Республика Татарстан
Менделеевский
муниципальный район
Глава города
Менделеевск

Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль
районы
Менделеевск шәһәре
башлыгы

КАРАР

КАРАР

03.03.2026 Менделеевск ш. № 1

Гавами тыңлаулар уздыру турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 — 33 статьяларына, «Бердәм җәмәгать хакимияте системасында җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль законына ярашлы рәвештә, Менделеевск муниципаль районы «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына, Менделеевск муниципаль районы Менделеевск шәһәр Советының 2018 елның 7 августындагы 60 нчы номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлегендә җәмәгать тыңлауларын (җәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәгә таянып,

КАРАР БИРӘМ:

1. Кадастр номеры 16:27:110101:275 мәйданы 2000 кв.м, Татарстан Республикасы, Менделеевск муниципаль районы, Менделеевск шәһәре Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча шәхси торак төзелеше зонасында (Ж1) урнашкан «кибетләр» җир кишәрлеген шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткәрергә.

2. Гавами тыңлауларны оештыручы - коллегиаль киңәшмә орган составын расларга:

1) Захарян Артур Аршам улы - Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасары;

2) Антоновская Наталья Ивановна - Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (килешү буенча);

3) Царева Елена Сергеевна - Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлеге башлыгы;

4) Маштаков Павел Андреевич - "Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы инвестиция һәм инфраструктура үсеше идарәсе" МАУ башлыгы;

5) Игин Илья Александрович - Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы инвестиция һәм инфраструктура үсеше идарәсе» МАУ баш архитекторы;

3.2026 елның 6 мартына кадәр әлеге карарны «Менделеевск яңалыклары» газетасында бастырырга.

4. Гавами тыңлаулар урыны итеп Менделеевск шәһәре, Фомин урамы, 7 йорт адресы буенча административ бинаның актлар залын билгеләргә, үткәрү вакыты 2026 елның 16 марты 17 сәгать 00 минут.

5.Фикер алышу мәсьәләсе буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар Менделеевск шәһәре, Фомин урамы, 7 йорт, 1 кат, район Советының оештыру бүлегенә тапшырыла (эш көннәрендә 8.00 дән 17.00 гә кадәр).

6.Чыгыш хокукы белән гавами тыңлауларда катнашуга гаризалар бирү срогы 2026 елның 16 мартына кадәр.

7.Советның оештыру бүлегенә җир кишәрлеген файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар әзерләргә һәм үткәрергә: кадастр номеры 16:27:110101:275, мәйданы 2000 кв.м, адресы: Татарстан Республикасы, Менделеевск муниципаль районы, Менделеевск шәһәре – «кибетләр» шәхси торак төзелеше зонасында (Ж1) җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча, Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге тәртибендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта.

8.Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам

Менделеевск шәһәре башлыгы Р.Р. Искәндәров

КИЛЕШТЕРЕЛГӘН:

Район башлыгы урынбасары Л.К. Галиева

Юридик бүлек башлыгы Е.С. Царева

Кадастр номеры 16:27:110101:275 мәйданы 2000 кв.м, Татарстан Республикасы, Менделеевск муниципаль районы, Менделеевск шәһәре Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча шәхси торак төзелеше зонасында (Ж1) урнашкан «кибетләр» җир кишәрлеген шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткәрү турында

ХӘБӘР ИТҮ

1. Шушы хәбәр белән Кадастр номеры 16:27:110101:275 мәйданы 2000 кв.м, Татарстан Республикасы, Менделеевск муниципаль районы, Менделеевск шәһәре Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча шәхси торак төзелеше зонасында (Ж1) урнашкан «кибетләр» җир кишәрлеген шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткәрү турында хәбәр итәбез

2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

1) Җир кишәрлегенең урнашу схемасы генераль планда һәм «Менделеевск шәһәре»муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрендә.

3. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм сроклары.

Халык алдында гавами тыңлаулар 03.03.2026-16.03.2026 елларда үткәрелә.

Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасы түбәндәге этаплардан тора:

-гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү;

-гавами тыңлауларда каралырга тиешле карар проектын һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтта урнаштыру һәм мондый проект экспозициясен ачу;

- гавами тыңлауларда каралырга тиешле карар проекты экспозициясен үткәрү;

-гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышын үткәрү;

- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;

- гавами тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

- «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә даими яшәүче гражданнар;

- «Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләре һәм (яисә) аларда урнашкан капиталь төзелеш объектларына хокук ияләре;

-күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре.

5. Гавами тыңлаулар үткәрелә торган территория:
«Менделеевск шәһәре» муниципаль берәмлеге

6. Проектның гавами тыңлауларына тәкъдим ителәчәк экспозициясен ачу урыны һәм вакыты: 11.03.2026, Менделеевск муниципаль районы башкарма комитетында, адрес: Менделеевск шәһәре, Фомин урамы, 19 йорт.

7. Проект экспозициясен үткәрү сроклары: 11.03.2026 - 16.03.2026.

8. Экспозицияне (экспозицияләрне) карау мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат: дүшәмбе - җомга 09.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр.

9. Проектка кагылышлы тәкъдимнәрне һәм искәрмәләрне гавами тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:

11.03.2026-16.03.2026 елларда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясының 12 өлеше нигезендә идентификация үткән гавами тыңлауларда катнашучылар түбәндәге проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

-гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышын үткәрү барышында язма рәвештә яисә телдән;

- язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә гавами тыңлауларны оештыручы адресына;

- Менделеевск шәһәре, Фомин урамы, 19 йорт адресы буенча Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетында проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсендә (журналында) язу юлы белән.

10. Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат: **2026 елның 16 мартында 17.00 сәгатьтә Менделеевск шәһәре, Фомин урамы, 7 йорт адресы буенча административ бинаның актлар залында.**

11. Гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект һәм мәгълүмат материаллары Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында 2026 елның 11 мартыннан урнаштырылачак: http://Mendeleevsk.tatarstan.ru/.

12. Әлеге хәбәрне веб-сайт буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында: https://pravo.tatarstan.ru/, веб-адрес буенча Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: http://Mendeleevsk.tatarstan.ru.

Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасары А.А. Захарян

Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Н.И. Антоновская

Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлек башлыгы

Е.С. Царева

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының инвестиция һәм инфраструктура үсеше идарәсе» МАУ башлыгы П.А. Маштаков

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының инвестиция һәм инфраструктура үсеше идарәсе» МАУнең баш архитекторы И.А. Игин