



РЕШЕНИЕ

17 март 2026 ел

КАРАР

№ 42

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә
аерым норматив - хокукий актларга муниципаль контрольгә кагылышлы
өлештә үзгәрешләр кертү турында**

Татарстан Республикасы Балтач районы прокурорының 2026 елның 25 декабрендәге 02-08-01-2026/Прдп67-26-2092001 номерлы протестын карап, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы һәм «Россия Федерациясендә Дәүләт контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль законнар, Россия Төзелеш министрлыгының «Дәүләт торак күзәтчелеген һәм муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру барышында файдаланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу riskының типовой индикаторларын раслау турында» 2025 елның 20 маендагы 301/пр номерлы боерыгына таянып, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Балтач район Советы **карап кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Балтач район Советының 2021 елның 8 ноябрендәге 80 номерлы карары (2021 елның 20 декабрендәге 96 номерлы, 2022 елның 25 февралендәге 112 номерлы, 2023 елның 14 ноябрендәге 217 номерлы, 2025 елның 21 мартындагы 307 номерлы үзгәрешләр) белән расланган Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 3.7.4 пунктны түбәндәге эчтәлеккә 5 пункт белән тулыландырырга:

«5) контрольдә тотылучы зат әлегә пунктның 3.7.1 пунктчасында каралган критерийларга туры килми.».

1.2. 3.6.3 пунктны түбәндәге эчтәлеккә жөмлә белән тулыландырырга: «Әлегә Федераль законның 21 статьясындагы 5 өлешендә каралган тәртиптә контрольдә тотылучы затка мәжбүри профилактик визит үткөрү турында ул башлангыч егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча хәбәр ителә.».

1.3. 3.6.1 пунктының 2 пунктчасында «муниципаль контроль». Исемлек» сүзләрен «муниципаль контроль», яисә белешмәләре

классификациялэнгән урнаштыру чаралары реестрына кертелгән контрольдә тотылучы затларга. Исемлек.» сүzlәренә алмаштырырга.

1.4. 5.2 пунктының 5 пунктчасында «мәжбүри» сүзен төшереп калдырырга.

1.5. 1.2 пунктының 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9) ресурслар белән тәмин итә торган оешмалар, күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы затлар, региональ операторлар, төзүчеләр, күпфатирлы йорттагы урын милекчеләре белән күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә итүне гамәлгә ашыручы затлар тарафыннан торак-коммуналь хужалык системасында мәгълүмат урнаштыру тәртибенә карата таләпләр һәм (яки) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне ремонтлау эшләрен башкару, күпфатирлы йортта мондый урын милекчеләренә торак-коммуналь хужалык системасында мәгълүмат урнаштыру хокукы бирелгән затлар тарафыннан мәгълүмат урнаштыру тәртибенә таләпләр;».

2. Татарстан Республикасы Балтач район Советының 2021 елның 8 ноябрәндәге 80 номерлы карары (2023 елның 14 ноябрәндәге 217 номерлы үзгәрешләр) белән расланган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләргә бозу риски индикаторлары исемлегенә, түбәндәге редакциядә бәян итеп, үзгәрешләр кертергә:

«1. Дәүләт торак күзәтчелеген яисә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы органда, күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренә һәм аннан файдаланучыларга тиешле төрдәге коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итү һәм күпфатирлы йортның гомум мөлкәтен карап тоту вакытында кулланыла торган коммуналь ресурсларны сатып алу максатыннан төзелгән энергия белән тәмин итү (электр энергиясен (куәтен) китерү, сатып алу-сату), жылылык һәм (яисә) кайнар су белән тәмин итү, салкын су белән тәмин итү, су жиберү, газ белән тәмин итү (шул исәптән баллонлы көнкүреш газын китерү) килешүе (килешүләре), каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтү килешүе (килешүләре) буенча, планнан тыш контроль (күзәтчелек) чарасын үткөрү һәм аның төрен сайлау турында карар кабул ителгән көнгә кадәргә уникаль ай дәвамында барлыкка килгән һәм гомуми суммасы өч йөз мең сумнан артып китүче бурычны түләтү турында Россия Федерациясә арбитраж суды тарафыннан дөгъва гаризасы (гаризаларын) кабул ителү турында мәгълүматлар булу.

2. Дәүләт торак күзәтчелеген яисә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыра торган органда Россия Федерациясә субъекты дәүләт хакимиятенә вәкаләтле органы тарафыннан расланган куллану нормативыннан чыгып, жылыту буенча коммуналь хезмәт күрсәткән өчен түләү исәпләү турында рәттән өч хисап чорыннан күбрәк белешмәләр булу.».

3. Татарстан Республикасы Балтач район Советының 2021 елның 8 ноябрәндәге 82 номерлы карары (2021 елның 20 декабрәндәге 96 номерлы, 2025 елның 30 апреләндәге 319 номерлы үзгәрешләр) белән расланган Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы чикләрендә муниципаль урман контроле турында Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

3.1. 3.19 пунктның 1 пунктчасында «ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмә» сүзләреннән соң «мәжбүри таләпләр» сүзләрен, «һәм (яисә) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүне булдырмау чараларын үткөрү турында» сүзләрен төшереп калдырырга;

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Балтач муниципаль районының рәсми сайтында (<http://baltasi.tatarstan.ru>) бастырып чыгару юлы белән халыкка житкерергә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм ТКХ бүлегенә йөкләргә.

Балтач муниципаль районы Башлыгы,
Балтач район Советы Рәисе



Р.Р.Нотфуллин