бөтен территориясә һәм анда урнашкан барлык биналар (торақ йортларны да кертеп) һәм корылмалар (алга таба - биналар, корылмалар) төзекләндерелергә, карап тотылырга һәм жыештырылырга тиеш.

2. Гомуми файдаланудагы территорияләрне, шул исәптән мәйданнар, урамнар, юллар, жирле эһәмияттәге автомобиль юллары, яр буйлары, скверлар, пляжлар, башка объектлар биләгән жир кишәрлекләрен карап тотуны һәм жыештыруны вәкаләтле органнар үз вәкаләтләре чикләрендә гамәлгә ашыралар.

3. Физик һәм юридик затлар, барлык оештыру-хокукый рәвешләренә карамастан, милек хокукындагы, башка әйбер хокукындагы йә мәжбүри хокуктагы жир кишәрлегә территориясен (алга таба - жир кишәрлекләренә хокук ияләре), шулай ук биналарны, корылмаларны гамәлдәге законнарда һәм әлегә Кагыйдәләрдә каралган күләмдә мөстәкыйль рәвештә яисә махсуслаштырылган оешмаларны үз ачкаларынан. Башка территорияләрне жыештыруны һәм карап тотуны оештыру жирле үзидарә органы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3.1. Автомобиль юлларының юл буенда яисә алар янында урнашкан сервис объектлары (кибетләр, кафелар, кунакханәләр, АЗСлар, СТО, ял мәйданчыклары) өчен бүленгән территорияләрне карап тоту һәм жыештыру мондый объектларның хужасы (милекчәсе) тарафыннан башкарыла.

4. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, арендаторлар арасында территорияләрне жыештыру чикләрен билгеләү пропорциональ рәвештә тигез өлешләрдә башкарыла.

- әгәр бина, корылма милек хокукында яисә башка әйбер йә мәжбүри хокукта берничә затныкы булса, жыештырылырга тиешле территория күчәмсез мөлкәт объектына милек хокукындагы яисә башка хокукның өлешенә пропорциональ рәвештә билгеләнә;

- жир кишәрлегә территориясендә төрле затларга караган берничә бина, корылма булса, территорияне карап тоту һәм жыештыру чикләре яklarның килешүе белән билгеләнергә мөмкин. Килешү булмаганда, жыештырылырга тиешле территория биналарның, корылмаларның барлык милекчәләре яисә башка хужалары (файдаланучылары) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә;

- физик яисә юридик зат карамагындагы жир кишәрлегә билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, биләгән жир кишәрлегенә фактта барлыкка килгән чиге буенча территория жыештырылырга тиеш;

- әгәр бина, корылма милек хокукында яисә башка әйбер хокукында яисә мәжбүри хокукта берничә затныкы булса, фасадның эчтәлегә яklarның килешүе белән билгеләнергә мөмкин ;

- килешү булмаганда, фасадны карап тоту милек хокукындагы яисә күчемсез милек объектына башка хокуктагы өлешкә пропорциональ рәвештә гамәлгә ашырыла.

5. Гражданнар (индивидуаль торак йортларның милекчеләре яисә яллаучылары), муниципаль берәмлек территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар каты коммуналь калдыкларны, сыек көнкүреш калдыкларын, биологик калдыкларны, медицина калдыкларын, эре габаритлы һәм төзелеш чүпләрен чыгаруны калдыкларны жыю, транспортлау, файдалану, зарарсызландыру, урнаштыру эшчәнлегенә лицензиясе булган махсулаштырылган оешмалар белән төзелгән шартнамәләр нигезендә оештыралар.

6. Милекчеләр, жирдән файдаланучылар, жир кишәрлекләрен һәм территорияләренә арендаучылар булган физик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм юридик затлар әлеге жир кишәрлекләрендә һәм территорияләрдә үсемлекчелек калдыкларын һәм башка калдыкларны яндыруга, шулай ук 3 метрдан артык биеклектәге кар урнаштыруга һәм туплауга, бораулауга юл куймаска тиеш.

7. Физик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм юридик затлар: жир милекчеләре, жирдән файдаланучылар, жир кишәрлекләрен арендага алуучылар, жир кишәрлекләренен һәм территорияләренен хәвефле төрләре үсүгә юл куймаска тиеш, алар карантин объектларына һәм чүп үләннәренә кертелмәгән һәм аларга карата Татарстан Республикасы территориясендә аларны ачыклау, таратуны булдырмау һәм аларны юкка чыгару чаралары күрелергә тиеш, моңа федераль әһәмияттәге урманнардан һәм аеруча саклана торган табигать территорияләреннән тыш, жир кишәрлекләрендә барлыкка килгән куркыныч яшь агачлар (шул исәптән коймалар һәм фасадлар буйла буйларында) һәм алар янәшәсендәге территорияләрдә, муниципаль берәмлек территориясендә таралу максатларында, алар урнашкан башка жирләрдә урнашкан территорияләргә караган биналар һәм корылмалар буйлап) үсүгә юл куймаска тиеш.

8. Контейнерларны һәм бункерларны тутыру һәм артык төяү, шулай ук аларга икенчел чимал булган калдыкларны, ягулык-майлау материалларын, майланган иске-москыны, авторезинаны, газ разрядлы һәм люминесцент лампаларны ташлау тыела. Күрсәтелгән калдыклар бу максатлар өчен махсус бүлеп бирелгән савытларда һәм биналарда сакланырга һәм калдыкларны жыю, файдалану, транспортлау, зарарсызландыру, урнаштыру эшчәнлегенә лицензияләре булган махсулаштырылган предприятиеләргә чыгарылырга тиеш.

9. Күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен тоту һәм жыештыру күпфатирлы йортлар белән идарә итүнең бер ысулы: торак милекчеләре ширкәте яисә торак кооперативы яисә башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативы, идарәче оешма, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы затлар тарафыннан - әлеге йортта күпфатирлы йорт милекчеләре белән турыдан-туры идарә иткәндә (алга таба - идарәче оешмалар) гамәлгә ашырыла.

10. Индивидуаль торак йортларның территорияләрен карап тоту һәм жыештыру мондый йортларның милекчеләре (яллаучылары) тарафыннан башкарыла.

11. Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын карап тоту һәм карау:

1) бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә-жир кишәрлегенә милекчеләре яисә башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшелләнделергән территорияләр чикләрендә-тәмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге эшләренә башкаруга муниципаль контракт төзөгән вәкаләтле орган йә оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы (предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр) һәм махсус билгеләнештәге (санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) яшелләнделергән территорияләр чикләрендә-әлеге объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә-күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчеләре яисә идарәче оешмалар;

5) жир өсте коммуникацияләренә, шул исәптән электр челтәрләренә, яктырту челтәрләренә, радиолинияләренә саклау зоналарында - күрсәтелгән коммуникацияләр хужалары;

б) жир асты коммуникацияләренә саклау зоналарында (әгәр урнаштыру рөхсәт ителгән булса) - күрсәтелгән коммуникацияләренә хужалары.

12. Урамнардан һәм юллардан жир асты суларын һәм жир өсте суларын агызу өчен билгеләнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын жыештыру һәм чистарту, яңгыр канализациясе коллекторларын һәм яңгыр кабул итү коеларын чистарту аларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

13. Жәмәгать бәдрәфләрен урнаштыру һәм карап тоту тәртибе гамәлдәге законнар, санитария кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә билгеләнә.

14. Бәдрәфләренә санитар һәм техник торышы өчен жаваплылыкны аларның милекчеләре, хужалары, арендаторлары яки алар хезмәт күрсәтә торган махсуслаштырылган оешмалар тота.

15. Төзекләндерү эшләрен башкару ешлыгы, объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәмин итүне исәпкә алып, заказ бирүче тарафыннан билгеләнә.

16. Физик һәм юридик затлар тарафыннан жирлек территориясен карап тоту һәм жыештыру чикләре бирелгән жир кишәрлеге чикләре нигезендә билгеләнә (әгәр жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән булса, биләгән жир кишәрлегенә фактта барлыкка килгән чиге буенча).

17. Вәкаләтле орган билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә жирлек территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләренә карап тоту һәм жыештыру эшләренә үтәләшен тикшереп тора.

Бүлек 9. Жир кишәрлекләрен, юлларны, индивидуаль торак йортларны карап тоту һәм аларга яқын территорияне төзекләндерү

Статья 37

1. Жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1) чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан (бозланудан)жыю;

2) юлларның, күперләренә, урамнарның, тротуарларның, машина юлларының, жәяүлеләр территорияләренә машина үтә торган өлешен бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртү;

3) кар көрәү һәм себерү;

- 4) кар-бозны саклау һәм утильләштерү буенча махсулаштырылган мәйданчыкларга кар һәм бозны (боз берәмлекләрен) чыгару;
- 5) контейнер мәйданчыкларын, барлык төр калдыклар өчен контейнерларны, чүп савытларын, эскәмияләрне, кече архитектура формаларын һәм башкаларны урнаштыру һәм аларны чисталыкта һәм техник яктан төзек хәлдә тоту;
- 6) чүп кабул итү камераларын, контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер мәйданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;
- 7) яңгыр һәм кар суларын агызу;
- 8) каты көнкүреш, эре габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;
- 9) тузан барлыкка килүне һәм һаваны дымландыруны киметү өчен территориягә су сибү;
- 10) яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итү, аларны карау; территориядә булу гражданныр гомеренә һәм сәламәтлегенә, физик һәм юридик затлар мөлкәтенә куркыныч тудыра торган коры-сарыны һәм яшел утыртмаларны үз вакытында кисү, Сосновский балтырганын гражданныр тормышы һәм сәламәтлеге өчен куркынычсыз булган ысуллар (химик, механик һәм башкалар) белән юкка чыгару, бетерү буенча чаралар үткәрү;
- 11) карантин объектларына һәм чүп үләннәренә кертелмәгән һәм аларга карата, федераль әһәмияттәге урманнардан һәм махсус сакланылучы табигать территорияләреннән тыш, аларны ачыклау, аларның таралуын булдырмау һәм Татарстан Республикасы территориясендә юкка чыгару чаралары күрелергә тиешле инвазив (чит) үсемлекләренң хәвефле төрләрен бетерү чаралары ул үсентелергә һәм чәчәк ата башлаганчы, таралу урыннарын сиптерү юлы белән уздырылырга тиеш гербицидлар һәм (яисә) арборицидлар белән эшкәртү; чаптыру, коры үсемлекләрне жыю, тамыр системасын казу; туфрак эшкәртү, күпьяеллык үләннәр чәчү;
- 12) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларын), юлларны, күперләрне, жәяүлеләр кичүләрен төзегәннән, реконструкцияләгәннән һәм ремонтлаганнан соң төзекләндерүнең бозылган элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрен башкару;
- 13) күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын (яңгыр канализациясен), жир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларын) гамәлдәге дөүләт стандартлары таләпләре нигезендә тоту;
- 14) төзелеш мәйданчыкларының, шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектларының киртәләрен карап тоту. Эшләр алып барылмый торган төгәлләнмәгән төзелеш объектлары тиешле эстетик күренешкә ия һәм кешеләр һәм транспорт иминлеген тәэмин итә торган төзелеш челтәрләре белән ябылырга тиеш;
- 15) жимерелгән (сүтелгән, жимерелә торган) биналарның, корылмаларның территориягә чит затлар үтеп керү һәм (яисә) калдыкларны рөхсәтсез урыннарда урнаштыру мөмкинлеген булдырмый торган жир кишәрлекләренә киртәләр куу һәм аларны карап тоту;
- 16) жир кишәрлеге хужасы индивидуаль торак йорт яисә хужалык корылмалары төзегән очракта, Майна авыл жирлеге башкарма комитетының язма рөхсәте булганда, төзелеш материалларын йорт биләмәсе янындагы

территориядә, шул исәптән урамда вакытлыча саклау рөхсәт ителергә мөмкин. Төзелеш материаллары кешеләрнең гомеренә һәм сәламәтлегенә, шулай ук ишелү, аву яки башка йогынты нәтижәсендә өченче затларның мөлкәтенә зыян китерүне булдырмый торган ысул белән урнаштырылырга тиеш.

Бүлек 21. Йорт хайваннарын һәм кошларын карап тоту

Статья 79

1. Жәмәгать урыннарында озатып йөрүче затлардан башка торучы күзәтүчесез хайваннар тотылырга тиеш.

2. Күзәтүчесез калган хайваннарны аулауны мондый хайваннарны тапкан махсуслаштырылган предприятие яисә башка зат җирле үзидарә органнары белән төзелгән килешү буенча башкарырга мөмкин.

3. Хужасыз калган хайваннарны аулау чараларын гамәлгә ашыру хайваннарга карата гуманлы мөнәсәбәт һәм иҗтимагый әхлак нормаларын үтәү принципларына нигезләнә.

4. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны судның тиешле карарынан башка фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тартып алырга;

2) кибетләр, даруханәләр, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләре янындагы этләрне бәйдәнәткындырырга.;

3) ветеринария органнары тәкьдименнән башка балык тотуның тозакларын һәм башка чараларын файдаланырга.

4) торак массивлар, жәмәгать урыннары һәм социаль объектлар территориясендә хужалары булмаган терлекләрне өстәмә тукландыру. Искәрмә - тью җирле үзидарә органы тарафыннан хужасыз терлекләрне ашату өчен махсус оештырылган урыннарга кагылмый.

Майна авыл җирлеге башлыгы,
Совет рәисе



Я.Д.Иванов

Майна авыл жирлеге
Советының 16.03.2026 ел, № 18
карарына 2 нче кушымта

**«Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна
авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү
Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Совет карары проекты буенча
гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу
ТӘРТИБЕ**

1.«Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Совет карары проектына тәкъдимнәр Майна авыл жирлеге советына түбәндәге адрес буенча кертелә: Татарстан Республикасы, Алексеевск муниципаль районы, Чуваш Майнасы авылы, Школьная ур., 10 йорт, язма рәвештә төзәтмәләр таблицасы рәвешендә:

№	Пункт, пунктча	Карар проекты тексты	Төзәтмә тексты	Төзәтмәне исәпкә алып проект тексты	Төзәтмә авторы (Ф. И. А., адресы, эш, уку урыны)

Тәкъдимнәр эш көннәрендә 8.00 сәгатътән 17.00 сәгатъкә кадәр гавами тыңлаулар уздырылырга 7 көн кала кабул ителә.

2. Гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар түбәндәге адрес буенча бирелә: Татарстан Республикасы, Алексеевск муниципаль районы, Чуваш Майнасы авылы, Школьная ур., 10 йорт, язма рәвештә шәхсэн яисә почта аша.

Гаризалар эш көннәрендә 8.00 сәгатътән 17.00 сәгатъкә кадәр кабул ителә

3. Гражданнарның тәкъдимнәре эшче төркем тарафыннан теркәлә һәм карау өчен Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советына һәм башлыгына тапшырыла.

Майна авыл жирлеге башлыгы



Я.Д.Иванов

«Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Совет карары проекты буенча гавами тыңлаулар үткәру ТӘРТИБЕ

1. «Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Совет карары проектына карау буенча гавами тыңлаулар Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 20 статьясы нигезендә үткәрелә.
2. Гавами тыңлаулар Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, прокуратура, белгечләр, сәяси партияләр, башка иҗтимагый берләшмәләр вәкилләрен, белгечләрен, кызыксынган затларны чакырып үткәрелергә мөмкин.
3. Гавами тыңлауларда Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә теләсә кайсы кешесе катнашырга хокуклы.
4. Катнашучыларны теркәү гавами тыңлаулар башланарга 1 сәгать кала башлана.
5. «Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә раслау турында» 11.08.2023 ел, №47 Совет карарына үзгәрешләр кертү проектына кергән тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча гавами тыңлауларда рәислек итүче булып эшче төркем житәкчесе - Майна авыл жирлеге Советы рәисе Иванов Я. Д. тора.
6. Гавами тыңлаулар рәислек итүченә кереш сүзе белән ачыла, ул анда катнашучыларга тикшерелә торган мәсьәләләрнең асылы, тыңлауларны үткәру тәртибе турында хәбәр итә.
7. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрне, тәкъдимнәрне исәпкә алу өчен секретариатның житәкчесе һәм ике әгъзасы составында гавами тыңлаулар секретариаты сайлана.
8. Төп доклад белән «Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Майна авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә раслау турында» 11.08.2023 ел, №47 Совет

карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында карар проектын эшләү буенча Майна авыл жирлеге Советы рәисе эшче төркем житәкчесе чыгыш ясый.

9. Төп докладтан соң сүз гавами тыңлауларда катнашу өчен чакырылган катнашучыларга бирелә.

10. Гавами тыңлауларда чыгыш ясау хокукына ия катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен гариза бирү вакытына карап чират тәртибендә чакырылалар.

11. Гавами тыңлауларда катнашучыларның чыгышлары расланган регламент нигезендә дәвам итәргә тиеш.

12. Гавами тыңлауларда катнашучылар чыгышлары тәмамланганнан соң рәислек итүче рөхсәте белән чыгыш ясаучыларга сораулар бирергә хокуклы.

13. Гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны бүлдерергә һәм үткәргүгә комачауларга хокуклы түгел.

14. Гавами тыңлаулар үткәргәндә тәртип саклау гавами тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора.

15. Гавами тыңлаулар үткәру тәртибе бозылган очракта, рәислек итүче аларны тыңлаулар уздырыла торган бинадан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

16. Чыгышлар тәмамлангач, рәислек итүче гавами тыңлаулар барышында әйтелгән искәrmә, тәкъдимнәренә төгәлләштерү өчен оештыру комитеты секретарена сүз бирә ала.

17. Гавами тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертелә. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә оештыру комитеты рәисе һәм секретаре имза сала һәм Майна авыл жирлеге Советы материалларында билгеләнгән тәртиптә саклана.

18. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә гавами тыңлаулар секретариаты тарафыннан әзерләнә һәм халыкка житкерелергә тиеш.

19. Гавами тыңлауларны оештыру һәм матди-техник яктан тәмин итү Майна авыл жирлеге Советы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Майна авыл жирлеге башлыгы



Я.Д. Иванов