



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2026 елның 27 февралә № 9

Татарстан Республикасы Түбән Кама шәһәр Советының 2013 елның 30 гыйнварындагы 48 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге территориясенең тышкы тәзекләндерү һәм санитар карап тоту кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турында» 2010 елның 25 декабрдәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 19.4 статьясы нигезендә, Түбән Кама шәһәр Советы

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Түбән Кама шәһәр Советының 2013 елның 30 гыйнварындагы 48 номерлы карары белән расланган Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге территориясенең тышкы тәзекләндерү һәм санитария эчтәлегенә кагыйдәләренә кушымта нигезендә үзгәрешләр кертүгә.

2. Әлеге карарны Түбән Кама шәһәре Уставы белән билгеләнгән тәртиптә рәсми рәвештә халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Түбән Кама шәһәр Советының шәһәр инфраструктурасын һәм торак-коммуналь хужалыгын үстерү буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Түбән Кама шәһәре Мэры



Р.И. Беляев



Түбән Кама шәһәр Советының
2026 елның 27 февралендәгә
9 номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге территориясен тышкы төзекләндерү һәм санитар карап тоту кагыйдәләренә кертелә торган үзгәрешләр

1. Түбәндәгә эчтәлекле 2.10 пункт өстәргә:

«2.10 Янәшәдәгә территория - гомуми файдаланудагы территория, ул бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә тоташа, әгәр мондый жир кишәрлеге төзелгән булса һәм чикләре әлегә Кагыйдәләр белән билгеләнгән очракта, Татарстан Республикасы законында билгеләнгән тәртип нигезендә жир кишәрлегенә тоташа.

Якын-тирәдәгә территорияләрнең чикләре, әгәр мондый жир кишәрлеге рөхсәт ителгән файдалану төренә, функциональ билгеләнешкә, мәйданга һәм әлегә Кагыйдәләрнең 9 бүлегендә төзелгән очракта, бинаның, төзелешнең, корылманың, жир кишәрлеге чикләреннән ераклык билгеләү юлы белән билгеләнә.».

2. 2.43 пункты түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«2.43 Фасад - бинаның тышкы ягы (төп, ян, ишегалды). Бинаның төп (төп) фасады шәһәр инфраструктурасы (урамнар, проспектлар, мәйданнар, бульварлар) янындагы элементларга юнәлтелгән.

3. Түбәндәгә эчтәлекле 2.85 пункт өстәргә:

"2.85 Ишегалды эчендәгә юл - ул күпфатирлы йорт янындагы территориядә уза торган юл һәм транспорт чараларының торак биналарга керү өчен билгеләнгән".

4.3.3 пунктының беренче абзацында «шулай ук биналар, корылмалар» сүзләреннән соң «якындагы территорияне карап тотуда катнашырга» сүзләрен өстәргә.

5. 4.2.4 пунктындагы 17 пунктчасын түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«17) фасадлар элементларын, түбәләрен, диварларын һәм корылмаларын, шул исәптән төтен юлларын, вентиляцияләрне, телевидениене һәм радионы күмәк кабул итү системаларын, үткәргеч радиотапшырулар челтәрләре стойкаларын, фронтоннарны, козырькаларны, ишекләрен, тәрәзәләрен, парапетларны, янгынга каршы баскычларны, жирләрне басып алу элементларын, инженерлык челтәрләренең (коммуникацияләрнең) асылма сызыкларын беркетү сыйфатында һәм һава-кабельле кичүләрдән файдалану, законда һәм мондый куллануны таләп итә торган башка норматив хокукый актларда каралган очраклардан тыш;».

6. 4.5.1 пунктындагы 3 пунктчасын түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«3) йорт биләмәсе территориясен тәртиптә тотарга һәм янәшәсендәгә территориянең тиешле санитария хәлен тәэмин итәргә;».

7. 4.7 пункты түбәндәгә редакциядә текст белән тулыландырырга:

"Рөхсәт ителми:

- инженерлык челтәрләре (коммуникацияләр) линияләрен салганда бер бинадан, төзелештән, корылмалардан, икенчесеннән һава юлы белән автомобиль юлларын һәм тротуарларны кисеп чыгарга. Әлегә пунктның таләпләре законда һәм һава ысулы белән инженерлык челтәрләре (коммуникацияләр) линияләрен салу каралган башка норматив хокукый актларда каралган очракларга кагылмый;

- кабель запасларын бүлүчә муфта шкафыннан тыш урнаштырырга.

Инженерлык челтәрләренең (коммуникацияләрнең) һәм һава-кабельле кичүләренең асылма линияләрен беркетү сыйфатында куллану рөхсәт ителми (законда һәм мондый куллануны таләп итә торган башка норматив хокукый актларда каралган очраклардан тыш):

- жәмәгать транспортының контактлы челтөрлөрөнөң терәкләре һәм элементлары һәм тышкы яктырту терәкләре;

- автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары: светофорларны, юл билгеләрен урнаштыру өчен билгеләнгән юл киртәләре, элементлар һәм конструкцияләр;

- фасадларның элементлары, түбәләр, бина диварлары һәм корылмалары, шул исәптән төтен, вентиляцияләр, телевидение һәм радионы күмәк кабул итү системалары антенналары, фронтоннар, козыреклар, ишекләр, төрәзәләр.».

8. 4.8.2 пунктының беренче абзацында «жәяүлеләр тротуарлары» сүзләреннән соң «, велосипед юллары» сүзләрен өстөргә.

9. 4.8.3 пунктында:

беренче абзацта «проектлар нигезендә биналар һәм корылмалар» сүзләрен «архитектура-сәнгать яктырткычы паспорты нигезендә биналар, төзелмәләр һәм корылмалар, эскиз проекты составында, башкарма комитеты килештергән концепция яисә архитектура-шәһәр төзелеше йөзә» сүзләренә алмаштырырга;

түбәндәге эчтәлеккә икенче абзац өстөргә:

«Биналарның, биналарның, төзелмәләрнең һәм корылмаларның архитектур-нәфис яктырту паспорты башкарма комитеты билгеләгән биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның архитектура-сәнгать яктыртылу таләпләренә туры килергә тиеш.».

10. 4.10.5 пунктта:

4 пунктчада «мәйданчыкларда (балалар ялында, спорт, транспорт урыннарында)» сүзләрен «өлкөннәрнең ял итү мәйданчыкларында, балалар өчен уен һәм спорт мәйданчыкларында, автомобиль тукталышларында һәм парковкаларда» сүзләренә алмаштырырга.

11. 4.10.5 пунктның түбәндәге эчтәлеккә 5 пунктча белән тулыландырырга:

«5) әгәр дә бу Россия Федерациясе законнарында каралган мәжбүри таләпләренә бозса, шул исәптән мондый объектларны урнаштыруга рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән (мондый объектларны ваклап сату базарлары, ярминкәләр территориясендә, шулай ук массакуләм чаралар уздырганда урнаштырудан тыш), шулай ук төзелеш, экология, санитария-гигиена, янгынга каршы һәм законнарда билгеләнгән башка кагыйдәләр һәм нормативлар таләпләрен бозып урнаштырса, стационар булмаган объектларны урнаштыру (мондый объектларны ваклап сату базарлары, ярминкәләр, шулай ук массакуләм чаралар уздырганда урнаштыру керми).

12. 4.13 пунктның түбәндәге эчтәлеккә 4.13.2 - 4.13.4 пунктлар белән тулыландырырга:

«4.13.2 Биналарны, корылмаларны һәм корылмаларны бәйрәм белән бизәү аларның хокук ияләре тарафыннан үз ачкалары, ә гомуми файдаланудагы урыннар һәм территорияләр - жирле үзидарә органнары һәм ведомство буйсынуындагы учреждениеләр тарафыннан әлегә максатларга тиешле бюджетта каралган чаралар чикләрендә гамәлгә ашырыла. Башкарма комитетның хокукый акты белән шәһәрне бәйрәм һәм тематик бизәү концепциясен раслаганда, рәсмиләштерү күрсәтелгән хокукый акт нигезендә хокук ияләре тарафыннан гамәлгә ашырыла.

14.13.4 Бәйрәм бизәлешендә дефектлар, шул исәптән күгәрәк, элементлардагы буяулар һәм тырналган урыннар, ныграк; яктылык бизәлеше элементларының өлешчә яисә тулысынча өзәлмәве; күренеп тора торган ярыйклар, бәйрәмчә бизәлеш элементлары өсләгендәге башка зарарланулар, күрелгән ярыйклар һәм башка зарарланулар рөхсәт ителми, күрелә торган әйберләрнең һәм беркетмәле элементларның деформациясә күренә.».

13.4.14 пунктының исәмен түбәндәге редакциядә бәян итөргә: «4.14 Койма һәм киртәләү конструкцияләре кулланы.».

14.4.14 пунктның түбәндәге эчтәлеккә абзац белән тулыландырырга:

«Яклаулар (шул исәптән өлешчә), шулай ук жайланмаларны һәм шлагбаумнарны, гамәлдәге норматив таләпләренә бозып билгеләнгән капитал төзелеш объектлары

булмаган башка объектлар башкарма комитет тарафыннан билгеләнгән тәртиптә демонтаж ясалырга тиеш.».

15. Түбәндәге эчтәлекле 4.17 пункт белән тулыландырырга:

«4.17 Гражданның тарафыннан бакчачылыкны яисә яшелчәчелекне алып бару территориясенә эчтәлегә.

4.17.1 Гражданның тарафыннан бакчачылыкны яисә яшелчәчелекне, шул исәптән аның янәшәсендә территорияләрен алып бару территориясендә калдыкларны чүпләүне оештыру тыела. Калдыкларны туплау халыкның санитар-эпидемиологик иминлегә өлкәсендә законнар таләпләренә туры килә торган урыннарда (мәйданчыкларда) һәм Россия Федерациясенә башка законнарында гына рөхсәт ителә.

4.17.2 Бакчачылык һәм коммерциягә карамаган ширкәтләр һәм яшелчәчелек һәм коммерциягә карамаган ширкәтләр билгеләнгән тәртиптә каты коммуналь калдыкларны туплау урынын (мәйданчыгын) тәзүне башкарма комитет белән килештерергә тиеш.

4.17.3 Каты коммуналь калдыкларны туплау урыннарыннан читтә (мәйданчыкларда) жыю өчен контейнерлар (бункерлар-туплаучылар) урнаштыру рөхсәт ителми.».

16. 5 бүлеккә түбәндәге эчтәлекле 5.6 пункт өстәргә:

«5.6 Шәһәрнең бердәй массакүләм территорияләрен җыештыру (өмәләр, бәйрәм чараларына эзерлек) буенча гомумшәһәр күләмендә массакүләм чаралар уздырганда гражданның һәм оешмаларның муниципаль берәмлек территориясен тәзекләндерү чараларын гамәлгә ашыруда катнашу тәртибе

Җыештыру (өмәләр, бәйрәм чараларына эзерләнү) буенча гомумшәһәр берәмлек массакүләм чаралары үткөрү, территорияләрен беркетү, башкарма комитетының хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Территорияне чүп-чардан, кардан арындыру, аерым территорияләрдә территорияләрен тәзекләндерү элементларының һәм объектарының чисталыгын тәмин итү эшләре гражданның һәм оешмаларның ихтыяры нигезендә үткәрелергә мөмкин.».

17. 6 бүлеккә түбәндәге эчтәлекле 6.6.8 пункт өстәргә:

«6.6.8 Әлеге Кагыйдәләрен бозып биналарда, корылмаларда, коймаларда һәм җир кишәрлекләрендә урнаштырылган мәгълүмати конструкцияләр башкарма комитет хәбәрнамәсен алган вакыттан алып 30 көн эчендә конструкция милекчесенә күрсәтелергә тиеш. Хәбәрнамәдә күрсәтелгән таләпләр үтәлмәгән очракта, конструкция, махсуслаштырылган оешма җәлеп итеп, башкарма комитет тарафыннан демонтажланә.

Төшерелгән мәгълүмати конструкцияләрен саклау срогы аларны демонтажлау көненнән бер ай тәшкит итә, шуннан соң конструкцияләр юкка чыгарылырга тиеш.

Төшерелгән мәгълүмати конструкцияләрен кире кайтару аларны демонтажга һәм саклауга чыгымнар түләгәннән соң гамәлгә ашырыла.».

18. 7.1.3 пунктына түбәндәге җәмлә өстәргә: «Муниципаль берәмлек территориясен яшелләндерүне оештыру һәм агачларны компенсацияләү (компенсация яшелләндерү) башкарма комитетының хокукый акты нигезендә гамәлгә ашырыла».

19. 7.3.17 пункттын түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Газ капламының һәм туфракның уңдырышлы катламының сакланышын тәмин итү өчен, тартып алына торган грунт, төзелеш чүп-чары, тигезсез грунт, ком, төзелеш материаллары складын газ белән тәмин итәргә, алдан полиэтилен өслекле мәйданчык, яисә башка йомшак яшерелгән материал белән эзерләп куярга».

20.7 бүлегенә түбәндәге эчтәлекле 7.5 пункт өстәргә:

«7.5 Инженерлык коммуникацияләрен булдыру (реконструкцияләү)

7.5.1. Барлык төр инженерлык коммуникацияләрен тәзү (реконструкцияләү) автомобиль юлының юл өлеше яисә тротуар аша инженерлык коммуникацияләрен узудан һәм кисеп үтеп чыгудан тыш, эшләр алып баруның катлаулы инженер-геологик шартлары (эш башкаруның уртача һәм катлаулы инженерлык-геологик шартлары категорияләрендә

(төзелеш өчен инженерлык эзләнүләре кагыйдәләре җыелмасы нигезендә проект тарафыннан билгеләнгән инженер-геологик шартлар катлаулылыгының уртача һәм катлаулы категорияләрендә), йә инженерлык коммуникацияләрен җир асты юлы белән урнаштыруның техник мөмкинлеге булмау очрактарыннан тыш, җир асты максатларында гамәлгә ашырылырга тиеш.

Әлеге пунктның таләпләре закон һәм башка норматив хокукый актларда каралган очрактарга кагылмый, алар нигезендә җир өсте башкаруында инженерлык коммуникацияләрен төзү (реконструкцияләү) күздә тотыла.».

21. түбәндәге эчтөекле 8.1 бүлек белән тулыландырырга:

«8.1 Индивидуаль мобильлек чараларын урнаштыру

8.1.1. Индивидуаль мобильлек чаралары (алга таба - СИМ) башкарма комитет тарафыннан расланган Түбән Кама муниципаль районы территориясендә урнаштыру схемасында (алга таба - урнаштыру схемасы) каралган урыннарда урнаштырылырга тиеш. Урнаштыруның схемасы буенча СИМ прокат пунктларын күздә тоткан урыннар билгеләнә.

8.1.2. СИМ урнаштыру рөхсәт ителми:

- балалар/спорт майданчыкларында, клумбаларда, газларда, чөчөкләкләрдә, яшел утыртмалар территорияләрендә, шулай ук төзекләндерүнең һәм яшелләндерүнең башка элементларында;
- автобус тукталышларының һәм шөһәр җир өсте электр транспорты тукталышларының тышкы чикләреннән 10 метр ераклыкта;
- мемориаль комплекслар һәм монументлар территориясендә;
- күренекле шөһесләр һәйкәлләреннән, тарихи һәм мәдәни ядкәрләрдән 50 метр ераклыкта;
- тротуарның (жәяүлеләр юлы) киңлегенә 1,5 метрга кадәр кипкән очракта;
- жәяүлеләр коймалары белән җиһазланмаган юл читеннән 3 метр ераклыкта.

8.1.3. СИМны электр тапшыру линияләре терәкләренә, юл билгеләре һәм светофор объектлары терәкләренә, яктырту һәм элемент терәкләренә, урам җиһазларына, кече архитектура формаларына, мөгълүмат конструкцияләренә һәм әлеге максатлар өчен билгеләнмәгән объектларга һәм төзекләндерү элементларына беркетеп кую рөхсәт ителми.

8.1.4. Парковканы урнаштыру түбәндәгеләрне тәэмин итәргә тиеш:

- инвалидларның һәм халыкның башка аз мобильле төркемнәренә социаль, инженерлык, транспорт инфраструктурасы объектларына, шулай ук шөһәр мохите объектларына һәм халыкның әлеге төркемнәренә гомуми файдаланудагы территорияләр буенча тоткарлыксыз хәрәкәт итүенә ирекле керү;
- шөһәрнең биналарына, корылмаларына, корылмаларына, инженерлык инфраструктурасы объектларына хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау өчен ирекле керү;
- биналарга, төзелешләргә, корылмаларга ашыгыч оператив хезмәтләрнең транспортына тоткарлыксыз килү;
- юл хәрәкәтендә катнашучылар өчен күренү ихтималын чикләүне булдырмау;
- жәяүлеләр зоналарының киңлегенә кимендә 3 метр һәм мондый зоналарда механикаштырылган җыештыру мөмкинлеге;
- каты коммуналь калдыкларны чыгару өчен коммуналь хезмәтләр автомобильләренә тәүлек бие тоткарлыксыз керүе;
- төзекләндерү объектларын һәм яшел утыртмаларны саклау.

8.1.5. СИМ машина кую зонасында СИМ ны урнаштырырга, урам инфраструктурасы объектларына (юл, тротуар, декоратив коймалар, перила, күрсәткечләр, инженер инфраструктурасы баганаларына, урам җиһазларына, кече архитектура формаларына) һәм СИМ парковкасы өчен билгеләнмәгән башка предметларга таянмыйча, вертикаль хәлдә калдырырга кирәк.

22. 9 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9. Биналарның, төзелешләрнең, корылмаларның, жир кишәрлекләренең яқындагы территорияләр эчтәлегендә катнашу тәртибе, шул исәптән финанс, милекчеләренең һәм (яисә) башка законлы хужаларының

9.1. Әгәр закон һәм башка норматив хокукый актлар белән башкасы каралмаган булса, физик һәм юридик затлар, оештыру-хокукый рәвешләренә бәйсез рәвештә, янәшәдәге территорияләр каравында түбәндәге чикләрдә катнашырга тиеш:

9.1.1 Күпфатирлы йортлар өчен (күпфатирлы йортлардагы урыннарның милекчеләреннән һәм (яисә) башка законлы хужаларынан тыш, мондый йортларның чикләре төзелмәгән яисә төзелгән жир кишәрлекләре)

9.1.1.1 Автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта (эчке юлларны исәпкә алмыйча):

- күпфатирлы йортның төп фасады ягыннан күпфатирлы йорт урнашкан жир кишәрлеге чигеннән автомобиль юлының йөрү өлешендәге бордюрга кадәр, ләкин 50 метрдан артык булмаган жир кишәрлеге чигеннән;

- күпфатирлы йортның башка ягыннан - күпфатирлы йорт урнашкан жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

9.1.2 Башка очракларда - күпфатирлы йорт урнашкан жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

9.1.2 Күпфатирлы йортларда торак булмаган биналар өчен

9.1.2.1 Автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта (эчке юлларны исәпкә алмыйча):

- торак булмаган бинаның бөтен озынлыгы дәвамында күпфатирлы йортта торак булмаган бинаның төп фасады ягыннан - киңлектә - автомобиль юлының машина юлы бордюрына кадәр күпфатирлы йорт урнашкан жир кишәрлеге чигеннән алып 50 метрдан артмаган жир кишәрлеге чигеннән;

- күпфатирлы йорттагы торак булмаган бинаның башка ягыннан - күпфатирлы йорт урнашкан жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

9.1.2.2 Башка очраклар - ераклык 10 метры чикләреннән жир кишәрлеге кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йорт.

Жаваплы затлар - Россия Федерациясә Торак кодексында каралган күпфатирлы йортлар белән идарә итүнең идарәче оешмалар, башка субъектлары, күпфатирлы йортта торак урыннары милекчеләре (идарәче оешма, күпфатирлы йорт белән идарә итүнең башка субъекты белән килешү булмаса).

9.1.3. Социаль өлкә объектлары өчен - объектның төп фасады ягыннан - жир кишәрлеге чигеннән автомобиль юлының машина юлы бордюрына кадәр (автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта), ләкин 50 метрдан артмый. Башка яктан, шулай ук башка очракларда - жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - объектларның хокук ияләре.

9.1.4. Сәнәгать объектлары өчен:

- объектның төп фасады ягыннан - жир кишәрлеге чигеннән автомобиль юлының юл өлеше бордюрына кадәр (автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта), ләкин 50 метрдан артык түгел. Башка яктан, шулай ук башка очракларда - жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта;

- автомобиль юлының машина юлыннан 10 метр ераклыкта сәнәгать объектларына килү юллары, тротуарлар әлеге автомобиль юллары буйлап.

Жаваплы затлар - объектларның хокук ияләре.

9.1.5 Төзелеш майданчыклары өчен - жир кишәрлеге чикләреннән периметр буйлап 30 метр ераклыкта, шулай ук төзелеш майданчыгына килү юллары (автомобиль юлының машина юлыннан 10 метр ераклыкта).

Жаваплы затлар - объектларның хокук ияләре.

9.1.6 Индивидуаль торак йортлар өчен:

- йорт каршындагы төп фасад ягыннан жир кишәрлеге чигеннән автомобиль юлының машина юлына кадәр (объект автомобиль юлы буйлап урнашкан очракта). Башка яктан, шулай ук башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 3 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - объектларның, жир участкаларының хокук ияләре.

9.1.7 Нестационар объектлар (лотоклар, киосклар, павильоннар һәм башка корылмалар), шул исәптән сезонлы кафелар - стационар булмаган объектлар (корылмалар) чикләреннән 10 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - стационар булмаган объектларның (корылмаларның) хокук ияләре.

9.1.8 Базарлар, сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары (рестораннар, кафелар, кибетләр) - жир кишәрлеге чикләреннән алып автомобиль юлының машина юлына кадәр (автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта), ләкин 30 метрдан артык түгел. Башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 30 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - объектларның хокук ияләре.

9.1.9 Автомобильгә ягулык салу станцияләре өчен:

- жир кишәрлеге чикләреннән алып автомобиль юлының машина юлына кадәр (автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта) периметр буйлап 50 метр ераклыкта, ләкин 50 метрдан артык түгел. Башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 50 метр ераклыкта;

- автомобиль юлының машина юлыннан 10 метр ераклыкта автомобиль заправкасы станциясенә килү юллары.

Жаваплы затлар - автомобиль ягулык салу станцияләренең хокук ияләре.

9.1.10 гараж билгеләнешендәге территория - гараж кооперативына бирелгән жир кишәрлеге чикләреннән, йә граждандан бирелгән жир кишәрлеге чикләреннән - күрсәтелгән кооператив эгъзасына (граждандан жир кишәрлеген хосусыйлаштырганда) периметр буйлап автомобиль юлының машина йөрү өлешенә кадәр (автомобиль юлы буйлап объект урнашкан очракта) 50 метр ераклыкта, әмма 50 метрдан артмаган ераклыкта. Башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 50 метр ераклыкта;

- автомобиль юлының машина юлыннан 10 метр ераклыкта гараж билгеләнешендәге территориягә килү юллары, тротуарлар шушы автомобиль юллары буйлап.

Жаваплы затлар - гараж кооперативлары.

9.1.11 Бакчачылык, яшелчәчелек алып бару территориясе

9.1.11.1 Жир законнары нигезендә төзелгән жир кишәрлеге чикләреннән 50 метр ераклыкта һәм аны билгеләнгән тәртиптә коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтенә яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү. Автомобиль юлы буйлап жир кишәрлеге урнашкан очракта - автомобиль юлының машина юлына кадәр, ләкин 50 метрдан артык түгел.

9.1.11.2 пунктчасында каралмаган башка очрақларда - жир законнары нигезендә төзелгән жир кишәрлеге чикләреннән 50 метр ераклыкта - коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәте яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәте эгъзасы йә «Гражданның тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм үз ихтыяжлары өчен һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законның 5 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән зат. Автомобиль юлы буйлап жир кишәрлеге урнашкан очракта - автомобиль юлының машина юлына кадәр, ләкин 50 метрдан артык түгел.

Жаваплы затлар - коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтләре, яшелчәчелек һәм коммерциягә карамаган ширкәтләр.

9.1.12 Жирләү урыны:

- жир кишәрлеге чикләреннән периметр буйлап 10 метр ераклыкта;

- автомобиль юлының машина юлыннан 10 метр ераклыкта, әлеге автомобиль юллары буйлап тротуарларга күмү урыннарына килү юллары.

Жаваплы затлар - жир кишәрлекләренең хокук ияләре.

9.1.13 Сызыклы объектлар (корылмалар) территориясе - сызыкча объекттан (корылмадан) 6 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - линия объектарының (корылмаларның) хокук ияләре.

9.1.14 Автотранспорт чараларын озак һәм кыска сроклы саклау стоянкалары - жир кишәрлеге чикләреннән алып автомобиль юлының юл өлешенә кадәр (юл буйлап объект урнашкан очракта), ләкин 20 метрдан артык булмаган ара. Башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - күчемсез милек объектарының хокук ияләре.

9.1.15 Башка биналар, корылмалар - жир кишәрлеге чикләреннән алып автомобиль юлының машина юлына кадәр (юл буйлап урнашкан очракта), ләкин 50 метрдан артмаган ераклыкта. Башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - күчемсез милек объектарының хокук ияләре.

9.1.16 күчемсез милек объектарынан башка жир кишәрлекләре - жир кишәрлеге чикләреннән алып автомобиль юлының машина юлына кадәр (юл буйлап объект урнашкан очракта), ләкин 20 метрдан артык булмаган ара. Башка очрақларда - жир кишәрлеге чикләреннән 10 метр ераклыкта.

Жаваплы затлар - жир кишәрлекләренең хокук ияләре.

9.2 Объект дигәндә әлеге бүлектә шундый жир кишәрлеге төзелгән очракта бина, төзелеш, корылма, жир кишәрлеге аңлашыла.

9.3 Жир кишәрлегендә башка жир кишәрлекләре белән чиктәш чик булганда, әлеге чик буенча яқындагы территория билгеләнми.

9.4 Якын-тирәдәге территорияләр ике объект һәм/яисә жир кишәрлеге салынган очракта, һәр объектынң яқындагы территориясе һәм/яисә жир кишәрлеге күләме, әлеге жир кишәрлеге төзелгән очракта, бертигез ераклык линиясеннән чыгып билгеләнә (һәр нокта әлеге Кагыйдәләрдә кулланыла торган башлангыч линияләрдән - бина, төзелеш, корылма, жир кишәрлеге төзелгән очракта, яқындагы территорияләр чикләреннән бертигез ераклыкта урнашкан линия).

9.5 Жир кишәрлеге территориясендә төрле затларга карый торган берничә бина, корылма, корылма йә бинадагы биналар төрле затларга караган, йә әлеге бүлектә күрсәтелгән объектларга керү юллары булган очракта, төрле затларга караган биналар, корылмалар, корылмалар янына алып баралар, территорияне карап тоту һәм жыештыру чикләре яklarның килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

9.6 Якын-тирәдәге территорияләренең чикләрен билгеләү буенча бәхәсле мәсьәләләрне карау комиссия тарафыннан гамәлгә ашырыла, аның составы һәм эшчәнлек тәртибе башкарма комитетның муниципаль хокукий акты белән билгеләнә.

9.7 Якын-тирәдәге территорияне карап тоту эшләрен түбәндәгеләр үз эченә ала:

9.7.1 ел дәвамында:

- көндәлек чүп-чар жыюны; чүп савытларын, контейнерларны, бункерларны һәм башка чүп-чар жыючыларны чүп-чар калдыкларын тутырган саен чистартуны, күрсәтелгән чүп-чар ташу урыннарын көндәлек чистартуны;

9.7.2 - 15 апрельдән 15 октябрьгә кадәр чорда жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, баскычларны, велосипед юлларын көндәлек себерү; үләнне чагу (15 см дан артык биеклектә) һәм тәүлек дәвамында чабылган үләнне жыештыру; кече архитектура формаларын буяу һәм ремонтлау (апрельдә, елга 1 тапкыр); авария хәлендәге агачларны санитар кисү;

9.7.3 16 октябрьдән 14 апрельгә кадәр чорда - кар чистарту һәм чыгару, жәяүлеләр коммуникацияләренең, шул исәптән тротуарларның һәм баскычларның тайгаклыгын бетерү.

9.8 Якын-тирәдәге территория чигенең тышкы өлеше билгеләнә торган бина, төзелеш, корылма, жир кишәрлеге, саклау, санитар-яклау зонасы, мәдәни мирас объектларын саклау зонасы һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән башка зона белән чиктәш булса, якындагы территорияне карап тоту жирләрдән һәм жир кишәрлекләреннән файдалану буенча билгеләнгән чикләүләргә исәпкә алып гамәлгә ашырыла.».

Түбән Кама шәһәре
Мэры урынбасары



М.В. Камелина