



РЕШЕНИЕ

КАРАР

с. Верхний Услон

№ 7-78

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында Нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 28.12.2024 N 540-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2025 елның 29 декабрендәге 567-ФЗ номерлы карарына, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру үзенчәлекләре турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенен 2022 елның 10 мартындагы 336 номерлы карарына таянып, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставына белән, Югары Ослан муниципаль районы Советы карар итте: Югары Ослан муниципаль районы Советының 13.09.2021 ел, № 13-161 карары (30.10.2024 ел, № 52-674) белән расланган Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Нигезләмәнең 1.8.1 пунктының 5 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

контрольдә тотыла торган затның үз-үзен жайга сала торган оешмада мәжбүри әгъза булуы каралган булса, контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренең катнашуына, ә контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренең ризалыгы белән Россия Федерациясә Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең яисә аның ижтимагый вәкилләренең Россия Федерациясә субъектында контроль Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең катнашуына комачауламаска (күзәтчелек) чаралары (контроль (күзәтчелек) чараларыннан тыш), аларны үткәргәндә контроль (күзәтчелек) органнарының контрольдә тотылуы затлар белән үзара эшчәнлегә таләп ителми) һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законда һәм әлегә Нигезләмәнең 3.3 пунктында каралган нигезләрдән соң муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә баян итәргә:

Контроль объектын хәвеф-хәтәр категорияләренен берсенә кертү контроль орган тарафыннан ел саен аның характеристикаларын расланган хәвеф-хәтәр критерийлары белән чагыштыру нигезендә гамәлгә ашырыла, контроль объектын контроль төрләренен Бердәм реестрына белешмәләр кертелгәннән соң хәвеф-хәтәр категорияләренен берсенә кертү контроль органында баян итәргә:

4.3.2. Билгеле бер хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль (күзәтчелек) чаралары төрләре, уздыру чорлылыгы, мәжбүри

профилактик визитлар үткөрү ешлыгы зыян (зарар) китерү куркынычларына туры китереп билгеләнә.

1.4. 4.3.4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Планлы контроль (күзәтчелек) чараларын үткөрүнең түбәндәге ешлыгы һәм мәжбүри профилактик визитлар үткөрүнең ешлыгы билгеләнә:

2) гадәттән тыш югары хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен елына кимендә бер, әмма икедән дә күбрәк булмаган планлы контроль (күзәтчелек) чараларын үткөрү; хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен ике елга бер планлы контроль (күзәтчелек) чарасы йә елга бер мәжбүри профилактик визит;

3) мәжбүри профилактик визитлар үткөрү ешлыгы, шул исәптән контрольнең аерым төрләре буенча да, Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә - зур, уртача яисә уртача хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен.

Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралар, мәжбүри профилактик визитлар үткәрелми";

1.5. Карарның 6.1 пункттын түбәндәге редакциядә бирергә:

6.1. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында, аларның фикеренчә, хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә тотылучы затлар контроль органы житәкчесенә, житәкче урынбасарының һәм инспекторларының (алга таба – вазыйфаи затлар) түбәндәге карарларына судка кадәр шикаять бирү хокукына ия:

1) контроль чараларын, мәжбүри профилактик визитлар үткөрү турында карарлар;

2) ачыкланган бозуларны бетерү турында контроль чаралары актлары, мәжбүри профилактик визитлар, күрсәтмәләр;

3) контроль чаралары кысаларында, мәжбүри профилактик визитларда вазыйфаи затларның гамәлләре (гамәл кылмаулары);

4) контроль объектларын тиешле күрсәтү категориясенә кертү турында карарлар;

5) контрольдә тотылучы затларның гаризалары буенча профилактик визитлар үткөрүдән баш тарту турында карарлар;

6) әлеге Федераль законда каралган профилактик һәм (яисә) контроль (күзәтчелек) чаралары нәтижеләре буенча контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан контрольдә тотылучы затларга яисә контроль объектларына карата кабул ителә торган башка карарлар;

1.6. Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроль турында нигезләмәгә 3-нче кушымтаны яңа редакциядә расларга:

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегә

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы органның Россия Федерациясә арбитраж суды тарафыннан энергия белән тәэмин итү (сату-алу, электр энергиясә (егәрлек), жылылык белән тәэмин итү һәм (яисә) кайнар су белән тәэмин итү, салкын су белән тәэмин итү, су бүлеп бирү, күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтүгә гомуми суммасы өч йөз мең сумнан арткан шартнамәгә

(шартнамәләргә) тиешле төрдәге коммуналь хезмәтләр күрсәтүне һәм күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар сатып алуны тәмин итү максатларында газ китерү (шул исәптән көнкүреш газын баллоннарда китерү) планнан тыш контроль (күзәтчелек) чарасын үткөрү һәм төрен сайлау турында Карар кабул ителгән көнгә кадәр уникаль ай эчендә барлыкка килгән бурычларны түләтү турында дөгъва гаризасы (дөгъва гаризалары) кабул ителүе хакында белешмәләре булу.

2. Торак-коммуналь хужалык контроле үткөрүче органның Татарстан Республикасының рөхсәт ителгән дәүләт хакимияте органы тарафыннан расланган куллану нормасы буенча исәпләнгән жылыту коммуналь хезмәте өчен түләү турында өч исәп чорыннан артык булган мәгълүматлары булу".

. Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы Нигезләмәнең текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта)

3. Өлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталына һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтына урнаштырырга.

4. Бу карарның үтәлешен тикшереп торуны Югары Ослан муниципаль районы Советының экономик үсеш, экология, табигать ресурслары һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы Башлыгы

Е.А. Варакин

Югары Ослан муниципаль районы
Советының
2026 елның 23 мартыннан № 7-78
карарына
1 номерлы кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы территориясендә
муниципаль торак контроле турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Өлеге Нигезләмә Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен (алга таба - муниципаль контроль) оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

Муниципаль контроль предметы булып юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотылучы затларның) торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәләлеген күтәрү турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне (алга таба – мәжбүри таләпләр) үтәве тора, ә атап әйткәндә:

1) таләпләр:

торак фондыннан файдалану һәм сакланышы; торак биналар, аларны куллану һәм карап тотуга;

күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренең гомуми милкен куллану һәм карап тотуга;

күпфатирлы йортта торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны торак бинага күчерү тәртибенә;

күпфатирлы йортта биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп кору тәртибенә;

капиталь ремонт фондларын формалаштыруга;

күпфатирлы йортларда гомуми милеккә карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтүче һәм (яки) башкаручы юридик затларны, индивидуаль эшкуарларны, күпфатирлы йортлар белән идарә итүче, күпфатирлы йортларда гомуми милеккә карап тоту һәм ремонтлау буенча эшләрне башкаручы юридик затларны, индивидуаль эшкуарларның эшчәнлеген оештыруга;

күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә;

торак - коммуналь хужалыгының дәүләт мәгълүмат системасында (алга таба - система) ресурслар белән тәмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген башкаручы затлар тарафыннан мәгълүмат урнаштыру тәртибенә;

күп фатирлы йортларда инвалидлар өчен торак алу мөмкинлеген тәмин итүгә;

социаль файдаланудагы наемга алынган йортларда торак урыннары бирүгә;

энергетика нәтижәләлеген һәм күпфатирлы йортлар биналарының һәм торак йортларның энергия ресурсларын исәпкә алу җайланмалары белән тәмин ителеш таләпләре;

2) кагыйдәләр:

күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле сыйфатта һәм (яки) билгеләнгән озынлыктан артып киткән үзгәрешләр белән идарә итү, карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү;

торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү;

күп фатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне туктату, туктатып тору һәм чикләү.

Шулай ук контроль чаралар нәтижәләре буенча кабул ителә торган карарларның үтәлеше муниципаль контроль предметы булып тора.

Муниципаль контроль объектлары (алга таба – контроль объекты) булып тора:

- контрольдә тотылучы затларның эшчәнлегә, гамәлләре (гамәл кылмавы), алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлгә тиеш, шул исәптән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы контрольдә тотучы затларга карата куелган таләпләр, гамәлләр (гамәл кылмау);

- контрольдә тотылучы затларның эшчәнлегә нәтижәләре, шул исәптән мәжбүри таләпләр куела торган эшләр һәм хезмәтләр;

- биналар, корылмалар, территорияләр, шул исәптән жир кишәрлекләре, предметлар һәм башка объектлар.

Контроль объектларын исәпкә алу: контроль чараларның бердәм реестрын булдыру юлы белән башкарыла;

судка кадәр шикәят бирү мәгълүмат системасы (дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмче системалары);

дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларын ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән гамәлгә ашыру.

"Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба – Федераль закон) 16 статьясындагы 2 өлеше һәм 17 статьясындагы 5 өлеше нигезендә контроль орган тарафыннан мәгълүмат системасын кулланып контроль объектларын исәпкә алу алып барыла.

Муниципаль контроль Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – контроль орган) тарафыннан башкарыла.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының Төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика бүлегенә йөкләнә.

. Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты житекчесенә төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика буенча урынбасары муниципаль контрольне гамәлгә ашыру эшчәнлегә белән житекчелек итә.

Контроль орган исемнән муниципаль контрольне түбәндәге вазыйфаи затлар башкарырга хокуклы:

1) контроль органы житекчесе (житекчесе урынбасары);

2) әлеге Нигезләмә, вазыйфаи регламент яисә вазыйфаи инструкция нигезендә вазыйфаи вазифаларына муниципаль контроль төре буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру, шул исәптән профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткөрү (алга таба – инспектор) керә торган контроль органының вазыйфаи заты.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле контроль органының вазыйфаи

затлары исемлеге әлеге Нигезләмәнең 1 кушымтасында билгеләнгән.

Тикшерү органы житекчесе, житекче урынбасары (алга таба – контроль органның вәкаләтле вазыйфаи затлары) контроль чарасын үткөрү турында Карар кабул итүгә вәкаләтле контроль органының вазыйфаи затлары булып тора.

Инспекторның хокуклары һәм бурычлары:

Инспекторның хокукы:

1) Россия Федерациясе законнарын, контрольдә тотучы затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

мәжбүри таләпләргә бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау буенча Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләргә үз вакытында һәм тулы күләмдә гамәлгә ашырырга, күрсәтмәгә мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать итү турында тәкъдимнәр әзерләгәнчә контроль органы карарларын үтәүгә тәмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, контроль органы карарларын үтәүгә тәмин итү буенча чаралар күрергә;

3) контроль чаралар үткәргә һәм закон нигезендә һәм аларның билгеләнеше нигезендә бары тик хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәм тиешле мәгълүмат булган очракта гына, контроль чараларның бердәм реестрында контроль чаралар үткәргә, ә контрольлек итүгә затлар белән үзара хезмәттәшлек иткән очракта, мондый чараларны үткәргә һәм хезмәт таныклыгын, федераль законнарда каралган башка документларны күрсәткәндә генә мондый гамәлләргә кылырга;

4) контроль чаралар үткәргәндә дин тотучыларга, башка дини йолаларга карата ихтирамсызлык күренешен, аларны уздыруга комачауламаска, шулай ук дини оешмаларның эчке билгеләнешләрен бозмаска;

контрольдә тотыла торган затның үз-үзен жайга сала торган оешмада мәжбүри әгъза булуы каралган булса, контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренә катнашуына, ә контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренә ризалыгы белән Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшкарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең яисә аның иҗтимагый вәкилләренә Россия Федерациясе субъектында контроль Эшкарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең катнашуына комачауламаска (күзәтчелек) чаралары (контроль (күзәтчелек) чараларынан тыш), аларны үткәргәндә контроль (күзәтчелек) органның контрольдә тотылуы затлар белән үзара эшчәнлегә таләп ителми) һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законда һәм әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктында каралган очракларда консультацияләр бирүгә гамәлгә ашырырга;

6) контрольлек итүгә затларга, аларның контроль чараларын уздырганда катнашучы вәкилләренә, муниципаль контроль предметына караган мәгълүмат һәм документлар, шул исәптән федераль законда каралган очракта, контроль чараны үткөрүгә килештерү турында белешмәләр бирергә;

7) контрольдә тотылуы затларны, аларның вәкилләрен тикшерү чаралары һәм контроль чаралар предметына караган контроль гамәлләр нәтиҗәләре белән таныштыру;

8) контрольдә тотылуы затларны, аларның вәкилләрен ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алынган һәм контроль чарасы предметына караган мәгълүмат һәм (яки) документлар белән таныштыру;

9) ачкылган бозу фактлары буенча күрелә торган чараларны билгеләгәндә ачкылган бозулар авырлыгы, аларның закон белән саклана торган кыйммәтләр өчен потенциал куркынычларының туры килүен исәпкә алырга, шулай ук контрольдә тотылуы затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен, аларның мөлкәтенә хокуксыз зыянны нигезсез чикләүгә булдырмаваска;

10) Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә шикаять белдергәндә үз гамәлләренең нигезле булуын расларга;

11) Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән контроль чаралар үткөрү һәм контроль гамәлләр кылу срокларын үтәргә;

12) контрольдә тотылучы затлардан Россия Федерациясе законнарында каралмаган яисә дәүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары карамагында булган документлар һәм башка белешмәләр таләп итмәскә.

Тикшерү чарасын үткәргән вакытта инспектор үз вәкаләтләре чикләрендә һәм үткәрелә торган контроль гамәлләр күләмендә хокуклы:

1) хезмәт таныклыгын күрсәткәндә һәм контроль чара үткөрү турында контроль органы карары белән билгелэнгән вәкаләтләр нигезендә, Федераль законнарда башкача каралмаган булса, житештерү объектларында тоткарлыксыз булу (карау);

2) мәжбүри таләпләргә үтәүгә кагылышлы барлык документлар, шул исәптән билгелэнгән тәртиптә Дәүләт, хезмәт, коммерция яки закон тарафыннан саклана торган башка серләргә үз эченә алган документлар белән танышу;

3) контрольдә тотылучы затлардан, шул исәптән контрольдә тотыла торган оешмаларның житәкчеләреннән һәм башка хезмәткәрләреннән контроль чаралар үткәргәндә ачылган мәжбүри таләпләргә бозу фактлары буенча язмача аңлатмалар бирүне, шулай ук документларны күчерүне, фото - һәм видеобака тәшерүне таләп итәргә;

4) тикшерү чарасы предметына һәм күләмгә караган өлешендә техник документлар, электрон мәгълүматлар базалары, контрольдә тотылучы затларның мәгълүмат системалары белән танышу;

5) контрольдә тотучы зат тарафыннан контроль чаралар үткәргәндә соралган документларны һәм материалларны тапшырмау яки вакытында тапшырмау, вазыйфаи затларны һәм (яки) контрольдә тотучы зат хезмәткәрләрен сораштыру үткөрү мөмкинлегә булмау, бинага керү мөмкинлеген чикләү, контроль чараны гамәлгә ашыру буенча башка чараларга комачаулау фактлары буенча актлар төзәргә;

6) контрольлек итүче затларга мәжбүри таләпләргә бозуларны булдырмау һәм куркынычсызлыкны тәмин итү буенча күрсәтмәләр бирергә, контрольлек итүче затлар тарафыннан ачылган мәжбүри таләпләргә бозуларны бетерү турында һәм бозылган нигезләмәгә торгызу турында карарлар кабул итәргә;

7) «Полиция турында» 2011 елның 7 февралендәге 3-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, инспекторга каршы тору яисә куркыныч янаган очракларда полиция органнарына ярдәм сорап мөрәжәгать итәргә;

1.9. Контроль орган судка гаризалар белән мөрәжәгать итәргә хокуклы:

1) Россия Федерациясе Торак кодексы таләпләргә бозып, күпфатирлы йортта биналарның милекчеләргә гомуми жылышы яки торак милекчеләргә ширкәте, торак-төзөлеш яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы әгъзаларының гомуми жылышы тарафыннан кабул ителгән карарны гамәлдә түгел дип тану турында;

2) мондый ширкәт уставына яки мондый кооператив уставына кертелгән яки Россия Федерациясе Торак кодексы таләпләргә туры килмәүгә билгелэнгән срокта үтәмәгән очракта яки мондый ширкәт яки мондый кооператив төзү тәртибен бозу ачылган очракта, торак милекчеләргә ширкәтен, торак, торак - төзөлеш яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативын бетерү турында күрсәтмәгә тиешле срокта үтәмәгән очракта яисә мондый ширкәт яки мондый кооператив уставының Россия Федерациясе Торак кодексы таләпләргә туры килмәгә яисә мондый ширкәт яки мондый кооператив төзү тәртибен бозу очрагында;

3) күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсен, күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару шартнамәсен яисә күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм (яки) ремонтлау буенча эшләрне башкару буенча хезмәтләр күрсәтү шартнамәсен, идарәче оешманы сайлап алу турында Россия Федерациясе Торак кодексы таләпләрен бозуларны бетерү турында күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта, гамәлдә түгел дип тану турында, күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсен раслау турында һәм аны төзү турында, күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару шартнамәсен яки күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм (яки) үтәү буенча хезмәтләр күрсәтү шартнамәсен төзү турында, әлеге шартнамәләрнең шартларын раслау турында;

4) күп фатирлы йорттагы биналарның милекчеләренең, торак урыннарны яллаучыларның һәм башка файдаланучыларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен, аларның мөрәжәгатьләре буенча яки билгесез затлар даирәсенең хокукларын, ирекләрен һәм законлы мәнфәгатьләрен яклауга, мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланган очракта, билгесез затлар даирәсенең хокукларын, ирекләрен һәм законлы мәнфәгатьләрен яклауга;

) социаль файдаланудагы торак фондының торак урыны наем шартнамәсен билгеләнгән срокта әлеге шартнамәнең Россия Федерациясе Торак кодексы белән билгеләнгән мәжбүри таләпләргә туры килмәвен бетерү турында күрсәтмәне үтәмәгән очракта, гамәлдә түгел дип тану турында;

күрсәтмәне үтәргә мәжбүр итү турында;

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга бәйле мөнәсәбәтләргә Федераль закон нигезләмәләре кулланыла.

Контроль органның вазыйфаи затлары һәм башка вәкаләтле затлар башкарган гамәлләр һәм кабул ителә торган карарлар турында контрольлек (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында күрсәтелгән гамәлләр һәм карарлар турында мәгълүматларны урнаштыру, шулай ук аларны дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм дөүләт һәм муниципаль функцияләрен башкару өчен файдаланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәмин итә торган инфраструктура аша контрольдә тотучы затларга житкерү юлы белән хәл ителә, шул исәптән «Дөүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы (функцияләр)» федераль дөүләт мәгълүмат системасы аша (алга таба – дөүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы) һәм (яки) дөүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталы аша да.

2. Зыян (зарар) китерү куркынычы категориясе

2.1. Муниципаль торак контроле профилактика чараларын һәм контроль чараларны сайлап алуны билгели торган зыян (зарар) китерү рисклары белән идарә итү, эчтәлек (шул исәптән тикшерелә торган мәжбүри таләпләр күләме), интенсивлык һәм нәтижәләр нигезендә гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта контроль орган даими нигездә зыян (зарар) китерүне бәяләү һәм аның белән идарә итү өчен кулланыла торган белешмәләргә мониторинг (жыю, эшкәртү, анализ һәм исәпкә алу) үткәрелә.

2.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зыян (зарар) китерү куркынычы белән идарә итү максатларында контроль объектлары зыян (зарар) китерүнең (алга таба-риск категориясе) түбәндәге риск категорияләренең берсенә кертелергә мөмкин: югары куркынычы, уртача куркынычы, түбән куркынычы.

2.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын риск категорияләренә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәнең 2 кушымтасы белән билгеләнгән.

Контроль объектын хэвеш-хэтэр категориялэренен берсен кертү контроль орган тарафыннан ел саен аның характеристикаларын расланган хэвеш-хэтэр критерийлары белән чагыштыру нигезендә гамәлгә ашырыла, контроль объектын контроль төрлэренен Бердәм реестрына белешмәләр кертелгәннен соң хэвеш-хэтэр категориялэренен берсен кертелгән дип санала.

2.5. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу риск индикаторлары исемлегә әлегә Нигезләмәнен 3 кушымтасында билгеләнгән.

2.6. Контроль объектын билгеле бер риск категориясен кертелмәгән очракта, ул түбән риск категориясен кертелгән дип санала.

2.7. Контроль орган контроль объектынның куркынычны башка категориясе критерийларына туры килүе турында мәгълүмат кертгән көннен биш эш көне эчендә яисә үзгәртү, риск критерийларын тиз арада арттыру, контроль объектынның риск категориясен тиз арада арттыру турында Карар кабул итә.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда үткәрелә торган профилактик чаралар төрлөрә

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль орган түбәндәге профилактик чаралар үткәрә:

- 1) мәгълүмат бирү;
- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) игълан кисәтү;
- 4) консультация бирү;
- 5) профилактик визит.

Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче һәм башка кызыксынган затларга мәгълүмат бирү һәм хокук куллану практикасын гомумиләштерү.

.1. Контроль орган контрольлек итүче һәм башка кызыксынган затларга Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән мәгълүматларны урнаштыру юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча, үзенең «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында (алга таба – рәсми сайт), массакүләм мәгълүмат чараларында, контрольдә тотылучы затларның шәхси кабинетлары аша (алар булганда) һәм башка рәвешләрдә хәбәр итүне гамәлгә ашыра.

Муниципаль контрольне оештыру һәм үткәрү хокук куллану практикасын гомумиләштерү ел саен башкарыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча контроль орган контроль органының хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре белән доклад әзерләүне тәмин итә (алга таба – доклад).

Контроль орган доклад проекты буенча гавами фикер алышуны тәмин итә.

Доклад контроль органы житәкчесе тарафыннан раслана һәм рәсми сайтта ел саен, хокук куллану практикасын гомумиләштерү елыннан соң килүче елның 30 гыйнварыннан да соңга калмыйча урнаштырыла.

Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү

Контроль орган контрольлек итүче затка әзерләнгән мәжбүри таләпләрне бозу яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр булган очракта, мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүе яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы тудыруы турында расланган белешмәләр булмаганда, мәжбүри

таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрергә тәкъдим итә.

Кисәтү Россия Икътисадый үсеш Министрлыгының 2021 елның 31 мартынан 151 номерлы «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» боерыгы белән расланган форма буенча төзелә.

Контрольлек итүче зат кисәтү алган көннән соң ун эш көне эчендә кисәтүгә карата контроль органга карата каршылык бирергә хокуклы.

Каршылыкта булырга тиеш:

- 1) каршы килә торган тикшерү органы атамасы;
- 2) юридик затның исеме, фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы – шәхси эшмәкәр яки гражданин булганда), шулай ук элемент өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (булган очракта) һәм контрольлек итүче затка җавап җибәрелергә тиешле почта адресы (соңгысы-булган очракта);
- 3) кисәтү датасы һәм номеры;
- 4) контрольдә тотылучы зат игълан ителгән кисәтүләр нигезендә дәлилләр;
- 5) контрольдә тотылучы зат тарафыннан кисәтү датасын алу;
- 6) шәхси язылу һәм датасын.

Кирәк булган очракта, контрольдә тотылучы зат үз дәлилләрен раслау өчен каршылыкка тиешле документлар яки аларның расланган күчермәләрен беркетә.

Контроль орган аны алганнан соң унбиш эш көне эчендә кисәтүгә карата каршылыкны карый.

Каршылыкны карау нәтиҗәләре буенча контроль орган түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

- 1) кисәтү формасындагы каршылыкны канәгатьләндерә;
- 2) баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, каршылыкны канәгатьләндерүдән баш тарта.

Контроль органы контрольлек итүче затка тикшерү нәтиҗәләре турында биш эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр итә.

Шул ук нигезләр буенча каршылыкны кабат җибәрү рөхсәт ителми.

Контроль орган мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куелмау турында игълан ителгән кисәтүләренә исәпкә ала һәм башка профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткәрү өчен тиешле мәгълүматларны куллана.

Консультация бирү

.1. Контрольдә тотучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультация бирү муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

- 1) контроль чаралар үткәрү тәртибе;
- 2) контроль чаралар үткәрү вакыты;
- 3) контроль чаралар нәтиҗәләре буенча карарлар кабул итү тәртибе;
- 4) тикшерү органы карарларына шикаять бирү тәртибе.

.2. Инспекторлар контрольлек итүче затларга һәм аларның вәкилләренә консультацияләр бирә:

1) телефон буенча телдән аңлатмалар рәвешендә, видео-конференция-элемент аша, шәхси кабул итүдә яисә профилактик чара, контроль чара уздыру барышында;

2) рәсми сайтта контрольдә тотылучы затларның һәм аларның контроль органының вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган бертипلى мөрәҗәгатьләр (10нан артык мөрәҗәгать) буенча язма аңлатма урнаштыру юлы белән.

.3. Инспекторлар тарафыннан һәр мөрәҗәгать итүченең шәхси кабул итүендә

шәхси консультацияләр 10 минуттан артмаска тиеш.

Телефон аша сөйләшү вакыты 10 минуттан артмаска тиеш.

.4. Контроль орган контрольлек итүче затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

.5. Контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә язмача консультация бирү тикшерү органы карарларына шикаять бирү тәртибе буенча гамәлгә ашырыла.

.6. Контрольлек итүче зат «Россия Федерациясе гражданны мөрәжәгатьләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 августындагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда язма җавап бирү турында запрос җибәрергә хокуклы.

.7. Контроль орган үткәрелгән консультацияләр исәбен алып бара.

Профилактик визит

Профилактик визит инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча профилактик әңгәмә рәвешендә яки видео-конференция-элементдән файдалану юлы белән үткәрелә.

Профилактик визитның дәвамлылыгы эш көне дәвамында ике сәгатътән дә артмый.

Инспекторга карата мәҗбүри профилактик визит үткәрә:

күпфатирлы йортлар белән идарә итү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешүче контрольлек итүче затлар мондый эшчәнлек башланганнан алып бер елдан да соңга калмыйча (эшчәнлек башлану турында мәгълүматлар булганда);
контроль объектларын югары риск категориясенә кертү турында карар кабул ителгән көннән алып бер елдан да соңга калмыйча.

Профилактик визитлар контрольлек итүче затлар белән килешенеп үткәрелә.

Контроль орган контрольлек итүче затка профилактика визитын үткәрү турында аны үткәрү датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр җибәрә.

Контрольлек итүче зат, бу хакта контроль органга аны үткәрү датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр итеп, профилактик визит уздырудан (мәҗбүри профилактик визитны да кертеп) баш тартырга хокуклы.

4. Муниципаль контроль кысаларында үткәрелә торган контроль чаралар

Контроль чаралар. Гомуми сораулар

Муниципаль контроль түбәндәге планлы һәм планнан тыш тикшерү чараларын үткәрүне оештыру юлы белән контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла:

инспекция визиты, документар тикшерү, күчмә тикшерү-контрольлек итүче затлар белән үзара бәйләнештә;

мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү – контрольлек итүче затлар белән бәйләнешсез.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контрольлек итүче затлар белән үзара хезмәттәшлек ителә:

инспектор һәм контрольдә тотучы зат яки аның вәкиле арасында очрашулар, телефон һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры бәйләнеш);

документлар, башка материаллар соратып алу;

инспекторның контрольдә тотылучы зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында булуы (инспекторның һәркем өчен мөмкин булган җитештерү объектларында булу очракларыннан тыш).

Контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлек иткәндә башкарыла торган контроль чаралар контроль орган тарафыннан түбәндәге нигезләр буенча үткәрелә:

1) контроль органында зыян (зарар) китерү яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләрнең булуы яки объектның мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары тарафыннан расланган

параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан читләшүе;

2) контроль чаралар үткөрү планына кертелгән контроль чаралар үткөрү сроклары житү;

3) Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң конкрет контрольләнүче затларга карата контроль чаралар үткөрү турында күрсәтмәсе;

4) прокуратура органнарына кертгән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм гражданд хокукларының һәм ирекләренң үтәлешенә күзәтчелек итү кысаларында контроль чара үткөрү турында прокурор таләбе;

5) тикшерү органы тарафыннан ачылган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында – Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очракларда-караарын үтәү срогы чыгу.

Контроль чаралар контроль органның вәкаләтле вазыйфаи затларының биремнәре, шул исәптән Федераль закон белән билгеләнгән очракларда, контроль органның эш планындагы биремнәрне дә кертәп, инспекторлар тарафыннан үзара бәйләнешсез үткәрелә.

Планлы һәм планнан тыш контроль чаралары, контрольлек итүче затлар белән үзара бәйләнешсез үткәрелми торган чаралардан тыш, инспектор һәм тикшерү чарасын үткөрүгә жәлеп ителә торган затлар тарафыннан түбәндәге контроль гамәлләр башкару юлы белән үткәрелә:

карау; сораштыру; язмача аңлатмалар алу; документларны соратып алу; экспертиза.

Контроль чарасын үткөрү өчен контроль органның вәкаләтле заты тарафыннан имзаланган контроль органы караары кабул ителә, анда Федераль законның 64 статьясындагы 1 өлешендә каралган белешмәләр күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүне, күчмә тикшерүне үткөрүгә карата әлеге контроль чарасын үткөрү турында Нигезләмәнең әлеге пунктының беренче абзацында каралган караар кабул итү таләп ителми.

Контроль чаралар контроль органның контроль чараларын үткөрү турындагы караарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

Кирәк булганда, контроль органы тикшерү чараларын үткөрүгә экспертларны, билгеләнгән тәртиптә аттестацияләнгән эксперт оешмаларын һәм контроль чаралар үткөрүгә жәлеп ителә торган экспертлар, эксперт оешмалары реестрына кертелгән экспертларны жәлеп итә.

Контроль чарасы тәмамланганнан соң, инспектор контроль чарасы актын (алга таба – акт) Россия Икътисадый үсеш Министрлыгының 2021 елның 31 мартынан 151 номерлы «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» боерыгы белән расланган форма буенча тәзи.

Мондый чара үткөрү нәтижәләре буенча мәжбүри таләпләрне бозу ачылганса, актта нинди мәжбүри таләп бозылуы, нинди норматив хокукый акт һәм аның структур берәмлегә тарафыннан билгеләнүе күрсәтелә.

Ачылган бозуларны бетергән очракта, контроль чарасы тәмамланганнан соң, контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешне күздә тотучы актта аны бетерү факты күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрне бозу дәлиле булган документлар, башка материаллар актка теркәлә.

Тикшерү чарасын уздырганда тутырылган тикшерү кәгазьләре актка кушылырга тиеш.

Актны рәсмиләштерү, әгәр актны рәсмиләштерүнең башка тәртибе Россия

Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән булса, мондый чараны үткөрү көнендә контроль чара үткөрү урыны буенча башкарыла.

Дәүләт, коммерция, хезмәт, башка серләрне тәшкил иткән контроль чара нәтижеләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

Контроль (күзәтчелек) чарасы актында бәян ителгән фактлар һәм нәтижеләр белән килешмәгән очракта, контрольлек итүче зат шикаятьне әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә жибәрергә хокуклы.

Контроль чаралар нәтижеләре буенча контроль орган тарафыннан күрелә торган чаралар

Контрольлек органы контрольлек чарасы үткәргәндә контрольлек итүче зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта тикшерү органы бурычлы:

1) контроль чарасы актын рәсмиләштергәннән соң контрольлек итүче затка мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмә (алга таба – күрсәтмә), аларны бетерүнең тиешле срокларын күрсәтеп, ләкин алты айдан да артык түгел (документар тикшерү уздырганда күрсәтмә контрольлек итүче затка документар тикшерү тәмамланганнан соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча жибәрелә) һәм (яисә) законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүне булдырмау чараларын үткөрү турында, шулай ук контроль рәвешендә федераль законда каралган башка чаралар;

2) биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, бүлмәләрне, жайланмаларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (куллануны) тыю турында һәм гражданның, оешмаларга закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы булу турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүмат житкерү һәм аны булдырмау ысуллары турында судка мөрәжәгать итүгә кадәр Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны кичекмәстән кабул итергә, әгәр тикшерү чарасын үткәргәндә контроль объектына ия булган һәм (яки) аннан файдаланучы гражданның, оешмаларның эшчәнлегенә, алар тарафыннан житештерелә торган һәм сатыла торган товарлар, башкарыла торган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры куркынычы яки мондый зыян (зыян) китергән дип билгеләнсә;

3) контроль чарасы барышында жинаять яки административ хокук бозу билгеләрен ачыклаганда, тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә яисә тиешле вәкаләтләр булганда, гаепле затларны законда билгеләнгән җаваплылыкка тарту буенча чаралар күрергә, тиешле мәгълүматны дәүләт органына жибәрергә;

4) мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүне булдырмау буенча, күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать иткәнче, аның үтәлешен тәэмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, судка мөрәжәгать итергә тиеш;

5) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән мәжбүри таләпләрне үтәү, башка чаралар үткөрү буенча рекомендация бирү турындагы мәсьәләне карарга.

Күрсәтмәнең үтәлү срогы чыкканчы, контрольлек итүче зат күрсәтмәнең үтәлеше турында, мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслаучы документлар һәм белешмәләр кушып, контроль органга хәбәр итә.

Контрольлек итүче зат әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарның үтәлү срогы чыккач яки күрсәтелгән карар белән билгеләнгән

документларны һәм белешмәләренә контрольлек итүче зат тарафыннан тапшырганда яки мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү кысаларында мәғлүмат алынган очракта, контроль органы карарның үтәлешен тапшырылган документлар һәм алынган мәғлүмат нигезендә бәяли.

Күрсәтмәне контрольдә тотучы зат тарафыннан үтәү очрагында, контроль орган контрольлек итүче затка күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәрнамә жибәрә.

Күрсәтелгән документлар һәм контрольлек итүче зат тарафыннан алар нигезендә яисә мәжбүри таләпләрне (куркынычсызлык мониторингы) үтәүне күзәтү кысаларында алынган мәғлүмат нигезендә тапшырылмаса, карарның үтәлеше турында нәтижә ясау мөмкин булмаса, контроль орган әлеге карарның үтәлешен инспекция визиты яисә документар тикшерү юлы белән бәяли.

Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча кабул ителгән карарның үтәлешенә бәя бирелгән очракта, күчмә тикшерү үткәрергә рөхсәт ителә.

Әлеге Нигезләмәнең 4.2.6 пунктында каралган контроль чараны үткәргү нәтижәләре буенча контроль орган карарның тиешенчә үтәлмәве яки тиешенчә башкарылмавы ачыкланса, ул әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктындагы 1 пунктчасында каралган карарны, аны үтәүнең яңа срокларын күрсәтеп, янә контрольдә тотучы затка тапшыра.

Күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта контроль орган, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать иткәнчегә кадәр, аның үтәлешен тәэмин итү буенча чаралар күрә.

Планлы тикшерү чаралары

Планлы контроль чаралар чираттагы календарь елына контроль орган тарафыннан төзелә торган һәм прокуратура органнары белән килештерелергә тиешле планлы тикшерү чаралары планы нигезендә үткәрелә.

Билгеле бер хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль (күзәтчелек) чаралары төрләре, уздыру чорлылыгы, мәжбүри профилактик визитлар үткәргү ешлыгы зыян (зарар) китерү куркынычларына туры китереп билгеләнә.

Контроль орган түбәндәге планлы тикшерү чаралары үткәрергә мөмкин: инспекция визиты; документар тикшерү; күчмә тикшерү.

Югары риск категориясенә керүче объектларга карата инспекция визиты, документар тикшерү, күчмә тикшерү үткәрелә.

Урта риск категориясенә керә торган объектларга карата документар тикшерү, күчмә тикшерү үткәрелә.

Уртача риск категориясенә керүче объектларга карата документар тикшерү, күчмә тикшерү үткәрелә.

Планлы контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүнең түбәндәге ешлыгы һәм мәжбүри профилактик визитлар үткәрүнең ешлыгы билгеләнә:

1) гадәттән тыш югары хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен елына кимендә бер, әмма икедән дә күбрәк булмаган планлы контроль (күзәтчелек) чаралары;

2) югары хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен ике елга бер планлы контроль (күзәтчелек) чарасы йә елга бер мәжбүри профилактик визит;

3) мәжбүри профилактик визитлар үткәргү ешлыгы, шул исәптән контрольнең аерым төрләре буенча да, Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә - зур, уртача яисә уртача хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектлары

өчен.

Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралар, мәжбүри профилактик визитлар үткәрелми
Торак урыннарына карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда, планлы тикшерү чаралары үткәрелми.

Планнан тыш тикшерү чаралары

Планнан тыш контроль чаралар документар һәм күчмә тикшерүләр, инспекция визиты, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү рәвешендә үткәрелә.
Планнан тыш тикшерү чарасын үткөрү турындагы карар мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

Планнан тыш контроль чаралар, үзара бәйләнешсез планнан тыш тикшерү чараларыннан тыш, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенең 1, 3-5 пунктларында каралган нигезләр буенча үткәрелә.

Планнан тыш тикшерү чарасы прокуратура органнары белән килештерелгәннән соңгына үткәрелергә мөмкин булса, әлеге чара мондый килешүдән соң үткәрелә.

4.5. Документар тикшерү

4.5.1. Документар тикшерү дигәндә контроль органының урнашу урыны буенча үткәрелә торган контроль чара аңлашыла, аның предметы-контрольдә тотылучы затларның оештыру-хокукий формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләр, шулай ук аларны тормышка ашырганда кулланыла торган документлар;

контроль (күзәтчелек) органының мәжбүри таләпләрен һәм карарларын үтәү белән бәйлә эшчәнлек.

Контроль органы карамагында булган документларда булган белешмәләрнең дәрәжәгә нигезле шик тудыра яки бу белешмәләр контрольлек итүче зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирми икән, контроль орган контрольлек итүче зат адресына документар тикшерү барышында карап тикшерү өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен җибәрә.

Әлеге таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә контрольлек итүче зат таләпләрдә күрсәтелгән документларны контроль органга җибәрергә тиеш.

Документар тикшерү үткөрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокка түбәндәгеләр кертелми:

1) контроль орган тарафыннан контрольдә тотучы затка таләпләрне, таләптә күрсәтелгән документларны контроль органга тапшырганчы, документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тикшерү органына җибәрергә;

2) контрольдә тотучы затка контроль органы мәгълүматын җибәргәннән соң чор:

контрольлек итүче зат биргән документларда хаталар һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында;

бирелгән документлардагы белешмәләрнең контроль органында булган һәм (яки) муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда алынган документлардагы белешмәләргә туры килмәве турында һәм күрсәтелгән аңлатмаларны контроль органга тапшырганчы, кирәкле аңлатмаларны язма рәвештә тапшырырга кирәк.

документар тикшерү барышында рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегә:

- 1) документлар таләп итү;
- 2) язма аңлатма алу;
- 3) экспертиза.

4.5.5. Контроль чара үткөрү барышында инспектор контрольлек итүче затка мәжбүри документларның һәм (яки) аларның күчермәләренен, шул исәптән фотога төшерү, аудио - һәм видеоязмалар, мәгълүмат базалары, банкларның, шулай ук мәгълүматны йөртүчеләреннән мәжбүри таләпләрен үтәүне бәяләү өчен кирәкле һәм (яки) әһәмияткә ия булган таләпләренә күрсәтергә (жибәрергә) хокуклы.

Контрольдә тотучы зат документларны тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта кирәкле документларны контроль органга жибәрә яисә кичекмәстән язма рәвештә гариза белән инспекторга, сәбәпләрен һәм срокларын күрсәтеп, документларны билгеләнгән срокта тапшыру мөмкинлегенә булмавы турында, контрольдә тотучы зат кирәкле документларны тапшыра ала.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма материалларына, мәгълүмат базаларына, мәгълүмат банкларына, шулай ук мәгълүмат йөртүчеләргә логин һәм пароль рәвешендә, документар тикшерү уздыру вакытына контроль чаралар үткөрү өчен кирәк булган мәгълүматны карау һәм эзләү хокукы бирелә.

Язма аңлатмалар инспектор тарафыннан контрольдә тотучы заттан яки аның вәкиленнән, шаһитлардан соратып алынырга мөмкин.

Күрсәтелгән затлар инспекторга тикшерү тәмамланганчы ике эш көненнән дә соңга калмыйча ирәкле формада язма аңлатмалар бирә.

Язма аңлатмалар ирәкле формада язма документ төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

Инспектор вазыйфаи затлар яки оешма хезмәткәрләре, контрольдә тотучы затлар, аларның вәкилләре, шаһитлар сүзләреннән язмача аңлатмалар төзәргә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән затлар аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дәрәҗә язучылары турында билгә ясыялар һәм аны төзү датасын һәм урынын күрсәтеп, документка кул куялар.

Экспертиза контроль орган кушуы буенча эксперт яки эксперт оешмасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Экспертиза контрольдә тотылуы затның (аның филиаллары, вәкилләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча да, шулай ук эксперт яки эксперт оешмасы эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча да башкарылырга мөмкин.

Экспертизаны гамәлгә ашыру вакыты экспертиза төренә бәйле һәм контрольлек органы белән эксперт яки эксперт оешмасы арасындагы килешү буенча һәр конкрет очракта аерым билгеләнә.

Экспертиза нәтиҗәләре эксперт бәяләмәсә белән контроль орган тарафыннан расланган форма буенча рәсмиләштерелә.

Актны рәсмиләштерү контроль органның документар тикшерү узган көнне урнашкан урыны буенча башкарыла.

Акт контроль орган тарафыннан контрольдә тотучы затка, Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә, документар тикшерү тәмамлангандан соң, биш эш көненнән дә соңга калмыйча жибәрелә.

Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килешмичә генә үткәрелә.

Күчмә тикшерү

Күчмә тикшерү контрольдә тотылуы затның (аның филиаллары, вәкилләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Күчмә тикшерү дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементлар ярдәмендә үткәрелергә мөмкин.

Күчмә тикшерү түбәндәгеләр мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) контроль органы карамагында булган яки ул соратып ала торган документларда һәм контрольдә тотучы затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулылыгы һәм дәрәжәсигә белән танышырга;

2) контрольдә тотылучы затның һәм (яки) аның карамагындагы һәм (яки) кулланылучы контроль объектларының әлеге пунктта күрсәтелгән таләпләргә чыкмыйча гына эшчәнлегенең, гамәлләренең (гамәл кылмавының) туры килүен бәяләү;

4.6.1 Әлеге Нигезләмәнең 4.6.1. бүтөн төр контроль чаралары кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләр башкару урыны.

Планнан тыш күчмә тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп, аны үткәрү очракларыннан тыш, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенең 3-5 пунктлары һәм 66 статьясындагы 12-1 өлешләре нигезендә үткәрелергә мөмкин.

Контроль орган контрольлек итүче затка күчмә тикшерүне үткәрү турында, күчмә тикшерүне үткәрү турындагы карарның күчәрмәләрен контрольлек итүче затка жиберү юлы белән, ул башланганчыга кадәр егермә дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

Инспектор күчмә тикшерү уздырганда контрольлек итүче затка (аның вәкиленә) хезмәт таныклыгын, күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчәрмәсен күрсәтә, шулай ук контроль чараларның Бердәм реестрындагы хисап номерын хәбәр итә.

Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмый.

Бер кече эшқуарлык субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара йогынты ясауның гомуми вакыты кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятиеләр өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш.

Күчмә тикшерү барышында рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегә:

1) карау;

сораштыру;

3) документлар таләп итү;

4) язма аңлатма алу;

5) экспертиза.

Карау инспектор тарафыннан контрольдә тотучы зат һәм (яки) аның вәкиле барында, видеоязма кулланып башкарыла.

Тикшерү нәтижеләре буенча карау беркетмәсә төзелә.

Сораштыру дигәндә инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләүне уздыру өчен әһәмиятле телдән мәгълүмат алудан гыйбарәт контроль гамәл аңлашыла.

Сораштыру нәтижеләре сораштырулар беркетмәсендә теркәлә, ул сораштырыла торган зат тарафыннан бирелгән белешмәләрнең дәрәжәсигә раслый торган, шулай ук контроль чара актында алынган белешмәләр контроль чара өчен зур әһәмияткә ия булган очракта теркәлә.

Мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачылган очракта, тикшерү, сораштыру үткәргәндә, инспектор мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма, дәлилләрен теркәүнең башка алымнарын кулланарга хокуклы.

Фотога төшерү ярдәмендә мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү мәжбүри таләпләрне бозу очракларының һәркайсының икедән дә ким булмаган рәсеме белән башкарыла.

Фотога төшерү һәм видеоязмаларны мәжбүри таләпләрне бозуның

дәлилдерен теркәү өчен куллану дәүләт серен саклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Контрольлек итүче зат тарафыннан таләп ителә торган документларны, язмача аңлатмаларны, экспертиза үткөрү 4.5.5 4.5.6 һәм 4.5.7 пунктлары нигезендә башкарыла.

Күчмә тикшерү тәмамланганнан соң инспектор күчмә тикшерү акты төзи.

Фотога төшерү, аудио-һәм видеоязма үткөрү турындагы мәғлүмат тикшерү актында чагылдырыла.

Акты дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлемент аша чыгып тикшерү үткәргән очракта, Нигезләмәнең әлеге пунктындагы икенче абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

4.6.13. Күчмә тикшерүне үткөрү, эшчәнлек алып бару урыны буенча контрольлек итүче зат булмау сәбәпле, яки контрольлек итүче зат эшчәнлегенең фактта башкарылмавына бәйле рәвештә, яисә күчмә тикшерүне үткөрү яки тәмамлау мөмкинлегенә китергән контрольлек итүче затның бүтән гамәлләре (гамәл кылмавы) белән бәйле рәвештә, инспектор сәбәпләрен күрсәтеп, күчмә тикшерү уздыру мөмкинлеге булмау турында акт төзи һәм контрольдә тотылучы затка Федераль законның 21 статьясындагы 4 һәм 5 өлешләрендә каралган тәртиптә контроль чаралар үткөрү мөмкинлеге турында хәбәр итә.

Бу очракта инспектор күчмә тикшерүне үткәргәнчегә кадәр, әлеге чор кысаларында контроль гамәлләр кылырга хокуклы.

4.6.14. Контрольлек итүче затлар булган индивидуаль эшкуар, гражданин контроль органга түбәндәге очракларда контроль чаралар үткәргәндә булмау турында мәғлүмат бирергә хокуклы:

- 1) вакытлыча эшкә сәләтсезлек;
- 2) судларны, хокук саклау органнарын, хәрби комиссариатларны чакыру (хәбәрнамәләр, повесткалар) буенча килү зарурилыгы;
- 3) Россия Федерациясе Жинаять-процессуаль кодексы нигезендә контроль чаралар үткәргәндә булу мөмкинлеген юкка чыгара торган чикләү чараларын сайлау;
- 4) хезмәт командировкасында булу.

Мәғлүмат кергәндә контроль чаралар үткөрү тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуар һәм гражданның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчәрелә.

Инспекция визиты

4.7.1. Инспекция визиты контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) яки контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Инспекция визиты контрольлек итүче затка һәм житештерү объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә үткәрелә.

Контрольдә тотучы затлар яки аларның вәкилләре инспекторның биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә тоткарлыксыз керә алуын тәмин итәргә тиеш.

Инспекция визитын үткөрү вакыты бер урында яки бер житештерү объектында (территориядә) бер эш көненнән дәрәжә артмаска тиеш.

4.7.2. Инспекция визиты барышында рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлеге:

- а) карау;
- б) сораштыру;
- в) язмача аңлатмалар алу;

г) мәжбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) яки контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урынында булырга тиешле документларны таләп итү.

Инспекция визитын дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоәлемтә аша үткәрергә рөхсәт ителә.

4.7.3. Планнан тыш инспекция визиты бары тик прокуратура органнары белән килештереп, аны уздыру очракларыннан тыш, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенң 3-5 пунктлары һәм 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә генә үткәрелергә мөмкин.

4.7.9. Әлеге Нигезләмәнең 4.7.2 пунктында каралган контроль гамәлләр әлеге Нигезләмәнең 4.5.5, 4.5.6, 4.6.8-4.6.10 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

4.8. Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы)

4.8.1. Контроль орган мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәткәндә контроль органда булган контроль объектлары турында, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында кәргән мәгълүматларны, шулай ук мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында контрольлек итүче затлар тарафыннан, шулай ук «Интернет» чөлтәреннән, башка һәркем өчен мөмкин булган мәгълүматлар турында мәгълүматларны жый, анализлый, шулай ук фото һәм кино төшерү, видеоязма функцияләренә ия булган хокук бозуларны төркәүнең автоматик режимында эшләүче техник чараларын кулланып алынган белешмәләр дә бар.

4.8.2. Мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү барышында зыян (зарар) китерү фактлары ачыкланса, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы барлыкка килү куркынычы, мәжбүри таләпләрне бозу, мәжбүри таләпләрне бозулар әзерләнә торган хокук бозулар яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр, контроль орган тарафыннан түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

1) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 60 статьясы нигезендә планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чарасын үткәрү турында карар;

2) кисәтү игълан итү турында карар;

3) Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенң 1 пунктында каралган төрөптә, мондый мөмкинлекне контроль рәвешә турында Федераль законда, контроль рәвешә турында Россия Федерациясә субъекты законында контрольдә тоту рәвешендә күрсәткән очракта, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирү хакында карар;

4) контроль рәвешә турында Федераль законда, Россия Федерациясә субъекты законында, статьяның 3 өлеше нигезендә контроль рәвешә турында беркетелгән карар

90-ФЗ номерлы федераль закон, мондый мөмкинлекне контроль рәвешә турында Федераль законда контроль рәвешә турында Россия Федерациясә субъекты законында күрсәткән очракта.

4.9. Күчмә тикшерү

4.9.1. Күчмә тикшерү контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

4.9.2. Күчмә тикшерү оешманың (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерым структур бүлекчәләренең) урнашкан (эшчәнлек алып бару), гражданның

эшчәнлек алып бару урыны, контроль объектының урнашу урыны буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контрольлек итүче зат белән хезмәттәшлек итү рәхсәт ителми.

Житештерү объектларында һәркем өчен мөмкин булган (чикләнмәгән затлар даирәсендә булу өчен ачык) житештерү объектларында тикшерү уздырылырга мөмкин.

4.9.3. Күчмә тикшерү контрольлек итүче затка мәгълүмат бирмичә үткәрелә.

Бер объектны (бер-берсенә якин урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерүне уздыру вакыты, әгәр контроль рәвешендәге Федераль законда башкача билгеләнмәгән булса, бер эш көненнән дә артмый.

Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча әлеге Нигезләмәнең 5.1 пунктындагы 2 пунктчасында каралган карар кабул ителә алмый.

Судка шикаять бирү

6.1. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында, аларның фикеренчә, хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә тотылучы затлар контроль органы житәкчесенә, житәкче урынбасарының һәм инспекторларының (алга таба – вазыйфаи затлар) түбәндәге карарларына судка кадәр шикаять бирү хокукына ия:

1) контроль чараларын, мәжбүри профилактик визитлар үткөрү турында карарлар;

2) ачыкланган бозуларны бетерү турында контроль чаралары актлары, мәжбүри профилактик визитлар, күрсәтмәләр;

3) контроль чаралары кысаларында, мәжбүри профилактик визитларда вазыйфаи затларның гамәлләре (гамәл кылмаулары);

4) контроль объектларын тиешле күрсәтү категориясенә кертү турында карарлар;

5) контрольдә тотылучы затларның гаризалары буенча профилактик визитлар үткөрүдән баш тарту турында карарлар;

6) әлеге Федераль законда каралган профилактик һәм (яисә) контроль (күзәтчелек) чаралары нәтижәләре буенча контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан контрольдә тотылучы затларга яисә контроль объектларына карата кабул ителә торган башка карарлар;

.2. Шикаять, Федераль законның 40 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган очрактан тыш, Дәүләт һәм Муниципаль хезмәтләрнең Бердәм порталын һәм (яки) Региональ порталларын кулланып, контроль органына электрон рәвештә контроль органга тапшырыла.

Гражданин шикаятен тапшырганда ул гади электрон имза яисә квалификацияле электрон имза белән имзаланган булырга тиеш. Шикаять биргәндә оешма тарафыннан ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Шикаятькә куела торган материаллар, шул исәптән фото - һәм видеоматериаллар контрольдә тотучы зат тарафыннан электрон рәвештә тапшырыла.

.3. Контроль органың карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять контроль органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан карала.

.4. Шикаять контрольдә тотучы зат үз хокукларын бозу турында белә яки белергә тиеш булган көннән соң утыз календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

Контроль органы күрсәтмәсенә шикаять контрольлек итүче зат тарафыннан күрсәтмә алынганнан соң ул эш көне эчендә бирелергә мөмкин.

.5. Шикаять бирү срогының нигезле сәбәбе булган очракта, бу срок контрольдә

тотучы зат үтенечнамәсе буенча контрольлек итүче орган тарафыннан торгызылырга мөмкин.

.6. Шикаятъ биргән контрольдә тотучы зат, карар кабул ителгәнче, шикаятъне кире ала ала. Шул ук вакытта шикаятъне шул ук нигезләр буенча кабат жибәрү рәхсәт ителми.

.7. Шикаятътә контроль органның шикаятъ белдерелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында үтенечнамә булырга мөмкин.

.8. Шикаятъне теркәгәннән соң ике эш көненнән дә соңга калмыйча тикшерү органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан карар кабул ителә:

- 1) контроль органның шикаятъ бирелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында;
- 2) контроль органның шикаятъ бирелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында.

Кабул ителгән карар турында мәгълүмат шикаятъ биргән контрольлек итүче затка, карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә жибәрелә.

.9. Шикаятъ үз эченә алырга тиеш:

1) вазыйфаи затның исеме, фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), карары һәм (яки) шикаятъ бирелә торган гамәлләре (гамәл кылмавы);

2) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), яшәү урыны (эшчәнлек алып бару урыны) турында белешмәләр, яисә оешма - контрольдә тотучы затның исеме, әлеге оешманың урнашу урыны турында белешмәләр, яки ышанычнамә буенча шикаятъ бирүче затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), шикаятъне карау вакытында үзара бәйләнешне гамәлгә ашырырга теләгән ысулы һәм аның буенча карар кабул итү өчен кирәкле ысул;

3) контроль органның шикаятъ бирелә торган карары һәм (яки) аның вазыйфаи затының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятъ биргән контрольдә тотучы затның хокукларын бозуга китерә яисә китерә ала торган белешмәләр;

4) тикшерү органы карары һәм (яисә) вазыйфаи затның гамәлләре (гамәл кылмавы) нигезләре һәм дәлилләре. Контрольдә тотучы зат тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булганда), яки аларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин;

5) шикаятъ биргән контрольдә тотучы затның таләпләре;

6) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, шикаятъ бирелә торган контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрында контроль чарасының исәп номеры.

.10. Шикаятътә контроль органы вазыйфаи затларының яисә аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә карата цензурасыз яисә мыскыллы булган әйтелмәләр, янаулар булырга тиеш түгел.

5.11. Шикаятъне бирү, "Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы" федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә, тиешле хокукны биргән очракта, контрольдә тотучы затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

12. Контроль орган шикаятъ алынганнан соң биш эш көне эчендә шикаятъне караудан баш тарту турында Карар кабул итә:

1) шикаятъ әлеге Нигезләмәнең 5.4 пунктында билгеләнгән шикаятъ бирү сроклары тәмамланганнан соң бирелә һәм шикаятъ бирүгә жибәрелгән срокны торгызу турында үтенечнамәне үз эченә алмый;

2) шикаятъ бирү өчен югалган срокны торгызу турындагы үтенечнамәне канәгатьләндерүдән баш тарту;

3) шикаятъ буенча карар кабул ителгәнче, контрольдә тотучы заттан, аны биргәнчегә кадәр шикаятъне кире алу турында гариза килү;

шикаятьтә куелган мәсьәләләр буенча суд карары булу;

5) элек контроль органга шул ук контрольдә тотучы заттан шул ук нигезләр буенча башка шикаять бирелү;

6) шикаятьне контроль органның вазыйфаи затларының, шулай ук аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм милкенә зыян китерү яисә кимсетү белдерүләре, янаулар үз эченә алу;

7) элегрәк әлеге контрольдә тотылучы затның шикаять белән кабат мөрәжәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган шикаятьне карап тикшерүдән баш тарту алынган һәм яңа дәлилләр яисә шартлар китерелми;

8) шикаять тиешле органга тапшырылган;

9) Россия Федерациясә законнарында тикшерү органы карарларына шикаять бирүнең суд тәртибе генә каралган.

.13. Әлеге Нигезләмәнең 5.12 пунктындагы 3-8 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча шикаятьне караудан баш тарту судка кадәр шикаять бирү нәтижәсе булып тормый һәм контроль органы карарларына, вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судтан шикаять бирү өчен нигез була алмый.

.14. Шикаятьне караганда контроль орган Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан расланган контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасын алып бару кагыйдәләре нигезендә контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасын куллана.

.15. Шикаять тикшерү органы житәкчесә (житәкчесә урынбасары) тарафыннан аны теркәгәннән соң 20 эш көне эчендә каралырга тиеш.

.16. Күрсәтелгән срок түбәндәге очракларда егерме эш көненә озайтылырга мөмкин:

1) вазыйфаи затка карата шикаятьтә күрсәтелгән фактлар буенча хезмәт тикшерүенә шикаять бирелә торган гамәлләр (гамәл кылмау) уздыру;

2) аның гамәлләренә (гамәл кылмавына) нигезле сәбәп аркасында (авыру, ял, командировка) вазыйфаи затның булмавы.

.17. Контроль орган контрольлек итүче заттан шикаять биргән, өстәмә мәгълүмат һәм шикаять предметына караган документлар соратып алырга хокуклы. Контрольдә тотучы зат әлеге мәгълүматны һәм документларны соратып алу җибәргәннән соң биш эш көне эчендә тапшырырга хокуклы.

Шикаятьне карау срогы дәвамында шикаять предметына керә торган өстәмә мәгълүмат һәм документлар тапшыру турындагы запросны вәкаләтле орган тарафыннан алынган вакытка кадәр, ләкин запрос җибәрелгәннән соң биш эш көненнән дә артмаса тиеш.

Контрольдә тотучы заттан шикаять предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар алынмау шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

.18. Шикаять биргән контрольдә тотучы заттан дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары яки аның карамагындагы оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рәхсәт ителми.

Шикаятьне биргән зат шикаять буенча йомгаклау карары кабул ителгәнче, үз теләге белән шикаять предметына караган өстәмә материаллар тапшырырга хокуклы.

.19. Кабул ителгән карарның законлылыгын һәм нигезлелеген раслау һәм (яки) кылынган гамәлнең (гамәл кылмау) бурычы контроль органга йөкләнә.

.20. Шикаятьне карау нәтижәләре буенча контроль органы житәкчесә (житәкчесә урынбасары) түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) шикаятьне канәгатьләндерми калдыра;

2) контроль органы карарын тулысынча яисә өлешчә юкка чыгара;

- 3) контроль органы карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә;
- 4) контроль органының вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын) законсыз дип таний һәм асылда, шул исәптән кирәк булганда билгеле бер гамәлләр башкару турында карар чыгара.

.21. Кабул ителгәннең нигезләмәсен үз эченә алган контроль органы карары карарлар, аны үтәү вакыты һәм тәртибе контрольдә тотылучы затның шәхси кабинетында Дәүләт һәм Муниципаль хезмәтләрнең Бердәм порталында һәм (яки) Дәүләт һәм Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең Региональ порталында кабул ителгән көннән бер эш көннәннән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

Муниципаль контроль өчен контроль төренең төп күрсәткечләре һәм аларның
максатчан күрсәткечләре

Муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, индикатив күрсәткечләр өлгегә Нигезләмәгә 4 кушымта белән билгеләнгән.

Югары Ослан муниципаль
районы территориясендә
муниципаль торак контроле
турында нигезләмәгә
номерлы кушымта

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле Югары Ослан
муниципаль контроленең вазыйфаи затлары исемлеге

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле Югары Ослан муниципаль
контроле вазыйфаи затлары исемлеге:

- 1) Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең Төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлегә;
- 2) Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының Төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлегә начальнигы;
- 3) Югары Ослан муниципаль районы Төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлегә баш белгече.

Югары Ослон муниципаль
районы территориясендә
муниципаль торак контроле
турында нигезләмәгә
номерлы кушымта

Контрольлек объектларын муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында
куркынычлык категорияләренә кертү критерийлары

Контроль объектларын билгеләнгән хәвеф-хәтәр категориясенә кертү хәвеф-хәтәр
күрсәткеченең нинди булуына карап гамәлгә ашырыла:

хәвеф-хәтәр куркынычы күрсәткече мәгънәсендә 6 контроль объекты югары хәвеф-
хәтәр категориясенә керә;

хәвеф-хәтәр күрсәткече 4 тән 6 кешегә кадәр булганда - урта хәвеф-хәтәр
категориясенә карата;

хәвеф-хәтәр күрсәткече 2 дән 3 кешегә кадәр булганда - уртача хәвеф-хәтәр
категориясенә карата;

риск күрсәткече 0 дән 1 гә кадәр булганда - түбән хәвеф-хәтәр категориясенә.

Куркыныч күрсәткече түбәндәге формула буенча исәпләнә:

$K = 2 \times V_1 + V_2 + 2 \times V_3$, монда:

K-риск күрсәткече;

V1 - контроль объектын билгеле бер хәвеф - хәтәр категориясенә кертү турында Карар
кабул ителә торган елга кадәрге ике календарь елда законлы көченә керткән карарлар
саны (алга таба эшчәнлекне хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында карар),
контрольдә тотылучы затка (аның вазыйфаи затларына) административ хокук бозулар
кылган өчен административ жәза билгеләү турында карарлар саны, Административ хокук
бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.4.1 статьясында каралган контроль
орган төзегән административ хокук бозулар турында беркетмәләр буенча чыгарылган
хокук бозулар турында;

тикшереп тору объектын хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында Карар кабул ителә
торган елга кадәрге ике календарь елда контрольдә тотылучы затка (аның вазыйфаи
затларына) контроль орган төзегән административ хокук бозулар турында беркетмәләр
буенча административ хокук бозулар кылган өчен административ жәза билгеләү турында
Россия Федерациясе кодексының 7.21-7.23 статьяларында, 9.16 статьясының 4 һәм 5
өлешләрендә, 19.7 статьясында каралган карарларның законлы көченә керткән саны.

V3 - административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5
статьясындагы 1 өлешендә каралган административ хокук бозулар турында
Административ хокук бозулар турында төзелгән беркетмәләр буенча чыгарылган
административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5
статьясындагы 1 өлешендә каралган административ хокук бозуны кылган өчен
контрольдә тотылучы затка (аның вазыйфаи затларына) административ жәза билгеләү
турында эшчәнлекне хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында Карар кабул ителә
торган елга кадәрге ике календарь елда законлы көченә керткән карарлар саны.

Югары Ослан муниципаль

районы территориясендә
муниципаль торак контроле
турында нигезләмәгә
3 номерлы кушымта

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы органның Россия Федерациясе арбитраж суды тарафыннан энергия белән тәэмин итү (сату-алу, электр энергиясе (егәрлек), жылылык белән тәэмин итү һәм (яисә) кайнар су белән тәэмин итү, салкын су белән тәэмин итү, су бүлеп бирү, күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтүгә гомуми суммасы өч йөз мең сумнан арткан шартнамәгә (шартнамәләргә) тиешле төрдәге коммуналь хезмәтләр күрсәтүне һәм күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар сатып алуны тәэмин итү максатларында газ китерү (шул исәптән көнкүреш газын баллоннарда китерү) планнан тыш контроль (күзәтчелек) чарасын үткөрү һәм төрен сайлау турында Карар кабул ителгән көнгә кадәр уникаль ай эчендә барлыкка килгән бурычларны түләтү турында дөгъва гаризасы (дөгъва гаризалары) кабул ителүе хакында белешмәләре булу.

2. Торак-коммуналь хужалык контроле үткәрүче органның Татарстан Республикасының рөхсәт ителгән дәүләт хакимияте органы тарафыннан расланган куллану нормасы буенча исәпләнгән жылыту коммуналь хезмәте өчен түләү турында өч исәп чорыннан артык булган мәгълүматлары булу.

Муниципаль торак контроленең нәтижелелеге һәм файдалылык күрсәткечләре исемлеге

Күрсәткеч номеры	Күрсәткечнең атамасы	Исәп- хисап форм асы	Комментарии (әһәмияттәге интерпретация)	База әһәм ияте туры нда күрс әтә.	Күрсә ткечн е халык ара чагы штыр у	Күрсәткечләрнең максатчан төшенчәләре			Күрсәткеч ләр күрсәткечл әрен билгеләү өчен мәгълүмат лар чыганакла ры	Күрсәткеч булган стратегик планлаштыру документлары турында белешмәләр (булганда)
						алдаг ы ел	агымд агы ел	киләс е ел		
	ТӨП КҮРСӨТКЕЧЛӨР									
1	Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыянны (зарарны) минимальләштерү дәрәжәсен чагылдыра торган күрсәткечләр, зыян (зарар) китерү куркынычын бетерү дәрәжәсе									
1.1.	Күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дөүләткә китерелгән	Сп*100/ВРП	Сп - күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дөүләткә законсыз исәпләнгән түләүне						Сп - күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы	

	матди зыян ,		яңадан исәпләү суммасы, млн. сум; ВРП-расланган региональ продуктының күләме, млн.						оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә гражданның а, оешмаларга һәм дәүләткә законсыз хисапланган түләүне яңадан исәпләү суммалары, млн. сум; ВРП- расланган тулай төбәк продукты, млн. сум; исәпкә алу өчен	
--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

			1 йөздән дә ким булмаган күрсәткечнең (биштән соң ике билге) әһәмияте исәпкә алына, күрсәткечләр 1 йөздән дә ким булмаган төгәллек белән нульгә тиңләштерелә.							
1.2.	Гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәжбүри таләпләрне бозу очраklарының ачылган гомуми саныннан өлеше	Кспв* 1 00% / Ксн	Кспв-гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китерә торган, суд карарлары белән расланган мәжбүри таләпләрне бозу очраklары саны; К сн - тикшерү нәтижеләре буенча ачылган мәжбүри таләпләрне бозу очраklарының гомуми саны			Конт роль орга нның стат исти к күрс әтке чләр е; РФ ДАС мәгъ лүма тлар ы "гаде л хөкем ".			Контроль органның статистик мәгълүматла ры; РФ ДАС мәгълүматла ры "Гадел хөкем".	

--	--

Индикатив күрсәткечләр:

- 1) хисап чорында үткәрелгән планлы контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 2) хисап чорында үткәрелгән планнан тыш контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 3) контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау нигезендә хисап чорында үткәрелгән планнан тыш контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 4) отчет чорында үткәрелгән үзара бәйләнеш белән контроль (күзәтчелек) чараларының гомуми саны;
отчет чорында уздырылган КНМ һәр төре буенча үзара хезмәттәшлек белән контроль (күзәтчелек) чаралары саны;
- 6) отчет чорында дистанцион аралашу чараларын кулланып үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 7) хисап чоры өчен мәжбүри профилактик визитлар саны;
- 8) хисап чорында игълан ителгән мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр саны;
- 9) хисап чорында мәжбүри таләпләрне бозулар ачылган контроль (күзәтчелек) чаралары саны;
- 10) хисап чорында административ хокук бозулар турында эшләр кузгатылган контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 11) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары нәтижәләре буенча салынган административ штрафлар суммасы;
- 12) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жибәрелгән гаризалар саны;
- 13) прокуратура органнары тарафыннан килештерүдән баш тартылган контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жибәрелгән гаризалар саны хисап чорында;
- 14) хисап чоры ахырына исәпкә алынган контроль объектларының гомуми саны;
- 15) хисап чоры ахырына куркыныч категорияләренә кертелгән исәпкә алынган контроль объектлары саны, һәр куркыныч категориясе буенча;
- 16) хисап чоры ахырына исәпкә алынган контрольдә тотылган затлар саны;
- 17) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелгән исәпкә алынган контрольдә тотылган затлар саны;
- 18) хисап чорында контрольдә тотылган затлар тарафыннан суд тәртибендә жибәрелгән контроль (күзәтчелек) органнары вазыйфаи затларының карарларын, гамәлләрен (гамәлсезлекләрен) бәхәсләшү турында дөгъва белдерүләре саны;
- 19) алар буенча гариза бирелгән таләпләрне канәгатьләндерү турында карар кабул ителгән, хисап чорында контроль (күзәтчелек) органнары вазыйфаи затларының контрольдә тотылган затлар тарафыннан суд тәртибендә жибәрелгән карарларын, гамәлләрен (гамәлсезлекләрен) бәхәсләшү турында гаризалар саны;
- 20) муниципаль контроль (күзәтчелек) оештыру һәм гамәлгә ашыру таләпләрен тупас бозып үткәрелгән һәм нәтижәләре гамәлдә түгел дип танылган һәм (яки) хисап чорында гамәлдән чыгарылган контроль (күзәтчелек) чаралары саны.