



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

## БОЕРЫК

25.03.2026 № 310

«Об установлении публичного сервитута»

«Гавами сервитут билгеләү турында»

«Ростелеком» ГАҖ (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767) тәкъдим иткән үтенечнамәне карап чыгып, Россия Федерациясе Җир кодексының 39.37 маддәсе, 39.38, 39.39 маддәләре һәм 39.43 маддә нигезендә,

1. «Ростелеком» ГАҖ үтенечнамәсе нигезендә, кадастр кварталында жир кишәрлегенә карата 16:42:120201, мәйданы 25 кв.м., Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Изгар авылы адресы буенча урнашкан, «Россия Федерациясе Татарстан Республикасында цифрлы тигезсезлекне урнаштыру» БС АМС корылмасын проекты буенча объектларының антенна-мачта (УЦН 2.0) элемент корылмасын 49 (кырык тугыз) елга урнаштыру өчен гавами сервитут билгеләргә.

2. Гавами сервитут чикләрен торак пунктлар, территорияль зоналар, махсус сакланылучы табигать территорияләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре урнашу урынының график тасвирламасы нигезендә, объектның характерлы чикләре кушымтасы белән расларга (МСК-16 зона 2).

3. Билгеләргә:

- гавами сервитут өчен түләүне исәпләп чыгару һәм кертү тәртибе Россия Федерациясе Җир кодексының 39.36 маддәсе (1 нче кушымта) нигезендә гамәлгә ашырыла;

- Россия Федерациясе Җир кодексының 39.41 маддәсендәге 1 пунктының 4 пунктчасы нигезендә, жир кишәрлегенән (аның өлешеннән) һәм (яисә) анда урнашкан күчмәсез мөлкәт объектларыннан файдалану рөхсәт ителгән вакыт эчендә мөмкин булмаган яисә сизелерлек кыенлашкан вакыт, аны тәэмин итү өчен гавами сервитут (мондый хәлләр килеп чыкканда) 30 календарь көн билгеләнә.

4. Әлеге күрсәтмәне Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтларында (<https://chistopol.tatarstan.ru>, <https://chistopol.tatarstan.ru/chistopolskoe.htm>, [https://chistopol.tatarstan.ru/t\\_eltan.htm](https://chistopol.tatarstan.ru/t_eltan.htm), шулай ук стендларда урнаштырырга.

5. Әлеге күрсәтмәнең күчәрмәсен дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсенә һәм «Ростелеком» гавами акционер җәмгыятенә жиберергә.

6. Әлеге Боерыкның үтөлешен тикшереп торуну Чистай муниципаль районы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасының баш белгече С.Н. Антоновка йөкләргә.

Чистай муниципаль  
районы Жир һәм мөлкәт  
мөнәсәбәтләре  
палатасының  
күрсәтмәсенә 1 нче  
кушымта  
25.03.2026 ел № 310

## гавами сервитут өчен түләүне исәпләү һәм кертү

### «Ростелеком» ХАЖ

Жир кишәрлегенең адресы: ТР, Чистай муниципаль районы, Изгар авылы.

Квартал: 16:42:120201

Мәйданы: 25 кв.м.

«Цифрлы тигезсезлекне бетерү» (УЦН 2.0) проекты буенча Россия Федерациясе Татарстан Республикасында БС АМС объектларының антенна-мачта элементә корылмасын 49 (кырык тугыз) елга урнаштыру өчен.

Гавами сервитут өчен түләүне исәпләү түбәндәге формула буенча гамәлгә

ашырыла:

$$P = KC \times PL \times PR \times C,$$

кайда:

P - гавами сервитут өчен түләү күләме, (сум.);

KC - жирләрнең кадастр бәясенә уртача дәрәжәсе 1 кв. м (сум)

PL - гавами сервитутның билгеләнгән чикләрендәге жирләр мәйданы, (кв. м);

PR - өлеге жирләрдән файдаланган һәр ел өчен жирләрнең уртача кадастр хакыннан - 0,01%;

C - гавами сервитут вакыты - 49 (кырык тугыз) ел.

\* Шул ук вакытта өч елга һәм аннан да күбрәккә билгеләнгән гавами сервитут өчен түләү сервитут белән йөкләнгән жир кишәрлегенең кадастр хакының бөтен вакыты өчен 0,1 процентыннан да кимрәк була алмый.

$$P = 114,96 * 25 * 0,01\% * 49 = 1408,26$$

Гавами сервитут өчен түләү гавами сервитут билгеләү турында Карар кабул ителгән көннән алып алты айдан да соңга калмыйча түбәндәге реквизитлар буенча акча күчерү юлы белән гавами сервитут иясе тарафыннан бер мәртәбә түләү белән кертелә:

**Казначейский счет № 03100643000000011100, коррсчет №40102810445370000079, в ОКЦ № 6 Волго-Вятского ГУ Банка России /УФК по Республике Татарстан г. Казань, БИК 019205400, получатель УФК по Республике Татарстан (Палата земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района), ИНН 1652011737, КПП 165201001, ОКТМО 92659 474, код платежа 803 111 053 1305 0000 120.**