



« 25 » 03 2026г

№ 172

«Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы «Минзәлә шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән шәхси торак йортлар төзү зонасында «магазиннар» -Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Челнинский тракт урамы, 8 нче жир кишәрлеге адресы буенча урнашкан 16:28:180136:280 кадастр номерлы, майданы 427 кв.м булган жир кишәрлегеннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында»

хәбәрнамә

Әлеге хәбәрнамә белән «Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Челнинский тракт урамы, 8 нче жир кишәрлеге адресы буенча урнашкан 16:28:180136:280 кадастр номерлы, майданы 427 кв.м булган жир кишәрлегеннән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында -Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы «Минзәлә шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән шәхси торак йортлар төзү зонасында «магазиннар» боерыгы проекты буенча ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итәбез.

Проектка карата мәгълүмат материаллары исемлеге:

1) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының жир участогын яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турында карар проекты.

2) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлеге Советының 22.05.2020 ел, №1 карары белән расланган (13.12.2023 ел, №3 үзгәрешләр белән)Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлегенәң жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре.

3) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлеге Генераль планы.

Проект буенча ачык тыңлауларны үткәрү тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 01.04.2026 елдан 10.04.2026 елга кадәр үткәрелә.

Ачык тыңлауларны үткәрү процедурасы түбәндәге этапларны үз эченә ала:

- ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү;
- проектны һәм ана карата мәгълүмат материалларын рәсми сайтта урнаштыру һәм шундый проектның экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәрү;
- ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткәрү;
- ачык тыңлауларның беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;

ачык тыңлауларның нәтижеләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастыру.

Ачык тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып түбәндәгеләр тора:

- территорияль зона чикләрендә даими яшәүче гражданныр, аларның чикләрендә жир участогы яки капиталъ төзелеш объектъ урнашкан, аларга карата әлеге проектлар эзерләнгән;
- бу территорияль зона чикләрендә урнашкан жир участоклары һәм (яки) аларда урнашкан капиталъ төзелеш объектлары хокук ияләре.
- даими рәвештә жир кишәрлекләре чикләрендә яшәүче гражданныр, әлеге проектлар эзерләнгән жир кишәрлегенә якын урнашкан жир кишәрлекләре;
- шундый жир кишәрлекләре яки аларда урнашкан капиталъ төзелеш объектларының хокук ияләре;
- капиталъ төзелеш объектның өлеше булган биналарның хокук ияләре, әлеге проектлар эзерләнгән объектка карата;
- жир кишәрлекләре һәм капиталъ төзелеш объектларының хокук ияләре, әгәр жир кишәрлеге яки капиталъ төзелеш объектның шартлы рөхсәт ителгән файдалану төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, шундый тискәре йогынты куркынычы булган очракта.

Ачык тыңлаулар үткәрелә торган территория:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты

Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты, адресы: ТР, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты.

Проект экспозицияләрен үткәрү вакыты:

2026 елның 1 апрельдән 2026 елның 10 апреленә кадәр.

Экспозицияләргә килү мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Дүшәмбедән жомгага кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш тәнәфесе - 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

Проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләрне ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан керту тәртибе, вакыты һәм формасы:

2026 елның 1 апрельдән 2026 елның 10 апреленә кадәр Россия Федерациясенә Шәһәр төзелеше кодексның 51 маддәсе 12 өлешенә (алга таба - ШТК РФ) ярашлы идентификация узган ачык тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

- рәсми сайт яки ЕСИА системасында Кире элементә порталы аша;
- язма рәвештә яки электрон документ рәвешендә Татарстан Республикасы

Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты оештыручысына 423700, ТР, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты адресы буенча, телефон (85555) 3-50-02 (8.00дән 17.00гә кадәр), шулай ук Ilisina.Nurieva@tatar.ru электрон почта адресы буенча;

ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясе кунакларын теркәү китабына (журналга) язма рәвештә, 423700, ТР, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты адресы буенча, телефон (85555) 3-50-02 (8.00дән 17.00гә кадәр);

Россия Федерациясенә ШТК 51 маддәсе 12 өлешенә ярашлы идентификация узган ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышлары

барышында язма яки телдән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның жылышларының үткәрелү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча ачык тыңлауларны 2026 елның 10 апрелдә үткәргә:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитетының кече залында, адресы: ТР, Минзәлә шәһәре, Ленин урамы, 80 йорт.

Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) ачык тыңлауларга чыгарылырга тиешле проект һәм аңа карата мәгълүмат материаллары урнаштырылачак рәсми сайт турында **мәгълүматны** мәгълүмат стендында һәм Минзәлә шәһәре Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Әлеге хәбәрне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырырга, мәгълүмат стендында һәм Минзәлә шәһәре Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Житәкче



Р.Р. Шәйсүваров