



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ 71 от 23.03.2026

"Архитектура һәм шәһәр төзелеше өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында

"Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында" 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитетының «архитектура һәм шәһәр төзелеше өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 28.07.2021 елгы №242 карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1 нче кушымтада (жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентында)

1 бүлектә түбәндәге эчтәлеккә 1.7 пункт өстәргә:

«1.7.Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы, «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәэмин итү"Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасы кулланыла.»;
регламентның 2.5.2 пунктына түбәндәге эчтәлеккә 7 пунктча өстәргә:

"7)mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматсыз Вектор рәвешендәге жир эшләре чикләре (полигоны) яисә жир эшләре башкарылган урын турында түбәндәге ысулларның берсе белән белешмәләр:

- МСК 16 системасында жир эшләре урнашкан урын контурының характерлы нокталары координаталары;

- территориясендә жир эшләре башкарыла торган жир кишәрлегенә кадастр номеры;

- картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

регламентның 2.5.3 пунктына түбәндәге эчтәлеккә 5 пунктча өстәргә:

«5) mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматсыз Вектор рәвешендәге жир эшләре чикләре (полигоны) яисә жир эшләре башкарылган урын турында түбәндәге ысулларның берсе белән белешмәләр:

- МСК 16 системасында жир эшләрә урнашкан урын контурының характерлы нокталары координаталары;

- территориясендә жир эшләрә башкарыла торган жир кишәрлегенә кадастр номеры;

- картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

регламентның 2.5.5 пунктындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2)Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 16.09.2025 №1308 боерыгында бәян ителгән Вектор модели структурасына туры китереп тутырылган семантика белән мск-16 яисә WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында 1:500 масштабында жир эшләрә чикләрендә башкарып төшерү/«Татарстан Республикасының гамәлдәге инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына башкарып төшерү процессында күрсәтелә торган таләпләрне раслау турында», жир эшләрә чикләрендә төшерелгән инженерлык челтәрләренә һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының дәрәҗәгә һәм тулылыгы мәсьәләсенә ресурслар белән тәмин итүче оешмалар белән килештерелгән. Инженерлык коммуникацияләрен төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капитал ремонтлаганда һәм башка эшләрдә инженер коммуникацияләренә урыны һәм/яисә аларның характеристикалары үзгәргән очракта башкарып төшерү мөмкинлегә бирелә.»;

регламентның 2.5.6 пунктындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2)Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 16.09.2025 №-лы боерыгында бәян ителгән Вектор модели структурасы нигезендә тутырылган семантика белән мск-16 яисә WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында 1:500 масштабында жир эшләрә чикләрендә башкарып төшерү 1308/О «Татарстан Республикасының гамәлдәге инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына башкарып төшерү барышында күрсәтелә торган таләпләрне раслау турында», жир эшләрә чикләрендә төшерелгән инженерлык челтәрләренә һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының дәрәҗәгә һәм тулылыгы мәсьәләсенә ресурслар белән тәмин итүче оешмалар белән килештерелгән. Инженерлык коммуникацияләрен төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капитал ремонтлаганда һәм башка эшләрдә инженер коммуникацияләренә урыны һәм/яисә аларның характеристикалары үзгәргән очракта башкарып төшерү мөмкинлегә бирелә.»;

регламентның 2.8.2 пунктына түбәндәге эчтәлеккә 6 пунктча өстәргә:

"б) мөрәҗәгать итүче регламентның 2.6.1–2.6.5 пунктлары нигезендә мөстәкыйль тапшырырга тиеш булган документларны тапшырмау йә каршылыклы белешмәләр булган яисә 2.5.6 пунктының 2 пунктчасы

таләпләренә туры килми торган документларны тапшыру. шушы регламентның»;

3.5.2.1 нче пункт. Регламентта түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә::

"Жир эшләрен башкаруга ордерны ябу турындагы карар «ТР пространстволы планлаштыру институты»ДБУ белән мәжбүри килештерелергә тиеш.»;

3.3.3.1 пунктларында., 3.4.4., 3.5.2.1., 3.5.2.2. » электрон документ әйләнеш системасы ярдәмендә «сүзләрен» ГИСОГД системасы ярдәмендә"сүзләренә алмаштырырга.;

3.5.3 пункттында. » электрон документ әйләнеш системасында «сүзләрен» ГИСОГД системасында"фразасына алмаштырырга.;

Регламентка 1 нче кушымтаны 1 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә;

Регламентка 2 нче кушымтаны 2 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә;

Регламентка 3 нче кушымтаны 3 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә;

Регламентка 12 нче кушымтаны 4 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә;

5 нче кушымта нигезендә 14 нче кушымта өстәргә;

6 нчы кушымта нигезендә 15 нче кушымта өстәргә;

7 нче кушымта нигезендә 16 нчы кушымта өстәргә;

8 нче кушымта нигезендә 17 нче кушымта өстәргә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну житәкченең инфраструктура үсеше буенча урынбасары А. а.М. н. Хәсәновка йөкләргә.

Житәкче



Б.Н.Әхмәтжанов

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына 1 нче кушымта

Регламентка 1 нче кушымта

**КУЛ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ЭЛЕМЕНТЛАРЫНА ЗЫЯН КИЛҮГӘ БӘЙЛЕ ЖИР
ЭШЛӘРЕН БАШКАРУГА 1 НЧЕ ОРДЕР**

«__» _____.20__ ел.

Заказчы:

Житештерү эше:

Подрядчының адресы һәм телефоны:

Субподрядчының адресы һәм телефоны:

Жир эшләрән башкару рөхсәт ителә

Жир эшләрән башкару адресы:

Эшләрне башкару тәртибе һәм ысулы:

Яшел зонада эшләргә таләпләр:

Юл өслеген майдан белән каплауны бозып _____ кв.м, асфальт түшәмәле - _____ кв.м,
газон- _____ кв.м.

Жир эшләрән башкару рөхсәт ителү вакыт кысалары «__» _____.20__ ел -
«__» _____.20__ ел

Тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле жир эшләрән башкаруга ордерны ябу һәм
төзекләндерү эшләрән башкару «__» _____.20__ ел

Житәкче

Ордерга кушымта жаваплы зат (прораб, мастер) белән тутырыла.

Мин,

(Жаваплы затның ФИО вазыйфасы, эш урыны)

эшләр башкарыла башларга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшнә СНИП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшнә ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Әлегә ордер буенча йөкләмәләренә үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тотарга әзер.

Эшләрне башкарганда төп таләпләр турындагы Белешмәлек белән таныштык.
Эшләр житештерүче _____

(Жаваплы затның ФИО вазыйфасы, эш урыны)

«__» _____ 202__ ел

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы Оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары хисабына торгызу өчен жаваплы.

3. Корылмалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтыяжлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамлангандан соң өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкаргандан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә урнаштырылырга тиеш.

—.

6. Жир эшләре башкарылган барлык очракларда транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлегә тәмин ителергә, ишегалларына керү һәм торак биналарга керү юллары буш булырга, траншеялар аша күчеш күперләре урнаштырылырга тиеш.

7. Юл өслеген сүтеп ташлаудан калган материаллар материаллар төрләре буенча штабдәнәләргә салынырга һәм траншеяләрдәге жир белән кушылмаса һәм урам хәрәкәтенә комачауларга тиеш түгел. Кире күмү өчен яраксыз булган траншеяләрдән грунтны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калынлыктагы Комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көнә). Кыш көнә траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән Комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә жаваплы була.

Эшләр житештерүче _____

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына
2 нче кушымта

Регламентка 2 нче кушымта
**ТЫШКЫ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ЭЛЕМЕНТЛАРЫН БОЗУГА БӘЙЛЕ АВАРИЯ-
ТОРГЫЗУ ЭШЛӘРЕН БАШКАРУГА 1 НЧЕ ОРДЕР**

«__» _____.20__ел.

Заказчы: _____
(юридик затлар өчен оешмалар исеме, ИНН/ мөрәҗәгать итүченең ФИО физик затлар өчен)

Эшләр башкаручы: _____
(оешма исеме, җаваплы затның ФИО, телефон)

Эшләр төре: _____

Челтәр исеме: _____

Эшләрне башкару адресы: _____

Эшләрне башкару адресы: _____,

килештерелгән _____ «____»
_____ 20__ел. № __,

Жир эшләрне башкару рөхсәт ителү вакыты «__»____20__ел -«__»____20__ел шул
исәптән бозылган төзекләндерүне торгызу эшләрне төгәлләү.

Эшләрне башкару тәртібе һәм ысулы: _____

Яшел зонада эшләргә таләпләр:

Юл өслегенең мәйданы _ кв. м, асфальт өслегенең мәйданы _кв. м, газонның мәйданы _ кв.
м.

Житәкче _____

Ордер билгеләнгән срок дәвамында гамәлдә була. Эшләр ордерны тулысынча
рәсмиләштергәннән соң гына башкарылырга тиеш

Ордерга кушымта җаваплы зат (прораб, Мастер) белән тутырыла.

Мин, _____,
(Жааплы затның ФИО вазыйфасы, эш урыны)

эшлэр башкарыла башларга өч көн кала, эшлэр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияларен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшне СНИП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшне ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Әлеге ордер буенча йөкләмәләрен үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тотарга эзер.

Эшләрне башкарганда төп таләпләр турындагы Белешмәлек белән таныштык.
Эшләр житештерүче

(Жааплы затның ФИО вазыйфасы, эш урыны)

«__» _____ 202__ ел.

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы Оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары хисабына торгызу өчен жаваплы.

3. Корымалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтияжлар өчен файдалануга кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамланганнан соң өч көн эчендә объектны Тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу эшләрен кабул итү акты белән тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә урнаштырылырга тиеш.

_____.

6. Жир эшләре башкарылган барлык очракларда транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлегә тәмин ителергә, ишегалларына керү һәм торак биналарга керү юллары буш булырга, траншеялар аша күчеш күперләре урнаштырылырга тиеш.

7. Юл өслеген сүтеп ташлаудан калган материаллар материаллар төрләре буенча штабдәнәләргә салынырга һәм траншеяләрдәге жир белән кушылмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауларга тиеш түгел. Кире күмү өчен яраксыз булган траншеяләрдән грунтны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калыңлыктагы Комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән Комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә жаваплы була. Эшләр житештерүче

_____.

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына
3 нче кушымта
Регламентка 3 нче кушымта

**Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүдән баш тарту турында карар**

Гаризасы белән бәйлә _____
(Физик затның ФИО., мөрәжәгать итүче юридик затның исеме)

Гариза № _____ от ____ . ____ . ____ ел.,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен
кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында Карар кабул ителде.

1.

2.

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына
4 нче кушымта
Регламентка 12 нче кушымта

**Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында
каrar**

Гаризасы белән бәйле _____
(Физик затның ФИО., мөрәжәгать итүче юридик затның исеме)

Гариза № _____ от _____. _____ ел.,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен
кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында Карар кабул ителде.

- 1.
- 2.

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына
5 нче кушымта
Регламентка 14 нче кушымта

**Жир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу вакытын озайту
турында 1 нче хәбәрнамә**

Мөрәжәгать белән бәйле рәвештә _____

(Физик затның ФИО, мөрәжәгать итүче юридик затның исеме)

Гариза № _____ от _____._____._____ ел.,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча жир эшләрен башкаруга ордерның
гамәлдә булу вакытын озайту турында Карар кабул ителде _____._____._____ ел
№ _____

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына
6 нче кушымта
Регламентка 15 нче кушымта

Жир эшләре башкаруга ордерны ябу турында _____ нче хәбәрнамә

Мөрәжәгать белән бәйлә рәвештә _____

(Физик затның ФИО юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

карар № _____ . _____ . _____ ел.,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча жир эшләрен башкаруга ордерны
ябу турында Карар кабул ителде _____ . _____ . _____ ел. № _____

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына
7 нче кушымта
Регламентка 16 нчы кушымта

Жир эшләрен башкару ордерына тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу
эшләренен гамәлдә булу срогын үзгәртү турында белешмәләрне һәм башкару
турында белешмәләрне кертү хакында _____ нче хәбәрнамә

№ _____ . _____ . _____ ел.
(кышкы чорда)

Мөрәжәгать белән бәйлә рәвештә

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

гариза _____ . _____ . _____ елгы жир эшләрен башкару ордерына
тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләренен гамәлдә булу срогын үзгәртү турында
һәм башкарылуы турында белешмәләрне кертү хакында

гаризаны карау нәтижәләре буенча жир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу
вакытын _____ кадәр үзгәртү турында карар кабул ителде. _____ . _____
Халыкны төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләрен башкаруга кагылышлы сводкаларга,
атап әйткәндә, үзгәрешләр кертергә:

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның 23 мартындагы
71 номерлы карарына

карарына
8 нче кушымта

Регламентка 17 нче кушымта

**Жир эшләрен башкаруга ордерны ябу турында муниципаль хезмәт
күрсәтүдән баш тарту хакында карар №_____**

Мөрәҗәгать белән бәйлә рәвештә

(Физик затның ФИО., мөрәҗәгать итүче юридик затның исеме)

гариза № _____ ._____._____ел., _____

тапшырылган документларны карау нәтиҗәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән
баш тарту турында карар кабул ителде:

Житәкче
