

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенен генераль планы проекты буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында 4 нче бәяләмә

Рәсмиләштерү датасы - 2026 елның 17 марты.

Рәсмиләштерү урыны – Әлбәдән авылы, Күн авылы, Кызыл Яшьләр авылы.

Гавами тыңлаулар уздыру өчен нигез:

Гавами тыңлаулар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 20.03.2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының конский авыл жирлеге Уставы, Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәру тәртибе турында Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге Советының 2017 елның 21 августындагы 63 номерлы карары белән расланган нигезләмә (2017 елның 13 декабрәндәге 78 номерлы, 2018 елның 25 маендагы 90, 2019 елның 20 сентябрәндәге 133 номерлы, 2022 елның 14 декабрәндәге 58 номерлы, 2023 елның 31 мартындагы 65 номерлы үзгәрешләре белән), Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге Башкарма комитетының 02.03.2026 елның 2 мартындагы 7 номерлы карары белән «Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы авыл жирлегенен генераль планы проекты буенча гавами тыңлаулар үткәру турында», Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләренә янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрәндәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру чаралары хакында» 2023 елның 29 декабрәндәге 1743 номерлы карары.

Гавами тыңлаулар Күн авыл жирлегенен бөтен территориясенә карата үткәрелде.

Күн авыл жирлегенен генераль планына үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлауларда жирлек территориясендә даими яшәүче гражданныр, әлегә территория чикләрендәге жир кишәрлекләренен һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре катнаша.

Гавами тыңлауларны оештыручы: Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башкарма комитеты.

Жәмәгатьчелеккә мәгълүмат бирү ысулы:

Гавами тыңлаулар уздыру турында мәгълүмат 2026 елның 3 мартындагы 8 номерлы «Вперед» («Алга») район газетасында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pestreci.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы 2026 елның 2 мартындагы рәсми сайтында (<http://pestreci.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы

Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында басылып чыкты.

Күн авыл жирлеге халкына житкерү максатларында Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенең Генераль планы проекты эчтәлеге турында мәгълүмат 2026 елның 16 мартында 09.00 сәгатътән 16.00 сәгатъкә кадәр Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башкарма комитеты бинасында Генераль план проекты экспозициясе Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Күн авыл жирлеге, Күн авылы, Совет ур., 61а йорт, һәм Интернет челтәре буенча Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының рәсми сайтында <https://pestreci.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-2002537.htm> оештырыла.

Катнашучыларның гавами тыңлауларын үткәру урыны һәм вакыты:

Әлбәдән авылы халкы өчен: 2026 елның 17 мартында 9.00 сәгатътә Озерная урамындагы 25 йорт каршында;

Кызыл Яшьляр авылы халкы өчен: 2026 елның 17 мартында 10.00 сәгатътә Колхозная урамындагы 9 йорт каршында;

Күн авылы халкы өчен: 2026 елның 17 мартында 10.30 сәгатътә Күн авыл мәдәният йортының тамаша залында түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Күн авылы, Совет урамы, 61а йорт.

Генераль план проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәرمәләр 2026 елның 14 мартыннан 2026 елның 17 мартына кадәр проект экспозициясен уздыру барышында, шулай ук 2026 елның 17 мартындагы гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышын үткәру барышында кабул ителде.

Тыңлаулар рәисе: Баһауов Рифгат Галимжанович - Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башлығы.

Тыңлаулар секретаре: Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Баһауова Зифа Зөфәровна.

Тыңлаулар предметы: Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Күн авыл жирлеге Генераль планына үзгәрешләр кертү проектын карау.

Гавами тыңлауларда катнашучылар: 5 кеше.

Гавами тыңлаулар уздыру тәртибе:

Рәислек итүче гавами тыңлауларда катнашучыларны гавами тыңлаулар уздыру тәртибе белән таныштырды.

Гавами тыңлаулар уздыруның тәкъдим ителгән тәртибе буенча - Күн авыл жирлеге территориясендә даими яшәүче һәм гавами тыңлауларда катнашучы граждандардан искәرمәләр һәм тәкъдимнәр - кермәде.

Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башлығы Баһауов Р.Г. чыгыш ясады, аның барышында Генераль план проектын тәкъдир итү үткәрелде.

Проектны эшләүче - «Татарстан Республикасының пространство мәгълүматлары фонды» Дәүләт бюджет учреждениесе

Гавами тыңлаулар барышында түбәндәге тәкъдимнәр һәм искәرمәләр керде:

№ п/п	Тәкъдимнең һәм (яисә) искәрмәләренң эчтәлеге	Жәмләләрене һәм искәрмәләрене исәпкә алуның максатка ярашлылығы яисә максатка ярашсызлығы турында күрсәтелгән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр
1	2	3
Территориядә даими яшәүче гражданның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре		
1	Миңа, милек хокукында кадастр номеры 16:33:040422:1393 булган жир кишәрлеге керә, ул түбәндәге адрес буенча урнашкан: Татарстан Республикасы, Питрәч муниципаль районы, Күн авыл жирлеге, Күн авылы, Сосновая ур., 13. Кадастр номеры 16:33:040422:1393 (ижтимагый-эшлекле зона) булган жир кишәрлеген кертүегезне сорыйм. Кушымта: ЕГРНнан өземтә.	Шуны исәпкә алу максатка ярашлы түгел, чөнки «Татарстан Республикасының пространстволы планлаштыру институты» ДБУ, озак вакытка территориаль планлаштыру өчен, торак пунктлар чикләрендә зуррак контурлар (шул исәптән дәүләт милке чикләнгән жирләрене, социаль-мәдәни көнкүреш объектларын, торак зоналар чикләренә кертеп) урнаштырып, функциональ зоналар генерализациясен уздырырга кинәш итә)
2	Сезне халык тыңлаулары беркетмәсенә кертүегезне сорыйм, ул 2026 елның 17 мартында Күн авыл жирлегендә кад.№16:33:040412:161 (ТР Питрәч районы Ат авыл жирлеге территориясендә урнашкан Латыпова Айгөл Айдаровнаның) СХ-2 (объектлар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге предприятиеләр) категориясенә (ТР Питрәч районы Күн авыл жирлеген үстерү планына тулысынча туры килә торган СХ-2 категориясенә (объектлар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге предприятиеләр) кертүегезне сорыйм	Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2024 елның 14 апрелендәге 1-34/326 номерлы хаты нигезендә исәпкә алу максатка ярашлы.
3	Сезне гавами тыңлау беркетмәсенә кертүегезне сорыйм, ул 2026 елның 17 мартында Күн авыл жирлегендә кад.№16:33:040422:14 (16:33:040422:14) (ТР Питрәч р-на-на Күн авыл жирлегендә булган Гарайшина Аделина Айдаровнаның) ТР Питрәч авыл жирлеген үстерү планына тулысынча туры килә торган СХ-2 (объектлар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге предприятиеләр зонасы) категориясенә кертеләчәк.	Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2023 елның 26 февралендәге 1-34/173 номерлы хаты нигезендә исәпкә алу максатка ярашлы.
4	Сезне халык тыңлаулары беркетмәсенә кертүегезне сорыйм, ул 17.03.26 Күн авыл жирлегендә кад казының жир кишәрлеген 16:33:040411:420 (Күн авыл жирлегендә урнашкан Кәримов Айдар Әнвәр улыныкы) СХ-2 (объектлар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге предприятиеләр) категориясенә кертүегезне сорыйм, ул тулысынча ТРның Питрәч авыл жирлеген үстерү планына туры килә.	Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2024 елның 14 апрелендәге 1-34/330 номерлы хаты нигезендә исәпкә алу максатка ярашлы.

5	Сезне гавами тыңлау беркетмәсенә кертүегезне сорыйм, ул 2026 елның 17 мартында Күн авыл жирлегендә кад.кад.кад.1 нче санлы жир участогы №16:33:040411:406 (Күн авыл жирлегендә урнашкан Кәримов Айдар Әнвәр улыныкы) СХ-2 (объектлар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге предприятиеләр) категориясенә Татарстан Республикасы Питрәч районының Күн авыл жирлеген үстерүенә тулысынча тиешле планы белән кертеләчәк.	Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2024 елның 14 апрелендәге 1-34/330 номерлы хаты нигезендә исәпкә алу максатка ярашлы.
6	Сезне гавами тыңлау протоколына кертүегезне сорыйм, ул 2026 елның 17 мартында Күн авыл жирлегендә узачак, жир кишәрлеге кад. №16:33:040411:419 (Күн авыл жирлегендә булган Кәримов Айдар Әнвәр улыныкы) 2 нче СХ категориясенә (объектлар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге предприятиеләр зонасы) тулысынча Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Күн авыл жирлеген үстерүенә тиешле планына туры килә.	Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2024 елның 14 апрелендәге 1-34/330 номерлы хаты нигезендә исәпкә алу максатка ярашлы.
Башка катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәртмәләре		
-	Кермәде	Кермәде

Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча нәтижәләр:

1. Гавами тыңлауларны узган дип танырга.
2. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенә генераль планы проектын, 2026 елның 17 мартындагы гавами тыңлаулар беркетмәсен, шулай ук әлеге Бәяләмәне проектны йомгаклап раслау өчен Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгына жибәрергә.
3. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенә Генераль планы проекты буенча «Вперед» («Алга») район газетасында гавами тыңлаулар нәтижәләре турында Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының рәсми сайтында (<http://pestreci.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), шулай ук Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында бастырырга (халыкка житкерергә).

Гавами тыңлаулар буенча рәислек итүче: _____ / Р.Г. Баһауов

Гавами тыңлаулар секретаре: _____ / З.З. Баһауова

